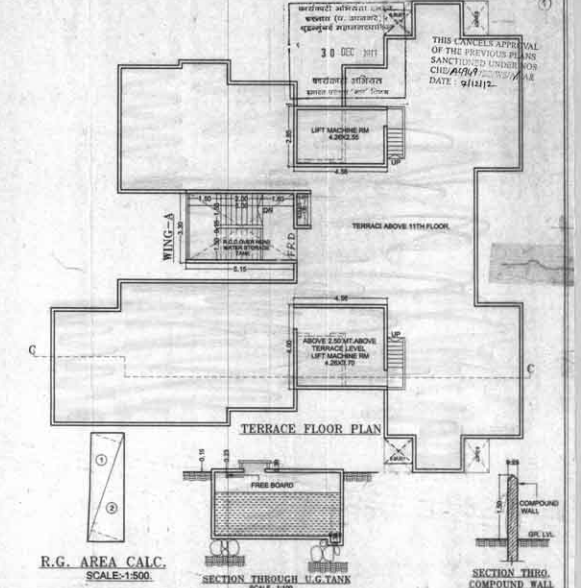
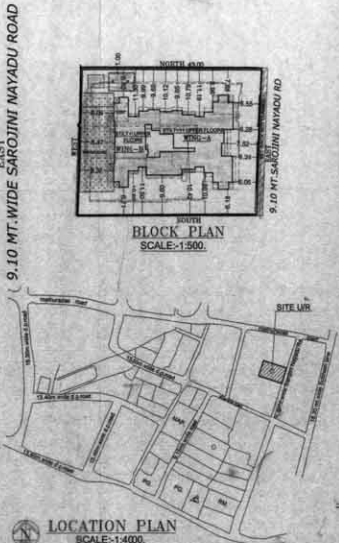
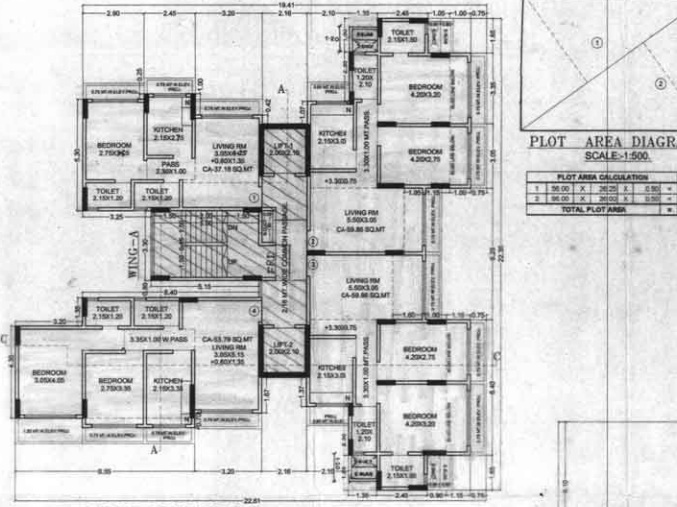
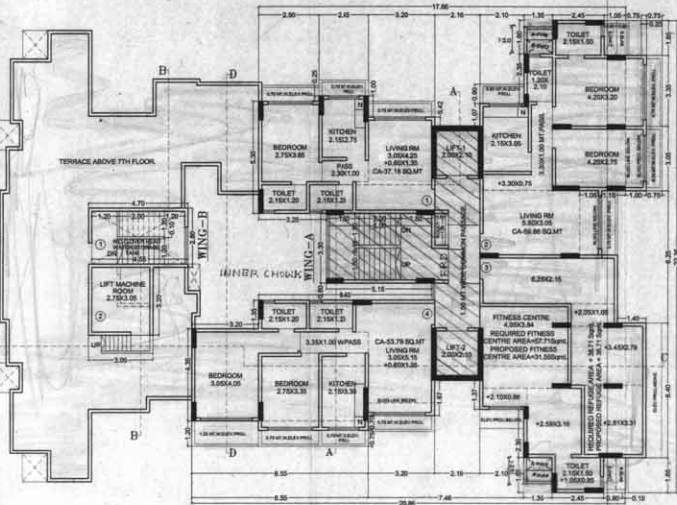
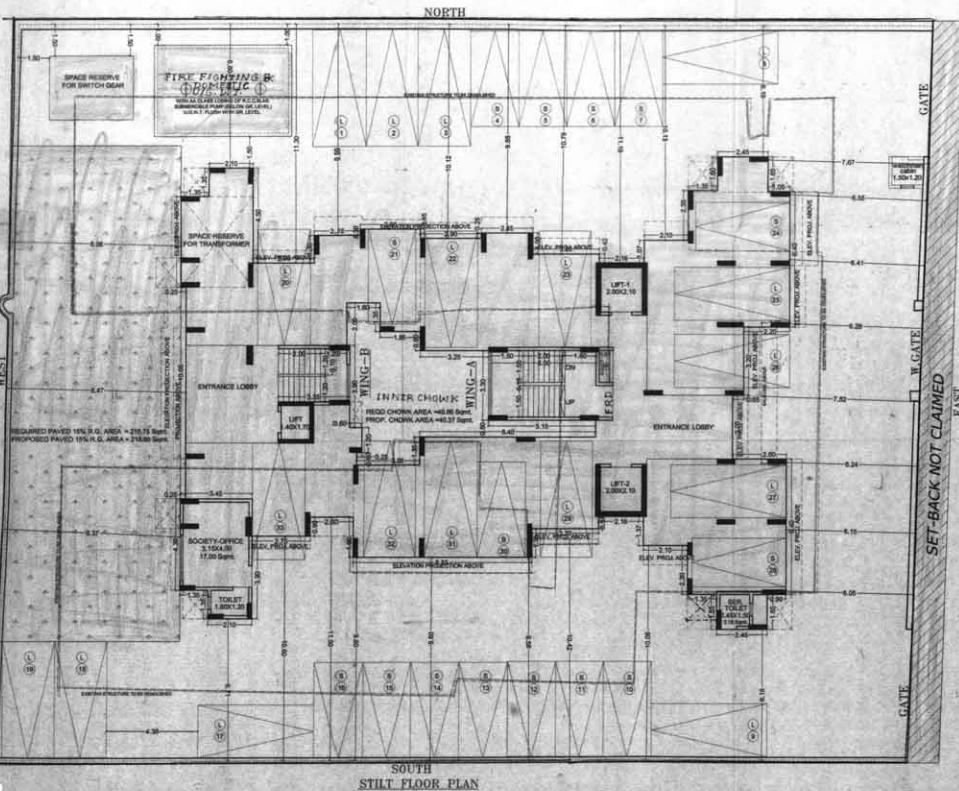
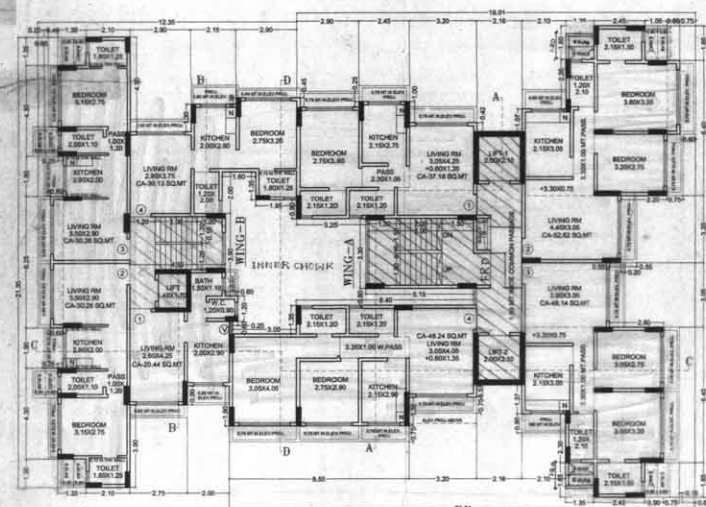
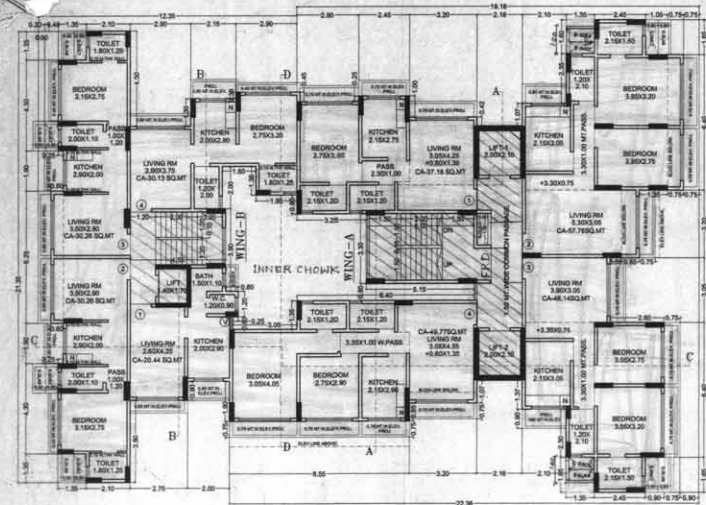




R.G. AREA CALC.
SCALE-1:500

1% PAVED R.G. AREA CALCULATION	Sq.m.
1. 27.35 X 7.80 X 1.05 =	203.55
