C.S.No. 2345 of 2004 DOCT No. 2271 of 2004

10 Rs.

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

१०रू. TEN RUPEES 10Rs.

క్రమసంఖ్య 17022 తేది 12-7-2004 రూ 10/-
కొన్నవారు శ్రీలోజు రాజ్యలక్ష్మి D/o వెలిశాల అనంతరామయ్య
ఎవరి కొరకు స్వయంగా R/o కోదాడ

కోనేరు సత్యనారాయణ
L. No. 1/97, R. 4/2003
స్టాంపు వెండరు, కోదాడ

గిఫ్టుసెటిల్‌మెంట్ దస్తావేజు (ప్రథమకూతురుకు)

రూ.56,500/-ల విలువగల గిఫ్టుసెటిల్‌మెంటు దస్తావేజు.

ది.14-07-2004సం.తేదీకి సరియగు శా.వా.శ. 1926 సం. ఆషాడ మాసం 23వ రోజున.

వ్రాయించుకున్నవారు: శ్రీమతి శ్రీలోజు రాజ్యలక్ష్మి తండ్రి వెలిశాల అనంతరామయ్య, వయస్సు: 52సం.లు, వృత్తి: గృహిణి, ఇంటి నెం. 8-34, బోడ్రాయిబజారు, కోదాడ గ్రామం, కోదాడ మండలం, నల్లగొండ జిల్లా గారికి.

వ్రాయించి ఇచ్చినవారు:- నల్లగొండ జిల్లా, కోదాడ మండలం, కోదాడగ్రామ కాపురస్తులు, వెలిశాల అనంతరామయ్య తండ్రి (లేటు) ముత్తయ్య, వయస్సు: 84 సం.లు, వృత్తి: వ్యవసాయము ఇంటి నెం. 8-34, బొడ్రాయిబజారు, కోదాడ వారు వ్రాయించి ఇచ్చిన స్థిరాస్తి గిఫ్ట్ సెటిల్‌మెంటు దస్తావేజు.

వ్రాయించి ఇచ్చిన వారు:- వి. అనంతరామయ్య

వ్రాయించుకున్న వారు:- శ్రీలోజు రాజ్యలక్ష్మి

8 వ పుస్తకము 2004 ...
227 | వ దస్తావేజు మొత్తం కాగితములు
... 6 ఈ కాగితపు వరస సంఖ్య |

సబ్-రిజిస్ట్రారు

Rs. 1635/- towards stamp duty including Transfer Duty U/S. 41 of I.S. Act And Rs. 2910/- towards Registration Fee on the Chargeable value of Rs. 56500/- were paid by the party through S.B.H./S.B.H. Receipt No. 168415 Dated 14-7-04. at Kodad Branch.

2004 వ. సం. జులై నెల 14 తేది
1926 వ. శా. శ. ఆషాఢ మాసం 23 తేదిన
పగలు 3 మరియు 4 గంటల మధ్య కోదాడ
సబ్-రిజిస్ట్రారు ఆఫీసులో శ్రీ [illegible]
రిజిస్ట్రేషన్ చట్టము 1908లోని సెక్షన్ 32-ఏను అనుసరించి
సమర్పించవలసిన ఫోటో గ్రాఫు(లు) మరియు వ్రేలిముద్రలతో
దాఖలు చేసి రుసుము రూ॥ ——— లు చెల్లించినారు. [illegible]

[illegible] ఇచ్చినట్లు ఒప్పుకొన్నది [illegible] S/o [illegible]
1) ఎడమ బొటన వ్రేలు [illegible] 8-34, [illegible]

2) ఎడమ బొటన వ్రేలు [illegible] D/o [illegible]
[illegible] 8-34, [illegible]

నిరూపించినది.

