

Print Date and Time: 19-Feb-2020 12:22:36

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಆರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ: BSG-EC-A-0016101-2019-20

ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: IGR-EC-C-0015763-2019-20

m/s Devagiri, PNH maddur, ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿರು ವಿವರಿಸಿದಂತೆ, ಮತ್ತು ಸೋದರಿಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವಾಗಿ ಆರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಆರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿಕೆಯಂತೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ)

Property Schedule: -

Details Of Property : Properties situated in Uttarahalli, having New Site No : (4); New Property No : (4); New Municipal List No : (4); New Site No : (5); New Property No :

(5); New Municipal List No : (5); New Site No : (4/1); New Converted Survey No : (90), Details Of Receipt : Rs 50.00 Paid By Cash against Receipt Number

16071/19-02-2020

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/Apr/2018 ರಿಂದ 19/feb/2020 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುವುದನ್ನು ತೋರಿಸಿ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ತೋರಿಸಿಕೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿರು ಕಂಡುಬರುವುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ವಿವರಣಾಣಾ ಒಡೆಯರ ವಿವರ	(ಡಿ) ದಾಖಲೆಗೊಂಡಿರುವ ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಹೆಚ್ಚುವರಾದ ಹೊಂದಿಕೆ		ಸಂಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ	ದಾಖಲೆಗೊಂಡಿರುವ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಖರೀದಿ ಹೊಂದಿಕೆ	ಖರೀದಿಯೊಂದಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೆ			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Village Name: ಹುಟ್ಟುಕಟ್ಟೆ Property Schedule Description: (LAND MARK) ITEM No. 1: All that piece and parcel of the Western Portion of Site No 4, having BBMP Khata No 4/4, Carved out of Sy No 90 of Uttarahalli Village, situated at "HAPPY VALLEY LAYOUT", formed in Sy No 76, 78(p), 90 and 91(p) of Uttarahalli Village and Sy No 8 (meant only for the garden), of Thurahalli Village, both villages are in Uttarahalli Hobli, Bangalore South Taluk, Bangalore, (EAST) Remaining Portion of Site No 4 (WEST) Site No 5 (SOUTH) 60 Feet Wide Road (NORTH) Private	18/Aug/2018	ಕ್ರಿಯಾ Market Value — 227286000.0000 Consideration — 261820000.0000	KANTILAL N. BALDOTA, S/o Late. N. R. Baldota, rep by his GPA Holder: MADAN N. BALDOTA, KANHAIYALAL N. BALDOTA, S/o Late. N. R. Baldota, rep by his GPA Holder: MADAN N. BALDOTA, PUSHPA M. BALDOTA, w/o Madan N. Baldota, rep by his GPA Holder: MADAN N. BALDOTA, SAROJ P. BALDOTA w/o Prakash N. Baldota, RYOOSH M. BALDOTA S/o Madan N.	M/s. DEVAGIRI PROMOTERS, rep by its Managing Partner: M. VASU S/o M. Subramanyam Naidu, M/s. DEVAGIRI PROMOTERS, rep by its Managing Partner: V. K. THULASI S/o V. Krishnamma	BSGD333	28	BSG-1-03298-2018-19

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಅಕ್ಷಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಐದರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಾಖಲೆ ಮತ್ತು ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕೈಗಾರಿಕೆ ಹೊಂದಿಕೆ		ಸಂಪುಟ	ವಿಳಿ	ದಾಖಲೆ ಮಾಡಿದ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆಯ ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯ ಕೊಟ್ಟವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Property No: (Schedule A:) ITEM No. 1: All that piece and parcel of the Western Portion of Site No 4, having BBMP Khata No 4/4, Carved out of Sy No 90 of Uttarahalli Village, situated at "HAPPY VALLEY LAYOUT", formed in Sy No 76, 78(p), 90 and 91(p) of Uttarahalli Village and Sy No 8 (meant only for the garden), of Thurahalli Village, both Villages are in Uttarahalli Hobli, Bangalore South Taluk, Bangalore. Measuring: On Eastern Side 287 Feet, On Western Side 287 Feet, On Northern Side 55 Feet, On Southern Side 55 Feet, Total 15785 sq ft.			Baldota., rep by his GPA Holder: MADAN N. BALDOTA .. HAPPY VALLEY DEVELOPERS., rep by its Authorised Signatory: Madan N. Baldota (Confirming Party) .				
2	Village Name: ಸುತ್ತಾಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) ITEM No.2: All that piece and parcel of the Property bearing Site No 5, having BBMP Khata No 5/5, Carved out of Sy No 90 of Uttarahalli Village, situated at "HAPPY VALLEY LAYOUT", formed in Sy No 76, 78(p), 90 and 91(p) of Uttarahalli Village and Sy No 8 (meant only for the garden), of Thurahalli Village, both Villages are in Uttarahalli Hobli, Bangalore South Taluk, Bangalore, (EAST) Site No 4 (WEST) Private Property (SOUTH) 60 Feet wide	18/Aug/2018	ಕ್ರಯ Market Value — 116941586.0000 Consideration — 261820000.0000	KANTILAL N. BALDOTA, S/o Late, N. R. Baldota., rep by his GPA Holder: MADAN N. BALDOTA .. KANHAVALAL N. BALDOTA, S/o Late N. R. Baldota., rep by his GPA Holder: MADAN N. BALDOTA .., PUSHPA M. BALDOTA, W/o Madan N. Baldota., rep by his GPA Holder: MADAN N. BALDOTA .., SAROJ P. BALDOTA W/o Prakash N. Baldota .., PIVOOSH M.	M/s. DEVAGIRI PROMOTERS., rep by its Managing Partner: M. VASU S/o M. Subramanyam Naidu .. M/s. DEVAGIRI PROMOTERS., rep by its Managing Partner: V. K. THULASI S/o V. Krishnama Naidu .	BSGD333	28	BSG-1-03298-2018-19