2. 27.35 X 8.42 X 1.05 =	244.55
TOTAL PROPOSED R.G. AREA =	448.10
REQUIRED 1% PAVED R.G. AREA =	219.75

CAR PARKING STATEMENT
AS PER DCR 1991

AREA OF STANDING	TOTAL NO.	PARKING SPACE EACH	TOTAL
UP TO 30 CM	11	14	7.70
BETWEEN 30 to 45	38	10	8.80
BETWEEN 45 to 75	32	10	32.00
ABOVE 75 CM	0	50	0.00
TOTAL PARKING			48.50
PARKING FOR VISITORS @ 20%			11.00
TOTAL PARKING REQUIRED			59.50
NO. PARKING			18.00
SMALL PARKING			13.00
TOTAL PARKING PROPOSED			31.00

PROFORMA - A		SCALE: 1:500
[SR. NO. 2,9,10,11,19 IN ANNEXURE 'A']		Total
A.	AREA STATEMENT	Sq.m.
1.	AREA OF PLOT (AS PER NEW PROPERTY CARD)	1448.00
2.	ROADSIDE FRONT	
3.	ROADSIDE BACK	
4.	PROPOSED ROAD	
5.	ANY RESERVATION	
D. _____ % Annexure Space for Plot DCR BEST (Sub-Plot)		
TOTAL (A+B+C+D)		
