

SCANNED

CS No 13518

1327/03

100Rs.



s. No 1003 Date 14/10/2003 Rs 100/-

Sold to V. Sangeetha w/o Suraj Kumar
for whom self

AP/14/10

V. PRABHAKAR
Stamp Vendor
C.No. 1/92 R.No. 10/2003
YADAGIRIQUITTA

SALE DEED FOR Rs. 61,000/-

This Sale Deed is made on 14th day of October 2003 AD.
Corresponding to 22nd Asvin 1925 S. E. By:-

Chiluveru Kishta Reddy S/o. Ram Reddy aged about 60 Years,
Occupation Agriculture R/o. H.No 5-48 Challuru village Rajapet
Mandal Dist Nalgonda

(here-in-after called the "Vendor") of the one part.

IN FAVOUR OF

V. SANGEETHA W/o. Suraj Kumar aged about 32 Years,
Occupation House hold R/o. New R.T.C. Colony Patamata
Vijayawada A.P.

(here-in-after called the "Purchaser") of the other part.

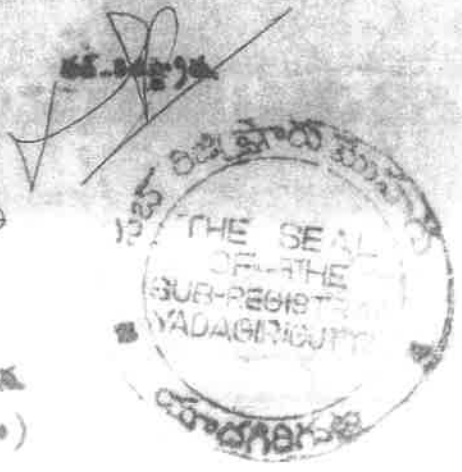
Prathy

Contd.....2



1వ సెక్షను 2003... నం. 1327
 ఈ దస్తావేజు మొత్తం కాగితముల సంఖ్య... 6...
 ఈ కాగితపు పదున సంఖ్య... 1...

1903 న సం. అక్టోబర్ నెం 15 న తేది
 1925 న కా. అక్టోబర్ మాసం 23 న తేది
 పగలు 2 మరియు 3 గంటల మధ్య అజిగిరి
 అక్కడ నట్ రిజిస్ట్రారు కార్యాలయములో
 శ్రీ Ch. కిష్టా రెడ్డి
 రిజిస్ట్రేషన్ చేయించు 1908 తేది నెం 32 ఎ.న.
 అనుసరించి సమర్పించబడిన పోటో గ్రాఫ్ (3)
 మరియు పేరిముద్రలతో సహా దాఖలు చేసి
 దుసము రూ.30/-
 రిజి. చేయించు



వానియిచ్చినట్లు ఒప్పుకున్నది
 ఎడమ వంటనవ్రేలు

Reddy
Reddy Ch. Kista Reddy & Ram Reddy
 Line Inspector AP CDL Bhongir
 H No. 5-H-69. AP HP Colony Bhongir



అనుమతిపత్రం

1) వం. చ. కాల క్రియార్థి 4/0 తారీఖ్ వ్రాసినాయం జి.ఎల్.గండ్
 మండలం. కాజుగూడ. జిల్లా. నల్లగొండ.

2) గం. శివ రెడ్డి, కిష్టా రెడ్డి, వద్ద సోదరులు
 గా చల్లారు ఎ/రెజిస్ట్రేట్, జిల్లా నల్లగొండ.



s. No 004 Date 14/10/2008 Rs 100/-
 Sold to V. Langeetha w/o Suraj Kumar
 for which Self
 Rs Vijayawada

PRABHAKAR
 Stamp Vendor
 U. No. 1702 U. No. 17/2008
 YADAGIRIGUTTA

-2-

WHEREAS the Vendor has agreed with the Purchaser for the absolute sale of the 'Schedule mentioned' Land situated at Challuru Village Rajapet Mandal. Dist. Nalgonda. Regn. Sub-Dist. Yadagirigutta Regn. Dist. Nalgonda G. P. Challuru M. P. Rajapet Z.P. Nalgonda. for a consideration of Rs.61,000/- for his family necessity and private affairs.

