[redacted]

I 4032
18-19

ಒಂದನೇ ಪುಟದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 4032

2018-19

ಶ್ರೀ

ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯ ಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಹದಿನೆಂಟನೇ ಇಸವಿ ಅಕ್ಟೋಬರ್ ಮಾಹೇ ತಾರೀಖು ಹದಿನೈದು (15/10/2018) ರಲ್ಲೂ ಬೆಂಗಳೂರು – 560 049, ವಿರ್ಗೋನಗರ ಅಂಚೆ, ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಶ್ರೀ.ಮುನಿವೆಂಕಟಪ್ಪ ರವರ ಮಗನಾದ ಸುಮಾರು 48 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ **ಶ್ರೀ.ರಾಮಣ್ಣ.ಎಂ** ಆದ ನಿಮಗೆ;

ಬೆಂಗಳೂರು –563 114, ದಾಸರಹೊಸಹಳ್ಳಿ, "ಬಾಲಾಜಿ ನಿಲಯ" ಮನೆ ನಂ.271 ರಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ದಿವಂಗತ.ಗಂಗಪ್ಪ ರವರ ಮಗನಾದ ಸುಮಾರು 53 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ **ಶ್ರೀ.ಜಿ.ಶಶಿಕಾಂತ್** ಆದ ನಾನು ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಜಮೀನಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ;

ಆದಾಗಿ, ಇದರಡಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಜಮೀನು, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, **ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು** ಗ್ರಾಮದ **ಸರ್ವೆ ನಂ.60/2** ರ ಜಮೀನು, ನನ್ನ ಸ್ವಯಾರ್ಜಿತ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು, ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 12/12/2002 ರಂದು ಬೆಂಗಳೂರು, ಕೃಷ್ಣರಾಜಪುರ, ಉಪ-ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಪುಸ್ತಕ-1, ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 13959/2002-03, ಸಿ.ಡಿ ನಂ.66 ರಂತೆ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುವ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಬಂದಿರುವ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು ಹಾಗೂ

ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, **ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು** ಗ್ರಾಮದ **ಹಳೇ ಸರ್ವೆ ನಂ.60/2, ಹೊಸ ಸರ್ವೆ ನಂ.60/17** ರ ಜಮೀನು, ನನ್ನ ಸ್ವಯಾರ್ಜಿತ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು, ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 13/12/2002 ರಂದು ಬೆಂಗಳೂರು, ಕೃಷ್ಣರಾಜಪುರ, ಉಪ-ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಪುಸ್ತಕ-1, ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 14168/2002-03, ಸಿ.ಡಿ ನಂ.66 ರಂತೆ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುವ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಬಂದಿರುವ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು,

2 ನೇ ಪುಟದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 4032

2018-19

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ ರಾಮಣ್ಣ. ಎಂ. ಬಿನ್. ಮುನಿವೆಂಕಟಪ್ಪ , ಇವರು 260600.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವದನ್ನು ದೃಡಿಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪೇ ಆರ್ಡರ್	260600.00	P. O. No. 009666, dt. 11/10/2018, drawn on HDFC Bank Ltd., Bangalore
ಒಟ್ಟು :	260600.00	

ಸ್ಥಳ : ಬಿದರಹಳ್ಳಿ

ದಿನಾಂಕ : 15/10/2018

ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿ
(ಬಿದರಹಳ್ಳಿ)

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಶಿವಾಜಿನಗರ (ಬಿದರಹಳ್ಳಿ), ಬೆಂಗಳೂರು-49

Designed and Developed by C- DAC ,ACTS Pune.

[redacted]

3 ನೇ ಪುಟದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 4032

2018-19

ನನ್ನ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಹಾಗೂ ಹಕ್ಕುದಾರಿಕೆಯಲ್ಲಿರುವ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಜಮೀನಿನ ಪಹಣಿ, ಖಾತೆ ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆಯಾಗಿದ್ದು, ನಾನೇ ಕಂದಾಯ, ವಗೈರೆಗಳನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬಂದಿರುವ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು.

ಈ ದಿನ ನನ್ನ ಕೈಸಾಲ ತಿರುವಳಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ನನ್ನ ಇತರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ನನಗೆ ಜರೂರು ಹಣದ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, **ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು** ಗ್ರಾಮದ **ಸರ್ವೆ ನಂ.60/2** ರ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಇರತಕ್ಕ 1-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ ಪೈಕಿ 0ಎ-02.04 ಗುಂಟೆ (ಎರಡು ಕಾಲು ಗುಂಟೆ) **ಜಮೀನು** ಹಾಗೂ

ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, **ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು** ಗ್ರಾಮದ **ಹಳೇ ಸರ್ವೆ ನಂ.60/2, ಹೊಸ ಸರ್ವೆ** ನಂ.60/17 ರ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಇರತಕ್ಕ 1-02 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಪೈಕಿ 0ಎ-01.04 ಗುಂಟೆ (ಒಂದು ಕಾಲು ಗುಂಟೆ) **ಜಮೀನು**, ಒಟ್ಟು 0ಎ-03.08 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಿ, ನಿಮಗೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಚಲಾವಣೆ **ರೂ.25,86,000/- (ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಲಕ್ಷದ ಎಂಭತ್ತಾರು ಸಾವಿರ)** ರೂಗಳಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಿ, ಕ್ರಯದ ಪೂರಾ ಹಣದಲ್ಲಿ