6.	BALANCE AREA OF PLOT (1448.00)	1448.00
8.	DEDUCTION FOR 1% RECREATIONAL, GROUNDLY 1% ANNUITY SPACE (If Available For Plot)	
9.	NET AREA OF PLOT (1448.00)	1448.00
10.	ADDITIONS FOR F.S.I.	
A.	10% D.P. Road (as per DCR BEST)	
12.	TOTAL AREA (A+B)	1448.00
13.	FLOOR SPACE INDEX PERMISSIBLE	1.00
14.	Floor Space Index Available for Development Rights (BLUM) F.S.I. (6.74/3.0)	979.00
15.	ADDITIONAL F.S.I. AS PER GOVT NOTIFICATION (3.0/1.0)	479.00
16.	Other	
17.	PERMISSIBLE FLOOR AREA (F.S.I. 1.00)	2896.00
18.	EXISTING FLOOR AREA	2896.00
19.	PROPOSED BUILD-UP AREA	2896.00
20.	EXCESS BALCONY AREA (TERRACES)	2896.00
21.	PURELY RESIDENTIAL BUILD-UP AREA	2896.00
22.	REMAINING NON RESIDENTIAL BUILD-UP AREA	2896.00
23.	TOTAL BUILD-UP AREA (F1 + F2 + F3)	2896.00
24.	TOTAL F.S.I. CONSIDERED ON NET FLOORING + 140	1.80
B DETAILS OF F.S.I. AVAILABLE AS PER DCR (4)		
1.	1.4 F.F. (F1) (F2) (F3) (F4) (F5) (F6) (F7) (F8) (F9) (F10) (F11) (F12) (F13) (F14) (F15) (F16) (F17) (F18) (F19) (F20) (F21) (F22) (F23) (F24) (F25) (F26) (F27) (F28) (F29) (F30) (F31) (F32) (F33) (F34) (F35) (F36) (F37) (F38) (F39) (F40) (F41) (F42) (F43) (F44) (F45) (F46) (F47) (F48) (F49) (F50) (F51) (F52) (F53) (F54) (F55) (F56) (F57) (F58) (F59) (F60) (F61) (F62) (F63) (F64) (F65) (F66) (F67) (F68) (F69) (F70) (F71) (F72) (F73) (F74) (F75) (F76) (F77) (F78) (F79) (F80) (F81) (F82) (F83) (F84) (F85) (F86) (F87) (F88) (F89) (F90) (F91) (F92) (F93) (F94) (F95) (F96) (F97) (F98) (F99) (F100) (F101) (F102) (F103) (F104) (F105) (F106) (F107) (F108) (F109) (F110) (F111) (F112) (F113) (F114) (F115) (F116) (F117) (F118) (F119) (F120) (F121) (F122) (F123) (F124) (F125) (F126) (F127) (F128) (F129) (F130) (F131) (F132) (F133) (F134) (F135) (F136) (F137) (F138) (F139) (F140) (F141) (F142) (F143) (F144) (F145) (F146) (F147) (F148) (F149) (F150) (F151) (F152) (F153) (F154) (F155) (F156) (F157) (F158) (F159) (F160) (F161) (F162) (F163) (F164) (F165) (F166) (F167) (F168) (F169) (F170) (F171) (F172) (F173) (F174) (F175) (F176) (F177) (F178) (F179) (F180) (F181) (F182) (F183) (F184) (F185) (F186) (F187) (F188) (F189) (F190) (F191) (F192) (F193) (F194) (F195) (F196) (F197) (F198) (F199) (F200) (F201) (F202) (F203) (F204) (F205) (F206) (F207) (F208) (F209) (F210) (F211) (F212) (F213) (F214) (F215) (F216) (F217) (F218) (F219) (F220) (F221) (F222) (F223) (F224) (F225) (F226) (F227) (F228) (F229) (F230) (F231) (F232) (F233) (F234) (F235) (F236) (F237) (F238) (F239) (F240) (F241) (F242) (F243) (F244) (F245) (F246) (F247) (F248) (F249) (F250) (F251) (F252) (F253) (F254) (F255) (F256) (F257) (F258) (F259) (F260) (F261) (F262) (F263) (F264) (F265) (F266) (F267) (F268) (F269) (F270) (F271) (F272) (F273) (F274) (F275) (F276) (F277) (F278) (F279) (F280) (F281) (F282) (F283) (F284) (F285) (F286) (F287) (F288) (F289) (F290) (F291) (F292