



12/05/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 3

दस्त क्रमांक : 4073/2021

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : दहिसर

(1) विलेखाचा प्रकार	विकसनकरारनामा
(2) मोबदला	44710000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	50818000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व चक्रक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : , इतर माहिती: मौजे दहिसर, सर्वे नं. 201, सीटीएस नं. 2160, प्लॉट नं. 8, हिस्सा नं. 1(PT), श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, बोरीवली पूर्व, मुंबई 400066, सदर दस्त हा माननीय मुद्रांक जिल्हाधिकारी बोरीवली तालुका यांनी अभिनियमित केला असून अभिनियमित क्रमांक ADJ/1100902/85/2021 अन्वये मुद्रांक शुल्क रु. 25,40,900/- भरण्यात आले आहे व इतर माहिती वस्तुतः नमुद केल्याप्रमाणे PUI: RC1507560310000 ((C.T.S. Number : 2160))
(5) क्षेत्रफळ	1) 729.7 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुळी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड चे अध्यक्ष सुनिल शांताराम मोजे वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: 8, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, रोड नं: श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AANAS2108P 2): नाव:-श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सचिव मनोहर राजाराम तळेकर वय:-70; पत्ता:-प्लॉट नं: 10, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, रोड नं: श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AANAS2108P 3): नाव:-श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड चे कोषाध्यक्ष राजाराम नीलकंठ राघव वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: 9, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, रोड नं: श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AANAS2108P 4): नाव:-श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सदस्य मंगेश मधुकर चौधरी वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: 1, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, रोड नं: श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AANAS2108P 5): नाव:-श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सदस्य लक्ष्मीबेन भागवत जाधव वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: 2/ए, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, रोड नं: श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AANAS2108P 6): नाव:-श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सदस्य काशीबाई पांडुरंग रामाणे वय:-71; पत्ता:-प्लॉट नं: 2/बी, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, रोड नं: श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AANAS2108P 7): नाव:-श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सदस्य गणपत सुबराव गावडे वय:-82; पत्ता:-प्लॉट नं: 3, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, रोड नं: श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AANAS2108P 8): नाव:-श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सदस्य प्रमोद सदाशिव मिसर वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: 4, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, रोड नं: श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AANAS2108P 9): नाव:-श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सदस्य प्रमोद सदाशिव मिसर वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: 4, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, रोड नं: श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AANAS2108P 10): नाव:-श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सदस्य वनिता दत्ताराम कोळी वय:-67; पत्ता:-प्लॉट नं: 6, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, रोड नं: श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AANAS2108P 11): नाव:-श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सदस्य अरविंद गजानन वैद्य वय:-87; पत्ता:-प्लॉट नं: 7, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, रोड नं: श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AANAS2108P 12): नाव:-श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सदस्य संभा आनंद मुरूडकर वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: 11, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, रोड नं: श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AANAS2108P 13): नाव:-श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सदस्य आनंद गंगाराम मुरूडकर वय:-69; पत्ता:-प्लॉट नं: 11, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, रोड नं: श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AANAS2108P 14): नाव:-श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सदस्य राजेश एकनाथ पारसेकर वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: 12, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, रोड नं: श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AANAS2108P 15): नाव:-श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सदस्य कविता राजेंद्र मेहता वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: 13, माळा नं: तिसरा मजला, इमारतीचे नाव: श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, रोड नं: श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AANAS2108P 16): नाव:-श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सदस्य राजश्री रवींद्र कुर्ले वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: 14, माळा नं: तिसरा मजला, इमारतीचे नाव: श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, रोड नं: श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AANAS2108P 17): नाव:-श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सदस्य विजय दत्तात्रय ठाकरे वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं: 15, माळा नं: तिसरा मजला, इमारतीचे नाव: श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, रोड नं: श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AANAS2108P 18): नाव:-श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सदस्य विद्या चंद्रकांत पांचाळ वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: 16, माळा नं: तिसरा मजला, इमारतीचे नाव: श्री कृष्ण श्रद्धा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,

ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, रोड नं: श्री कृष्ण नगर, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AANAS2108P

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिताणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असा त्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- मेसर्स राजमुद्रा कन्स्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेड चे संचालक
केलाश भातचंद पाटील वय:-40; पत्ता:- ए/102, पहिला मजला, श्री सिड्डी गो-ऑप होसिंग सोसायटी लिमिटेड,
मालाड पूर्व, जय जवान लेन, दफ्तरी रोड, मालाड ईस्ट, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government.
पिन कोड:-400097 पॅन नं:-AAGCR1256C

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	12/05/2021
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/05/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	4073/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2540900
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

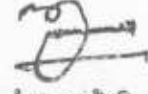
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण अभिनिर्णीत दस्त कारणाचा तपशील अभिनिर्णीत दस्त

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.




सह दुय्यम निबंधक बोरीवली क्र. ३,
मुंबई उपनगर जिल्हा

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no./Vendor	GRN/ Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	ADJ/1100902/85/2021	1333/21	2540900	SD		
2		DHC		1105202104739	1040	RF	1105202104739D	12/05/2021
3		DHC		1105202104704	2000	RF	1105202104704D	12/05/2021
4		eChallan		MH001071831202122E	30000	RF	0000568029202122	12/05/2021

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

