



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११०१८.

(मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९/ महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या २६३ (१) अन्वये)

भाग भोगवटा पत्रक क्र. १७३/२०१९

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९/ महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम २५३ व २५४ अन्वये मौजे पुनावळे स.नं. ३४/२/१, मध्ये अर्जदार श्री. विलास छगनलाल राठोड व इतर तर्फे मे. सिध्दशिला डेव्हलपर्स करीता श्री. प्रितम विलास राठोड व इतर (कु.मु.धा.) यांना इमारतीचे बांधकाम करण्यास कार्यालयीन आदेश मुळ बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/पुनावळे/७/२०१५, दि. २४/३/२०१५, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/पुनावळे/३१/२०१५, दि. १६/११/२०१५, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/पुनावळे/४०/२०१६, दि. १३/१०/२०१६ सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/पुनावळे/१६/२०१७, दि. ३१/०३/२०१७, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/पुनावळे/४९/२०१७, दि. १७/११/२०१७, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/पुनावळे/१२/२०१९, दि. २२/३/२०१९ अन्वये परवानगी देण्यात आली होती तसेच भाग भोगवटा पत्रक क्र. ३५५/२०१८ दि. १७/७/२०१८ (इमारत - जे (इडब्ल्यूएस-म्हाडा) देण्यात आलेला आहे. वरील परवानगी प्रमाणे अर्जदार यांनी इमारतीचे बांधकाम पूर्ण केल्यामुळे ती अर्जदार श्री. विलास छगनलाल राठोड व इतर तर्फे मे. सिध्दशिला डेव्हलपर्स करीता श्री. प्रितम विलास राठोड व इतर (कु.मु.धा.) यांना (अर्ज क्र. १०३३१८१९००१४६०६) दि. १८/३/२०१९, पासून खालील नमुद केलेल्या इमारतीचा भोगवटा करणेस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ / महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम २६३ (१) अन्वये खालील अटीस आधीन राहून परवानगी देणेत येत आहे.

इमारतीचे वर्णन - निवासी इमारत - ए व बी

मजले	इमारत - ए (निवासी सदनिका)	बांधकाम क्षेत्र(चौ.मी.)	इमारत - बी (निवासी सदनिका)	बांधकाम क्षेत्र(चौ.मी.)
पहिला मजला	१०१,१०२,१०३,१०४,१०५=५	३५८.११	१०१,१०२,१०३,१०४,१०५=५	३५८.११
दुसरा मजला	२०१,२०२,२०३,२०४,२०५=५	३६२.६४	२०१,२०२,२०३,२०४,२०५=५	३६२.६४
तिसरा मजला	३०१,३०२,३०३,३०४,३०५=५	३८१.५०	३०१,३०२,३०३,३०४,३०५=५	३८१.५०
चौथा मजला	४०१,४०२,४०३,४०४,४०५=५	३८१.५०	४०१,४०२,४०३,४०४,४०५=५	३८१.५०
पाचवा मजला	५०१,५०२,५०३,५०४,५०५=५	३८१.५०	५०१,५०२,५०३,५०४,५०५=५	३८१.५०
सहावा मजला	६०१,६०२,६०३,६०४,६०५=५	३८१.५०	६०१,६०२,६०३,६०४,६०५=५	३८१.५०
सातवा मजला	७०१,७०२,७०३,७०४,७०५=५	३८८.३८	७०१,७०२,७०३,७०४,७०५=५	३८८.३८
आठवा मजला	८०२,८०३,८०४,८०५ = ४	२९४.१३	८०१,८०३,८०४,८०५ = ४	२९४.१३
नववा मजला	९०१,९०२,९०३,९०४,९०५=५	३८१.५०	९०१,९०२,९०३,९०४,९०५=५	३८१.५०
दहावा मजला	१००१,१००२,१००३,१००४,१००५=५	३८१.५०	१००१,१००२,१००३,१००४,१००५=५	३८१.५०
अकरावा मजला	११०१,११०२,११०३,११०४,११०५=५	३८८.३८	११०१,११०२,११०३,११०४,११०५=५	३८८.३८
बारावा मजला	१२०२,१२०३,१२०४,१२०५=४	२९४.१३	१२०१,१२०३,१२०४,१२०५=४	२९४.१३
तेरावा मजला	१३०१,१३०२,१३०३,१३०४,१३०५=५	३८१.५०	१३०१,१३०२,१३०३,१३०४,१३०५=५	३८१.५०
चौदावा मजला	१४०१,१४०२,१४०३,१४०४,१४०५=५	३८१.५०	१४०१,१४०२,१४०३,१४०४,१४०५=५	३८१.५०
पंधरावा मजला	१५०१,१५०२,१५०३,१५०४,१५०५=५	३८१.५०	१५०१,१५०२,१५०३,१५०४,१५०५=५	३८१.५०
सोळावा मजला	१६०१,१६०२,१६०३,१६०४,१६०५=५	३८१.५०	१६०१,१६०२,१६०३,१६०४,१६०५=५	३८१.५०
एकुण	७८	५९००.७६	७८	५९००.७६

