



22/05/2019 4 09:39 PM

दस्त गोपवारा भाग-2

करल4

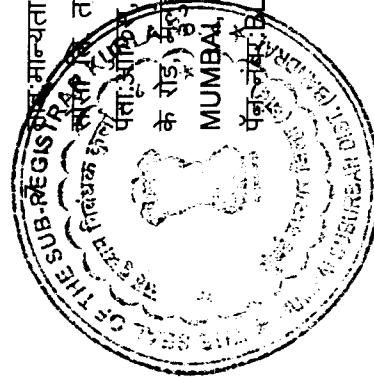
दस्त क्रमांक:6249/2019

993/994

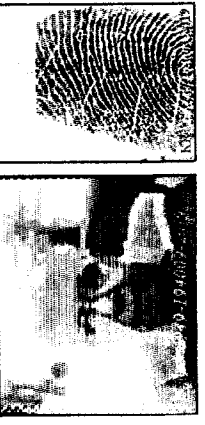
दस्त क्रमांक :करल4/6249/2019

दस्ताचा प्रकार :-विकसनकरारनामा

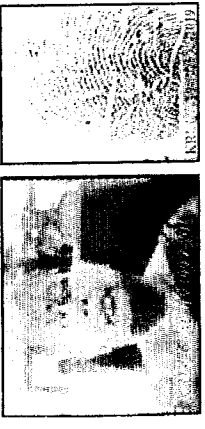
अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:मान्यता देणार - मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे मॅबर अरुणा वेंकीटाचलम पत्ता:ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी स्वाक्षरी:- के रोड, मुलुंड इड रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पॅन नंबर:AFDPV2874B	मान्यता देणार वय :-62		
2	नाव:मान्यता देणार - मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे मॅबर ए बी अगरखेड पत्ता:ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी स्वाक्षरी:- के रोड, मुलुंड इड रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पॅन नंबर:AEFPA3065E	मान्यता देणार वय :-74		
3	नाव:मान्यता देणार - मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे मॅबर राजकुमार अय्यर पत्ता:ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी के रोड, मुलुंड इड रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पॅन नंबर:AAAPI5530P	मान्यता देणार वय :-63		
4	नाव:मान्यता देणार - मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे मॅबर एस रामासुब्रमणियन पत्ता:ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी के रोड, मुलुंड इड रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पॅन नंबर:ADOPR6332B	मान्यता देणार वय :-70		
5	नाव:मान्यता देणार - मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे मॅबर जयालक्ष्मी रामासुब्रमणियन पत्ता:ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी के रोड, मुलुंड इड रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पॅन नंबर:ABCPJ6722D	मान्यता देणार वय :-64		
6	नाव:मान्यता देणार - मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे मॅबर सी व्ही रामचंद्रन पत्ता:ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी के रोड, मुलुंड इड रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पॅन नंबर:AADPR8491D	मान्यता देणार वय :-70		



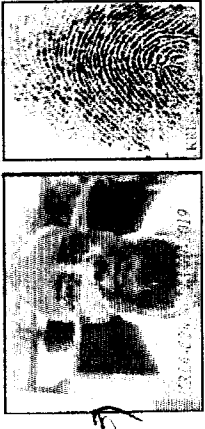
8 नाव:मान्यता देणार - मुलुंड ओम को ऑप हाऊ मान्यता देणार सोसा लि. तर्फे मँबर के आर कृष्णमूर्ति वय :-76 पत्ता:ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, के स्वाक्षरी:- आर रोड, मुलुंड इड रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पैन नंबर:ACDPK6987D



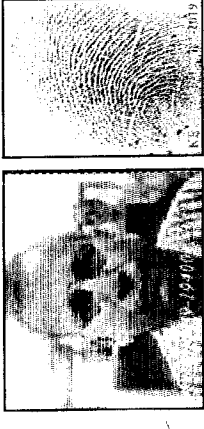
9 नाव:मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे लिहून देणार चेअरमन अरुणा वैन्कीटाचलम वय :-62 पत्ता:ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी स्वाक्षरी:- के रोड, मुलुंड इड रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पैन नंबर:AAAAAM8110C



