



TSGGDF60006036



GOVERNMENT OF TELANGANA
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT
STATEMENT OF ENCUMBRANCE ON PROPERTY

App No : 169210

MeeSeva App No : ECM022210634300

Date : 24-Jun-22

Statement No : 88911838

Sri/Smt.: ALLU RAMANA REDDY : having searched for a statement giving particulars of registered acts and encumbrances if any, in respect of the under mentioned property
VILLAGE: BACHPALLE, Survey No : 500/P, East: LAND OF RISINIA INTELLIPARK West: LAND OF M.LAXMAN RAO South: LAND OF RISINIA INTELLIPARK North: MIYAPUR TO GANDIMAISAMMA MAIN ROAD

A search is made in the records of SRO(s) of QUTHBULLAPUR relating there to for 15 years from 01-10-2007 To 22-06-2022 for acts and encumbrances affecting the said property and that on such search the following acts and encumbrances appear

S.No	Description of property	Reg.Date Pres.Date	Exc.Date	Nature & Mkt.Value Con. Value	Name of Parties Executant(EX) & Claimants(CL)	Vol/Pg No CD No Doct No/Year [ScheduleNo]
1 --- 2	VILL/COL: BACHPALLE/BACHPALLE W-B: 0-0 SURVEY: 500/P EXTENT: 1907.7SQ.Yds BUILT: 17167SQ. FT Boundaries: [N]: MIYAPUR TO GANDIMAISAMMA MAIN ROAD [S] LAND OF RISINIA INTELLIPARK [E]: LAND OF RISINIA INTELLIPARK [W]: LAND OF M.LAXMAN RAO This document Link Doct 1521, 18536/2017 of SRO 1521;/ 2017	(R) 20-06-2022 (E) 20-06-2022 (P) 20-06-2022		0202 (Mortgage without Possession) Mkt.Value:Rs. 42920720 Cons.Value:Rs. 18883700	1.1.(MR)M/S.RISINIA BUILDERS 2.(MR)ALLU RAMANA REDDY (PARTNERS) 3.(MR)BONAM VENKATA REDDY 4.(ME)THE METROPOLITAN COMMISSIONER, HYDERABAD METROPOLITAN DEVELOPEMENT AUTHORITY, HYDERABAD	0/0 18085/ 2022 [1] of SROQUTHBULLAPUR
2 --- 2	VILL/COL: BACHPALLE/BACHPALLE W-B: 0-0 SURVEY: 500 EXTENT: 52 Guntas Boundaries: [N]: LAND IN SURVEY NO.499 [S] AG LAND OF PRASAD [E]: LAND IN SURVEY NO.500 PART BELONGS TO B.MARIYAMMA [W]: AG LAND OF M.LAXMAN RAO This document Link Doct 1521, 9389/1995 of SRO 1510;/ 1995	(R) 22-12-2017 (E) 22-12-2017 (P) 22-12-2017		0101 (Sale Deed) Mkt.Value:Rs. 37752000 Cons.Value:Rs. 38000000	1.1.(EX)KUNAPAREDDY KESAVA KUMAR 2.(EX)K.V.ANJANEYULU (GPA HOLDER) 3.(CL)M/S.RISINIA BUILDERS 4.(CL)ALLU RAMANA REDDY (MANAGING PARTNER) 5.(CL)BONAM VENKATA REDDY	0/0 18536/ 2017 [1] of SROQUTHBULLAPUR

ECM022210634300



Certified By
FOR RISINIA BUILDERS
B Venkata Reddy
PARTNERS

Certified By

Name: GONA JYOTHI
Designation: SUB
REGISTRAR
SRO: QUTHBULLAPUR

నిల్ద్రానిక్ సేవలను అందించుటకు అధీకృత ప్రతినిధి ఇచ్చు ధృవీకరణ పత్రము

Declaration by the Authorized Agent for Delivering the Electronic Services

- (i) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము అధీకృతమైన కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ నుండి నేను పొందిన అసలైన సమాచారానికి పరియైన నకలు అయి వున్నది.

The computer output in the form of computer printouts attached herewith is the correct representation of its original as contained in the computer systems accessed by me for providing the service.

- (ii) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము నియోగింపబడిన అధీకృతమైన కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ నుండి క్రమబద్ధమైన పద్ధతిలో సేకరింపబడినది.

The information contained in the computer printouts has been produced from the aforesaid computer systems during the period over which the computer was used regularly.

- (iii) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ లో క్రమమైన పద్ధతిలో నమోదు చేయబడినది.

During the said period, information of the kind contained in the computer printout was regularly recorded by the aforesaid computer systems in the ordinary course of the activities.

- (iv) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచార సేకరణ సమయంలో కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ సరిగ్గా పనిచేయుచున్నవి మరియు సదరు కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ లో ఉన్న నిల్ద్రానిక్ రికార్డుల యధార్థతను ప్రభావితం చేసే ఏదైనా నిర్వహణ సమస్యలు లేవు.

Throughout the material part of the said period, the computer was operating properly, and there have been no such operational problems that affect the accuracy of the electronic record contained in the aforesaid computer systems.

పైన పేర్కొన్న విషయాలు నాకు తెలిసినంత వరకు మరియు నా విశ్వాసం మేరకు సరియైనవి.

The matter stated above is correct to the best of my knowledge and belief.



GOVERNMENT OF TELANGANA GOVERNMENT OF TELANGANA
GOVERNMENT OF TELANGANA GOVERNMENT OF TELANGANA