

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬
નગર રચના યોજના નં.૫૦ (બોડકદેવ)
(પ્રારંભિક યોજના) પુનઃફાળવણી પત્રક



અનુ. નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળ ખંડ		અંતિમ ખંડ		રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૨૨૧	૧. વિપુલ રસીકભાઈ		૧૮૬/૧/૧/B	૨૧૮	૩૦૩૫	૨૧૮	૧૮૨૨	૧. અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના હિસ્સા તેઓના મુળખંડમાંના હિસ્સા મુજબ રહેશે.
	૨. પીનાગીનીબેન વિપુલભાઈ							૨. બીજા હકક ધારકના મુળખંડમાંના હકકો અંતિમખંડ ઉપર તબદીલ કરવામાં આવેલ છે.
	બીજા હકક:-							
	થલતેજ બોડકદેવ વિકાસ સહકારી સેવા મંડળી							

PREPARED BY
CHECKED BY

29/6/12
29/6/12

F/20120628/5237

અરવિંદર લાલ શર્મા નં. ૭૩૩/૪૬ તા. ૨૯.૬.૧૨
નકલની મુજબની કચેરી હોદ્દા પહોંચ
શ્રી. ૨૦૦/૧ વસુલ લઈ નકલ
આપવામાં આવેલ છે.

TRUE COPY

Town Planning Inspector
Ahmedabad Municipal Corporation
Ahmedabad.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ નગર રચના યોજના નં. ૫૦ (બોડકદેવ) (પ્રારંભિક યોજના) પુનઃફાળવણી પત્રક								
અનુ. નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળ ખંડ		અંતિમ ખંડ		રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૨૧૮/૨	૧. ઉષાબેન હસમુખભાઈ ૨. સુહાનીબેન મૌલેષભાઈ		૧૮૫/૨/૨	૨૧૭/૨	૩૦૬૧	૨૧૭/૨	૨૪૭૪	૧. અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના હિસ્સા તેઓના મુળખંડમાંના હિસ્સા મુજબ રહેશે.

PREPARED BY
CHECKED BY

30/6/2018

30/06/2018

નં. F/2018/629/7307

નં. 733/24

29/6/2018

1000/p.500

પાયામાં આવેલ છે.

TRUE COPY

30/6/2018

Town Planning Inspector

Ahmedabad Municipal Corporation

Ahmedabad

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

નગર રચના યોજના નં. ૫૦ (બોડકદેવ)

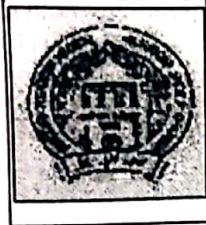
(પ્રારંભિક યોજના) પુનઃજાળવણી પત્રક

અનુ. નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળ ખંડ		અંતિમ ખંડ		રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૨૧૮/૧	નીતા કો.ઓ.હા.સો.લી.		૧૮૫/૨/૧	૨૧૭/૧	૪૬૫૪	૨૧૭/૧	૩૭૨૨	

PREPARED BY
CHECKED BY
30/06/2018

નં. F/2018/629/7307
ની નકલ મંગલો હરેલ હેઠ પહેલ
નં. 733/74 તા. 29/6/2018
અ 1000/૫.500 ... જમીન કદ નોંધ
પાવનાં આ રેલ છે

TRUE COPY
30/6/2018
Town Planning Department
Ahmedabad Corporation



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20180629/4853

અરજી તા.:- ૨૯/૦૬/૨૦૧૮

પરોચ નં.:-૭૩૩/૭૨, તા.:-૨૯/૦૬/૨૦૧૮.

અરજદારશ્રી યશ જી. બ્રહ્મભટ્ટ,

બોડકદેવ, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ

અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. :- ૫૦- બોડકદેવ (પ્રિલીમીનરી)

ફાયનલ પ્લોટ નં. :- ૨૧૭/૨

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૯૦

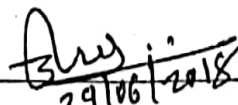
ની જમીન રહેણાંક ઝોન-૨ (બે) R2 માં આવે છે.

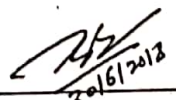
નોંધ:

આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.


તારીખ ૨૯/૬/૨૦૧૮.

