

Sree dugga Builders

ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

SA no - 15821/19-20

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಮುಖಾಂತರಗಳು ನಮಾಂದೂಖಾದ್ದು ಮತ್ತು ಮೂಲದೊಡನೆ ಇರುವ ಕ್ರಮದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ (ಆರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Property Schedule: -

Details Of Property : Properties situated in Shamrajpura , having Survey/Number : (7) and SurveyChar : 0 and Survey/Hissa : 0; New Converted Survey No : (7); New Khata No : (384/7). Details Of Receipt : Rs 190.00 Paid By Cash against Receipt Number 15878/21-01-2020

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/Apr/2004 ರಿಂದ 20/Jun/2020 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಕೋಡ್‌ನ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಕೋಡ್‌ನಿಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಬುಖಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾಲಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಾಖಲೆಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಕೈಗಾರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
1	Village Name:ಶಾಮರಾಜಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: RDPR , Index-II Village: Shamrajpura , Hobli Name: Yalchanka 3. Area Name: Shamrajpura (Converted sites), Measurement: 2023.4282 Sq.Metre (EAST) ಸ ನಂ 06 ಜಮೀನು (WEST) ರಸ್ತೆ (SOUTH) ಸ ನಂ 7 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು (NORTH) ಸ ನಂ 7 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು (Schedule A:) Residentially converted Land bearing Sy No 7, having Village Panchayath Katha No-385/7, property Identify No : 150200203500400393 Measuring 20 Gunts (Converted from agricultural purpose top non	18/Jun/2019	ಕ್ರಿಯಾ Market Value 25292654.0000 Consideration 39500000.0000	ಶಾ ವಿನ್ಯೋದ್ಧಾರ ಬಿ ಹೊಸಪೇಟೆಳ್ಳಿ .. J Devarajulu Naidu S/o late BUILDERS AND Lakshmiiah Naidu (Confirming party) .. Doddabasappa S/o Mallappaabasapur (Confirming party) .. Dr Vinod B Hoschalli Rep by his GPA Holder Smt Anusuya	M/s. SREE DURGA DEVELOPERS AND DEVELOPERS Rep by its Partner J Devarajulu Naidu .. M/s. SREE DURGA BUILDERS AND DEVELOPERS Rep by its Partner G Manjunath .	ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ GNRD 156	18	GNR-1-04821-2018-19

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾಲಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಾಖಲೆಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವರೂಪಿತ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಕೈಗಾರಿಕಾ ಕೆಲಸ		ಸಂಪ್ರೀತಿ	ಪ್ರೀತಿ	ದಾಖಲೆಗಳಿಗಾಗಿ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಪೂಜ್ಯತೆ	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Agricultural Residential purpose. Vide Official Memorandum bearing No ALN:(NAV) SR 198/08-09, Dt 21/03/2009, issued by the Special Deputy commissioner, Bangalore District), Situating at Shyamraajapura Village, Yelchanka Hobli, Bangalore North Taluk, Bangalore District							
2	Village Name: ಶ್ಯಾಮರಾಜಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: RDPR, Index-II Village: Shamraajapura, Hobli Name: Yelchanka 3, Area Name: Shamraajapura (Grandiana Sites), Measurement: 2023.4282 Sq.Metre (EAST) ಸೆಂ. 6 ರ ಜಮೀನು (WEST) ರಸ್ತೆ (SOUTH) ಸೆಂ. 7 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು (NORTH) ಸೆಂ. 7 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು (Schedule A.) Residentially converted Land bearing Sy No 7, having Village Panchayath Katha No 384/7, property Identity No : 150200203500400392 Measuring 20 Gunts (Converted from Agricultural purpose to non Agricultural Residential purpose Vide Official Memorandum bearing No ALN:(NAV) SR 198/08-09, Dt 21/03/2009, issued by the Spl. Deputy commissioner,	18/Jun/2019	ಕ್ರಿಯಾ Market Value _____ 25292654.0000 Consideration _____ 39500000.0000	ಶಿವಮೂರ್ತಿ ಸಿ. ಉದಾಸಿ .. G.K. Shankar S/o Late Kenchappa (Confirming party) .. M Lokesh S/o M Arunachalam Naidu (Confirming party).	M/s. SREE DURGA BUILDERS AND DEVELOPERS Rep by its Partner J Devrajulu Naidu .. M/s. SREE DURGA BUILDERS AND DEVELOPERS Rep by its Partner G.Manjunath.	GNRD156	18	GNR-1-04816-2018-19

