

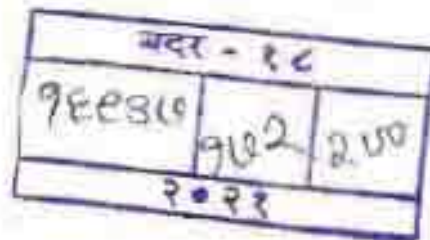


घोषणापत्र

मी हमाद प्रजापति याद्वारे घोषित करतो की, दुय्यम
 निवेदन आर्कॉर-८७ याचे कार्यसंचाल या शिवाकाचा दस्त
 मोदणीसाठी सदर करण्यात आला आहे. वीरुसा वंरणा
 दिनांक ०६/०७/२०२५ रोजी मला दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी, सदर दस्त मोदणीस
 सदर केला आहे/निष्पादीत करून काढली/जवाब दिला आहे/सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार
 नाही. कुलमुखत्यारपत्र रद्द केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार ठरवली/पकी
 कोणीही मर्यादा ठासलेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणांमुळे कुलमुखत्यारपत्र रद्द/मर्याद
 ठरविले नाही. सदर कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त नुती करण्यास मी पूर्णतः
 सक्षम आहे. सदरचे कायदा चुकीचे भाव ठरून आज्ञास, मोदणी अधिनियम, १९०८ चे कलम ८२
 अन्वये शिबोस मी पात्र राहिल याची मला जाणीव आहे.

दिनांक ०३/०७/२०२५.

कुलमुखत्यारपत्रधारकचा नाव व सही





CHALLAN
MTR Form Number-6

3



GRN	MH003942607202122E	BARCODE	22/07/2021-16:32:13		Date	22/07/2021-16:32:13	Form ID	48(f)
Department: Inspector General Of Registration				Payer Details				
Stamp Duty				TAX ID / TAN (If Any)				
Type of Payment: Stamp Duty				PAN No. (If Applicable)				
Office Name: BDR18 JT SUB REGISTRAR ANDHERI 7				Full Name: ANJANA ASHWIN VORA AND TRUSHA VORA				
Location: MUMBAI				Flat/Block No. FLAT NO. 502, 5TH FLOOR, PARK VIEW CHS LTD				
Year: 2021-2022 One Time				Premises/Building				
Account Head Details				Amount In Rs.				
0030045501 Sale of NonJudicial Stamp				500.00				
				Road/Street: MAHATMA PHULE MARG				
				Area/Locality: VILE PARLE EAST, MUMBAI				
				Town/City/District				
				PIN: 4 0 0 0 5 7				
				Remarks (If Any)				
				Second Party Name: JAWAHAR PRAJAPATI				
				Amount In: Five Hundred Rupees Only				
Total: 500.00				Words				
Payment Details: PUNJAB NATIONAL BANK				FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque/DD Details				Bank CIN Ref. No. 03006172021072200788 323415123				
Cheque/DD No.				Bank Date RBI Date 22/07/2021-16:32:39 Not Verified with RBI				
Name of Bank				Bank Branch: PUNJAB NATIONAL BANK				
Name of Branch				Scroll No. , Date Not Verified with Scroll				

Department ID: 0000000000
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
नगर चालन कोटस दस्तखत निदेशक कार्यालयाने नोंदणी करावयाच्या दस्त्यासाठी लागू आहे. नोंदणी न करता दस्त्याच्या दस्त्यासाठी स्विकृत वचन लागू नाही.



बदर - २८
९६६३७ ७७३ २००
२०२१

POWER OF ATTORNEY

(NOT FOR SALE)



TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS Shall Come, We, 1) **MRS ANJANA ASHWIN VORA**, aged 65 years, British Citizen of Indian origin, currently residing at **90 NETHER STREET, LONDON, N12 8AD, UNITED KINGDOM.**, and 2) **MRS. TRUSHA VORA**, aged 60 years, British Citizen of Indian origin, currently residing at **6 PARK CRESCENT, ELSTREE, HERTS, WD6 3PU, UNITED KINGDOM.**, do hereby SEND GREETINGS:-

WHEREAS:-

(1) We are the co-owners/joint owners of the Flat No.502 measuring 661.77 sq.ft. carpet area plus 1318 sq. ft. terrace on the 5th floor in the building known as "Park View Co Operative Housing Society Limited, Mahatma Phule Marg, Vile Parle (East), Mumbai 400 057., (hereinafter referred to as "**the said flat**"), holding Share Certificate No. 18, bearing 5 shares from 86 to 90 (both inclusive), issued in our joint name by the Society.

