

45201-8		
66	45	992
2096		

SIGNED AND DELIVERED BY

THE WITHIN NAMED 'THE FIRST CONFIRMING PARTY'

(1) Smt. Jagruti Chandrakant Gandhi

Shri. Chandrakant Rajal Gandhi

(2) Shri K.V. Easwaran

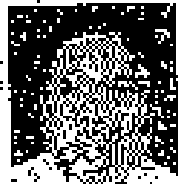
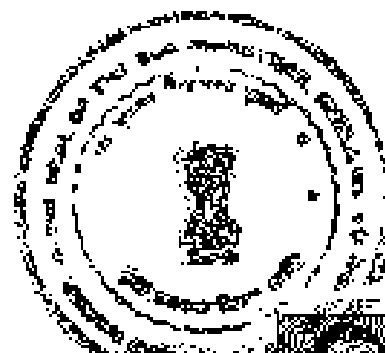
(3) Shri Milin Hasmodh Shah

(4) Shri Mahendra K. Doshi

(5) Shri A. Ganesan

(6) a

महाराष्ट्र शासन
एन.ए.



Gandhi



K.V. Easwaran



Hasmodh



A. Ganesan



(6) Smt. Rajeshree Bharat Doshi

2096

(7) Smt. Deena Deepak Doshi

Shri: Deepak Ratanski Doshi

Shri. Alpesh Deepak Doshi

(8) Smṛ. Thangam Mani

(9) Smt. Bindu Hasmukh Shah

(1.0) Mr. Alpesh Kantilal Thakkar:

Aug 11 1964

A. Pesh. 12. Thawing.

करल-४

6296 62 992

2090

Mr. Vishal Kantilal Thakkar

W. S. H. H. H.

(11) Shri Ajayind L. Mody

Smt. Geeta Arvind Mody

2) 2004-2005

(12) Smt. Mita Prakash Vora

m. p. vora.

Sri. Prakash Choudhary

The party of the ~~SECOND PART~~

in presence of

W. J. [Signature]

2. 4-1 - 2 5 2

कैरल-४

- 55 -

646 49 99
2091

SIGNED, SEALED AND DELIVERED BY

THE WITINNAMED "SECOND CONFIRMING
PARTY"

M/S. V.R.DEVELOPERS

A PARTNERSHIP FIRM

REPRESENTED BY PARTNER

(1) SHRI VICKY ARVIND KUNAR
BAVHL

(2) SHRI SHRI. PRATIMA ARVIND KUNAR
BAVHL

(3) SHRI. RUPA ARVIND KUNAR BAVHL

The party of the THIRD PART

in presence of

1. [Signature]

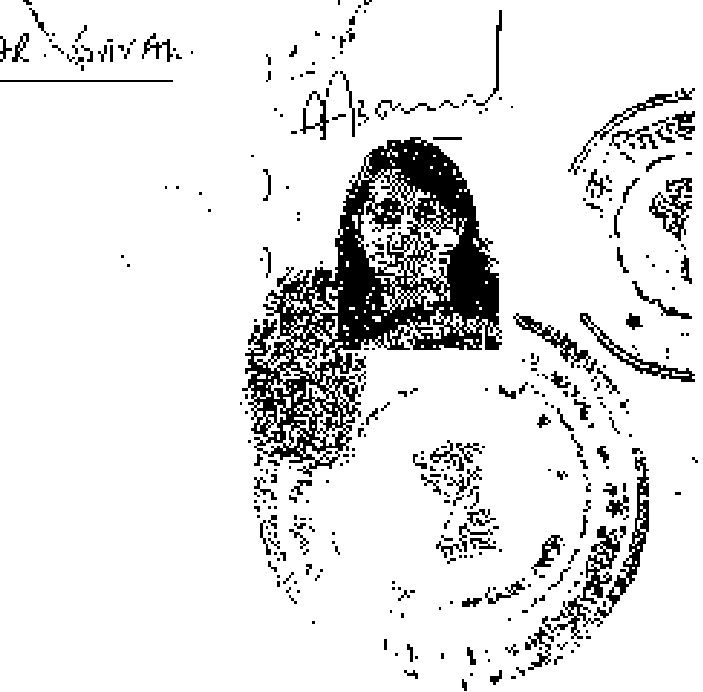
2. [Signature]

SIGNED, SEALED AND DELIVERED BY

THE WITINNAMED "DEVELOPERS "

M/S. RUDANI DEVELOPERS

A PARTNERSHIP FIRM



DIRECT-8	
8260	62 97

REPRESENTED BY PARTNER

PARTNER DEVELOPERS

(1) SHRI PRAKASH DHANJI RUDANI)

Mo-

PARTNER DEVELOPERS

(2) SHRI NIRMAL PRAKASH RUDANI)

NPud
PARTNER

(3) SMT. RAMILA PRAKASH RUDANI)

PARTNER DEVELOPERS

The party of the FOURTH PART)

in presence of)

R.P.R.
PARTNER

1.

[Signature]

2.

[Signature]



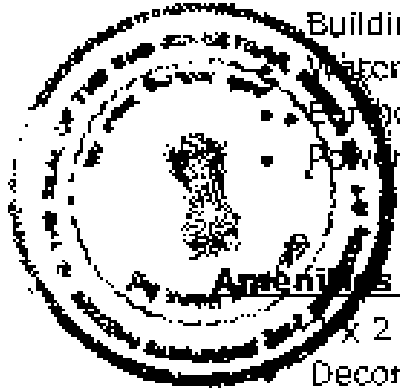
करल-४		
६६४	६३	९९२
२०१६		

ANNEXURE: LIST OF AMENITIES

List of Amenities in Newly Constructed Building

General Amenities:

- Elegant & Well Designed Entrance Lobby.
- Well Decorated Lifts Of Reputed Brand.
- U.G. & O.H. Water Tank.
- Tube Well Water For Flushing Purpose.
- Intercom For Flat To Flat & Flat To Security Communication.
- Anti-Termite Treatment To The Plinth Area.
- Attractive Elevation With Paver Blocks / Chequered Tiles Around The Building.
- Common Servant's Toilet In Ground Floor Of The Building.
- Water Proofing Paint On External Wall.
- Earthquake Resistant Building.
- Power Back Up For Lift, Pump, Common Light.



Amenities In The Living Room:

- 12" x 2 Vitrified Tiles Flooring.
- Decorative Main Wooden Flush Door With Night Latch & CP Brass Aldrop & Handle Tower Bolt Etc. On Teak Wood Frame.
- Cable & TV Point.
- Telephone Point Along With All Essential Light & Fan Plug Points In The Living Room.
- POP / Gypsum Finishing On Walls.
- Powder Coated Aluminum Sliding Windows With Plain Glass.
- Concealed Copper Electrical Wiring With Circuit Breakers.
- Good Quality Modular Electric Switches.

①

②

Amenities In Bedroom:

- 2 X 2 Vitrified Tiles Flooring.
- Wooden Flush Door With CP Lock On Teak Wood Frame.
- Pop Finished Walls.
- Telephone Point / AC Point Along With All Essential Light, Fan Plug Points.
- Powder Coated Aluminum Sliding Windows With Plain Glass.
- Concealed Copper Electrical Wiring With Circuit Breakers.
- Good Quality Modular Electric Switches.

କରଳ-୪		
୧୧୧୪	୧୦	୨୨୨
Essential		

Amenities In Kitchen:

- Granite Platform With SS Sink.
- Concealed Electrical Wiring & Points For Refrigerator.
- Ceramic Tiles Dado Above Platform.



Amenities In Bathrooms/Toilets:

- Bathroom Adorned With Ceramic Tiles On The Wall.
- Vitrified Tiles Flooring.
- Laminated Water Resistant Door With Granite Frame.
- Concealed Plumbing With Mixer For Hot & Cold Water.
- Good Quality Of WC / Orissa Pan Sanitary Ware & Wash Basin.
- Modern Good Quality CP Plumbing Fitting Of Reputed Brand.

करल-४		
६६०६	१०५	१३२
२०१६		



Jaypoorna Co-operative Housing Society Ltd.

(Regn. No. Bom./HSG/2715 of 1971)

Plot No. 10/11, Goshala Road, Mulund (West), Mumbai - 400 080.

Ref: _____

Date: 2nd May 2017

RESOLUTION

RESOLVED unanimously that Messrs. RUDANI DEVELOPERS having their registered office at D-5 Galaxy, Bevidaya Road, Mulund (West) Mumbai be and are hereby appointed as our Developer for the Redevelopment of society building.