1) **ರೂ.5,00,000/- (ರೂ ಐದು ಲಕ್ಷ) ರೂಗಳನ್ನು ಚೆಕ್ ನಂ.000026, ದಿನಾಂಕ 10/12/2017, ಹೆಚ್.ಡಿ.ಎಫ್.ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಹೊಸಕೋಟೆ ಶಾಖೆ ಹಾಗೂ**

2) **ರೂ.5,00,000/- (ರೂ ಐದು ಲಕ್ಷ) ರೂಗಳನ್ನು ಚೆಕ್ ನಂ.000032, ದಿನಾಂಕ 17/10/2018, ಹೆಚ್.ಡಿ.ಎಫ್.ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಹೊಸಕೋಟೆ ಶಾಖೆ ಹಾಗೂ**

4 ನೇ ಪುಟದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 4032
2018-19

Print Date & Time : 15-10-2018 03:43:22 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 4032

ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ದಲ್ಲಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಶಿವಾಜಿನಗರ ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 15-10-2018 ರಂದು 03:19:14 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	46120.00
2	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	525.00
3	ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	70.00
4	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	80.00
	ಒಟ್ಟು :	46795.00

ಶ್ರೀ ರಾಮಣ್ಣ. ಎಂ. ಬಿನ್. ಮುನಿವೆಂಕಟಪ್ಪ ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ ರಾಮಣ್ಣ. ಎಂ. ಬಿನ್. ಮುನಿವೆಂಕಟಪ್ಪ			

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಶಿವಾಜಿನಗರ (ಬಿದರಹಳ್ಳಿ), ಬೆಂಗಳೂರು-49

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	.ರಾಮಣ್ಣ ಎಂ . ಬಿನ್ ಮುನಿವೆಂಕಟಪ್ಪ (ಬರೆಸಿಕೊಂಡವರು)			
2	G. ಶಶಿಕಾಂತ್ ಬಿನ್ ಲೇ. ಗಂಗಪ್ಪ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಶಿವಾಜಿನಗರ (ಬಿದರಹಳ್ಳಿ), ಬೆಂಗಳೂರು-49

[redacted]

3) ರೂ.15,80,000/- (ರೂ ಹದಿನೈದು ಲಕ್ಷದ ಎಂಭತ್ತಾರು ಸಾವಿರ) ರೂಗಳನ್ನು ನಗದಾಗಿ, ಈ ದಿನ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರ ಸಮಕ್ಷಮ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತೇನೆ. ಈ ಕ್ರಯದ ನಿಮಿತ್ತ ಇನ್ನೇನು ಬಾಕಿ ಹಣ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸದರಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಈ ದಿನವೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.

ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಜಮೀನಿನ ಪಹಣಿ, ಖಾತೆ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಜಮೀನಿಗೆ ಕಟ್ಟಬೇಕಾದ ಕಂದಾಯ ವಗ್ಯೆರೆಗಳನ್ನು ನೀವುಗಳೇ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ನಿಮ್ಮ ಇಷ್ಟಾನುಸಾರ ಸುಖದಿಂದ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗುವುದರಲ್ಲಿ ನನಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಾದ ಅಭ್ಯಂತರವಿರುದಿಲ್ಲ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಜಮೀನು ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿರುವ ರೀತ್ಯ ನನ್ನ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುವ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಇದರ ಮೇಲೆ ಜೀವನಾಂಶದ ಹಕ್ಕು, ಭಾಗಾಂಶದ ಹಕ್ಕು, ಮೈನರ್ ವಾರಸ್ಸುದಾರರ ಹಕ್ಕು, ಸ್ತ್ರೀಧನದ ಹಕ್ಕು ಮುಂತಾದವುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವವರಾಗಲೀ, ಹೊಂದತಕ್ಕವವರಾಗಲೀ ಯಾರೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಅಲ್ಲದೇ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಜಮೀನು ಈ ತಹಲ್ವರೆವಿಗೂ ಕೋರ್ಟ್, ಡಿಕ್ರಿ, ಅಟ್ಯಾಚ್ಮೆಂಟ್, ಜಪ್ತಿ, ಎನ್ಚೆಕ್ಷನ್ ಪ್ರಾಹಿಬಿಟರಿ ಆರ್ಡರ್ ಇತ್ಯಾದಿ ಪ್ರತಿಭಂದಕಗಳಾಗಲೀ ಲೇಣಿ, ದೇಣಿ ಸಂಬಂಧವಾದ ಹಾಗೂ ಪೂರ್ವಾದಿ ಪರಭಾರೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧವಾದ ತಂಟೆ, ತಕರಾರುಗಳಿಗಾಗಲೀ ಒಳಪಡದೇ ನಿರುಪಾಧಿಕವಾದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂಬ ಸಂಪೂರ್ಣ ನಂಬಿಕೆ ಹಾಗೂ ಭರವಸೆಯನ್ನು ಹೇಳಿ ಈ ಕ್ರಯ ಪತ್ರವನ್ನು ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ.