We are absolutely seized and possessed off and otherwise well and sufficiently entitled to the said flat;

Our society viz. Park View Co-operative Housing Society Limited have undertaken the process of redevelopment and have appointed M/s. Pruthvi Enterprise as the



कर - १८		
१६६३७	१७४	२००
२०२१		



Developers who are in the process of approving the plan for redevelopment of the society building ;

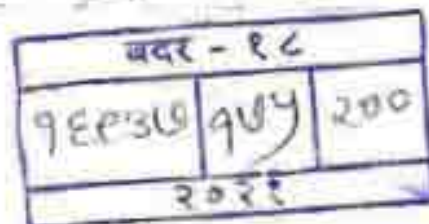
(IV) We are required to sign certain agreements and hand over possession of the existing said flat to the Developers for the purpose of redevelopment ;

(V) We are residing in the United Kingdom and are unable to attend to the day-to-day affairs with regard to the said redevelopment process and are therefore desirous of appointing some fit and proper person to act for us and do all necessary acts and things in connection with the same and have requested our advocate **ADV. JAWAHAR PRAJAPATI (PAN NO.AMPL0282G)**, of Mumbai, Indian Inhabitant presently residing at 19, Poddar Building, Tilak Road, Santacruz (West) Mumbai 400 054., to be our true and lawful attorney, for which he has consented to do.

NOW KNOW YE ALL AND THESE PRESENTS WITNESSTH That We, 1) **MRS. ANJANA ASHWIN VORA** and 2) **MRS. TRUSHA VORA**, do hereby nominate, constitute and appoint our advocate **ADV. JAWAHAR PRAJAPATI** to be our true and lawful attorney for the purpose hereinafter expressed that is to say :-

1. To negotiate with the Developers and to sign and execute all the documents as may be required from time to time for the redevelopment of the society property including MOU, Development Agreement on such terms and

Anjana





further to execute Individual Agreement, Permanent Alternate Accommodation Agreement, Leave and License, Power of Attorney, Affidavits, Declarations, Indemnity, Writings, Deed of Rectification, Deed of Confirmation etc. as the Attorney may deem fit and proper.

2. To hand over possession of the existing flat to the Society and/or the proposed Developers for the purpose of demolition as per the terms of the Development Agreement and further to take possession of the new constructed flat in the proposed new construction on our behalf, as the Attorney may think fit and proper.
3. To receive and collect hardship Compensation amount as also the compensation or rent in our name in respect of the temporary alternate accommodation to be provided by the Developers and to sign and execute valid receipts for the same.
4. To appear before the Sub-Registrar of Assurances or any other competent authority and lodge the document of Development Agreement, Individual Agreement, Permanent Alternate Accommodation Agreement, Leave and License, Deed of Rectification, Deed of Confirmation, for registration and to admit execution of the said deed as our said Attorney shall find necessary.

Handwritten signature/initials

IN WITNESS WHEREOF we have hereunto set our hands at



बदर - १८		
१६६३८	१०६	२००
२०२१		

LONDON this 4th day of June 2021. *Ullin*



SIGNED AND DELIVERED by the)
withinnamed)
MRS. ANJANA ASHWIN VORA)
MRS. TRUSHA VORA)



Signed as a Deed by the
above named ANJANA ASHWIN
VORA and TRUSHA VORA before
me as the 4th June 2021.

Ullin

In the presence of.....

1. *Almi (Aloma de Lima)*
2. *KAILASH Patel*

MADHUSALA COLWILL
NOTARY PUBLIC
24 HILLBURY AVENUE
HARROW, MIDDLESEX HA3 8EW
TEL: 020 8907 2099

SIGNATURE OF THE ATTORNEY

Jawahar Prajapati
(ADV. JAWAHAR PRAJAPATI)



BEFORE ME

HARI PRASAD MISHRA
ADVOCATE & NOTARY
GOVT. OF INDIA
Reg. No. 10441
EXP. Dt. 31-10-2023

Reg. No	06	2021
Sr. No.	286	2021
Sign	<i>[Signature]</i>	



बदर - १८		
१८८३७	१७७	२००
२०२१		



I hereby certify this to be a true copy of the original
4/6/2021
Mrs M Colwill Solicitor / Notary Public
24 Hillbury Avenue
Harrow Middx HA3 8EW



