

# અમદાવાદ શફેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઇ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-14 ફોન : (ઓફિસ) 27545051 - 54. ફેક્સ : (079)-27545061 ઈ મેઇલ : auda\_urban@yahoo.co.in વેબસાઈટ : www.auda.org.in

> FORM: D लभुली: ध

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯, નિયમ-૧૦

विडास माटे परवानगी



श्री JAYESH.T.KOTAK DIRECTOR OF JP ISCON LTD/ISCON HOUSE PANCHWATI C.G.ROAD AHMEDABAD ले

ગુજરાત નગર રચના અને શફેરી વિકાસ અધિનિયમ-1976 (સન. 1976 ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ન 27) ની કલમ-29 (1)(i),29(1) (ii), 49(1) (b) ફેઠળ મોજે ગામ BOPAL તાલુકો DASCROI જીલ્લો AHMEDABAD નગર રચના યોજના નં. T.P.3(Bopal) રે.સ.નં./બ્લોક નં 298/A,298/B,299,301/A,302,307,308/C,457/B,458,459,482/A/2 ફિસ્સા નં -- મુળખંડ નં 28+31+155 અંતિમખંડ નં 28+30+31+154/2+155+173/2 સબપ્લોટ નં ટેનામેન્ટ નં TYPE-A,B,C,D,E,F+G,H+I,J+K,L,M+N,O,P+Q,R,S,COMMUNITY HALL ની 44876.00 ચો.મી જમીનમાં તેમની ફદમાં નીચે વર્ણન કર્યા પ્રમાણે આ સાથેની શરતોને આધીન વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

વિલિંગ ટાઇપ :High Rise Buildings કામનું વર્ણન:

| અ.ન.   | માળ  | બાંધકામ(બિલ્ટઅપ)નું ઉપયોગી ક્ષેત્રફળ   | બાંધકામની ઉપયોગ | 30   |      |
|--------|--|--|-----------------|--|------|
| (1)    | (2)  | (ચો. મી.)  | (4)             | એકમની સંખ્યા   | रिभा |
| 1      | સેલર/ભોંયરુ (૧)  | (3)  | ("/             | (5)  | (6)  |
|        | સેલર/ભોંયરુ (૧)  |  | #               |  |      |
| 2      | ગાઉન્ડ ફલોર (ફોલોપ્લીન્થ)  | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |
| 3      | કર્સ્ટ કલોર  | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |
| 4      | સેકન્ડ કલોર  | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |
|        | થડે ફલોર   | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |
| 5      | TO THE PARTY OF TH | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  | +-   |
| 6      | ड़ेथे इलोर   | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  | +-   |
| 7      | ફીફથ ફલોર  | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  | -    |
| 8      | સીકસ્થ ફલોર  | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | A STATE OF THE STA | -    |
| 9      | સેવન્થ ફ્લોર   | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  | -    |
| 10     | એઈટથ ફલોર  | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  | -    |
| 11     | નાઈન્થ ફલોર  | AS PER ANNEXURE  | Sec.            | AS PER ANNEXURE  | 4_   |
| 12     | ટેન્થ ફલોર   | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |
| 13     | धलेवेन इलोर  | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |
| 14     | र्वेल्व इसीर   | The second secon | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |
| 15     | થર્ટીન ફ્લોર   | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |
| 16     | કોર્ટીન કલોર   | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |
| 17     | ક્રિકરીન ફ્લોર   | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  | 120  |
| 18     | સિકસ્ટીન ફલોર  | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |
| 19     | सेवन्टीन इलोर  | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |
| 20     | એઇટીન કલોર   | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |
| 3 - 10 | નાઇન્ટીન ફલોર  | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  | 100  |
| 21     |  | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  | 7.00 |
| 22     | ર્વેન્ટિ ફ્લોર   | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |
| 23     | र्वेन्टिवन इतोर  | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |
| 24     | र्वेन्टिट्र इसोर   | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |
| 25     | ટ્વેન્ટિથી કલોર  | THE REPORT OF THE PARTY OF   |                 |  |      |
| 26     | ટ્વેન્ટિફૉઅર ફ્લોર   | THE REPORT OF THE PARTY OF THE  |                 |  | 37   |
| 27     | ટ્વેન્ટિફાઇવ ફ્લોર   |  |                 |  |      |
| 30     | O.H.W.TANK   | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |
| 28     | સ્ટેર કેબીન  | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |
| 29     | મશીન રૂમ   | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |
|        | કુલ:   | AS PER ANNEXURE  | AS PER ANNEXURE | AS PER ANNEXURE  |      |

કમાંક: PRM/8/1/2013/22 તારીખ: 22/01/2016 2 2 JAN 2016

Coupell Regions

સીમદાર નેર્ડ માટોજક અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તાઃisળ અમદાવાદ

ર્તિષ પર્મુ.કા.અ.ક્ષીની સહી છે.

भ्यभ्यत्वतः नाम चरित्र और SEP(CVIL) नं. ४४५०. ४४४१२००१४ में हे अपनी ४०० व वर्षे ते संस्तरत्व १८२१, ते वावते अस्प्रधारको है आपेव वार्डेपश्ची पत्रपते

unera

ખાસ શરતો. બા વિકાસ પરવાનગીથી જી.ડી.સી.આર ના વિનિયમ નં. 30 મુજબ તેમજ અન્ય લાગુ પડતા કાયદા/નિયમો અન્વયેની પરવાનગીઓ મળતી નથી. વિકાસ પર વાનગી મેળવ્યા બાદ સ્થળ ઉપર વિકાસ શરૂ કરતા પહેલાં સાત દિવસ અગાઉ કોર્મ ન.2(D) નું એનેશર, સ્ટ્રકથરલ ફોઈગ્સ, વકીંગ ફોઈગ્સ તથા સોઈલ ઈન્વેસ્ટીગેશન રીપોર્ટસ નિયમાનુસાર રજુ કરવાના

માં કામ નીચેના દરેક તબડ્ડે શેંમ ન ૧૦ માં દશવિલ મુજબ કમેન્સમેંટ રીપોર્ટ તથા ફોંમ ન ૧૧ માં દર્શાવ્યા મુજબનું પોગ્રેસ સટીફીકેટ રજુ કરવાનું રહેશે અને સત્તામંડળ તરફથી પરવાનગી મેળવ્યા બાદ જ આગળના નબક્કાનું બોધકામ શરૂ કરવાનું રહેશે. અ. પ્લીન્થ અથવા ભોચરાનું બોધકામ ક્ષેચ તો ભોચરા ઉપરનો સ્લેબ ભરવામાં આવે તે પહેલાં બ. પ્રથમ માળના ક. બહુમાળી મકાનમાં વચ્ચેના માળના બોધકામ વખતે ડ. ोल्ला माणना जांधडाम वजते