6 ನೇ ಪುಟದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 4032

2018-19

ಗುರುತಿಸುವವರು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	ಎಂ. ನಾಗರಾಜ್ ಬಿನ್. ಲೇಟ್. ಮುನಿಯಪ್ಪ Kattamnalluru Village, Virgonagar Post, Bangalore-49	[signature]
2	ಟಿ. ಬಿ. ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ ಬಿನ್. ಬಂಡ್ಡೆಪ್ಪ 8th Cross, Jayanagar, Kolar	[signature]

15/10/18

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ

ಶಿವಾಜಿನಗರ (ಬಿದರಹಳ್ಳಿ), ಬೆಂಗಳೂರು-49

1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು

ನಂಬರ BDH-1-04032-2018-19 ಆಗಿ

ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ BDHD191 ನೇ ದ್ದರಲ್ಲಿ

ದಿನಾಂಕ 15-10-2018 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ

15/10/18

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ (ಬಿದರಹಳ್ಳಿ)

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ

ಬಿದರಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-49

Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune

[redacted]

7 ನೇ ಪುಟದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 4032

-4-

2018-19

ಹಾಗೊಂದು ವೇಳೆ ಮುಂದೇನಾದರೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಜಮೀನಿನ ಕ್ರಯದ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿರುವಂತಹ ಹಾಗೂ ನಮ್ಮ ಸಂಬಂಧವಾದ ತಂಟೆ, ತಕರಾರುಗಳು ಬಂದರೇ ನಾನೇ ಪರಿಹರಿಸಿಕೊಡುತ್ತೇನೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ನಾನು ಪರಿಹರಿಸಿಕೊಡದೆ ನೀವೇ ಪರಿಹರಿಸಿಕೊಂಡಲ್ಲಿ ಅದರಿಂದ ನಿಮಗೆ ಉಂಟಾಗಬಹುದಾದ ವಿಶಿಷ್ಟ ಖರ್ಚು, ವೆಚ್ಚ ನಷ್ಟ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಸಹ ನಮ್ಮಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಜಮೀನನ್ನು ಈ ದಿನ ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುವುದರ ದಾಖಲೆ ಬಗ್ಗೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ನನ್ನಲ್ಲಿರುವ ವಿಶಿಷ್ಟ ದಾಖಲಾತಿಗಳ ಮೂಲ ಪ್ರತಿಗಳೆಲ್ಲವನ್ನೂ ಸಹ ಈ ದಿನವೇ ನಿಮ್ಮ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.

ಈ ದಿನದಿಂದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ನನಗಾಗಲೀ ಅಥವಾ ನಮ್ಮ ಇತರ ವಂಶಸ್ಥರಿಗಾಗಲೀ ಹಾಗೂ ನಮ್ಮ ಉತ್ತರ ವಾರಸ್ಸುದಾರರಿಗಾಗಲೀ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಲೇಶ ಮಾತ್ರವು ಹಕ್ಕುಭಾಧ್ಯತೆಗಳಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ನೀವು ನಿಮ್ಮ ಇಷ್ಟಾನುಸಾರ ಮನೆ ಇತ್ಯಾದಿ ಕಟ್ಟಿಕೊಂಡು ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು, ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ದೊರೆಯಬಹುದಾದ ನಿಧಿ, ನಿಕ್ಷೇಪ, ಜಲ, ತರು, ಪಾಷಾಣಾದಿ ಅಷ್ಟಭೋಗ ತೇಜಸೌಮಂಗಳಿಗೂ ಕ್ರಯ, ದಾನ, ಆಧಾರ, ಭೋಗ್ಯ, ವಗೈರೆ ವಿಶಿಷ್ಟ ವ್ಯವಹಾರ ಚತುಷ್ಟಯಂಗಳಿಗೂ ನೀವೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲೀಕರು, ಹಕ್ಕುದಾರರು ಆಗಿ ನಿಮ್ಮ ಪುತ್ರ, ಪೌತ್ರ ವಂಶಪಾರಂಪರ್ಯವಾಗಿ ಸುಖದಿಂದ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗುವುದು ಎಂಬುದಾಗಿ ನಾನು ನನ್ನ ಆತ್ಮ ಸಂತೋಷದಿಂದ, ಖುದ್ದು ಮನೋರಾಜಿಯಿಂದಲೂ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಜಮೀನಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಸಹಿ:-

[redacted]

8 [redacted] 4032

-5-

[redacted] ✓

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ

ಐಟಂ ನಂ.1)

ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, **ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು** ಗ್ರಾಮದ **ಸರ್ವೆ ನಂ.60/2** ರ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಇರತಕ್ಕ 1-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ ಪೈಕಿ **0ಎ-02.04 ಗುಂಟೆ (ಎರಡು ಕಾಲು ಗುಂಟೆ)** ಜಮೀನಿಗೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	**ಗ್ರಾಮಠಾಣ,**
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	**ಇದೇ ಸರ್ವೆ ನಂ.60/2 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು,**
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	**ಸರ್ವೆ ನಂ.60/17,**
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	**ಸರ್ವೆ ನಂ.60/3.**

ಹಾಗೂ

ಐಟಂ ನಂ.2)

ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, **ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು** ಗ್ರಾಮದ **ಹಳೇ ಸರ್ವೆ ನಂ.60/2, ಹೊಸ ಸರ್ವೆ ನಂ.60/17** ರ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಇರತಕ್ಕ 1ಎ -02 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಪೈಕಿ **0ಎ-01.04 ಗುಂಟೆ (ಒಂದು ಕಾಲು ಗುಂಟೆ)** ಜಮೀನಿಗೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	**ಗ್ರಾಮಠಾಣ,**
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	**ಇದೇ ಸರ್ವೆ ನಂ.60/17 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು,**
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	**ಸರ್ವೆ ನಂ.60/1,**
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	**ಸರ್ವೆ ನಂ.60/2.**

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರತಕ್ಕ ಪೂರಾ ಜಮೀನು ಈ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

[redacted]

...ನೇ ಪುಟದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ...

-6. 2018-19

ಈ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯ ಪತ್ರವನ್ನು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ, ತಿಂಗಳು ಹಾಗೂ ವರ್ಷದಂದು ಒಪ್ಪಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುತ್ತೇವೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು:-

1.
ಟಿ.ಬಿ.ಚಂದ್ರಶೇಖರ್
ಬಿನ್ ಲೇಟ್.ಬಂಡೆಪ್ಪ,
8ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಜಯನಗರ,
ಕೋಲಾರ.

ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವವರ ಸಹಿ

2.
ಎಂ.ನಾಗರಾಜ್,
ಬಿನ್ ಲೇಟ್.ಮುನಿಯಪ್ಪ,
ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮ,
ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು.

ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವವರ ಸಹಿ

Drafted by me

G. KRISHNA REDDY
B.A., LL.
Advocate & Notary Public
Taluk Office Road,
Devanahalli - 562001

ಪುಟದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ...U632

2018-19

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು

11 ಇ ನಕ್ಷೆ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 20040718526109   ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ :60/*/2   ನಕ್ಷೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 20040718526109001

ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ   ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ   ಹೋಬಳಿ : ಬಿದರಹಳ್ಳಿ1   ಗ್ರಾಮ : ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು

ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು : G. ...

ವಿಳಾಸ : ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು   ವಹಿವಾಟು : ಕ್ರಯ

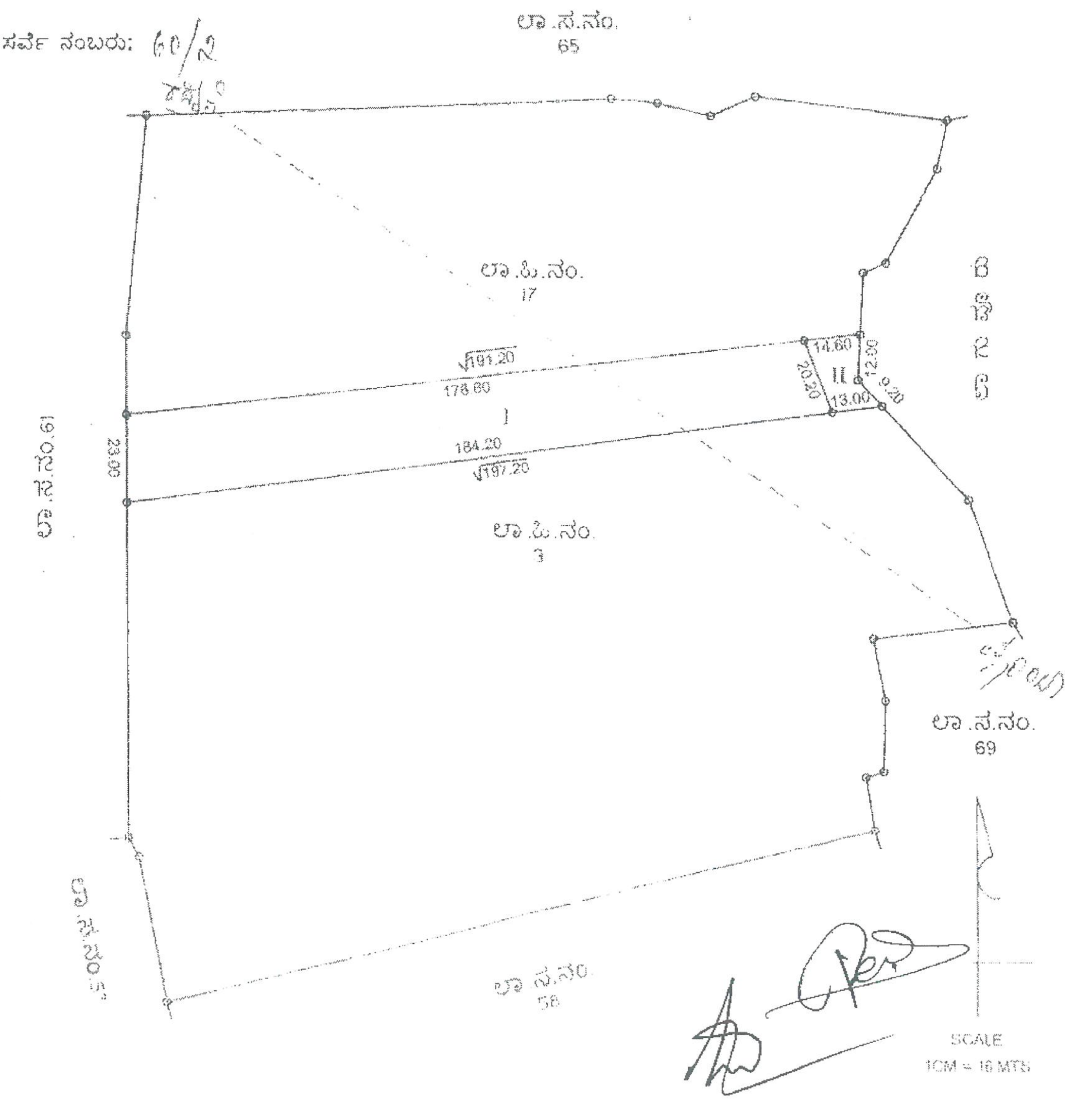
ಹಕ್ಕುಪಡೆಯುವವರು : ರಾಮಣ್ಣ ಎಂ

11ಇ ನಕ್ಷೆ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 20040718526109

ಗ್ರಾಮ: ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು   ಹೋಬಳಿ: ಬಿದರಹಳ್ಳಿ   ತಾಲ್ಲೂಕು: ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ   ಜಿಲ್ಲೆ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಸರ್ವೆ ನಂಬರು: 60/2



ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 20040718526109 ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ :60/*/2 ನಕ್ಷೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 20040718526109001

ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ಹೋಬಳಿ : ಬಿದರಹಳ್ಳಿ1 ಗ್ರಾಮ : ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು

ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು : G. ರವಿಕಾಂತ್ ವಹಿವಾಟು : ಕ್ರಯ

ವಿಳಾಸ : ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು ಹಕ್ಕು ಪಡೆಯುವವರು: ರಾಮ[illegible]

11 ನೇ ಪುಟದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 4032 2018-19

ಬ್ಲಾಕ್ ವಿವರ

ಬ್ಲಾಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖರಾಬು ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖರಾಬು ಬಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಸಾಗುವಳಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಹಕ್ಕುಪಡೆಯುವವರ / ಸ್ವಾಧೀನದಾರರ ಹೆಸರು	ತಂದೆಯ ಹೆಸರು / ಗಂಡನ ಹೆಸರು	ಹಕ್ಕುಪಡೆಯುವವರ / ಸ್ವಾಧೀನದಾರರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಆಕಾರ
1	0-38-12.00	0-0-0.00	0-1-0.00	0-37-12.00	G. ರವಿಕಾಂತ್	ಲೇ. ಗಂಗಪ್ಪ	0-37-12.00	1.50
2	0-2-4.00	0-0-0.00	0-0-0.00	0-2-4.00	ರಾಮಣ್ಣ ಎಂ	ಮುನಿವೆಂಕಟಪ್ಪ	0-2-4.00	0.09

ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ವಿವರ

ಬ್ಲಾಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ	ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ
1	ಲಾ.ಹಿ.ನಂ 17	ಬ್ಲಾಕ್ 2	ಲಾ.ಹಿ.ನಂ 3	ಲಾ.ಸ.ನಂ 61
2	ಲಾ.ಹಿ.ನಂ 17	ಲಾ.ಗು ಊರು	ಲಾ.ಹಿ.ನಂ 3	ಬ್ಲಾಕ್ 1

ಬಾಬು ವಿಂಗಡಣೆ ವಿವರ

ಬ್ಲಾಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ	ಬಾಬು ತರಹ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಆಕಾರ	ನೀರಿನ ಆಶ್ರಯ
1	ಖುಷ್ಕಿ	0-37-12.00	1.50	ಮಳೆ
2	ಖುಷ್ಕಿ	0-2-4.00	0.09	ಮಳೆ

ಅಳತೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸಿದವರು
(Prepared by)
RAMESH .B.T
ಪರವಾನಗಿ ಭೂಮಾಪಕರು
26/07/2018

ಪರಿಶೀಲಿಸಿದವರು
(Checked by)
RAVISHANKAR .B.T
ಪರಿಶೀಲನಾ ಭೂಮಾಪಕರು
31/08/2018

ಅಂಗೀಕರಿಸಿದವರು
(Approved by)
RAJAGOPAL B G
ತಪಾಸಕರು 03/09/2018
MANJUNATH
ಮೋಜಣಿ [illegible]ಕರು

ಸ್ಥಳ ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ
ದಿನಾಂಕ :05/09/2018

Valid Till: 02/03/2019

Note: ಈ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಸಿಬ್ಬಂದಿ/ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಗಣಕ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ Bio Login ಬಳಸಿ ಅಂಗೀಕರಿಸಿದ್ದು. ಭೌತಿಕ ಸಹಿ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

12 ನೇ ಪುಟದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 6032

Page No: 1

2018-19

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು

11 ಇ ನಕ್ಷೆ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 20040718526084　ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ :60/*/17　ನಕ್ಷೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 20040718526084001

ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ　ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ　ಹೋಬಳಿ : ಬಿದರಹಳ್ಳಿ1　ಗ್ರಾಮ : ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು

ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು : G. ಶಶಿಕಾಂತ್　ವಹಿವಾಟು : ಕ್ರಯ

ವಿಳಾಸ : ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು　ಹಕ್ಕುಪಡೆಯುವವರು : ರಾಮಣ್ಣ ಎಂ

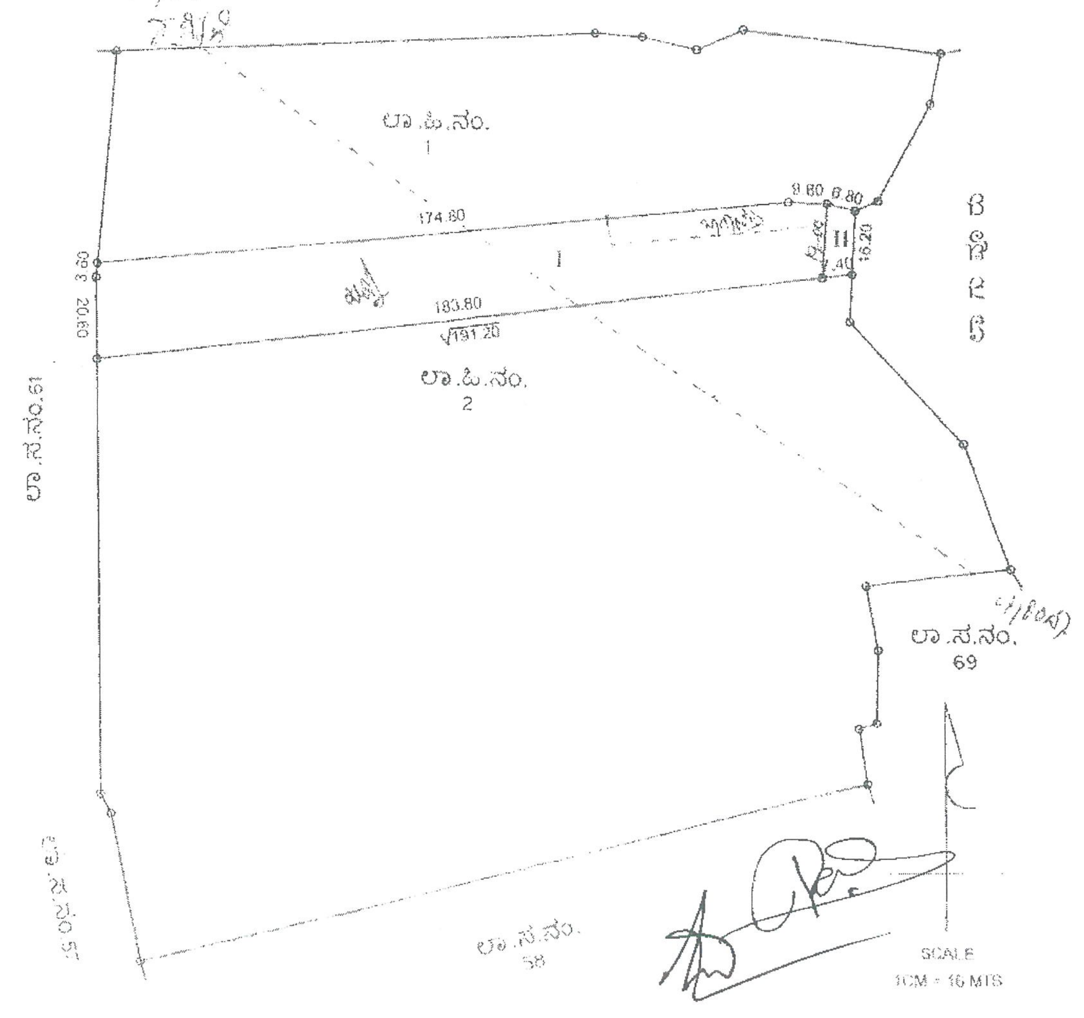
ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು

11ಇ ನಕ್ಷೆ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 20040718526084

ಗ್ರಾಮ: ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು　ಹೋಬಳಿ: ಬಿದರಹಳ್ಳಿ　ತಾಲ್ಲೂಕು: ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ　ಜಿಲ್ಲೆ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಸರ್ವೇ ನಂಬರು: 60/14



ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 20040718526084 ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ :60/*/17 ನಕ್ಷೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 20040718526084001

ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ಹೋಬಳಿ : ಬಿದರಹಳ್ಳಿ 1 ಗ್ರಾಮ : ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು

ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು : G. ರವಿಕಾಂತ್ ವಹಿವಾಟು : ಕ್ರಯ

ವಿಳಾಸ : ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು ಹಕ್ಕುಪಡೆಯುವರು : ರಾಮಣ್ಣ 4032

ಬ್ಲಾಕ್ ವಿವರ

ಬ್ಲಾಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖರಾಬು ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖರಾಬು ಬಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಸಾಗುವಳಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಹಕ್ಕುಪಡೆಯುವವರ / ಸ್ವಾಧೀನದಾರರ ಹೆಸರು	ತಂದೆಯ ಹೆಸರು / ಗಂಡನ ಹೆಸರು	ಹಕ್ಕುಪಡೆಯುವವರ / ಸ್ವಾಧೀನದಾರರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಆಕಾರ
1	1-1-12.00	0-0-0.00	0-1-0.00	1-0-12.00	G. ರವಿಕಾಂತ್	ಲೇ. ಗಂಗಪ್ಪ	1-0-12.00	1.96
2	0-1-4.00	0-0-0.00	0-0-0.00	0-1-4.00	ರಾಮಣ್ಣ ಎಂ	ಮುನಿವೆಂಕಟಪ್ಪ	0-1-4.00	0.21

ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ವಿವರ

ಬ್ಲಾಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ	ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ
1	ಲಾ.ಹಿ.ನಂ 1	ಬ್ಲಾಕ್ 2	ಲಾ.ಹಿ.ನಂ 2	ಲಾ.ಸ.ನಂ 61
2	ಲಾ.ಹಿ.ನಂ 1	ಲಾ.ಗು ಊರು	ಲಾ.ಹಿ.ನಂ 2	ಬ್ಲಾಕ್ 1

ಬಾಬು ವಿಂಗಡಣೆ ವಿವರ

ಬ್ಲಾಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ	ಬಾಬು ತರಹೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಆಕಾರ	ನೀರಿನ ಆಶ್ರಯ
1	ಖುಷ್ಕಿ	1-0-12.00	1.96	ಮಳೆ
2	ಭಾಗಾಯತು	0-1-4.00	0.21	ಬಾವಿ

ಅಳತೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸಿದವರು
(Prepared by)
RAMESH .B.T
ಪರವಾನಗಿ ಭೂಮಾಪಕರು
26/07/2018

ಪರಿಶೀಲಿಸಿದವರು
(Checked by)
RAVISHANKAR .B.T
ಪರಿಶೀಲನಾ ಭೂಮಾಪಕರು
31/08/2018

ಅಂಗೀಕರಿಸಿದವರು
(Approved by)
RAJAGOPAL B G
ತಪಾಸಕರು 03/09/2018

ಸ್ಥಳ ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ
ದಿನಾಂಕ :05/09/2018

Valid Till: 02/03/2019

MANJUNATH

Note: ಈ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಸಿಬ್ಬಂದಿ/ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಗಣಕ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ Bio Login ಬಳಸಿ ಅಂಗೀಕರಿಸಿದ್ದು, ಭೌತಿಕ ಸಹಿ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

87123645806

ಗ್ರಾಮ ನಮೂನೆ 2

ರೆಕಾರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್ , ಗೇಣಿ ಮತ್ತು ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ (RTC) ಫಾರಂ ನಂ.16

