	
---	--	---

$$[$$

in the presence of

1) SIGN

Neelu Yadav

NAME

Heidi Todt

ADDRESS

Simple Grid



2) SIGN

Ajinkya Ocha

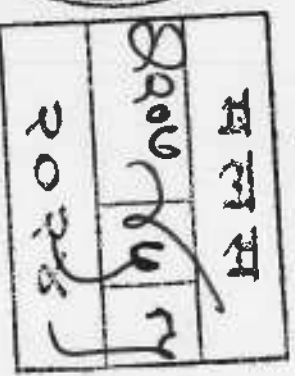
Alfred.

NAME

Ajinkya Shah

ADDRESS

Pimple Gurus



1	5	
2	6	7
3	8	9
4	10	11





पृष्ठ सं २०००

सहायक जमीन मस्तर अधिकार अभिलेख आदि नोंदवला / तयार करणे व पुनिलिखित ठेवणे / निपट १९७१ मधील नियम ३, ५, ६ आणि ७ ।

गाव :- माण (556096) तालुका :- मुळशी जिल्हा :- पुणे
ULPIN :- 29111889608 भूमापन क्रमांक व उपविभाग :- 352/अ

भू-भारण घटती भूमावतदार वर्ग :- 1

येतावे स्थानिक नाव :-

क्षेत्र, एकक व ओळखणी	खोले क्र.	भूमावतदाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	के.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्र : आर.पी.सी. नं. ६३३	६३३	मल्लिकार्जुन रामदेवराव पुरकरे	८२.७४००	८२७.४०	(११८४)	(११८४)	कुळचे नाव व खंड
एकक : १२४	१२४	विनायक धारदे, उम	५१.०६३४	५१०.६०	(११८२)	(११८२)	इतर अधिकार
मालकी क्र. १२४/८०	१२४	मोहन माळी, विसहकर	१२४.६२	१२४६.२	(११८२)	(११८२)	प्रलंबित करकार : नाही.
माळीवली १२४/८०	१२४	प्रदीप अलीसहदेन दाके, अच्युत अलीदार	१२४.६२	१२४६.२	(११८२)	(११८२)	शेवटचा करकार क्रमांक : १७४५ दिनांक १८/१२/२०२३
कुल केराणार रु. (१०५५ X ११८४ X ११८४ X २११७ X २०७४ X ३४८४ X ३४८४ X ५१६३ X ५१६४ X ५१६१ X ५१६२ X ५१७१ X ५२५७)	१२४	सामाजिक क्षेत्र	१२४.६२	१२४६.२	(११८४)	(११८४)	सीमा आणि भूमापन चिन्हे

1. सहायक जमीन मस्तर अधिकार अभिलेख आदि नोंदवला / तयार करणे व पुनिलिखित ठेवणे / निपट १९७१ मधील नियम ३९ ।
गाव :- माण (556096) तालुका :- मुळशी जिल्हा :- पुणे

वर्ष	हंगाम	खोला क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन क्षेत्र	इतर
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	
					ह.आर. व.सी	ह.आर. व.सी			ह.आर. व.सी		
2019-20	खरीप								मिन.०.००	१५४०८.००००	

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

“या प्रमाणित प्रतीसाठी जी म्हणून १५- रुपये मिळाले.”
दिनांक :- 18/12/2023
सांकेतिक क्रमांक :-

(नाव :- सहायक मल्लिकार्जुन पुरकरे)
तलाठी साक्षा :- माणला :- मुळशी
श्री.एस.पी.राणे
तलाठी सहायक
माण/मो.मल्लिकार्जुन/साक्ष
ता.मुळशी, जि.पुणे



म ल स
२२०७
२०२४



पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे
Pune Metropolitan Regional Development Authority, Pune
विकास परवानगी (नोनिंग) विभाग, आकुर्डी रेल्वे स्टेशन जवळ, नवीन प्रशासकीय इमारत,
०४ वा मजला, अ-विंग, आकुर्डी-४११०३५

PUNE METROPOLIS

(फक्त कार्यालयीन कामकाज करिता)

दि / २०२३

Drawing Section Remark As Per Regional Plan, Draft DP and Other Govt. Circulars

Site Details	
१. Name of Village	माण
२. Taluka	मुळशी
३. Survey no / Gut No.	३५५कौ.
४. Demarcation Of Land Record M.A.No And Date.	मो.र.नं.२६८५/२०२१.
Regional Plan Sector	
२. Land use zone:	सेक्टर PMA नकाशा प्रमाणे रहिवास विभाग. (कलम २०(४) प्रमाणे रहिवासी)
३. Existing Approach Road Width As Per Demarcation Copy Of Land Record	मो.र.नं.२६८५/२०२१ दि.३९/०७/२०२१ च्या मोजणी नकाशावर रस्ता रुंदी आलेली नाही.
४. Proposed approach road width as per RP/DP	३६.० मी.
५. Proposed road as per १० Km Road Plan	नाही.
६. Classification of approach road as per PWD road plan	रा.म.म.क्र.१३०.
७. Proposed ५१० M /९० M Ring road plan	नाही.
८. Whether is it within १० Km from PMC Limit or PCMC Corporation Limit (Pl.Specify)	पु.म.न.पा. पासून आत आहे.
९. Is the land falling within ३०० M of the Alignment of ring road plan	नाही.
१०. Is the land falling under any town planning scheme area	नाही.
११. Is the land falling within २km from any municipal council limit	नाही.
१२. Name of Municipal Council	नाही.
१३. Checked demarcation map with Village map	बरोबर आहे.
१४. Whether site is affected by Airport proximity zone as per १५ /DP or Other Govt. Order	N-६ ZONE.
१५. AMSL Height allowed As Per ELU Map.	५९५.० मी.



