



Thiruvadi, March 18, 2010
6:23:39 PM

Original

नौदणी 39 म.
मिठा 89 म.

पावती

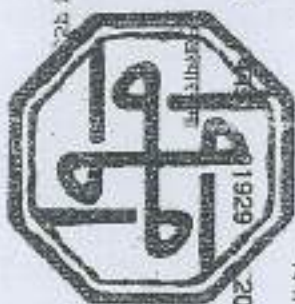
पावती क्र. : 1938

दिनांक 18/03/2010

गावाचे नाव माटुगा

दस्तावेजाचा अनुक्रमंक

दस्तावेजाचा प्रकार



सादर करण्याचे नाव: भरत वट
नौदणी फी

नाकल (अ. 11(1)), पुढीलकाची नाकल (अ. 11(2)),
रुजबाद (अ. 12) व धाकतियन (अ. 13) - एकत्रित फी (9)

एकूण रु.

280.00

DELETED

आपणास हा दस्त अंदाजे 4:38PM हा वेळेस मिळेल

मुख्यम निबंधक
मुंबई शहर 1 (कोटी)

वाचन मुल्य: 1 रु. मोमदल: 1 रु.
भरलेले मुद्रांक शुल्क: 500 रु.

सह मुख्यम निबंधक
मुंबई शहर क्र. 8

दस्तावेज - 8	
नौदणी	1929



AND WHEREAS due to my ^{occupation with my business activities I am} unable to personally ^{of the Sub-Registrar to admit and lodge the said} Agreements and documents and to complete the said formalities with regard to the Registration of the same;

AND WHEREAS for the aforesaid purpose I have authorized, empowered and appointed for and on my behalf MR. BHARAT PATEL to present, lodge and admit execution of the said Agreements or other documents and the receipt of consideration before the Sub-Registrar of Assurances at Mumbai, Bandra, Kurla, Borivali;



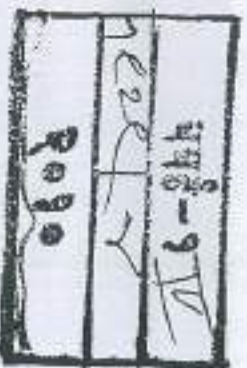
NOW YE AND THESE PRESENTS WITNESS THAT, I, AJAY DESAI, Spark Builders & Infra Projects Pvt. Ltd, doth hereby nominate, constitute and appoint MR. BHARAT PATEL (hereinafter referred to as "the said") my true and lawful Attorneys for the following purpose viz.

(1) To present and lodge any Agreement or document including any Affidavit, Undertaking, Declaration Indemnity Bond or any other document that may be signed and executed by me in respect of any flat/shop or premises in any of my buildings or any other building/s in the office of the Sub-Registrar of Assurances at Mumbai, Bandra, Kurla, Borivali and also to admit execution of the same and the receipt of consideration and to do all acts, deeds and things necessary for effectively registering the said Agreement.

(2) And to do all acts, deeds and things necessary to effect the registration of the said document/s before the Sub-Registrar of Assurances at Mumbai, Bandra, Kurla, Borivali and to receive back the duly registered documents and to give valid receipts therefore.

AN

Q2



-3-

AND I DO HEREBY agree to ratify and confirm all and whatsoever my said Attorneys shall do or purport to do or cause to be done by virtue of the powers conferred on them by the Court.

IN WITNESS WHEREOF we have set and subscribed our hand and seal at the Court of the Joint District Registrar, Ahmednagar, on this 18th day of March 2010.



SIGNED AND DELIVERED by the

Within named :

MR. AJAY DESAI

DIRECTOR OF

M/S. Spark Builders & Infra Projects Pvt. Ltd.)

In the presence of

.....)

U. Patel

Identified by me:

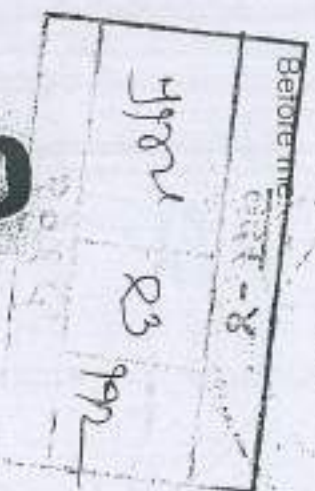
Specimen signature of

Attorneys.