ખરી નકલ


જ. ફાસ્ટસમેન + હેડ ફાસ્ટસમેન


ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

અરજી ક્રમાંક : Z 2 0 1 2 0 6 2 8 / 5 2 3 8

તારીખ ૨૮-૬-૨૦૧૨

નગર વિકાસ ખાતુ,
મધ્યસ્થ કચેરી.

અરજદાર શ્રી નિરવ પંડ્યા,
અમદાવાદ,

ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ ૧૭ (૧) (ક) ની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર થઈ તારીખ : ૧૮-૦૫-૨૦૦૨ થી અમલમાં આવેલ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના મુજબના નકશાના આધારે.

ટા.પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. _____

ફા. પ્લોટ નં. _____

રેવન્યુ ગામ લીડસફી રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૬૬

શીટ નંબર ૨૫/૧ પ્લોટ નંબર / બ્લોક નંબર _____

ની જમીન ગ્રાંટી રોડલાવ ૨૦૦-પલ્લેમ ૩૦.૦૦ મીટર વીડ
પ્રકાર કાપ છે. તેની અચર કાપ છે. ૦૫૫ મીટર
વીડ થી રોડલાવ ૨૦.૦૦ મીટર વીડ પ્રકાર
કાપ છે. તેની અચર કાપ છે. ૦૫૫ મીટર લાંબી
" રહેઠાણીકરણ - II લેન્ડ " માં આવે છે.

નોંધ :

(૧) સદરહુ જમીન ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૦ (લીડસફી) પિયાર
વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા.પ્લા. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો - જોગવાઈઓ ફેરફારને તથા ટાઉન
પ્લાનીંગ ઓફીસરશ્રીના નિર્ણયને બંધનકર્તા રહેશે.

(૨) આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

૨૦/૦૬/૧૨

તારીખ ૨૮-૬-૨૦૧૨

જુની. ડ્રાફ્ટસમેન

હેડ ડ્રાફ્ટસમેન

ખરી નકલ

૨૦/૦૬/૧૨

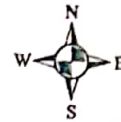
ટાઉન પ્લાનીંગ ઈન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