म ल स
२०७५
२०२४



नगर रचना आणि मूल्यनिर्धारण विभाग
पुणे शाखा, पुणे

Email: adhp_pune@rediffmail.com

नवीन प्रशासकीय इमारत, विंग बी, ३रा मजला, पूर्व बाजू, विधान भवन समोर, पुणे-४११ ००१

दफ्तरी क्र. ०२० २६१३०४३५

जा.क्र.वि.यो. पुणे/मौ.माण/ग.नं. ३५पै.व इतर/कलम २०(४)/अधि.भाग नकाशे/ससं-मु. ७७ दि.१६/१०२३

प्रति,
मा. महानगर आयुक्त तथा
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण,
पुणे.

विषय :- विकास योजना पुणे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९३३ चे कलम २० (४) अन्वये
अधिसूचना.

मौ. माण, ता. मुळशी येथील गट नं. ३५ (पैकी) ३६, ३७, ३८ व ३९ मधील १३ हेक्टर ८
चौ.मी. (१३.०००८ हेक्टर) क्षेत्र, 'येती तथा नाविकास' विभागानून वाटून 'रहवास'
विभागात समाविष्ट करणेबाबत.

संदर्भ :- १) आपले कार्यालयाची अधिसूचना क्र. प्रा. यो. पुणे/मौ. माण/ता. मुळशी/ग.नं. ३५पै. व इतर
कलम २० ४ सहसंपुषि/१३११ दि. २३/०१/२०२२
२) या कार्यालयाचे पत्र क्र. १३ दि. ०४/०१/२०२३
३) मा. सहसंचालक, नगर रचना पुणे विभाग यांचे पत्र क्र. ४७, दि. ०१/०१/२०२३.

महोदय,

विषयार्कित प्रकरणी मौ. माण ता. मुळशी येथील ग.नं. ३५पै. ३६, ३७, ३८ व ३९ मधील १३ हे. ८ चौ.मी. क्षेत्र
येती तथा नाविकास विभागात समाविष्ट करणेबाबत संदर्भ क्र. २ अन्वये कलम २० (४) ची अधिसूचना निर्गमित केली
आहे. त्याअनुषंगाने संदर्भ क्र. ३ अन्वये मा. सहसंचालक, नगर रचना पुणे विभाग, पुणे यांचेकडून उक्त फेरबदल
दर्शविणारे भाग नकाशे अधिप्रमाणित करून या कार्यालयास सादर केले आहे. तरी त्या अधिप्रमाणित भाग नकाशांची
प्रत आपणास माहितीस्वरूप तथा पुढील कार्यवाहीसाठी सोबत जोडून पाठवित आहे.

सोबत :- वरीलप्रमाणे

आपला,
(अभिहित केतकर)
सहायक संचालक, नगर रचना,
पुणे शाखा, पुणे

न्रत:- श्री. मोहन मारोती रिसवडकर, रा.१०१ लॉर्ड चेंबर, ब्लॉक नं. २ मंगळवार पेठ पुणे- ११



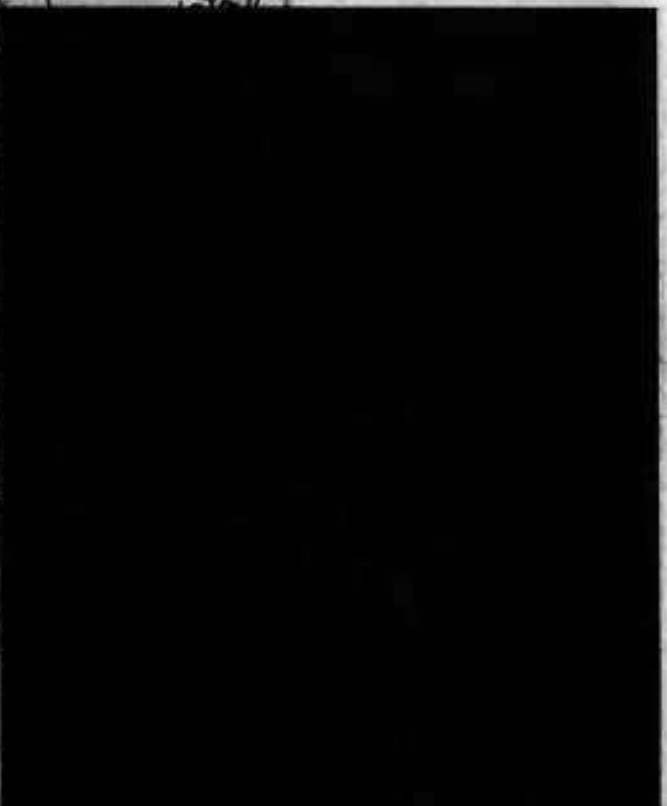
३८३
२०८७
२०२४

PART PLAN NO.ADT/P PUNE / 55 / 2022

REGIONAL PLAN OF PUNE (SANCTIONED) (SECTOR - PMR)

PART PLAN SHOWING G.NO. 35(PT), 36,37,38 & 39 , AT - VILLAGE:- MAN,
TAL:- MULSHI, DIST.:- PUNE & ITS SURROUNDING AREA.

SCALE - 1:1,50,000



DELETED FROM AGRICULTURAL ZONE &
INCLUDED IN RESIDENTIAL ZONE U/S 20(4)

REFERENCES

- RESIDENTIAL
- AGRICULTURAL & NOV. DEV. ZONE
- WATER BODIES
- INDUSTRIAL
- PROPOSED R P ROADS
- SANCTIONED MODIFICATION
- DELETED FROM AGRICULTURAL ZONE & INCLUDED IN RESIDENTIAL ZONE U/S 20(4) OF M.R.A.T.P. ACT, 1946 VIDE GOVT. NOTIFICATION NO. 82 PUNE/MAN/TAL-MULSHI/G.NO.35(PT) & 36,37,38,39/DT/1331, DATED 23/06/2022, ON CONDITIONS MENTIONED IN THE SAID NOTIFICATION.

ASSISTANT DIRECTOR OF TOWN PLANNING
PUNE BRANCH PUNE

Joint Director of Town Planning
Pune Division, Pune



स त स
२०७५/११
२०२४

PART PLAN NO.ADP PUNE / 56 / 2022.