बदर - १८		
९६६३७	१७८	२००
२०२१		

बदर - १८		
१६६३७	१७६	२००
२०२१		

घोषणापत्र

मी सुनील प्रताप याद्वारे घोषित करतो की, दुसऱ्या
निबंधक अश्विनी-५ यांचे कार्यालयात विष्णू कटारवा या शिषाकाचा दस्त
नोंदणीसाठी सादर करण्यात आला आहे. व. ड. बानी
दिनांक ०१/१२/२०२१ ला मला दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी सदर दस्त नोंदणीत
सादर केला आहे. निष्पादीत करून कबुलीजबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार
मला कुलमुखत्यारपत्र रद्द केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार व्यक्तीपैकी
कोणतीही संमत झालेली नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणांमुळे कुलमुखत्यारपत्र रद्दबातल
झरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यास मी पूर्णतः
सक्षम आहे. सदरचे कथन पुढील आढळून आल्यास नोंदणी अधिनियम, १९०८ चे कलम ८२
अन्वये शिक्षेस मी पात्र राहीन याची मला जाणीव आहे.

दिनांक ०३/१२/२०२१

कुलमुखत्यारपत्रकर्त्याचे नाव व सही



बदर - १८		
१६६३७	१८०	२००
२०२१		



POWER OF ATTORNEY

(NOT FOR SALE)

TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS Shall Come, I,
MR. SANJAY VIPINCHANDRA PARIKH, Indian Inhabitant
presently residing at Vraj Bungalow, Flat No. 937-C 1/2, Geeta
Chawl, Bhayrager-400001 do hereby SEND GREETINGS:-

WHEREAS:-

- (1) I am absolutely seized and possessed of and otherwise
well and sufficiently entitled to Flat No. 404 admeasuring
281.33 sq. ft. carpet area on the 4th floor in the building
known as "Park View Co-Operative Housing Society
Limited, Mahatma Phule Marg, Vile Parle (East), Mumbai
400 057, ALONGWITH One stall Parking (hereinafter
referred to as "the said flat")
- (2) My society viz. Park View Co-operative Housing Society
Limited have undertaken the process of redevelopment
and have appointed M/s. Pruthvi Enterprise as the
Developers who are in the process of approving the plan
for redevelopment of the society building;
- (3) I am required to sign certain Agreements and hand over
possession of the existing said flat to the Developers for
the purpose of redevelopment.

ESh

Q

22-26	
9EE30702	200
2022	

(IV) I am residing out of Mumbai and I am unable to attend to the day-to-day affairs with regard to the said redevelopment process and am therefore desirous of appointing some fit and proper person to act for me and do all necessary acts and things in connection with the same and have requested **MR. NEERAJ H. BHUTTA**, of Mumbai, Indian Inhabitant presently residing at 801, "Manas Palace Co-operative Housing Society Limited", "Atharv Palace", Park Road, Vile Parle (East), Mumbai- 400 057, to be my true and lawful attorney, for which he has consented to do.

NOW KNOW YE ALL AND THESE PRESENTS WITNESSTH That I, **MR SANJAY VIPINCHANDRA PARIKH** do hereby nominate, constitute and appoint **MR. NEERAJ H. BHUTTA** to be my true and lawful attorney for the purpose hereinafter expressed that is to say:-

1. To negotiate with the Developers and to sign and execute all the documents as may be required from time to time for the redevelopment of the society property including MOU, Development Agreement on such terms and conditions as the Attorney deems fit and proper and further to execute Individual Agreement, Permanent Alternate Accommodation Agreement, Leave and License, Power of Attorney, Affidavits, Declarations, Indemnity Writings, Deed of Rectification, Deed of Confirmation etc as the Attorney may deem fit and proper.

To hand over possession of the existing flat to the Society and/or the proposed Developers for the purpose of demolition as per the terms of the Development Agreement and further to take possession of the new



बदर - १८		
१६६३७	१७३	२००
२०२१		



-

[Handwritten signature]

बंदर - १८		
१९८३	१९८४	२००
२०३३		



BEFORE ME, I HAVE HEREUNTO SIGNED AND DELIVERED

the 31st day of NOVEMBER 2021.

