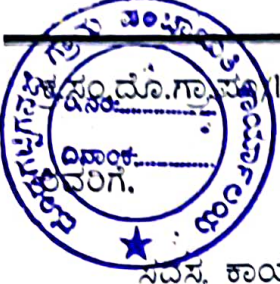


ದೊಡ್ಡಗಟ್ಟಗನಬ್ಬ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯ

ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ



140/2021-22

ದಿನಾಂಕ: 04/02/2022

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಹೊಸಕೋಟೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಹೊಸಕೋಟೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:- ಜಿನ್ನಾಗರ ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುವ ಒಟ್ಟು
ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 23 ಎಕರೆ 38 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಗೆ
ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:- ಜೆ.ಆರ್.ಹೌಸಿಂಗ್ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಪರವಾಗಿ ಜಿಪಿಎ ಹೋಲ್ಡರ್ ಆಗಿ
ಎಸ್ ನಿರಂಜನ್ ಕುಮಾರ್ ರೆಡ್ಡಿ ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ:-04/02/2022.

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ದೊಡ್ಡಗಟ್ಟಗನಬ್ಬ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಜಿನ್ನಾಗರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 89/10 ರಲ್ಲಿ 0-20-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 89/11 ರಲ್ಲಿ 1-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 89/09 ರಲ್ಲಿ 0-20-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 89/02 ರಲ್ಲಿ 0-20-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 90/1 ರಲ್ಲಿ 2-10-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 90/4 ರಲ್ಲಿ 1-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 90/6 ರಲ್ಲಿ 1-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 90/8 ರಲ್ಲಿ 1-1-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 90/10 ರಲ್ಲಿ 1-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 90/11 ರಲ್ಲಿ 1-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 90/12 ರಲ್ಲಿ 0-35-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 90/13 ರಲ್ಲಿ 1-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 90/14 ರಲ್ಲಿ 2-11-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 90/15 ರಲ್ಲಿ 1-11-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 90/16 ರಲ್ಲಿ 2-11-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 90/17 ರಲ್ಲಿ 0-20-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 90/18 ರಲ್ಲಿ 0-20-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 90/19 ರಲ್ಲಿ 0-20-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 90/20 ರಲ್ಲಿ 0-20-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 90/21 ರಲ್ಲಿ 1-00-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 90/22 ರಲ್ಲಿ 0-14-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 97/1ಎ ರಲ್ಲಿ 3-10-00 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 23 ಎಕರೆ 38 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ ರವರ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನಾ ಪತ್ರ ರಂತೆ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡಿದ್ದು, ಈ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಸಂಪರ್ಕ ಒದಗಿಸಲು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯಿಂದ ದೃಢೀಕರಣ ಕೇಳಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೇ.

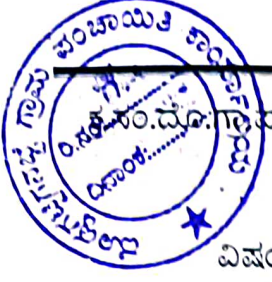
ಅದರಂತೆ ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶ ಪತ್ರದಂತೆ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿ ಪಂಚಾಯತಿಗೆ ನೀಡಬೇಕಾಗಿರುವ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ ಮೇಲೆ ನೀವು ಮಾಡುವ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಸಂಪರ್ಕ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯಿಂದ ಒದಗಿಸಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

ವಂದನೆಗಳೊಂದಿಗೆ

ತಮ್ಮ ದೃಢೀಕರಣ

ಪಂಚಾಯತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ
ದೊಡ್ಡಗಟ್ಟಗನಬ್ಬ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ
ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು

ದೊಡ್ಡಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯ



ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: 59/2022-23

ದಿನಾಂಕ: 03/08/2022

ವಿಷಯ:- ನೀರಿನ ನಿರಾಪೇಕ್ಷಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡುವುದರ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:- ಜೆಆರ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ, ನಂ 71, 2ನೇ ಫ್ಲೋರ್, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಆರ್.ಜೆ. ಗಾರ್ಡನ್ ಮಾರತ್ತಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560037 ರವರ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ:- 01.08.2022.

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ದೊಡ್ಡಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಜಿನ್ನಾಗರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 89/4 ರಲ್ಲಿ 0-39 ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 89/13 ರಲ್ಲಿ 1-00 ಎಕರೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 89/14ರಲ್ಲಿ 1-00 ಎಕರೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 89/15 ರಲ್ಲಿ 0-20 ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 93/5 ರಲ್ಲಿ 0-18 ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ 93/5 ರಲ್ಲಿ 0-19 ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 4 ಎಕರೆ 16 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ/ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡ ಈ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಸಂಪರ್ಕ ಒದಗಿಸಲು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯಿಂದ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಕೇಳಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೇ.

ಅದರಂತೆ ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶ ಪತ್ರದಂತೆ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿ ಪಂಚಾಯತಿಗೆ ನೀಡಬೇಕಾಗಿರುವ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ ಮೇಲೆ ನೀವು ಮಾಡುವ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಅಭಾವ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಸಂಪರ್ಕ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯಿಂದ ಒದಗಿಸಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

ವಂದನೆಗಳೊಂದಿಗೆ

ರವರಿಗೆ,

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,

ಹೊಸಕೋಟೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,

ಹೊಸಕೋಟೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ.

ತಮ್ಮ ನಂಬುಗೆಯ

ಪಂಚಾಯತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ -
ದೊಡ್ಡಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ
ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು