



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११०१८.
(मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या २६३ (१) अन्वये)

भाग भोगवटा पत्रक क्र. ३५५।२०१८

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २५३ व २५४ अन्वये मौजे पुनावळे स.नं. ३४/२/१, मध्ये अर्जदार मे. सिध्दशिला डेव्हलपर्स करीता श्री. प्रितम विलास राठोड यांना इमारतीचे बांधकाम करण्यास कार्यालयीन आदेश मुळ बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/पुनावळे/७/२०१५, दि.२४/३/२०१५, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/पुनावळे/३१/२०१५, दि.१६/११/२०१५, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/पुनावळे/४०/२०१६, दि.१३/१०/२०१६ सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/पुनावळे/१६/२०१७, दि.३१/०३/२०१७, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/पुनावळे/४९/२०१७, दि.१७/११/२०१७, अन्वये परवानगी देण्यात आली होती. वरील परवानगी प्रमाणे अर्जदार यांनी इमारतीचे बांधकाम पूर्ण केल्यामुळे ती अर्जदार मे. सिध्दशिला डेव्हलपर्स करीता श्री. प्रितम विलास राठोड यांना (अर्ज क्र. १०३३१८१९०००३९८८) दि.११/०७/२०१८, पासून खालील नमुद केलेल्या इमारतीचा भोगवटा करणेस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये खालील अटीस आधीन राहून परवानगी देणेत येत आहे.

इमारतीचे वर्णन - निवासी इमारत - जे (इडब्ल्युएस-म्हाडा)

मजले	इमारत - जे (इडब्ल्युएस-म्हाडा)	बांधकाम क्षेत्र (चौ.मी.)
पार्किंग मजला	-	१४.००
पहिला मजला	१०१,१०२,१०३,१०४,१०५,१०६,१०७,१०८ = ८	४६७.२३
दुसरा मजला	२०१,२०२,२०३,२०४,२०५,२०६,२०७,२०८ = ८	४६३.९९
तिसरा मजला	३०१,३०२,३०३,३०४,३०५,३०६,३०७,३०८ = ८	४६३.९९
चौथा मजला	४०१,४०२,४०३,४०४,४०५,४०६,४०७,४०८ = ८	४६३.९९
पाचवा मजला	५०१,५०२,५०३,५०४,५०५,५०६,५०७,५०८ = ८	४६३.९९
सहावा मजला	६०१,६०२,६०३,६०४,६०५,६०६,६०७,६०८ = ८	४६३.९९
सातवा मजला	७०१,७०२,७०३,७०४,७०५,७०६,७०७,७०८ = ८	४६३.९९
आठवा मजला	८०१,८०२,८०३,८०६,८०७ = ५	३२०.५८
नववा मजला	९०१,९०२,९०३,९०४,९०५,९०६,९०७,९०८ = ८	४६३.९९
दहावा मजला	१००१,१००२ = २	१०२.१७
एकुण (अ)	७१ सदनिका	४१५१.९१
दहावा मजला	१००३,१००४,१००५,१००६,१००७,१००८ = ६	३६१.८२
अकरावा मजला	११०१,११०२,११०३,११०४,११०५,११०६,११०७,११०८ = ८	४६३.९९
बारावा मजला	१२०१,१२०२,१२०३,१२०४,१२०५,१२०६,१२०७,१२०८ = ८	४६३.९९
एकुण(ब)	२२ सदनिका	१२८९.८०
एकुण (अ) व (ब)	९३ सदनिका	५४४१.७१ चौ.मी.

८

१/२



भर्जदार :- मे. सिध्दशिला डेव्हलपर्स करीता श्री. प्रितम विलास राठोड
ला.आर्कि. नांव - श्री. लक्ष्मण थिटे

विषय:- भाग भोगवटा पत्रक मिळणेबाबत. (इमारत - जे (इडब्ल्युएस- म्हाडा)
भाग भोगवटा पत्रक क्र. ३५५।२०१८

एकुण निवासी बांधकाम क्षेत्र -५४४१.७१ चौ.मी.

एकुण निवासी गाळे - ९३ सदनिका,

पैकी म्हाडाकरीता (अ) नुसार ७१ सदनिका अन्वये ४१५१.९१ चौ.मी. बांधकाम क्षेत्र देणे प्रस्तावित आहे.

हा दाखला आज दिनांक. १७।०७।२०१८ रोजी माझे सहीने व कार्यालयीन शिक्क्यानिशी दिला आहे.
प्रति,

- १) मे. सिध्दशिला डेव्हलपर्स करीता श्री. प्रितम विलास राठोड
७७०/४, ले.नं. ७, भंडारकर रोड,
डेक्कन जिमखाना, पुणे-०७.
- २) ला.आर्कि. श्री. लक्ष्मण थिटे
१८, शिवाजीनगर, पुणे -०५.

स्थळ प्रतीवर मा. सह शहर
अभियंता यांची स्वाक्षरी असे

सहशहर अभियंता करीता
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी-१८.

- प्रत: १) सहा.मंडलाधिकारी गांव- पुनावळे
२) कर संकलन विभाग यांचेकडे माहितीसाठी रवाना

टीप- मनपाकडील उपलब्ध पाणीपुरवठयानुसार व त्या वेळच्या पाणीपुरवठा धोरणानुसार गृहसंकुलाला नळ
कनेक्शन मंजूर करणेत येईल.

212