

બ્લોક/સરવે નંબર : ૯/૧૧

પાનું : 1 of 2

સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી પ્રિપાત્ર

મોજે : વસાલ

ખેતરનું નામ :

તાલુકો : વટવા

અન્ય વિગતો : બીનખેતી રહેણાંક માટે ૨૧૨૫ ચો.મી., વાણિજ્ય હેતુ ૬૫૦ ચો.મી.

જીલ્લો : અમદાવાદ

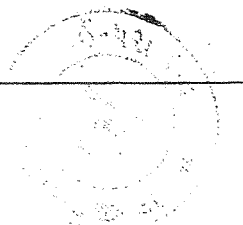
લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચો.મી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચો.મી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૦-૩૫-૪૧		૧૩૯૧,૧૫૮૬,૧૭૩૪,૨૨૩૦,૨૨૩૧,૫૫૧૬*,૫૬૧૦,૫૭૬*
-----	-----		૫૯૧૬,૫૯૩૦*,૬૪૭૫*,૬૪૮૮*,૬૫૪૦,૬૫૭૬,૭૨૪૫,૭૭૪,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૩૫-૪૧		૭૩૪૩#,૭૩૪૮,૭૪૦૪,૭૬૫૯,૭૭૮૭,૮૧૬૪,૮૮૭૮,૯૧૬
આકાર રૂ.	૩૯૦.૦૦	-----	
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ.	૫૩૧.૦૦	૧૭૦૩ ૦-૩૫-૪૧ ૫૩૧.૦૦	શ્રી હરી કેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી અને તરફથી તેના વક્તી ભાગીદાર(૮૮૭૮)
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		પિયુષકુમાર ધીરુભાઈ ગજેરા (૧૬ ટકાના હિસ્સેદાર)(૮૮૭૮)
			ભુપેશકુમાર નાથાલાલ પટેલ (૧૬ ટકાના હિસ્સેદાર)(૮૮૭૮)
			દુધાત સુરેશભાઈ મગનભાઈ (૧૫ ટકાના હિસ્સેદાર)(૮૮૭૮)
			ગોંડલીયા વિપુલભાઈ નાથાભાઈ (૧૦ ટકાના હિસ્સેદાર)(૮૮૭૮)
			વર્ષાબેન જીજ્ઞેશભાઈ પટેલ (૦૮ ટકાના હિસ્સેદાર)(૮૮૭૮)
			આલગીયા મયુરકુમાર ભગવાનભાઈ (૦૫ ટકાના હિસ્સેદાર)(૮૮૭૮)
			જીજ્ઞેશભાઈ મગનભાઈ ભુવા (૦૯ ટકાના હિસ્સેદાર)(૮૮૭૮)
			પટેલ બ્રિજેશ ભીખાભાઈ (૦૯ ટકાના હિસ્સેદાર)(૮૮૭૮)
			જીજ્ઞેશભાઈ વશરામભાઈ પટેલ (૬૨૬૨) (૧૨ ટકાના હિસ્સેદાર)(૮૮૭૮)
			ટી.પી.નં.૧૧૩ ફા.પ્લોટ નં.૩૦ ની ૨૧૨૫ ચો.મી.બીનખેત જમીન(૮૮૭૮)
			બાકી રહેતી જમીન ટી.પી.કપાત(૮૮૭૮)

#-નામંજુર &-તકરારી •-૨૯

29/04/2019 02:12 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 13/05/2019 16:02:55

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી દસકોઈ



બ્લોક/સરવે નંબર : ૯/૧૧

પાનું : 2 of 2

સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી પ્રિપાત્ર

મોજે : વસ્ત્રાલ

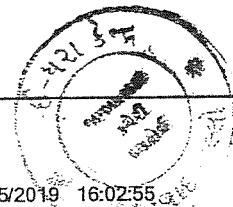
ખેતરનું નામ :

તાલુકો : વટવા

અન્ય વિગતો : બીનખેતી રહેણાંક માટે ૨૧૨૫ ચો.મી., વાણિજ્ય હેતુ ૬૫૦ ચો.મી.