ಕ್ರಮಂಕ	(ಎ) ಆಯ್ಕೆಯ ವಿವರ	ವರ್ಗ ಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಕೈಗಾರಿಕೆ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Bangalore District), situated at Shyamaraqpura Village, Yelchanka Hobil, Bangalore North Taluk, Bangalore District							
3	Village Name: ಶ್ಯಾಮರಾಜಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Converted land bearing Sy No 7, having Village Panchayath No 385/7, Property ID No 150200203500400393, measuring 20 Guntas, situated at Shyamaraqpura Village, Yelchanka Hobli, BNTQ (EAST) Land bearing Sy No 6 (WEST) Road (SOUTH) Portion of the land bearing Sy No 7 (NORTH) Portion of land bearing Sy No 7 belonging to Sri Shivkumar C UdasiNote : (Schedule A:) Converted land bearing Sy No 7, having Village Panchayath No 385/7, Property ID No 150200203500400393, measuring 20 Guntas, situated at Shyamaraqpura Village, Yelchanka Hobli, BNTQ	23/Mar/2018	ಕ್ರಯದ ಹೆಸರು (ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನ ರಹಿತ) Market Value —— 0.0000 Consideration —— 39500000.0000	Dr. Vinod B Hesalli S/o. Late Basappa.	J Devarajulu Naidu S/o J Lakshmalah Naidu Doddabasappa S/o Mallappaabasapur	BYPD253	11	BY-P-1-06889-2017-18
4	Village Name: ಶ್ಯಾಮರಾಜಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) converted land bearing Sy No 7, having Village Panchayath katha No 384/7, property ID No	23/Mar/2018	ಕ್ರಯದ ಹೆಸರು (ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನ ರಹಿತ) Market Value —— 0.0000 Consideration	Chennabasappa C Udasi S/o Chennabasappa C Udasi	G K Shankar S/o Late Kenchappa, M to kesh S/o. Arunachalam Naidu	BYPD253	11	BY-P-1-06889-2017-18

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಯ್ಕೆಯ ವಿವರ	ವಿವರಣೆ ಹಣಾಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಸಹಿಗಾರರು ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆಯ ಪಿಂಚ್ಚುಮರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
150200203500400392, measuring 20 Guntas, situated at Shyamaraajapur Village, Yelchanka Hobli, BNTQ (EAST) Land bearing Sy No 6 (WEST) Road (SOUTH) Portion of Property bearing Sy No 7 belonging to Dr Vinod B Hosalli (NORTH) Portion of Property bearing Sy No 7 Note : (Schedule A:) converted land bearing Sy No 7, having Village Panchayath Katha No 384/7, property I D No 150200203500400392, measuring 20 Guntas, situated at Shyamaraajapur Village, Yelchanka Hobli, BNTQ			39500000.0000					
5	Village Name: ಶ್ಯಾಮರಾಜಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Converted Land bearing Sy No. 7, measuring 0-20 guntas (out of 8 Acres 16 Guntas), Shyamaraajapur Village, Ynk Hbl, BNTQ, (EAST) Land bearing Sy No. 6 (WEST) Road (SOUTH) Portion of Land bearing Sy No. 7 (NORTH) Portion of Land bearing Sy No. 7 Note : (Schedule A:) Converted Land bearing Sy No. 7, measuring 0-20 guntas (out of 8 Acres 16 Guntas), Shyamaraajapur Village, Ynk Hbl, BNTQ.	23/Mar/2018	ರಬ್ಬತಿ ಪತ್ರ Market Value 1,0000 Consideration	M/s Akshaya Terrace LLP Rep by its Partner Shikumar C Udasl., M/s Akshaya Terrace LLP Rep by its Partner M/s Revathi Udasl.	Dr Vinod B Hosalli S/o Late Basappa.	BVPD253	7	BVP-1-06891-2017-18
6	Village Name: ಶ್ಯಾಮರಾಜಪುರ	12/Jun/2014	ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಕಿರಾತು Market Value	Dr. Vinod B. Hosalli S/o Late Basappa.	M/s. Akshaya Terrace LLP a limited Liability	YAND561	27	YAN-1-02152-2014-15

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಅಸ್ಥಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾಲಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಹೆಚ್ಚುವರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Property Schedule Description:								
	(LAND MARK) Portion of Undeveloped Residential Converted Land bearing Sy No 7 measuring 0-20 Guntas (out of 8 Acres 16 Guntas) , vide Conversion Order No. ALN (NAV) SR/198/2008-09 Dtd: 21/03/2009 situated at Shyamardipura Village, Yelahanka Hobli, Bangalore North Taluk (EAST) Land bearing Sy No. 6 (WEST) Road (SOUTH) Portion of Land bearing Sy No.7 (NORTH) Portion of Land bearing Sy No 7 &Note : (Schedule A:) Portion of Undeveloped Residential Converted Land bearing Sy No 7 measuring 0-20 Guntas (out of 8 Acres 16 Guntas) , vide Conversion Order No. ALN (NAV) SR/198/2008-09 Dtd: 21/03/2009 situated at		0.0000 Consideration 49005000.0000		firm Rep by its Partner Mr. Shivkumar C. Udasi S/o Channabasappa M. Udasi .. M/s. Akshaya Terrace LLP a limited Liability registered Partnership firm Rep by its Partner Mrs. Revathi Udasi W/o Shivkumar C. Udasi			
	Shyamardipura Village, Yelahanka Hobli, Bangalore North Taluk							
7	Village Name:ಶ್ಯಾಮರಾಜಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Residential Converted Land bearing Sy No-7 measuring 21.780 Sqft (0-20 Guntas) (out of 8 Acres 16 Guntas) , situated at Shyamardipura Village, Yelahanka Hobli, Bangalore North Taluk Bangalore (EAST) Land	12/Jun/2014	ಸುತ್ತಿಗೆ ತ್ಯಾಗ (ಗೇಣಿ ತ್ಯಾಗ) Market Value 0.0000 Consideration 20000.0000	Vijayalakshmi B. Sambrani W/o B. V. Sambrani	Shivkumar C. Udasi S/o Channabasappa M. Udasi	YAND551	7	YAN-1-02149-2014-15

