

Pre-Registration summary(नोंदणी पूर्व गोषवारा)



18/10/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 11

दस्त क्रमांक : 22128/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : देहुगांव

(1)विलेखाचा प्रकार	गहाणखत
(2)मोबदला	140000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	0
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व परक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: मीजे देहू ठालुका हवेली जिल्हा पुणे येथील सर्वे नं. 41/3 यांसी एकूण क्षेत्र 01 हे. 28 अर यापैकी 00 हेक्टर 38 या मिळकतीवर बांधण्यात येणाऱ्या शिवकुंज या प्रोजेक्टमधील बिल्डींग ए मधील न विकलेले शॉप,ऑफिस व निवासी सदनिका असे एकूण 65 युनिट तसेच बिल्डींग वी मधील न विकलेले शॉप,ऑफिस व निवासी सदनिका असे एकूण 80 युनिट याप्रमाणे प्रस्तुत दस्ताचे परिशिष्ट 1 चे पार्ट अ नध्ये नमूद केलेले एकूण 145 युनिट्स तसेच दस्ताचे परिशिष्ट 1 चे पार्ट बी मध्ये नमूद केलेप्रमाणे पार्ट अ मध्ये नमूद एकूण 145 युनिट्सचे विक्रीतून मिळणारी सर्व येणी/रकमा या दस्ताचा विषय असे.((Survey Number : 41/3 :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 3800 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-कर्जदार व गहाणखत लिहून देणार - एचआर डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार दिपक बाळासाहेब रायकर - - वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: श्रावण बंगलो प्लॉट नं. 132/13/8 सेक्टर नं. 16 राजे शिवाजीनगर चिखली चिंचवड पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411019 पॅन नं:-AAMFH4374G
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कर्जदार व गहाणखत लिहून घेणार - बजाज हौसिंग फायनान्स लि. - - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: बजाज ऑटो लिमिटेड कॉम्प्लेक्स मुंबई पुणे रोड आकुर्डी पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411035 पॅन नं:-AADCB6018P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/10/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/10/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	22128/2022
(12)बाजारभावप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	420000
(13)बाजारभावप्रमाणे नोंदणी शुल्क	15000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निबडलेला अनुच्छेद :-

Any other case

मी मूकल वाचली
रुजवात घेतली

अस्सलवर हुकुम नमूद

दस्ता मोबदली नकल

श्री.

यांना दिली.

दिनांक-

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली क्र.११

