

ONLY FOR THE DEMARCATION AND DEVELOPMENT PURPOSE

Sy.No.47

Sy.No.174

Park-4
(116.99 Sq.m) 41.60M

APPROVED LAYOUT
BIAAPATP/01/LAO/34/2018-19
Dtd:01-09-2021

ODD SITE DIMENSIONS

SL NO.	SITE NO.	AREA (SQM)
1	1	272.64
2	2	273.06
3	3	273.48
4	4	291.07
5	5	166.57
6	12	216.84
7	13	212.36
8	20	135.67
9	21	140.12
10	28	238.33
11	29	194.07
12	36	146.62
13	37	192.28
14	42	230.66
15	43	237.79
16	44	261.84
17	45	90.64
18	46	110.90
19	47	110.22
20	48	109.78
21	49	109.20
22	50	108.64
23	51	107.88
24	52	106.34
25	53	91.74
26	54	112.13
27	62	128.62
Total		4693.78

PARK DETAILS		
SITE NO.	AREA (SQM)	
PARK-1	481.72	
PARK-2	867.47	
PARK-3	662.28	
PARK-4	116.99	
TOTAL	2128.46	

PLOT DETAILS

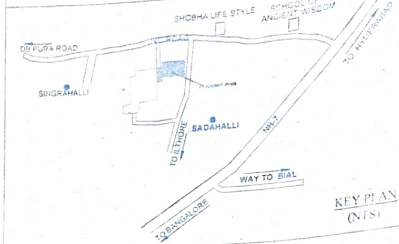
DIMENSIONS	SITE NUMBERS	TOTAL NO.	TOTAL AREA IN SQM
9.14m x 12.19m	55,56,57,58,59,60,61	07	779.92
9.14m x 15.24m	14,27	02	278.58
12.19m x 15.24m	15,16,17,18,19,22,23,24,25,26,30,31,32,33,34,35	16	2,972.41
12.19m x 18.29m	6,7,8,9,10,11,38,39,40,41	10	2,229.55
ODD SITES*	1,2,3,4,12,13,20,21,28,29,36,37,42,43,44,45,46,47,48,49	27	4,669.78
		TOTAL	62
			10,930.24

SANCTIONING AUTHORITY

ತಾಂತ್ರಿಕ ಅನುಮೋದನೆ
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಇಲಾಖೆ 1961 ರ
ಕಲಂ 17 ರನ್ವಯ ಸಾರಣಿ ದಿನಾಂಕ 19-07-2024 ರಂದು ನಡೆದ
ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 143-67 ರಲ್ಲಿ
ವರ್ಗೀಕರಣದನ್ವಯ, ಸಾರಣಿಧಾರಕ ಪಕ್ಷ ಸಂಖ್ಯೆ ಜಿಎಂಎಚ/ಆರ್/ಎಲ್/ಎಂ/52/2024-25 ದಿನಾಂಕ 01-11-2024
ರಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಳಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ 01-11-2024 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ
02-11-2026 ವರೆಗೆ ಎರಡು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ವಿಷಯ
ಸಂಬಂಧ ಅನುಮೋದನೆಯು ನೀಡಲಾಗಿದೆ

ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತರರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು

SCALE:-1:750 {1Cm=7.5Mtr}



LEGENDS

- LAYOUT BOUNDARY
- REVENUE SY NO BOUNDARY
- OVER HEAD TANK
- SEWERAGE TREATMENT PLANT

AREA STATEMENT

Sl.No	Sy.No	VILLAGE NAME	AREA IN		'B' Kharab	CONVERSION ORDER NUMBER
			Acre	Guntas		
1	113/3	ILTHORE	01	00	1.25	NO-682613 Dtd:10-07-2024
2	116/1		02	05	00	LAND10014745 Dtd:15-02-2019
3	116/3		02	05	00	
TOTAL			05	10	01.25	

LAND USE ANALYSIS

TOTAL AREA-05ACRES 10GUNTAS (21,245.70 Sqm)

SL.NO	LAND USE	Sq.mtr	Percentage
1	RESIDENTIAL	10,930.24	51.45
2	PARK	2,128.46	10.02
3	CA	1,067.72	5.03
4	ROAD	7,119.28	33.50
TOTAL		21,245.70	100.00

TITLE:-
DRAFT RESIDENTIAL LAYOUT PLAN IN
SY.No.113/3,116/1 & 116/3 OF ILTHORE VILLAGE,
KUNDANA HOBLI,DEVANAHALLI TALUK,
OWNER

Sangeetha

Smt. Sangeetha
Director
Represented by its
M/S.Square Plots Pvt.Ltd

ENGINEER:

SRIKANTH C.V
BCCL/BL-3.6 F-0057/2024-25
ONENESS INFRA TECH
#90, 2nd Floor, 50th Cross, 5th Block
Near Bhayam Circle, Rajajinagar,
Bangalore-560 019
Tel: 080-41141611 Email: info@oitech.co.in
www.oitech.co.in