Print Page No: 1/3
Valid from 22/03/2018 17:37:00 To Till Date

ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೊಹರು   ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು(ಪೂರ್ವ)   ಹೋಬಳಿ : ಬಿದರಹಳ್ಳಿ.1   ಗ್ರಾಮ : ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು   ಪುಟದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ : 99

1. ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್	3. ಪೋಟುವಾರು	ಎಕರೆ ಗುಂಟೆ ಆ	4. ಕಂದಾಯ	ರೂ. ಪೈ.	9. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನದಾರನ ಹೆಸರು ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ	ಖಾತೆ ನಂ.	10. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ	11. ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಗಳು: ಹಕ್ಕುಗಳು :	ಋಣಗಳು :
60 *	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	1.01.00.00	(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ	1.59	*G. ಶಶಿಕಾಂತ್ ಬಿನ್ ಲೇ. ಗಂಗಪ್ಪ	1.00.00.00	43	MR T4/2017-2018 ವಿಭಜನೆ 20/03/2018		
	ಪೂಟ್ ಖರಾಬ್ (ಅ)		(ಬ) ಜೋಡಿ							
	ಪೂಟ್ ಖರಾಬ್ (ಬ)	0.01.00.00	(ಕ) ಸೆಸ್ಸುಗಳು							
	ಉಳಿದದ್ದು	1.00.00.00	(ಡ) ನೀರಿನ ದರ							
2. ಹಿಸ್ಸಾ 2			ಒಟ್ಟು	1.59						

5. ಮಣ್ಣಿನ ನಮೂನೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಸರು	ಸಂಖ್ಯೆ	8. ಪೋಟುವಾರು ಪ್ರಕಾರ ನೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: ಕ್ರ. ಸ.	ನೀರಾವರಿ ಮೂಲ	ಮುಂಗಾರು	ಹಿಂಗಾರು	ಬಾಗಾಯ್ತು	ಒಟ್ಟು
ಕೆಂಪು								
6. ಪಟ್ಟಾ ಸರ್ಕಾರಿ								

I 4032
18.19.

12. ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಯ ವಿವರಗಳು / 13. ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ

ವರ್ಷ ಮತ್ತು ಕಾಲ 1	ವ್ಯವಸಾಯಗಾರನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳ 2	ಸಾಗುವಳಿ ಪದ್ಧತಿ 3	ಗೇಣಿಯ ವಿವರ: ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ. ಗುಂ 4	ಗುತ್ತಿಗೆ 5	ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ: ವರ್ಗ 6	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ. ಗುಂ 7	ಮುಷ್ಕ, ತರಿ, ಬಾಗಾಯ್ತು 8	ಬೆಳೆಯ ಹೆಸರು 9	ಬೆಳೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: ಅಮಿಶ್ರ 10	ಮಿಶ್ರ 11	ಒಟ್ಟು 12	ನೀರಾವರಿಯ ಮೂಲ 13	ಎಕರೆಗೆ ಉತ್ಪತ್ತಿ 14	ಮಿಶ್ರ ಬೆಳೆಗಳ ಒಟ್ಟು: ಮಿಶ್ರಣದ ಹೆಸರು 15	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ. ಗುಂ 16
2017-2018 ಹಿಂಗಾರು	G. ಶಶಿಕಾಂತ್ ಬಿನ್ ಲೇ. ಗಂಗಪ್ಪ														
	G. ಶಶಿಕಾಂತ್ - ಲೇ. ಗಂಗಪ್ಪ														
	G. ಶಶಿಕಾಂತ್ - ಲೇ. ಗಂಗಪ್ಪ														
	G. ಶಶಿಕಾಂತ್ ಲೇ. ಗಂಗಪ್ಪ														
	G. ಶಶಿಕಾಂತ್ - ಲೇ. ಗಂಗಪ್ಪ						--	No Crop Info.				ಮಳೆ			
	G. ಶಶಿಕಾಂತ್ ಲೇ. ಗಂಗಪ್ಪ						--	No Crop Info.							
	G. ಶಶಿಕಾಂತ್ - ಲೇ. ಗಂಗಪ್ಪ						--	No Crop Info.							
	G. ಶಶಿಕಾಂತ್ - ಲೇ. ಗಂಗಪ್ಪ						--	No Crop Info.							

RTC DIGITALLY SIGNED BY : VINAYAKA M S ON 4/7/2018 1
RTC UniqueNumber : T871236458D6

ದಿನಾಂಕ:9/28/2018 10:55:58 AM ಮೊತ್ತ: ರೂ. 10

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮಾವಳಿ 1966 ರ ನಿಯಮ 40, 42, 58 ಮತ್ತು 70

ಪಹಣಿಯ ನೈಜತೆಯನ್ನು http://landrecords.karnataka.gov.in/rtcverification ವೆಬ್ ಸೈಟಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ KA BHOOMI <RTC UniqueNumber> ಟೈಪ್ ಮಾಡಿ 161 ಗೆ ಸಂದೇಶ ಕಳುಹಿಸಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದು

Citizen may register their AADHAAR number and mobile number at www.landrecords.karnataka.gov.in to get SMS alerts about mutations on agricultural lands

[redacted]

B712364590A

ರೆಕಾರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್ , ಗೇಣಿ ಮತ್ತು ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ (RTC) ಫಾರಂ ನಂ.16

Print Page No: 1/1
Valid from 22/03/2018 17:37:00 To Till Date

ಗ್ರಾಮ ನಮೂನೆ 2

ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೊಹರು | ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು(ಪೂರ್ವ) | ಹೋಬಳಿ : ಬಿದರಹಳ್ಳಿ1 | ಗ್ರಾಮ : ಕಾಟಂನಲ್ಲೂರು | ಪುಟದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ : 1

