Doc No. 2783/2012

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये

रु.10

TEN RUPEES

Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

45AA 442552

S.No: 3498 Dt: 13/4/2012 Rs: 10/-

Purchasers Name: అమరనాయుని వేదాంతరావు S/o సత్యనారాయణరావు

For Whom: స్వయం R/o వెంకట్రామపురం M/o కోదాడ

Koneru Satyanarayana, Stamp Vender
L.No:23-04-001/1997, R.No.23-04-004/2012
H.No:12-87/11, Srinivasa Nagar, KODAD
Nalgonda Dt-508206, Ph:9848841719

<u>విక్రయ దస్తావేజు</u>

రూ. 14,90,000/-ల విలువ గల స్థిరాస్తి విక్రయ దస్తావేజు

తేది. 16-04-2012వ సం.రం. తేదీకి సరియగు శా.వ.శ. 1934వ సం.రం. చైత్ర మాసం 26న

<u>కొన్నవారు :-</u> అమరనాయిని వేదాంతరావు S/o సత్యనారాయణరావు, వయస్సు 38 సం.లు, వృత్తి వ్యాపారం, ఇంటి నెం. 1-25, వెంకట్రామపురం గ్రామం, కోదాడ మండలం, నల్లగొండ జిల్లా గారికి

<u>అమ్మినవారు :-</u> చుండూరు ప్రసాదరావు S/o సైదయ్య, వయస్సు 48 సం.లు, వృత్తి ఉద్యోగం, ఇంటి నెంబరు. 4-113/5/డి, నయానగర్, కోదాడ టౌన్ & మండలం, నల్లగొండ జిల్లా వారు వ్రాయించి యిచ్చిన స్థిరాస్తి విక్రయ దస్తావేజు.

అమ్మినవారు :- CH. Prasada Rao.

కొన్నవారు :- A. Vedanta

1 ...సంవత్సరం 20 12 సంవత్సరము

... 2783 ...

... కాగితములు

... 10 ...

0 2 AUG 2011 ... 1

SUB-REGISTRAR OFFICE ... 5 AUG 2011 ... NALGONDA DIST.

SURYAPET, Dt. Nalgonda

ENDORSEMENT

Certified that the following amounts have been paid in respect of this document:

I. STAMP DUTY

1. In the shape of stamp papers .... Rs. 60/-
2. In the shape of challan (u/S 41 of I.S.Act, 1899) .... Rs. 119400/-
3. In the shape of ... Rs. ......
4. ... Act, 1899, if any Rs. ......

II. TRANSFER DUTY

1. In the ... Rs. ......
2. In the shape of ... Rs. ......

III. REGISTRATION FEE

1. In the shape of ... Rs. 7458/-
2. In the shape of ... Rs. ......

IV. USER CHARGES

1. In the shape of challan Rs. 100/-
2. In the shape of cash Rs. ......

TOTAL Rs. 126718/-

... 12 ... 18 ...

193 ... 26 ...

... 3 ... 4 ... మధ్య ...

... Ch. ప్రసాద రావు ...

... 32 ... అనుసరించి

సమర్పించి ... మరియు వ్రేలిముద్రలతో CH. Prasada Rao

దాఖలు చేసి ... చెల్లించినట్లు

వ్రాసియించినట్లు ఒప్పుకొన్నది

ఎడమ బొటన వ్రేలు

CH. prasada Rao S/o ...

...

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये

रु.10

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

TEN RUPEES

Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

45AA 442513

S.No: 3458 Dt: 13/4/2012 Rs: 10/-

Purchasers Name: [illegible] S/o [illegible]

For Whom: స్వయం [illegible]

Koneru Satyanarayana, Stamp Vender
L.No:23-04-001/1997 R.L: 23-04-004/2012
H:No:12-87/11, Srinivasa Nagar, KODAD
Nalgonda Dt-508206, Ph:9848841719