Further resolved that the Chairman Mr. Anand Mody and Secy. Mr. K.V. Daswaran be and are hereby authorized to do the needful in the matter.

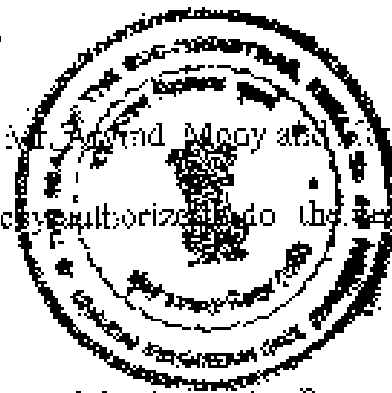
The members dispersed with a vote of thanks to the Representative of Deputy Registrar and other members present.

For Jaypoorna CHS Limited

(Chairman)

(Secretary)

करल-४	
ECER	ECER
2096	



For Jaypoorna CHS Limited
 Secretary

करल-४	
६६६	६०७७२
२०९६	



६६६

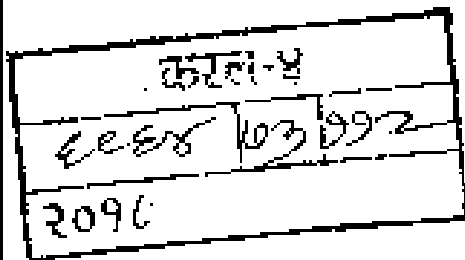
करल-४		
६६४४	०९	३३
२०९८		



करीब-४		
६६६४	०२	९९२
२०९८		



॥ श्री गणेशाय नमः ॥



=====

Dated on this _____ day of _____, 2018

=====

BETWEEN

Jaypoorna Co-op. Housing
Society Ltd.,
.....The Owner/ The
Society

AND
Jagruti Gandhi & 11 Others.
..Members

AND
M/s. V.R. Developer
..Developer

AND

M/s. RUDANI DEVELOPERS
..... The Developers



=====

DEVELOPMENT AGREEMENT

=====

V.R. DEVELOPERS

Shop no 3, shree kripa building, N.s road, Mulund (w), Mumbai-80.

DATED:-

करल-४		
६६४	४४	११
CONSENT/CONFIRMATION LETTER		

We, **ARVINDKUMAR KANJI BAVAL, PRATIMA ARVINDKUMAR BAVAL, VICKY ARVINDKUMAR BAVAL & RUPA ARVINDKUMAR BAVAL** Partners of **M/S. V. R. DEVELOPERS** state and confirm that we are carrying on the business in Partnership Deed dated 7th December, 2013.

We further state and confirm that we are the only four (4) partners of the firm.

As per Development Agreement dated 15th February, 2014 (registered under Serial No.KRL2/1781 of 2014) Jaypurna Co-op. Hsg. Soc. Ltd. had assigned development right of the society land and building bearing CTS No. 580/A of Village Nahur on the terms and conditions agreed between ourselves.

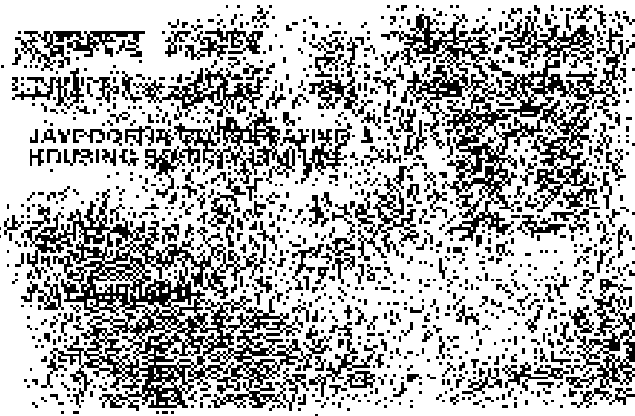
The firm has agreed and confirmed the grant of development rights by the society to M/s. Rudani Developers as per Development Agreement dated 7th June, 2018.

It is mutually agreed between all the partners of the firm that the partners of the firm **PRATIMA ARVINDKUMAR BAVAL, VICKY ARVINDKUMAR BAVAL & RUPA ARVINDKUMAR BAVAL** are authorized to execute and register a Development Agreement as Second Confirming Party in favour of **M/S. V.R. DEVELOPERS**. Fourth partner **MR. ARVINDKUMAR KANJI BAVAL** is not able to attend the office of the Joint Sub Registrar due to his ill health. He therefore confirm and ratify the granting of development rights in terms of the said Development Agreement dated 15th February, 2014 by putting his left hand thumb impression as he is not able to sign.

V.R. DEVELOPERS

ARVINDKUMAR KANJI BAVAL

एप्लेट-४
२२४४ ७१/३३
२०९६



For Jaypurna Co-op. Hsg. Sty. Ltd.

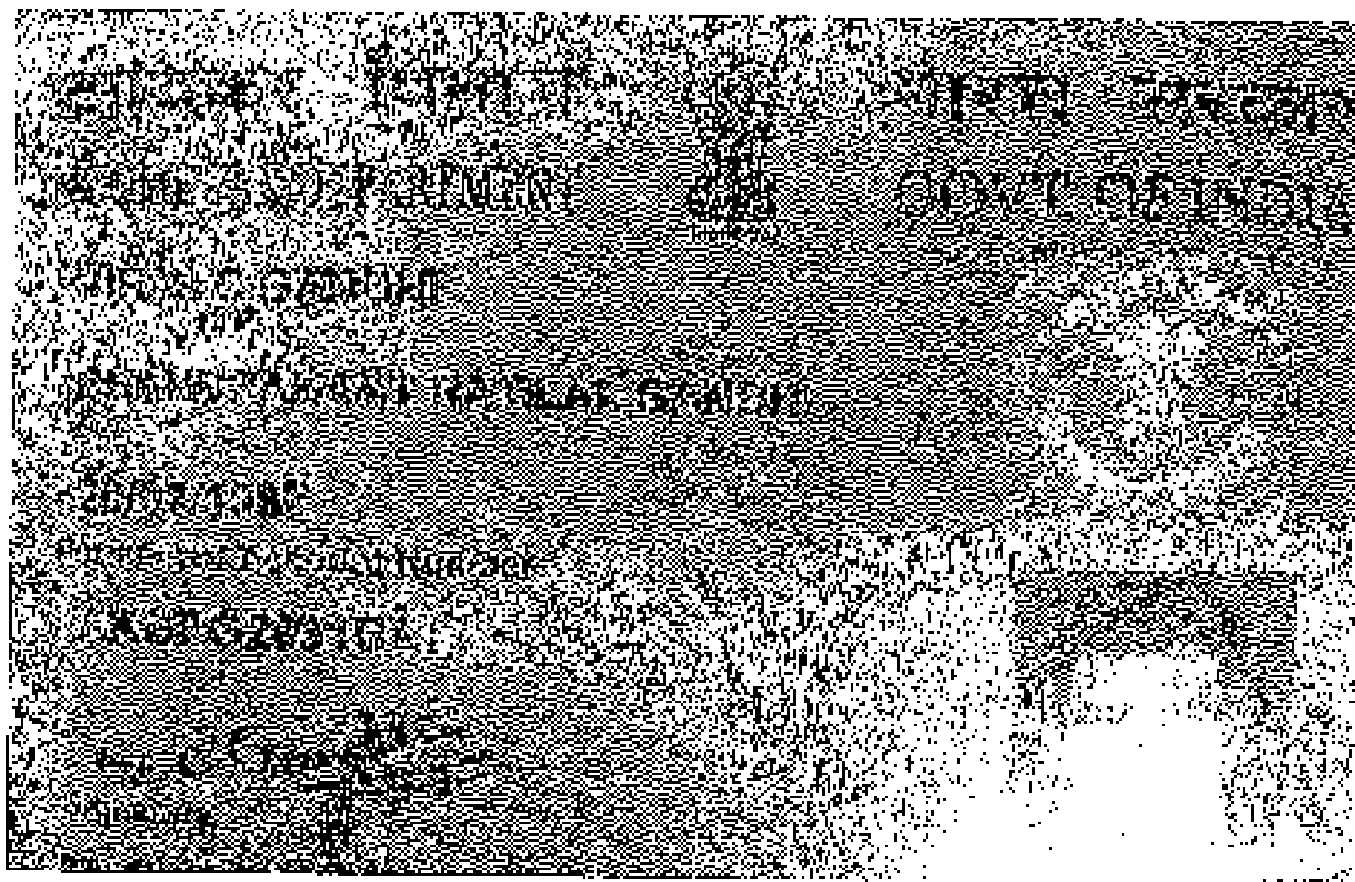
Secretary *Gandhi*
Chairman/Com. Member

For Jaypurna Co-op. Hsg. Sty. Ltd.