SIGNED AND DELIVERED by the

undersigned

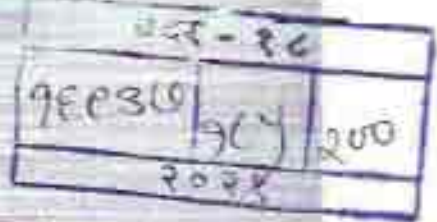
MR SANJAY VIPINCHANDRA PAIKH ()



in the presence of...

1. *Shri Chandradev Raut*

2.



SIGNATURE OF THE ATTORNEY



(MR. NEERAJ H. BHATTA)



BEFORE ME

Shri Prasad Mishra
11/11/2021

HARI PRASAD MISHRA
ADVOCATE & NOTARY
GOVT. OF INDIA
Reg. No. 10111





THE HON. SECRETARY
GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF DEFENCE
NEW DELHI



[Handwritten signature]



100		
98030	968	200
1038		



5450 1037 7020

आधार - सामान्य मध्यमनी अधिकार

Pradeep



भारतीय पहचान प्रमाण
REGIONAL IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पते पर:
G/O प्रदीप विनयचन्द्र,
प्लॉट 89/60-1/2, डीसी
चोक, नारायण चौराहा,
भारतपुर, बिहार-824001

Address:
G/O Pradeep Vinayachandra, Plot
No. 89/60-1/2, DCS
Chowk, Narayan Chauraha,
Biharpur, Bihar-824001

Aadhaar - Aam Aadmi ka Adhikar

Pradeep



बार - १८		
98836	76	200
२०२१		

घोषणापत्र

मी मि. र. सुता यादवारे घोषित करतो की, दुय्यम
 निबंधक अर्थी-७ यांचे कार्यालय विक्रमनिकाराजम या शिषानाथा वस्त
 नोंदणीसाठी सदर करण्यात आला आहे. वी सं. ३३ परीक्ष व इ. वती
 दिनांक ११/११/२०२३ रोजी मला दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी, सदर दस्त नोंदणीस
 सादर केला आहे/निष्पादीत करून कबुलीजबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र तिहून देणार
 याचे कुलमुखत्यारपत्र रद्द केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र तिहून देणार व्यक्तीपैकी
 कोणीही मरत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणामुळे कुलमुखत्यारपत्र रद्दकातल
 ठरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कुली करण्यास मी पूर्णतः
 सज्ज आहे. सदरचे कयल शुकीचे आदवून आल्यास, नोंदणी अधिनियम, १९०८ चे कलम ८२
 अन्वये शिक्षेस मी पात्र राहीन याची मला जाणीव आहे.

1 अर्थी

दिनांक १३/१२/२०२३

कुलमुखत्यारपत्रधारकाचे नाव व सही



नदर - १८		
१८८३७	१८८	२००
२०२१		



बंदर - १८		
१६६३८	१८६	२००
२०२१		

514/16937

मंगळवार, 14 डिसेंबर 2021 8:56 म.पू.

दस्त गोष्टवारा भाग-1

बदर 18

दस्त क्रमांक: 16937/2021

दस्त क्रमांक: बदर 18 / 16937/2021

बाजार मुल्य: रु. 8,63,57,000/-

मोबदला: रु. 11,15,85,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 55,79,250/-

दु. नि. सह. दु. नि. बदर 18 याचे कार्यालयात

अ. क्र. 16937 वर दि. 14-12-2021

रोजी 8:55 म.पू. वा. हजर केला.

पावती: 18369

पावती दिनांक: 14/12/2021

सादरकरणाचे नाव: मेसर्स पृथ्वी इंटरप्रायसेस चे भागीदार अमोल विजय रेगे यांच्या तर्फे मुखत्यार अमित मेहता

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 4000.00

पृष्ठांची संख्या: 200

दस्ता हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 34000.00

Joint S.R. Andheri-7

सह. दुष्टाप्र निबबक, अंधेरी क. ७

Joint S.R. Andheri-7

सह. दुष्टाप्र निबबक, अंधेरी क. ७

दस्ताचा प्रकार: विकसनकरनामा

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थासगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिवका क्र. 14 / 12 / 2021 08 : 55 : 17 AM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिवका क्र. 24 / 12 / 2021 08 : 56 : 29 AM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञापत्र

सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसार नोंदणीस दाखल केलेला आहे. दस्तातील संपूर्ण मजकूर निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता तपासली आहे. दस्ताची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबींसाठी दस्त निष्पादक व कमुलीभारक हे संपूर्णपणे जबाबदार राहतील.