1) M. Muthe[illegible] S/o Sabbaiah, H.No: 4-68 Kodad

2) M. Ramarao S/o M. Venkatramanarasaiah Typist.
H No. 12-85-4/3/3 Kodada - [illegible]

2004 వ సం॥ జులై నెల 14 వ తేది
1926 శా. శ. సం॥ ఆషాఢ మాసం 23 వ రోజున

సబ్-రిజిస్ట్రారు

10 Rs.

క్రమ సంఖ్య 17023 తేది 12/7/2004 రూ 10/-
కొన్నవారు [illegible] D/o వెలిశాల అనంతరామయ్య
ఎవరి కొరకు .... స్వయం R/o కోదాడ

కోనేరు సత్యనారాయణ
L. No. 1/97. R. 4/2003
స్టాంపు వెండరు, కోదాడ

::2::

స్వభావము:- నీవు నాకు కన్న ప్రథమ కూతురువైవున్నావు. నీపై నాకుగల ప్రేమాభిమానములచేత, ప్రేమయే ప్రతిఫలముగాయెంచి ప్రతిఫల రహితముగా కోదాడ మండలం, కోదాడ గ్రామపంచాయతీ మరియు కోదాడ రెవెన్యూ లిమిట్స్‌లో నా పేరుతో పట్టా ఉండబడి పట్టా దాఖలా నాకు సంక్రమించి నా సంపూర్ణ, స్వాధీన, యాజమాన్య హక్కు భుక్తంలో యున్న స్థిరాసిలో నుండి ఇందు దిగువ నుదహరించిన షెడ్యూలు దాఖలా ఆస్తిని ఈ గిఫ్ట్ సెటిల్‌మెంట్ దస్తావేజుద్వారా సమస్త హక్కులతో నీకు చెందజేయడమైనది.

షెడ్యూలు ఆస్తిని నేడే కొలిపించి సరియైన హద్దులతో మీ స్వాధీనము చేసినాను.

నేటి నుండి షెడ్యూలు ఆస్తిని దాన, దమన, వినిమయ, విక్రయాధికార సమస్త హక్కులతో నీవు, నీ పుత్ర, పౌత్రవంశ పారంపర్యంతరము స్వేచ్ఛగా అనుభవించగలవు.

షెడ్యూలు ఆస్తి నా స్వంతమని ఇంతకుముందు ఎవ్వరికి ఎద్విదమైన చర్యలతోకూడిన అన్యాక్రాంతములు, రిజిస్టర్డ్, అన్‌రిజిస్టర్డ్, తనఖాలు, హామీలు, వగైరాలు జరిపియుండలేదనియు ఈ గిఫ్ట్‌సెటిల్‌మెంట్ ఆస్తిపైన మునుముందు ఎవరి నుండి ఎటువంటి ఆక్షేపణలు, తగాదాలు మరియు దావాలు సంభవించిననూ అట్టి వాటినన్నింటిని నా స్వంత ఖర్చులతో నివారించి నిరాటంకముగా అమలు జరుపగలను.

షెడ్యూలు ఆస్తిని మీ పేరుతో ఆస్తి మార్పిడి చేయించుకొనుటకుగాను ఈ గిఫ్ట్‌సెటిల్‌మెంట్ దస్తావేజుద్వారా హక్కును కలుగజేయడమైనది.

వె. అనంతరామయ్య

8 వ పుస్తకము 2004 - I

2271 వ దస్తావేజు మొత్తం కాగితములు 7 ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య 2

సబ్-రిజిస్ట్రారు

DIST. TREASURY OFFICE
19 JUN 2004
NALGONDA.

సబ్-రిజిస్ట్రారు కార్యాలయము
10 JUN 2004
కోదాడ నల్గొండ జిల్లా

8 పుస్తకము 2004 వ సం॥
(1926 శా. శ.) వ 2271
నంబరుగా రిజిస్టరు చేయబడి స్కానింగు నిమిత్తం
సరిచూపు నం 2304-1-2271-2004
2004 వ సం॥ జూన్ నెల 14 వ తేది

రిజిస్టరింగు అధికారి
కో దా డ.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KODAD

CERTIFICATE OF SCANNING

The document has been Scanned with the Identification No....... 2271/04

SUB REGISTRAR, KODAD.

10 Rs.

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

१० रू. TEN RUPEES 10 RS.

క్రమ సంఖ్య 17024 తేది 12/7/2004 రూ 10/-
కొన్నవారు ....
ఎవరి కొరకు ....