REGIONAL PLAN OF PUNE (SANCTIONED)

VILLAGE PLAN SHOWING G.NO. 35(P.T), 36,37,38 & 39 AT VILLAGE: **MAH.**,
TAL.: MULSHI, DIST. :- PUNE & ITS SURROUNDING AREA.

SCALE :1:20000



DELETED FROM AGRICULTURAL
ZONE & INCLUDED IN RESIDENTIAL
ZONE U/S 20(4)

REFERENCES

- AGRICULTURAL & NOV. DEV. ZONE
- WATER BODIES
- PROPOSED R.P. ROADS
- PROPOSED R.P. ROADS (IN 10KM FRIENCE AREA.)
- SANCTIONED MODIFICATION
- DELETED FROM AGRICULTURAL ZONE & INCLUDED IN RESIDENTIAL ZONE U/S 20(4) OF M.R.A.T.P. ACT, 1996 VIDE GOVT. NOTIFICATION NO. RP PUNE/MANV/TAL.MULASHING,NO.28(P.T) & ORS/REC.20(4)/JOT/131, DATED 23/09/2022, ON CONDITIONS MENTIONED IN THE SAID NOTIFICATION.

ASSISTANT DIRECTOR OF TOWN PLANNING
PUNE BRANCH PUNE

Joint Director of Town Planning
Pune Division, Pune



म ल स		
२२०७	५२५	
२०१४		

सत्यमेव जयते

GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS
Central Registration Centre

Certificate of Incorporation

[Pursuant to sub-section (2) of section 7 and sub-section (1) of section 8 of the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and rule 18 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

I hereby certify that EDENIC ENTERPRISES PRIVATE LIMITED is incorporated on this Eighth day of July Two thousand twenty under the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and that the company is limited by shares.

The Corporate Identity Number of the company is U45309MH2020PTC341603.

The Permanent Account Number (PAN) of the company is **AAFCE9588H** *

The Tax Deduction and Collection Account Number (TAN) of the company is **MUME13701C** *

Given under my hand at Manesar this Eighth day of July Two thousand twenty .



Digital Signature Certificate
Mr Parvinder Singh
DEPUTY REGISTRAR OF COMPANIES
For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies
Registrar of Companies
Central Registration Centre

Disclaimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds from public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the company can be verified on www.mca.gov.in

Mailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

EDENIC ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
OFFICE NO. 1101, THE AMBIANCE COUERT,, PLOT NO. 2, SECTOR
19 D, VASHI,, MUMBAI, Mumbai City, Maharashtra, India, 400703



* as issued by the Income Tax Department

Handwritten signature/initials.

Handwritten signature/initials.



स ल स
2007/3 म
2007/8

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AAFCE9588H

नाम / Name
EDENIC ENTERPRISES PRIVATE
LIMITED



02022021

निगम / गठन की तारीख
Date of Incorporation / Formation
08/07/2020



म ल स
२०७५
२०२४



२०२४
२०७५
२०२४



दिनांक :-

प्रति.

सह जिल्हा निबंधक वर्ग
तथा मुद्रांक जिल्हा
पुणे ग्रामीण पुणे
यांचे कार्यालय.

विषय :- अनामत रकमेस व बांधकाम पूर्ण करणे यांचा कालावधी टाकणेबाबत.



म त स
२२०७
२०२४



मा. महोदय,

आम्ही एडनिक एंटरप्राइजेस प्रा. ली. तर्फे नचिकेत महेंद्र येवले, अनिकेत महेंद्र येवले - व मंगलदास मुरकुटे, दिवांबर उद्रे, मोहन रिसवाडकर यांची माण स.नं - ३५/२/अ , ३५/२/ब या मिळकतीवर विकसन करारनामा या दस्ताकरीता आपल्या खात्याकडे दिनांक :- ०३/०९/२०२३ अग्नि क्र. ०२/२०२४ दस्त सादर केला आहे. सदर दस्तानवये जमीन मालकास उत्पन्न विभागीनुसार २५.१९% मोबदला व रुपये १,५०,०००,००/- रोख रकम हा विकसनाचा मोबदला म्हणून देण्याचे मान्य करण्यात आले आहे. परंतु सदर बांधकाम पूर्ण करण्याचा कालावधी नमूद करण्यात आला नसल्याने सदर हमीपत्र/ शपथपत्र द्वारे आम्ही सदर दिनांक डिसेंबर २०२९ कालावधी पर्यंत पूर्ण करण्याची हमी देत आहे.

तसेच काही कारणात्सव काम पूर्ण झाले नाही तरी जागामालक व विकसक यांच्यात कोणत्याही प्रकारचा वाद-विवाद होणार नाही. याची आम्ही या हमी पत्राद्वारे नवाही देतो.

BEFORE ME

आपले विश्वासू

With Babasaheb Ingawale
NOTARY GOVERNMENT OF INDIA
PUNE

एडनिक एंटरप्राइजेस प्रा. ली.

तर्फे

नचिकेत महेंद्र येवले,

२) दिवांबर उद्रे

१) मंगलदास मुरकुटे

Office of Registrar

M. S. No. 50/2024

अनिकेत महेंद्र येवले

३) मोहन रिसवाडकर

15 JAN 2024



15 1/2 p
10 1/2 p
10 1/2 p



1871 JAN 10



स	द	स
२००७	५७	५
२०२४		

Page 1 of 1

4/3564

Wednesday, March 02, 2022
5:50 PM

पावती

Original/Duplicate
नॉदणी क्र.: 39म
Regn.:39M

पावती क्र.: 3661 दिनांक: 02/03/2022

गानाचे नाव: पावला

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: हवल4-3584-2022

दस्तावेजाचा प्रकार: कुलमुळत्वारपण

सावर कल्याणाचे नाव: इलेनिक एंटरप्रायजेस प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे डावरेक्टर नासिकेन महेंद्र शेवले -

नोदणी की

रु. 100.00

दस्त हस्ताक्षरी की

रु. 300.00

पुण्याची संख्या: 15

एकूण:

रु. 400.00

आपणास मूळ दस्त, धननेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
6:10 PM सा वेळेस मिळेल.

