



पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे
पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण इमारत, आकुर्डी रेल्वे स्टेशनजवळ, पुणे-४११०४४
Pune metropolitan Regional Development Authority, Pune
Ph No. : 020- 259 33 344 / 356 / 333 / फोन. नं. ०२०- २५९ ३३ ३४४/ ३५६ / ३३३

अंशतः भोगवटा प्रमाणपत्र

(मंजूर विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील नियम क्र.७.६ नुसार)

जा.क्र. : DP /बीएचए /मौ. वाघोली/ ग.नं. १४०० पै व इतर/प्र.क्र. ६२९/१५-१६/२६० दि.१५/५/२०२४

प्रति,

श्री. दशरथ भिकु भाडळे व इतर यांचेतर्फे कु.मु.

ग्रँड रिअल्टी प्रा.लि. तर्फे डायरेक्टर श्री.सतीश चंदर वर्मा

पत्ता - मौजे वाघोली, ता.हवेली, जि. पुणे.

मौजे- वाघोली, ता. हवेली, जि.- पुणे येथील स.नं. १४०० पै, १४०१, १४०२/२, १४०२/३, १४०२/४ व १४०२/७, क्षेत्र ९४८२७.०० चौ.मी. या जागेवर रहिवास इमारतीच्या बांधकाम करण्यासाठी प्राधिकरणाकडील दि. ०१/०१/२०२१ रोजीचे बांधकाम परवानगी प्रमाणपत्र क्र.- बीएचए/मौजे वाघोली/ग.नं. १४०० व इतर/प्र.क्र. ६२९/२०-२१ अन्वये सुधारित बांधकाम परवानगी.

उपरोक्त परवानगी प्रमाणे आपण वास्तुविशारद श्री. सुमित वर्मा ला.नं. सीए/२०११/५३६५३ परवानाधारक वास्तुविशारद यांच्या देखरेखीखाली इमारतीचे बांधकाम पूर्ण केले असलेबाबत व या इमारतींना भोगवटा प्रमाणपत्र मिळणेबाबत दि.- १४/०३/२०२४ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणास खालील इमारतींना सोबतच्या परिशिष्ट ' व ' मध्ये नमूद केलेले अटीस अधिन राहून भोगवटा करणेस संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या इमारतीचे वर्णन

अ.क्र.	इमारत	मंजूरी प्रमाणे मजले	प्रत्यक्ष जागेवर मजले	मजला	मंजूरी प्रमाणे शॉप /ऑफिस/ सदनिका संख्या	प्रत्यक्ष जागेवर शॉप /ऑफिस/ सदनिका संख्या
I.	रहिवास इमारत विंग पी १	बेसमेंट + अ.ग्राउंड +१२ मजले	बेसमेंट + अ.ग्राउंड +१२ मजले	बेसमेंट	----	----
				अप्पर ग्राउंड	----	----
				पहिला मजला	१०१ ते १०४	०४
				दुसरा मजला	२०१ ते २०४	०४
				तिसरा मजला	३०१ ते ३०४	०४
				चौथा मजला	४०१ ते ४०४	०४
				पाचवा मजला	५०१ ते ५०४	०४
				सहावा मजला	६०१ ते ६०४	०४
				सातवा मजला	७०१ ते ७०४	०४
				आठवा मजला	८०१ ते ८०४	०४
				नववा मजला	९०१ ते ९०४	०४
				दहावा मजला	१००१ ते १००४	०४



[Signature]

				अकरावा मजला	११०१ ते ११०४	०४
				बारावा मजला	१२०१ ते १२०४	०४
				एकूण सदनिका		४८
II.	रहिवास इमारत विंग पी२	बेसमेंट + अ.ग्राउंड +१२ मजले	बेसमेंट + अ.ग्राउंड +४ मजले	बेसमेंट मजला		
				अ.ग्राउंड मजला		
				पहिला मजला	१०१ ते १०४	०४
				दुसरा मजला	२०१ ते २०४	०४
				तिसरा मजला	३०१ ते ३०४	०४
				चौथा मजला	४०१ ते ४०४	०४
				एकूण सदनिका		१६
III.	रहिवास इमारत विंग पी३	बेसमेंट + अ.ग्राउंड +१२ मजले	बेसमेंट + अ.ग्राउंड +४ मजले	बेसमेंट मजला		
				अ.ग्राउंड		
				पहिला मजला	१०१ ते १०४	०४
				दुसरा मजला	२०१ ते २०४	०४
				तिसरा मजला	३०१ ते ३०४	०४
				चौथा मजला	४०१ ते ४०४	०४
				एकूण सदनिका		१६
				एकूण सदनिका (पी१ + पी२ + पी३)		८०

(मा.महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांचे माध्यमेने)



महानगर आयुक्त
तथा,
मुख्य कार्यकारी अधिकारी
पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण,
पुणे यांचे करिता.

प्रत:- माहिती व आवश्यक कार्यवाहीसाठी.

- १) कर आकारणी विभाग, पुणे महानगरपालिका मौजे- वाघोली, ता.- हवेली, जि.-पुणे. यांना माहितीसाठी व घरपट्टी आकारणीसाठी.