જી.ડી.સી.આર ની જોગવાઈ તથા સરકારશ્રીના તા.૨૯-૫-૨૦૦૧ ના સ્ટ્રકથર સેક્ટી અંગેના ઠુકમના વિનિધમ નં.૩ અનુસાર બાંપકામના સ્થળંની જરૂરિયાતોની જોગવાઈઓનું પાલન થયેથી સ્થળ ઉપર બાંધકામ શરૂ

ોપ્ટાક ટેંક તરા સોકવેલની સાઇઝ તથા સંખ્યા નેશનલ બિલ્ડીંગ કોડ (આઈએસ ૧૪૭૦) તથા જી.ડી.સી.આર ના વિનિયમ નં.૨૩.૧૦.૧ મુજબ સીવરેજ ના નિકાલની વ્યવસ્થા કરવાની રફેશે. તે અનુસારની જોગવાઇ કરવાની જવાબદારી આકેટિક્ટ/ઈજનેર/ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જીનીચર/કલેક ઓફ વકેસ/સાઈટ સુપરવાઈઝર/ડેવલપર/જમીન માલિકની સ્ફેશે.

ડ યીક જ્ઞયર ઓફિસરશ્રી, અ. મ્યુ.કોપૉ. ના અભિપાય મુજબ તમામ નિયમો અને શરતોનો યુસ્તપણે અમલ કરવાનો રહેશે.

ે હેલીકોમ્યુન્કિશન ડીપાટેમેન્ટની જોગવાઈ મુજબ ટેલીકોનની સુવિધા માટે ખાસ જોગવાઈ જમીન પાલિકે કરવાની રફેશે.

્ર જી.ડી.સી ખાર, વિનિયમ નં.ક ર તથા 5.3 મુજબની તમામ માહિતી સ્થળ ઉપર (નોટીસ બોર્ડ)પ્રસિધ્ધ કરવાની રહેશે.

ં બાંધકામ પ્દે થયા બાદ બાંધકામનો ઉપયોગ શરૂ કરતા પહેલા નિયમાનુસાર અત્રેથી બાંધકામનું વપરાશ યોગેનું પુમાણપત્ર મેળવ્યા બાદ જ વપરાશ શરૂ કરવાનો રહેશે.

૧૦ ૧.ફા.દી. પી. સ્ક્રીમ સરકાર શ્રી દ્વારા મંજુર થયેલ, ટી.પી.ઓ.દ્વારા નિર્ણય લેવામાં આવશે તે બંધનકતા રહેશે. 😘

ર રેલ્વેથી 30.0 મી, કન્ટ્રોલ લાઈનમાં આવતાં મકાનોનું બી.યુ. પરમીશન લેતાં પહેલા રેલ્વેની N.O.C લાવવાની રહેશે.

૧૧ જ.ડી.સી.આર વિનિયમ નં.રક.૧, રક.ર તથા રહ પુજબ અરજદારશ્રી/ડેવલપરશ્રી/કબજેદારશ્રી ઓ એ વેતવાનું રફેશે.

शरलो:-

ા વિકાસ પરવાનાગી પત્રમાં દર્શાવેલ શરતોની ભંગ કરવામાં આવશે તો સત્તામંડળ તે શરતોનો અમલાજવાબદાર ઇસ્પૂર્ના/સંસ્થાના ખર્ચે અને જોખમે કરાવી શકશે અને સત્તામંડળના તેવા કુત્યને લીચે જે નુકશાન, ખોટ કે ફરકન થાય તે બદલ કોઈપણ વળતર કે બદલો મળશે નફી.

ર વિકાસ પર ગળગીના કારણે અરજદારને જી.ડી.સી.આર ૩.૩ (a,b,c,c,e) અંગેની મંજુરી મળતી નથી પરંતુ બાયકામ અંગેની મંજુરી આપવામાં આવે છે.

િલ્લામ પરવાનગીથી ખાનગી ફક્કો અંગે સત્તામંડળની કોઈપણ જવાબદારી રફેતી નથી 🦾

૪ ગુસદારૂપ નગર રચના યોજનામાં ફાળવવામાં આવેલ અંતિમખંડની ફદ, માપ, સેત્રફળ તથા ફાળવણી ટાઉન પ્લાનીંગ ઓફીસરથી દ્રારા ફેરકારને પાત્ર છે.

પ પ્લોટની હદ, આંતરિક રસ્તા ઉપર, કોમન પ્લોટમાં કોઈને અંતરચ રૂપ ન થાય, તે રીતે ચોઝ્ય સ્થળોએ ૨૦૦.૦૦ ઘારમ મીટર જમીનમાં વિસ્તાર દીઠ ત્રણ વૃક્ષ (જી.ડી.સી.આર શેડ્યુલ કમાંક-રષ્ઠ મુજબના) ઉગાડવાનાં રહેર, વૃક્ષો ની કરતે જરૂરીયાત મુજબ ટ્રી ગાડે રાખી વૃક્ષો ની સારસભાળ રાખવાની જવાબદારી જમીન માલિક તથા વિકાસ પરવાનગી મેળવનારની રહેશે.

m pasts

ે તેઆઉટમાં દર્શાવેલ આંતરિક રસ્તાઓ પાકા કરવાના રફેશે.

86240 ા વખતો વખત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ તરકથી વિકાસ માટેના જે નિથમો તથા જાહેરાત કરાયે તે જમીને માલિક, હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિ/સંસ્થા તેમજ અરજદારને બંધનકર્તા રહેશે

૮ મદર વિકાસ પરવાનગી અન્વથે જગીન માલિકીમાં ફેરફાર શાય અથવા આ પરવાનગી સાથે સંક્લાયેલારજીસ્ટ્રેશન પરાવતી કોઈ વ્યક્તિ બદલાય તો નવા જમીન માલિક અંગેના પુરાવા રજૂ કરે ત્યાં સુધી તથા ి જુએ મુગન ઘરાવતી નવી વ્યક્તિની નિમાર્યુંક ન થાય ત્યાં સુધી જી.ડી.સી.આર./જીડીઆર ના વિનિયમ જ કં/જે.ક મુજબ વિકાસ પરવાનગી નિલંબીત ગણાશે. સદરકુ સમય દરમ્યાન થયેલ બાંધકામ બિનાપિકૃત

સરકારશ્રીના તા.ર૯-૫-२૦૦૧ ના સ્ટ્રક્ચરલ રેક્ટી અંગેના એનેલર XI ના વિનિયમ ૧૩,૧૪,૧૫ ની જોગવાઈ અનુસાર ભૂકપ અંગેની સુરક્ષા, ચક્રવાત અંગેની સુરક્ષા, બાંધકામ તથા બાંધકામમાં વપરાતા ઈમારતી માલ િતાકાસની અપકામની સ્થિરતા તથા આગ અંગેની સલામતી તેમજ અન્ય ભાયજનક બાબતે અંગે નિરક્ષાતની સલાક સ્થાન મુજબ પગલા લેવાની તમામ જવાબદારી આકેડિકટ/ઇજનેર/ આ તે તાર્કા જ્યારવાઇઝર/ડેવલપર/જમીન માલિકની રડેશે. આ અંગે મનામંડળ ની શેદ જવાબદારી રહેશે તેની શુપરવાઈઝર/ડેવલપર/જમીન માલિકની રફેશે. આ અંત્રે સત્તામંડળ ની કોઈ જવાબદારી રફેશે નફી.