Secretary *A. P. V. V.*
Chairman/Com. Member

For Jaypurna Co-op. Hsg. Sty. Ltd.

Secretary *M. P. V. V.*
Chairman/Com. Member



वसरल-४		
६८६४	०६	११२
२०१८		

आयकर विभाग
TINOMI TAX DEPARTMENT
JASRATI O'GARDIN



भारत सरकार
GOVT OF INDIA

HAKIRAL GULASHI AND BIDHA

28/12/1964

Signature/Account Number
ANDPG2854H

J. C. G. G. G. G.



J. C. G. G. G.

करल-४		
६६-६४	१०४	३९२
२०९६		



पत्रिका क्र.

PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AAZPG4399H

पत्रिका क्र.

CHANDERAKANT RATILAL GANDHI



पत्रिका क्र. केन्द्राध्यक्ष

RATILAL VIRSHAND GANDHI

पत्रिका क्र. कार्यकारी

03-04-1960

पत्रिका क्र. अध्यक्ष

पत्रिका क्र.

[Handwritten signature]

पत्रिका क्र.

पत्रिका क्र. अध्यक्ष

[Handwritten signature]

क००१-४	
६६४	७७७
२०९८	



PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ADHPK09102



NAME
PASWARAN VYAGRA PURESWARAN
KRISHNAN
THE FOLLOWING NAME
RAJASWAMI KRISHNAN NELLAYI

DATE OF BIRTH
12-02-1937

PROXY SIGNATURE

[Signature]

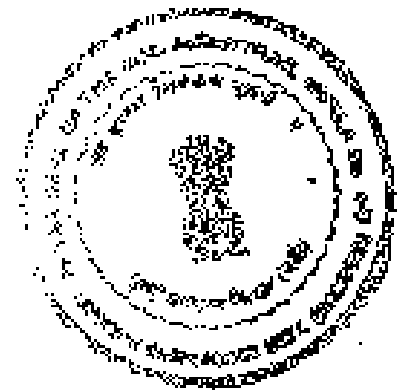
[Signature]

OFFICE USE ONLY

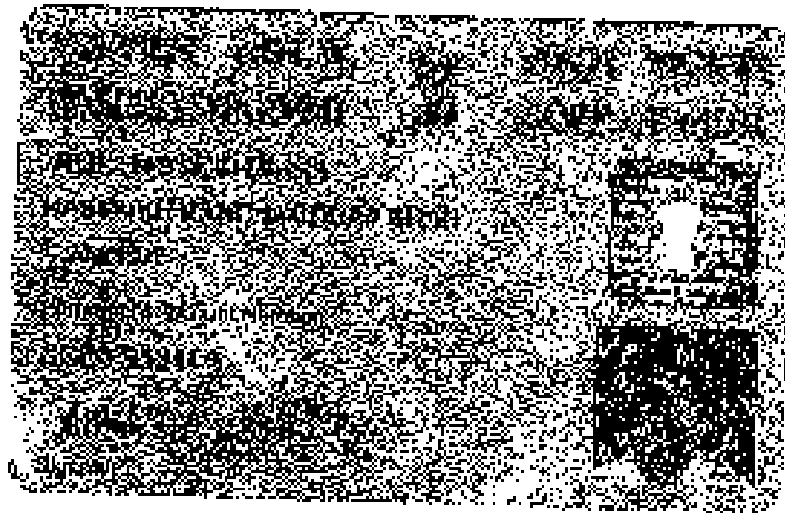
DO NOT WRITE IN THESE SPACES

6527-8	
6648	6648
2096	

Krishnan



कॉलेज-४		
६२६४	८०	७७२
२०१८		



महामा:



करल-४		
६६४	२२	११
२०१८		

आयकर विभाग
 INCOME TAX DEPARTMENT
 GANESAN ANANTANARAYAN
 ANANTANARAYANA HAMALINGAM
 AYVER
 1804/828
 Permanent Account Number
 ASRPA42028
 १४/०५/१८
 २०१८

भारत सरकार
 GOVT. OF INDIA



- return copy given to the
 society on 13.05.18 for
 reduelement
 A. Ganesan

A. Ganesan

करली-४		
६२६४	५३	११२
२०१८		



(For the purpose of development
Agreement of Jaypurna CHS).

Prasanna



88

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

मिनीस्ट्री ऑफ होमि
Ministry of Home Affairs

नया दिल्ली / New Delhi 110 002
सी / E-mail

7871 2960 3606

आधार - सामान्य भाषासभा आदेश

आदेश दिनांक ०८ मार्च २०१८
UNION MINISTRY OF HOME AFFAIRS

MINISTRY OF HOME AFFAIRS

UNION MINISTRY OF HOME AFFAIRS

02/06/2018

02/06/2018

02/06/2018

मिनीस्ट्री ऑफ होमि

वर्कल-४	
६६६४	०४/०२
२०१८	



आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

DEENA DEEPAK DOSHI

RATILAL KRISHNAJI SANGHVI

13/08/1983

Bank Account Number

AACPD89775

D. D. Doshi

D. D. Doshi

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA



वॉरंट-४		
६८-६४	७	११२
२०९६		

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

DEEPAK RATANSHI DUBEY

RATANSHI VEJJI 100311

15/08/1984

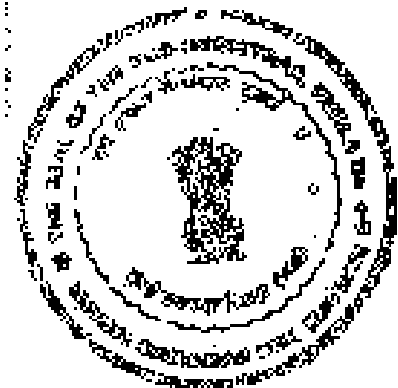
Bank Account Number

ADQPD31041

D. D. Doshi

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA



आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

ALPESH DEEPAK DUBEY

DEEPAK RATANSHI DUBEY

18/10/1982

Bank Account Number

ANPPD31550

D. D. Doshi

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA





कपल-४	
६०४	६५२
२०९६	

T. H. G. M. M. M.



करल-४	
६६६	११२
२०९६	

वर्तमान खाते संख्या (PERMANENT ACCOUNT NUMBER)

AAEPT3890Q



नाम (NAME)

ALPESH KANTILAL THAKKAR



पिता या माता का नाम (FATHER'S NAME)
KANTILAL THAKKAR

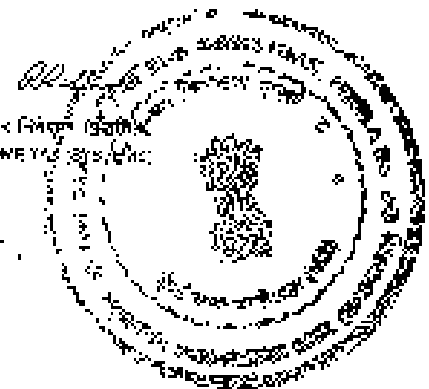
जन्म तिथि (DATE OF BIRTH)
15-04-1977

हस्ताक्षर (SIGNATURE)