જીલ્લો : અમદાવાદ

લાયક જમીન ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ હે. આરે. ચોમી.
ગણોતિયાની વિગતો	બીજા હકો અને બોજાની વિગતો ૨૧૭,૮૬૦,૯૩૩,૧૫૮૬,૬૫૪૦,૮૨૬૪,૯૫૯૪, ----- ટી.પી.નં.૧૧૩ ફા.પ્લોટ નં.૩૦ ની ૨૧૨૫ ચો.મી. જમીન બીનખેતી હેતુ પ્રતિબંધિત સત્તા પ્રકારના નિયંત્રણોમાંથી મુક્તિ (જુ.શ.)<૭૨૪૫> જિલ્લા કલેક્ટરશ્રી (ગણોતિયા) અમદાવાદના હુકમ નં.એસીબી/ટીએનસી-૨/પ્રિમીયમ/મુદત/વસ્ત્રાલ-૯-૧૧/૧૪ તા.૧૯/૦૭/૨૦૧૪ થી<૭૬૫૯> મોજે વસ્ત્રાલ તા:-સીટી (પુર્વ) ના સ.નં.૯/૧૧ ટી.પી.નં.૧૧૩ ફા.પ્લોટનં.૩૦ ની ૨૧૨૫ ચો.મી. જમીનના પ્ર.સ.પ. ના નિયંત્રણો દૂર કરી, બિનખેતીના<૭૬૫૯> હેતુ માટે જુની શરતે ધારણ કરવા જીલ્લા કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના હુકમ નં.એસીબી/ટીએનસી/પ્રિમીયમ/એસ.આર.૫૮૨/૨૦૧૨ તા.૦૯/૧૦/૨૦૧૩ ના<૭૬૫૯> હુકમથી મંજૂરી આપવામાં આવેલ છે. જે સબંધે રૂ.૮૦૦૦/- પ્રતિ ચો.મી. પ્રમાણે રૂ.૬૮,૦૦,૦૦૦/- પ્રીમીયમ વસુલ લેવામાં આવેલ છે. જેથી જિલ્લા<૭૬૫૯> કલેક્ટરશ્રીના તા.૦૯-૧૦-૨૦૧૩ ના હુકમની બિનખેતીની પરવાનગી મેળવવાની મુદત તા.૦૮/૧૦/૨૦૧૫ સુધી વધારી હુકમ કરવામાં આવે છે.<૭૬૫૯> ટી.પી.નં.૧૧૩ ફા.પ્લોટ નં.૩૦ ની ૨૧૨૫ ચો.મી. જમીન રહેણાંકના હેતુ માટે બીનખેતી<૭૭૮૭> પ્રિલીમનરી પ્લાનીંગ સ્કીમ ૧૧૩ (વસ્ત્રાલ) ના ૧૮૭૧૮ ચો.મી. ક્ષેત્રફળ ધરાવતો ફાયનલ પ્લોટનં.૨૨૩ એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.તે નબળા વર્ગના<૮૨૬૪> લોકોના રહેણાંક માટેના હેતુ માટે અમ.મ્યુ.કોર્પો.ને ટી.પી.સ્કીમ રૂએ પ્રાપ્ત થયેલ છે.<૮૨૬૪> ટી.પી.નં.૧૧૩ ફા.પ્લોટ નં.૩૦ ની ૬૫૦ ચો.મી. જમીન વાણિજ્યના હેતુ માટે બીનખેતી<૯૧૬૦> શ્રી હરી ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી અને તરફથી તેના વ.કર્તા ભાગીદાર ભુપેશકુમાર નાથાલાલ પટેલ<૯૫૯૪> જીએશભાઈ વશરામભાઈ પટેલ,જીએશભાઈ મગનભાઈ ભુવા, પિયુષકુમાર ધીરુભાઈ ગજેરા, દુધાત સુરેશભાઈ મગનભાઈ<૯૫૯૪> ગોંડલીયા વિપુલભાઈ નાથાભાઈ, વર્ષાબેન જીએશભાઈ પટેલ, આલગીયા મયુરકુમાર ભગવાનભાઈ,પટેલ બ્રિજેશ<૯૫૯૪> ભીખાભાઈ નો સર્વે/બ્લોકનં.૯/૧૧ ની હે.આરે.ચો.મી ૦-૩૫-૪૧ જેનો આકાર રૂ.૫૩૧-૦૦ પૈસા વાળી જમીન જેનો<૯૫૯૪> ટી.પી.નં.૧૧૩ ફા.પ્લોટ નં.૩૦ ની ૨૧૨૫ ચો.મી.વાળી રહેણાંક ના હેતુ માટેની બીનખેતીની જમીન ઉપર રૂ.૪,૫૦,૦૦,૦૦૦/-<૯૫૯૪> પુરાનો (દસ્તાવેજનં.૧૧૫૨) ધી કાલુપુર કોમર્શીયલ કો.ઓ.બેંક લી.નો બોજો<૯૫૯૪>



