Conversion

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಎನ್(ಎನ್.ಡಿ.ಹೆಚ್)ಎಸ್.ಆರ್-05/08-09.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ,
ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 4-8-2008.

-:ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ::-

ವಿಷಯ:- ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ದಾಸನಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಶೇಷಗಿರಿರಾವ್‌ಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ.ನಂ. 3/2 ರಲ್ಲಿ 5-05, 4/2 ರಲ್ಲಿ 5-15, 2/3 ರಲ್ಲಿ 7-28, 3/3 ರಲ್ಲಿ 6-36 ಹಾಗೂ 2/4 ರಲ್ಲಿ 0-17 ಒಟ್ಟು 25-21 ಎ/ಗುಂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಾಣಿಜ್ಯ **[I.T. Block]** ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಕೋರಿ ಶ್ರೀ. ಮಹಮದ್ ಆಗಾ, ನಂ. ಸಿ-10, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ರಿಜೆನ್ಸಿ ಮ್ಯಾಗ್ನಮ್, ವೀನಸ್ ಬ್ಲಾಕ್, ನಂ. 34/2, 34/4, 34/5, ಹೆಣ್ಣೂರು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-43. ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ: 16-4-2008.

ಉಲ್ಲೇಖ:-
1) ತಹಶೀಲ್ದಾರ್.ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರ ವರದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಎಲ್‌ಎನ್:ಎಸ್.ಆರ್(ಡಿ)02/08-09 ದಿನಾಂಕ: 8-7-2008.
2) ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 44,47,476/- ಹಾಗೂ ಪೋಡಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 275/- ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು 44,47,751/- ರೂ ಗಳನ್ನು ಚಲನ್.ಸಂಖ್ಯೆ: 23/I, ದಿನಾಂಕ: 28-7-2008 ರಂತೆ ಎಸ್.ಬಿ.ಎಂ.ಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.
3) ಏಕಗವಾಕ್ಷಿ ಸಮಿತಿಯ ನಡುವಳಿಕೆಗಳ ದಿನಾಂಕ: 6-6-2008.
4) ಯೋಜನ ಸದಸ್ಯರು, ನೆಲಮಂಗಲ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ನೆಲಮಂಗಲ ರವರ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೆಯೋಪ್ರಾ:ಎಲ್‌ಎಓ:21/2008-09 ದಿನಾಂಕ: 4-8-2008.

* * *

ಶ್ರೀ. ಮಹಮದ್ ಆಗಾ, ಇವರು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು ದಾಸನಪುರ ಹೋಬಳಿ ಶೇಷಗಿರಿರಾವ್‌ಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ.ನಂ. 3/2 ರಲ್ಲಿ 5-05, 4/2 ರಲ್ಲಿ 5-15, 2/3 ರಲ್ಲಿ 7-28, 3/3 ರಲ್ಲಿ 6-36 ಹಾಗೂ 2/4 ರಲ್ಲಿ 0-17 ಒಟ್ಟು 25-21 ಎ/ಗುಂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಾಣಿಜ್ಯ **[I.T. Block]** ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಕೋರಿ 16-4-2008 ರಂದು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವರು. ಸದರಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅಗತ್ಯ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 44,47,751/- ಗಳನ್ನು ಚಲನ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 23/I ದಿನಾಂಕ: 28-7-2008 ರ ಮೂಲಕ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿರುವರು.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1964ರ ಕಲಂ 95 ರ ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿ ಉಪ ಬಂಧಗಳನ್ನು ಓದಲಾದ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನ್ಸಿಪಾಲಿಟಿ ಕಾಯ್ದೆ/ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ಕಾಯ್ದೆ/ ಪಂಚಾಯತಿ ಕಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿನ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಕಂಟ್ರಿ ಟೌನ್ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಕಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿನ ಅವಕಾಶಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಲಭ್ಯಪಡಿಸಿದ ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾಯ್ದೆ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಬಂಧಿತ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಏಕಗವಾಕ್ಷಿ ಸಮಿತಿಯವರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಮನದಟ್ಟು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವರು.

ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರಾಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಹ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವರು. ಏಕಗವಾಕ್ಷಿ ಸಮಿತಿಯು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ತೃಪ್ತಿ ಹೊಂದಿದ್ದು, **ಶ್ರೀ. ಮಹಮದ್ ಆಗಾ, ಇವರಿಗೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು ದಾಸನಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಶೇಷಗಿರಿರಾವ್‌ಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮದ** ಸರ್ವೆ.ನಂ. 3/2 ರಲ್ಲಿ 5-05, 4/2 ರಲ್ಲಿ 5-15, 2/3 ರಲ್ಲಿ 7-28, 3/3 ರಲಿ 6-36 ಹಾಗೂ 2/4 ರಲ್ಲಿ 0-17 ಒಟ್ಟು 25-21 ಎ/ಗುಂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವ್ಯವಸಾಯದ ಜಮೀನಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ವಾಣಿಜ್ಯ **[I.T. Block]** ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1. ಭೂ ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನನ್ನು ವಾಣಿಜ್ಯ **[I.T. Block]** ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಾರದು.
2. ಈ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದು. ಮತ್ತು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದಿರುವಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಇತರೆ ಅವಶ್ಯವಾದ ರಸ್ತೆ ಜಾಗ,ರಸ್ತೆ ಮಾರ್ಜಿನ್, ಖಾಲಿ ಜಾಗ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ (ಪ್ರಾಧಿಕಾರ /ನಗರಪಾಲಿಕೆ/ಇತ್ಯಾದಿ) ರವರಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ ಪ್ರಕಾರ ಹಾಗೂ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಡಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳ ರೀತ್ಯ ನದರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

--2

4. ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ, ನೀರು ಸ್ಯಾ. ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಆರೋಗ್ಯ ನೈರ್ಮಲೀಕರಣ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಅನುಕೂಲತೆ ಬಗ್ಗೆಗಳ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಎಲ್ಲಾ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಒದಗಿಸಿದ ನಂತರವೇ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

5. ಈ ಜಮೀನಿಗೆ ತಾಕು ಪೋಟ್ ಖರಾಬ್ ಜಮೀನಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ 1964 ರ ಕಲಂ 67 ರಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಸ.ನಂ. 4/2 ರಲ್ಲಿ 0-10, 3/2 ರಲ್ಲಿ 0-13, 3/3 ರಲ್ಲಿ 0-14, 2/4 ರಲ್ಲಿ 0-05 ಒಟ್ಟು 01 ಎಕರೆ 02 ಗುಂಟೆ ಬಿ ಖರಾಬಿನಲ್ಲಿ ಬರುವ ಕಾರಣ ಇದನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ/ಅರೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಈ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಇರುವುದಿಲ್ಲ, ಈ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಹಕ್ಕು ಯಾವಾಗಲೂ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ. ಇದನ್ನು ತಹಸೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. ಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

6. ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯವರು ಶಾಸನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ನಿರ್ಧರಿಸಿರುವಂತೆ ಈ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡವು ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ರಸ್ತೆಯ ಮಧ್ಯಭಾಗದಿಂದ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿದ ಅಂತರವನ್ನು ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲಾ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ರಸ್ತೆಯ ಮಧ್ಯಭಾಗದಿಂದ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿದ ಅಂತರವನ್ನು ಕಾದಿರಿಸಬೇಕು. ಹಾಗೂ ಈ ಖಾಲಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಟ್ಟಬಾರದು.