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿ ವಿವರ	ನಿರ್ಧಾರಣಾ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದೃಢೀಕರಣ ಮೊತ್ತ (In Rs.)	ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಹೆಸರು		ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಳಿ	ದೃಢೀಕರಣ ಉದ್ದೇಶ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆದುದು/ಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Road (NORTH) Private Property/Note : (Schedule A.) ITEM No.2: All that piece and parcel of the Property bearing Site No 5, having BBMP Khata No 5/5, Carved out of Sy No 90 of Uttarahalli Village, situated at "HAPPY VALLEY LAYOUT", formed in Sy No 76, 78(p), 90 and 91(p) of Uttarahalli Village and Sy No 8 (meant only for the garden), of Thurahalli Village, both Villages are in Uttarahalli Hobli, Bangalore South Taluk, Bangalore. Measuring East to West: (162.0 + 174.0)/2 Feet and North to South (287.0 + 340.0)/2 Feet Plus East to West 1/2 X 162 Feet and North to South 5.50 Feet. Total: 53, 113.50 sq ft.			BALDOTA S/o Madan N. Baldota, rep by his GPA Holder: MADAN N. BALDOTA., "HAPPY VALLEY DEVELOPERS, rep by its Authorised Signatory: Madan N. Baldota (Confirming Party).				
3	Village Name: ಉತ್ತರಾಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) ITEM No. 1: All that piece and parcel of the Western Portion of Site No 4, having BBMP Khata No 4/4. Carved out of Sy No 90 of Uttarahalli Village, situated at "HAPPY VALLEY LAYOUT", formed in Sy No 76, 78(p), 90 and 91(p) of Uttarahalli Village and Sy No 8 (meant only for the garden), of Thurahalli Village, both villages are in Uttarahalli Hobli, Bangalore South Taluk, Bangalore. (EAST) Remaining Portion of	25/Apr/2018	ಗ್ರಾಮದ ಹಿರಿಯ (ಸ್ಥಳೀಯ) ಸ್ವರೂಪದ ರೂಪ Market Value — 0.0000 Consideration — 227370000.0000	KANTILAL N. BALDOTA, S/o Late. N. R. Baldota, rep by his GPA Holder: MADAN N. BALDOTA., KANHAIYALAL N. BALDOTA, S/o Late. N. R. Baldota, rep by his GPA Holder: MADAN N. BALDOTA., PUSHPA M. BALDOTA, w/o Madan N. Baldota, rep by his GPA Holder: MADAN N. BALDOTA., SAROJ P. BALDOTA w/o Prakash N.	M/s. DEVAGIRI PROMOTERS, rep by its Managing Partner: M. VASU S/o M. Subramanyam Naidu., M/s. DEVAGIRI PROMOTERS, rep by its Managing Partner: V. K. THULASI S/o V. Krishnama Naidu.	BSGD328	20	BSG-1-00536-2018-19

