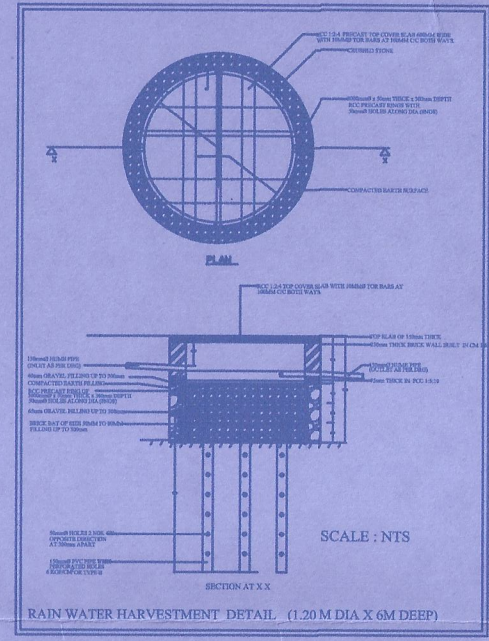


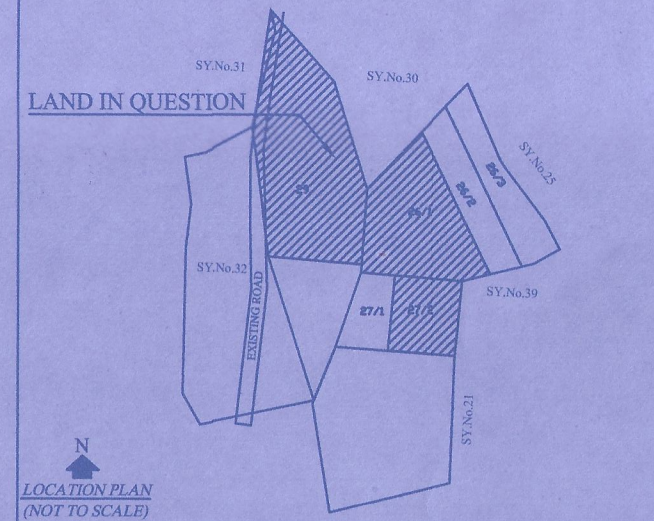


DETAILS OF CONVERSION ORDER			
SL.No.	VILLAGE NAME	SY.NO	CONVERSION ORDER No. & DATE
1	THALAGHATTAPURA	29	A.L.N.(SU)SR(KA)04/13-14 Dtd:-13-11-2013
2		26/1	A.L.N.(SU)SR(KA)03/13-14 Dtd:-20-08-20213
3		27/2	A.L.N.(SU)SR(KA)05/13-14 Dtd:-13-12-2013

PARK / BUFFER DETAILS		
Sl. No.		AREA(Sq.m)
1	PARK - 1	1765.78
2	PARK / BUFFER - 2	1025.08
3	PARK - 3	127.65
TOTAL		2,918.51



LEGENDS	
LAYOUT BOUNDARY	---
SEWERAGE DISPOSAL UNIT	SDU
RAIN WATER HARVESTING RECHARGE PIT (RP)	⊗
TRANSFORMER	⊗
WATER SUPPLY LINE	---
UNDERGROUND DRAINAGE LINE	---
ELECTRICAL LINE	---
MANHOLE	⊙
SLUICE VALVE	⊗
STREET LIGHT POLE	⊙



 SCALE:-1:1000						
SL.NO.	VILLAGE	SY.NO.	GROSS AREA	A-KHARAB (IN GUNTAS)	B-KHARAB (IN GUNTAS)	NET EXTENT
1	THALAGHATTAPURA	29	04-02	-	00-13	03-29
2		26/1	02-18	-	-	02-18
3		27/2	01-02	00-01	-	01-01
TOTAL			07-22	00-01	00-13	07-08

LAND USE ANALYSIS			
Total Area: 07 Acres 8 Gunta (29,136.96 Sq.m)			
SL.No	Land Use	Area Sq.m	%
1	RESIDENTIAL	14,695.56	50.44
2	PARK / BUFFER	2,918.51	10.02
3	CIVIC AMENITIES	1,460.56	5.01
4	ROAD	10,062.33	34.53
TOTAL		29,136.96	100.00

PLOT DETAILS		
SL NO	PLOT SIZE	NO. OF SITE
1.	9.00m x 15.00m	11
2.	11.48m x 19.50m	04
3.	12.00m x 15.51m	04
4.	12.00m x 18.00m	03
5.	12.00m x 19.95m	02
6.	13.78m x 24.00m	02
7.	Odd Sites *	39*
TOTAL		65

OWNER'S

Dr. N.LAKSHMIPATHI BABU

ENGINEER:

BASAYYA.S.K
BCC/BL/3.6/S-1415/2014-15
BBC triangle
Architectural | Engineers | Consult.
56, 3rd Floor, Kalber Mint Road, Sunkeshalli,
Basavanagudi, Bangalore-560019
E-mail: bcctriangle@gmail.com

BANGALORE - MYSORE INFRASTRUCTURE CORRIDOR
AREA PLANNING AUTHORITY

PROPOSED PROVISIONAL RESIDENTIAL
LAYOUT PLAN IN SURVEY Nos. 26/1, 27/2 & 29
TO AN EXTENT 07A-08G (2.91 HECTARE)
OF THALAGHATTAPURA VILLAGE,
UTTARAHALLI HOBLI,
BENGALURU SOUTH TALUK, BENGALURU URBAN Dist.

ದಿ. 10.07.23 ರಂದು ಜರುಗಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 77 ನೇ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂ: III(C) ರ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ, ದಿ. 27 OCT 2024 ಈ ಕಛೇರಿಯ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಸಂ: ಬಿಎಂಐಸಿಎಪಿಎ/ಎನ್ಯಾಕ-01/47/2022-23 ರಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿರುವ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಈ ಆಶ್ಚರ್ಯ ವಸತಿ/ವಸತೀಯೇತರ ವಿಸ್ತಾಳ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಅಳವಡಿಸುವ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ (For Demarcation & Development purpose only) ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

- ಈ ಆಶ್ಚರ್ಯ ವಿಸ್ತಾಳ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಪರಭಾರಿಯಾಗಲೀ, ನೋಂದಣಿಯಾಗಲೀ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
- ವಿಸ್ತಾಳ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅಂಶವು ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಪಡೆಯುವವರೆಗೂ ವಿಸ್ತಾಳದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಮಾತೆ ಕರೆಯತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೆ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

NOTE:-

- LAYOUT PLAN APPROVED AS PER SURVEY SKETCH ISSUED BY REVENUE DEPARTMENT.
- AUTHORITY IS NOT RESPONSIBLE FOR ANY CIVIL DISPUTES.
- ALL DIMENSIONS ARE IN METRE.