

સ્પેશીફિકેશન

બાંધકામ

આર.સી.સી. ફેમ સ્ટ્રક્ચર

પ્લારટર

બહારની તરફ ડબલ કોટ પ્લારટર, એકેલીક વોટરપ્રુફ કલર તથા અંદરની તરફ ડબલ કોટ માલા પ્લારટર ડબલ કોટ વોલ પુટ્ટી સાથે

કીચન

કીચનમાં માર્બલ પ્લેટફોર્મ, એસ.એસ. સીક તથા લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ્ડ ટાઇલ્સ.

ફ્લોરિંગ

વીટ્રીફાઇડ ફ્લોરિંગ

ટોયલેટ-બાથરૂમ

કલર ગ્લેઝ્ડ ટાઇલ્સ લીન્ટલ લેવલ સુધી તથા કન્સીલ્ડ પ્લમ્બિંગ

દરવાજા અને બારી

ડેકોરેટીવ મેઇન ડોર એમ.એસ. ફેમમાં તથા અન્ય લેમીનેટેડ ડોર તેમજ બારીઓ એલ્યુમીનીયમ સેક્શનમાં ગ્લાસ સાથે

ઇલેક્ટ્રીફિકેશન

સીંગલ ફેઝ્ડ કન્સીલ્ડ ઇલેક્ટ્રીકલ ફીટીંગ આર્કાઇટેક્ટના પ્લાન મુજબ.

નિયમો

જો સભ્ય સમયસર પેમેન્ટ નહીં ભરે તો ભરેલી રકમ માંથી ૧૦ ટકા વહીવટી ખર્ચ કાપી નવા સભ્ય થયા પછી રકમ પરત આપવામાં આવશે. • સંજોગોવસાત સ્કીમમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલપર્સને આધીન રહેશે. • બહારના એલીવેશનમાં કોઇપણ સભ્ય કોઇપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરી શકશે નહીં તેમજ ટેકનીકલ બાબતોમાં આર્કાઇટેકની નિમણુંક કરવામાં આવેલ છે, તેનો અભિપ્રાય દરેક સભ્યએ માન્ય રાખવાનો રહેશે. • ટોરેન્ટ પાવર, અ.મ્યુ.કો., લીગલ સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, સર્વિસ ટેક્સ તથા ગવર્નમેન્ટ પોલીસીથી ઉદ્ભવતા ખર્ચ તથા મેઇન્ટેનન્સ ચાર્જની જે રકમ ભરવાની આવે તે સભ્યશ્રી એ અલગથી આપવાની રહેશે. • પ્રોજેશન લીધા બાદ દરેક સભ્યએ નક્કી કર્યા મુજબ દર મહીને મેઇન્ટેનન્સ ખર્ચ આપવાનો રહેશે. • નોંધ : આ બ્રોશર ફક્ત સ્કીમની માહિતી પુરવું છે. કોઇપણ દસ્તાવેજી પુરાવા તરીકે માન્ય ગણાશે નહીં.

સુવિધાઓ

સોસાયટીની અંદર વિશાળ આર.સી.સી. રોડ.

વિશાળ કોમન પ્લોટ.

૨૪ કલાક પાણી અને સિક્યુરીટીની સગવડ.

દરેક બ્લોકમાં ઉચ્ચ ગુણવત્તાવાળી લીફ્ટ.

સિમિલર સિટીઝન માટે સીટીંગ એરીયા.

સ્ટ્રીટ લાઇટ સાથે વિશાળ પાર્કિંગ.

આકર્ષક મેઇન ગેટ.

શ્યામ
વિહાર

FARTHER