2

స్వభావం :- కోదాడ మండలం, కోదాడ పురపాలక సంఘం & కోదాడ రెవిన్యూ లిమిట్స్‌లో నా స్వార్జితమై అనగా నేను లోగడ శ్రీమతి శ్రీలోజు రాజ్యలక్ష్మి D/o వెలిశాల అనంతరామయ్య గారి నుంచి స్థిరాస్తిని క్రయం పొంది నా పేరుతో శ్రీ కోదాడ సబ్ - రిజిస్ట్రారు వారి కార్యాలయములో రిజిస్ట్రీ కాబడిన విక్రయ దస్తావేజు నెం. 173/2012 దాఖలా నాకు సంక్రమించి నా సంపూర్ణ స్వాధీన యాజమాన్యపు హక్కుభుక్తములో యున్న ఈ దిగువ చూపబడిన షెడ్యూలు దాఖలా ఆస్థిని ఈ రోజుననే నా కుటుంబ ఆర్థిక అవసరముల నిమిత్తం మరియు వేరే ఇతరత్రా ఆర్థిక వనరులు సమకూర్చుకొను నిమిత్తమున్నూ మీకు నేను బిల్‌మక్తాగా రూ. 14,90,000/-లకు విక్రయించినాను. విక్రయ ప్రతిఫలధనం ఈ రోజుననే నగదుగా పూర్తిగా ఇచ్చినారు కావున నేడే మీ నుంచి నాకు ముట్టినవి. షెడ్యూలు దాఖలా ఆస్థికి నేడే క్రమమైన హద్దులు ఏర్పాటుగావించి మీకు స్వాధీనపరచడమైనది.

నేటి నుండి షెడ్యూలు ఆస్థిని దాన, దమన, వినిమయ, విక్రయాధికార సమస్త హక్కులతో మీరు, మీ పుత్ర, పౌత్ర, వంశపారంపర్యంతము స్వేచ్ఛగా అనుభవించగలరు. నాకు, నా సంతతి వారసులకు ఈ స్థిరాస్తిపై ఎట్టి హక్కులు ఉండవు.

షెడ్యూలు ఆస్థి నా స్వంతమనియూ, ఇంతకు ముందు ఎవ్వరికి ఎట్టిదమైన చర్యలతో కూడిన అన్యాక్రాంతములు, రిజిస్టర్, అన్ - రిజిస్టర్డ్ తనఖాలు, హామీలు, పేచీలు, పాలి పంపిణీ తగాదాలు వగైరాలు ఏమియూ జరిపియుండలేదని మిమ్ము నమ్మించి మీకు ఈ విక్రయాన్ని జరిపినాను. ఈ విక్రయ ఆస్థిపైన ముమ్ముందు ఎవరి నుండి ఎటువంటి ఆక్షేపణలు, తగాదాలు, ధావాలు సంభవించినను అట్టివాటినన్నింటిని నా స్వంత ఖర్చులతో నివారించి మీ స్వాధీనతను నిరాటంకముగా అమలుజరపగలను.

షెడ్యూలు ఆస్థిని మీ పేరుతో ఆస్థి మార్పిడి చేయించుకొనుటకు గాను ఈ దస్తావేజు ద్వారా హక్కులను కలుగజేయడమైనది.

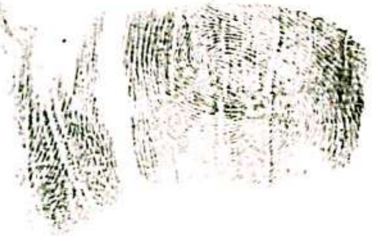
CH-Narada Rao.

REGISTRAR ... ప్రకారం 20/2 సంవత్సరము
దస్తావేజు ... ప్రకారం ... రచించిన కాగితములు
0 2 AUG 2011 ... 10/2
ఈ కాగితములు ...
...PET, Dt. Nalgonda
సబ్-రిజిస్ట్రారు

SUB-REGISTRAR OFFICE
1 9 AUG 2011
KODAD, NALGONDA DIST.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KODAD

వ్రాయించుకొన్నవారు [illegible] S/o [illegible]



నిరూపించినది.

1, M [illegible] S/o [illegible] KK. [illegible]

2, G. R[illegible] S/o Rangaiah Bulkaram Kodad

20 / 2 వ.సం. [illegible] నెం 16 [illegible]
1934 శా శ సం [illegible] 14 [illegible]

[illegible]
సబ్-రిజిస్ట్రారు

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH 45AA 442514

S.No:3459 D:13/4/2012 Rs:10..

Purchasers Name: బేవర్నాయిని వేదాంతరావు S/o సత్యనారాయణ రావు

For Whom: స్వయం R/o కోదాడ [illegible] M/s [illegible]

K. S.
Koneru Satyanarayana, Stamp Vender
L.No:23-04-001/1997, R.No:23-04-004/2012
H.No:12-87/11, Srinivasa Nagar, KODAD
Nalgonda Dt-508206, Ph:9848841719

షెడ్యూలు

నల్లగొండ జిల్లా రిజిస్ట్రారు వారి అజ్మాయిషీకి లోబడి కోదాడ సబ్ - రిజిస్ట్రారు వారి కార్యాలయాధికార పరిధిలో యున్న కోదాడ మండలం, కోదాడ పురపాలక సంఘం - బ్లాక్ నెం. 12 & కోదాడ రెవిన్యూ లిమిట్స్‌లోని సర్వే నెం. 1047 మిం.లె. ప్లాట్ నెం. 7 & 8లలో ఏకప్రదేశముగా యున్న ఖాళీ స్థల విక్రయ విస్తీర్ణం చ.గ. 451-6లకు సరియైన చ.మీ. 377-596లకు

హద్దులు	దిశ కొలతలు
ఉత్తరం :- ప్లాట్ నెం. 8 & 9 బొడ్డుపల్లి అనురాధ గారి స్థలం	103'-3"
దక్షిణం :- గరిడేపల్లి వెంకటయ్య వగైరాల స్థలం	100'-0"
తూర్పు :- 30 అడుగుల మున్సిపాలిటీ రోడ్డు	40'-0"
పడమర :- వెలిశాల బ్రహ్మయ్య గారి స్థలం	40'-0"

షెడ్యూలు ఆస్థి బ్లాక్ నెం. 12లో సాలార్జంగ్‌పేట న్యూ ప్లాటింగ్ ఏరియాలో కలదు.

మార్కెట్ విలువ స్టేట్‌మెంటు

1975వ సం.రం. ఆం.ప్ర. రూల్ నెం. 3 ప్రకారం ఇవ్వనైనది.

టౌన్.	బ్లాక్ నెం.	సర్వే నెం.	ప్లాట్ నెం.	విస్తీర్ణం.	వ.గ. 1కి విలువ	మొత్తం విలువ
కోదాడ	12	1047	7 & 8	చ.గ. 451-6	రూ. 3,300/-	రూ. 14,89,950/-

CH. Prasada Rao.

REGISTRAR ... 2012 సంవత్సరము
2783
02 AUG 2011
... కాగితములు 10
సబ్-రిజిస్ట్రారు
SURYAPET, Dt. Nalgonda

SUB-REGISTRAR OFFICE
19 AUG ...
KODAD, NALGONDA DIST.

1 పుస్తకము 2012వ నెం. 2783
(1934 ... వ.శా.శ) ...
నెంబరుగా ... స్కానింగు నిమిత్తం
గుర్తింపు నెం. 2206-1-2783-2012
2012వ సంవత్సరం ... 16 ... తేది.

సబ్-రిజిస్ట్రారు అధికారి
కోదాడ.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KODAD

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH 45AA 442515

S.No: 3460 Dt: 13/4/2012 Rs: 10/-
Purchasers Name: [illegible] S/o [illegible] M/o [illegible]
For Whom: [illegible] R/o [illegible] 4

Koneru Satyanarayana, Stamp Vender
L.No:23-04-001/1997, R.No:23-04-004/2012
H.No:12-87/11, Srinivasa Nagar, KODAD
Nalgonda Dt-508206, Ph:9848841719

1973వ సం.రం. ఆం.ప్ర. భూ సంస్కరణల చట్టం, వ్యవసాయ భూముల గరిష్ట పరిమితి చట్టం నెం. 1 ప్రకారం విక్రయదారులు మిగులు భూమి కలిగిలేరు.

1977వ సం.రం. ప్రభుత్వ అసైన్డ్ భూముల బదలాయింపు నిషేద చట్టం షెడ్యూలు ఆస్థికి వర్తించనిది. షెడ్యూలు ఆస్థిలో ఎటువంటి నిర్మాణములు లేవు. ఒక వేళ అట్టివి ఏమైనా ఉన్నచో భారత స్టాంపు చట్టం సెక్షన్ 27, 64, 64 – ఎ ప్రకారం ప్రభుత్వం వారు తీసుకొను చర్యలకు & తరుగు సుంకం చెల్లింపునకు కట్టుబడి ఉండగలను.

ఈ దస్తావేజు నా సమ్మతిన రూ. 60/-ల విలువ (06) స్టాంపులపై తయారుచేయించి తరుగు సుంకం స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ హైదరాబాద్, కోదాడ శాఖ నందు రూ. 1,26,655/-లను చలాన్ రశీదు నెం. ఇ 164334, తేది. -04-2012 దాఖలా రశీదును శ్రీ కోదాడ సబ్ - రిజిస్ట్రారు వారి కార్యాలయములో సమర్పించడమైనది.

అమ్మినవారు :- Ch. Prasada Rao.

కొన్నవారు :- [signature]

సాక్షులు :-

1) M శ్రీను

2) [signature]

[handwritten endorsement] Ch. V. Subba Rao. [signature]

0 2 AUG

సంవత్సరం

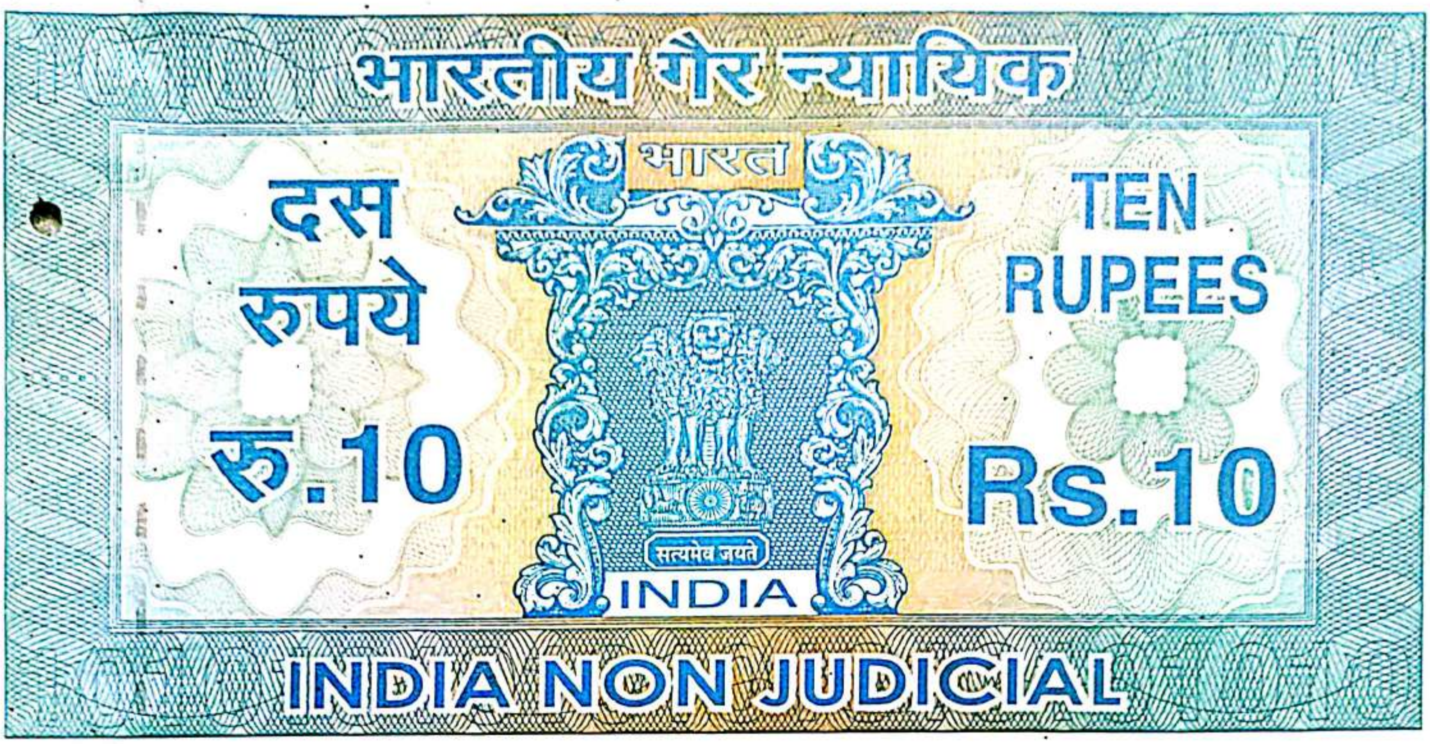
సబ్-రిజిస్ట్రారు

SUB-REGISTRAR OFFICE * KODAD, NALGONDA DIST. *

19 AUG

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KODAD

కోదాడ.