NOW THIS DEED OF SALE WITNESSETH AS FOLLOWS

THAT in pursuance of the said agreement and in consideration of sum of Rs. 61,000/- (Rs. Sixty One thousand only) already paid by the Purchaser to the Vendor, the receipt whereof the Vendor hereby acknowledged. The said Vendor is the absolute owner, possessor and as beneficial owner hereby conveys and transfer the said land mentioned in the schedule hereunder to the said Purchaser free from all encumbrances AND ALL the right, title, interest, claim and demand whatsoever of the Vendor in or to the land hereby conveyed TO HOLD the same to the said Purchaser and her heirs, administrators and assigns absolutely unto and to the use of the said Purchaser to enjoy the said land.

(Signature)

Contd...3



1వ పుస్తకము 2003...న సం.పు. 1327
 ఈ దస్తావేజు మొత్తం కాగితముల సంఖ్య...6
 ఈ కాగితపు పదున సంఖ్య...2

[Signature]
 ఖ. పంత్

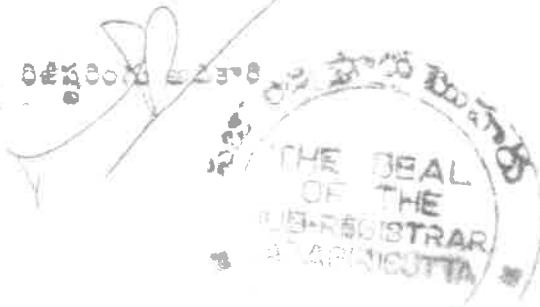
Certificate U.S. 41 & 42 of IS Act Re:
 Instrument No. 1327/2003
 Certifying that the deficit stamp duty
 payable on this is Rs. 6210/-
 (Six thousand two hundred ten
 only) also levied in respect of this in-
 strument from Sri. Ch. Subbarao Reddy
 on the basis of the agreed market
 value of Rs. 61000/- being higher
 than consideration of Rs. 17100/-

Collector U.S.
 41 & 42 of IS Act 1899



1వ పుస్తకము 2003 సం. (1925 క.క) పు. 1327
 నెంబరుగా రిజిస్టరు చేయబడి స్కానింగు విమర్శం
 గుర్తింపు నెంబరు 2310
 1327 1-2003 ఇవ్వడమైనది

2003 సం. ఏప్రిల్ నెం. 15000. రిజిస్టరింగు 2310





No 7005 Date 14/10/2009 Rs 100/-
 Sold to V. Sangeetha w/o Suraj Kumar
 for whom Self R. Vijaya Wada

PRABHAKAR
 Stamp Vendor
 No. 1/92 R. No. 10/2009
 YADAGIRIGUTTA

-3-

The Vendor and all persons claiming under him do hereby covenant with the Purchaser for or against all encumbrances, charges, liens and equities whatsoever and further covenant that he shall at the request of the Purchaser do or cause to be done all such lawful acts for further and more perfectly conveying and assuring the said land to the Purchaser. The possession of the said land has already been delivered to the Purchaser.

It is further agreed that the terms of the Vendor and the Purchaser here-in-used shall unless inconsistent with the context include the heirs and assigns of the respective parties as the parties themselves.