PART PLAN SHOWING

F.P. NO.:- 217/2

T.P.S. NO. & NAME :- 50_BODAKDEV

DISTRICT:- AHMEDABAD

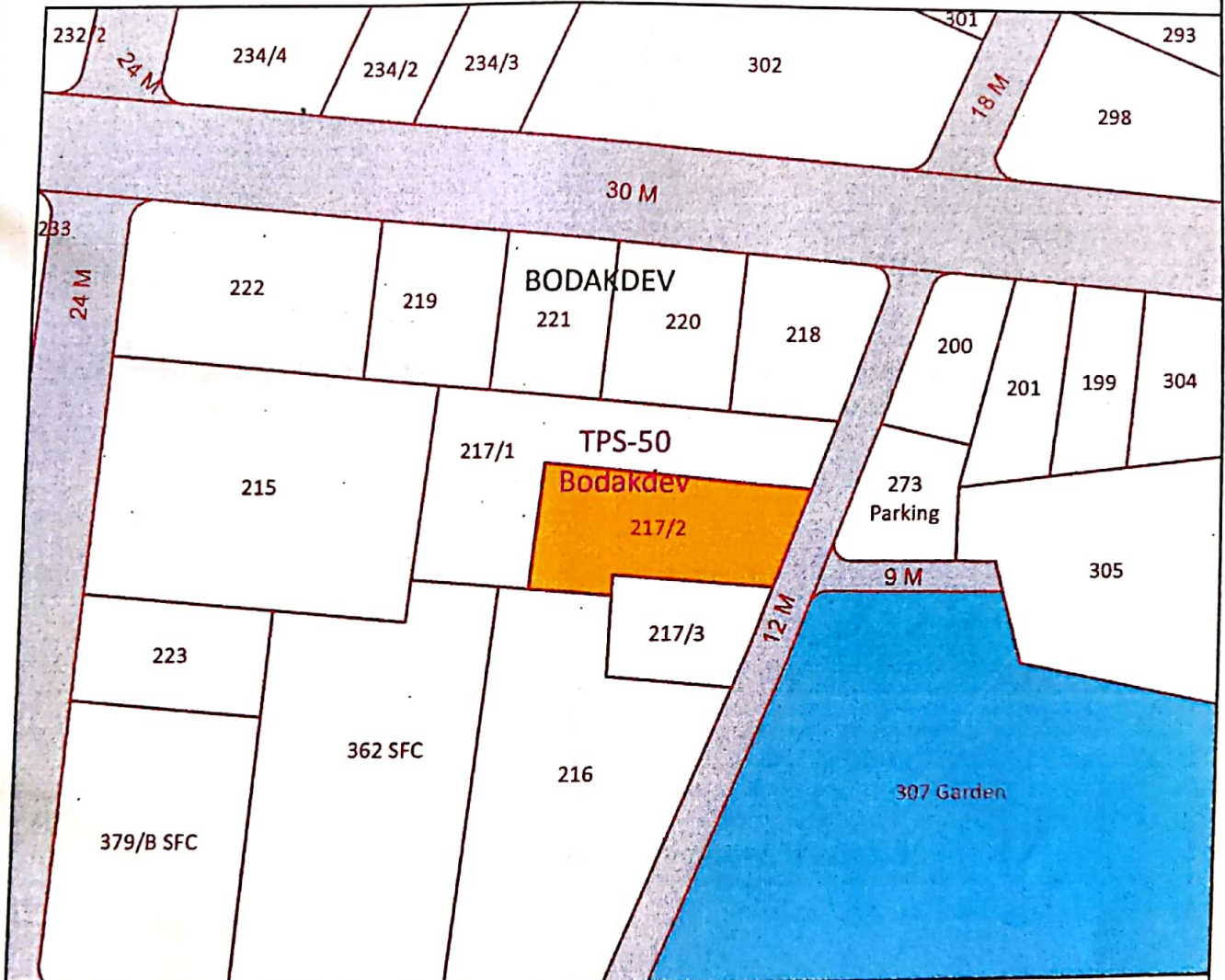


1 c.m. = 20 mt.

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021 Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.) by the Urban Development & Urban Housing Department- Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207 of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

LEGEND

- Residential Zone II-R2
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- Waterbody



This part plan is certified for the F.P. NO. :- 217/2

- NOTE :-
- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
 - (2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2018.06.29.1.452
Amount Recieved Rs. 20.00/- P 11000
Receipt No. 733. Dtd. 29/6/2018.

TRUE COPY

[Signature]
30/6/2018

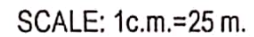
TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

[Signature] 29/6/2018.

Prep. By:

Chd. By:

[Signature]
29/06/2018
+ 102 H. D' man:



નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડકાર્ડનની અસર/ જોડિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીટીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/ અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

LEGEND

-  F.P BOUNDARY
 ROAD
 T.P.S.BOUNDARY

Chd. By:

H. D' man:

TRUE COPY

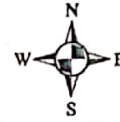
TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AMDAVAD MUNICIPAL CORPORATION
AMDAVAD

