

7875
23-24

ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಇಪ್ಪತ್ತಮೂರನೇ ಇಸವಿ ನವೆಂಬರ್ ಮಾಹೆ ದಿನಾಂಕ:(29.11.2023)
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಆನೇಕಲ್. ಇವರಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ
ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ,

ಶ್ರೀ ಕೆ.ಸಿ.ನಾಗೇಶ್ ರೆಡ್ಡಿ, ಶ್ರೀಮತಿ ಗೋಪಾಲಮ್ಮ ಹಾಗೂ ಇತರರ ಪರವಾಗಿ ಜಿಪಿಎ ಮತ್ತು
ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರು ಹಾಗೂ ಮಾಲೀಕರಾದ ಮೆ: ಮಾರ್ಡನ್ ಸ್ಪೇಸ್ ವೆಂಚರ್ಸ್ ಪರವಾಗಿ
ಪಾಲುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಯತೀಶ್ ಬಿನ್ ಗೋಪಾಲ್ ನಾಯ್ಡು.ಎಸ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಆರ್.ಸಂದೀಪ್ ಕುಮಾರ್
ರೆಡ್ಡಿ, ನಂ.73/2, ಚಂಬೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಸರ್ಜಾಪುರ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-562 125. ಆದ
ನಾವು ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಕಾಡಲಗ್ರಹಾರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.38/1ರಲ್ಲಿನ
0-25ಗುಂಟೆ, 38/2ರಲ್ಲಿನ 03ಎಕರೆ 12ಗುಂಟೆ, 38/3ರಲ್ಲಿನ 0-27ಗುಂಟೆ, 38/4ರಲ್ಲಿನ 0-28ಗುಂಟೆ
ಮತ್ತು 42/2ರಲ್ಲಿನ 02ಎಕರೆ 30ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 08ಎಕರೆ 02ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶದ ವಸತಿ
ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಾಗವನ್ನು ನಾನು ನೋಂದಾಯಿಸಿ
ಕೊಟ್ಟ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ;

ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಫ್/32/2023-
24ರಂತೆ ಅನುಮೋದಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ,
ಕಾಡಲಗ್ರಹಾರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.38/1ರಲ್ಲಿನ 0-25ಗುಂಟೆ, 38/2ರಲ್ಲಿನ 03ಎಕರೆ 12ಗುಂಟೆ, 38/3ರಲ್ಲಿನ
0-27ಗುಂಟೆ, 38/4ರಲ್ಲಿನ 0-28ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು 42/2ರಲ್ಲಿನ 02ಎಕರೆ 30ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 08ಎಕರೆ
02ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವಸತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ
ಜಾಗವನ್ನು ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರಿಗೆ ಈ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರದ
ಮೂಲಕ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.

For MODERN SPAACES VENTURES


PARTNER


ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಆನೇಕಲ್

ಮುಂದಿನ ಪುಟಕ್ಕೆ.....

For MODERN SPAACES VENTURES


PARTNER

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ :- SRJ-1-07875-2023-24

ಸರ್ಜಾಪುರ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 29/11/2023 ರಂದು 02:30:20 ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	₹ ರೂ.ಪೈ
1	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	455.00
	ಒಟ್ಟು	455.00

Sri.ಕೆ.ಸಿ.ನಾಗೇಶ್ ರೆಡ್ಡಿ, ಶ್ರೀಮತಿ ಗೋಪಾಲಮ್ಮ ಹಾಗೂ ಇತರರ ಪರವಾಗಿ ಜಿಪಿಎ ಮತ್ತು ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರು ಹಾಗೂ ಮಾಲೀಕರಾದ ಮೆ: ಮಾರ್ಡನ್ ಸ್ಪೋರ್ಟ್ಸ್ ವೆಂಚರ್ಸ್ ಪರವಾಗಿ ಪಾಲುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಯತೀಶ್. ಎಸ್ C/o . ಇವರಿಂದ ಹಾಜರು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	Sri.ಕೆ.ಸಿ.ನಾಗೇಶ್ ರೆಡ್ಡಿ, ಶ್ರೀಮತಿ ಗೋಪಾಲಮ್ಮ ಹಾಗೂ ಇತರರ ಪರವಾಗಿ ಜಿಪಿಎ ಮತ್ತು ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರು ಹಾಗೂ ಮಾಲೀಕರಾದ ಮೆ: ಮಾರ್ಡನ್ ಸ್ಪೋರ್ಟ್ಸ್ ವೆಂಚರ್ಸ್ ಪರವಾಗಿ ಪಾಲುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಯತೀಶ್. ಎಸ್ C/o . , 41, Resident of: , ನಂ.73/2, ಚಂಬೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ದೊಮ್ಮಸಂದ್ರ ಅಂಚೆ, ಸರ್ಜಾಪುರ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-, Anekal, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 562125 (Presenter)		 Left Thumb	

