

अपर तहसिलदार पिंपरी चिंचवड ता.हवेली जि.पुणे

पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण कार्यालयाची नविन प्रशासकिय इमारत आकुर्डी पुणे ४४

क्र.जमीन/एनए/एसआर/ 320/२०१९
दिनांक १०/०७/२०१९

प्रति,

श्रीमती.मुमताज अब्दुल सत्तार कोरबु व इतर १ तर्फे कु.मु.धारक
मे.श्रीशंकेश्वर प्रॉपर्टीज तर्फे प्रो.प्रा. श्री.नितीन छगनलाल जैन
रा.नेहरूनगर, पिंपरी ता.हवेली, जि.पुणे ४११०१८

विषय :- अंतिम विकास योजना क्षेत्रांत समाविष्ट केलेल्या जमीनीसाठी जमीन वापरातील
रुपांतरीत तरतूद कलम ४२ ब अन्वये जमीनीच्या दर्शविलेल्या भू.वापरानुसार
जमीन वापराच्या रुपांतरण करणेबाबत
मौजे बोन्हाडेवाडी, ता.हवेली येथील जमीन ग.नं.१११ पै, मधील एकुण क्षेत्र
८७८.६२ चौ.मी. क्षेत्रांस निवासी प्रयोजनार्थ

महाशय

आपण मौजे बोन्हाडेवाडी, ता.हवेली येथील पिंपरी चिंचवड महानगर पालिकेच्या अंतिम विकास योजनेमध्ये
निवासी झोन समाविष्ट ग.नं.१११ पै, मधील एकुण क्षेत्र ८७८.६२ चौ.मी. क्षेत्रांस निवासी प्रयोजनार्थ महाराष्ट्र जमीन
महसूल अधिनियम १९६६ अध्यादेश २०१७ चे कलम ४२ब अन्वये जमीनीचे वापराचे रुपांतरण करुन मिळणेकरीता या
कार्यालयांकडे अर्ज दाखल केलेला आहे.

त्यानुसार कळविणेत येते कि, अकृषिक आकाराची वसुलपात्र रक्कम खालिलप्रमाणे येत असून सदर रक्कम
GRAS प्रणालीद्वारे शासकिय कोषागारांत भरणेत यावी व चलन भरलेची पावती कार्यालयांस सादर करावी. त्यानंतर
सनद मिळणेकामी या कार्यालयांकडे अर्ज सादर करावा.

अ.क्र.	प्रयोजन	निवासी
१	बिनशेती आकारणी क्षेत्र चौ.मी मध्ये	८७८.६२
२	बिनशेती आकारणीचा दर (प्रति चौ.मी.)	१.३९८
३	बिनशेती करावयाच्या क्षेत्रावरील वार्षिक आकारणी	१२२९.००
४	रुपांतरीत कराची रक्कम	६१४५.००
५	अनाधिकृत अकृषिक वापराबाबत ४० पट दंड	०.००
६	वसूल करावयाची एकुण रक्कम रुपये	७३७४.००


(गा.नि. गायकवाड)

अपर तहसिलदार पिंपरी चिंचवड
ता.हवेली जि.पुणे

प्रत :- मा.कार्यकारी अभियंता,बांधकाम परवानगी व अनधिकृत बांधकाम नियंत्रण विभाग
पिंपरी चिंचवड महानगर पालिका पिंपरी पुणे ४११०१८



CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN MH00 4047618 201920M		BARCODE		Date 16/07/2019-14:02:54		Form ID	
Department Revenue Department							
Type of Payment Land and Revenue Non Agricultural Assessment							
Office Name TAHSILDAR AND TEM PIMPARI CHINCHWAD				TAX ID (If Any)			
Location PUNE				PAN No. (If Applicable)			
Year 2019-2020 One Time				Full Name SHRI NITIN CHAGANLAL JAIN			
Account Head Details		Amount In Rs.		Flat/Block No. GAT NO 111 PART			
0029174601 Amount Of Tax		7374.00		Premises/Building BORHADEWADI			
				Road/Street			
				Area/Locality PCMC			
				Town/City/District			
				PIN			
paid / पेमावेक-उसे / जेसवेक				Remarks (If Any)			
6102 TNR 91				NON AGREECULTURE TAX ORDER NO JAMIN/NA/SR/320/2019 DATE 10/07/2019			
Total		7,374.00		Amount In Seven Thousand Three Hundred Seventy Four Rupees O nly			
Payment Details STATE BANK OF INDIA				FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque/DD No.		Cheque-DD Details		Bank CIN		Ref. No.	
Name of Bank				Bank Date		RBI Date	
Name of Branch				Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA	
				Scroll No. , Date		CPT4617989	
						Not Verified with RBI	