बाजार मुल्य: रु.0.1/-

नोदरला रु.0.1/-

मरलेले मुद्रांक मुल्य: रु. 500/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC चक्रा: रु.300/-

डीडी/बनादेश/वे ऑर्डर क्रमांक: 25022022-4971 दिनांक: 02/03/2022

वैकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan चक्रा: रु.100/-

डीडी/बनादेश/वे ऑर्डर क्रमांक: MH013703113202122E दिनांक: 02/03/2022

वैकेचे नाव व पत्ता:

सह दुय्यम निबंधक, नोदणी-4

रुद्र दुय्यम निबंधक

इलेनिक क्र. ४, पुणे.

2000/05/17
10:00 AM
10:00 AM



ST. JES. TX.
1875
1876





फल स	
२००५६५	
२०२४	

Department of Stamp & Registration, Maharashtra

Receipt of Document Handling Charges

PRN	2502202214871	Date	25/02/2022
-----	---------------	------	------------

Received from SURESH GALIB PUJARI, Mobile number 9130013294, an amount of Rs. 300/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered (ISARITA) in the Sub Registrar office Joint S.R. Havelli 4 of the District Pune.

Payment Details

Bank Name	BKID	Date	25/02/2022
Bank CN	10004152022022512619	REF No.	126118982

This is computer generated receipt, hence no signature is required.



हवेली-१	
२५/०२/२२	१५
२०२२	



Handwritten text, possibly a signature or date, located below the central stamp.

Handwritten text, possibly a signature or date, located below the central stamp.



Vertical text or labels located to the right of the circular seal.



६२८-४		
१३५३६	३	२५
२०२२		

IRREVOCABLE/GENERAL POWER OF ATTORNEY

TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME

1. **MR. NACHIKET MAHENDRA YEOLE**

Age About: 25 Years, Occupation: Business

2. **MR. ANIKET MAHENDRA YEOLE**

Age About: 24 Years, Occupation: Business

Both Residing at: Plot No-2, Ganeshkhind, Pune - 411002.



३८८३	२००६०५	२०२४
------	--------	------

Co-op Hsg Society, Dandh,

Directors of

M/S EDENIC ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

Having its office at:

"THE AMBIENCE COURT"

Office No 1101, 11th Floor, Plot No-2,

Sector N 19D, Vashi, Navi Mumbai - 400705.

SEND GREETINGS -

WHEREAS I am going to acquire lands, properties, flats, shops in Maharashtra. For that purpose I required to execute various deeds / documents in respect of the said lands, properties, flats, shops in my favor. And I have to remain present before Concerned Sub-Registrar office to admit the execution of the said documents

AND WHEREAS that due to my pre occupation it not possible for me to personally remain present before the Sub - Registrar's office.

AND WHEREAS for the sake of convenience it has become necessary to appoint an attorney to do all the acts required for the same.

NOW KNOW THESE PRESNET WITNESSTH THAT:

We **MR. NACHIKET MAHENDRA YEOLE And MR. ANIKET MAHENDRA YEOLE**, do hereby nominate, constitute and appoint **MR. SURESH GALIB PUJARI**, Age 38 years, Occupation Service, Residing at Amar Serenity E-402, Pashan Pune 411021, to be my true and lawful attorney in my name and on my behalf to carry out and



हकमत	25
13/08	23
2022	

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF THE SAID PLOT and all	2209	29/11
REGISTRAR of Assurances, Hakeem Nagar, District of Meerut, Uttar Pradesh.		

person's signature or other marks or all of the following acts, deeds, matters and matters incidental thereto:

1. To present documents to the Registrar of Assurances for registration and admit execute thereof.
2. To appear before the Collector and other Local, Revenue and Municipal Authorities purpose to sign all applications, writings, deeds, confirmations, indemnities, documents, letters etc; as may be necessary.
3. To approach and represent us before the any Government authorities including all Revenue authorities and all departments thereof, the City Survey Authorities, Town Planning Authorities or to any other authorities appointed under the law for the time being in force.
4. To apply to the relevant officers and departments of the aforesaid authorities for certified copies of the plan to obtain satisfaction of the areas, survey, measurements, demarcations of boundaries, area certificates, extracts etc; and to make such applications of writs and such applications letters of documents as may be required by such authorities or any of them for any work regarding survey measurements, demarcation of boundaries, area certificate, etc; of the such property.

AND I DO HEREBY agree and undertake to ratify and confirm whatever the attorney may lawfully do or cause to be done by virtue of these presents notwithstanding any express power in that behalf is given herein above and the said acts, deeds, matters and things will be presumed to done by me and I undertake to ratify all of them.

IT IS MADE SPECIFICALLY CLEAR THAT the Powers conferred upon the attorney are limited to aforesaid purpose and the same shall not extend to any other purpose.

Executed at Pune on 28th Day of February, 2022.



म ल स	
२०२२	



MR. NACHIKET MAHENDRA YEOLE
EXECUTANT,
Director and Authorized Signatory of
Edenic Enterprises Private Limited,

[Signature]



MR. ANIKET MAHENDRA YEOLE
EXECUTANT,
Director and Authorized Signatory of
Edenic Enterprises Private Limited,

[Signature]



I Accept the Authority
MR. SURESH GALIB PUJARI
ATTORNTY

[Signature]



I Know the contents

Advocate



हवेली-४	
१३५६८	५ १५
२०२२	

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

NACHIKET MAHENDRA YEOLE

MAHENDRA JAGANNATH YEOLE

24/08/1996

Permanent Account Number

ADMPY5554G

भारत

GOVERNMENT OF INDIA

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR OF MULLSHIPAUDI

मलस

2209

2028

भारत सरकार

Government of India

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

Enrollment No : 0649/05181/05003

To

Maheshwar Maheshwara Yeole

Pol No- 711/13,

Santhi Co Op Hsg Society,

Aundh,

VTC, Pune City, PO, Ganeshkhind,

Sub District, Pune City, District, Pune,

State, Maharashtra, PIN Code- 411007,

Mobile: 9868373737

53136202

53136202

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

9548 4848 6827

मेरा आधार, मेरी पहचान

Issue Date: 18/12/2013

Maheshwar Maheshwara Yeole

DOB: 24/08/1996

Print Date: 27/06/2021

Aadhaar File No- 711/13, Santhi Co Op Hsg

Society, Aundh, Pune City, Pune,

Maharashtra, 411007

- सूचना
- आधार पहचान का प्रमाण है, अनिवार्य था नहीं ।
 - पुरक्षित कर कोड/ऑथेंटिकेशन XML / ऑनलाइन ऑथेंटिकेशन से पहचान प्रमांनित करें ।
- INFORMATION
- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
 - Verify identity using Secure QR Code / Online XML / Online Authentication.