1 ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್	3. ಜೇತುವಾರು	ಎಕರೆ ಗುಂಟೆ ಆ	4. ಕಂದಾಯ	ರೂ. ಪೈ.	9. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನದಾರರ ಹೆಸರು ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ	ಖಾತೆ ನಂ.	10. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ	11. ಇತರೆ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಗಳು: ಹಕ್ಕುಗಳು :	ಋಣಗಳು :
60 *	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೋಟ್ ಖರಾಬ್ (ಅ) ಪೋಟ್ ಖರಾಬ್ (ಬ) ಉಳಿದದ್ದು	1.03.00.00 0.01.00.00 1.02.00.00	(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ (ಬ) ಜೋಡಿ (ಕ) ಸೆಸ್ಸುಗಳು (ಡ) ನೀರಿನ ದರ	2.17	*G. ಶಶಿಕಾಂತ್ ಬಿನ್ ಲೇ. ಗಂಗಪ್ಪ	1.02.00.00	31	MR T4/2017 2018 ವಿಭಜನೆ 20/03/2018		
2. ಹಿಸ್ಸಾ 17			ಒಟ್ಟು	2.17						

5. ಮಣ್ಣಿನ ನಮೂನೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಸರು	ಸಂಖ್ಯೆ	8. ಜೇತುವಾರು ಪ್ರಕಾರ ನೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: ಕ್ರ. ಸ.	ನೀರಾವರಿ ಮೂಲ	ಮುಂಗಾರು	ಹಿಂಗಾರು	ಬಾಗಾಯ್ತು	ಒಟ್ಟು
ಕೆಂಪು								
6. ಪಟಾ: ಸರ್ಕಾರಿ								

I 4032
18.19.

12. ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಯ ವಿವರಗಳು | 13. ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ

ವರ್ಷ ಮತ್ತು ಕಾಲ 1	ವ್ಯವಸಾಯಗಾರನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳ 2	ಸಾಗುವಳಿ ಪದ್ಧತಿ 3	ಗೇಣಿಯ ವಿವರ: ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ. ಗುಂ 4	ಮಕ್ತೆ 5	ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ: ಗರ್ಗ 6	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ. ಗುಂ 7	ಮುಖ್ಯ, ಶರಿ, ಬಾಗಾಯ್ತು 8	ಬೆಳೆಯ ಹೆಸರು 9	ಬೆಳೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: ಅಮಿಶ್ರ 10	ಮಿಶ್ರ 11	ಒಟ್ಟು 12	ನೀರಾವರಿಯ ಮೂಲ 13	ಎಕರೆಗೆ ಉತ್ಪತ್ತಿ 14	ಮಿಶ್ರ ಬೆಳೆಗಳ ಒಟ್ಟು: ಮಿಶ್ರಣದ ಹೆಸರು 15	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ. ಗುಂ 16
2017-2018 ಹಿಂಗಾರು	G. ಶಶಿಕಾಂತ್ ಬಿನ್ ಲೇ. ಗಂಗಪ್ಪ						--	No Crop Info.				ಮಳೆ			
2017-2018 ಮುಂಗಾರು	ಜಿ.ಶಶಿಕಾಂತ್ ಲೇ. ಗಂಗಪ್ಪ							No Crop Info.							

5438[illegible]32[illegible]363[illegible]393047

RTC DIGITALLY SIGNED BY : VINAYAKA M S ON 4/7/2018 1

ದಿನಾಂಕ:9/28/2018 10:56:10 AM ಮೊತ್ತ: ರೂ. 10

RTC UniqueNumber : T8712364590A

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮಾವಳಿ 1966 ರ ನಿಯಮ 40, 42, 58 ಮತ್ತು 70

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ

ಪಹಣಿಯ ನೈಜತೆಯನ್ನು http://landrecords.karnataka.gov.in/rtcverification ವೆಬ್ ಸೈಟಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ KA BHOOMI <RTC UniqueNumber> ಟೈಪ್ ಮಾಡಿ 161 ಗೆ ಸಂದೇಶ ಕಳುಹಿಸಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದು

Citizen may register their AADHAAR number and mobile number at www.landrecords.karnataka.gov.in to get SMS alerts about mutations on agricultural lands

[signatures]

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಅಧಿನಿಯಮ 1957ರ ಕಾಲಂ 10ರ ಪ್ರಕಾರ

ನಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ manju(CCA-13092024-4726346/BDH-CC-A-334305-2024-25) ಎಂಬುವವರು ಸರಿಯಾದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾದ ರೂ.200 ಗಳನ್ನು, ರಶೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಪ್ರಕಾರ, ದಿನಾಂಕ: ರಂದು ಇ-ಪಾವತಿಯ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ..

ದಿನಾಂಕ: 18-09-2024 12:34:19

ಸ್ಥಳ : Bidarahalli

ನಕಲು ತಯಾರಿಸಿದವರು (Preparer)	ನಕಲು ಹೋಲಿಸಿದವರು (Verifier)
Digitally signed by G D Prakash Kumar Date: 2024.09.18 12:34:51 +05:30 Reason: Certified Copy Location: Bidarahalli SR	Digitally signed by G D Prakash Kumar Date: 2024.09.18 14:59:33 +05:30 Reason: Certified Copy Location: Bidarahalli SR

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ

(SRO)

Digitally signed by Lalitha Amrutesh
Date: 2024.09.18 17:49:44 +05:30
Reason: Certified Copy
Location: Bidarahalli SR