

BRS 7757
23-11

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು 014.....ಪುಟಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.
ಒಂದನೇ ಪುಟದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 7757
2023-11-24

ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಇಪ್ಪತ್ತಮೂರನೇ ಇಸವಿ ನವೆಂಬರ್ ಮಾಹೆ ದಿನಾಂಕ: (24.11.2023) ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಆನೇಕಲ್. ಇವರಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ,

M/s. Binary Realty ಪರವಾಗಿ ಪಾಲುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಭರತ್.ಕೆ.ಎ ಬಿನ್ ಲೇ. ಆನಂದರೆಡ್ಡಿ, ನಂ.73/2, ಚಂಬೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ದೊಮ್ಮಸಂದ್ರ ಅಂಚೆ, ಅಸೆಟ್ ಸೆರಿನೆ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಹತ್ತಿರ, ಸರ್ಜಾಪುರ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-562 125. ಆದ ನಾವು ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಸೋಂಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.19ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 27ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು 0-32ಗುಂಟೆ 'ಎ' ಖರಾಬು ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು 02ಎಕರೆ 19ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶದ ವಸತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಾಗವನ್ನು ನಾನು ನೋಂದಾಯಿಸಿ ಕೊಟ್ಟ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ;

ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಫ್/140/2022-23ರಂತೆ ಅನುಮೋದಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಸೋಂಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.19ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 27ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು 0-32ಗುಂಟೆ 'ಎ' ಖರಾಬು ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು 02ಎಕರೆ 19ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವಸತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಾಗವನ್ನು ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರಿಗೆ ಈ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.

ಸದರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

1. ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ - 1002.58ಚ.ಮೀ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸದರಿ ವಸತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಕಟ್ಟಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಉಳಿದ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಮುಘತ್ತಾಗಿ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಪರವಾಗಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಆನೇಕಲ್ ಇವರಿಗೆ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆಂಬುದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಯಿಸಿಕೊಟ್ಟ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರ.

For BINARY REALTY

Bina 1A
Partners

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಆನೇಕಲ್

ಮುಂದಿನ ಪುಟಕ್ಕೆ.....

For BINARY REALTY

Bina 1A
Partners

...ನೀ ಘಟದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 7757
2023-2024

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ :- SRJ-1-07757-2023-24

ಸರ್ಜಾಪುರ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 24/11/2023 ರಂದು 03:10:36 ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	₹ ರೂ.ಪೈ
1	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	455.00
	ಒಟ್ಟು	455.00

Mr . M/s. BINARY REALTY ಪರವಾಗಿ ಪಾಲುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ .ಭರತ್.ಕೆ.ಎ S/o ಲೇ ಆನಂದರೆಡ್ಡಿ, ಇವರಿಂದ ಹಾಜರು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	Mr . M/s. BINARY REALTY ಪರವಾಗಿ ಪಾಲುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ .ಭರತ್.ಕೆ.ಎ S/o, ಲೇ ಆನಂದರೆಡ್ಡಿ, , 32, Resident of: , ನಂ.73/2, ಚಂಬೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ದೊಮ್ಮಸಂದ್ರ ಅಂಚೆ, ಅಸೆಟ್ ಸೆರಿನೆ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಹತ್ತಿರ, ಸರ್ಜಾಪುರ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-, Anekal, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 562125 (Presenter)			

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಸರ್ಜಾಪುರ, ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

ದಸ್ತಾವೇಜು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವುದುಂಟೆಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	Sri .ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಯಾಸ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಆನೇಕಲ್. C/o ., , 32, Resident of: , ಅಣ್ಣ" ನಂ. 430, ಹೆನ್ನಾಗರ ಗೇಟ್, ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-, Anekal, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 560099 (Claimant)			
	I have satisfied myself as to the execution of the document by Sri .ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಯಾಸ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಆನೇಕಲ್. who is exempted from personal appearance under sub-section (i) of Section 88 of the Indian Registration Act 1908			
2	Mr . M/s. BINARY REALTY ಪರವಾಗಿ ಪಾಲುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ .ಭರತ್.ಕೆ.ಎ S/o ಲೇ ಆನಂದರೆಡ್ಡಿ, , 32, Resident of: , ನಂ.73/2, ಚಂಬೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ದೊಮ್ಮಸಂದ್ರ ಅಂಚೆ, ಅಸೆಟ್ ಸೆರಿನೆ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಹತ್ತಿರ, ಸರ್ಜಾಪುರ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-, Anekal, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 562125 (Executant)			