కోనేరు సత్యనారాయణ
L. No. 1/97, R. 4/2003
స్టాంపు వెండరు, కోదాడ

::3::

<u>షెడ్యూలు</u>

నల్లగొండ జిల్లా రిజిస్ట్రారు వారి ఆజ్మాయిషీకి లోబడి, కోదాడ సబ్ రిజిస్ట్రారువారి కార్యాలయాధికారి పరిధిలోయున్న కోదాడ మండలం, కోదాడ గ్రామపంచాయతి బ్లాక్-12 మరియు కోదాడ గ్రామ రెవెన్యూ లిమిట్స్‌లోని మెరక భూమి సర్వే నెం.1047, మిం.లె. ప్లాట్‌నెం.7,8 లో ఏకప్రదేశముగాయున్న గిఫ్ట్‌సెటిల్‌మెంటు స్థల విస్తీర్ణము చ.గ.451.6 సరియైన చ.మీ.377.596 లకు **హద్దులు:** **దిశకొలతలు:**

ఉత్తరం	: ప్లాట్ నెం.8,9 బొడ్డుపల్లి అనూరాధగారి స్థలము	103'.3''
దక్షిణం	: నా (వెలిశాల అనంతరామయ్య) స్వంత స్థలము	100'.0''
తూర్పు	: 30' గ్రామపంచాయతీ బజారు	40'.0''
పడమర	: వెలిశాల బ్రహ్మయ్య గారి స్థలము	40'.0''

మార్కెటు విలువ స్టేట్‌మెంటు

గ్రామము	సర్వే నెం.	స్వభావము	విస్తీర్ణం చ.గ.	విలువ చ.గ.1కి	మొత్తం విలువ
కోదాడ బ్లాక్-12	1047	మెరక ఖాళీస్థలము	451.6	రూ.125/-	రూ.56,450/-

షెడ్యూలు ఆస్తి సాలార్జంగ్‌పేట న్యూప్లాటింగ్ ఏరియాలో కలదు.

వె. అనంతరామయ్య

8 వ పుస్తకము 2004 ...
2271 వ దస్తావేజు మొత్తం కాగితములు
సంఖ్య 6 ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య 3

సబ్-రిజిస్ట్రారు

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KODAD

DIST. TREASURY OFFICE
9 JUN 2004
NALGONDA.

10 JUN 2004
కోదాడ, నల్గొండ

క్రమ సంఖ్య 17025 తేది 12/7/2004 రూ. 10/-
కొన్నవారు శ్రీలోజు రాజ్యలక్ష్మి D/o వెలశాల అనంతరామయ్య
ఎవరి కొరకు స్వంతం; R/o కోదాడ

కోనేరు సత్యనారాయణ
L. No. 1/97, R 4/2003
స్టాంపు వెండరు, కోదాడ

::4::

1973వ సం.ము. ఆంధ్రప్రదేశ్ భూ సంస్కరణల చట్టం వ్యవసాయ భూముల గరిష్టపరిమితి చట్టం నెం.1 ప్రకారం ఆస్తిమార్పిడిదారులు మిగులు భూమి కలిగిలేరు.

1975వ సం.ము రూల్ నెం.3 ఆం.ప్ర. తగ్గింపు మార్కెటు విలువను అరికట్టు శాసనానుసారము ప్రకటించిన ప్రకారం యివ్వనైనది.

1977వ సం.ము. ఆం.ప్ర. ప్రభుత్వ అసైన్డ్ భూముల బదలాయింపుల నిషేదచట్టం షెడ్యూలు ఆస్తికి వర్తించనిది.

షెడ్యూలు స్థలములో ఎటువంటి నిర్మాణములు లేవు. అట్టివి ఏవేని ఉన్న భారత స్టాంపుచట్టం సెక్షన్ 27, 64, 64-ఎ, ప్రకారం ప్రభుత్వం వారు తీసుకొను చర్యలన్నింటికి మరియు తరుగు సుంకం చెల్లింపునకు నేను బాధ్యుడనై ఉండగలను.