PART PLAN SHOWING

F.P. NO.:- 217/1

T.P.S. NO. & NAME :- 50_BODAKDEV

DISTRICT:- AHMEDABAD

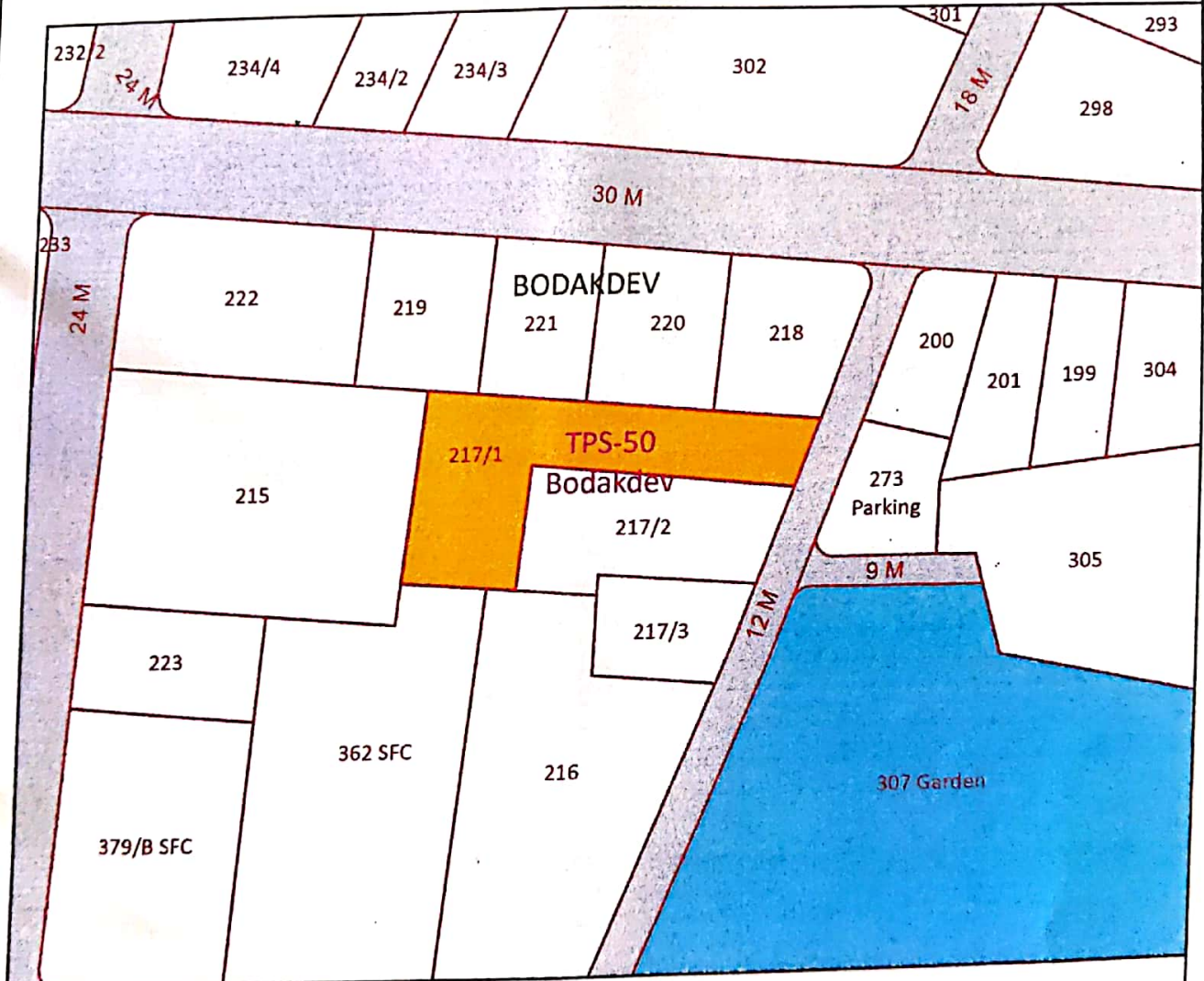


1 c.m. = 20 mt.

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (President's act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

LEGEND

- Residential Zone II-R2
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- Waterbody



This part plan is certified for the F.P. NO. :- 217/1

- NOTE :-
- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
 - (2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2018.2629...../4852
Amount Recieved Rs. 24000/-1000
Receipt No. 723...../723 Dtd. 29/6/2018.

TRUE COPY

[Signature]
30/6/2018

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

Chd. By:

[Signature]
29/06/2018
+ H. D' man:
[Signature]

PART PLAN OF PRELIMINARY TOWN PLANNING SCHEME NO:50 (BODAKDEV)