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಸರ್ಜಾಪುರ, ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

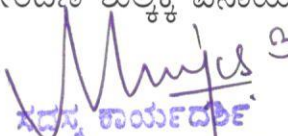
ಸ್ವತಃ ವಿವರ

ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 1002.58ಚ.ಮೀ. ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	ನಾಲಾ ಪ್ರದೇಶ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	ಡ್ರೈವೇ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ-1 & 2ಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	ಬಫರ್‌ಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ನಾಲಾ ಪ್ರದೇಶ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ-2ಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ಸ.ನಂ.18ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು

ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಸೋಂಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.19ರಲ್ಲಿನ 01ಎಕರೆ 27ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು 0-32ಗುಂಟೆ 'ಎ' ವಿರಾಟು ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು 02ಎಕರೆ 19ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಉದ್ಯಾನವನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 1002.58ಚ.ಮೀ. ಪ್ರದೇಶವು ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಇದರ ವಿಚಾರ ವೆಚ್ಚಗಳು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸರ್ಕಾರವೇ ಭರಿಸಬೇಕಾದುದರಿಂದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ವಿನಾಯಿತಿ ಇರುತ್ತದೆ.

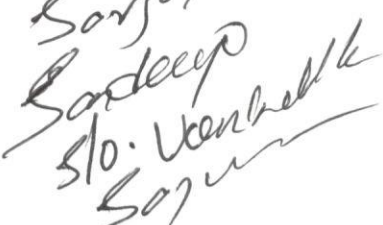
ಸಾಕ್ಷಿಗಳು


ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಆನೇಕಲ್

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟವರ ಸಹಿ.

For BINARY REALTY


Partners

- 1) 
Winod
S/o. Jayanna
Sargapur
- 2) 
Sandeep
S/o. Venkatesh
Sargapur

4.....ನೇ ಪುಟದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 7757 ✓
2023-2024

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಸರ್ಜಾಪುರ

ಗುರುತಿಸುವವರು

SR.No	Identifier Name	Address	ಸಹಿ
1	SANDEEP S/o VENKATESH (Identifier)	,SARJAPURA, Anekal, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 562125	
2	VINOD S/o JAGANNATH (Identifier)	,SARJAPURA, Anekal, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 562125	

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಸರ್ಜಾಪುರ, ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ



1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು

ನಂಬರ್ SRJ-1-07757-2023-24 ಆಗಿ

ದಿನಾಂಕ 24/11/2023 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಿ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ

ಕೇಂದ್ರಿತ ದತ್ತಾಂಶ ಕೋಶದಲ್ಲಿ ಶೇಖರಿಸಿದೆ.

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಸರ್ಜಾಪುರ

ಶಿವಕುಮಾರ್. ಡಿ
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಸರ್ಜಾಪುರ, ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

ಪ್ರಪತ್ರ 15

(78 ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಹಾಗೂ 110ನೇ ನಿಯಮವನ್ನು ನೋಡಿ)

Reciept Number: 1279374

ಕಛೇರಿ: Sarjapura

Original Copy

ದಿನಾಂಕ: 24/11/2023

Mr . M/s. BINARY REALTY ಪರವಾಗಿ ಪಾಲುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ
.ಭರತ್.ಕೆ.ಎ ಇವರಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

2023 - 2024 ವರ್ಷದ ಪುಸ್ತಕ - 1 ಪುಸ್ತಕದ 07757 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಪತ್ರದ
ನೋಂದಾವಣೆಗಾಗಿ

ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ : ₹455.00

ಒಟ್ಟು: ₹455.00

Rs 455 Paid through E-Payment

ಒಟ್ಟು: ₹455.00

(ಅಕ್ಷರದಲ್ಲಿ) ರೂ, Four Hundred and Fifty Five Rupees

ಮೇಲಿನ ದಾಖಲೆಯನ್ನು 24/11/2023 ದಿನದಂದು

ಕೊಡಲಾಗುವುದು

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ: Sarjapura

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಸರ್ಕಾರ, ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