ગામ નમુનો નંબર ૧૨

પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર : ૯/૧૧

કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૦-૩૫-૪૧

મોજે : વસાલ

તાલુકો : વટવા

જિલ્લો : અમદાવાદ

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

શ્રી હરી કેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી અને તરફથી તેના વ.કર્તા પિયુષકુમાર ધીરુભાઈ ગજેરા (૧૬ ટકાના હિસ્સેદાર) (૧૭૦૩) ભાગીદાર (૧૭૦૩)

ભુપેશકુમાર નાથાલાલ પટેલ (૧૬ ટકાના હિસ્સેદાર) (૧૭૦૩)

ગોંડલીયા વિપુલભાઈ નાથાભાઈ (૧૦ ટકાના હિસ્સેદાર) (૧૭૦૩)

આલગીયા મયુરકુમાર ભગવાનભાઈ (૦૫ ટકાના હિસ્સેદાર) (૧૭૦૩)

પટેલ બ્રિજેશ ભીખાભાઈ (૦૯ ટકાના હિસ્સેદાર) (૧૭૦૩)

ટી.પી.નં.૧૧૩ ફા.પ્લોટ નં.૩૦ ની ૨૧૨૫ ચો.મી.બીનખેતીની જમીન (૧૭૦૩) બાકી રહેતી જમીન ટી.પી.કપાત (૧૭૦૩)

કુધાત સુરેશભાઈ મગનભાઈ (૧૫ ટકાના હિસ્સેદાર) (૧૭૦૩)

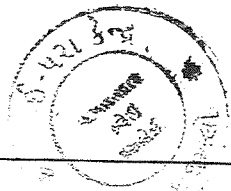
વર્ષાબેન જીજ્ઞેશભાઈ પટેલ (૦૮ ટકાના હિસ્સેદાર) (૧૭૦૩)

જીજ્ઞેશભાઈ મગનભાઈ ભુવા (૦૯ ટકાના હિસ્સેદાર) (૧૭૦૩)

જીજ્ઞેશભાઈ વશરામભાઈ પટેલ (કરકર) (૧૨ ટકાના હિસ્સેદાર) (૧૭૦૩)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૭-૨૦૧૮	ખરીફ	ડાંગર	૦-૩૫-૪૧	સાધન નથી/----		
૨૦૧૮-૨૦૧૯	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૧૯-૨૦૨૦	---	---	માહિતી નથી.	---	---	



ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 of 1

ગામ/મોજે: વસ્રાલ
ખાતા નંબર: ૧૭૦૩
કબજેદારોનાં નામ:

જિલ્લો: અમદાવાદ
તાલુકો: વટવા

શ્રી હરી કેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી અને તરફથી તેના વ.કર્તા ભાગીદાર<૮૮૭૮>