P.C. SUAN.

लिहून देणारे

लिहून घेणारे



बदर - १८		
१६९३७	१९१	२००
२०२१		

दस्त गोपवारा भाग-2

खदर 18

दस्त क्रमांक: 16937/2021

14/12/2021 9 13:46 AM

दस्त क्रमांक : खदर 18/16937/2021

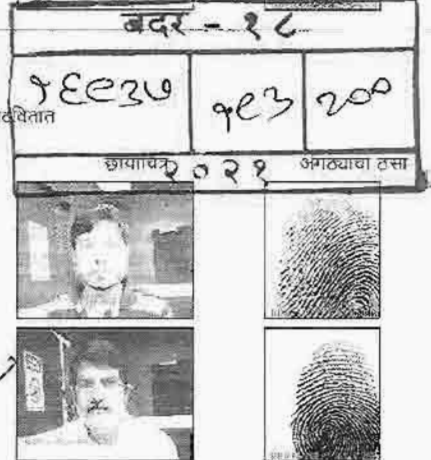
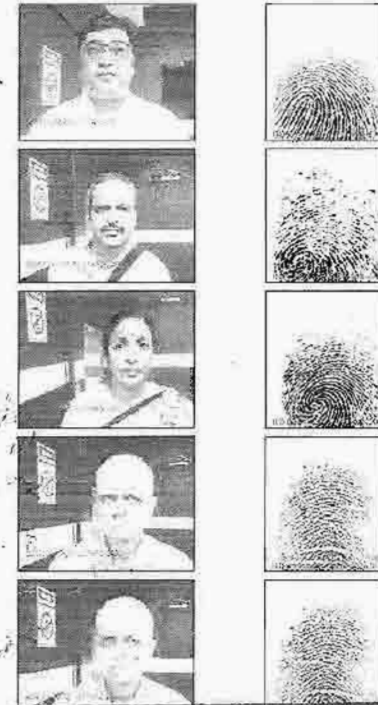
दस्तावा प्रकार :- विकसनकरारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: मेसर्स पृथ्वी इंटरप्रायसेस चे भागीदार अमोल विजय रेगे यांच्या तर्फे मुखत्यार अमित मेहता पत्ता: प्लॉट नं: ऑफिस 1 आणि 2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: परमार को-ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: परांजपे वी स्क्रीम रोड नं. 2, महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर: AALFP0310F	लिहून देणार वय :- 45 स्वाक्षरी:-		
2	नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हो.सो.ली. चे चेअरमन प्रफुल गोकुळ शाह - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर: AAIAIP1663M	लिहून देणार वय :- 36 स्वाक्षरी:-		
3	नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हो.सो.ली. चे सेक्रेटरी विश्वास कोल्हटकर - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर: AAIAIP1663M	लिहून देणार वय :- 67 स्वाक्षरी:-		
4	नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हो.सो.ली. चे मॅनेजिंग कमिटी मेबर अश्विन शाह - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर: AAIAIP1663M	लिहून देणार वय :- 55 स्वाक्षरी:-		
5	नाव: बिपीन गडा - मेबर - मान्यता देणार - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर: AAIAIP1663M	मान्यता देणार वय :- 41 स्वाक्षरी:-		
6	नाव: रेश्मा गडा - मेबर - मान्यता देणार - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर: AAIAIP1663M	मान्यता देणार वय :- 41 स्वाक्षरी:-		
7	नाव: अश्विन शाह - मेबर - मान्यता देणार - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर: AAIAIP1663M	मान्यता देणार वय :- 55 स्वाक्षरी:-		
8	नाव: विश्वास कोल्हटकर - मेबर - मान्यता देणार - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर: AAIAIP1663M	मान्यता देणार वय :- 67 स्वाक्षरी:-		
9	नाव: पिनल जोगानी - मेबर - मान्यता देणार - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर: AAIAIP1663M	मान्यता देणार वय :- 48 स्वाक्षरी:-		
10	नाव: नेहल जोगानी - मेबर - मान्यता देणार - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर: AAIAIP1663M	मान्यता देणार वय :- 46 स्वाक्षरी:-		
11	नाव: गोकुल शाह - मेबर - मान्यता देणार - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर: AAIAIP1663M	मान्यता देणार वय :- 62 स्वाक्षरी:-		
12	नाव: प्रफुल शाह - मेबर - मान्यता देणार - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर: AAIAIP1663M	मान्यता देणार वय :- 36 स्वाक्षरी:-		



खदर - १८
१६२३७ १६२ २००
२०२१

- 13 नाव:मंजुलाबेन शाह - मेंबर - मान्यता देणार - -
पता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-
ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व,मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले
मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई.
पैन नंबर:AAIAP1663M *Manjula P. Shah*
- 14 नाव:जिग्नेश शाह - मेंबर - मान्यता देणार - -
पता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-
ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व,मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले
मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई.
पैन नंबर:AAIAP1663M *J. J. Shah*
- 15 नाव:विपुल शाह - मेंबर - मान्यता देणार - -
पता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-
ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व,मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले
मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई.
पैन नंबर:AAIAP1663M *V. P. Shah*
- 16 नाव:इलाबेन परेरु - मेंबर - मान्यता देणार - -
पता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-
ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व,मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले
मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई.
पैन नंबर:AAIAP1663M *Ila J. Parerukh.*
- 17 नाव:संजय परीख याच्या तर्फे मुखत्यार गौरज भूता - मेंबर - मान्यता
देणार - -
पता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-
ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व,मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले
मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई.
पैन नंबर:AAIAP1663M *S. J. Parerukh.*
- 18 नाव:एम.एन.कारेकर - मेंबर - मान्यता देणार - -
पता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-
ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व,मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले
मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई.
पैन नंबर:AAIAP1663M *M. N. Karekar*
- 19 नाव:मंजुळा कारेकर - मेंबर - मान्यता देणार - -
पता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-
ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व,मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले
मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई.
पैन नंबर:AAIAP1663M *M. J. Karekar*
- 20 नाव:मंजुळा कारेकर - मेंबर - मान्यता देणार - -
पता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-
ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व,मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले
मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई.
पैन नंबर:AAIAP1663M *M. J. Karekar*
- 21 नाव:मंजुळा कारेकर - मेंबर - मान्यता देणार - -
पता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-
ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व,मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले
मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई.
पैन नंबर:AAIAP1663M *M. J. Karekar*
- 22 नाव:मंजुळा कारेकर - मेंबर - मान्यता देणार - -
पता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-
ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व,मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले
मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई.
पैन नंबर:AAIAP1663M *M. J. Karekar*



वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत विकसनकारनामा चा दस्तऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना कायदेशीर ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पता

- 1 नाव:रोहित कांबळे - -
वय:35
पता:सुप्रे बंगला,हनुमान रोड,विलेपार्ले पूर्व,मुंबई
पिन कोड:400057

- 2 नाव:योगेश मोरे - -
वय:43
पता:सुप्रे बंगला,हनुमान रोड,विलेपार्ले पूर्व,मुंबई
पिन कोड:400057

खालील पक्षकाराची कबुली उपलब्ध नाही.

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पता

- 1 एषा वीरा यांच्या तर्फे मुखत्यार जवाहर प्रजापती - मेंबर - मान्यता देणार - -
प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व,मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई.
AAIAP1663M
- 2 अजना वीरा यांच्या तर्फे मुखत्यार जवाहर प्रजापती - मेंबर - मान्यता देणार - -
प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हो.सो.ली., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व,मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई.
AAIAP1663M

- हीना वीरा यांच्या तर्फे मुखत्यार जवाहर प्रजापती - मेंबर - मान्यता देणार :-
 3 प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हौ.सो.ती., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई.
 AAIAPI663M
 अभय शाह - मेंबर - मान्यता देणार :-
 4 प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हौ.सो.ती., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई.
 AAIAPI663M
 के.आर.श्रीवास्तव - मेंबर - मान्यता देणार :-
 5 प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हौ.सो.ती., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई.
 AAIAPI663M
 उर्वशी वीरा यांच्या तर्फे मुखत्यार जवाहर प्रजापती - मेंबर - मान्यता देणार :-
 6 प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हौ.सो.ती., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई.
 AAIAPI663M
 रजनीकांत शाह - मेंबर - मान्यता देणार :-
 7 प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप.हौ.सो.ती., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई.
 AAIAPI663M

Joint S.R. Angheri-7

सह. दुष्प्रतिबंधक, अंधेरी क. ७

Payment Details.

Sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	ADJ/1100900/1052/2021	914	5579250	SD		
2		eChallan		MH010069063202122E	30000	RF	0004796751202122	14/12/2021
3		DHC		1312202119894	2000	RF	1312202119894D	14/12/2021
4		DHC		1312202119917	2000	RF	1312202119917D	14/12/2021

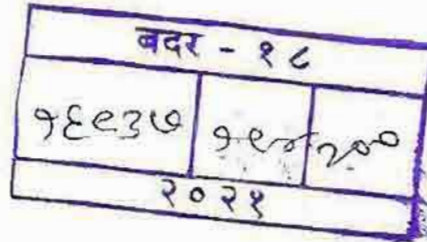
[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

16937 /2021

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com



दस्ता गोपवारा भाग-2

बदर 18

दस्ता क्रमांक: 16937/2021

14/12/2021 10:31:05 AM

दस्ता क्रमांक : बदर 18/16937/2021

दस्ताचा प्रकार :- विकसनकारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठछाया ठसा
1	नाव: मेसर्स पुष्पी इंटरप्रायसेस चे भागीदार अमोल किश्वर रेगे यांच्या तर्फे मुखत्यार अमित मेहता पत्ता: प्लॉट नं: ऑफिस 1 आणि 2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: परमार को-ऑप. हो. सो. सी., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: परांजपे बी स्लीम रोड नं. 2, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन नंबर: AA1AP0310P	लिहून देणार वय :- 45 स्वाक्षरी:-		
2	नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप. हो. सो. सी. चे चेअरमन प्रफुल्ल गोकुळ शाह - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप. हो. सो. सी., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन नंबर: AA1AP1663M	लिहून देणार वय :- 36 स्वाक्षरी:-		
3	नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप. हो. सो. सी. चे सेक्रेटरी विश्वास कोल्हटकर - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप. हो. सो. सी., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन नंबर: AA1AP1663M	लिहून देणार वय :- 67 स्वाक्षरी:-		
4	नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप. हो. सो. सी. चे मॅनेजिंग कमिटी मॅबर अश्विन शाह - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप. हो. सो. सी., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन नंबर: AA1AP1663M	लिहून देणार वय :- 55 स्वाक्षरी:-		
5	नाव: बिर्धन गडा - मॅबर - मान्यता देणार - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप. हो. सो. सी., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन नंबर: AA1AP1663M	मान्यता देणार वय :- 41 स्वाक्षरी:-		
6	नाव: रेश्मा गडा - मॅबर - मान्यता देणार - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप. हो. सो. सी., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन नंबर: AA1AP1663M	मान्यता देणार वय :- 41 स्वाक्षरी:-		
7	नाव: अश्विन शाह - मॅबर - मान्यता देणार - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप. हो. सो. सी., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन नंबर: AA1AP1663M	मान्यता देणार वय :- 55 स्वाक्षरी:-		
8	नाव: विश्वास कोल्हटकर - मॅबर - मान्यता देणार - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप. हो. सो. सी., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन नंबर: AA1AP1663M	मान्यता देणार वय :- 67 स्वाक्षरी:-		
9	नाव: अश्वय शाह - मॅबर - मान्यता देणार - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप. हो. सो. सी., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन नंबर: AA1AP1663M	मान्यता देणार वय :- 55 स्वाक्षरी:-		
10	नाव: रजनीकांत शाह - मॅबर - मान्यता देणार - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप. हो. सो. सी., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन नंबर: AA1AP1663M	मान्यता देणार वय :- 86 स्वाक्षरी:-		
11	नाव: किश्वर जोगानी - मॅबर - मान्यता देणार - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप. हो. सो. सी., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन नंबर: AA1AP1663M	मान्यता देणार वय :- 48 स्वाक्षरी:-		
12	नाव: नैहल जोगानी - मॅबर - मान्यता देणार - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्क व्ह्यू को-ऑप. हो. सो. सी., ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: महात्मा फुले मार्ग (पार्क रोड), महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन नंबर: AA1AP1663M	मान्यता देणार वय :- 46 स्वाक्षरी:-		