7. ಸದರಿ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಹೋಗಲು ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿರುವ ರೀತಿಯೇ ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

8. ಆಂತರಿಕ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ಅಗಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಏಕಗವಾಕ್ಷಿ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕೃತ ಇಲಾಖೆಯವರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವಂತೆ ಮಾತ್ರ ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

9. ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಶೇಷಗಿರಿರಾವ್‌ಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ.ನಂ. 3/2 ರಲ್ಲಿ 5-05, 4/2 ರಲ್ಲಿ 5-15, 2/3 ರಲ್ಲಿ 7-28, 3/3 ರಲ್ಲಿ 6-36 ಹಾಗೂ 2/4 ರಲ್ಲಿ 0-17 ಒಟ್ಟು 25-21 ಎ/ಗುಂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಾಣಿಜ್ಯ **[I.T. Block]** ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ನೆಲಮಂಗಲ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದವರು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಈ ಕೆಳಗಿನ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಿತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿ ನೊಂದಾವಣೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಈ ಜಮೀನಿಗೆ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಕ್ರೋಢೀಕೃತ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

<u>ಉಲ್ಲೇಖ "4" ರಂತೆ ನೆಲಮಂಗಲ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದವರು ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ</u>

:: LAND USE ANALYSIS ::

LAND USE		BUILT UP AREA In Sq.Mts
Commercial	::	11316.00
Parks	::	10335.71
Parking	::	5193.53
Roads & Open Spaces		76479.96
Total	::	**103325.20 [25A-21G]**

10. ಬಡಾವಣೆ ರೂಪ ರೇಶೆಗ ಮತ್ತು ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳು ಪ್ರಾಧಿಕೃತ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ಮತ್ತು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಬಡಾವಣೆ ರಚನೆಯಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ನಿಯಮಗಳಂತೆ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ/ಅನುಮತಿ ಪತ್ರ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅನುಮತಿ ಪತ್ರವಿಲ್ಲದೆ ನಿವೇಶನ ಪರಭಾರೆ ನಿಷೇಧಿಸಿದೆ.

11. ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಪತ್ರ, ಬಡಾವಣೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪತ್ರ, ಅನುಮೋದಿತ ಕಟ್ಟಡದ ನಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಶಾಸನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ರಚನೆಯಾದ ಬಗ್ಗೆ ನೀಡಿದ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ನೋಂದಾವಣೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

--3

...ಂಡ ಯಾವುದೇ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದಲ್ಲಿ ಈ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆ ...ದೆ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯಿದೆ 1964ರ ಕಲಂ. 96ರಂತೆ ...ಂಡ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸಲುಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಅಲ್ಲದೆ ಈ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಕಟ್ಟಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರ ನೀಡದೆ ಕೆಡವಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಹಾಗೂ ಅದಕ್ಕೆ ತಗಲುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ಖಾತೇದಾರರಿಂದ ವಸೂಲು ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

"ಈ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನವು ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶವೆ ಹೊರತು ಜಮೀನಿನ ಹಕ್ಕನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತದೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ"

14. ಅನುಮೋದಿತ ಕರಡು ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶ ನೀಡುವ ಸಂಬಂಧ ಮಾತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು, ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸುವಂತಿಲ್ಲ.

15. ಇದು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮಾತ್ರ ಆಗಿದ್ದು, ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶ ನೀಡಿದ ನಂತರ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗುವ ಅಂತಿಮ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯಾದಲ್ಲಿ ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಆದೇಶ ಪಡೆಯುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿದೆ.

: ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ವಿವರ:

ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ದಾಸನಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಶೇಷಗಿರಿರಾವ್‌ಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ.ನಂ. 3/2 ರಲ್ಲಿ 5-05, 4/2 ರಲ್ಲಿ 5-15, 2/3 ರಲ್ಲಿ 7-28, 3/3 ರಲ್ಲಿ 6-36 ಹಾಗೂ 2/4 ರಲ್ಲಿ 0-17 ಒಟ್ಟು 25-21 ಎ/ಗುಂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಾಣಿಜ್ಯ **[I.T. Block]** ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:-