With reference to Sanctioned The Preliminary Town Planning Scheme Under

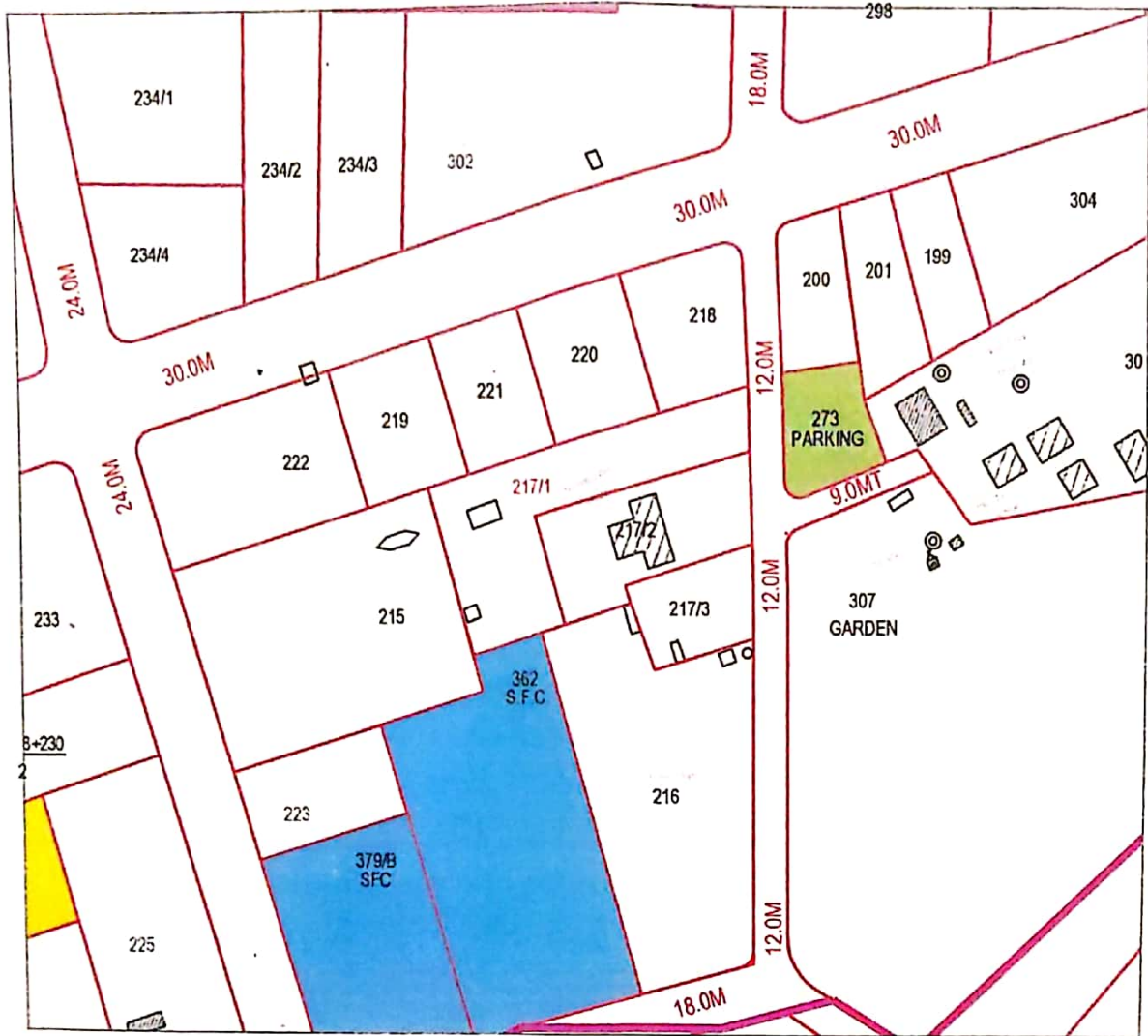
Government Notification Urban Development and Urban Housing Department

NOTIFICATION :- NO. : GHV/200 of 2011/TPS-112008-3936-L, Dated:-19-12-2011.

FINAL PLOT NO : 217/1



SCALE: 1c.m.=25 m.



This part plan is certified for the F.P NO: 217/1

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition /Alteration .

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ જોડિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીમી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/ અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. P/20180629/ ૪૩૦૬ તા. ૨૯/૬/૨૦૧૮ થી નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. ૪૩૩/૨૫ તા. ૨૯/૬/૨૦૧૮ રૂ. ૨૦૦૦/- વસુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

Prep By *[Signature]* 30/06/2018.

Chd. By

+ *[Signature]* 30/06/2018
for H. D' man:

LEGEND

- F.P BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S. BOUNDARY

TRUE COPY

[Signature]
30/6/2018

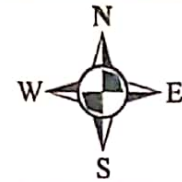
TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AMDAVAD MUNICIPAL CORPORATION
AMDAVAD

