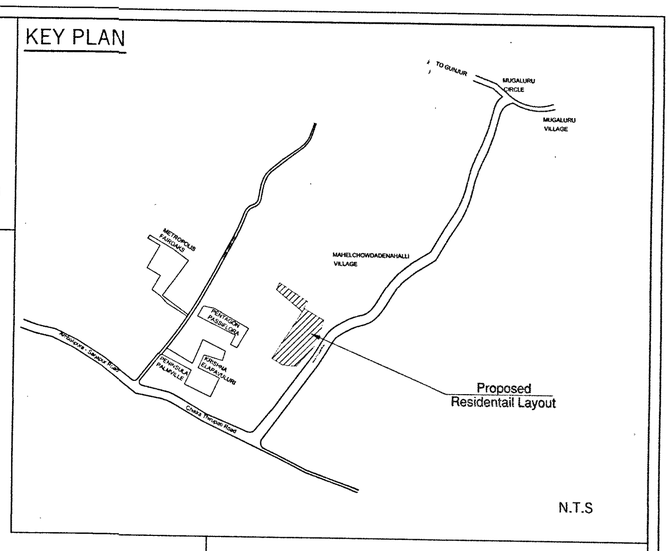
ABSTRACT OF LAND

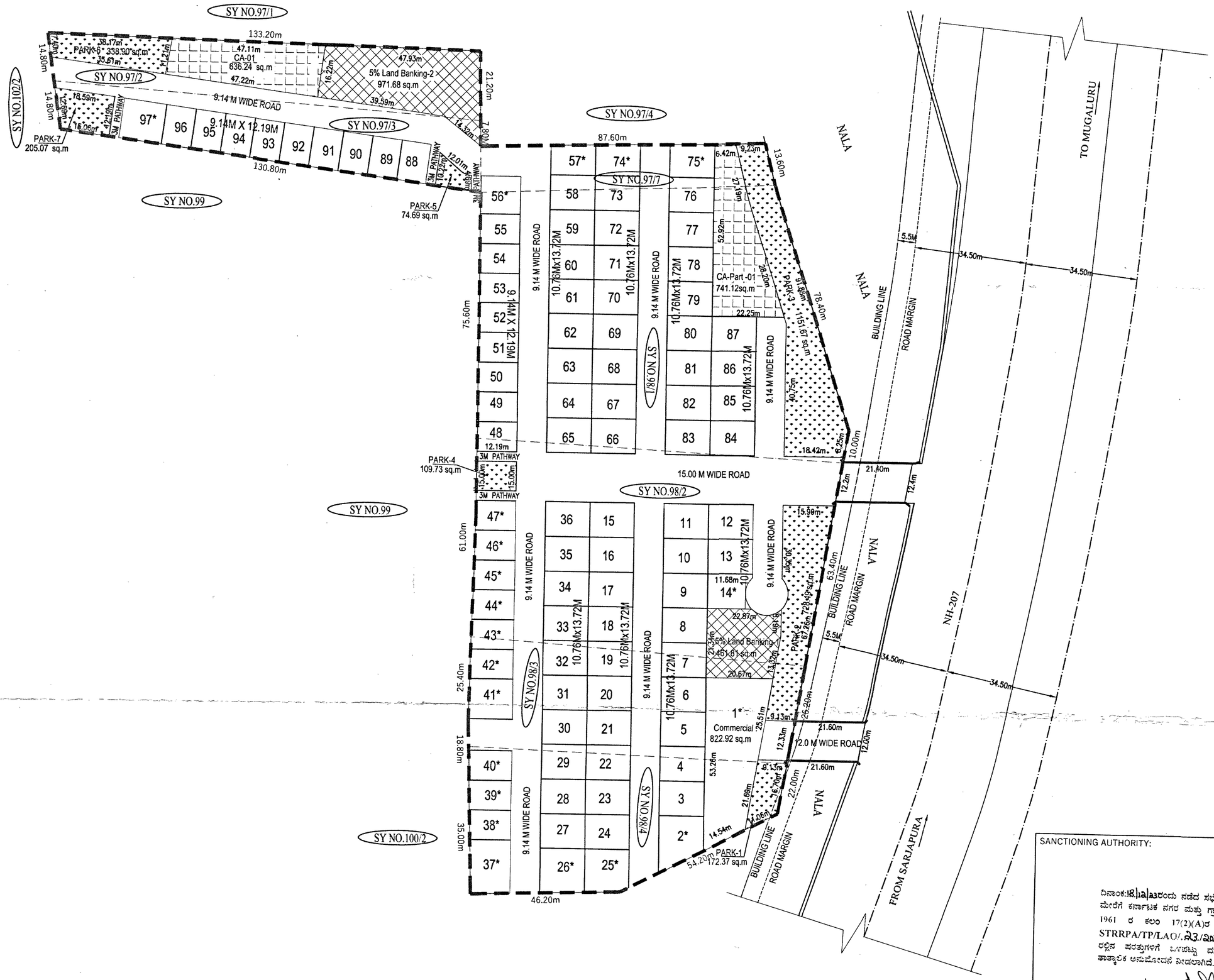
SL NO.	SY NO	AREA IN ACRE	AREA IN GUNTAS	KARAB GUNTAS	CONVERSION ORDER No. AND DATE
1	97/2	0	22	0	ALN(A)(S)SR:242/22-23 30/5/2023
2	97/3	0	24	0	ALN(A)(S)SR:243/22-23 30/5/2023
3	97/7	0	12	2	ALN(A)(S)SR:245/22-23 30/5/2023
4	98/1	2	3	0	ALN(A)(S)SR:188/23-24 10/7/2023
5	98/2	1	27	0	ALN(A)(S)SR:257/22-23 30/5/2023
6	98/3	0	32	0	ALN(A)(S)SR:12/23-24 10/7/2023
7	98/4	0	32	0	ALN(A)(S)SR:13/23-24 10/7/2023
TOTAL EXTENT		6	32	0	