) (F293) (F294) (F295) (F296) (F297) (F298) (F299) (F300) (F301) (F302) (F303) (F304) (F305) (F306) (F307) (F308) (F309) (F310) (F311) (F312) (F313) (F314) (F315) (F316) (F317) (F318) (F319) (F320) (F321) (F322) (F323) (F324) (F325) (F326) (F327) (F328) (F329) (F330) (F331) (F332) (F333) (F334) (F335) (F336) (F337) (F338) (F339) (F340) (F341) (F342) (F343) (F344) (F345) (F346) (F347) (F348) (F349) (F350) (F351) (F352) (F353) (F354) (F355) (F356) (F357) (F358) (F359) (F360) (F361) (F362) (F363) (F364) (F365) (F366) (F367) (F368) (F369) (F370) (F371) (F372) (F373) (F374) (F375) (F376) (F377) (F378) (F379) (F380) (F381) (F382) (F383) (F384) (F385) (F386) (F387) (F388) (F389) (F390) (F391) (F392) (F393) (F394) (F395) (F396) (F397) (F398) (F399) (F400) (F401) (F402) (F403) (F404) (F405) (F406) (F407) (F408) (F409) (F410) (F411) (F412) (F413) (F414) (F415) (F416) (F417) (F418) (F419) (F420) (F421) (F422) (F423) (F424) (F425) (F426) (F427) (F428) (F429) (F430) (F431) (F432) (F433) (F434) (F435) (F436) (F437) (F438) (F439) (F440) (F441) (F442) (F443) (F444) (F445) (F446) (F447) (F448) (F449) (F450) (F451) (F452) (F453) (F454) (F455) (F456) (F457) (F458) (F459) (F460) (F461) (F462) (F463) (F464) (F465) (F466) (F467) (F468) (F469) (F470) (F471) (F472) (F473) (F474) (F475) (F476) (F477) (F478) (F479) (F480) (F481) (F482) (F483) (F484) (F485) (F486) (F487) (F488) (F489) (F490) (F491) (F492) (F493) (F494) (F495) (F496) (F497) (F498) (F499) (F500) (F501) (F502) (F503) (F504) (F505) (F506) (F507) (F508) (F509) (F510) (F511) (F512) (F513) (F514) (F515) (F516) (F517) (F518) (F519) (F520) (F521) (F522) (F523) (F524) (F525) (F526) (F527) (F528) (F529) (F530) (F531) (F532) (F533) (F534) (F535) (F536) (F537) (F538) (F539) (F540) (F541) (F542) (F543) (F544) (F545) (F546) (F547) (F548) (F549) (F550) (F551) (F552) (F553) (F554) (F555) (F556) (F557) (F558) (F559) (F560) (F561) (F562) (F563) (F564) (F565) (F566) (F567) (F568) (F569) (F570) (F571) (F572) (F573) (F574) (F575) (F576) (F577) (F578) (F579) (F580) (F581) (F582) (F583) (F584) (F585) (F586) (F587) (F588) (F589) (F590) (F591) (F592) (F593) (F594) (F595) (F596) (F597) (F598) (F599) (F600) (F601) (F602) (F603) (F604) (F605) (F606) (F607) (F608) (F609) (F610) (F611) (F612) (F613) (F614) (F615) (F616) (F617) (F618) (F619) (F620) (F621) (F622) (F623) (F624) (F625) (F626) (F627) (F628) (F629) (F630) (F631) (F632) (F633) (F634) (F635) (F636) (F637) (F638) (F639) (F640) (F641) (F642) (F643) (F644) (F645) (F646) (F647) (F648) (F649) (F650) (F651) (F652) (F653) (F654) (F655) (F656) (F657) (F658) (F659) (F660) (F661) (F662) (F663) (F664) (F665) (F666) (F667) (F668) (F669) (F670) (F671) (F672) (F673) (F674) (F675) (F676) (F677) (F678) (F679) (F680) (F681) (F682) (F683) (F684) (F685) (F686) (F687) (F688) (F689) (F690) (F691) (F692) (F693) (F694) (F695) (F696) (F697) (F698) (F699) (F700) (F701) (F702) (F703) (F704) (F705) (F706) (F707) (F708) (F709) (F710) (F711) (F712) (F713) (F714) (F715) (F716) (F717) (F718) (F719) (F720) (F721) (F722) (F723) (F724) (F725) (F726) (F727) (F728) (F729) (F730) (F731) (F732) (F733) (F734) (F735) (F736) (F737) (F738) (F739) (F740) (F741) (F742) (F743) (F744) (F745) (F746) (F747) (F748) (F749) (F750) (F751) (F752) (F753) (F754) (F755) (F756) (F757) (F758) (F759) (F760) (F761) (F762) (F763) (F764) (F765) (F766) (F767) (F768) (F769) (F770) (F771) (F772) (F773) (F774) (F775) (F776) (F777) (F778) (F779) (F780) (F781) (F782) (F783) (F784) (F785) (F786) (F787) (F788) (F789) (F790) (F791) (F792) (F793) (F794) (F795) (F796) (F797) (F798) (F799) (F800) (F801) (F802) (F803) (F804) (F805) (F806) (F807) (F808) (F809) (F810) (F811) (F812) (F813) (F814) (F815) (F816) (F817) (F818) (F819) (F820) (F821) (F822) (F823) (F824) (F825) (F826) (F827) (F828) (F829) (F830) (F831) (F832) (F833) (F834) (F835) (F836) (F837) (F838) (F839) (F840) (F841) (F842) (F843) (F844) (F845) (F846) (F847) (F848) (F849) (F850) (F851) (F852) (F853) (F854) (F855) (F856) (F857) (F858) (F859) (F860) (F861) (F862) (F863) (F864) (F865) (F866) (F867) (F868) (F869) (F870) (F871) (F872) (F873) (F874) (F875) (F876) (F877) (F878) (F879) (F880) (F881) (F882) (F883) (F884) (F885) (F886) (F887) (F888) (F889) (F890) (F891) (F892) (F893) (F894) (F895) (F896) (F897) (F898) (F899) (F900) (F901) (F902) (F903) (F904) (F905) (F906) (F907) (F908) (F909) (F910) (F911) (F912) (F913) (F914) (F915) (F916) (F917) (F918) (F919) (F920) (F921) (F922) (F923) (F924) (F925) (F926) (F927) (F928) (F929) (F930) (F931) (F932) (F933) (F934) (F935) (F936) (F937) (F938) (F939) (F940) (F941) (F942) (F943) (F944) (F945) (F946) (F947) (F948) (F949) (F950) (F951) (F952) (F953) (F954) (F955) (F956) (F957) (F958) (F959) (F960) (F961) (F962) (F963) (F964) (F965) (F966) (F967) (F968) (F969) (F970) (F971) (F972) (F973) (F974) (F975) (F976) (F977) (F978) (F979) (F980) (F981) (F982) (F983) (F984) (F985) (F986) (F987) (F988) (F989) (F990) (F991) (F992) (F993) (F994) (F995) (F996) (F997) (F998) (F999) (F1000) (F1001) (F1002) (F1003) (F1004) (F1005) (F1006) (F1007) (F1008) (F1009) (F1010) (F1011) (F1012) (F1013) (F1014) (F1015) (F1016) (F1017) (F1018) (F1019) (F1020) (F1021) (F1022) (F1023) (F1024) (F1025) (F1026) (F1027) (F1028) (F1029) (F1030) (F1031) (F1032) (F1033) (F1034) (F1035) (F1036) (F1037) (F1038) (F1039) (F1040) (F1041) (F1042) (F1043) (F1044) (F1045) (F1046) (F1047) (F1048) (F1049) (F1050) (F1051) (F1052) (F1053) (F1054) (F1055) (F1056) (F1057) (F1058) (F1059) (F1060) (F1061) (F1062) (F1063) (F1064) (F1065) (F1066) (F1067) (F1068) (F1069) (F1070) (F1071) (F1072) (F1073) (F1074) (F1075) (F1076) (F1077) (F1078) (F1079) (F1080) (F1081) (F1082) (F