

గ్రామ పంచాయతీ కార్యాలయము

గ్రా||

పం||

జిల్లా

నెం./జి.పి./BP/No. N/BP/165/2019

తేది: 01/06/2019

Under section 120 and 121 of A.P.P.R Act 1994 and Rules Issued under G.O.Ms.No.67 PR(PS-IV) Dt. 26-02-2002 and G.O.MS.No.168 Dt. 07-04-2012 Municipal administration & Urban development dept. Andhra Pradesh Building rules 2012, from time to time rules issued by HMDA are applicable

1. పేరు

M/s Sri Gayatri Homes Reply.

2. తండ్రి / భర్త పేరు

N. Naga Kishore & V. Rangaraya Prasad

3. విలాసము

4. అర్జీ సమర్పించిన తేది

30/05/2019

5. నిర్మాణమునకు అనుమతించిన ప్రదేశము

రా. Nizampet జన్మము Ext. 45+3.55 Sq. Meters

6. అనుమతించబడిన స్థల వివరములు

నర్సేనెం. 32.6 ప్లాట్ నెం. - ఇ.నెం. -

7. అనుమతించబడిన నిర్మాణము వివరములు

గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ / మొదటి అంతస్తు / రెండవ అంతస్తు / పైనర్ నిర్మాణము.

8. ఫీజుల వివరములు A. బెటర్ మెంట్

celler + Stairs + 9 upper floors

B. గృహనిర్మాణ అనుమతి మంజూరు రుసుము:

రూ. -

C. ఇతరములు:

రూ. -

మొత్తము:

రూ. -

As per HMDA Proc.No. DIA 82 / MED / RI / UG / HMDA / 22082018 Dt 28/05/2019 నిర్మాణ నిబంధనలు నిర్బంధించబడినవి

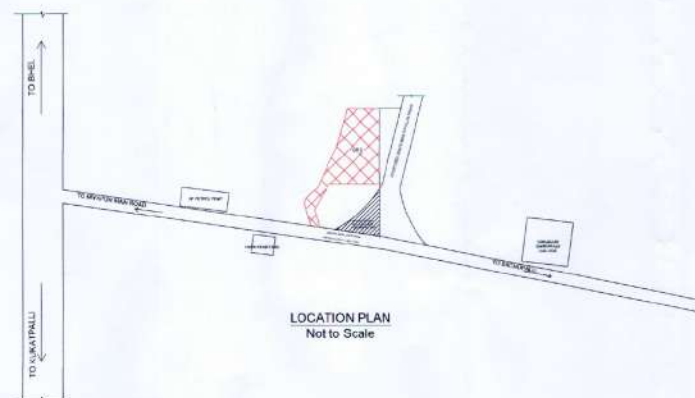
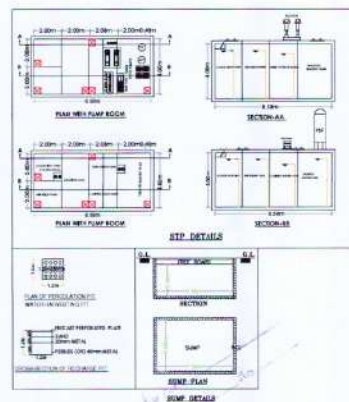
1. ఆమోదించబడిన ప్లాన్ ప్రకారము మాత్రమే స్థలము పై నిర్మాణము గావించవలెను.
2. పంచాయతీ అనుమతికి భిన్నముగా ఎన్ని సందర్భాలుగూడ ప్లాన్ లో మరియు నిర్మాణములో జరుపరాదు. జరుపవలసినచో పూర్వ అనుమతి పొందవలయును.
3. టెలింగ్ రూల్స్ ప్రకారము చట్ట కేంద్ర మండ్రి భవనముకు ధరభాస్కరారు తన స్థలములో కనీసము..... అడుగులు, వెనక కైపున..... అడుగులు ముందు మిగతా దిశల యందు అడుగులు భారీ వడలి భవన నిర్మాణము అనుమతి ప్రకారము గావించవలయును.
4. నిర్మాణము అనుమతి నండ్రి 24 మాసములో పూర్తి చేయవలయును. అనగా.....లోపల నిర్మాణము పూర్తిగా గావించుకోవలసియుండును. గడువు గడిచిన అనుమతికి ఒక మాసము ముందుగా అర్జీ సమర్పించి రెన్యూవల్ గావించుకోవలసియుండును.
5. గ్రామ పంచాయతీ సంబంధిత భారీ స్థలములు, రోడ్లు, బీడులు, మరియు డ్రైనేజీలపై ఎన్ని నిర్మాణము చేయరాదు. ఆక్రమించరాదు. అట్లు భిన్నముగా చేసినచో రుజువునీ స్వంత ఖర్చుతో లొంగించవలసియుండును. లేని యెడల చట్టరీత్యా చాటిపై చర్య తీసుకొనబడును.
6. గావించబడు నిర్మాణము గ్రామపంచాయతీకి అటంకముగా ఏర్పడినచో ఎన్ని అభ్యంతరము తెల్పుకుండానే నష్టపరిహారము కోరకుండానే అర్జీ నిర్మాణమును లొంగించవలసి యుండును.
7. పాటుబానా డౌన్డ్రి, సిస్టమ్ ల్యాంకు డ్రైన్ లో ఆమోదించబడిన డ్రైన్ డిస్పోజ్ కట్టకొనవలయును. ప్రతి గృహము సిస్టమ్ లాట్రీనే మాత్రమే కలిగియుండవలెను.
8. మురికి కాలుషం నీరును రోడ్డుమీదకు వదలకూడదు. మరియు గ్రామ పంచాయతీ అనుమతి లేకుండా గ్రా పంచాయతీ మురికి కాలుషం కలుపరాదు.
9. ఆమోదించబడిన ప్లాన్ లు ఎల్లవేళల నిర్మాణము జరుగు స్థలములో పంచాయతీ అధికారులు లేదా చారి సిబ్బంది పరిశీలన నిమిత్తము కోరినచో ప్రదర్శించవలయును. లేనియెడల నిర్మాణము ఆపురల చేయబడును.
10. స్థల యాజమాన్యము గురించి తెగదాలు వగైరాంకు పంచాయతీకి ఎన్ని బాధ్యత సుందనరదు.
11. సమయానుసారముగా గ్రామపంచాయతీకి జారీ చేయబడు ఇతర నిబంధనలు గూడ పాటించవలసి యుండును.
12. గృహనిర్మాణము, పునర్నిర్మాణములు పూర్తిచేసిన తేది లేదా గృహములో ప్రవేశించిన తేది ఏది ముందు జరుగునో అట్టిది రివిజన్ పూర్వకముగా కార్యాలయమునకు తెలుపవలయును.
13. భవన నిర్మాణము చేయు ప్లాట్ యొక్క కొలతల రిజిస్టరు దాక్యుమెంటులో చూపిన కొలతలకు భిన్నముగా యుండరాదు. ఒకవేళ ఏదైనా తేడాలు ఉన్న ఎడల అర్జీ భవన నిర్మాణ అనుమతి వెలువరిచే నోటీసులు లేకుండానే రద్దుచేయవలెను.
14. పై పరతులకు భిన్నము జరిగినచో ఇవ్వబడిన అనుమతి రిజిస్టరు నోటీసు లేకుండానే రద్దు చేయబడును.
15. పర్సనల్ నోటీసుకు గుంటలు నిర్మించుకోవలెను. కాలుష్య నివారణ కొరకు వెడ్జిను పెంచవలెను.
16. రాష్ట్ర ప్రభుత్వము నుండి గాని లేదా ప్రభుత్వము నుండి గాని లేక ప్రభుత్వ సంస్థల నుండి గాని ఏదైనా అభ్యంతరములు వ్యక్తమైనచో అర్జీ నిర్మాణ అనుమతిని వెలువరిచి ముందస్తు నోటీసు లేకుండా ఎన్నవైనా రద్దు చేయబడు గ్రామ పంచాయతీకి నర్వ హక్కులు ఉన్నయిది తెలియజేయవలెను.
17. ఆ అభ్యంతరము స్థలముపై ఎలాంటి స్థల ధృవీకరణ ఉండనరదు.