PART PLAN SHOWING

F.P. NO.:- 219

T.P.S. NO. & NAME :- 50_BODAKDEV

DISTRICT:- AHMEDABAD

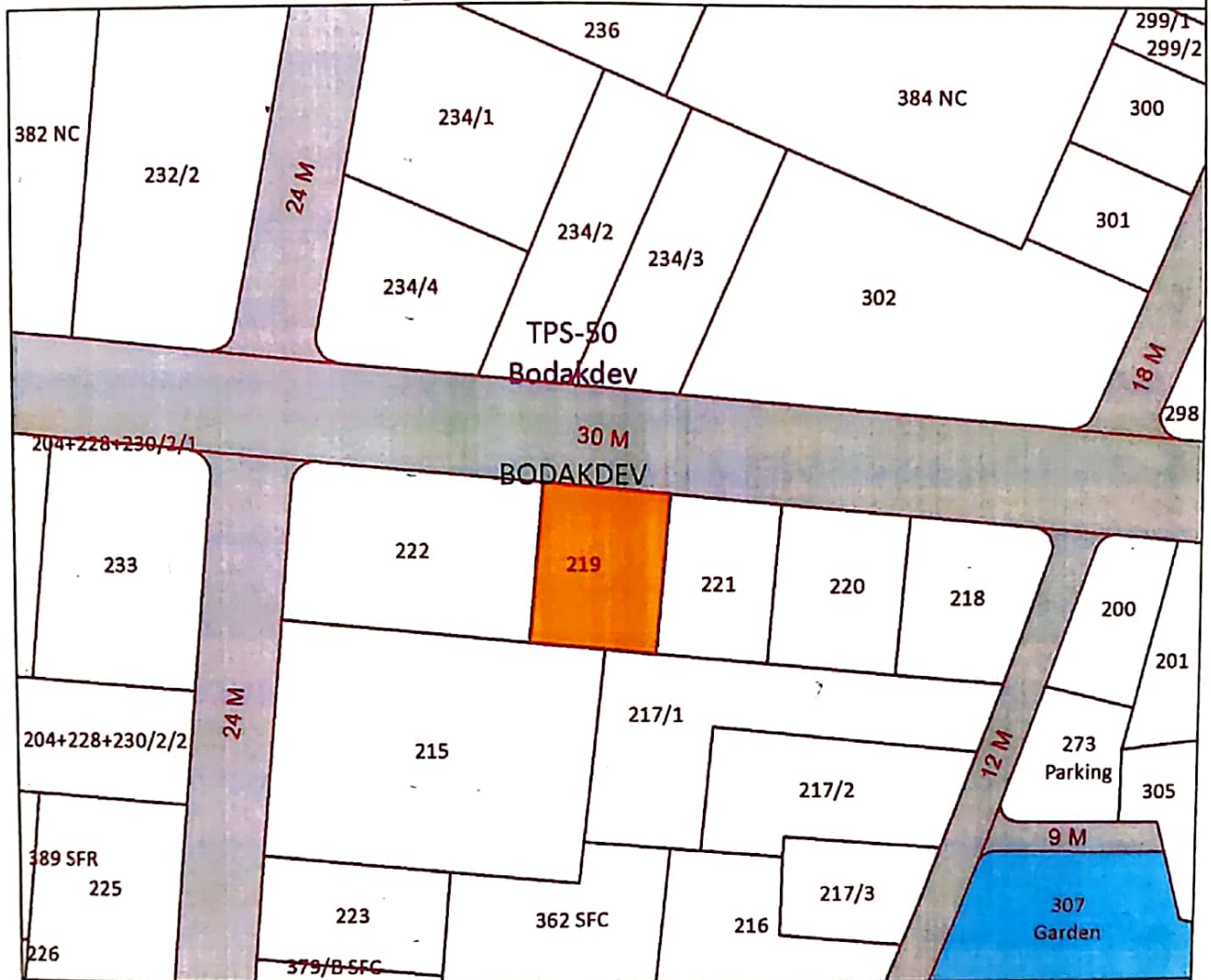


1 c.m. = 20 mt.

LEGEND

- Residential Zone II-R2
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- Waterbody

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt.of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.



This part plan is certified for the F.P. NO. :- 219

- NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021- Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2017.0.9.0.8.../365)...
Amount Recieved Rs.1,000...../-
Receipt No.....733...../.....29..... Dtd.....08...../07...../2017.

TRUE COPY

[Signature]
11/9/2017

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDBAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

[Signature] 11/09/2017
Prep. By:

Chd. By:

[Signature] 11/09/2017
H. D' man:

PART PLAN OF PRELIMINARY TOWN PLANNING SCHEME NO:50 (BODAKDEV)

