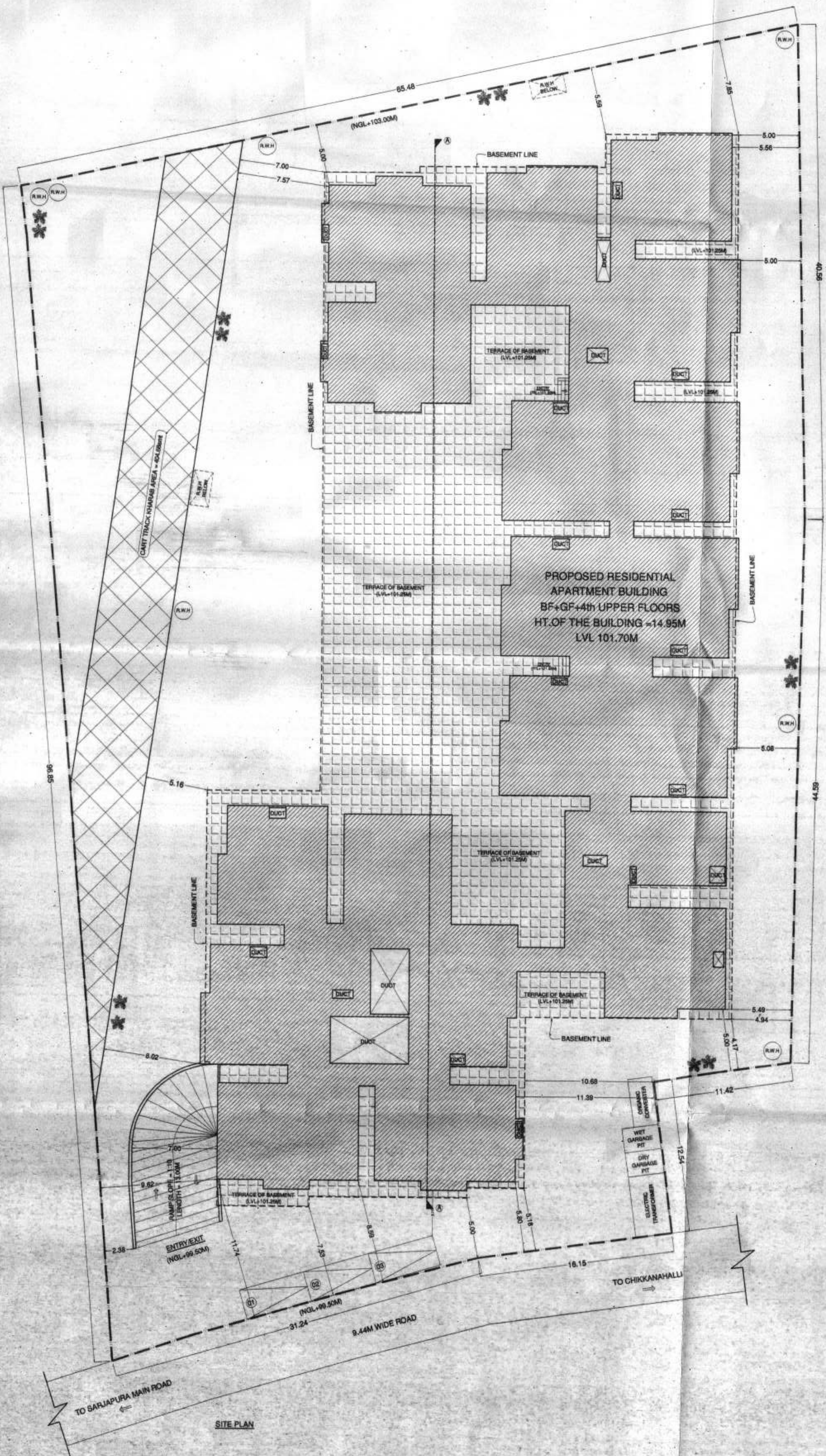
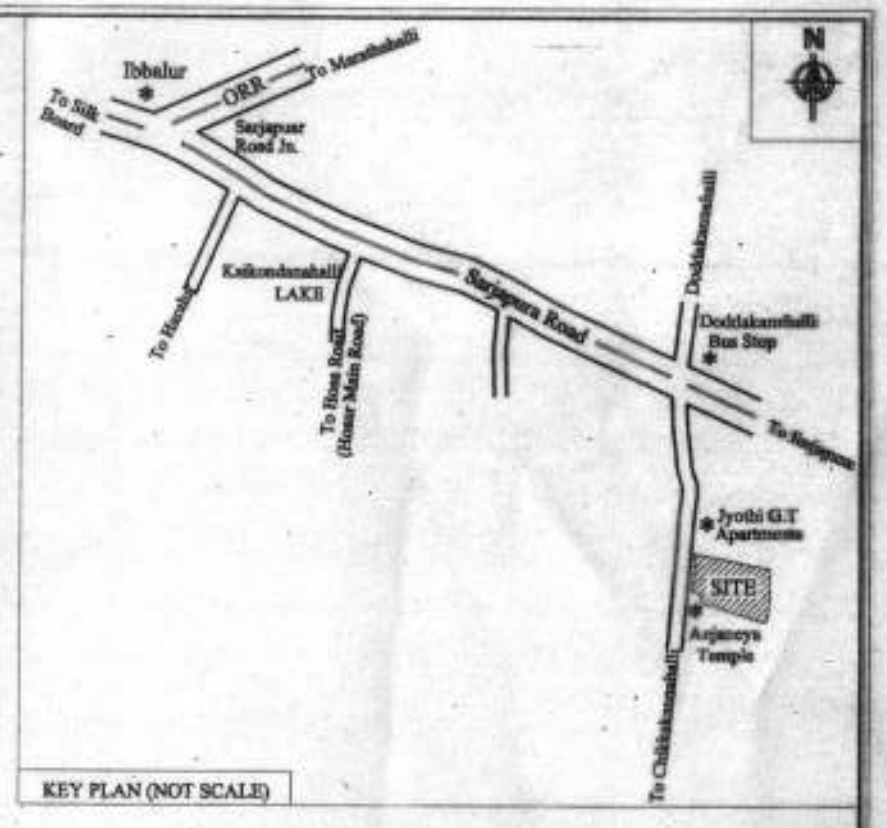