NE LYE બાર માસ સુપીજ અમલમાં રહેશે. ત્યારબાદ અધિનિયમની કલમ-૩૨ મુજબ વિકાસ પરવાનગીની મુદત વધારવાની પૂર્વ મંજુરી મેળવી લેવાની રહેશે.

મેં પ્રાત્હિક ની કલમ-૩૩ મુજબ વિકાસ યોજનામાં જો કોઈ ફેરફાર થાય તો સત્તામંડળ આપેલ વિકાસ પરવાનગીમાં ફેરફાર કરી શકશે અથવા વિકાસ પરવાનગી રદ કરી शहरी.

अमहावहिं ૧૨ જી.ડી.સી.આર/જીડી 🕏 બ અરજદારશ્રીએ ખોટી રજુઆત અથવા ખોટા દસ્તાવેજી પુરાવા રજુ કરેલ ફશે તો આપેલ વિકાસ પરવાનગી આપો આપ રદ થયેલ ગણાશે.

2 2 JAN 2016

भटहनीश नगर निकाल અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નીંધ પર ચેરમેનશ્રીની સહી છે નોંધ પર મુ.કા.અ.શીની સહી છે.

अमहावाह.

अमहावाह शहेरी विश्वस सत्तामडल



PRM/8/1/2013/22 cábe: 22/01/2016



## અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઇ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-14 ક્રોન : (ઓફિસ) 27545051 - 54. કેકસ : (079)-27545061 ઈ પ્રેકલ : auda\_urban@yahoo.co.in વેલસાઇટ : www.auda.org.in

> FORM: D નમુનો: પ્ર गुषरात नजर रथना अने शहेरी विश्वस नियमी १६७६, नियम-१० વિશ્વસ માટે પરવાનગી



세 JP ICON PVT. LTD/"ISCON HOUSE", Opp.-Associated Petrol Pump, Off C.G.Road, Ahmedabad-09 리 ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-1976 (સન. 1976 ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ન 27) ની કલમ-29 (1)(i),29(1) (ii), 49(1) (b) હેઠળ મોજે ગામ BOPAL તાલુકો DASCROI જીલ્લો AHMEDABAD નગર રચના ચોજના નં. T.P.3(Bopai) રે.સ.ન./બ્લોક નં 298/A+B,302,307,299,301/A,308/K,457/B,458,459,482/A/B હિસ્સા નં -- મુળખંડ ન 28,30,31,154/2,155/1,155/2,173/2 અંતિમખંડ નં 28+30+31+154/2+155+173/2 સબપ્લોટ નં --- ટેનામેન્ટ નં BL-P+Q, COMMUNITY HALL ની 44876.00 ચો.મી

જમીનમાં તેમની હૃદમાં નીચે વર્ણન કર્યા પ્રમાણે આ સાથેની શરતોને આધીન વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે. વિલિંગ સાઇપ : High Rise Buildings કા મને વાર્યન

| અ.નં.<br>(1) | માળ<br>(2)                         | બાધકામ(બિલ્ટઅપ)નું ઉપયોગી<br>ક્ષેત્રફળ<br>(યો.મી.)<br>(3)  | બાંધકામનો ઉપયોગ<br>(4)   | એકમની સંખ્યા<br>(5)               | રિમાર્ક<br>(6)   |
|--------------|------------------------------------|--|--|-----------------------------------|--|
| 1            | સેલર/ભોંઘરુ (૧)                    | 566.29   |  | NON INFLAMMABLE<br>MATERIAL STORE |  |
|              | સેલર/ભોંથરુ (૨)                    | TREATE LANGE   | The State of the S | 4-01-                             | REVISE-P+Q & COMMUNITY   |
| 2            | ગાઉન્ડ કલોર (હોલોપ્લીન્થ)          | 1267.48+929.83   | COMMUNITY HALL+PARKING   | 01(CH)                            | HALL(CELLER+GROUND+FIRST FLOOR)  T.D.R.F.S.LON PAYMENT = 6194.03 (FL16TH.TO  |
| 3            | કસ્ટે ક્લોર                        | 1262.53+929.83   | COMMUNITY<br>HALL+RESIDENTIAL  | 04                                | 22THL)   |
| 4            | सेड-८ इतोर                         | 929.83   | RESIDENTIAL  | 04                                |  |
| 5            | થડે ક્લોર                          | 929.83   | RESIDENTIAL  | 04                                |  |
| 6            | ક્રોથે ક્લોર                       | 929.83   | RESIDENTIAL  | 04                                |  |
| 7            | ક્રીકથ કલોર                        | 929.83   | RESIDENTIAL  | 04                                |  |
| 8            | સીકસ્થ ફ્લોર                       | 929.83   | RESIDENTIAL  | 04                                |  |
| 9            | સેવન્ય ક્લોર                       | 929.83   | RESIDENTIAL  | 1                                 |  |
| 10           | એઈટથ ક્લોર                         | 929.83   | RESIDENTIAL  | 04                                |  |
| 11           | નાઈન્ઘ ક્લોર                       | 929.839  | RESIDENTIAL  | 04                                |  |
| 12           | દેન્ય કલોર                         | 929.83   | RESIDENTIAL  | 04                                |  |
| 13           | ઇલેવેન ફ્લોર                       | 929.83   | RESIDENTIAL  | 04                                |  |
|              | द्वेल्व इसीर                       | 929.83   | RESIDENTIAL  | 04                                |  |
| 15           | થર્ટીન કલોર                        | 929.83   | RESIDENTIAL  | 04                                |  |
| 16           | કોર્ટીન કલોર                       | 929.83   | RESIDENTIAL  | 04                                | Significant of the Control of the Co |
| 17           | ઉક્ટીન ક્લોર                       | 929.83   | RESIDENTIAL  | 04                                |  |
| 18           | સિકસ્ટીન ક્લોર                     | 929.83   | RESIDENTIAL  | - 04                              |  |
| 19           | સેવન્ટીન કલોર                      | 929.83   | RESIDENTIAL  | 04                                |  |
| 20           | એઇટીન ક્લોર                        | 929.83   | RESIDENTIAL  | On the state of                   |  |
| 21           | નાઇન્દીન કલોર                      | 929.83   | RESIDENTIAL  | 04                                |  |
| 22           | द्वेब्दि इलोर                      | 929.83   | RESIDENTIAL  | 04                                |  |
| 23           | द्वेन्दिवन इतीर                    | 929.83   | RESIDENTIAL  | 04                                |  |
| 24           | दवेन्द्रि इलीर                     | 929.83   | RESIDENTIAL  | 04                                |  |
| 25           | दवेन्द्रिशी इलोर                   |  |  | 150000                            |  |
| 26           | ટ્વેન્ટિકૉઅર ક્લોર                 |  |  |                                   |  |
| 27           | द्वेन्द्रिभ्रष्ठव भ्रतोर           | WAR WAR TO BE SHOULD BE SHOULD BE  |  |                                   | TO THE STATE OF TH |
| 28           | સ્ટેર કેબીન                        | 154.24   |  |                                   |  |
| 29           | મશીન રૂમ                           | 119.46 + 33.44   |  |                                   |  |
|              | sec:                               | 24789.53   | RESIDENTIAL + COMMUNITY  | B8                                |  |
|              | ANNOUNCE PERMIT AND ADDRESS OF THE | Control of the latest the control of | HALL   |                                   |  |