ఈ గిఫ్ట్ సెటిల్‌మెంట్ దస్తావేజు నా సమ్మతిన రూ. 60/- విలువగల మొత్తం (6) పేజీలలో వ్రాయించి ఫోటోలు అతికించి పూర్తిగావించనైనది. తరుగు స్టాంపుడ్యూటీ స్టేట్‌బ్యాంక్ ఆఫ్ హైదరాబాదు, కోదాడ బ్రాంచి రశీదు నెం. 116845, రూ. 2030-00 తేది 14-07-2004 ద్వారా చెల్లించనైనది.

ఇచ్చుపుచ్చుకొన్నవారు:- వె. అనంతరామయ్య

పుచ్చుకున్నవారు:- శ్రీలోజు రాజ్యలక్ష్మి

సాక్షులు:

1) M. Ramarao 14/7/04
(M. RAMARAO)

2) [signature]
[B. Ch. Venkatesh Warloo]

తయారు చేసినవారు:
P. R. Maheswarah
Kodad

2 వ పుస్తకము 2004

2271 వ దస్తావేజు మొత్తం కాగితములు 4

ఇందులో 6 ఈ కాగితపు వరస సంఖ్య

సబ్-రిజిస్ట్రారు

DIST. TREASURY OFFICE
- 9 JUN 2004
NALGONDA.

10 JUN 2004
కోదాడ. నల్గొండ

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KODAD

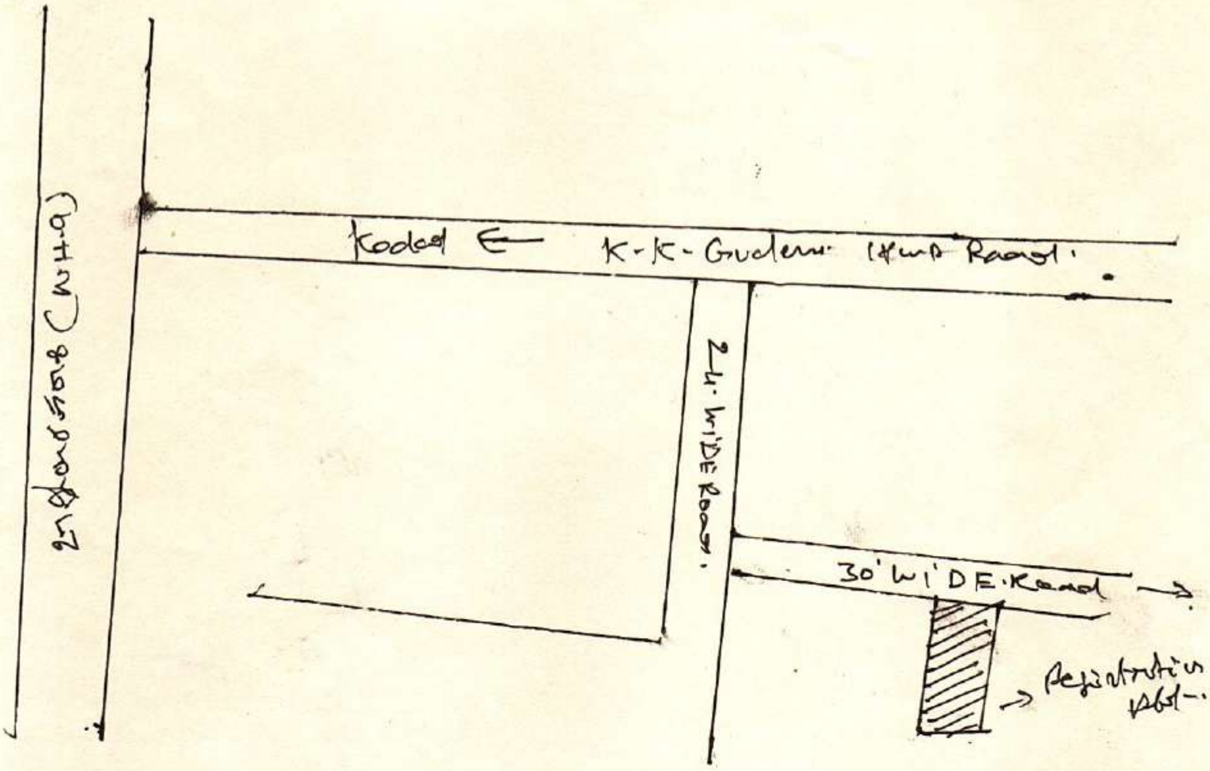
10 Rs.