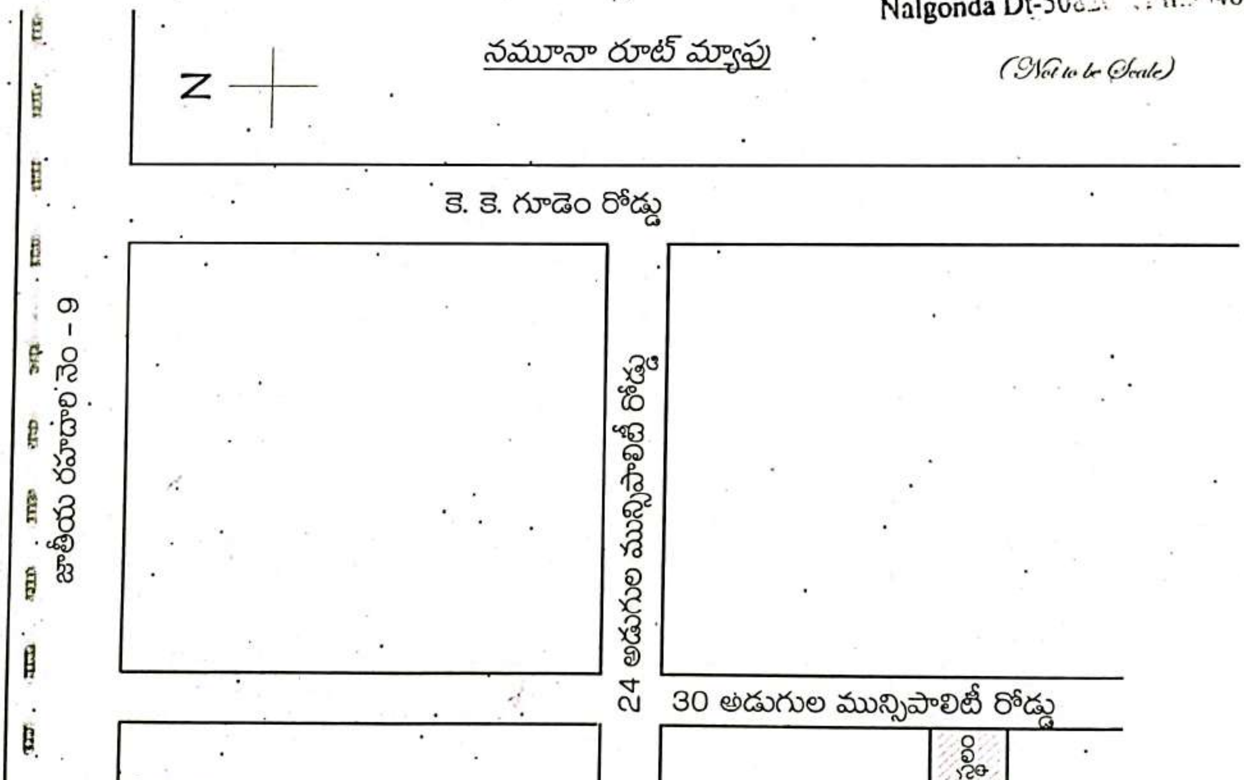
ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH 45AA 442554

S.No: 3500 Dt: 13/4/2012 Rs: 10/-

Purchasers Name: [illegible]

For Whom: [illegible]

Koneru Satyanarayana, Stamp Vender
L.No:23-04-001/1997 R.No.23-04-004/2012
H.No:12-87/11, Srinivasa Nagar, KODAD
Nalgonda Dt-508206. Ph: 9848841719



సాక్షులు :-

1) M శ్రీను

2) [illegible]

అమ్మినవారు :- CH. Prasada Rao.

కొన్నవారు :- [illegible]

SUB-REGISTRAR OFFICE
2 AUG 2011
SURYAPET, Dt. Nalgonda

2012 సంవత్సరం
783
10

SUB-REGISTRAR OFFICE
19 AUG 2011
KODAD, NALGONDA DIST.

THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR
KODAD
కోదాడ.

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH 45AA 442553

S.No:..3498...Dt:13/4/2012..Rs: 10

Purchasers Name:..అమరనాయుని వేదాంతరావు, S/o సత్యనారాయణరావు

For Whom:..స్వయం.. సా॥ వెంకట్రామపురం మం॥ కోదాడ

K-Sa

Koneru Satyanarayana. Stamp Vender
L.No:23-04-001/1997, R.No.23-04-004/2012
H.No:12-87/11, Srinivasa Nagar, KODAD
Nalgonda Dt-508206, Ph:9848841719

1908వ సం॥ 32-ఎ. విభాగము క్రింద కక్షిదారుల పాస్‌పోర్టు సైజు ఫోటోలు, ఎడమ బొటనవేలిముద్రలు & శాశ్వత తపాలా చిరునామా

ఎడమ బొటనవేలి ముద్ర	పాస్‌పోర్టు సైజు ఫోటో	పార్టీ పేరు & శాశ్వత తపాలా చిరునామా
		అమ్మినవారు :- చుండూరు ప్రసాదరావు S/o సైదయ్య సా. మం. కోదాడ నల్లగొండ జిల్లా
		కొన్నవారు :- అమరనాయిని వేదాంతరావు S/o సత్యనారాయణరావు సా. వెంకట్రామపురం మం. కోదాడ, నల్లగొండ జిల్లా

సాక్షులు :-

1) M [signature]

అమ్మినవారు :- CH-Prasada Rao

2) [signature]

కొన్నవారు :- A Vedantha [signature]

0 2 AUG 2011

SUB-REGISTRAR OFFICE

KODAD, NALGONDA DIST.

2783

10

THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR
KODAD

7

టౌన్	బ్లాక్ నెం.	సర్వే నెం.	ప్లాట్ నెం.	విస్తీర్ణం
కోదాడ	12	1047	7 & 8	చ.గ. 451-6

అమ్మినవారు :- CH - prasada Rao.

సాక్షులు :-

1) [illegible]

కొన్నవారు :- [illegible]

2) [illegible]

I పుస్తకం 2012 సంవత్సరం

దస్తావేజు నెం 2783

స్కానింగు చేయబడిన కాగితముల

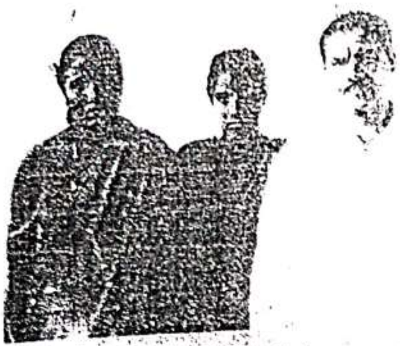
సంఖ్య 10

ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య 7

సబ్-రిజిస్ట్రారు

THE SEAL

SUB ... RAR



Family Members Details

S.No	Name	Relation	Date of Birth	Age
2	Padma	Wife		37
3	Anusha	Daughter	12/03/88	18

DTP CENTRE KODAD (M)

27/10/2006

కార్డుదారుని సంతకం/వేలిముద్ర

HOUSEHOLD CARD

Card No : PAP234500600619 292

Name of Head of Household : Chu... Prasad

తండ్రి/భర్త పేరు : సైదయ్య

Father/ Husband name : Saidaiah

పుట్టినతేది/Date of Birth : 01/06/1963

వయస్సు/Age : 43

వృత్తి /Occupation : Employee-Govt.

ఇంటి.నెం./House No. : 4-113-5-D

వీధి /Street

Colony

Hamlet Village/Thanda : కోదాడ/Kodad

Village : కోదాడ/ Kodad

Mandal : కోదాడ / Kodad

జిల్లా /District : నల్లగొండ / Nalgonda

Annual Income (Rs.): 120,000

LPG Consumer No. : 7685/(Single)

