



R No 5155 Dated 12-6-89 R. 100/-

Sold to R. Narayan

No. Pochaiiah R/o R. 204/-

To whom Sep. & others Sd

D. Janardhan

S.V.L. No. 19/87 R. No. 18 88
11-2-399/2, MYLARGADDA,
SECUNDERABAD - 500 361.GIFT SETTLEMENT DEED

This Gift Settlement Deed is made and executed on this
the 12th day of June, 1989, at Hyderabad by:-

SRI. ALKE POCHAIHAH SON OF LATE. NAGANNA, aged
about 60 years, occ: Agriculture, r/o. Kokapet
village, Rajenderanagar mandal, R.R. District.

Hereinafter called the 'DONOR' of the first part, which term shall
mean and include all his heirs, executors, administrators, legal
representatives, nominees and assignees etc.

IN FAVOUR OF

1. SRI. ALKE NARAYANA SON OF SRI.A. POCHAIHAH, aged 40 years,
 2. SRI. ALKE MALLESHA SON OF SRI.A. POCHAIHAH, aged 35 years,
- both occupation: Agriculturists, both residing at Kokapet
village, Rajenderanagar mandal, R.R. District.

Hereinafter called the 'DONEES' of the second part, which term shall
mean and include all their heirs, executors, administrators, legal
representatives, nominees and assignees etc.

contd..2..

(Signature) of A. Pochaiiah

1 వ చక్రము 1989 వ సం. నె. 6781/89
 దస్తా వేల రెక్క మొత్తము శాగితము
 ముఖ్య... ఈ శాగితము వరుస సంఖ్య...

జాయింట్ సబ్ రిజిస్ట్రారు.

198 వ సం. చక్ర నె. 12 వ తేది
 19 (శా. శ. సం. వే. మొ. సము. 22 వ తేది
 పగలు... ముదియ... గుమరి వ్యధ
 రంగారెడ్డి జిల్లా రిజిస్ట్రారు కార్యాలయములో
 దాఖలు చేసి మరియు రుసుము రూ. లు 1911
 చెల్లించినది mark of Alka Poddarah



(నాసికచ్చినట్లు బహుశాన్యం
 ఏడమబ్బటన పేలు mark of Alka Poddarah / Late
 Naganna occ. Agil. Ho. Kolarpet. (V)
 R. R. Dist.

విరూపించినది

① A వేరబర్రపాతం లో విరూపించినది పేరు
 వ్రాసినది

② 4 అ రెక్క ము. బా. శాగితము లో వ్రాసినది
 కైరీ వేరబర్రపాతం

198 వ సం. చక్ర నె. 12 / 19 / శా. శ. సం.
 మొ. సము. 22 వ తేది
 చక్రము 22

జాయింట్ సబ్ రిజిస్ట్రారు.



S. No 5156 Dated 12-6-59 Reg. 100/-

Sold to R. Narayan

By P. Chaitanya R. K. Oul-

To whom Sep 10/59

D. Janardhan

S.V.L. No. 19/57 R No. 18 of
11-2-399/2, MYLARGADDA,
SECUNDERABAD - 500 361.

:: 2 ::

Whereas the Donor herein is the sole, absolute owner and peaceful possessor of Dry Agricultural landbearing Sy.No.104, measuring Ac. 0.37 gts., and Sy.No.106, area Ac. 1-04 gts., total admeasuring Ac. 2-01 gts., or 0.82 hectars., situated at Kokapet village and Grampanchayat, Rajenderanagar mandal, Ranga Reddy District., and morefully described in the 'SCHEDULED PROPERTY' annexed hereto.

AND WHEREAS, the Donor with the natural love and affection towards the Donees, the Donor has offered to Gift the above property to the Donees who is the 'SONS' of the Donor, and the Donees are accepted the same.

WHEREAS the Donor do hereby covenant that he his absolute owner entitled to gift and sell the schedule mentioned property unto the use of the Donees.

Whereas the Scheduled property is delivered the vacant possession by the Donor to the Donees on this the day of this registration and to the Donees hereby confirm the same.

Whereas, the Donor covenant that the Scheduled property is free from all kinds of encumbrances, charges, mortgages, lease, claims, and other court attachments and demands

contd..3..

C. P. V. A. Pochaiiah



1వ పుస్తకము 1989 వ సం. వై. 67 87/89
 ద్వితీయ పుస్తకము 1989 వ సం. వై. 67 87/89
 మూడవ పుస్తకము 1989 వ సం. వై. 67 87/89
 నాల్గవ పుస్తకము 1989 వ సం. వై. 67 87/89

జాయింట్ సబ్ రిజిస్ట్రారు-

1వ పుస్తకము 1369 వార్షికం 21 నుండి 23.