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿವರ		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	bearing Sy No 6 (WEST) Road (SOUTH)							
	Portion of the Land bearing Sy No. 7 (NORTH) Portion of the Land bearing Sy No. 7 (Note : (Schedule A.) Residential Converted Land bearing Sy No 7 measuring 21780 Sqft (0-20 Guntas) (out of 8 Acres 16 Guntas) , situated at Shyamraajapura Village, Yelchanka Hobli, Bangalore North Taluk Bangalore							
8	Village Name:ಶ್ಯಾಮರಾಜಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Residential Converted land bearing Sy No. 7, situated at Shyamraajapura Village, Yelchanka Hobli, Bangalore North Taluk. (EAST) Land bearing Sy No. 6 (WEST) Road (SOUTH) Portion of the land bearing Sy No. 7 (NORTH) Portion of the land bearing Sy No. 7 (Note : (Schedule A.) Measuring: 21,780 Sq.ft., (0-20 Guntas out of 8 Acre 16 Guntas). Residential Converted land bearing Sy No. 7, situated at Shyamraajapura Village, Yelchanka Hobli, Bangalore North Taluk.	04/Oct/2012	ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಗುತ್ತಿಗೆ (ಲೀಜರ್) Market Value 0.0000 Consideration 44000.0000	Shivkumar C. Udas S/o Channabotsappa M. Udas Rep by his GPA holder Sundares G S/o	Smt. Vijayalakshmi B. Sambrani W/o B.V. Sambrani	GNRD55	9	GNR-1-01305-2012-13
9	Village Name:ಶ್ಯಾಮರಾಜಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Converted Sy No. 7,	23/Sep/2010	ಗ್ರಾಂಥಿಕ Market Value 2250000.0000	Ramesh C Jigajinogi	Shivkumar C Udas Rep by his GPA Holder Sundares G	BYPD54	12	BYP-1-02859-2010-11

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಹೆಚ್ಚಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Shyamrajaipura Village, Ynk Hbl, BNTQ, (EAST) Land bearing Sy No. 6 (WEST) Road (SOUTH) Portion of the Land bearing Sy No. 7 (NORTH) Portion of the land bearing Sy No. 7 Note : (Schedule A.) Converted Sy No. 7, Shyamrajaipura Village, Ynk Hbl, BNTQ, Measuring 0-20 guntas (out of 8 Acres 16 Guntas),		2500000.0000					
10	Village Name: ಶ್ಯಾಮರಾಜಪುರ Property / Schedule Description: (LAND MARK) Converted Sy No. 7, Shyamrajaipura Village, Ynk Hbl, BNTQ, (EAST) Land bearing Sy No. 6 (WEST) Road (SOUTH) Portion of the Land bearing Sy No. 7 (NORTH) Portion of the land bearing Sy No. 7 Note : (Schedule A.) Converted Sy No. 7, Shyamrajaipura Village, Ynk Hbl, BNTQ, Measuring 0-20 Guntas (out of 8 Acres 16 Guntas)	23/Sep/2010	ಕ್ರಿಯೆ Market Value — 2250000.0000 Consideration — 2500000.0000	Ramesh C Jigajinagi	Dr. Vinod B Hosalli Rep by his GPA Holder Smt Anusuya	BVPD54	13	BYP-1-02860-2010-11

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಋಣಾಭಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಋಣಾಭಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿರುವುದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ ಶ್ಯಾಮರಾಜಪುರ ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ ಶ್ಯಾಮರಾಜಪುರ

ರೂಪ (ಪದನಾಮ).....

ಸ್ಥಳ:

B-4

20/11/20

ರೂಪ:

ಮುದ್ರೆ

ಹಿರಿಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಹಿ

ಸೂಚನೆ:

(1) ಈ ಋಣಾಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಾದ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಾಭಾರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಾಗಿ ವಿವರಿಸಿದ್ದು, ಮೇಲ್ಕಂಡಿರುವ ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರವರದವೇ ಇದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶದಿಂದಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಋಣಾಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದು.