

335/3419

Thursday, March 30, 2017

6:40 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 4301 दिनांक: 30/03/2017

गावाचे नाव: माजिवडे

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: टनन5-3419-2017

दस्तऐवजाचा प्रकार: डीड ऑफ मॉरगेज

सादर करणाऱ्याचे नाव: आयडीबीआय ट्रस्टीशिप सर्व्हिसेस लिमिटेड तर्फे अधिकृत सही करणार अमर दिनकर सुर्वे - -

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 2800.00

पृष्ठांची संख्या: 140

एकूण:

रु. 32800.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
6:57 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Joint Sub Registrar, Thane 5

सह दुय्यम निबंधक ठाणे क्र. ५

बाजार मूल्य: रु. 1/-

मोबदला रु. 50000000000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 1000000/-

1) देयकाचा प्रकार: eSBTR/SimpleReceipt रकम: रु. 30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH010113093201617S दिनांक: 30/03/2017

बँकेचे नाव व पत्ता: IDBI

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रकम: रु. 2800/-

Amr. D. Surve

मुळ दस्त दिला



30/03/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5

दस्त क्रमांक : 3419/2017

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) माजिवडे

(1)विलेखाचा प्रकार	डीड ऑफ मॉरगेज
(2)मोबदला	5000000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे माजिवडे स.नं.312/1ए(पाटे),312/1बी,313/1 ते 3,314/1 ते 9,315/1 ते 3,316,317/1 ते 4,318/1ए ते 1सी,318/1डी/1,आणि 318/1डी/2,319/1ए,319/1बी/1,319/1बी/2,321/3/बी आणि 321/3/2,चे एकुण क्षेत्रफळ 175506.24 चौ.मी.खुली जमिन व त्या वरील निळकंठ वुड्स ह्या प्रोजेक्ट मधील फेज-1 मधील टॉवर/बिल्डींग नं जी,एच,आय आणि फेज-2 मधील टॉवर/बिल्डींग नं ए,बी,सी,डी,ई,एफ व त्या मधील अनसोल्ड युनिट्स आणि त्याबरोबर चालु आणि भविष्यामधील एफएसआय/टीडीआर/आणि फंजीबल एफएसआय सहित..कर्ज रक्कम 500,00,00,000/- ((Survey Number : - ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 175506.24 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-टि.भिमज्यानी रीयलटी प्रा.लि.तर्फे संचालक तुलसी भिमज्यानी - - वय:-68; पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफिस नं 301, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फॉर्चुन 2000,बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बांद्रा मुंबई., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400051 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आयडीबीआय ट्रस्टीशिप सर्व्हिसेस लिमिटेड तर्फे अधिकृत सही करणार अमर दिनकर सुर्वे - - वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एशियन बिल्डींग, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मुंबई., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	30/03/2017
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/03/2017
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3419/2017
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1000000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

सह दुय्यम निबंधक ठाणे क्र. ५

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही.

b) When possession is given



महाराष्ट्र शासन
GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
ई-सुरक्षित बैंक व कोषागार पावती
e-SECURED BANK & TREASURY RECEIPT (e-SBTR)

14066588161172

Bank/Branch: IBKL - 6911333/TITWALA EAST (THANE)
Pmt Txn id : 118947780 Stationery No: 14066588161172
Pmt DtTime : 30-MAR-2017@15:43:55 Print DtTime : 30-Mar-2017@15:44:45
ChallanIdNo: 69103332017033051777 GRAS GRN : MH010113093201617S
District : 1201-THANE Office Name : IGR117-THN5 THANE NO 5
GRN Date : 30-Mar-2017@13:09:24

StDuty Schm: 0030046401-75/STAMP DUTY
StDuty Amt : R 10,00,000/- (Rs One Zero, Zero Zero, Zero Zero Zero only)

RgnFee Schm: 0030063301-70/Registration Fees
RgnFee Amt : R 30,000/- (Rs Three Zero, Zero Zero Zero only)

Article : 40(b)-mortgage deed(without Possession)
Prop Mvblty: Immovable Consideration: R 5,00,00,00,000/-
Prop Descr : Neelkanth Woods, Mulla Baug,,, Ghodbunder Road, Majiwade, Thane, Maharas
tra, 400610
Duty Payer: PAN-AAFCR4733F, T BHIMJYANI REALTY PRIVATE LIMITED

Other Party: PAN-AAACI8912J, IDBI TRUSTEESHIP SERVICES LIMITED

Bank official1 Name & Signature

Bank official2 Name & Signature

Space for customer/office use - - - Please write below this line - - -



Kubi Bhimj -



ट न न - ५
दस्त क्रमांक ३०९९ / २०१७
१ / १४०

e-SBTR IS VALID UPTO SIX MONTHS FROM THE DATE OF PAYMENT.