10 नाव:मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे लिहून देणार सेक्रेटरी ए बी अगरखेड वय :-74 पत्ता:ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी स्वाक्षरी:- के रोड, मुलुंड इड रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पैन नंबर:AAAAAM8110C



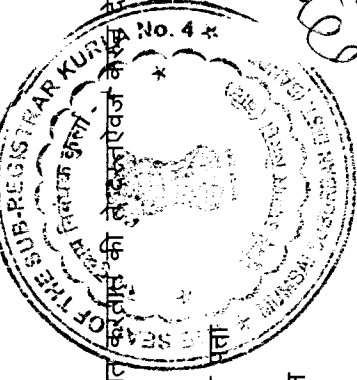
11 नाव:मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे लिहून देणार खजिनदार राजकुमार अय्यर वय :-63 पत्ता:ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी स्वाक्षरी:- के रोड, मुलुंड इड रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पैन नंबर:AAAAAM8110C



12 नाव:सनराईस हाऊसिंग तर्फे भागिदार हिमांशु शर्मा लिहून घेणार वय :-34 पत्ता:प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: 3 रा मजला, स्वाक्षरी:- इमारतीचे नाव: मिलेनीयम टॉवर, ब्लॉक नं: पवई, मुंबई, रोड नं: आय ओ सी पेट्रोल पंपच्या मागे, आय आय टी, महाराष्ट्र, MUMBAI. पैन नंबर:ABDFS9824J



वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत विकसनकरारनामा चा दस्तऐवज करून दिसावे-कबूल-करतात. शिक्का क्र.3 ची वेळ:22 / 05 / 2019 04:05 : 07 PM



ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करताना की ते दस्तऐवज केरून देणा-यांना वरुहीश्वी ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

छायाचित्र अंगठ्याचा ठसा

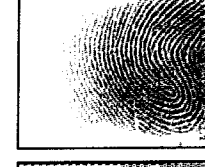
1 नाव:महेंद्र - पंडित वय:67



पत्ता:रूम नं.5, गणेश बाग, ए एस मार्ग, पवई, मुंबई पिन कोड:400076

स्वाक्षरी

2 नाव:शंगम - परमेश्वर वय:63



पत्ता:सदनिका क्र . 9, वैशाख, पी के रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई पिन कोड:400080

स्वाक्षरी

शिवका क्र.4 ची वेळ:22 / 05 / 2019 04 : 14 : 33 PM

शिवका क्र.5 ची वेळ:22 / 05 / 2019 04 : 15 : 56 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

सह दु.निबंधक कुर्ला - 4

EPayment Details.

कुरला-४
६२४६९९५ ९९५
२०१९

Sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	2205201916336	2205201916336D
2	2205201916157	2205201916157D
3	MH001594219201920E	0001027806201920

6249 /2019

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

प्रमाणित करण्यात येते की या दस्तमोझी
एकूण...५३...पुढीलपैकी आहेत.
करल-४/ ६२४६९९५ २०१९
पुस्तक क्रमांक १ कर्माकर नोंदला.
दिनांक...२०१९...२.२.

आदिती डी. नरसकर
सह. मुख्य निबंधक कुर्ला-४
मुंबई उपनगर जिल्हा



22/05/2019

सूची क्र.2

दुयम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4
दस्त क्रमांक : 6249/2019
नोदणी :
Regn.63m

गावाचे नाव : नाहूर	
(1) वित्तेखावा प्रकार	विकसनकरारनामा
(2) मोबदला	65875500
(3) बाजारभाव(भडिपट्ट्याच्या बाबत तजमटाकार आकारणी देतो की पर्वतदार ते नमुद करणे)	50006000

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व रजिस्टर मॉक (असल्यास)

(5) क्षेत्रफल

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असत तेव्हा.