- आधार दोन पर में नमूद है ।
- आधार कई संस्करणों और भी संस्कारी सेवाओं में नमूद आधारे नमूद है ।
- आधार में योगदान कर और फिल ID अपडेट करें।
- आधार को अपने स्मार्ट फोन पर करें, m Aadhaar App के साथ।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use m Aadhaar App.

9548 4848 6827

मेरा आधार, मेरी पहचान

9548 4848 6827

1947

1

1947

1

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR

HAVELI-NACHIKET

हवेली-४

2028

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
AMIKET MAHENDRA YEOLE
MAHENDRA JAGANNATH YEOLE
05/10/1997
Permanent Account Number
ADMPYSS53B
Signature



म ल स
2200 Eym
2022



भारत सरकार
Government of India

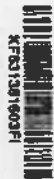


सूचना
आधार पहचान का प्रमाण है, भविकता का नहीं।
सुरक्षित QR कोड/ऑनलाइन XML/ ऑनलाइन ऑथेंटिकेशन
से पहचान प्रमाणित करें।

भारतीय विभिन्न पहचान प्रमाण
Unique Identification Authority of India

Enrollment No 0649/05 181/05006
To
Anubek Mahendra Yeole
Flat No-71/1/18,
Sneh Co Op Hsg Society,
Aundh,
Pune City, PO: Ganeshkh-d,
Sub District: Pune City, District: Pune,
State: Maharashtra, PIN Code: 411002,
Mobile: 9890037373

53138 160



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No.:
8175 7758 3037
मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
Government of India



Issue Date: 01/12/2012



Anubek Mahendra Yeole
DOB: 05/10/1997
Male

Print Date: 27/08/2021

Address: Flat No-71/1/18, Sneh Co Op Hsg
Society, Aundh, Pune City, Pune,
Maharashtra, 411002



8175 7758 3037

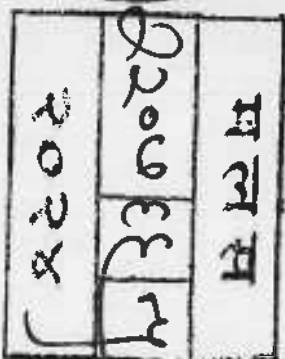
8175 7758 3037

मेरा आधार, मेरी पहचान

164 / info@uidai.gov.in www.uidai.gov.in



हवेली-४
13388 6 77
2022



2022		
13762	e.	25
2022		





म ल र	२०२४
२०२४	२०२४

GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS
Central Registration Centre

Certificate of Incorporation

[Pursuant to sub-section (2) of section 7 and sub-section (1) of section 8 of the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and rule 18 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

I hereby certify that EDENIC ENTERPRISES PRIVATE LIMITED is incorporated on this Eighth day of July Two thousand twenty under the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and that the company is limited by shares.

The Corporate Identity Number of the company is U45309MH2020PTC341603.

The Permanent Account Number (PAN) of the company is AAFCE9388H *

The Tax Deduction and Collection Account Number (TAN) of the company is MUMEI13701C *

Given under my hand at Manesar this Eighth day of July Two thousand twenty.

Digitally signed by
Mr Parvinder Singh

DEPUTY REGISTRAR OF COMPANIES
For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies
Central Registration Centre

Disclaimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds from public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the company can be verified on www.mca.gov.in

Mailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

EDENIC ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
OFFICE NO. 1101, THE AMBIANCE COUERT,, PLOT NO. 2, SECTOR
19 D, VASHI,, MUMBAI, Mumbai City, Maharashtra, India, 400703

* as issued by the Income Tax Department



हवल-४	१३५४	२०	१५
२०२२	२०२२	२०२२	२०२२



आधार विभाग
INDIAN PASS IDENTIMENT
MAHARASHTRA MAHENDRA VEOL
MAHARASHTRA MAHENDRA VEOL

24/04/2024
प्रमाणित किया गया
ADMP/2024/45



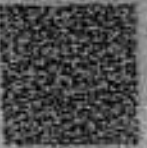
म ल म
२०७७
२०२४

भारतीय पहचान प्रमाणिकरण
Unique Identification Authority of India

आधार (UID) प्रमाणिकरण

भारतीय पहचान प्रमाणिकरण

आधार (UID) प्रमाणिकरण



आधार / Your Aadhaar No
9548 4848 6827
महाराष्ट्र, महाराष्ट्र

भारतीय पहचान प्रमाणिकरण
Unique Identification Authority of India

भारतीय पहचान प्रमाणिकरण
Unique Identification Authority of India



9548 4848 6827

महाराष्ट्र, महाराष्ट्र

भारतीय पहचान प्रमाणिकरण



हवल-४
२/३५६४ ९९ ९९
२०२४



4/3564

बुधवार, 02 मार्च 2022 5:50 म.नं.

दस्त गोपबारा भाग-1

दस्ता	02/03/2022
दस्त क्रमांक:	3564/2022

दस्त क्रमांक: हवलद 3564/2022

बाजार मुल्य: रु. 00/-

मोबदला: रु. 00/-

भारतेले मुद्रांक शुल्क: रु. 500/-

डु. नि. मह. डु. नि. हवलद मांचे कार्यालयात

अ. क्र. 3564 वर दि. 02-03-2022

जेजी 5:49 म.नं. वा. हजर केला.