MR. BHARAT PATEL

with
a/b
U. Patel

B Patel





- BUILDERS
- DEVELOPERS
- CONTRACTORS

SPARK BUILDERS & INFRA PROJECTS PVT. LTD.

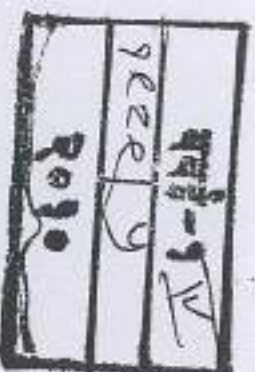
102, Saroj Apartment, Nathalal Parekh Marg,
Opp. Matunga Gujarati Club, King's Circle, Matunga,
Mumbai - 400 019. Tel : 2401 7640 / 41 / 42, Fax : 2403 5121
Email : sparkbuilders@rtnl.net.in

5th March, 2010

RESOLUTION

It is resolved in the meeting of the Board of Directors held on 5th March, 2010 that Mr. Ajay D. Desai, Chairman & Managing Director is hereby authorized to sign proposals letters, documents, sale agreements and any other relevant correspondence and making all payments necessitating, pertaining to the Redevelopment proposals.

Resolution unanimously passed.



2) Mr. Dattajirao

Mr. Desai

3) Mrs. Sarojini D. Desai

Sarojini D Desai

4) Mrs. Pallavi A. Desai

Mrs P A Desai

398

22 992

विद्युत निगराना अगरी
Election Commission of India
 अगरी
 IDENTIFY CARD
 CVH2374676



नाम : सरज मोहम्मद अ
 Elector's Name : Sarajy Moham Naz
 पिता का नाम : मोहम्मद अ
 Father's Name : Moham Naz
 पं : 5
 Sex : M
 1/1/2003 को जारी
 AEC as on 1/1/2007 29

2178-914
 70216
 8030



2178
 2178
 2178

MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE
 20-01-1978
 21-01-2007



Name : SARAJY MOHAM
 Address : 20-01-1978
 DOB : 20-01-1978
 Sex : M



18/03/2010 दुधम निबंधक:
4:23:52 PM मुंबई शहर 1 (कोर्ट)

दस्त गोषवारा भाग-1

पृष्ठ 1

दस्त क्र 1929/2010

दस्त क्रमांक : 1929/2010
दस्तावा प्रकार : मुखत्यारमग

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

पक्षकाराचा प्रकार

साक्षीचेन

अंगठ्याचा ठसा

1 नाव बदल पदेल
पत्ता बदल/कॅट नं.

सिद्धन देणार

मल्ली/रस्ता:

बरा

ईमारतीचे नाव:

साडी

ईमारत नं. 102 मस्तेज अपार्टमेंट एन बी मार्ग मुंबई

पेट/वसाहत:

Braved

शहर/गाव:



सालाका:



पेट:

पेट नम्वर:

2 नाव बदल पदेल व इतरा शोधक ना दि वे

सिद्धन देणार

पत्ता बदल/कॅट नं.

मल्ली/रस्ता:

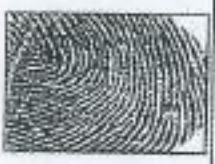
बरा

ईमारतीचे नाव:

ईमारत नं. 102 मस्तेज अपार्टमेंट एन बी मार्ग मुंबई

पेट/वसाहत:

Braved



खर्च - रु	
2924	20
2944	



दस्ता गोपवारा भाग - 2

कवडा	
दस्ता क्रमांक (1929/2010)	६

दस्ता क्र. विवर-1-1929-2010 या गोपवारा
बाजार मुल्य : गोपवारा 1 भरलेले मुद्रांक मुल्य : 500
दस्ता हजार केवळ्या दिनांक : 18/03/2010 04:21 PM
विभाजनाचा दिनांक : 18/03/2010
दस्ता हजार करणा-याची सही :