Alpesh K. Thakkar

मार्गदर्शक अधिकारी (GUIDANCE OFFICER)
CHIEF, DEPT. OF EDUCATION, PUNE

ALPESH K. THAKKAR

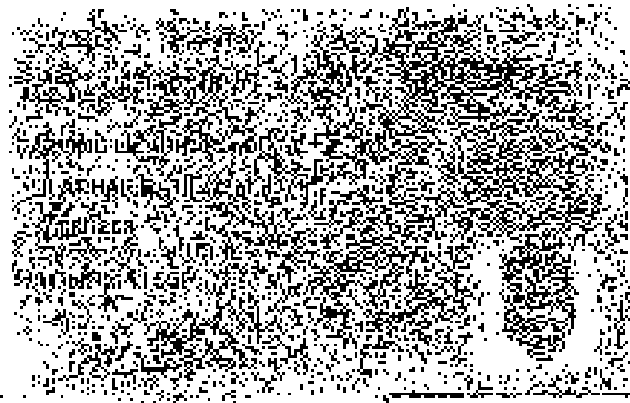




2020-8		
6666	66	992
2096		

Resha. H. Thacker



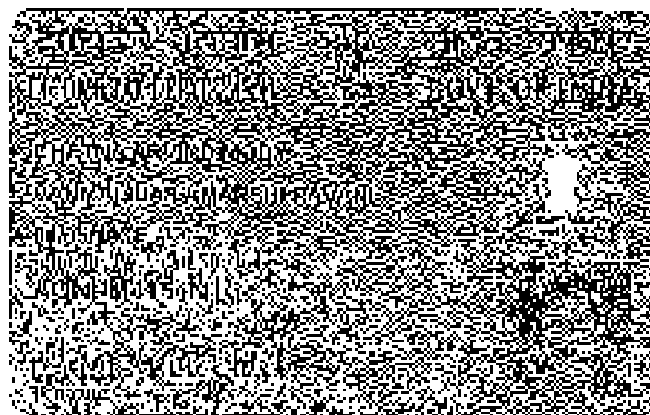


[Handwritten signature]

वर्ग-४		
६६६	८०	७७२
२०९६		



Room No. 11



સામાજિક સેવા

કચ્છ-૪		
૬૯૦૪	૨૭	૭૭૨
૨૦૭૬		



कृ०-४		
६६४	२२	११
२०१८		

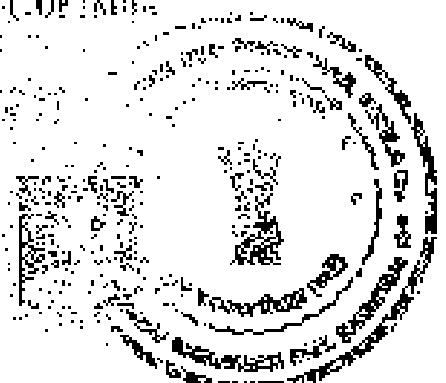
संयोजक, विज्ञान
 राष्ट्रीय पुस्तकालय

संयोजक, विज्ञान
 भारत सरकार

VORA MITA PRAKASH
 R.G. DIORA

07/09/1967
 10/10/1967
 AEEP/0420/8

M. P. VORA
 Signature



M. P. VORA

शेअर-४		
६६४	२३	११२
२०९८		

PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ABVPM6717D



PRAKASH CHUNILAL VORA

CHUNILAL TRIBHUNADAS VORA

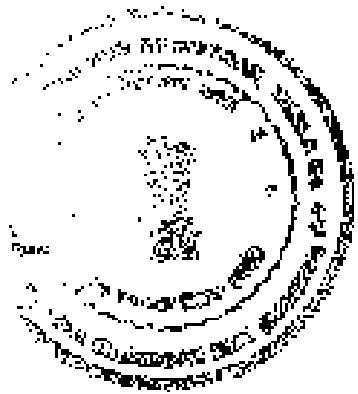
01-03-1984

SIGNATURE

[Signature]

[Signature]

CHUNILAL TRIBHUNADAS VORA



[Signature]

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

2/17/2019

POST-TEST DEVELOPMENT

PARTIAL

FOR V. R. DEVELOPERS

附錄 2

FOR V. R. DEVELOPERS

PLAYER

[illegible]

1. *Black cherry* or *black haw* (*Prunella serotina*)
 2. *Chokeberry* (*Aronia melanocarpa*)
 3. *Common hawthorn* (*Crataegus mollis*)
 4. *Black haw* (*Crataegus baccata*)
 5. *Black haw* (*Crataegus baccata*)
 6. *Black haw* (*Crataegus baccata*)
 7. *Black haw* (*Crataegus baccata*)
 8. *Black haw* (*Crataegus baccata*)
 9. *Black haw* (*Crataegus baccata*)
 10. *Black haw* (*Crataegus baccata*)

small bird



करल-४	
५५५०	६६५५
२०९८	

INCOME TAX DEPARTMENT
 PRATHM DRYING BAYAL
 KARIPATI BAYAL DADA
 २०९८
 प्रमाणित किया गया
 WITNESSE
 P. A. B. B. B.
 २०९८

गौतम सरकार
 GOVT. COUNCIL



P. A. B. B. B.



करले-४		
६६६६	००	९९२
२०९६		

करले-४ PERMANENT ACCOUNT NUMBER

A FEPT 4490A



MR. NAME

RUPA ARVIND BAWAL

FILE NO. MR. NAME, PERMANENT

ARVIND KANU BAWAL

DATE OF BIRTH

28-08-1979

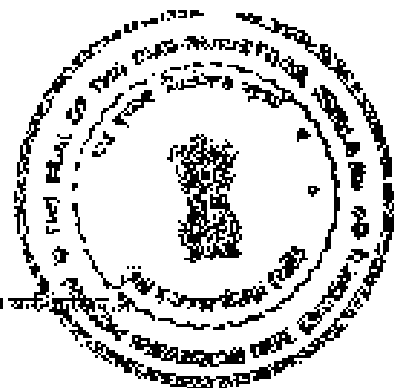
SIGNATURE

[Signature]

Signature of the person

For the purpose of the Computer Condition

Arvind

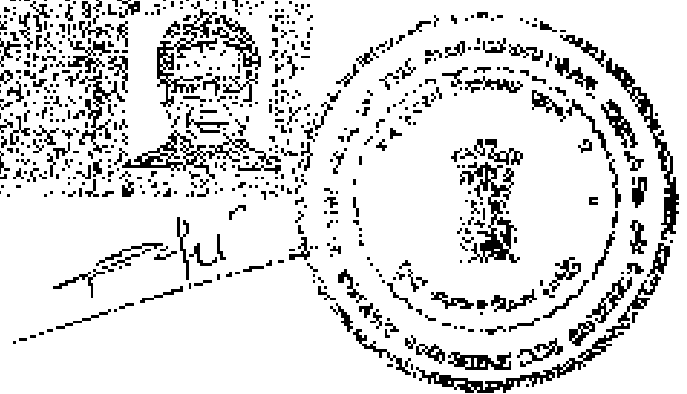
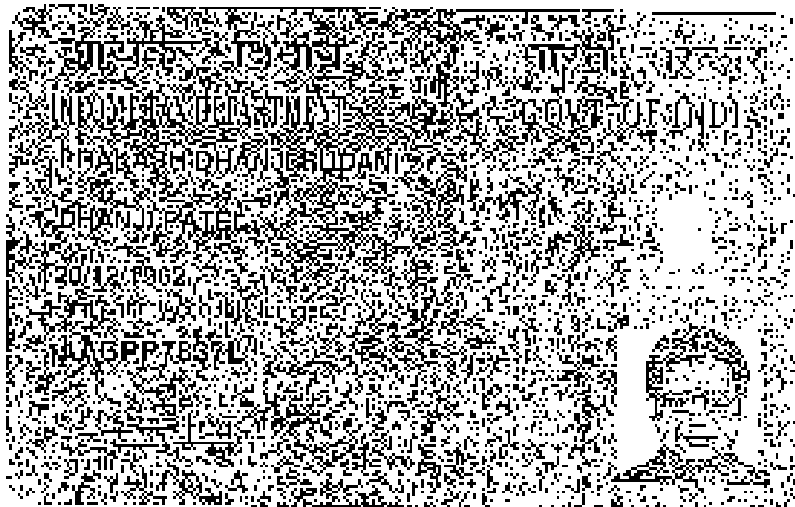


इस कार्ड के लिये / लिए जाने पर कृपया ध्यान दें
आधिकारिक / आधिकारिक रूप से
आपका कार्ड (कंप्यूटर कार्ड)
सी-१३, प्रत्यक्ष रूप से
प्रोड्यूस-कुली को प्रस्तुत करें,
मुंबई - ४०० ०३१.

In case this card is lost/damaged/lost/damaged, please
the following authority:

Commission of Enquiry (Enquiry Operation),
C-13, Panchsheel Estate,
Bandra-Kurla Complex,
Mumbai - 400 051.