ಸ.ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ
3/2	5-05	ರಸ್ತೆ	ಶೆಟ್ಟಪ್ಪ ಮತ್ತು ಚಿಕ್ಕಣ್ಣ ವಗೈರೆಯವರ ಜಮೀನು	ಸ.ನಂ. 4/1 ರ ಜಮೀನು	ಮಹಮದ್ ಅಗಾ ರವರ ಜಮೀನು
4/2	5-15	ರಸ್ತೆ	ಶೆಟ್ಟಪ್ಪ ಮತ್ತು ಚಿಕ್ಕಣ್ಣ ವಗೈರೆಯವರ ಜಮೀನು	ಸ.ನಂ. 4/1 ರ ಜಮೀನು	ಮಹಮದ್ ಅಗಾ ರವರ ಜಮೀನು
2/3	7-28	ಸ.ನಂ. 3/3 ರ ಜಮೀನು	ಚಿಕ್ಕನಂಜಯ್ಯ ಮತ್ತು ಚಿಕ್ಕಣ್ಣನವರ ಜಮೀನು	ಗಂಗರಾಜು ರವರ ಜಮೀನು ಮತ್ತು ದಾರಿ	ಮಲ್ಲಯ್ಯ ಮತ್ತು ಗೋಮಾಳ ಜಮೀನು
3/3	6-36	ವಡೇರಹಳ್ಳಿ ಗಡಿ	ಸ.ನಂ. 2/3 ರ ಜಮೀನು	ದಾರಿ ಮತ್ತು ಬೇರೆಯವರ ಜಮೀನು	ಮಲ್ಲಯ್ಯನವರ ಜಮೀನು
2/4	0-17	ಸ.ನಂ. 3/3 ಮತ್ತು 3/2 ರ ಜಮೀನು	ಚಿಕ್ಕನಂಜಯ್ಯ ಮತ್ತು ಚಿಕ್ಕಣ್ಣನವರ ಜಮೀನು	ಸ.ನಂ. 4/2 ರ ಜಮೀನು	ಸ.ನಂ. 2/3 ರ ಜಮೀನು
ಒಟ್ಟು	25-21				

(ಹೆಚ್. ರಾಮಾಂಜನೇಯ)
ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ(ಕಂ)
ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕೆಳಕಂಡವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದೆ:-

1) ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ಮೂಲ ಕಡತ ಹಾಗೂ ಚಲನ್ ನೊಂದಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಈ ಆದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ ಎಂದು ಗಣಕೀಕೃತ ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ.ಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಜಮೀನಿಗೆ ಖಾತೆದಾರರ ಲೆಕ್ಕದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಭೂ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಕಡಿಮೆಗೊಳಿಸುವುದು.
2) ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರು, ನೆಲಮಂಗಲ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ನೆಲಮಂಗಲ ಇವರಿಗೆ.
3) ಏಕಗವಾಕ್ಷಿ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿನ ಇಲಾಖೆಗಳ ಸಂಬಂಧಿತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ
4) ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉಪ ವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು.
5) ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಮಹಮದ್ ಆಗಾ, ನಂ. ಸಿ-10, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ರಿಜೆನ್ಸಿ ಮ್ಯಾಗ್ನಮ್, ವೀನಸ್ ಬ್ಲಾಕ್, ನಂ. 34/2, 34/4, 34/5, ಹೆಣ್ಣೂರು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-43. ರವರಿಗೆ ದೃಢೀಕೃತ ಅಂಚೆ ಮೂಲಕ.
6) ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರತಿ.

