



10/12/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1

दस्त क्रमांक : 19225/2021

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : चेंबूर

(1)विलेखाचा प्रकार	कन्व्हेन्स डीड
(2)मोबदला	0
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	30841000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : , इतर माहिती: प्लॉट नं. 30बी,पोस्टल कॉलनी चेंबूर,मुंबई -400071,मौजे चेंबूर,तालुका कुर्ला. सी.टी. एस. नं. 485 485/1 आणि 485/2,येथे जमीन चे क्षेत्रफळ 208.8 चौ. मीटर,त्याच्यावर बांध काम झालेली तळ मजला व एक अधिक मजला ची इमारत चे नाव चेष्टी कॉटेज,एडीजे प्रकरण क्र. एडीजे/1100901/655/2021/के,दिनांक 08/2/2021.((C.T.S. Number : 485 485/1 & 485/2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 208.8 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-परशोतम दौलतराम टेवानी . . वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 30- बी पोस्टल कॉलनी , ब्लॉक नं: चेंबूर, मुम्बई , रोड नं: भारत नगर , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAZPT3243K 2): नाव:-लतिश दौलतराम टेवानी . . वय:-64; पत्ता:-प्लॉट नं: वर दिल्या प्रमाणे, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AFCPT6844A
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मेसर्स हेरिटेज लाइफस्टाइल्स अँड डेवेलपर्स प्राईवेट लीमीटेड चे संचालक गिरीश पी. गंगवानी . वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हेरिटेज हाऊस, ब्लॉक नं: चेंबूर मुंबई, रोड नं: प्लॉट नं. 29, डी के संडु मार्ग, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AACCH1921N 2): नाव:-मेसर्स हेरिटेज लाइफस्टाइल्स अँड डेवेलपर्स प्राईवेट लीमीटेड चे संचालक प्रदीप एस शेटी . वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हेरिटेज हाऊस, ब्लॉक नं: चेंबूर, मुंबई, रोड नं: प्लॉट नं. 29, डी के संडु मार्ग, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AACCH1921N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	09/12/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/12/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	19225/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1542100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण अभिनिर्णीत दस्त कारणाचा तपशील ADJ/1100901/655/2021/K

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	ADJ/1100901/655/2021/K	-	1542100	SD		
2		eChallan		MH009826488202122E	30000	RF	0004717737202122	09/12/2021
3		DHC		0912202113920	1980	RF	0912202113920D	09/12/2021

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



खरी प्रत

M. Jagtap
 सह. दुय्यम निबंधक, कुर्ला-१
 मुंबई उपनगर जिल्हा.