పుస్తకం 1989 వ సం. వై. 67 87

నెం. 1 గా రిజిస్టరు చేయబడినది.

4వ సం. 1989 వ సం. వై. 16 వేదం

136 002 - రిజిస్ట్రేషన్ నెం. 26 వేదం

జాయింట్ సబ్ రిజిస్ట్రారు-





S. No 5157 Dated 12/6/89 Rs. 100/-

Sold to R. Narayan

S/o P. Chaitanya R/o R. R. D. 4/10

To whom R. Narayan

D. Jagardhan

S.V.L. No. 19/87 R No. 18 ct
11 2-399/2, MYLARGADDA,
SECUNDERABAD - 500 361.

:: 3 ::

whatsoever that the Donee shall henceforth be the absolute owner entitled to receive all profits and benefits securing therefrom.

Whereas the Donor assured the Donees that the Scheduled property hereby conveys subsists and hereby indemnify the Donees against all claims and encumbrances, created by the Donor or any other person lawfully and equatably claiming from or under the Donor and if any disputes (Public or private) were to arise effecting the title and possession hereby gifted.

Whereas the Donor have paid all taxes, in respect of the scheduled mentioned property, upto date of registration.

And whereas the Donor hereby voluntarily transfer and convey absolutely the said land to the said Donees to have and to hold the same has beneficial owner thereof forever for himself, his heirs and assigns.

That the market value of the property is Rs.8,000/-per acre, total value comes to Rs.16,200/-(Rs. Sixteen thousand two hundred only).

That the scheduled property value of Rs.16,200/- (Rs. Sixteen thousand two hundred only) for the purpose of of registration only.

contd..4..

C. P. J. A. Pochariah

10 వ ప్రభుత్వము 1989 వ సం. ఏ. 6787
దస్త్రా వేల యొక్క మొత్తము కాగితము
చుట్టు... ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య...

జాయింట్ సెల్ రిజిస్ట్రార్





S. No. 5158 Dated 12/6/77 Rs. 100/-

Sold to R. Narayana

S/o Panchaiah R/o R. R. 24

To whom Subbattar

D. Jagardhan

S.V.L. No. 18/07 R No. 18 86

11-2-399/2. MYLARGADDA.

SECUNDERABAD - 500 361.

:: 4 ::

SCHEDULED PROPERTY

All that Dry Agricultural Land bearing Sy.Nos.104, measuring Ac. 0-37 gts., and Sy.No.106, area Ac. 1-04 gts., total admeasuring Ac. 2-01 gts., or 0.82 hectares., situated at Kokapet village and Grampanchayath, Rajenderanagar mandal, Ranga Reddy District., and bounded as follows:-

NORTH : Poppalguda sivar.

SOUTH : Land of V. Buchanna.

EAST : Land of Abdul Raheem Khan.

WEST : River & Tank.

That the land affected by the document is not the assigned land as defined in section 2 (1) Act 9 of 1977.

contd..5..

12/6/77 A. Panchaiah

1 ఏ ప్రాంతము 1989 వ సం. ప్ర. 6787/89
 దస్తా వేలా యొక్క మొత్తము కాగితము
 మొత్తము 4 ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య 5

జాబ్బంట్ పట్ రిజిస్ట్రారు



.....



G. No. 5159 Dated 12/5/99

Sold to R. Narayana

S/o. Pochaiiah R/o R. R. D. C. /

To whom S. P. Chatterjee

D. Janardhan

S.V.L. No. 19/37 R No. 18. ob
11-2-399/2. MYLARGADDA,
SECUNDERABAD - 500 361.

:: 5 ::

IN WITNESS WHEREOF, the Donor have signed on this
Gift Settlement Deed, with his own free will and consent
on this the day, month and year first above mentioned.

WITNESSES:

①. ఆంధ్ర ప్రదేశ్
(ఆంధ్ర ప్రదేశ్)

c.p.d. of A. Pochaiiah
DONOR

②. ఆంధ్ర ప్రదేశ్
A. saibu

③. ఆంధ్ర ప్రదేశ్

④. శివయ్య (శివయ్య)

⑤. ఆంధ్ర ప్రదేశ్ (ఆంధ్ర ప్రదేశ్)

⑥. ఆంధ్ర ప్రదేశ్ (ఆంధ్ర ప్రదేశ్)

DRAFTED BY

Sahed Ali

Document Writer
Ranga Reddy District
Dist. D.W.L. No. 3/1999
R. No. 10/99

1 వ పుస్తకము 1989 వ సం. చి. 6787/89
 దస్తా నేజా యొక్క మొత్తము కాగితము
 రుఖ్య..... ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య.....

తాయుంట్ నకు రిజిస్ట్రేషన్



గాంధీ జనార్దన్
 నల్గొండ జిల్లా రిజిస్ట్రారు కార్యాలయము
 నల్గొండ