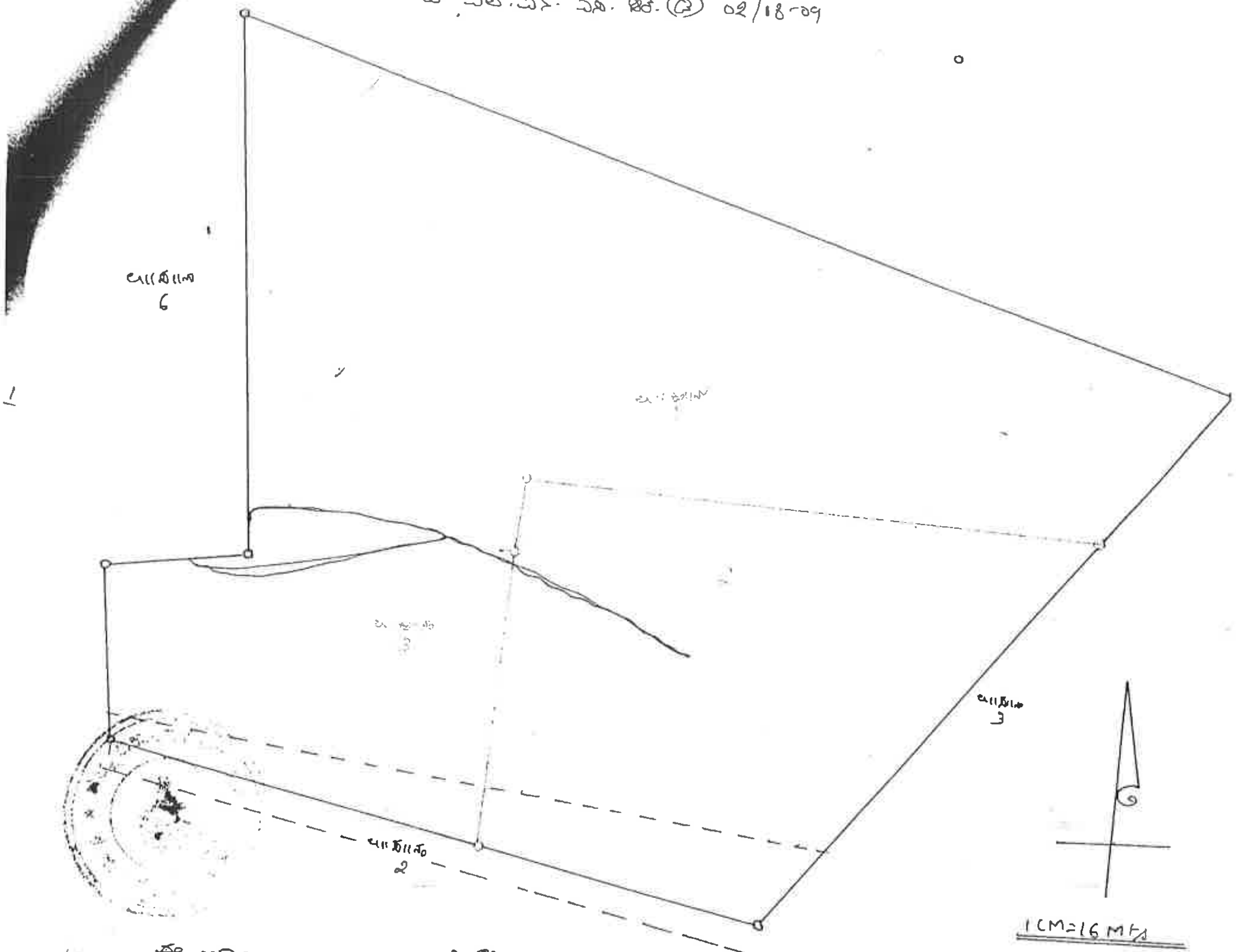
ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ (ಕಂ).
ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

Applied By ...
Applied On 27.09.10
Copy Prepared By ...
Copy Compared By ...
Copy Ready On 28.09.10
Copy Delivered On 4.10.10
C.A.R. No. 889 / 10-11

29/09/2010

ಹಳ್ಳಿ ... ದಾಸನಪುರ ... ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ... ಬೆಂಗಳೂರು