ખાસ સરત -(૧)બરજદાર/ડેવલપર શ્વરા G.D.C.R. માં દર્શાવ્યા મુજબ સાઇટસપરવાઇઝરની નિમણક કરવાની રહેશે. (૨) G.D.C.R. ની જોગવાઇઓ અનુસાર સાઇટસપરવાઇઝર શ્વરા દરેક સ્ટેજનું રિપોર્ટીંગ કરવાનું રહેશે. તથા સ્થળ ઉપર સ્ટ્રકર્યર ઉઝઇન મુજબ બોધકામ શાધ છે. તે અન્વરો નું રિપોર્ટીઝ કરવાનું રફેશે. (૩) સ્કથર તથા કન્સ્ટકશનનો પોગ્રેસ Online System માં Update કરવાનો રફેશે. (૪) બિલ્ડિંગ કન્સ્ટકશન સમયે બેઝમેન્ટ ખોદકામ વખતે પુરક શોરીઝ તથા સદરીંગ કરવાનું રફેશે. (૫) સત્તામંડલ/સરકાર/પીસ્કાઇબ ઓકીસર કમીટી ધ્વારા વખતોવખત જે ફુકમ /આદેશ / ક્ષયન / કરવામાં આવે તે અરજદાર ને બંધન કતી રફેશે. (૬) ૪૫.૦૦ મી. શ્રી વધુ ઉપાઇનું બાંધકામો માટે G.D.C.R. ના ક્લોઝ ૪.૮ નું સંપૂર પણે પાલન કરવાનું રકેશે. તથા સકચરલ એક્ષપદ કમિટીમાં મેળવેલ મંજુરીની શરતો અનુસારનું સંપુષ્ક પાલન કરવાનંસ રકેશે. (૩) સદરફ વિસ્તાર પૈકીનો ભાગ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના મુજબ "ટાન્સપોર્ટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન"માં આવતો કોઇ સચિત LOCAL AREA PLAN ની દરખારતે બંધનકતી રકેશે.(૮)શાયર પ્રોટેક્શન સંબંધિત જોગવાઇઓનું સંપૂષ્ટ પાલન કરવાનું રકેશે.(૦)બી સકલ કન્સ્ટક્શન પ્રાલી. ધ્વારા દી.પી.નં-3(એલીસબીજ) ના કાયનલ પ્લોટ નંબૂટ -૧૯૦ (લુપુડી તળાવના છાપરા)માં કલમ રહિબીલીટેશન પ્રોજેલ્ટનું બોપકામ પૂર્વ કરી બી.યુ.પરમીશન મેળવ્યા બાદ જ દી.ડી.આર.અન્વયે મેળવેલ એક.એસ.આઇ. તરીકે દર્શવેલુ બોપકામ યાલુ કરવાનું રકેશે ની ધ્યાર સેટ્સેન પ્રીની સહી ઇ

આઈ.એફ.પી ન: 443409 5415: PRM/139/6/2017/444 5 AUG 2017

रवाना उपु, मार्न्त भहहनीश नगर नियोक्ड

सीनीधर नअर नियोश्व અમદાવાદ શહેરી વિશ્વસ સત્તામંડળ MHEIGIE

તાશખ: 02/08/2017 આસશરત: નામ સુધિમ કોર્ટ SLP(CIVIL) નં. ૪૪૫૦-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ १४५१/२०१४ था हे आपरी ४४मे ट आवे ते अंपनडती રહેશે. તે બાબતે અરજદારશ્રીએ આપેલ બાંહેવરી પત્રકને આપીન આ વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

અમદાવાદ.