ప్రతి M/s Sri Gayatri Homes

తండ్రి/భర్త Rep. N. Naga Kishore & V. Rangaraya Prasad

సంస్థ : Nizampet.

EXECUTIVE OFFICER
(Municipal Administration & Urban Development)
Nizampet Municipality
Guntur District (Medchal Dist.)

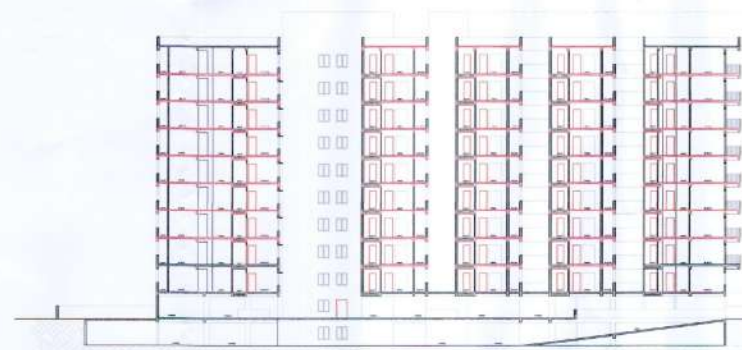
[illegible][illegible]

EXECUTIVE OFFICER
(Panchayath Secretary)
Grama Panchayat Nizampet,
Quthbullapur (Mdl.,) Medchal Dist.

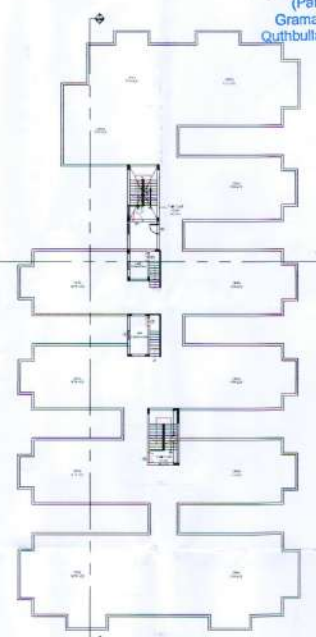
Name: M SUDHEER
KUMAR
Designation: Junior
Planning Officer
Date: 29-May-2016 to

Name : K OMSADHAR
Designation : PO
Date : 29-May-2018 12:25:40

OWNER'S SIGNATURE	BUILDER'S SIGNATURE
	
ARCHITECT'S SIGNATURE	STR. ENGR. SIGNATURE
	



SECTION AT 'Y-Y'
(Scale 1:200)



TERRACE FLOOR PLAN
(Scale 1:200)

EXECUTIVE OFFICER
(Panchayath Secretary)
Grama Panchayat Nizampet,
Quthbullapur (Mdl.), Medchal Dist

[illegible]

ELEVATION
(Scale 1:200)

Name : K GANGADHAR
Designation : PO
Date : 29-May-2019 12:28:40

OWNER'S SIGNATURE	BUILDER'S SIGNATURE
	
ARCHITECT'S SIGNATURE	STR. ENGR. SIGNATURE
	