N
W E
S
SCALE:- 1:1000

KEY PLAN



N.T.S



LAND USE ANALYSIS

TOTAL AREA - 6 ACRES 32 GUNTAS.
(27518.24 Sqmt)

SL. NO.	LAND USE	Sq.mtr	Percentage
1	RESIDENTIAL	13323.54	48.42 %
2	COMMERCIAL	822.92	2.99 %
3	5% LAND BANK	1433.49	5.21 %
4	PARK	2780.92	10.11 %
5	C.A.	1377.36	5.00 %
6	ROAD	7780.01	28.27 %
	TOTAL	27518.24	100.00%

PLOT DETAILS

SL. NO.	DIMENSIONS	TOTAL NOs.
1	9.14M X 12.19M	17
2	10.76Mx13.72M	59
3	ODD SITES *	20
4	COMMERCIAL	1
	TOTAL	97

PROPOSED DRAFT PLAN FOR RESIDENTIAL LAYOUT PLAN IN SY. Nos. 97/2, 97/3, 97/7, 98/1, 98/2, 98/3, 98/4 OF MAHALCHOWDADENAHALLI VILLAGE, SARJAPURA HOBLI, ANEKAL TALUK, BANGALORE URBAN DISTRICT.

OWNER'S SIGN:

M/s. LAND CAPITAL DEVELOPERS
JD & GPA HOLDER'S
REP. BY IT'S MANAGING PARTNERS

Mr. BHAGYARAJ V. C. Mr.PUNITH A.

ENGINEER SIGN:

S. CHANDRASHEKAR
Reg. No. BCCL/BL-3.6/E-0070/21-22
#140/17, 1st Floor, K.V.A. Building,
8th Cross, Malleshwaram,
Bangalore - 560 003.
+91 98456 49875

SANCTIONING AUTHORITY:

ದಿನಾಂಕ:18/12/23ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ:33.12ರ ಮೇರೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 17(2)(A)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: STRRPA/TP/LAO/.23/2023:24 ದಿನಾಂಕ:19/02/2024 ರಲ್ಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ವಸತಿ/ವಸತಿಯೇತರ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

19/02/24

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
ಹಾಗೂ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ
ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಉಪನಗರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ (STRR)
ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು.