

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ०८८/०१०५/१९

दिनांक : १५/०५/२०१९

०३४०

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

काटे-मोडे असोसिएट्स ते **भोगवटा पत्र - (पार्ट-२ बिल्डिंग वी "बी" व रो हाऊस)**श्री./श्रीमती **विवेक निमणाराव काटे** ते **ला.आर्कि. प्रशांत कुलकर्णी**
राहणार **२/१८ पुरुषोत्तम अपार्टमेंट, शिवा विहार कॉलनी, पोड फाटा, एंडवणा, पुणे-३८**
यास -आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलमे २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अंक्ट
कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ **लोहगाव** घरांकफायनल प्लॉट क्र. / सर्व्हे क्र. **६८/३** टी.पी. स्कीम नंबर **PRH/NASR/370/2011** यांत
इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक **१३११२१२०११** अन्वये
बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट प्रमाणे सर्व / काही भागाचे
काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत
दिनांक : **२४/०४/२०१९** रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९
कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग

उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

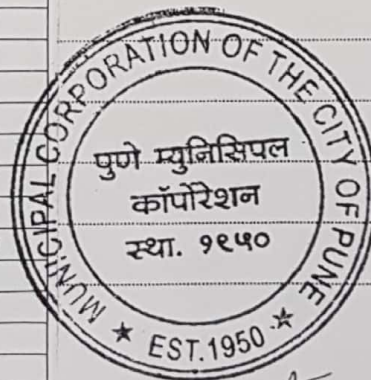
मान्य नकाशा नुसार - पार्ट-२ बिल्डिंग वी "बी" व रो हाऊस

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

मान्य नकाशा नुसार विंग "बी" (पार्ट) व रो-हाऊस

मजले	विंग - बी	एकूण सदनिका
तळमजला	पार्किंग	पार्किंग
पहिला मजला	१०२,१०३,१०४,१०५,१०६,१०८	६ सदनिका
दुसरा मजला	२०१,२०२,२०३,२०४,२०५,२०६,२०७,२०८	८ सदनिका
तिसरा मजला	३०१,३०२,३०३,३०४,३०५,३०६,३०७,३०८	८ सदनिका
चौथा मजला	४०१,४०२,४०३,४०४,४०५,४०६,४०७,४०८	८ सदनिका
पाचवा मजला	५०१,५०२,५०३,५०४,५०५,५०६,५०७,५०८	८ सदनिका
सहावा मजला	६०१,६०२,६०३,६०४,६०५,६०६,६०७,६०८	८ सदनिका
सातवा मजला	७०१,७०२,७०३,७०४,७०५,७०६,७०७,७०८	८ सदनिका
आठवा मजला	८०१,८०३,८०४,८०६,८०७,८०८ व रिफ्युज	६ सदनिका
नववा मजला	९०१,९०२,९०३,९०४,९०५,९०६,९०७,९०८	८ सदनिका
	एकूण	६८ सदनिका
	विंग जि - २	
तळमजला	व्हरांडा लिविंगरूम, किचन, टॉयलेट, बेडरूम, लॉबी	
पहिला मजला	टेरेस, फॅमिलीरूम, टॉयलेट-२, बेडरूम-२, एनक्लोज्ड बाल्कनी	१
	विंग जि - ३	
तळमजला	व्हरांडा लिविंगरूम, किचन, टॉयलेट, बेडरूम, लॉबी	
पहिला मजला	टेरेस, फॅमिलीरूम, टॉयलेट-२, बेडरूम-२, एनक्लोज्ड बाल्कनी	१
इमारत क्र. १ विंग - बी, ६८ सदनिका आणि जि - २ व जि - ३ रो-हाऊस असे एकूण ६८ सदनिका पार्किंग सह, व २ रो-हाऊस		

अट-भविष्यात मान्य नकाशाखेरीज

कोणतीही बांधकामे (उदा. मार्जिनल अंतर्गत व
टेरेसयर शेड, पार्टीशन वॉल, कलन अगर
प्रीज लायन पार्किंग बंदित करणे इत्यादी)
देण्यास कोणतीही पूर्वसुचना न देता मंडळी
संपूर्ण अधिकृत बांधकामे पाडण्यात येतील
व त्यासाठी येणारा खर्च प्लॉट धारक/मालक
यांजकडून वसूल करण्यात येईल.सहायक अभियंता
बांधकाम नियंत्रण विभाग
पुणे महानगरपालिका.