(7) दस्तावेज करून देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा किंवा ती न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

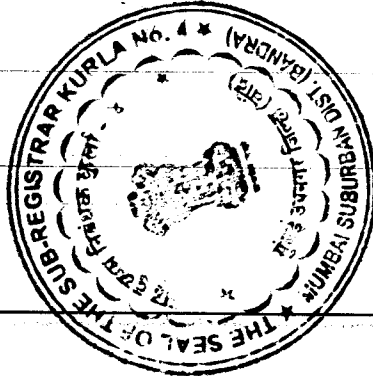
1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: जमीन व बांधकाम मोजे मोजे नाहूर, सी टी एस नं 551/41, प्लॉट नं 2बी, चे जमिन क्षेत्र 638.70 चौ मीटर त्यावरील बांधकाम मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि नावाची ईमारत, पी के रोड, नाहूर, मुलुंड पश्चिम, मुंबई 400080 (एडीजे/1100901/341/2019/के/341/19 दिनांक 17/05/2019) (C.T.S. Number : 551/41 ;))

1) 638.7 चौ.मीटर

1): नाव:-मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे चेअरमन अरुणा वेंकीटाचलम वय:-62; पत्ता:-ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी के रोड, मुलुंड इ रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AAAAAM8110C
2): नाव:-मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे सेक्रेटरी ए बी अगरखेड वय:-74; पत्ता:-ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी के रोड, मुलुंड इ रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AAAAAM8110C
3): नाव:-मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे खजिनदार राजकुमार अय्यर वय:-63; पत्ता:-ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी के रोड, रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AAAAAM8110C
4): नाव:-मान्यता देणार - मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे मेंबर अरुणा वेंकीटाचलम वय:-62; पत्ता:-ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी के रोड, मुलुंड इ रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AFDPV2874B
5): नाव:-मान्यता देणार - मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे मेंबर ए बी अगरखेड वय:-74; पत्ता:-ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी के रोड, मुलुंड इ रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AEFPA3065E
6): नाव:-मान्यता देणार - मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे मेंबर राजकुमार अय्यर वय:-63; पत्ता:-ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी के रोड, मुलुंड इ रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AAAPI5530P
7): नाव:-मान्यता देणार - मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे मेंबर एस रामासुब्रमणियन वय:-70; पत्ता:-ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी के रोड, मुलुंड इ रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-ADOPR6332B
8): नाव:-मान्यता देणार - मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे मेंबर जयलक्ष्मी रामासुब्रमणियन वय:-64; पत्ता:-ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी के रोड, मुलुंड इ रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-ABCPJ6722D
9): नाव:-मान्यता देणार - मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे मेंबर सी व्ही रामचंद्रन वय:-70; पत्ता:-ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी के रोड, मुलुंड इ रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AADPR8491D
10): नाव:-मान्यता देणार - मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे मेंबर एस परमेश्वर वय:-73; पत्ता:-ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, पी के रोड, मुलुंड इ रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-BLUPS5777C
11): नाव:-मान्यता देणार - मुलुंड ओम को ऑप हाऊ सोसा लि. तर्फे मेंबर के आर कृष्णमूर्ति वय:-76; पत्ता:-ऑफिस, -, वैशाख, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, के आर रोड, मुलुंड इ रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-ACDPK6987D

(8) दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा

1): नाव:-सनराईस हाऊसिंग तर्फे भागिदार हिमांशु शर्मा वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: मिलिनीयम टॉवर, ब्लॉक नं: पवई, मुंबई, रोड नं: आय ओ सी पेट्रोल पंपच्या मार्गे, आय आय टी, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-ABDFS9824J



अदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 22/05/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 22/05/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 6249/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 3293775
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000
(14) शेरा

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण अभिनिर्णीत दस्त कारणाचा तपशील अभिनिर्णीत दस्त

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

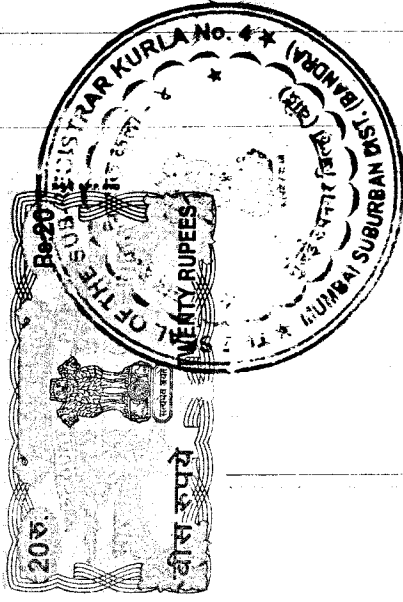
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्यावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 22/05/2019) to Municipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



खरी प्रत

सह. मुख्य निबंधक कुर्ला-४
मुंबई उपनगर जिल्हा