1/2

भाग भोगवटा पत्रक क्र. १७३।२०१९

इमारतीचे वर्णन - निवासी इमारत - सी व डी

मजले	इमारत - सी (निवासी सदनिका)	बांधकाम क्षेत्र(चौ.मी.)	इमारत - डी (निवासी सदनिका)	बांधकाम क्षेत्र(चौ.मी.)
पहिला मजला	१०१,१०२,१०३,१०४,१०५=५	२४०.७०	१०१,१०२,१०३,१०४,१०५=५	२४०.७०
दुसरा मजला	२०१,२०२,२०३,२०४,२०५=५	२६६.०४	२०१,२०२,२०३,२०४,२०५=५	२६६.०४
तिसरा मजला	३०१,३०२,३०३,३०४,३०५=५	२६६.४१	३०१,३०२,३०३,३०४,३०५=५	२६६.४१
चौथा मजला	४०१,४०२,४०३,४०४,४०५=५	२६६.४१	४०१,४०२,४०३,४०४,४०५=५	२६६.४१
पाचवा मजला	५०१,५०२,५०३,५०४,५०५=५	२६६.४१	५०१,५०२,५०३,५०४,५०५=५	२६६.४१
सहावा मजला	६०१,६०२,६०३,६०४,६०५=५	२६६.४१	६०१,६०२,६०३,६०४,६०५=५	२६६.४१
सातवा मजला	७०१,७०२,७०३,७०४,७०५=५	२७१.७३	७०१,७०२,७०३,७०४,७०५=५	२७१.७३
आठवा मजला	८०२,८०३,८०४,८०५ = ४	२११.८०	८०१,८०३,८०४,८०५ = ४	२११.८०
नववा मजला	९०१,९०२,९०३,९०४,९०५=५	२६६.४१	९०१,९०२,९०३,९०४,९०५=५	२६६.४१
दहावा मजला	१००१,१००२,१००३,१००४,१००५=५	२६६.४१	१००१,१००२,१००३,१००४,१००५=५	२६६.४१
अकरावा मजला	११०१,११०२,११०३,११०४,११०५=५	२७१.७३	११०१,११०२,११०३,११०४,११०५=५	२७१.७३
बारावा मजला	१२०२,१२०३,१२०४,१२०५=४	२११.८०	१२०१,१२०३,१२०४,१२०५=४	२११.८०
तेरावा मजला	१३०१,१३०२,१३०३,१३०४,१३०५=५	२६६.४१	१३०१,१३०२,१३०३,१३०४,१३०५=५	२६६.४१
चौदावा मजला	१४०१,१४०२,१४०३,१४०४,१४०५=५	२६६.४१	१४०१,१४०२,१४०३,१४०४,१४०५=५	२६६.४१
पंधरावा मजला	१५०१,१५०२,१५०३,१५०४,१५०५=५	२६६.४१	१५०१,१५०२,१५०३,१५०४,१५०५=५	२६६.४१
सोळावा मजला	१६०१,१६०२,१६०३,१६०४,१६०५=५	२६६.४१	१६०१,१६०२,१६०३,१६०४,१६०५=५	२६६.४१
एकुण	७८	४१३७.८५	७८	४१३७.८५

एकुण निवासी बांधकाम क्षेत्र-२००७७.२२ चौ.मी., एकुण निवासी गाळे - ३१२ सदनिका,

हा दाखला आज दिनांक. २२।०३।२०१९ रोजी माझे सहीने व कार्यालयीन शिक्क्यानिशी दिला आहे.

प्रति,

- १) मे. सिध्दशिला डेव्हलपर्स करीता श्री. प्रितम विलास राठोड
७७०/४, ले.नं. ७, भंडारकर रोड,
डेक्कन जिमखाना, पुणे-०७.
- २) ला.आर्कि. श्री. लक्ष्मण थिटे
१८, शिवाजीनगर, पुणे -०५.

स्थळ प्रतीवर म्हा. सह शहर
अभियंता यांची स्वाक्षरी असे

सहशहर अभियंता करीता
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी-१८.

प्रत: १) सहा.मंडलाधिकारी गांव- ताथवडे

२) कर संकलन विभाग यांचेकडे माहितीसाठी रवाना

टीप- १) आपल्या इमारतीचे सांडपाणी महानगरपालिकाच्या ड्रेनेजला मालकाने स्वखर्चाने जोडावयाचे आहे.

२) मनपाकडील उपलब्ध पाणीपुरवठ्यानुसार व त्या वेळच्या पाणीपुरवठा धोरणानुसार गृहसंकुलाला नळ