✓

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ವಿವರಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಾಖಲೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಚ್ಚುಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಾಖಲೆ ಮಾಡಿದ ಉದ್ದೇಶ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು	ಸಂಖ್ಯೆ		ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಮಾರ್ಗ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Site No 4 (WEST) Site No 5 (SOUTH) 60 Feet Road (NORTH) Private Property/No're : (Schedule A:) ITEM No.1: All that piece and parcel of the Western Portion of Site No 4, having BBMP Khata No 4/4, Carved out of Sy No 90 of Uttarhalli Village, situated at "HAPPY VALLEY LAYOUT", formed in Sy No 76, 78(p), 90 and 91(p) of Uttarhalli Village and Sy No 8 (meant only for the garden), of Thurahalli Village, both villages are in Uttarhalli Hobli, Bangalore South Taluk, Bangalore. Measuring: On Eastern Side 287 Feet, On Western Side 287 Feet, On Northern Side 55 Feet, On Southern Side 55 Feet, Total 15785 sq ft.			Baldota., rep by his GPA Holder: MADAN N. BALDOTA .. PIVOOSH M. BALDOTA S/o Madan N. Baldota., rep by his GPA Holder: MADAN N. BALDOTA .				
4	Village Name:ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) ITEM No.2: All that piece and parcel of the Property bearing Site No 5, having BBMP Khata No 5/5, Carved out of Sy No 90 of Uttarhalli Village, situated at "HAPPY VALLEY LAYOUT", formed in Sy No 76, 78(p), 90 and 91(p) of Uttarhalli Village and Sy No 8 (meant only for the garden), of Thurahalli Village, both Villages are in Uttarhalli Hobli, Bangalore South Taluk.	25/Apr/2018	ಕ್ರಯದ ಕಾಡು (ಸ್ಥಿತಿ ಸ್ವಾಧೀನ ರಹಿತ) Market Value — 0.0000 Consideration — 227370000.0000	KANTILAL N. BALDOTA, S/o Late, N. R. Baldota., rep by his GPA Holder: MADAN N. BALDOTA .. KANHAIYALAL N. BALDOTA, S/o Late N. R. Baldota., rep by his GPA Holder: MADAN N. BALDOTA .. THULASI S/o V. Krishnama Naidu .	M/s. DEVAGIRI PROMOTERS., rep by its Managing Partner: M. VASU S/o M. Subramanyam Naidu .. M/s. DEVAGIRI PROMOTERS., rep by its Managing Partner: V. K. THULASI S/o V. Krishnama Naidu .	BSGD328	20	BSG-1-00536-2018-19

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾಲಿಯ ದಿವಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಹುಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Bangalore, (EAST) Site No 4 (WEST) Private Property (SOUTH) 60 Feet Road (NORTH) Private Property/Note : (Schedule A.) ITEM No.2: All that piece and parcel of the Property bearing Site No 5, having BBMP Khata No 5/5, Carved out of Sy No 90 of Uttarahalli Village, situated at "HAPPY VALLEY LAYOUT", formed in Sy No 76, 78(p), 90 and 91(p) of Uttarahalli Village and Sy No 8 (meant only for the garden), of Thurachalli Village, both Villages are in Uttarahalli Hobli, Bangalore South Taluk, Bangalore, Measuring East to West: (162.0 + 174.0)/2 Feet and 1/2 X 162 Feet and North to South (287.0 + 340.0)/2 Feet and 5.50 Feet., Total: 53, 113.50 sq ft.			BALDOTA W/o Prokash N. Baldota., rep by his GPA Holder: MADAN N. BALDOTA., PIVOOSH M. BALDOTA S/o Madan N. Baldota., rep by his GPA Holder: MADAN N. BALDOTA.				

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಉಂಟಾದಲ್ಲಿಯಾದರೂ ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ತೋರಿಸಿ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಣಕ್ಕೆ ಸಿದ್ಧರಾಗಿರುವವರು ಆಸ್ತಿಯ
ಶ್ರೀ..... ತೋರಿಸಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಣವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....

ರುಣ (ವರದಿವಾಸು).....

ಶ್ರೀ: ಬಸವನಗುಡಿ 13/12/2020

ಮುದ್ರೆ Basu

ಸೂಚನೆ- (1) ಈ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿ ವ್ಯಕ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಸೋಂಕರಣೆಯಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ

ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿ ವ್ಯಕ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿರುವ ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

(2) Liability Note -

ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು

(3) ಸೋಂಕರಣೆ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಷ್ಟಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಘಟನೆಯ ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ, ತಾನೇ ಸ್ವತಃ ಸೋಂಕರಣೆ ಪ್ರಸಕ್ತ ಮತ್ತು ಸೂಚಕಿಯನ್ನು ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿ ವ್ಯಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಯಾರಾ

ನಡೆಸುವು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ವತಿಯಲ್ಲಿ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.



(ಎ) ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರೀಕ್ಷಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಸಿದಿದ್ದ ಹಾರಣ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತಕ್ಷಣದಿಂದಲೂ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಕೊಡುವಂತೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇದರಂತೆಯೇ ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

(ಬಿ) ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತನ್ನ ಪರೀಕ್ಷಿಸುವಂತೆಯಲ್ಲಿ ಕೊಡುವಂತೆಯಲ್ಲಿ ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತಕ್ಷಣದಿಂದಲೂ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಕೊಡುವಂತೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇದರಂತೆಯೇ ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

Designed and Developed by e-Governance Solutions Group,C-DAC Pune