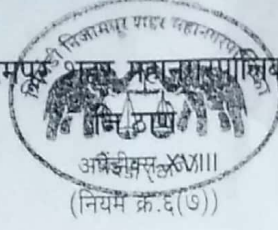


भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



बा.प्र.क्र./४८/२०१८-२०१९

जा.क्र./न.र.वि./७६९

दिनांक:- १/३/२०१९

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. सचिन सी. मिराणी व इतर-१

द्वारा:- श्रीम. श्रध्दा परांजपे, वास्तुविशारद, मे. नवरचना

३०३, ओम रघुवीर, ठाणे मनपा शाळा क्र. ७ समोर, उथळसर, ठाणे

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./प्राप्र/३१७६

दि.०१/११/२०१८

२) आपला दि.१७/०१/२०१९ रोजीचा अर्ज व दि.२७/०२/२०१९ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे भादवड येथील स.नं. ५/१ पै व स.नं. ५/२ पै मधील इमारत प्रकार-४ तळमजला(वाहनतळ) अधिक पहिला मजला ते बारावा मजला (रहिवास) व इमारत प्रकार-५ तळमजला(वाहनतळ) अधिक पहिला मजला ते बारावा मजला (रहिवास) या वापरा करिता दोन इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम/पूर्णबांधकाम किंवा ईमारतीचा फेरबदलाचे काम जे महानगरपालिका परवानाधारक आर्किटेक्ट श्रीम.श्रध्दा परांजपे, लायसन्स क्र.४१७ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर नकाशात हिरव्या रंगाने दर्शविलेल्या दुरुस्तीस व खालील शर्तीना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती ईमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहील.

३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर वाढीव बांधकाम केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहील.

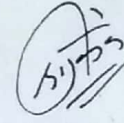
४) शासनाच्या अग्निशमन विभागाकडील ना-हरकत दाखल्यातील अटी व शर्तीचे पालन करणे आपणांवर बंधनकारक राहील.

५) महानगरपालिकेच्या पाणी पुरवठा व उद्यान विभागाकडील ना-हरकत दाखल्यातील अटी व शर्तीचे पालन करणे आपणांवर बंधनकारक राहील.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
४	वाहनतळ	---	तळमजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	पहिला मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	दुसरा मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	तिसरा मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	चौथा मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	पाचवा मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	सहावा मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	सातवा मजला
	०३ --- सदनिका	१३७.०६	अंशतः आठवा मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	नवा मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	दहावा मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	अकरावा मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	बारावा मजला
	एकूण	२०८०.३२	

५	वाहनतळ	-----	तळमजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	पहिला मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	दुसरा मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	तिसरा मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	चौथा मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	पाचवा मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	सहावा मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	सातवा मजला
	०३ --- सदनिका	१३७.०६	अंशतः आठवा मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	नवा मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	दहावा मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	अकरावा मजला
	०४ --- सदनिका	१७६.६६	बारावा मजला
	एकूण	२०८०.३२	

आपला,



(श्रीकांत वि.देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

मा.अतिरीक्त आयुक्त सा. यांचे मंजूरीने

- प्रत :-
- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
 - २) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. २ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
 - ३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आणिवानी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
 - ४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचेसंकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.