- આ વિકાસ પરવાનગીથી જી.ડી.સી.આર ના વિનિયમ ને. 30 મુજબ તેમજ અન્ય લાગુ પડતા કાયદ/નિયમો અન્વયેની પરવાનગીઓ મળતી નથી.
- વિકાસ પરવાનગી મેળવ્યા બાદ સ્થળ ઉપર વિકાસ શરૂ કરતા પહેલા સાત દિવસ અગાઉ ફોર્ય ને.2(D) નું એનેક્ષર, સ્કૂકપરલ ફોઇઝા, વકીંગ ફોઇઝા તથા સોઇલ ઇન્વેસ્ટીંગેશન રીપોર્ટસ નિયમનુસાર રજૂ કરવાના રહેશે.
- બાંપકામ નીચેના દરેક તબક્કે ર્કોમ ન ૧૦ માં દરાવેલ મુજબ કમેન્સમેંટ રીપોર્ટ તથા ર્કોમ ન ૧૧ માં દર્શાવ્યા મુજબનું પ્રોગ્રેસ સ્ટલિકેટ રજૂ કરવાનું રફેશે અને સત્તામંડળ તરકથી પરવાનગી મેળવ્યા બાદ જ આગળના તબક્કનું બાંધકામ શરૂ કરવાનું રફેશે. અ. પ્લીન્શ અથવા સોચરાનું બાંધકામ કોચ તો ભોચરા ઉપરનો સ્લેબ ભરવામાં આવે તે પહેલાં બ. પ્રથમ માળના ક. બહુમાલી મકાનમાં વચ્ચેના માળના બાંધકામ વખતે ક. છેલ્લા માળના બાંધકામ વખતે
- y જી.ડી.સી.આર ની જોગવાઈ તથા સરકારશ્રીના તા.રલ-પ-૨૦૦૧ ના સ્ટ્રકચર સેકટી અંગ્રેના ફકમના વિનિયમ ને.3 અનુસાર બાંધકામના સાળની જરૂરિયાતોની જોગવાઈઓનું પાલન થયેથી સાળ ઉપર બાંધકામ શરૂ કરવાનું રહેશે.
- સેપ્ટીક ટેક તથા સેકવેલની સાઇઝ તથા સંખ્યા નેશનલ બિલ્ડીંત્ર કોડ (આઇએસ ૨૪૩૦) તથા જી.ડી.સી.આર ના વિનિવમ નં ૨૩.૧૦.૧ મુજબ સીવરેજ ના નિકાલની વ્યવસા કરવાની રફેશે. તે અનુસારની જોગવાઇ કરવાની જવાબદારી આક્રીક કટ/ઇજનેર/ સ્ટ્રકચરલ ઍન્જ્રનીશર/કલેક ચોફ વકેસ/સાઇટ સુપરવાઇઝર/ડેવલપર/જમીન માલિકની રહેશે.
- ચીક કાયર ઓફિસરશ્રી, અ. મ્યુ.કોર્પો. ના અભિપ્રાય મુજબ તમામ નિયમો અને શરતોનો યુસ્તપણે અમલ કરવાનો રહેશે.
- ૩ ટેલીકોયનિકેશન ડીપાટેમેન્ટની જોગવાઇ મુજબ ટેલીકોનની સુવિધા માટે ખાસ જોગવાઇ જમીન માલિકે કરવાની રફેશે.
- જી.ડી.સી.આર. વિનિયમ નં.ડ.ર તથા ડ.૩ મુજબની તમામ માફિતી સ્થળ ઉપર (નોટીસ બોર્ડ)પ્રસિધ્ધ કરવાની રહેશે.
- ૯. બાંધકામ પૂર્વ શયા બાદ બાંધકામનો ઉપયોગ શરૂ કરતા પહેલા નિયમાનુસાર અત્રેથી બાંધકામનું વપરાશ એંગેનું પ્રમાણપુર્વ મેળવ્યા બાદ જ વપરાશ શરૂ કરવાનો રહેશે.
- ૧૦ ૧.ડ્રા.ટી.પી. સ્ક્રીમ સરકાર શ્રી લરા મંજુર થયેલ, ટી.પી.ઓ.લરા નિજેય લેવામાં આવશે તે બંધનકતા રહેશે. ર.રેલ્વેશી ૩૦.૦ મી. કન્ટ્રોલ લાઈનમાં આવતાં મકાનોનું બી.યુ. પરમીશન લેતાં પહેલા રેલ્વેની N.O.C લાવવાની રહેશે.
- ૧૧ જી.ડી.સી.આર વિનિયમ ને.૨૬.૧, ૨૬.૨ તથા ૨૯ મુજબ અરજદારથી/ડેવલપરથી/૭બજેદારથી ઓ એ વેતવાનું રહેશે

### शरती:-

- ૧ વિકાસ પરવાનગી પત્રમાં દર્શાવેલ શરતોનો ભંગ કરવામાં આવશે તો સત્તામંડળ તે શરતોનો અમલ જવાનદાર ઇસ્મન/સંસ્થાના ખેજ અને જોખમે કરોવી શકશે અને સત્તામંડળના તેવા કૃત્યને લીધે જે નુકશ્યન, ખોટ કે કરકત થાય તે બદલ કોઇપણ વળતર કે બદલી મળશે નહીં.
- ર વિકાસ પરવાનગીના કારણે અરજદારને જી.ડી.સી.આર 3.3 (a,b,c,d,e) અંગેની મંજુરી મળતી જાશી પરંતુ બાધક
- 3 વિકાસ પરવાનગીથી ખાનગી કહ્સે અંગે સત્તામંડળની કોઇપણ જવાબદારી રહેવી
- 3 વિકાસ પરવાનગીશી ખાનગી કહ્કો અંગે સત્તામંડળની કાઇપણ જવાબદારા રહતા. ૪ મુસદારૂપ નગર રચના ચોજનામાં કાળવવામાં આવેલ અંતિમખંડની કદ, માપ, ક્ષેત્રકળ નથ કાળવણી ટાઉન્સપ્લાનીંગ ઓકોસટકો ઘરા કે દિકેન્ને પાત્ર છે. ૫ પ્લોટની કદ, આંતરિક રસ્તા ઉપર, કોમન પ્લોટમાં કોઇને અંતરશ રૂપ ન શાય, તે રીતે ચોગ્ર સ્થાગોએ ૨૦૦.૦૦ એટ ઇસ્પિટ જ્યોનમાં વિસ્પાર દેઉન્સપ્ માં વિસ્તાર દીક જાણ વૃક્ષ (૧). ડી. સી. આર શેડચૂલ કમાંક-૨૪ મુજબના) ઉગાડ વાનો રહેશે. વૃક્ષો ની કરતે જરૂરીયાત મુજબ ટ્રી ગાંડ રાખી વૃક્ષો ની સારસંભાળ રાખવાની જવાબદારી જપીન માલિક તથા વિકાસ પરવાનગી મેળવેનારની રહેશે.
- ક લેઆઉટમાં દર્શીવેલ આંતરિક રસ્તાઓ પાકા કરવાના રહેશે.
- ૩ વખતો વખત શકેરી વિકાસ સત્તામંડળ તરફથી વિકાસ માટેના જે નિયમો તથા જાહેરાત કરાય તે જમીન માલિક, ફિત્તસબંધ ધરાવતી વ્યક્તિપેસલા તેમજ અરજદારને બંધનકર્તા રહેશે. ૮ સદર વિકાસ પરવાનગી અન્વય જમીન માલિકીમાં ફેરફાર શાય અથવા આ પરવાનગી સાથે સંકળાયેલ રજીરેકાન ઘરાવતી કોઇ વ્યક્તિન

\_5 AUG 2017

પાઈ.એક.પી નં: **44340**9 ક્રમાંક: PRM/139/6/2017/444 તારીબ: 02/08/2017 भद्रहतीश नगर नियोक्ष