करल-४		
६६७३	२६५२	
२०१८		



करल-४		
६९४०	२००	९९२
२०९६		



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
NIRMAL PRAKASH RUDANI

PRAKASH DHANJI RUDANI

16/11/1991

Power of Attorney No. 100/91

WBKPR7381G

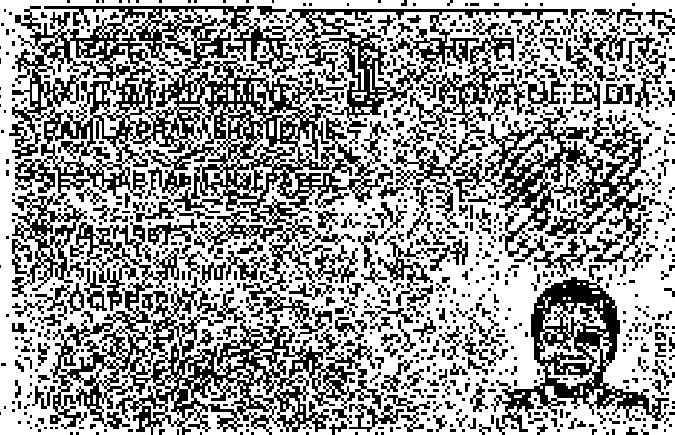
N. Rudani
Signature

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



N. Rudani

वर्कल-४		
६६६६	१०१	११२
२०१६		



R.P. Patel

R.P. Patel



Jaypoorna Co-operative Housing Society Ltd.

(Regn. No. Bom/JHSO/2715 of 1971)

Plot No. 10/11, Goshala Road, Mulund (West), Mumbai - 400 020

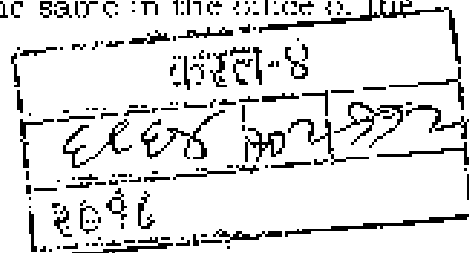
Ref: _____

Date: _____

CERTIFIED COPY OF RESOLUTION PASSED IN THE MANAGING AND REDEVELOPMENT COMMITTEE HELD ON 30/05/2018

"RESOLVED THAT Pursuant to the discussion taken place during proceedings of the Special General Meeting held on 30/05/2018, relating to execution and registration of Development Agreement and Power of Attorney".

"RESOLVED FURTHER THAT (i) **Secretary:** Mr. Viraj Gandhi, (ii) **Chairman:** Mr. Arvind Mody and (iii) **Committee Member:** Mrs. Nilesh Prakash Vora of JAYPOORNA CHS LTD. are authorized to execute Development Agreement, Power of Attorney, Declaration, Affidavit etc of the society land building. They are also authorise to admit and register the same in the office of the Concerned J.L. Sub Registrar, Kurla."



For Jaypoorna Co-op. Hsg. Socy Ltd.

(Signature)
Secretary

(Signature)
Chairman/Com Member



	आन्दा एरान्ना भंडारी Ananda Eranna Bhandari PAN: ANKA1008: 8205M179 SEX / MALE	क२ल-४ ७०३ २०९८

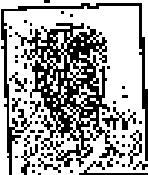
४७३१७७६३७३६७

माझी आधार, माझी ओळख

 आन्दा एरान्ना भंडारी Ananda Eranna Bhandari PAN: ANKA1008: 8205M179 SEX / MALE	 आन्दा एरान्ना भंडारी Ananda Eranna Bhandari PAN: ANKA1008: 8205M179 SEX / MALE
---	---

४७३१७७६३७३६७

क२ल-४ ६६६४७०३७७२ २०९८

	निश जगदीप कार्मळी Nitesh Jagdeep Karmali 2018-07-04-1960 Gender: Male	क२ल-४ ७०३ २०९८

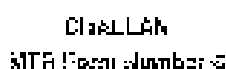
२८६७०१२३४९३६

आधार - आम आवडीचा अधिकार

 निश जगदीप कार्मळी Nitesh Jagdeep Karmali PAN: ANKA1008: 8205M179 SEX / MALE	 निश जगदीप कार्मळी Nitesh Jagdeep Karmali PAN: ANKA1008: 8205M179 SEX / MALE
--	--

४७३१७७६३७३६७

आधार - आम आवडीचा अधिकार

[illegible]

Unplan, Shared Units

Sr. No.	Remarks	Defecement No.	Defecement Date	Usrid	Defecement Amount
1	(8) 301-5064	0301243073201213	07/05/2015 04:48:11	GR301	30000.00
Total Defecement Amount:					25000.00

grain grain
grain grain
grain grain
grain grain

Page 124

Print Date 07-26-2013 07:04:01

38318934
मुल्य १,०७ रुम 2018 7/48 रुम.

रुम 004वा 1 रुम-1

रुम-1
रुम-1 810 8754/2015 2017/992

रुम 004वा 810/2018

रुम 004वा 810/2018- 810/2018 810/2018

रुम 004वा 810/2018 810/2018

रुम 004वा 810/2018 810/2018
रुम 004वा 810/2018 810/2018
रुम 004वा 810/2018 810/2018

रुम 004वा 810/2018 810/2018
रुम 004वा 810/2018 810/2018
रुम 004वा 810/2018 810/2018

रुम 004वा 810/2018 810/2018
रुम 004वा 810/2018 810/2018
रुम 004वा 810/2018 810/2018

रुम 004वा 810/2018 810/2018

रुम 004वा 810/2018 810/2018

रुम 004वा 810/2018 810/2018

रुम 004वा 810/2018 810/2018

रुम 004वा 810/2018 810/2018

रुम 004वा 810/2018 810/2018
रुम 004वा 810/2018 810/2018
रुम 004वा 810/2018 810/2018

रुम 004वा 810/2018 810/2018

रुम 004वा 810/2018 810/2018

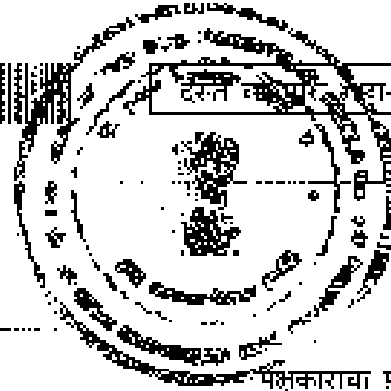




07/06/2018 8 22:35 PM

रत क्रमांक : 0904/5964/2018

अंशदाया प्रकार : नैतिक/नैतिक/अनैतिक



रत क्रमांक

रत क्रमांक: 0904/2018

07/06/2018

अंशदाया प्रकार : नैतिक/नैतिक/अनैतिक

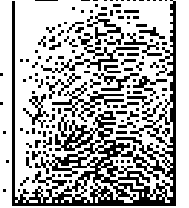
प्रकार : नैतिक/नैतिक/अनैतिक

अंशदाया प्रकार

अंशदाया प्रकार

1. नाव: (मान्यता देणार नं.1) जायते चंद्रकांत बांधी गज्यता देणार
पता: प्लॉट नं. फ्लॉट नं.1, माळा नं. - इमारतीचे
नाव: जयपूर्ण को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं.
फ्लॉट नं.10-11, गोशाला रोड, रोड नं: मुंबई
पश्चिम, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर: AMDPG2894H

J.C. Gaudhkar



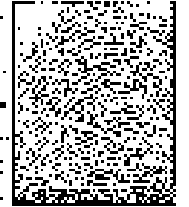
2. नाव: (मान्यता देणार नं.1) चंद्रकांत रतिलास बांधी गज्यता देणार
पता: प्लॉट नं. फ्लॉट नं.1, माळा नं. - इमारतीचे
नाव: जयपूर्ण को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं.
मुंबई पश्चिम, रोड नं: प्लॉट नं.10-11, गोशाला
रोड, महाराष्ट्र, मुंबई.
पॅन नंबर: AAZPG4308R

J.C. Gaudhkar



3. नाव: (मान्यता देणार नं.1) अ. वी. ईश्वरन गज्यता देणार
पता: प्लॉट नं. फ्लॉट नं.2, माळा नं. - इमारतीचे
नाव: जयपूर्ण को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं.
मुंबई पश्चिम, रोड नं: प्लॉट नं.10-11, गोशाला
रोड, महाराष्ट्र, मुंबई.
पॅन नंबर: ADHPK0910D

J.C. Gaudhkar



4. नाव: (मान्यता देणार नं.1) मीहीन हरनुषु शाह गज्यता देणार
पता: प्लॉट नं. फ्लॉट नं.3, माळा नं. - इमारतीचे
नाव: जयपूर्ण को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं.
मुंबई पश्चिम, रोड नं: प्लॉट नं.10-11, गोशाला
रोड, महाराष्ट्र, मुंबई.
पॅन नंबर: ASBPS3244A

J.C. Gaudhkar



5. नाव: (मान्यता देणार नं.1) नरेंद्र के दोशी गज्यता देणार
पता: प्लॉट नं. फ्लॉट नं.4, माळा नं. - इमारतीचे
नाव: जयपूर्ण को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं.
मुंबई पश्चिम, रोड नं: प्लॉट नं.10-11, गोशाला
रोड, महाराष्ट्र, मुंबई.
पॅन नंबर: AOXPDS538J

J.C. Gaudhkar



6. नाव: (मान्यता देणार नं.1) ए. गणेशन गज्यता देणार
पता: प्लॉट नं. फ्लॉट नं.5, माळा नं. - इमारतीचे
नाव: जयपूर्ण को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं.
मुंबई पश्चिम, रोड नं: प्लॉट नं.10-11, गोशाला
रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर: ASHPA4202B

J.C. Gaudhkar

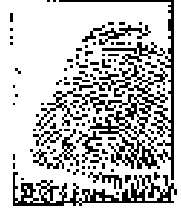


7. नाव: (मान्यता देणार नं.1) राजेशी अरत दोशी गज्यता देणार
पता: प्लॉट नं. फ्लॉट नं.6, माळा नं. - इमारतीचे
नाव: जयपूर्ण को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं.
मुंबई पश्चिम, रोड नं: प्लॉट नं.10-11, गोशाला
रोड, महाराष्ट्र, मुंबई.
पॅन नंबर: ACDPD5855E

J.C. Gaudhkar



8 नाथ(मान्यता देणार नं.1) दीदा दीपक दोशी नाथ्यता देणार
 पत्ता:प्लॉट नं: प्लॉट नं.7, भा.छा नं: 1, इमारतीचे वय: 1-51
 नाथ: लयपूगी को ऑफ हौ सोसा लि, ब्लॉक नं: स्वाक्षरी:-
 सुलुंड पश्चिम, रोड नं: प्लॉट नं.10-11, नोशाला
 रोड, नहराष्ट, मुम्बई.
 पॅन नं:ACPD8977D D. D. Dosh,



चरल-४		
6288	900	992
2096		



करले
2096

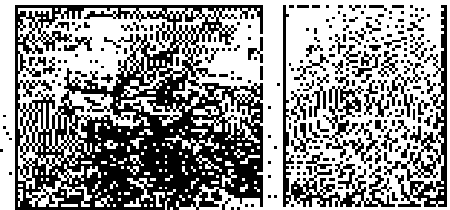
9 नाव(मान्यता देणार नं.1) दीपक रतनरी दोशी
पता:प्लॉट नं. फ्लॉट नं. 7, माळा नं. - , इमारतीचे
नाव: जयपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं.
मुंबई पश्चिम, रोड नं. प्लॉट नं. 10-11, गोशाला
रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई.
पॅन नंबर:ADQPD3103L

मान्यता देणार
वय : 64
स्वाक्षरी:-



10 नाव(मान्यता देणार नं.1) अश्वेश दीपक दोशी
पता:प्लॉट नं. फ्लॉट नं. 7, माळा नं. - , इमारतीचे
नाव: जयपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं.
मुंबई पश्चिम, रोड नं. प्लॉट नं. 10-11, गोशाला
रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई.
पॅन नंबर:AHFPD2358G

मान्यता देणार
वय : 35
स्वाक्षरी:-



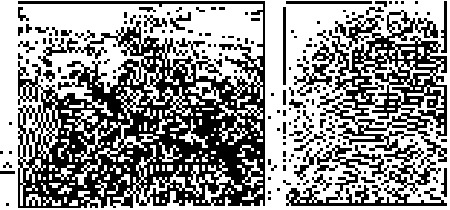
11 नाव(मान्यता देणार नं.1) शंभू नजी
पता:प्लॉट नं. फ्लॉट नं. 8, माळा नं. - , इमारतीचे
नाव: जयपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं.
मुंबई पश्चिम, रोड नं. प्लॉट नं. 10-11, गोशाला
रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई.
पॅन नंबर:ANHPM3025H

मान्यता देणार
वय : 80
स्वाक्षरी:-



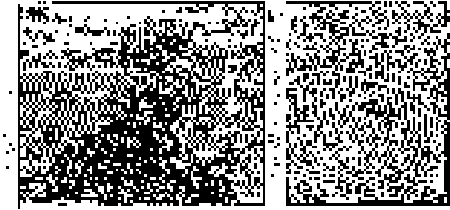
12 नाव(मान्यता देणार नं.1) विंदू हसनसुख शास्त्री
पता:प्लॉट नं. फ्लॉट नं. 9, माळा नं. - , इमारतीचे
नाव: जयपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं.
मुंबई पश्चिम, रोड नं. प्लॉट नं. 10-11, गोशाला
रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई.
पॅन नंबर:AADPS1182N

मान्यता देणार
वय : 65
स्वाक्षरी:-



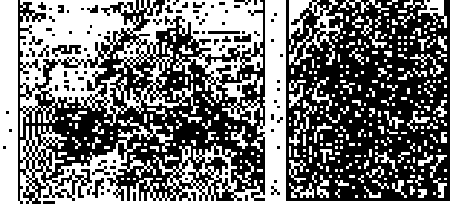
13 नाव(मान्यता देणार नं.1) अश्वेश कांतिलास
पता:प्लॉट नं. फ्लॉट नं. 10, माळा नं. - , इमारतीचे
नाव: जयपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं.
मुंबई पश्चिम, रोड नं. प्लॉट नं. 10-11, गोशाला
रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई.
पॅन नंबर:AAHPF38900

मान्यता देणार
वय : 41
स्वाक्षरी:-



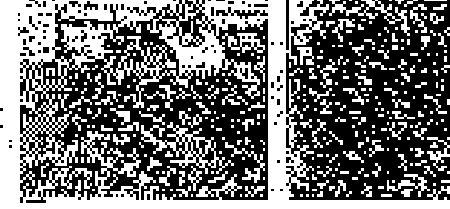
14 नाव(मान्यता देणार नं.1) विशाल कांतिलास
पता:प्लॉट नं. फ्लॉट नं. 10, माळा नं. - , इमारतीचे
नाव: जयपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं.
मुंबई पश्चिम, रोड नं. प्लॉट नं. 10-11, गोशाला
रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AGEPT8963D

मान्यता देणार
वय : 39
स्वाक्षरी:-



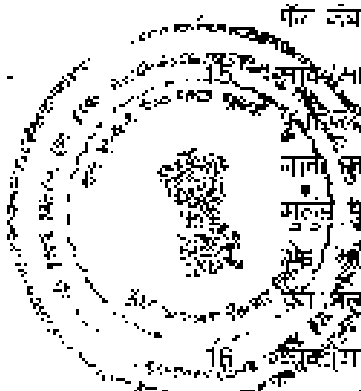
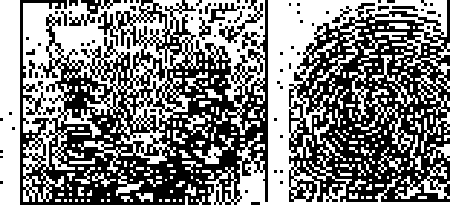
15 नाव(मान्यता देणार नं.1) अरविंद एन गोदी
पता:प्लॉट नं. फ्लॉट नं. 11, माळा नं. - , इमारतीचे
नाव: जयपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं.
मुंबई पश्चिम, रोड नं. प्लॉट नं. 10-11, गोशाला
रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई.
पॅन नंबर:AONPM4155P

मान्यता देणार
वय : 60
स्वाक्षरी:-



16 नाव(मान्यता देणार नं.1) चेतना अरविंद गोदी
पता:प्लॉट नं. फ्लॉट नं. 11, माळा नं. - , इमारतीचे
नाव: जयपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं.
मुंबई पश्चिम, रोड नं. प्लॉट नं. 10-11, गोशाला
रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई.
पॅन नंबर:AONPM4154N

मान्यता देणार
वय : 57
स्वाक्षरी:-



Alpeshwar Thakkar

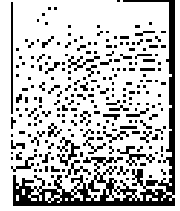
Vishal K. Thakkar

चेतना अरविंद गोदी

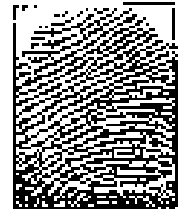
17 नाव(मान्यता देणार नं.1) मिता प्रकाश दोरा मान्यता देणार
पता:प्लॉट नं: ब्लॉक नं.12, गाळा नं: -, इमारतीचे वय : 50
गात: जयगूर्ण को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं: स्वाक्षरी:-
मुलुंड पश्चिम, रोड नं: प्लॉट नं.10-11, गोशाला
रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AEPPV8428B M. P. Vora.