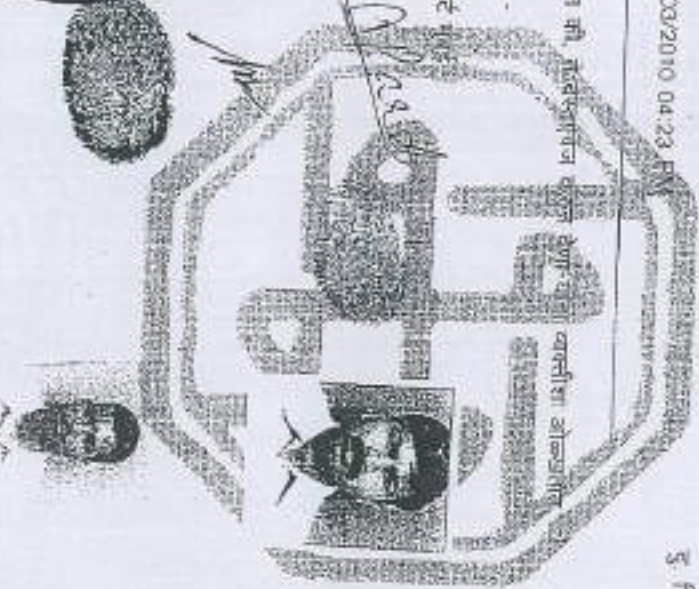
(Signature)

दस्ताचा प्रकार : 48) मुख्यतः गोपवारा
विभाजना क्र. 1 ची वेळ : (गोपवारा) 18/03/2010 04:21 PM
विभाजना क्र. 2 ची वेळ : (गोपवारा) 18/03/2010 04:23 PM
विभाजना क्र. 3 ची वेळ : (गोपवारा) 18/03/2010 04:23 PM
विभाजना क्र. 4 ची वेळ : (गोपवारा) 18/03/2010 04:23 PM

गोपवारा क्र. 1929 दिनांक 18/03/2010
गोपवाराचे वर्ग
नाम : भरलेले पेटेल
100 : गोपवारा ची
180 : नफा (अ. 1(1)), पुढीलकाही नफा
(अ. 1(2)),
शेवटाला (अ. 1(2) व धावाविषय (अ. 1(3) ->
एकचित छी

280: एकूण

दस्ता विभाजनाची सही, मुद्रांक बाजार 1 (कोर्ट)



ओळख :
खालील ह्याम असे निवेदीत करणाल की, निवेदीत वरिष्ठ
व त्यांची ओळख घटविली.
1) विभाजना परत - घर/प्लॉट नं -
मुख्यतः रस्ता -
इमारतीचे नाव 2 सोनाराला विवेक
इमारत नं -
पेट/वसाहत -
राहत/गाव -
नामुका
विन -
2) रस्ता नं - घर/प्लॉट नं -



प्रमाणित करणेचे घेणे की या
दस्तामध्ये दर्शविलेले गोपवारा
पुढील क्रमांक 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100
गोपवाराचे नाव 18 MAR 2010
वर्ग मुख्य निवेदक मुद्रांक बाजार 1



2924	900	772
2924		



902	902	902
-----	-----	-----

घोषणापत्र

मी अमरनाथ पटेल याद्वारे घोषित करतो की, दुय्यम निबंधक दे.पि.२

यांचे कार्यालयात वि.क.स.न.क.२।२.न.१५। शिष्टकाचा दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात आला आहे.श्री अमरनाथ पटेल व इ. यांनी दि. १८-३-२०१० रोजी मला

दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी, सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे/निष्पादीत करून कबुलीजबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी कुलमुखत्यारपत्र रद्द केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मयत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणांमुळे कुलमुखत्यारपत्र रद्दबातल ठरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यास मी पूर्णतः सक्षम आहे. सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास नोंदणी अधिनियम, 1908 चे कलम 82 अन्वये शिक्केस मी पात्र राहीन याची मला जाणीव आहे.

दिनांक १०-७-२०११

Patel

कुलमुखत्यारपत्र



सदर - ४		
११४८	१०३	११२
१०१५		