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

स्महावाह शहरी विश्वस MHEIGIE

MHEIGHE



### વિકાશ પરવાનગી માટેનું એનેક્ષર

કામનું વર્શન :- રેસીડેન્સ

બાંધકામ (બિલ્ટઅપ) નું ઉપયોગી ક્ષેત્રફળ

| 2   | સંદર્ભ છ  | (ફ્રમીફેન્સ )     | કાછત બી   | (રેસીકેન્સ :      | અલવ સો    | (રેસીડેન્સ)       | શઇપ ડી (         | રસોડેન્સ )        | ટાઇપ ઇ    | (રેસીડેન્સ)        | સાધ્ય એફ + ? | જી (રસીકેન્સ)        | સંશય-એશ + અ | (\$288£#Q)          | રાક્ષ્મ-જે+ | (84.83.44)           | શક્રમ- એલ   | . (રેસીડેન્સ)     | ટ,કળ-એપ- જે | (તારેસીડેન્સ)     | ાછમ-ઓ (રી        | લેજીયમ;           | S1804-464 8 | નુ(રીલેજી,ચસ)     | 2184-7417        | (१४(१८)           | ઢાઇપ-એસ       | (नेसीहेल्स)        | ક્ષેમ્યુનિર્દ | ી હોલ                | ઇલે. સળ      | સ્ટેશન             | THEREN'S          | §61               |   |  |
|---|-----------|-------------------|-----------|-------------------|-----------|-------------------|------------------|-------------------|-----------|--------------------|--------------|----------------------|-------------|---------------------|-------------|----------------------|-------------|-------------------|-------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------|-------------------|------------------|-------------------|---------------|--------------------|---------------|----------------------|--------------|--------------------|-------------------|-------------------|---|--|
| ਕਰ,<br>ਜ. ਮਾਲ/ਸੂਜਿਣ                       | કુલ બ્લોક | ચુનિરની<br>સંખ્યા | કુલ બ્લેક | યુબિટની<br>સંખ્યા | gar valls | યુનિકનો<br>સંખ્યા | કુલ અલીક         | યુનિટની<br>સંખ્યા | કુલ બ્લોક | યુનિસ્ની<br>સંખ્યા | કુલ બ્લીક    | યુનિટર્ના.<br>સંખ્યા | કુલ લ્લોક   | थुनिटर्न.<br>राज्या | કુલ બ્લોક   | ्राजिटर्ग.<br>संज्या | કુલ હલોક    | યૂબિદની<br>સંખ્યા | दूरर ब्लोड  | શુનિસ્ત્રી સંખ્યા | કૂલ બ્લોક        | યૂબિટની<br>સંખ્યા | કુલ બ્લોક   | યુનિટની<br>સંખ્યા | કુલ કલોક         | યુનિદની<br>સંખ્યા | इल ०७१७       | યુનિસ્ની<br>સંખ્યા | કુલ લ્લોક     | યુનિદર્ગી.<br>સંખ્યા | माजिक मृज्यु | યુનિસ્નો<br>સંખ્યા | કુલ બ્લોક         | યુગિદની<br>સંખ્યા | क्षप्रधीञ                                 | રીમાર્ક  |
| १ भीअभोन्ह                                | -         | -                 |           | -                 | -         |                   |                  |                   |           | 1                  | -            |                      | N           |                     |             |                      | **          | - 144.            | -           | -                 |                  | -                 |             | -                 | -                |                   |               |                    | 98.46         |                      |              | - 94               | -EF.GOPPEI 36. 69 | -                 | સ્ટીર+ પાર્કીઝ                            | બાયકાયનું કુલ ક્ષેત્રફલ - ૧૪૪૫૬૫,૮૩ ચી.મી. કુલ એક  |
| ર ગાઉજ ફ્લોર                              | 010.41    | 1750              | 3¥3.58    | **                | 634.5%    |                   | 554.67           |                   | 308.83    | -                  | 1418.46      | 877.                 | 5,80,6,64   | -                   | 9235.59     | -                    | 583.33      |                   | 1835.66     | 1.57              | 366.84           |                   | 63.950      | 700               | 866.68           | -                 | . ૭૭૨,૫૧      |                    | 9940.00       | ٩                    | 63.33        | -                  | 18848.44          | 4                 | કોમ્યુનિટી ફોલ                            | 806  |
| ક ફ્રસ્ટ ફ્લોર                            | 99.49     | 2                 | 373.53    | ×                 | 694.58    | 2                 | 654.68           | 9                 | 340.58    | Y                  | 444¥.48      | -                    | 1835.51     | c                   | 1235.51     | - (                  | 466.90      | 5                 | 1830.60     | ۷.                | 366.44           | ×                 | 65.959      | Y                 | 566.68           | 4                 | 390.33        | - 2                | 1140.00       | -                    | 68.39        |                    | 98953.03          | 50                | રેસીડેન્સ                                 | કુલ પેમેન્ટ F.S.L. બ્લોક ને ATO E,<br>FHG,HHJ.HKJ,MHN,O,PHQ,R,S, ની ફુલ ૧૧૧૨૬૧,૨૩ ચી.:   |
| ४ भेडक ५०)र                               | 393.49    | 1                 | .9X3.S3   | В                 | 694.58    | ą                 | 554.68           | 4                 | 840.58    | ×                  | 9498.46      | £                    | 1985.51     | c                   | 423.5.54    | ۷                    | 466.90      | 5                 | 1835.66     | c                 | 345.66           | 8                 | 63.959      | ¥                 | 589.99           | 9                 | 256.30        | 2                  |               | 72                   |              | 4                  | 92645.93          | 90                | રેસીડેન્સ                                 | traction and the second second   |
| ય શર્લ ફ્રામીર                            | 313.41    | 8                 | O¥3.53    | 8                 | 234.58    |                   | 554.49           | 5                 | 840.58    | Y                  | 1418.42      | 4                    | 1205.59     | c                   | 9.225.59    | ٥                    | 464,90      | 5                 | 1806.66     | 6                 | 345.66           | В                 | 686.63      | γ                 | 580.07           | 7                 | 494.34        | - 2                |               |                      |              | 72                 | 18645.91          | 50                | Sall3.en                                  |  |
| ક કોઈ ક્લોર                               | .91,8,49  |                   | 987.53    | 8                 | 744.58    | 2                 | 554.79           | 9                 | 3/10.58   | ¥                  | 9300.00      | c                    | 1021.00     | 6                   | 1055,00     | c                    | 466.90      | 2                 | 1836 66     | c                 | 34,9 66          | ×                 | 626.63      | Y                 | 572.27           | 4                 | 366.30        | 9                  | 15            | 1                    |              |                    | 9205530           | 50                | રેસીડિલ્સ                                 |  |
| ૭ ફ્રીફ્ય ક્લોર                           | 94.0.49   | 1                 | 977.93    | 8                 | 694.58    | - 2               | 554.64           | 10.50             | 82.045    | 1                  | 4144.66      | c                    | 1081/00     | 6                   | 1051'00'    | 6                    | 466.30      | 8                 | 1830.66     | c                 | 345.60           | ٧                 | E3.859      | ¥                 | 582.22           | - 1               | 356.30        | -                  | -             |                      |              | 10000              | 12059.30          | 90                | રેસીડેન્સ                                 |  |
| દ સીક કહીર                                | enakn     | ą                 | WY2.53    | ×                 | 694.58    | 2                 | 554.27           |                   | 840.5¥    | -                  | 1144.67      | c                    | 1021/00     | c                   | 1081'00     | ۷                    | Ve4.90      | 5                 | 1836.66     | c                 | aus.ec           | ¥                 | 656.63      | Y                 | 583,88           | 7                 | 996.39        | 2                  |               |                      | 444          | 27 HK              | 1205530           | 90                | રેસીડેત્સ                                 |  |
| s सेवन <b>इ</b> लोर                       |           | 2                 | 9¥3.53    | ×                 | 694.58    | 8                 | 554.62           | 5                 | 3410.5¥   | 8                  | 4444.66      |                      | 00/150/     | ۷.                  | 1071'00     | ۵                    | 466.30      | 5                 | Sabers      | 2                 | 345.ec           | ¥                 | 656.63      | 8                 | 582.22           | 2                 | 366.33        | 9                  | -             |                      | 144          | 120                | OE.2205F          | 20                | રેસડિન્સ                                  | 77 11  |
| ૦ એઝટ ફ્લોર                               | 010.41    | 4                 | J¥3.53    | ×                 | 214.58    | 5                 | 554.62           | 7                 | 340.58    | 8                  | 114466       | ۲.                   | 1061,000    | c                   | 1055,00     | ٤                    | 466.30      |                   | 39.2687     | c                 | 349.66           | ٧                 | 696.63      | 8                 | 585.55           | 2                 | 052.30        | 3                  | 57            |                      | -777         | -                  | 48099.30          | 9C                | रेस[डेक्स                                 |  |
| १ नाइन इसीर                               | 918.41    | ₹                 | 9¥3.93    | ×                 | 694.98    | 2                 | 594.63           | 3.                | 340.98    | ×                  | 1144.66      | c                    | 102100      | ۷.                  | 1051.00     | 4                    | 466.30      | 5                 | 1836.66     | ٤                 | 349.65           | Υ.                | 656,63      | Å                 | 583.38           |                   | 950.39        | 3                  | -             |                      | ***          | 914                | 1205530           | 90                | રેસીકેન્સ                                 |  |