पावती: 3661

पावती दिनांक: 02/03/2022

सादरकारणाचे नाव: इहेनिक पंडरयायजेस मायक्रेड लिमिटेड तर्फे
डायेरेक्टर नविकेत महेंद्र येवले.

नोदणी की

रु. 100.00

दस्त हाताळणी की

रु. 300.00

पुण्याची संख्या: 15

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:



दस्ताचा प्रकार: कुलमुबल्यारपत्र

मुद्रांक शुल्क: (48-अ) जेव्हा एकाच संस्थापकाने याद्वारे एका किंवा अधिक दस्तऐवजांची नोंदणी करण्याच्या एकमेव प्रयोजनासाठी किंवा असे एक किंवा अधिक दस्तऐवज निष्पादित केल्याचे कबूल करण्यासाठी केला असेल तेव्हा

शुक्रा. क्र. 1 02 / 03 / 2022 05 : 49 : 11 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शुक्रा. क्र. 2 02 / 03 / 2022 05 : 50 : 04 PM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञापत्र

आम्ही लिहून देणार व लिहून देणार
सत्य प्रतिज्ञेवर लिहून देतो की सतर दस्तऐवज
जोडलेली पुढील कार्यालयीने ही असतील व घरी
आणून या माहिती व दस्तावेज आणून आल्यास
नोदणीची नोंद घेतली जाईल व १५०८ चे कलम ८२ अन्वये
होणारे या कार्यालयात आम्ही जबाबदार राहू



लिहून देणार

लिहून देणार

Number

Signature

Date



02/03/2022 5:56:52 PM

दस्तावेज प्रमाण भाग-2

दिनांक 02/03/2022

दस्तावेज क्रमांक: 4/35664/2022
दस्तावेज प्रकार: मुद्रासूचकपत्र

अनु क्र.	पत्रकाराचे नाव व पत्ता	पत्रकाराचा प्रकार	आयाचित्र	अंगठ्याचा छटा
1	नावा: इंडिक एन्टरप्रायझेस प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे आयुक्त नविकेत महेंद्र वेवले - पत्ता: प्लॉट नं. २, माळा नं. २, इमारतीचे नाव: २, प्लॉट नं. २, रोड नं. पोले रोड शिवाजी नगर पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. फोन नंबर:	कुलसूचकपत्र देणार वय: २५ समाप्ती:		
2	नावा: इंडिक एन्टरप्रायझेस प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे आयुक्त अनिकेत महेंद्र वेवले - पत्ता: प्लॉट नं. २, माळा नं. २, इमारतीचे नाव: २, प्लॉट नं. २, रोड नं. पोले रोड शिवाजी नगर पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. फोन नंबर:	कुलसूचकपत्र देणार वय: २५ समाप्ती:		

वरील दस्तऐवज करून देणार तयारीत कुलसूचकपत्र चा दस्तऐवज करून दिल्याचे कबूल करताना.

ओळख

खालील दस्तऐवज अंमलबजावणी करताना की ते दस्तऐवज करून देणा-याला व्यक्ती: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटविताना

अनु क्र.	पत्रकाराचे नाव व पत्ता	आयाचित्र	अंगठ्याचा छटा
1	नावा: विनायक कुडळकर - वय: 35 पत्ता: पुणे फोन क्र. 411011		
2	नावा: रोहन मनोरा - वय: 22 पत्ता: बोरोडी फोन क्र. 411003		

शुभ्र क्र. 1

पत्रकाराचे नाव व पत्ता: सुरेश गालिब पुजारी, प्लॉट नं. २, माळा नं. २, इमारतीचे नाव: २, प्लॉट नं. २, रोड नं. पोले रोड शिवाजी नगर पुणे, महाराष्ट्र, पुणे.

मुद्रासूचकपत्र देणार

दिनांक: 02/03/2022

Payment Details.				
Sl.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence
1	MR SURESH GALIB PUJARI	eChellan	0220223022022506498	MH013703113202122E
2	MR SURESH GALIB PUJARI	eChellan		MH013703113202122E
3		DHC	2502202214971	300

[SD: Stamp Duty] [RF: Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



03/03/2022 11 45:16 AM

दस्तावेजपत्रा भाग-2

दस्तावेज क्रमांक: 3564/2022

दस्तावेज क्रमांक: 3564/2022

दस्तावेज प्रकार: कुलमुखधारापत्र

अनु क्र. पत्रकाराचे नाव व पत्ता

1 नाव: सुरेश गानिध पुजारी -

पत्ता: प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

नं. बोम्बे रोड शिवाजी नगर पुणे, महाराष्ट्र, PUNE.

पैम नंबर:

पत्रकाराचा प्रकार

पांढरा ऑफ अर्थनी

होल्डर

वय: 39

स्वाक्षरी:



आख्याना रुपा



वरील दस्तावेज करून देणार व शाक्यीन कुलमुखधारापत्र चा दस्तावेज करून दिल्याचे कबुल करणान.

शिष्टा क्र.3 ची वेळ: 03 / 03 / 2022 11 : 44 : 34 AM

ओळख:-

वरील दस्तावेज असे निवेदीन करतान की ते दस्तावेज करून देणा-यानां व्यक्तीय: ओळखतान, व त्याची ओळख पटविनान

अनु क्र. पत्रकाराचे नाव व पत्ता

1 नाव: विनायक कुडालकर -

वय: 35

पत्ता: गणे

पिन कोड: 411011

आयाचिन



आख्याना रुपा



2 नाव: रोहन ममाणे -

वय: 22

पत्ता: बोम्बे रोड

पिन कोड: 411003



अनु क्र.