પિયુષકુમાર ધીરુભાઈ ગજેરા (૧૬ ટકાના હિસ્સેદાર)<૮૮૭૮>

ભુપેશકુમાર નાથાલાલ પટેલ (૧૬ ટકાના હિસ્સેદાર)<૮૮૭૮>

દુધાત સુરેશભાઈ મગનભાઈ (૧૫ ટકાના હિસ્સેદાર)<૮૮૭૮>

ગોંડલીયા વિપુલભાઈ નાથાભાઈ (૧૦ ટકાના હિસ્સેદાર)<૮૮૭૮>

વર્ષાબેન જીએશભાઈ પટેલ (૦૮ ટકાના હિસ્સેદાર)<૮૮૭૮>

આલગીયા મયુરકુમાર ભગવાનભાઈ (૦૫ ટકાના હિસ્સેદાર)<૮૮૭૮>

જીએશભાઈ મગનભાઈ ભુવા (૦૮ ટકાના હિસ્સેદાર)<૮૮૭૮>

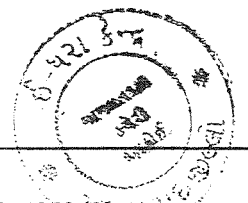
પટેલ બ્રિજેશ ભીખાભાઈ (૦૮ ટકાના હિસ્સેદાર)<૮૮૭૮>

જીએશભાઈ વશરામભાઈ પટેલ (કરકર) (૧૨ ટકાના હિસ્સેદાર)<૮૮૭૮>

ટી.પી.નં.૧૧૩ ફા.પ્લોટ નં.૩૦ ની ૨૧૨૫ ચો.મી.બીનખેતીની જમીન<૮૮૭૮>

બાકી રહેતી જમીન ટી.પી.કપાત<૮૮૭૮>

નમુના ક્રમ	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી	લોકલ	શિક્ષણ	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આરે. ચોમી.	બી. ખે. વિ	સેસ	ઉપ-કર	કર	
૭૭૮૭	૮/૧૧	૦-૩૫-૪૧	૫૩૧.૦૦				બીન ખેતી
કુલ:	૧	૦-૩૫-૪૧	૫૩૧.૦૦				



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: વટવા

મોજે: વસ્ત્રાલ

નોંધ નં : તારીખ :	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૯૧૬૦ ૦૭/૦૫/૨૦૧૮ બીન ખેતી	જિલ્લા કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદ ના હુકમ નં.સીબી/જમીન-૩ બીનખેતી/વસ્ત્રાલ/સ.નં./બ્લોક નંબર ૯/૧૧/એસ.આર-૪૫૯/૨૦૧૭ તા-૨૧/૦૪/૨૦૧૮ ના હુકમથી મોજે વસ્ત્રાલ તા.વટવા ના સર્વેનં.૯/૧૧ ડી.પી.નં.૧૧૩ ફા.પ્લોટનં.૩૦ ની ૬૫૦ ચો.મી. જમીનમાં વાણિજ્ય હેતુ માટે અરજદારશ્રી શ્રી હરિ દેવલાપર્સ વતી યિયુષભાઈ ધીરુભાઈ ગજેરા વિગેરે રહે.બાપુનગર અમદાવાદ ને જમીન મહેસુલ કાયદા કલમ -૬૫ હેઠળ આપવામાં આવેલ બીનખેતી પરવાનગી હુકમ આધારે આ નોંધ પાડવામાં આવી. આ જમીન નો વાણિક બિનખેતી આકાર પ્રતિ ચો.મી. ૬૦ પૈસા રૂ.૬૦૦ રાવેલ છે. જેથી ૬૫૦ ચો.મી જમીનનો વાણિક બિનખેતી આકાર રૂ.૩૬૦/- થાય છે. ઉપરોક્ત બીનખેતી હુકમ /મંજુર થયેલ લેન્ડ-અઉટ પ્લાનમાં આ જમીનનો નીચે જણાવ્યા મુજબનો ઉપયોગ કરવા માટે આ બિનખેતી પરવાનગી આપવામાં આવેલ છે. જમીનનાં ઉપયોગ સંબંધી વિવરણ ૧.વાણિજ્ય - ૬૫૦ ચો.મી.	૯/૧૧(૧૭૦૩)		પ્રમાણિત -મો.જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબ અમદાવાદના તા.૨૧-૪-૧૮ ના હુકમ નં.સીબી/જમીન-૩/બીનખેતી/વસ્ત્રાલ/સ.નં. બ્લોક નં.૯/૧૧ એસ.આર.નં.૪૫૯/૨૦૧૭ આધારે પડેલ હુકમની આ નોંધ --પ્રમાણિત-- સહી ડી.જે.પટણી સ.ઓ.વસ્ત્રાલ તા.૩૦-૦૬-૨૦૧૮