18 नाव(मान्यता देणार नं.1) प्रकाश पुन्नीलाल दोरा मान्यता देणार
वय : 54
पता:प्लॉट नं: प्लॉट नं.12, गाळा नं: -, इमारतीचे स्वाक्षरी:-
गात: जयगूर्ण को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं:
मुलुंड पश्चिम, रोड नं: प्लॉट नं.10-11, गोशाला
रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई.
पॅन नंबर:ABVPV6717D



19 नाव(मान्यता देणार नं.2) मो: व्ही आर डेव्हलपर्स मान्यता देणार
हॉल अगिदार प्रिती अरविंद बावल वय : 30
पता:प्लॉट नं: शॉप नं.3, गाळा नं: -, इमारतीचे स्वाक्षरी:-
गात: -, ब्लॉक नं: मुलुंड पश्चिम, रोड नं:
सीडिकेट बॅकच्या सनोर, एन.एस. रोड, महाराष्ट्र,
मुम्बई.
पॅन नंबर:AAALFV1372K



20 नाव(मान्यता देणार नं.2) मो: व्ही आर डेव्हलपर्स मान्यता देणार
हॉल अगिदार प्रिती अरविंद बावल वय : 65
पता:प्लॉट नं: शॉप नं.3, गाळा नं: -, इमारतीचे स्वाक्षरी:-
गात: -, ब्लॉक नं: मुलुंड पश्चिम, रोड नं:
सीडिकेट बॅकच्या सनोर, एन.एस. रोड, महाराष्ट्र,
मुम्बई.
पॅन नंबर:AAALFV1372K P. R. Bawal.



21 नाव(मान्यता देणार नं.2) मो: व्ही आर डेव्हलपर्स मान्यता देणार
हॉल अगिदार प्रिती अरविंद बावल वय : 38
पता:प्लॉट नं: शॉप नं.3, गाळा नं: -, इमारतीचे स्वाक्षरी:-
गात: -, ब्लॉक नं: मुलुंड पश्चिम, रोड नं:
सीडिकेट बॅकच्या सनोर, एन.एस. रोड, महाराष्ट्र,
मुम्बई.
पॅन नंबर:AAALFV1372K



22 नाव(मान्यता देणार नं.1) भिनाक्षी रम दोशी मान्यता देणार
वय : 66
पता:प्लॉट नं: जयगूर्ण को-ऑप ही सोसा लि, मुलुंड स्वाक्षरी:-
पश्चिम, गोशाला रोड, मुलुंड पश्चिम,
MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-
Government.
पॅन नंबर:AOYPD3224K



23 नाव(जयगूर्ण को-ऑप ही सोसा लि चे सेजरमन मान्यता देणार
अरविंद भोती वय : 60
पता:प्लॉट नं: प्लॉट नं.10-11, गाळा नं: -, स्वाक्षरी:-
इमारतीचे नाव: जयगूर्ण को-ऑप ही सोसा लि,
ब्लॉक नं: मुलुंड पश्चिम, रोड नं: गोशाला रोड,
महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAAAJ9869M



24 नाव(जयगूर्ण को-ऑप ही सोसा लि चे सेक्टर मान्यता देणार
विराज गोधी वय : 30



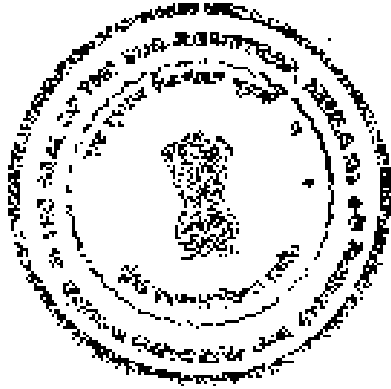
पता: प्लॉट नं. प्लॉट नं. 10-11, गल्ला नं. -
इमारतचे नाव: खचपूरन को-ऑप ही सोसा लि,
ब्लॉक नं: सुकुंड पश्चिम, रोड नं: गोशला रोड,
महाराष्ट्र, MUMBAI.
फोन नंबर: AAAAJ3863M.

स्वाक्षरी:-

N.C. Gaudkar



वॉरंट-४		
६-६-८६	११०	११२
२०१८		



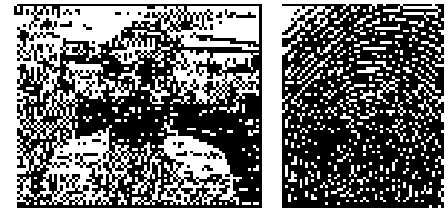
25 नागरजयपूणी को-ऑप ही सोसा लि चे कार्डिटी लिडून ठेणार
मेबर मिता प्रकाश पोरा वय :-50
पता:प्लॉट नं. प्लॉट नं. 10-11, माळा नं. - स्वाभरी-
इमारतीचे नाव: जयपूणी को-ऑप ही सोसा लि,
ब्लॉक नं. मुलुंड पश्चिम, रोड नं. गोशाला रोड,
महाराष्ट्र, MUMBAI.
पिन नंबर: AAAAAJ9869M

M.P.Vora



26 नागर:मे/ रुदानी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार प्रकाश प्रकाश रुदानी लिडून ठेणार
वय :-24
पता:प्लॉट नं. ऑफिस नं.ए-501/502, माळा नं: स्वाभरी-
इमारतीचे नाव: डी एन गॅलेक्सी, ब्लॉक नं:
मुलुंड पश्चिम, रोड नं. देवीदयाल रोड, महाराष्ट्र,
MUMBAI.
पिन नंबर: AATFR7497M

M.P.Vora



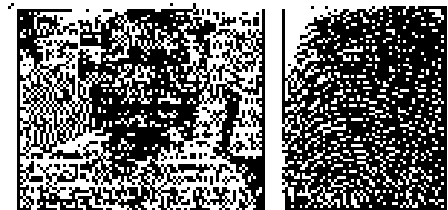
27 नागर:मे/ रुदानी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार प्रकाश प्रकाश रुदानी लिडून ठेणार
वय :-50
पता:प्लॉट नं. ऑफिस नं.ए-501/502, माळा नं: स्वाभरी-
इमारतीचे नाव: डी एन गॅलेक्सी, ब्लॉक नं:
मुलुंड पश्चिम, रोड नं. देवीदयाल रोड, महाराष्ट्र,
MUMBAI.
पिन नंबर: AATFR7497M

M.P.Vora



28 नागर:मे/ रुदानी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार प्रकाश प्रकाश रुदानी लिडून ठेणार
वय :-55
पता:ऑफिस नं.ए-501/502, माळा नं: स्वाभरी-
इमारतीचे नाव: डी एन गॅलेक्सी, ब्लॉक नं:
मुलुंड पश्चिम, देवीदयाल रोड, मुलुंड पश्चिम,
MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-

M.P.Vora



परिचय पत्र वक्तव्य देणारे लश्करीत विकसनगराच्या चा दस्त एवज
शिवका रिकी वेळ: 07/06/2018 07:49:42 PM

किती दिवसांचे वक्तव्य करतात.	
07/06-8	
E.E.E.f	990/992
309/	किती दिवसांचे वक्तव्य करतात.

अनु क्र. पत्राकराचे नाव व पत्रा

1 नागर:मे/ रुदानी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार प्रकाश प्रकाश रुदानी
वय:49
पता:304, देवी निवार: बी.पी.एन. ब्लॉक रोड, मुलुंड पश्चिम
पिन कोड:400080

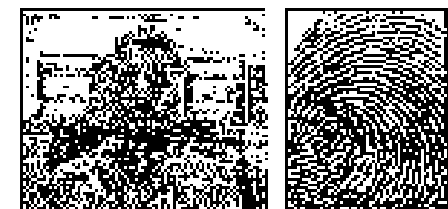
M.P.Vora

छायाचित्र अंगठ्याच्या ठसा



2 नागर:आनंद ईरजना भंडारी
वय:35
पता:ए-401, एस.आय.ए. बील्डींग नं.1, नीलकंठ नगर,
बी.पी.एन. रोड, मुलुंड पश्चिम
पिन कोड:400080

M.P.Vora



शिवका क्र.5 ची वेळ: 07/08/2018 07 : 51 : 55 PM नोंदणी पुस्तक 1 नध्ये

सह दु.निबंधक कुर्ला - ४

EPayment Details.