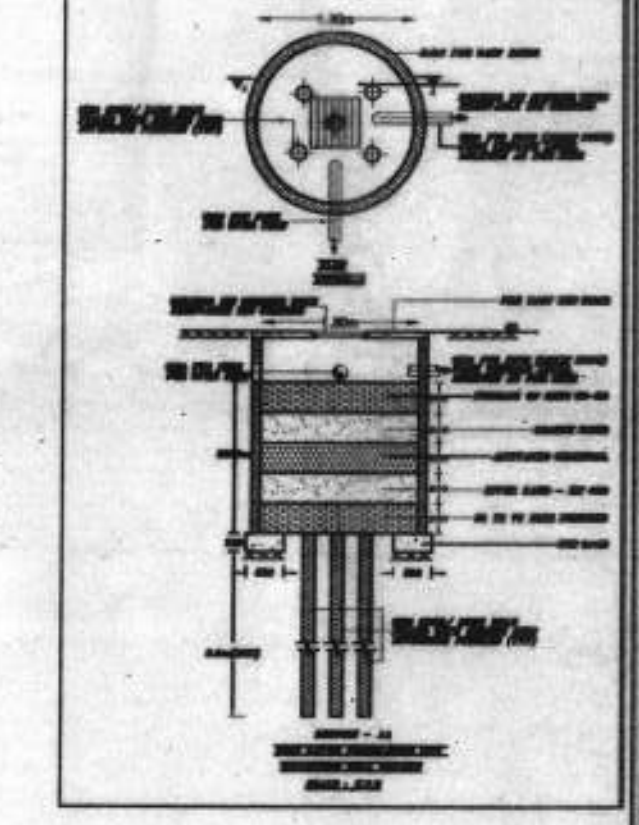


AREA STATEMENT IN SMT							
FLOORS	GROSS AREA	DEDUCTION AREA	BUILTUP AREA	LIFT	PARKING	TERRACE	NET FAR
BASEMENT FLOOR	3061.81	0.00	3061.81	0.00	3020.19	0.00	3020.19
GROUND FLOOR	1971.78	100.01	1871.77	10.26	0.00	16.89	1844.62
FIRST FLOOR	1920.04	68.62	1851.42	10.26	0.00	0.00	1841.16
SECOND FLOOR	1920.04	68.62	1851.42	10.26	0.00	0.00	1841.16
THIRD FLOOR	1920.04	68.62	1851.42	10.26	0.00	0.00	1841.16
FOURTH FLOOR	1920.04	68.62	1851.42	10.26	0.00	0.00	1841.16
TERRACE FLOOR	89.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL	12803.52	374.48	12339.26	0.00	0.00	0.00	3088.37



- ಪರೀಕ್ಷೆಗಳು**
- 1) ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 2) ಅನುಮೋದಿತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು. ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 3) ಅನುಮೋದಿತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು. ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 4) ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 5) ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 6) ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 7) ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 8) ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 9) ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 10) ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 11) ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 12) ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 13) ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 14) ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 15) ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 16) ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 17) ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 18) ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 19) ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
 - 20) ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಯ ಅರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾನೂನು ಸಂಪನ್ಮೂಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.



FAR CALCULATION	
SITE AREA	= 5702.37mt
KHARA AREA	= 404.68mt (-)
NET SITE AREA	= 5297.69mt
FAR ACHIEVED:	
9250.88	= 1.746 x 1.75
5297.69	
COVERAGE ACHIEVED:	
1871.77	= 35.33% x 50.00%
5297.69	
NO. OF UNITS = 94units	
CAR PARKING:	
FLATS LESS THAN 50mt (05units/2)	= 03cars
FLATS MORE THAN 50mt = 225mt (89units)	= 89cars
	= 92cars
10% VISITORS CAR PARKING = 10cars	
CLUB HOUSE AREA (81.04/50) = 02cars	
TOTAL = 104cars	
HT. OF THE BUILDING = 14.95M x 15.00M	
CAR PARKING REQUIRED = 104cars	
CAR PARKING PROVIDED = 104cars	

SCHEDULE OF OPENINGS:		
TYPE	SIZE	DESCRIPTION
ED	1.10 x 2.15	ENTRANCE DOOR
D1	0.90 x 2.15	DOOR
D2	0.75 x 2.15	TOILET DOOR
D/W	2.00 x 2.15	SLIDING DOOR
W	1.52 x 1.40	WINDOW
V	1.00 x 0.60	VENTILATOR

OWNER'S SIGNATURE:
 RAVINDRA P.
 M.P. RAVINDRA

ARCHITECT'S SIGNATURE:
 P. KALYAN RAO
 ARCHITECT
 Regn. No. BCC/BL-3.6 A-7700/2015-16

NORTH:
 SCALE: 1:200
 DATE: 08/08/2016

JOB TITLE:
 PROPOSED RESIDENTIAL APARTMENT
 BUILDING @ SY.NO.36/5,
 CHIKKANAHALLI VILLAGE,
 VARTHUR HOBLI, BANGALORE EAST TALUK.

DRAWING TITLE:
 SITE PLAN
 SHEET: 03 OF 05

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರಣೆ	ಮೊತ್ತ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1.	ನಕ್ಷೆ ಬರೆಯುವ ಶುಲ್ಕ	5,55,300.00
2.	ಸುಲುವಾಡಿ	5,60,565.00
3.	ಅನುಮೋದನೆ ಶುಲ್ಕ	24,842.00
4.	ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಶುಲ್ಕ	10,596.00
5.	ಕಟ್ಟಡದ ಸುಲುವಾಡಿ	8,63,307.00
6.	ಅನುಮೋದನೆ ಶುಲ್ಕ	6,17,000.00
7.	ನಕ್ಷೆ ಬರೆಯುವ ಶುಲ್ಕ	40,000.00
8.	ಶೇರ್ ಅನುಮೋದನೆ ಶುಲ್ಕ	1,30,900.00
	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	28,02,510.00

(ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳು ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಸುಲುವಾಡಿ ಮತ್ತು ಶೇರ್ ಅನುಮೋದನೆ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮಾತ್ರ)

ಮುಖ/ಅರ್/ಅರ್ - 15/01/2016 - 2017
 ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು
 ವೀರೇಂದ್ರ ಮಂಜುನಾಥ್ ಅವರು ಮಹೇಶ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ
 (14/6/2016 ರಂದು 13/6/2016)
 ಮಾನ್ಯ ಮಹೇಶ್ ಅವರಿಗೆ.
 14/6/2016
 ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
 ಬೆಂಗಳೂರು.



ಪರತ್ನುಗಳು

- [illegible]

(ಇದ್ದಕ್ಕಿಲ್ಲದ ಲಕ್ಷ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಐದು ನೂರ ಹತ್ತು ರೂಪಾಯಿ ಮಾತ್ರ)



ಸಹ/ಅಧೀನ - 15.06.2016
 ದೇವರಾಯ ಅಧೀನ ಪುರಾಣ, ದೇವರಾಯ, ದೇವ
 ದೇವರಾಯ ಪುರಾಣ ಪುರಾಣ ಪುರಾಣ
 15/6/2016 13/6/2016
 ಮುಖ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಪುರಾಣ
 14/6/2016
 ದೇವರಾಯ ಅಧೀನ ಪುರಾಣ
 ದೇವರಾಯ

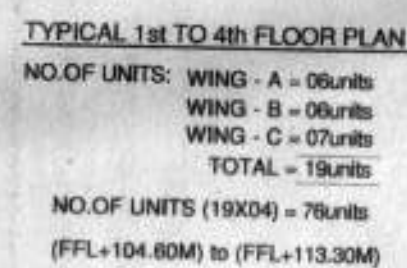
Mr. P. RAVINDRA

P. KALYAN RAO
ARCHITECT

DRAWING TITLE:

ELEVATION & SECTION

Designed by	Checked by	Filename
TEAM - 1	BSK	E/THAMUSUNNY VERANO



- | ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ | ವಿವರಗಳು | ಮೊತ್ತ ರೂಪಾಯಿ |
|-------------|---------------------------|---------------------|
| 1 | ಮತ್ತೆ ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ | 5,55,300.00 |
| 2 | ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಶುಲ್ಕ | 5,60,565.00 |
| 3 | ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಶುಲ್ಕ | 24,842.00 |
| 4 | ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ನಿರ್ವಹಣಾ ಶುಲ್ಕ | 10,596.00 |
| 5 | ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಶುಲ್ಕದ ಸಿಬ್ಬಂದಿ | 8,63,307.00 |
| 6 | ಪ್ರದರ್ಶನ ಶುಲ್ಕ | 6,17,000.00 |
| 7 | ಮತ್ತೆ ಪ್ರದರ್ಶನ ಶುಲ್ಕ | 40,000.00 |
| 8 | ಕಳೆದ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಶುಲ್ಕ | 1,30,900.00 |
| | ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ | 28,02,518.00 |

ನಮ್ಮ/ನೀನು/ನಿನ್ನಾ 3-1-2015-2017 (ಅಕ್ಷರಗಳಿಂದ ಈ ಪದವು ಸುಸ್ಥಿರವಾಗಿರಬೇಕು)

ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಹಳ್ಳಿ
ನೀರಿದುಬ ಮುಖಾಂತರವಾಗಿ ವಿದ್ಯುತ್ ಪೂರೈಕೆಗೆ ಅವಕಾಶ
(14/6/2016ರಲ್ಲಿ 13/6/2018)

ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.

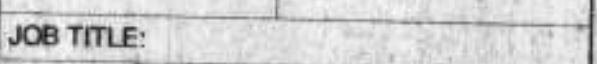
SCHEDULE O

14/6/2016

OWNER'S SIGNATURE :

ARCHITECT'S SIGNATURE :

SECRET



DRAWING TITLE:

SHEET : 04 OF 05

Designed by	Drawn by	Person
TEAM-1	EDR	LITHA MURUNNY VERMA