SCHEDULE

Survey No.	Ac-gts	Hectors	Wet/Dry	Village & Mandal.
211	4-06	1-68	Dry	Challuru(V) Rajapet (M)
322/4	2-36	1-17	Dry	-do-
Total:	7-02	2-85		

Contd....4

Reddy



1 వ పుస్తకము 2003. వ. సం.పు. 1327.
ఈ పుస్తకము మొత్తం కాగితముల సంఖ్య... 6
ఈ కాగితపు పరుస సంఖ్య..... 3





S. No 7006 Date 14/10/2007 Rs 100/-

Sold to V. Langeetha w/o Suraj Kumar 61072
for whom Self R. Vijayawada

(Signature)

V. PRABHAKAR
Stamp Vendor
L.No. 1/92 R.No. 10/2007
KADAGIRIGUTTA,

-4-

Bounded as follows for Sy.No 211

North :- Land of V. Bala Kishta Reddy

South :- Land of S.Malla Reddy

East :- Land of S. Anji Reddy

West :- Land of S.Malla Reddy

Bounded as follows for Sy.No 322/4

North :- Land of Ch. Malla Reddy

South :- Land of S. Anji Reddy

East :- Land of Kishta Reddy

West :- Land of V. Yayathi Reddy

The land covered by this document is not assigned land as defined in A. P. assigned lands (Prohibition of transfers) Act 9 of 1977.

The property does not belong to or under mortgage to Govt. or Govt. under taking/Agencies.

The Pattedar Pass Book & title deed bearing No 298712/551 duly issued by the M.R.O. Rajapet.

(Signature)



1 వ పుస్తకము 2003...వ నం. 1327

ఈ దస్తావేజు మొత్తం కాగితముల సంఖ్య...6

ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య...4

తదాంగి.





S. No 7007 Date 14/10/2002 Rs 100/-

Sent to V. Sangeetha w/o Suraj Kumar To Vijayawada

for whom Self

61078

V. PRABHAKAR
Stamp Vendor
L.No. 1/92 R.No. 10/2002
YADAGIRIGUTTA,

-5-

Rule 3 market value Statement

Survey No.	Ac-gts	Wet/Dry	M.V. Per Acre	Total M.V.
211	4-06	Dry	9,000-00	37,350-00
322/4	2-36	Dry	8,000-00	23,200-00
Total:				60,550-00

That there are no Agricultural Well, Bore well, Current Motor, valuable stones, trees, gardens and construction in the schedule of property. If any found in the property the Vendor may be prosecuted U/s 27 and 64 of I.S. Act 1899.

In witness whereof the Vendor has put his hand and executed this sale deed in favour of the Purchaser on the day and the year first above written in presence of the following witnesses.

WITNESSES:

1. [Signature]
2. G. S. A. S. S.

[Signature]
Vendor
(Ch. Kista Reddy)

Prepared by [Signature]

M. A. Quader shareef

D. W. Licence No 5/82



1 వ పుస్తకము 20.03...వ నం.పు. 1327

ఈ దస్తావేజు మొత్తం కాగితముల సంఖ్య... 6

ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య... 5

క. పి. క.



PHOTOGRAPHS AND FINGERPRINTS AS PER SECTION 32A OF
REGISTRATION ACT 1908.

Sl No.	Finger Print in Black Ink (Left Thumb)	Pass Port size Photograph	Name and Address of Present ant/ Seller/Buyer
			<u>Vendors :</u> Chiluveru Kishta Reddy S/o. Ram Reddy R/o. H.No.3-48, Challuru Village Rajapet Mandal, Dist. Nalgonda Vendor
		Black & White Photo	
		Black & White Photo	<u>Vender :</u>
			SMT. VISANJEETHA W/O. V. SURAJ KUMAR R/O NEW R.T.C. COLNEY PATAMATA VISHAYAWADA (A.P.)

WITNESSES:

SIGNATURE OF THE EXECUTANTS

1) *[Signature]*

2) *[Signature]*

1 వ పుస్తకము 2003...వ సం.పు. 1327

ఈ దస్తావేజు వెళ్లిన తారీఖున సంఖ్య...6

ఈ తారీఖు వరకు సంఖ్య...6

మహాశివరాత్రి