ಎ.ಎಲ್.ಎನ್. ಎಸ್.ಆರ್.(ಡಿ) 02/18-09



—— ಈ ಬಣ್ಣದಿಂದ ತೋರಿಸಿರುವ ಎ-ಗು 5-15 ಪ್ರದೇಶವು ಸರ್ವೆನಂ 4/2 ರಲ್ಲಿ ಇದ್ದು ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರಾ ಶ್ರೀ ಮಹಮದ್ ಆಲಿ S/o ಸೈಯದ್ ಮೀರ್ ರವರು ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗಾಗಿ ಕೋರಿರುವ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವು BMRD ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶದಲ್ಲಿ ಇರುತ್ತದೆ. [ಸದರಿ ಸರ್ವೆ, ಎ-ಗುಂ 00-10 ಖರಾಬು ಇದ್ದು ಹಳ್ಳ ಮತ್ತು [illegible] ಬಗ್ಗೆ ಇರುತ್ತದೆ)

- - - - ಈ ರೇಖೆಯಿಂದ ತೋರಿಸಿರುವ ರಸ್ತೆ.

Prepared by
R. [signature]
Taluk Surveyor
Bangalore North Taluk
Bangalore

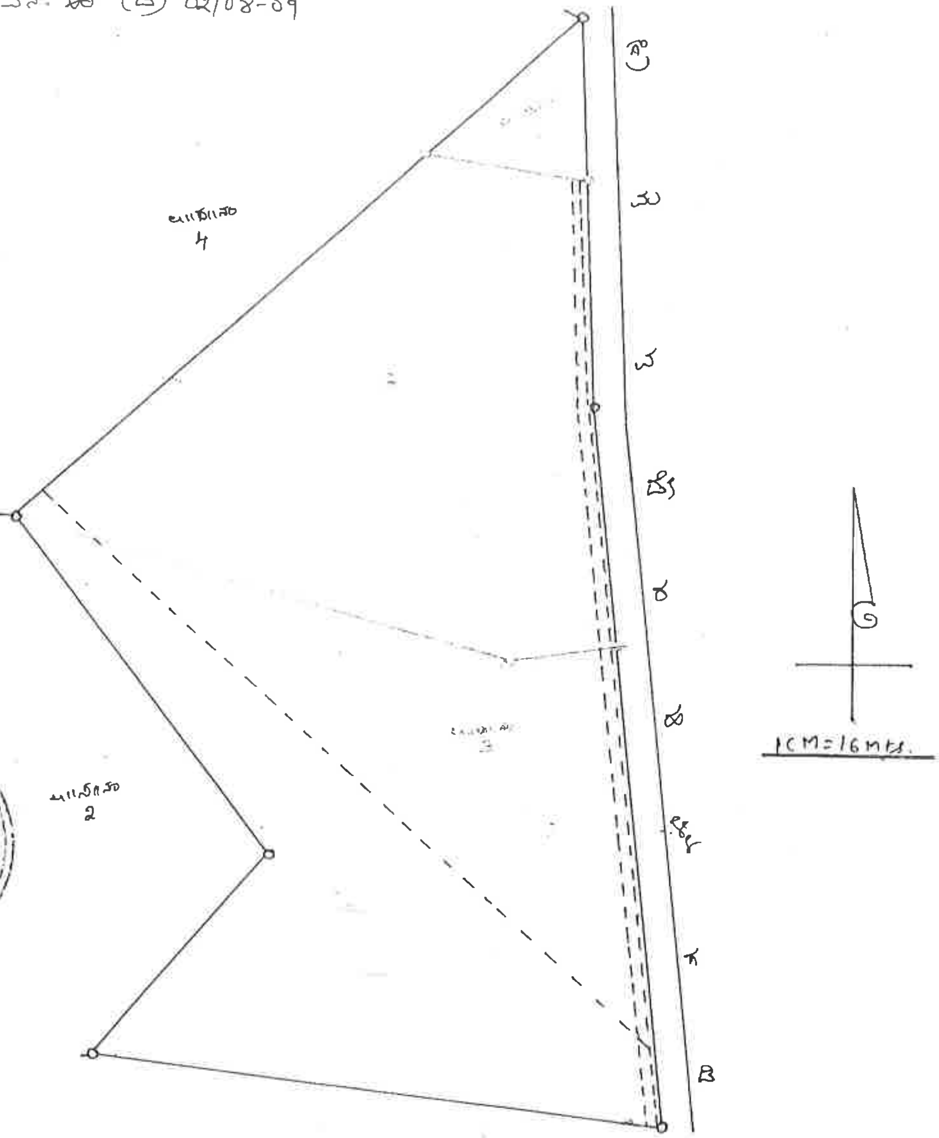
[signature]
TALUK ...
Bangalore North

Applied By [signature]
Applied On 27.09.10
Copy ... [signature]
Copy Completed on ...
Copy Ready On 28-09-10
Copy Delivered on 4/10/10
C.A.R. No. 883 10-11