1083) (F1084) (F1085) (F1086) (F1087) (F1088) (F1089) (F1090) (F1091) (F1092) (F1093) (F1094) (F1095) (F1096) (F1097) (F1098) (F1099) (F1100) (F1101) (F1102) (F1103) (F1104) (F1105) (F1106) (F1107) (F1108) (F1109) (F1110) (F1111) (F1112) (F1113) (F1114) (F1115) (F1116) (F1117) (F1118) (F1119) (F1120) (F1121) (F1122) (F1123) (F1124) (F1125) (F1126) (F1127) (F1128) (F1129) (F1130) (F1131) (F1132) (F1133) (F1134) (F1135) (F1136) (F1137) (F1138) (F1139) (F1140) (F1141) (F1142) (F1143) (F1144) (F1145) (F1146) (F1147) (F1148) (F1149) (F1150) (F1151) (F1152) (F1153) (F1154) (F1155) (F1156) (F1157) (F1158) (F1159) (F1160) (F1161) (F1162) (F1163) (F1164) (F1165) (F1166) (F1167) (F1168) (F1169) (F1170) (F1171) (F1172) (F1173) (F1174) (F1175) (F1176) (F1177) (F1178) (F1179) (F1180) (F1181) (F1182) (F1183) (F1184) (F1185) (F1186) (F1187) (F1188) (F1189) (F1190) (F1191) (F1192) (F1193) (F1194) (F1195) (F1196) (F1197) (F1198) (F1199) (F1200) (F1201) (F1202) (F1203) (F1204) (F1205) (F1206) (F1207) (F1208) (F1209) (F1210) (F1211) (F1212) (F1213) (F1214) (F1215) (F1216) (F1217) (F1218) (F1219) (F1220) (F1221) (F1222) (F1223) (F1224) (F1225) (F1226) (F1227) (F1228) (F1229) (F1230) (F1231) (F1232) (F1233) (F1234) (F1235) (F1236) (F1237) (F1238) (F1239) (F1240) (F1241) (F1242) (F1243) (F1244) (F1245) (F1246) (F1247) (F1248) (F1249) (F1250) (F1251) (F1252) (F1253) (F1254) (F1255) (F1256) (F1257) (F1258) (F1259) (F1260) (F1261) (F1262) (F1263) (F1264) (F1265) (F1266) (F1267) (F1268) (F1269) (F1270) (F1271) (F1272) (F1273) (F1274) (F1275) (F1276) (F1277) (F1278) (F1279) (F1280) (F1281) (F1282) (F1283) (F1284) (F1285) (F1286) (F1287) (F1288) (F1289) (F1290) (F1291) (F1292) (F1293) (F1294) (F1295) (F1296) (F1297) (F1298) (F1299) (F1300) (F1301) (F1302) (F1303) (F1304) (F1305) (F1306) (F1307) (F1308) (F1309) (F1310) (F1311) (F1312) (F1313) (F1314) (F1315) (F1316) (F1317) (F1318) (F1319) (F1320) (F1321) (F1322) (F1323) (F1324) (F1325) (F1326) (F1327) (F1328) (F1329) (F1330) (F1331) (F1332) (F1333) (F1334) (F1335) (F1336) (F1337) (F1338) (F1339) (F1340) (F1341) (F1342) (F1343) (F1344) (F1345) (F1346) (F1347) (F1348) (F1349) (F1350) (F1351) (F1352) (F1353) (F1354) (F1355) (F1356) (F1357) (F1358) (F1359) (F1360) (F1361) (F1362) (F1363) (F1364) (F1365) (F1366) (F1367) (F1368) (F1369) (F1370) (F1371) (F1372) (F1373) (F1374) (F1375) (F1376) (F1377) (F1378) (F1379) (F1380) (F1381) (F1382) (F1383) (F1384) (F1385) (F1386) (F1387) (F1388) (F1389) (F1390) (F1391) (F1392) (F1393) (F1394) (F1395) (F1396) (F1397) (F1398) (F1399) (F1400) (F1401) (F1402) (F1403) (F1404) (F1405) (F1406) (F1407) (F1408) (F1409) (F1410) (F1411) (F1412) (F1413) (F1414) (F1415) (F1416) (F1417) (F1418) (F1419) (F1420) (F1421) (F1422) (F1423) (F1424) (F1425) (F1426) (F1427) (F1428) (F1429) (F1430) (F1431) (F1432) (F1433) (F1434) (F1435) (F1436) (F1437) (F1438) (F1439) (F1440) (F1441) (F1442) (F1443) (F1444) (F1445) (F1446) (F1447) (F1448) (F1449) (F1450) (F1451) (F1452) (F1453) (F1454) (F1455) (F1456) (F1457) (F1458) (F1459) (F1460) (F1461) (F1462) (F1463) (F1464) (F1465) (F1466) (F1467) (F1468) (F1469) (F1470) (F1471) (F1472) (F1473) (F1474) (F1475) (F1476) (F1477) (F1478) (F1479) (F1480) (F1481) (F1482) (F1483) (F1484) (F1485) (F1486) (F1487) (F1488) (F1489) (F1490) (F1491) (F1492) (F1493) (F1494) (F1495) (F1496) (F1497) (F1498) (F1499) (F1500) (F1501) (F1502) (F1503) (F1504) (F1505) (F1506) (F1507) (F1508) (F1509) (F1510) (F1511) (F1512) (F1513) (F1514) (F1515) (F1516) (F1517) (F1518) (F1519) (F1520) (F1521) (F1522) (F1523) (F1524) (F1525) (F1526) (F1527) (F1528) (F1529) (F1530) (F1531) (F1532) (F1533) (F1534) (F1535) (F1536) (F1537) (F1538) (F1539) (F1540) (F1541) (F1542) (F1543) (F1544) (F1545) (F1546) (F1547) (F1548) (F1549) (F1550) (F1551) (F1552) (F1553) (F1554) (F1555) (F1556) (F1557) (F1558) (F1559) (F1560) (F1561) (F1562) (F1563) (F1564) (F1565) (F1566) (F1567) (F1568) (F1569) (F1570) (F1571) (F1572) (F1573) (F1574) (F1575) (F1576) (F1577) (F1578) (F1579) (F1580) (F1581) (F1582) (F1583) (F1584) (F1585) (F1586) (F1587) (F1588) (F1589) (F1590) (F1591) (F1592) (F1593) (F1594) (F1595) (F1596) (F1597) (F1598) (F1599) (F1600) (F1601) (F1602) (F1603) (F1604) (F1605) (F1606) (F1607) (F1608) (F1609) (F1610) (F1611) (F1612) (F1613) (F1614) (F1615) (F1616) (F1617) (F1618) (F1619) (F1620) (F1621) (F1622) (F1623) (F1624) (F1625) (F1626) (F1627) (F1628) (F1629) (F1630) (F1631) (F1632) (F1633) (F1634) (F1635) (F1636) (F1637) (F1638) (F1639) (F1640) (F1641) (F1642) (F1643) (F1644) (F1645) (F1646) (F1647) (F1648) (F1649) (F1650) (F1651) (F1652) (F1653) (F1654) (F1655) (F1656) (F1657) (F1658) (F1659) (F1660) (F1661) (F1662) (F1663) (F1664) (F1665) (F1666) (F1667) (F1668) (F1669) (F1670) (F1671) (F1672) (F1673) (F1674) (F1675) (F1676) (F1677) (F1678) (F1679) (F1680) (F1681) (F1682) (F1683) (F1684) (F1685) (F1686) (F1687) (F1688) (F1689) (F1690) (F1691) (F1692) (F1693) (F1694) (F1695) (F1696) (F1697) (F1698) (F1699) (F1700) (F1701) (F1702) (F1703) (F1704) (F1705) (F1706) (F1707) (F1708) (F1709) (F1710) (F1711) (F1712) (F1713) (F1714) (F1715) (F1716) (F1717) (F1718) (F1719) (F1720) (F1721) (F1722) (F1723) (F1724) (F1725) (F1726) (F1727) (F1728) (F1729) (F1730) (F1731) (F1732) (F1733) (F1734) (F1735) (F1736) (F1737) (F1738) (F1739) (F1740) (F1741) (F1742) (F1743) (F1744) (F1745) (F1746) (F1747) (F1748) (F1749) (F1750) (F1751) (F1752) (F1753) (F1754) (F1755) (F1756) (F1757) (F1758) (F1759) (F1760) (F1761) (F1762) (F1763) (F1764) (F1765) (F1766) (F1767) (F1768) (F1769) (F1770) (F1771) (F1772) (F1773) (F1774) (F1775) (F1776) (F1777) (F1778) (F1779) (F1780) (F1781) (F1782) (F1783) (F1784) (	