LPG Dealer Name : Sree Sree Gas Agencies Kodad,IOC

27/9 202

सत्यमेव जयते

Election Commission Of India

భారత ఎన్నికల సంఘము

IDENTITY CARD

గుర్తింపుకార్డు

KQC2108199

Elector's Name : Amaranayini VedantaRao

ఓటరు పేరు : అమరనాయిని వేదాంతరావు

Father's Name : SathyanarayanRao

తండ్రి పేరు: సత్యనారాయణరావు

Sex : M Age as on 1-1-2003 29

లింగము : పు 1-1-2003 నాటికి వయస్సు

Address: చిరునామా

125 125

Nill నిల్

Venkatramapuram వెంకట్రామపురం

Venkatramapuram వెంకట్రామపురం

Electoral Registration Officer

ఓటరు రిజిస్ట్రేషన్ అధికారి

KODAD Assembly Constituency

కోదాడ విధానసభ నియోజకవర్గము

Place: Venkatramapuram

స్థలము: వెంకట్రామపురం

Date / తేదీ : 15-05-2003

This card may be used as an identity card under different Government schemes

ఈ కార్డును వివిధ ప్రభుత్వ పథకాలలో గుర్తింపు కార్డుగా ఉపయోగించవచ్చును

KQC2108199

I పుస్తకం 2012 సంవత్సరపు

దస్తావేజు నెం. 2783

ప్రస్తుతము దాఖలు పరచిన కాగితముల

సంఖ్య 10

ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య 8

సబ్-రిజిస్ట్రారు

THE SEAL OF THE ... [illegible]

Photographs and Finger Prints as per Section 32-A of Registration Act. 1908.

Finger print in Black Ink (Left Thumb)	Passport Size Photograph (Black & White)	Name of the Witness
		సాక్షులు
		1, మంగే శ్రీను S/o వెంకటేశ్వర్లు H.NO 1-12/216/A కోదాడ
		2, గుండపనేని నాగేశ్వరరావు S/o రామారావు H.NO 1-13/8/8 కోదాడ

Signature of the Witness

1. M శ్రీను

2. [illegible]

IV పుస్తకం 2012 సంవత్సరం
దస్తావేజు నెం. 2783
ప్రమాణపత్రము దస్తావేజు పరిచిన కాగితములు
సంఖ్య 10
ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య 9
సబ్-రిజిస్ట్రారు

THE ...
SUB-...
KODAD
కోదాడ

Family Members Details

S.No	Name	Relation	Date of Birth	Age
2	Padmavathi	Wife		36
3	Purnachandu	Son		18
4	Bhuvanachandra	Son		16

కార్డుదారుని సంతకం/వేలిముద్ర

13/10/2006
జారీచేయు తేది

HOUSEHOLD CARD

Card No : [illegible]
F.P Shop No : 1
[illegible] : [illegible] 35

Name of Head of Household : Gundapuneni Nageswarao 8/9 / 189

తండ్రి/భర్త పేరు : రంగారావు
Father/ Husband name : Rangarao
పుట్టినతేది/Date of Birth :
వయస్సు/Age : 42
వృత్తి /Occupation : Own Business

ఇంటి.నెం./House No. : 1-13/9/9
వీధి /Street : BRAHMAMGARI BAJARU
Colony : BRAHMAMGARI BAJARU
Hamlet Village/Thanda : కోదాడ/Kodad
Village : కోదాడ/ Kodad
Mandal : కోదాడ / Kodad
జిల్లా /District : నల్గొండ / Nalgonda
Annual Income (Rs.): 35,000
LPG Consumer No. : 3266/(Single)
LPG Dealer Name : Sree Sree Gas Agencies Kodad.IOC

INDIAN UNION DRIVING LICENCE
ANDHRA PRADESH

DRIVING LICENCE
AP02420120019127
SREENU MANDE
VENKATESWARLU
1-12 2/6/A
KODAD
KODAD
NALGONDA

[illegible] 04/2012

Licencing Authority
RTA NALGONDA

	Class Of Vehicle	Validity
Non-Transport	LMV,MCWG	09/01/2027
Transport		
Hazardous Validity		
Badge No.		
Reference No.	AP02420120019127	
Original LA.	RTA NALGONDA	
DOB	10/01/1977	
Blood Gr.		
Date of 1st Issue	11/04/2012	

S4033580

I .... పుస్తకము 2012 సంవత్సరపు

దస్తావేజు నెం. 2783

ప్రస్తుతపు దస్తావేజు పేజీల కాగితముల

సంఖ్య 10

ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య 10

సబ్-రిజిస్ట్రారు

THE SEAL

KODAD

కోదాడ