[signature] 29/09/2010

ದಾಸನಪುರ ... ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ... ಬೆಂ

ಎಸ್. ಎನ್. ಹೆಚ್ (B) 02/08-09



ಈ ಬಣ್ಣದಿಂದ ತೋರಿಸಿರುವ ಎ-ಗುಂ 5-05 ಪ್ರದೇಶವು ಸರ್ವೆ ನಂ 3/2 ರಲ್ಲಿ ಇದ್ದು ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಜನಾಬ್ ಶ್ರೀ ಮಹಮದ್ ಬಿನ್ ಸಿ/o ಸೈಯದ್ ಉಮೇರ್ ರವರು ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಕೋರುತ್ತಿರುವ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವು B.M.R.D ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಪ: ಸ.ನಂ ಲ್ಲಿ 00-13 ಖರಾಬು, ಬಂಡಿದಾರಿ ಬಗ್ಗೆ 00-10 ಮತ್ತು ಕಾಲುದಾರಿ ಬಗ್ಗೆ 00-03 ಇರುತ್ತದೆ. ಖರಾಬು 'C' ಖರಾಬಿನದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ.

- - - - ಈ ಚಿಹ್ನೆಯಿಂದ ತೋರಿಸಿರುವುದು ರಸ್ತೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆ

Prepared by
R.S. [signature]
Taluk Surveyor
Bangalore North Taluk
Bangalore

Tahsildar
Bangalore North Taluk

Applied By: [Kannada signature]
Applied On: 27.09.10
Copy Prepared by: ...
Copy Compared by: ...
Copy Ready On: 28.09.10
Copy Delivered On: 4.10.10
C.A.R. No. 889 /10-11

29/9/2010

ದೂರವಾಣಿ : 77-2622
ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : 77-26223

ನೆಲಮಂಗಲ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಬಿ.ಹೆಚ್. ರಸ್ತೆ, ಸುಭಾಷ್‌ನಗರ, ನೆಲಮಂಗಲ - 562 123.

[illegible]ಎಲ್‌ಒಬಿ:21:2008-09 ದಿನಾಂಕ: [illegible]4 AUG 2008

[illegible]ಧಿಕಾರಿಗಳು,
[illegible]ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ,
[illegible]
[illegible]

ವಿಷಯ:- ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ದಾಸನಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಶೇಷಗಿರಿರಾವ್‌ಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.3/2, 4/2, 2/3, 3/3, 2/4 ರಲ್ಲಿ 25 ಎಕರೆ-21 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಣಿಜ್ಯ (I.T.Block) ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:- 1) ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ.ಎಎಲ್‌ಎನ್(ಎನ್.ಡಿ.ಹೆಚ್):ಎಸ್‌ಆರ್:05:08-09 ದಿನಾಂಕ:23-07-2008.
2) ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಮಹಮದ್ ಆಗಾ ಇವರ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ:29-07-2008.
3) ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಹಣ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕ:04-08-2008.

****

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ (1)ರ ನಿಮ್ಮ ಪತ್ರದಲ್ಲಿನ ತಿಳುವಳಿಕೆಯಂತೆ, ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಬಗ್ಗೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಹಾಜರು ಪಡಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಿದ ಪ್ರಕಾರ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅರ್ಜಿದಾರರು ವಾಣಿಜ್ಯ (I.T.Block) ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸೂಚನೆಯಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರಂತೆ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಗಾಗಿ, ದಿನಾಂಕ:17-08-2007 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ.10 ರ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲು ಮಾತ್ರ ಅನುಕೂಲವಾಗುವಂತೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ದಾಸನಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಶೇಷಗಿರಿರಾವ್‌ಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.3/2, 4/2, 2/3, 3/3, 2/4 ರಲ್ಲಿ 25 ಎಕರೆ-21 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಣಿಜ್ಯ (I.T.Block) ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳೊಂದಿಗೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1. ಈಗ ನೀಡಿರುವ ಅನುಮೋದನೆಯು ಕೇವಲ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ನೀಡಿದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಈ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಇತರೆ ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೂ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬರುವುದಿಲ್ಲ.
2. ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಡೆದ ನಂತರ ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಸದರಿ ಆದೇಶದಂತೆ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ಅನುಮೋದನೆ ಬಗ್ಗೆ ನೆಲಮಂಗಲ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಇತರೆ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಲು ಬದ್ಧವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

...2....

4. ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಸಮ್ಮತಿ ಪತ್ರ ಪಡೆಯುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳ...
5. ಸಿವಿಲ್ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೂ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳು ತಪ್ಪಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸವನ್ನು ರದ್ದು ಪಡಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.
6. ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟುವ ಮುಂಚೆ ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಕ್ಷೆಗೆ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯ ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸು... ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿ ಕೊಡಲು ಕೋರಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

4/8

ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನೆಲಮಂಗಲ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ನೆಲಮಂಗಲ.

Applied By ಶಾರುಕ್ ಖಾನ್
Applied On 27.09.10
Copy Prepared By
Copy Compared By
Copy Ready On 28.09.10
Copy Delivered On 4/10/10
C.A.R. No. 889 / 10-11

29/09/2010

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಮೂಲ ಪ್ರತಿ

S.B.M. .... ಬ್ಯಾಂಕ್/ಖಜಾನೆಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿದ

ನಗದು ಹಣದ ಚಲನ್

...ಕೋಡು				ದಿನಾಂಕ			ಚಲನ್ ನಂ.
...	0	0	1	24	07	08	

...MOHAMED AGGA

No. C - 10, 10th Floor, Regency Magnam, Veenas Block, No. 34/2, 34/4, 34/5, Hennur Main Road, B'lore - 43.

... Spl.D.C.(R) Sanctioned : ALN ... 05 08-09, Dt: 23-07-08, Dasanapura(H) ... Palya Village, S.N. 3/2,4/2,2/3,3/3,2/4. ... : 25 A. 21 G. Converted for ...cial Purpose	ಸರಿಯಾಗಿದೆ ಹಣ ಸ್ವೀಕರಿಸಿ

... ವಿವರ	ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಕೋಡ್	ಮೊಬಲಗು ರೂ.
Land Conversion Fees	0 0 2 9 0 01 06 6 0 0 3 / 2 0 0 0 2 9 0 0 1 0 6 0 0 3	44,47,476.00
)		
)		
)		
	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	**44,47,476.00**

ಪದಗಳಲ್ಲಿ Forty Four Lakhs Forty Seven Thousand Four Hundred Seventy Six Rupees Only. .... ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ.

ತಾರೀಖು : 24-07-2008

ಸ್ಥಳ : Bangalore

M. Ali

ಪಾವತಿದಾರನ ಸಹಿ

ರೂ. .... (ಪದಗಳಲ್ಲಿ) .... ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದೆ.

ಖಜಾಂಚಿ ಲೆಖಾಪಾಲ ಖಜಾನೆ/ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಧಿಕಾರಿ

ಸರ್ಕಾರಿ ಮುದ್ರಣಾಲಯ, ಪೀಣ್ಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ... / ಕಾ.ಸೂ.೦೨೫೨೩ / ಪಿಶಿ

Applied By ಸಾಬಿರ್ ಖಾನ್

Applied on 27-09-10

Copy ...

Copy Compared ...

Copy Ready On 28-09-10

Copy Delivered on 4-10-10

C.A.R. No. 889 /10-11

29/09/2010