| २ हैन्स इलीर                              |           | +                 | 62.88e    | 8                 | 744.58    | 6                 | <b>५५</b> ६८२    | 6                 | 340.58    | 8                  | વસ્પયત્ન્    | ۷                    | 1057,00     | 6                   | 1071'00     | t.                   | 466.30      | 5                 | 33,36,87    |                   | (N45.86          | ×:                | 646.43      | ĸ                 | 589.99           | 5                 | <b>857.39</b> | 9                  |               |                      | #            | ***                | 9709930           | 90                | रेस <b>ि</b> ल्स                          |  |
| ૩ ઇદોવન ફ્લોર                             | ত্যব্যধ্য | 3 -               | Ø¥3.53    | 2                 | 214.5¥    | 5                 | 554.42           |                   | Ø40.98    | ¥                  | 1144.62      | ۲.                   | 5.23.5.59   | 6                   | 9735.59     | ٥                    | 466,30      |                   | 39.56.66    | 6                 | 39.66            | ¥                 | 636.63      | ¥                 | 59.58            |                   | 057.30        | 5                  | 1229          | 727                  | -12          | 7.00               | 42645.40          | sc                | રેશકિક્ટ                                  | STATE OF THE STATE |
| ४ हत्तान स्त्रीर                          | 100       | -                 | 983.53    | ٧                 | 694.58    | 3                 | 954.68           |                   | 340.58    | 8                  | 444466       | c                    | 5085.00     | ۷                   | 1091.00     | ۷                    |             | 14                | 1800.60     | 4                 | ans.ec           | ä                 | 656.63      | ×                 | 58.588           | 5                 | 956.39        |                    | -             |                      | ***          | 200                | 40.0000           | 45                | રેસીડેન્સ                                 |  |
| ૫ થટી જ કલોર                              |           |                   | #         | #1                | 214.58    | 9                 | 554.79           | 9                 |           | 16                 |              |                      | -           | -                   | -           | -                    |             | -                 | 39.36.87    | 6                 | 849.66           | ×                 | 676.63      | x                 | 989,98           | 5                 | 950,39        | 9                  | 100           | -                    | 144          |                    | 80,6,40,6         | 88                | ≑सी.डेक्स                                 |  |
| દ કેટીન્ય ફ્લોર                           |           | -                 | - 22      | - 12              | 294.5¥    | 7                 | 554.62           | 3                 |           | =                  |              | -                    |             |                     |             |                      | S-1000      |                   | 1700.66     | ۵ .               | Ø49.65           | 8                 | &₹6,63      | X                 | \$87.20          | S                 | 957.39        | 5                  |               |                      |              |                    | \$0,40,68         | 5.8               | રેશડિના                                   |  |
| .ક ફી.ફરીત્થ ફ્લોર                        |           |                   | 77        | . 15              | 244.58    | 8                 | 554.62           | *                 | -72       | 77                 | 75           | 770                  | 200         | 7.10                | **          | 175                  | 777         |                   | 1906.66     | ¢                 | Ø45.65           | 8                 | 1570        | 1873              | 585.55           | 3                 | 986.39        | 3                  | 1000          | 355                  | -7           | 275                | 414501            | sc                | રેસ્ડિક્સ                                 |  |
| ડ સીકસીટીન્થ ફ્લોર                        |           | Y/2000            |           | +                 | 614.5%    | *                 | 554.42           | 3                 | -         |                    |              | 71                   | -           |                     | -           |                      |             |                   | 39.368      | •                 | 945.66           | *                 | 300         | 7844              | 585.55           | 8                 | 354,33        | 5                  | N. S          | 100                  | = 1          | 3 <del>14</del>    | 4936,09           | 50                | રેસીડેન્સ<br>રેસીડેન્સ                    |  |
| e सेयन्द्रीला इसोर<br>o येहन्द्रीन्य इसोर |           |                   |           | - 55              | 694,68    | ~                 | 554.62           |                   | -         |                    |              |                      |             | -                   | -           |                      |             |                   | 1806.66     |                   | ૭૫૬.૯૮<br>૭૫૬.૯૮ | 8                 | 760         |                   | 28.585<br>585,55 | 0.                | 39633         | 3                  | -             |                      |              | _                  | 4182.01           | 50                | રવાડન્સ<br>રેસીડેન્સ                      |  |
| १९ नासन्दीत्थ इस्तर                       |           | - T               | -         |                   | 365.38    |                   | કકય.૮૨<br>કપય.૧૨ | -                 | -         | - 3T<br>           | -            | _                    |             | -                   | _           |                      | 37/         |                   | 9896.39     | -                 | 375.67           | 8                 |             | -                 | 584.27           | 9                 | 356.33        | 2                  |               |                      | 270          | -                  | Yee4.15           | 50                | રેશોડે <i>ન</i> ા                         |  |
| १ देवळीळ उसर                              | -         | 1 20              | -         | -                 | 369.33    |                   | 540.48           | 3                 | -         | 122                |              | 144                  | -           |                     |             |                      | 1086        |                   | 1810.31     |                   | 385.28           | 8                 | 44-0        | -                 | 585.58           | 3                 | 356.33        | 5                  | 242           |                      | 42           | -                  | Y664.15           | 60                | રેલીડેન્સ                                 |  |
| ં દેવાસીવન ફલીર                           |           |                   |           |                   | -         |                   | 7 4 4 4 4        |                   | -         | -                  |              |                      |             |                     |             | 1023                 | 1 25        |                   | 1896.39     | 6                 | 925.27           | У                 |             |                   | 585.58           | *                 | 351.33        | 2                  |               | 12                   |              |                    | 24,2770           | 15                | રેસીકેન્સ                                 |  |
| १४ डेवन्डी द इज़ोर                        | -         |                   | -         | C ++              | -         |                   | 3                | E                 | _         |                    |              |                      |             |                     | 200         |                      | -           | 70                |             | 275               | 925.28           | 8                 | (CT)        | -                 | 583.33           | +                 | 394.33        | 2                  | _             |                      |              | -                  | 6486,50           | 4                 | રેલીડેના                                  |  |
| પ સ્ટેર ક્રગીન                            | 43.00     | ·                 | 26.85     | -                 | 63.99     |                   | \$0.45           |                   | 34.68     |                    | 60.3         |                      | &4.5¢       | 12                  | 64.50       | -                    | 100.58      | -                 | 20X.11      | 44                | 11341            | ĸ                 | 148.88      |                   | 104594           | 1449              | cc.54         |                    | 23.25         | -                    |              | #                  | 1874.79           | -                 | રેસીડેન્સ                                 |  |
| લ્લેફ્ટ પશ્ચીન +0,મા                      |           | -                 | 38.4      | 222               | 57.66     | Jan .             | 33.55            |                   | 35,88     | 122                | 24.38        |                      | æ(,20       | -                   | 34,80       | -                    | 48,88       |                   | 485.88      | -                 | 46.8             | *                 | 996,88      | -                 | 50.34            |                   | 95.3          | 18 (               | 13.49         | 102                  |              |                    | હક્યાસર           | 12                | 2.  |  |
| 961                                       | C305.84   | 65                | ¢399.8    | 86                | 93396.3   | 80                | 18064.08         | ¥U                | ००५४.२५   | ¥C.                | 15609.83     | 25                   | 18497.63    | ė5                  | 18491.63    | 6.5                  | 48 GN. N.P. | 44                | 3 900%.05   | 194               | 1,84,92,64       | 46                | 18221.14    | . 45              | \$4025.06        | **                | 19639.00      | 8.5                | 2643.00       | 4                    | 458.53       | -                  | e13¥64.30         | eoe               | પાકીંગ +રેક્ષીડેન્સ<br>+ ક્ષેપ્શુનિટી લેલ |  |

