



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: AnnaNagar	Date / நாள்: 07-Aug-2024
Village /கிராமம்:Koyambedu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 91

Search Period /தேடுதல் காலம்: 17-May-2024 - 06-Aug-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3192/2024	20-Jun-2024	(General) Power of Attorney deed	1. அப்துல் வஹாப்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) எம்.சந்துரு.(முக.)	-
		20-Jun-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,17,380/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1955/2013	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 91 - 322.67 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Koyambedu, 2ND AVENUE						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.எண்.92 மற்றும், மேற்கு - டி.எஸ்.எண்.90, வடக்கு - தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய மனைகள், தெற்கு - 2வது அவென்யூ						
2	3681/2024	15-Jul-2024 15-Jul-2024 15-Jul-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கஜுலா பத்ம ஸ்ரீவல்லி	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) எம்.சந்துரு.(முக.)	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 51,30,453/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4017/1990
Schedule 1 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 91 - 322.67 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Koyambedu, 2ND AVENUE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.எண்.92 மற்றும், மேற்கு - டி.எஸ்.எண்.90, வடக்கு - தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய மனைகள், தெற்கு - 2வது அவென்யூ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த இடத்தின் பரபளவான 25344 சதுரடியில், 792 சதுரடி பிரிக்கப்படாத பாகம் மட்டும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்ட சொத்து ஆகும்.	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net