पत्रकाराचे नाव व पत्ता

1

इंजिनियर गणेशजी मणिकर

2

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

इंजिनियर गणेशजी मणिकर

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, गेट

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

Know Your Rights as Registrants

3564 /2022



म	ल	स
१२०७	७२	८१
२०२४		

प्रमाणित करणेत येते की, या दस्तऐवजामध्ये

एकूण

१५ पुढे आहेत

(श्रीमती एस्. ए. मेंगे)

सह दुय्यम निबंधक, हवेली क्र. ४,

३३६८६ महिले क्रमांकाचे पुस्तकात

नोंदविला.

(आमला एस्. ए. मेंगे)

सह दुय्यम निबंधक, हवेली क्र. ४, पुढे

दिनांक ०३/०३/२०२२



हवेली-४		
३३६८६	३५	३५
२०२२		

घोषणापत्र

मी -----याद्वारे घोषित
 करतो की, वुयम निबंधक -----यांचे कार्यालयात
 विनायक करपत्र ----- या शिर्षकाची दस्त नोंदणीसाठी सादर
 करण्यात आला आहे. श्री. ----- यांनी दि. 30/06/2022 रोजी मला दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या
 आधारे मी, सर्वदरवरी नोंदणीस सादर केला आहे / निष्पादित
 करून कबुलीजबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून
 देणार यांनी कुलमुखत्यारपत्र रद्द केलेले नाही किंवा
 कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मयत झालेले
 ठरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त
 कुली करण्यास मी पूर्णतः सक्षम आहे. सदरचे कथन चुकीचे
 आढळून आल्यास नोंदणी अधिनियम 1908 चे कलम 82 अन्वये
 शिक्षेस मी पात्र राहील याची मला जाणीव आहे.

दिनांक : 29/6/2024

कुलमुखत्यारधारकाचे नाव व
 सही



स.स.	स.
2200	2024





म ल स
१२०७
२०२४



भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

Enrollment No. : 0649/05181/05003

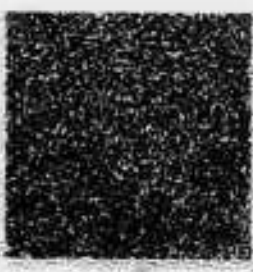
To
Nechiket Mahendra Yeole

Plot No- 711/119,
Sindh Co Op Hsg Society,
Aundh,
VTC: Pune City, PO: Ganeshkhind,
Sub District: Pune City, District: Pune,
State: Maharashtra, PIN Code: 411007,
Mobile: 8888373737

53138202



KF531382025F1



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

9548 4848 6827

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



Issue Date: 16/12/2012



Nechiket Mahendra Yeole
DOB: 24/08/1996
Male



मल स	
२२०७	७७८
२०२४	



२



स ल स	
२०७	५८
२०२४	



भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

Enrollment No. : 0649/05181/05005

To
Aniket Mehendra Yeole

Plot No-71/1/19,
Sinch Co Op Hsg Society,
Aundh,
VTC: Pune City, PO: Ganeshkhind,
Sub District: Pune City, District: Pune,
State: Maharashtra, PIN Code: 411007,
Mobile: 9990937373

53138160



KFS31381603FI



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

8175 7758 3037

मेरा आधार, मेरी पहचान



Issue Date: 01/12/2012



Aniket Mehendra Yeole
DOB: 06/10/1977
Male

8175 7758 3037

मेरा आधार, मेरी पहचान

Aniket



म ल स
२००७
२०२४

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
ANILKAI MAHENDRA WEDLE
MAHENDRA JAGANNATH YEOLLE
05/10/1997
Forwarded to Account Officer
ADIPR/5559B

भारत सरकार
GOVT OF INDIA

Anil Kai

म	स	स
२२०७	७	११
२०२२		



मस



भारतीय विधिभित्ति ओळख प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India
Government of India

नॉदविषयवा कर्मांक / Enrollment No.: 2085/21739/39257

To
श्रीमन्त मारुती रिशवाडकर
Mohan Maruti Rishwadkar
Flat No-4, Manor Apartment O.P. Road
Near Kothdag Hospital Auradi
Pune City
Ganeshkhind
Pune City Pune
Maharashtra 411007
9850536996
361779788
MA517797884FT



सत्य स
०२०७/१६६
२०२४

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No.:

4264 6119 1166

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार
Government of India



श्रीमन्त मारुती रिशवाडकर
Mohan Maruti Rishwadkar
अपार लॉडीज / DOB : 01/08/1988
पुणे / Maharashtra

4264 6119 1166

माझे आधार, माझी ओळख

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT OF INDIA

MOHAN RISHWADKAR

MARUTI RISHWADKAR

01/08/1988

Permanent Account Number
AABPR1450

Signature



02012012



डिगंबर दगदु उंदरे
Digamber Dagdu Undre
जन्म तारीख / DOB: 01/08/1968
पुल / MALE

4326 2222 6519

आधार-सामान्य माणसाचा अधिकार

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
मुलशिमपाडी

मलम		
२२०७	८०	८
२०२४		



आधार-सामान्य माणसाचा अधिकार
Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

4326 2222 6519

पुल:

पु/मी मोदरी बुदे, पावली विला, मावली बायोमी रोड, मोदरी बुदे, मावली बुदे, पुणे, महाराष्ट्र - 412307

Address:
A/P Khandari Khandari, Pavali Villa, Mahajir Vasthul Road, Mahajir Khandari, Mahajir Khandari, Pune, Maharashtra - 412307



आधार-सामान्य माणसाचा अधिकार
Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

4326 2222 6519

पुल:

पु/मी मोदरी बुदे, पावली विला, मावली बायोमी रोड, मोदरी बुदे, मावली बुदे, पुणे, महाराष्ट्र - 412307

Address:
A/P Khandari Khandari, Pavali Villa, Mahajir Vasthul Road, Mahajir Khandari, Mahajir Khandari, Pune, Maharashtra - 412307

२

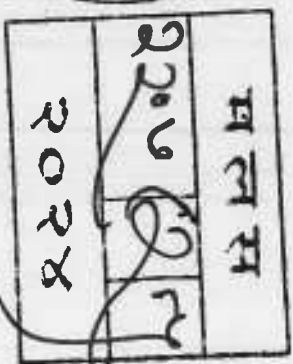
300	100	100
100	100	100
100	100	100





NEW YORK
JAN 10 1871
RECEIVED

Department of Stamp & Registration, Maharashtra			
Receipt of Document Handling Charges			
PRN	0124292904909	Date	29/01/2024
Received from EDENIC ENTERPRISES PVT LTD, Mobile number 8983219479, an amount of Rs.1800/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(ISARITA) in the Sub Registrar office S.R. Mulshi of the District Pune Gramin.			
Payment Details			
Bank Name	SBIN	Date	29/01/2024
Bank CIN	10004152024012904693	REF No.	439690733740
This is computer generated receipt, hence no signature is required.			