క్రమ సంఖ్య 1702 తేది 12/7/2004 రూ 10/-
కొన్నవారు [illegible] D/o వెలిశాల అనంతరామయ్య
ఎవరి కొరకు [illegible] R/o కోదాడ

కోనేరు సత్యనారాయణ
L. No. 1/97, R. 4/2003
స్టాంపు వెండరు, కోదాడ

-5-

Route Map.



వి. అనంతరామారావు

సాక్షులు:

1) M.Ramarao 14/7/04 (M.RAMARAO)

2) [signature]

8 వ పుస్తకము 2004 ...

2271 వ దస్తావేజు మొత్తం కాగితములు

సంఖ్య 6 ఈ కాగితపు వరస సంఖ్య 5

సబ్-రిజిస్ట్రారు

10 JUN 2004

DIST. TREASURY OFFICE
-9 JUN 2004
NALGONDA

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KODAD

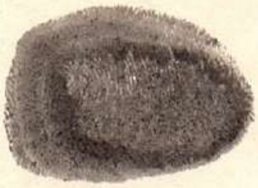
10 Rs.

క్రమ సంఖ్య 17027 తేది 12/7/2004 రూ॥ 10/-
కొన్న వారు శ్రీలోజు రాజ్యలక్ష్మి D/o వెలిశాల అనంతరామయ్య
ఎవరి కొరకు సెల్ఫ్ R/o కోదాడ

తోనేరు సత్యనారాయణ
L. No. 1/97, R. 4/2003
స్టాంపు వెండరు, కోదాడ

::6::

1908వ సం.పు రిజిస్ట్రేషన్ చట్టం 32–ఎ వ విభాగముక్రింద దాఖలుదారు వ్రాయించి ఇచ్చినవారు/ వ్రాయించుకొన్నవారి నలుపు–తెలుపు ఫోటోలు మరియు వేలిముద్రలు, పర్మినెంటు పోస్టల్ అడ్రస్

క్రమ సంఖ్య	ఎడమ బొటన వ్రేలిముద్ర	పాస్‌పోర్టుసైజు ఫోటో నలుపు – తెలుపు	పార్టీయొక్క పేరు మరియు పర్మినెంటు పోస్టల్ అడ్రసు
		వె. అనంతరామయ్య	**వ్రాయించి ఇచ్చినవారు:-** నల్లగొండ జిల్లా, కోదాడ మండలం, కోదాడగ్రామ కాపురస్తులు, వెలిశాల అనంతరామయ్యా తండ్రి (లేటు) ముత్తయ్యా, వయస్సు: 84 సం.లు, వృత్తి: వ్యవసాయంము ఇంటి నెం. 8-34, బొడ్రాయిబజారు, కోదాడ
		శ్రీలోజు	**వ్రాయించుకున్నవారు:** శ్రీమతి శ్రీలోజు రాజ్యలక్ష్మి తండ్రి వెలిశాల అనంతరామయ్యా, వయస్సు: 52 సం.లు, వృత్తి: గృహిణి, ఇంటి నెం. 8-34, బోడ్రాయిబజారు, కోదాడ గ్రామం, కోదాడ మండలం, నల్లగొండ జిల్లా

సాక్షులు:

వ్రాయించియిచ్చినవారు! వె. అనంతరామయ్య

1) M Ramarao 14/7/04 (M RAMARAO)

2) [signature]
[B. Ch. Venkateshwarlu]

వ్రాయించుకున్నవారు! శ్రీలోజు రాజ్యలక్ష్మి

8 వ పుస్తకము 2004

2271 వ దస్తావేజు మొత్తం కాగితములు 6 ఈ కాగితపు వరస సంఖ్య 6

సబ్-రిజిస్ట్రారు

10 JUN 2004

DIST. TREASURY OFFICE
19 JUN 2004
NALGONDA.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KODAD