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಸರ್ಜಾಪುರ
ನರ್ಜಾಪುರ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,
ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

ದಸ್ತಾವೇಜು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವುದುಂಟೆಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	Sri . ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಅನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಅನೇಕಲ್ C/o ., , 37, Resident of: , ಅಣ್ಣ" ನಂ. 430, ಹೆನ್ನಾಗರ ಗೇಟ್, ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-, Anekal, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 560099 (Claimant) I have satisfied myself as to the execution of the document by Sri . ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಅನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಅನೇಕಲ್ who is exempted from personal appearance under sub-section (i) of Section 88 of the Indian Registration Act 1908			

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ನರ್ಜಾಪುರ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,
ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಸದರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

1. ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ - 3363.53ಚ.ಮೀ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸದರಿ ವಸತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಕಟ್ಟಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಉಳಿದ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಪರವಾಗಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಆನೇಕಲ್ ಇವರಿಗೆ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆಂಬುದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಯಿಸಿಕೊಟ್ಟ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರ.

ಸ್ಥಿತಿನ ವಿವರ

ಉದ್ಯಾನವನ-1ಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:1267.08ಚ.ಮೀ. ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :-	ಬಯಲು ಪ್ರದೇಶ ನಂತರ ಸ.ನಂ.47ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :-	ಬಯಲು ಪ್ರದೇಶ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :-	ಸ.ನಂ.43ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :-	ಡ್ರೈವೇ ಪ್ರದೇಶ

ಉದ್ಯಾನವನ-2ಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:2096.45ಚ.ಮೀ. ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :-	ಬಯಲು ಪ್ರದೇಶ ನಂತರ ಸ.ನಂ.47ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :-	ಬಯಲು ಪ್ರದೇಶ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :-	ಡ್ರೈವೇ ಪ್ರದೇಶ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :-	ನಾಲಾ ಪ್ರದೇಶ

For MODERN SPAACES VENTURES

PARTNER

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
 ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
 ಆನೇಕಲ್

ಮುಂದಿನ ಪುಟಕ್ಕೆ
 For MODERN SPAACES VENTURES

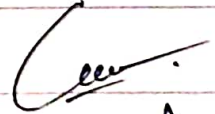
PARTNER

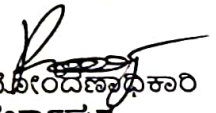
4.....ನೀ ಕುಟುಂಬದ ದಾಖಲೆಗಳು ಸಹಿ..... J 7875

2	Sri .ಕೆ.ಸಿ.ನಾಗೇಶ್ ರೆಡ್ಡಿ, ಶ್ರೀಮತಿ ಗೋಪಾಲಮ್ಮ ಹಾಗೂ ಇತರರ ಪರವಾಗಿ ಜಿಪಿಎ ಮತ್ತು ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರು ಹಾಗೂ ಮಾಲೀಕರಾದ ಮೆ: ಮಾರ್ಡನ್ ಸ್ಪೇಸ್ ವೆಂಚರ್ಸ್ ಪರವಾಗಿ ಪಾಲುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಯತೀಶ್. ಎಸ್ C/o ., , 41, Resident of: , ನಂ.73/2, ಚಂಚೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ದೊಮ್ಮಸಂದ್ರ ಅಂಚೆ, ಸರ್ಜಾಪುರ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-, Anekal, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 562125 (Executant)		 Left Thumb	
3	Sri .ಕೆ.ಸಿ.ನಾಗೇಶ್ ರೆಡ್ಡಿ, ಶ್ರೀಮತಿ ಗೋಪಾಲಮ್ಮ ಹಾಗೂ ಇತರರ ಪರವಾಗಿ ಜಿಪಿಎ ಮತ್ತು ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರು ಹಾಗೂ ಮಾಲೀಕರಾದ ಮೆ: ಮಾರ್ಡನ್ ಸ್ಪೇಸ್ ವೆಂಚರ್ಸ್ ಪರವಾಗಿ ಪಾಲುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಆರ್.ಸಂದೀಪ್ ಕುಮಾರ್ ರೆಡ್ಡಿ C/o ., , 37, Resident of: , ನಂ.73/2, ಚಂಚೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ದೊಮ್ಮಸಂದ್ರ ಅಂಚೆ, ಸರ್ಜಾಪುರ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-, Anekal, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 562125 (Executant)		 Left Thumb	


 ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
 ಸರ್ಜಾಪುರ
 ಸರ್ಜಾಪುರ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,
 ಬನವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಗುರುತಿಸುವವರು

SR.No	Identifier Name	Address	ಸಹಿ
1	VINOD S/o JAGANNATH (Identifier)	,SARJAPURA, Anekal, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 562125	
2	SANDEEP S/o VENKATESH (Identifier)	,SARJAPURA, Anekal, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 562125	


 ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
 ಸರ್ಜಾಪುರ
 ಸರ್ಜಾಪುರ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,
 ಬನವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಕಾಡಲಗ್ರಹಾರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.38/1ರಲ್ಲಿನ 0-25ಗುಂಟೆ, 38/2ರಲ್ಲಿನ 03ಎಕರೆ 12ಗುಂಟೆ, 38/3ರಲ್ಲಿನ 0-27ಗುಂಟೆ, 38/4ರಲ್ಲಿನ 0-28ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು 42/2ರಲ್ಲಿನ 02ಎಕರೆ 30ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 08ಎಕರೆ 02ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಉದ್ಯಾನವನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 3363.53ಚ.ಮೀ. ಪ್ರದೇಶವು ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸರ್ಕಾರವೇ ಭರಿಸಬೇಕಾದುದರಿಂದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ವಿನಾಯಿತಿ ಇರುತ್ತದೆ.

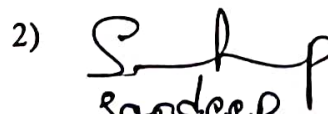
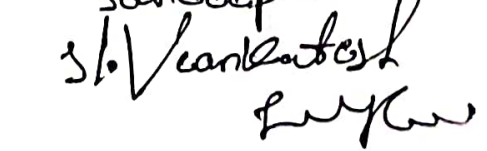
For MODERN SPAACES VENTURES


PARTNER

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟವರ ಸಹಿ.

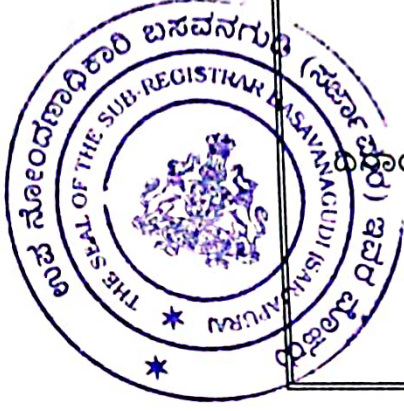
For MODERN SPAACES VENTURES


PARTNER

- ಸಾಕ್ಷಿಗಳು
- 1) 
Sd/ Sagar
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಆನೇಕಲ್ ೭
 - 2) 
Sandeep
Sd/ Vankar




6ನೀ ಪುಟದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ..... 7875 &
1011-1974



1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು

ನಂಬರ್ SRJ-1-07875-2023-24 ಆಗಿ

ದಿನಾಂಕ 29/11/2023 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಿ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ

ಕೇಂದ್ರಿತ ದತ್ತಾಂಶ ಕೋಶದಲ್ಲಿ ಶೇಖರಿಸಿದೆ.

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ

ಸರ್ಜಾಪುರ

ನರ್ಜಾಪುರ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,
ಬಸವನೂರು ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.