18/2207
सोमवार, 29 जानेवारी 2024 4:54 म.नं.

दस्त गोपवारा भाग-1

मलस
दस्त क्रमांक: 2207/2024

दस्त क्रमांक: मलस /2207/2024

बाजार मुल्य: रु. 24,10,62,500/-

मोबदला: रु. 14,97,07,618/-

भरलेसे मुद्रांक शुल्क: रु.1,20,53,200/-

इ. नि. सह. इ. नि. मलस यांचे कार्यालयात

अ. नं. 2207 वर दि.29-01-2024

रोजी 4:52 म.नं. वा. हुजर केला.

पावती:2658

पावती दिनांक: 29/01/2024

सादरकरणाऱ्याचे नाव: एडेलिक एंटरप्रायजेस प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे
डायरेक्टर नविकेत महेंद्र येवले तर्फे नो. कु. मु. म्हणून सुरेश गालिब पुजारी

नोटणी की

रु. 300000.00

दस्त हवाळणी की

रु. 1800.00

पुढांची संख्या: 90

दस्त हुजर करणाऱ्याची मदी:

एकुण: 31800.00

मुद्रांक निबंधक मुख्या (पोस्ट)

मुद्रांक निबंधक मुख्या (पोस्ट)

दस्त वा प्रकार: विकसनकरारनामा

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थानगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश
विकास प्राधिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मासमतेच्या प्रायश्च बाजार मूल्याचे नियम, 1995
अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्षा क्र. 1 29 / 01 / 2024 04 : 52 : 50 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्र. 2 29 / 01 / 2024 04 : 53 : 53 PM ची वेळ: (की)

मुद्रांक निबंधक

दस्त दस्तऐवज या नोंदणी करण्यात आलेल्या अन्वये
अनुदानित नोंदणीत दाखल केलेला आहे. दस्तऐवजित संपूर्ण

प्रत्यक्ष, निष्पादक व्यक्ती. माधवदास व सोयल जोडलेल्या

कारादपत्रांची आणि दस्तावी सत्यता, वैधता कायदेशीर वर्गीसाठी

खालील दस्त निष्पादक व कबुलीअर्थ हे संपूर्णपणे जाबबदार राहतील

किशन वैजारा

किशन वैजारा





THE UNIVERSITY OF TORONTO
LIBRARY
1900

1900

1900

1900

1900

29/01/2024 4 56:32 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

मलस
दस्त क्रमांक:2207/2024

दस्त क्रमांक :मलस/2207/2024
दस्तावा प्रकार :-विकसनकरारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	द्वयाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाव:नांगलदास नामदेवराव मुरकुटे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: स. नं: 23/12, तुलसी नंदन, बाणेर, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:ABHPM7283P	लिहून देणार वय :-55 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:दिगंबर द्याडोबा उंडे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पर्वती व्हिल्जा, मांजरी वाघोली रोड, मांजरी बुर्द, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:ADGPU4968E	लिहून देणार वय :-52 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:मोहन मारुती रिसवडकर पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॉट नं. 6, मनोर अपाटीमेंट, डी पी रोड, कोटवागी हॉस्पिटल जवळ, औंध, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:AAABPR1445D	लिहून देणार वय :-65 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:एडेलिक एंटरप्रायजेस प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर नविकेत महेंद्र येवले तर्फे नो. कु. पु. म्हणून सुरेश गालिब पुजारी पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शिवाजी नगर, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:AAAFCE9588H	लिहून देणार वय :-41 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:एडेलिक एंटरप्रायजेस प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर अनिकेत महेंद्र येवले तर्फे नो. कु. पु. म्हणून सुरेश गालिब पुजारी पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शिवाजी नगर, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:AAAFCE9588H	लिहून देणार वय :-41 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत विकसनकरारनामा चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबूल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:29 / 01 / 2024 04 : 55 : 45 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख नटवितान

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

- 1 नाव:खिनायक कुडाळकर - -
वय:38
पत्ता:मंगळवार पेठ, पुणे
पिन कोड:411011

द्याचित्र

ठसा प्रमाणित

- 2 नाव:नितीन बसंत तोंडे
वय:33
पत्ता:अकोले ता मुळशी जि पुणे
पिन कोड:412108

स्वाक्षरी



शिक्का क्र.4 ची वेळ:29 / 01 / 2024 04 : 56 : 14 PM

द्वयम निबंधक मुळशी (पीड)



Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	MH014138595202324E	IGR003	4500000	SD		
2		Certificate	MH014139003202324E	IGR0003	3053200	SD		
3		Certificate	MH014137769202324E	IGR003	4500000	SD		
4		DHC		0124292904909	1800	RF	0124292904909D	29/01/2024
5		eChallan		MH014340478202324E	30000	RF	0007722578202324	29/01/2024

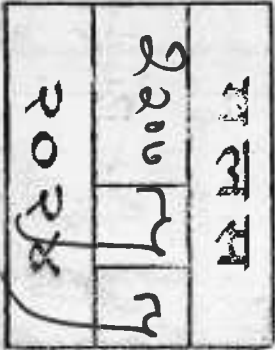
[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

2207 /2024

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isaria@gmail.com



प्रमाणित करण्यात येते की या दस्ता मध्ये
सुट्टी.....पुणे आहोत
दुयम निबंधक मुळशी (पोड)

२२०७ संवत् २०२४
२०२४