

शपथ पत्र

(भू संपदा विनियामक प्राधिकरण मध्यप्रदेश के समक्ष)



यह कि हम शपथकर्ता,

- 1.) संजीव अग्रवाल आत्मज सुशील कुमार अग्रवाल पता- ई-2/134. अरेरा कालोनी. हुजूर भोपाल (म0प्र0) और 2.) करन खुराना आत्मज रमेश खुराना, पता- ई-3/12. अरेरा कालोनी. वार्ड 49, हुजूर, भोपाल (म0प्र0) भागीदार सेज टाउन (भूमि स्वामि) शपथ पूर्वक सत्य कथन करते हैं कि,
1. यह कि, शपथग्रहिता कमांक 01 एवं 02 भागीदार सेज टाउन (भूमि स्वामि) परियोजना SAGE PRESTIGE (सेज प्रेस्टीज) की भूमि सर्वे नम्बर 147/9/3/1/2, 147/9/3/7/1/2 कुल रकबा 15520 स्क्व० मीटर ग्राम बावडिया कलॉ, तहसील कोलार, जिला भोपाल (म0प्र0) के स्वामित्व की है।
2. यह कि, परियोजना SAGE PRESTIGE (सेज प्रेस्टीज) का विकास कार्य सेज टाउन के द्वारा किया जा रहा है।
3. यह कि, परियोजना SAGE PRESTIGE (सेज प्रेस्टीज) की भूमि सर्वे नम्बर 147/9/3/1/2, 147/9/3/7/1/2 कुल रकबा 15520 स्क्व० मीटर ग्राम बावडिया कलॉ, तहसील कोलार, जिला भोपाल (म0प्र0) पर कोई एन्कम्ब्रेंस (भार/बंधन/गिरवी) नहीं है, यह भूमि पूर्णतः भार मुक्त है।
4. यह कि, परियोजना SAGE PRESTIGE (सेज प्रेस्टीज) की उपरोक्त भूमि, के संबंध में किसी भी प्रकार के स्वत्व संबंधी वाद-विवाद किसी भी न्यायालय में प्रचलित/लंबित नहीं है।
5. हम यह भी प्रमाणित एवं पुष्टि करते हैं कि उपरोक्त विल्लंगमों (Charge) में परियोजना के संबंध में किए गए समस्त अनुबंध जैसे विनियम, भविष्य में उत्पन्न होने वाले कोई हित आदि सम्मिलित है तथा उपरोक्त के अतिरिक्त भूमि के अतिरिक्त किसी भी प्रकार का कोई अन्य विल्लंगन न तो वर्तमान में है और न ही भविष्य में किए जाने का कोई अनुबंध किया गया है।
6. यह कि, यह शपथ पत्र हमने उपरोक्त कथन के स्पष्टीकरण हेतु प्रस्तुत किया है।

दिनांक 30.10.2024

हस्ताक्षर

(संजीव अग्रवाल)

(करन खुराना)

सत्यापन

यह कि, हम शपथग्रहिता यह सत्यापित करते हैं कि पेरा 01 से 06 तक की उदघोशणा हमारे स्वयं के व्यक्तिगत जानकारी से सत्य व सही है जिसे हम आज दिनांक 30.10.2024 को सत्यापित करते हैं।

दिनांक 30.10.2024

हस्ताक्षर

(संजीव अग्रवाल)

SOLEMNLY AFFIRMED BEFORE
ME BY THE WITHIN NAMED

01 30/10/2024 (करन खुराना)

IDENTIFIED BY ME

SIGNATURE.....
NAME.....
ADDRESS.....

N. P. BALBHADRA
NOTARY-ADVOCATE
SHAHJAHANABAD, BHOPAL (M.P.)