

बीस रुपये

रु. 20

Rs. 20

TWE
RUP

ON JUDICIAL

UTTAR PRADESH

Lease - Deed

14AA 098670

Stamp duty paid in cash certificate in favour of- M/S PARAMOUNT HOMELAND
PVT. LTD., PLOT NO-GH-05A, Sec-1, Gr., Noida G.B. Nagar

In pursuance of the order of the collector

NO. memo. dated. 10.02.11 passed under

Section 10-A of the stamp act. It is certified that an amount

of Rs. 2,90,00,000-00 (In words Rs. Two crore ninety lacs only)

has been paid in cash as stamp duty in respect

of this instrument in the State bank of India

Treasury/Sub treasury, NOIDA

By Challan No. N130442, dated. 14.02.11

a copy of which is annexed herewith.

15 Feb 2011

Dated

Senior Treasury Officer

Gautam Budh Nagar

15/2/11

For Paramount Homeland Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

प्रबन्धक बिल्डर्स
प्रेटर नोएडा प्राधिकरण

कमालपुर

दस्तावेज

PERMANENT HOME LAND (P) LTD

12 FEB 2011

स्टाम्प नं०

स्टाम्प नं०

व सामान्य विधि

वे नोटा

00005.2A

पट्टा विलेख

(90 वर्ष)

185,140,440.00

10,000.00

50

10,050.00

2,500

प्रतिफल

मालियत

आगत वापिक किराया

फॉय रजिस्ट्री

नकल व प्रति मुल्क

योग

शब्द लगभग

पुत्र श्री

मे०पेरामाउन्ट होमलेण्ड प्रा०लि०द्वारा अस्थानी प्रकाश

डा०सत्यप्रकाश

व्यवसाय व्यापार

निवासी

अस्थायां पत्र

वे २६ लगभग इम कार्यालय में

वत निदन्तन इन् प्रेश किया

208 द्वितीय तल सिक्का मेनशन एल एस सी सविता विहार दिल्ली-92

208 द्वितीय तल सिक्का मेनशन एल एस सी सविता विहार दिल्ली-92

दिनांक 15/2/2011 समय 4:47PM

गजिरीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

(राज बहादुर सिंह)

उपनिबन्धक सदर

गौतमबुद्धनगर

15/2/2011

निष्पादन लेखपत्र बाद पत्रने व समझने क्यारुन व प्राप्ति धनराशि रु पलेखानुसार उक्त

पट्टा दाता

पट्टा गृहीता

श्री कामेश्वर दास

प्रतिनिधि मे०नो०ओ०वि०प्रा०द्वारा सन्तोष कुमार

(प्र०स०)

पुत्र श्री

पुत्र/पत्नी श्री पेशा नौकरी

मे०पेरामाउन्ट होमलेण्ड प्रा०लि०द्वारा अस्थानी प्रकाश

पुत्र श्री डा०सत्यप्रकाश

पेशा व्यापार

निवासी 208 द्वितीय तल सिक्का मेनशन एल एस सी सविता विहार दिल्ली-92

न निष्पादन स्वीकार किया ।

दिनांक पट्टा दाता श्री आस मौहम्मद

पुत्र श्री इस्लामुद्दीन

पेशा नौकरी

निवासी श्री-11 कौशांबी गाजियाबाद

पुत्र श्री राजय कुमार

पुत्र श्री रामकुमार

पेशा नौकरी

निवासी 427 मालीवाडा गाजियाबाद

पेशा

पट्टा दाता वत निदन्तन के निशान अगुटे नियमानुसार लिखे गये हैं।

गजिरीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

(राज बहादुर सिंह)

उपनिबन्धक सदर

गौतमबुद्धनगर

14. In case the Lessor is not able to give possession of the land in any circumstances, deposited money will be refunded to the allottee with simple interest.

15. All terms and conditions of brochure and its corrigendums, allotment, building bye-laws and as amended from time to time shall be binding on the Lessee.

IN WITNESS WHEREOF the parties have see their hands on the day and in the year herein first above written.
In presence of:

Witnesses:

1. Ash mahammad

S/o Jaleemuddin
C-4-Kaushambi GZB. (UP)

2.

S/o Jaleemuddin

S/o Jaleemuddin

S/o Jaleemuddin

प्रबन्धक बिल्डर्स
ग्रेंटर नोएडा प्राधिकरण

For and on behalf of LESSOR

For Paramount Homeland Rvt. Ltd.

For and on behalf of LESSEE

For Paramount Homeland Rvt. Ltd.

प्रबन्धक बिल्डर्स
ग्रेंटर नोएडा प्राधिकरण
LESSOR