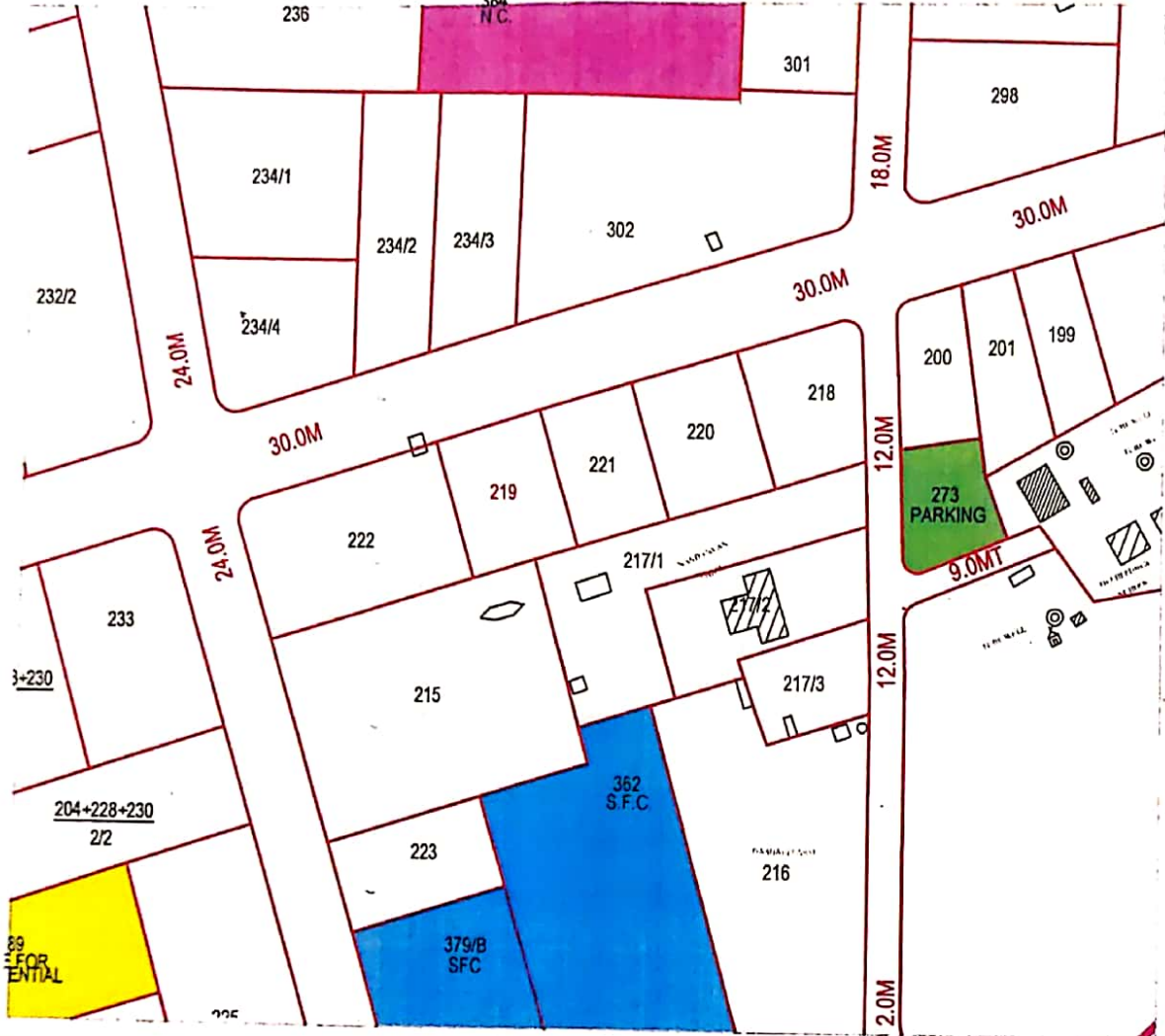
With reference to Sanctioned The Preliminary Town Planning Scheme Under
Government Notification Urban Development and Urban Housing Department

NOTIFICATION :- NO. : GHV/200 of 2011/TPS-112008-3936-L, Dated:-19-12-2011.

FINAL PLOT NO : 219



SCALE: 1c.m.=25. m.



This part plan is certified for the F.P NO: 219

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition /Alteration .

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીંગ મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં.પ./૨૦૧૭૦૭૦૮/૬૨૬૭ તા.૦૮/૦૭/૨૦૧૭ થી
નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં...૭૩૩/૩૦૬...તા.૦૮/૦૭/૨૦૧૭.
રા.૧૦૦૮/...વસુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

LEGEND

- F.P BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S.BOUNDARY

Prep. By

Chd. By

H. D' man

TRUE COPY

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AMDAVAD MUNICIPAL CORPORATION
AMDAVAD