ું આ જેટ્રા ડેવલપર લાસ C.D.C.R. માં દર્શાત્યા મુજબ સાઇટફ્રેપરવાસ્ત્રારની - બિમણંક કરવાની રહેશે.

a.pan ની જોગવાઇઓ અનુસાર સાઇટસુપરવાઇઝર ધારા ટ્રેક સ્ટેપ્ડનું રિપોર્ટીંગ કરનાનું રફેશે. તથા રથળ ઉપર સ્ટ્રકઘર ડિઝાઇન દુર્જ

્રાહ્ય છે. તે અન્વચે નું રિપોર્ટીંગ કરવાનું રહેરી. જાહદાવ્યક્તિક તથા કન્સ્ટ્રકશનની પ્રીગેશ Online System માં Update કરવાની રફેશે.

(૧૪) બિલ્ટિંગ કન્સ્ટ્રક્શન સમયે બેઝમેત્ટ ખીદકામ વખતે પુરક શોરીંગ તથા શટરીંગ કરવાનું રહેદી.

(૫) સત્તા મંડળ /સરકાર/પ્રીસ્કાઇલ્ક મોફીસર કમીટી વ્યાસ વખતો વખતે વધત જે ઠ્કમ /બાદેશ/મુચન/ કરવામાં આવે તે અરજદાર કે બંધનાતો રહેલ

ું (S) ૪૫.૦૦ ની. શ્રી ચધુ ઉંચાઇ ના બાંધકામી માટે ઉ.D.C.R. ના કરીએ ૪૮ નું સંપૂર્ણ પણે પાલન કરવાનું રહેશે. તથા સ્ટ્રકઘરલ

એમુપર કમિટીમાં મેળવેલ મજુરીની શરતો અનુરારનું સંપ્ણ પાલન કરવાનું રહેશે.

((૭) સદરફું વિસ્તાર પૈકીનો ભાગ સત્તામંકળની તિકાસ હોજતા મુજબ ટ્રાન્ઝીટ ઍરિએન્ટેડ છોન માં બાવતી ફોઇ સુચિત LOCAL AREA સુરક્ષ હી

દરખાસો બંધનકર્તા રહેશે.

ો ભુતર પોટેકશન સંબંધિત જોગળામધ્યોનું સંપૂરા પાલન કરેલાનું રહેશે.

(૯) ક્રિક્ર પોટેકશન સંબંધિત જાગવાઇઆનું સપૂરા પાલન કરવાનું રહેશ (૯) ક્રિક્ર દોટર તથા રી-સાઇકલ કરેલું ગ્રેવોટર માટે ડ્યુંગલ ધાંઘલીંગ સિરટમ અને સ્ટોરેજ તેન્ક નું આયોજન કરવાનું રહેશ ક્રિક્રમાંક - પી.આર.એમ./૮/૧/૨૦૧૩/૨૨

di:- 55/01/5015

22.

રવાના કર્યું, મારફન ungun

મદદનીશ નગર નિયોજક અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સપામંડળ SINEIGHE.

નોંધ પર ચેરમેનશીની સહી છે નોંધ પર મુ.કા.અ.ક્ષીની સહી છે.

सिनियर नगर नियोक्ड **અમદાવદ शहेरी विકाश सत्तामंड**ण અમદવાદ