करल-४		
६६६४	९९२	९९२
२०९६		

Sr. Epayment Number
1 MH002422132201819E

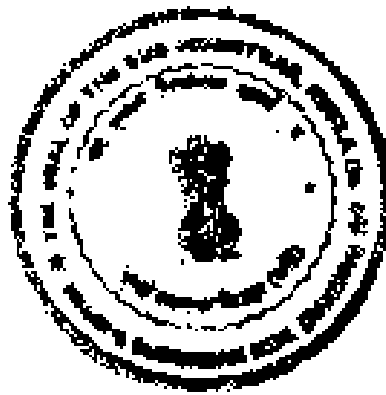
Debitment Number
0001345972201819

6964 /2018

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

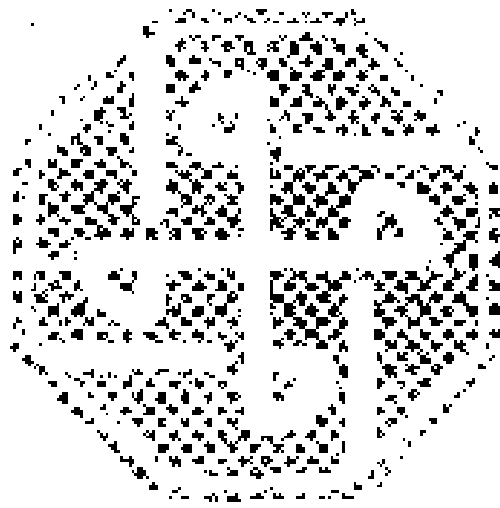
For feedback, please write to us at feedbackusartha@gmail.com



प्रमाणित करण्यात येतो की या कृत्यामध्ये (९९२)
एकूण ५३९१ पाने आहेत
करल-४/ ६६६४ २०९६
पुस्तक क्रमांक १ कपाळावर नोंदला.
दिनांक १०/८/२०१८

सह. दुय्यम निबंधक कुर्ला-४
मुंबई उपनगर जिल्हा





110062018

सूची क्र.2

रुपय निबंधक : यह दु.नि. कुनी ५

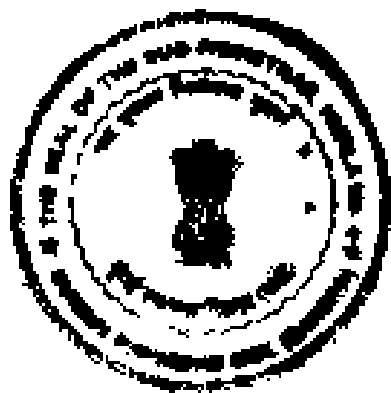
इस. क्रमांक : 698-1/2018

नोटरी :

Regd:53m

गावाचे नाव : माहूर

(1) निवेद्याना वन	निकानकर रत्नाम्
(2) भू-वे.सं.ना	47027000
(3) वसतीगृहाव(भाडे)पट्टाच्या वास्तुतत्पत्त्याकर आकारणी पेडी को परदेदार ते समुद्र पट्टाचे)	46445500
(4) भू-नामा.गोपहिस्ता व परतमांक (असामगद)	1) पश्चिमेचे नाव(मंभई मनागा इतर वर्पना ३, इतर माहिती: निकाणकर रत्नाम् अर्जीन न वांछकाय,जॉनि-माहूर,नामुन-मुनी,प्लॉट नं. 10 व 11,सीटीएन नं. 580/ए(वाटे)पॅथीज नॉर्मनचे क्षेत्रफल 586 चौ.मी.,इमारतीचे नाव - वसपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि,गोशाला रोड,मुंबई पश्चिम प्लॉट 400080, इतर निदर्शनांचा विनासकन्यासना मनुन रत्ता मुद्रंग निव्हाडिगरी इला याच्या कार्यालयीन वास्तुतत्पत्त्या कर. क्र.ने/11000801/245/18के दि. 01/06/2018 रोजी इकावर मुद्रंगा शुला न.235/1400/- एकर पत्त्या रत्ता अर्जिनेपॅथीज केलेला आहे. (C.T.S. Number : 5800A(PART) :)
(5) क्षेत्रफल	1) 586 चौ.पॅड
(6) आकारणी विना लुटी देण्यात येईल केला.	
(7) वसतीगृह कर देण्याच्या विहित देण्याच्या पक्षकाराचे नाव किंवा निवाणे न्यायालयाच्या ह्याकामा किंवा आदेशा इत्यादी,प्रतिपादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-वसपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि चे नेडरमन अर्जिज पेडी वग:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं.10-11, माळा नं. ५, इमारतीचे नाव: वसपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं. मुंबई पश्चिम, रोड नं. गोशाला रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 पॅन नं:- AAAAJ9809M 2): नाव:-वसपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि चे नेडरमन अर्जिज पेडी वग:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं.10-11, माळा नं. ५, इमारतीचे नाव: वसपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं. मुंबई पश्चिम, रोड नं. गोशाला रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AAAAJ9809M 3): नाव:-वसपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि चे नेडरमन अर्जिज पेडी वग:-50; पत्ता:- प्लॉट नं. प्लॉट नं.10-11, माळा नं. ५, इमारतीचे नाव: वसपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं: मुंबई पश्चिम, रोड नं. गोशाला रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 पॅन नं:- AAAAJ9809M 4): नाव:-(पानपट्टा देणार नं.1) जगुनी वंशकांत बांधी वग:-53; पत्ता:-प्लॉट नं. ५, माळा नं. ५, इमारतीचे नाव: वसपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं. प्लॉट नं.10-11, गोशाला रोड, रोड नं. मुंबई पश्चिम, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 पॅन नं:- AMDPR2894H 5): नाव:-(पानपट्टा देणार नं.1) नंदकांत रविजल बांधी वग:-08; पत्ता:-प्लॉट नं. ५, माळा नं. ५, इमारतीचे नाव: वसपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं. मुंबई पश्चिम, रोड नं. प्लॉट नं.10-11, गोशाला रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AAZPG4099R 6): नाव:-(पानपट्टा देणार नं.1) पं. बी. ईश्वर:- ५५५-81; पत्ता:-प्लॉट नं. प्लॉट नं.2, माळा नं. ५, इमारतीचे नाव: वसपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं. मुंबई पश्चिम, रोड नं. प्लॉट नं.10- 11, गोशाला रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-ADHPK08100 7): नाव:-(पानपट्टा देणार नं.1) गोपीनाथ तुलार बांधू वग:-40; पत्ता:-प्लॉट नं. 3, माळा नं. ५, इमारतीचे नाव: वसपूर्णा को-ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं. मुंबई पश्चिम, रोड नं. प्लॉट



[illegible]

(४) दम्पत्येवमप्यन्येना-॥ १४॥ अथान्येना
यस्मिन् विनापि ॥ १५॥ अथान्येना
अथान्येना ॥ १६॥ अथान्येना
अथान्येना ॥ १७॥ अथान्येना

1): नाव:-राज-दहाडी शेंकड्यात वसे शाहीर राजा प्रताप राधानी बस:-55; पत्ता:-ऑफिस
मॅ.ए-801/802, सी एन टॉप मधील मुंबई महानगर, वेरीकावे रोड, मुंबई येथे.
MAHARASHTRA, MUMBAI Non-Government. पिन कोड:-400080 फोन नं:-
AATFRW787M

2): नाव:-राज-राधानी शेंकड्यात वसे शाहीर राजा प्रताप राजा बस:-56; पत्ता:-ऑफिस नं:
ऑफिस मॅ.ए-801/802, बाळा नं:- प्रभाजीने गाव. सी एन ग्लोबली, जन्म नं:-मुंबई महानगर,
रोड नं. वेरीकावे रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 फोन नं:-AATFRW787M

3): नाव:-राज-दहाडी शेंकड्यात वसे शाहीर राजा प्रताप राधानी बस:-60; पत्ता:-ऑफिस नं:

