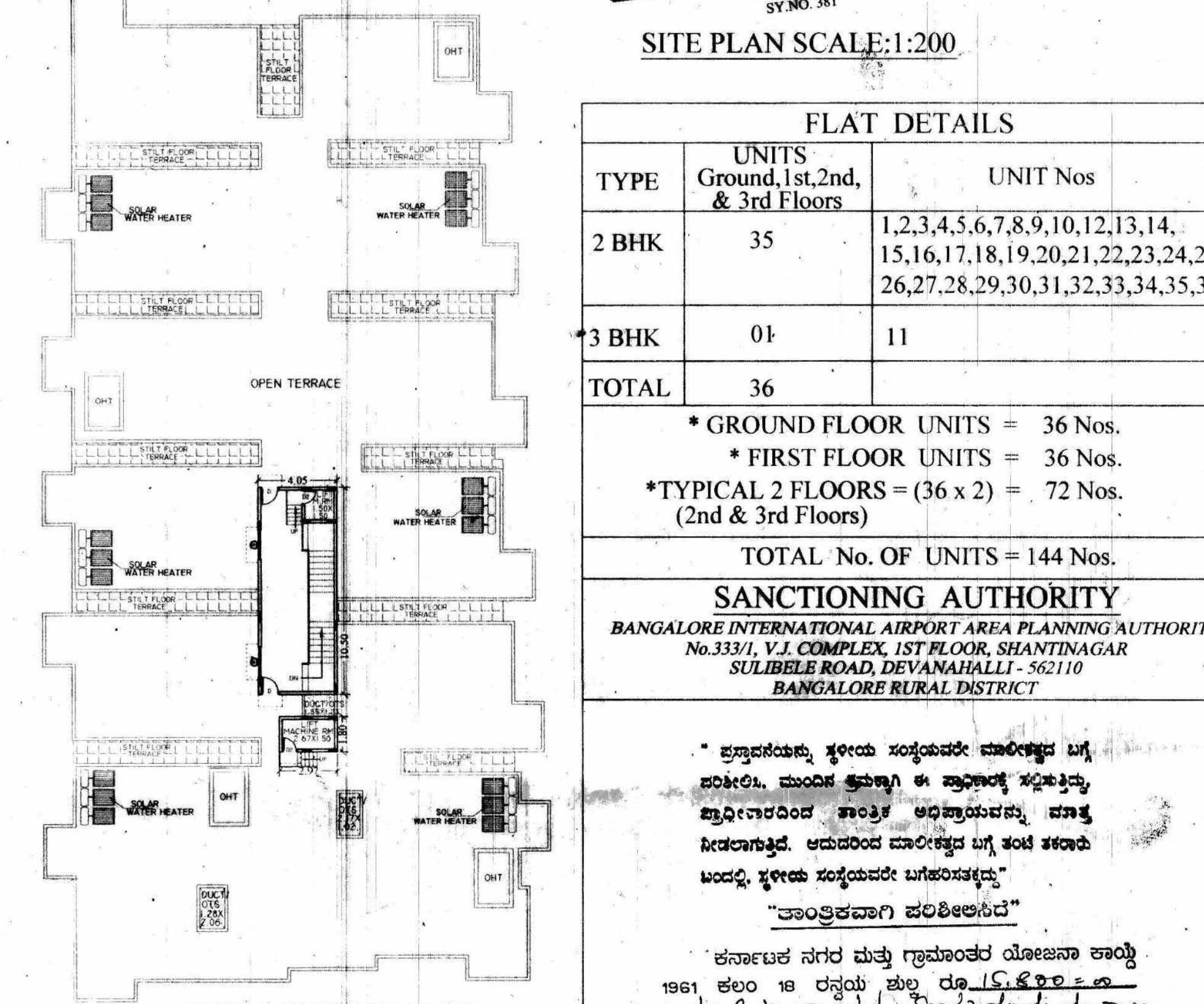
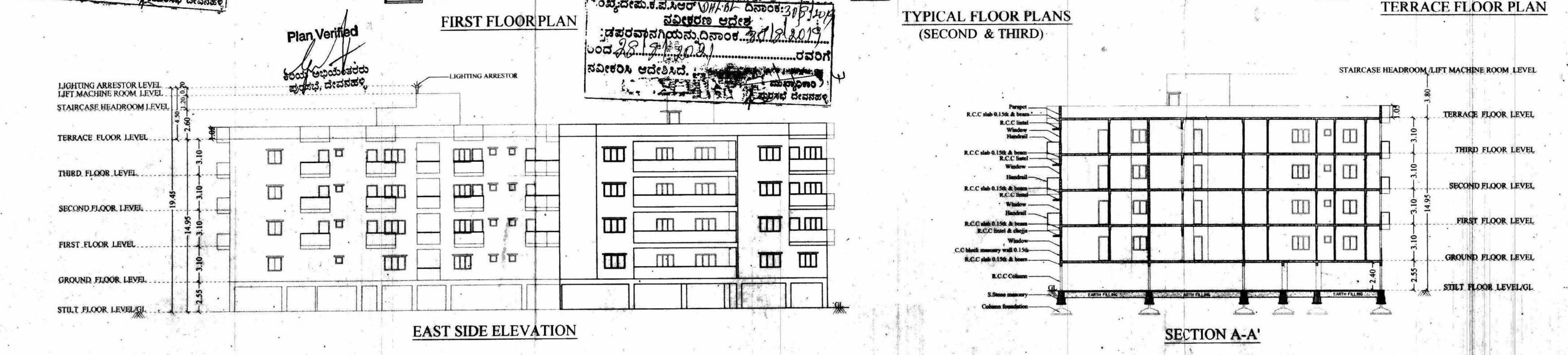




RESIDENTIAL LAND USE ANALYSIS		
LAND USE	AREA IN SQ.M.	%
RESIDENTIAL	5615.16	92.50
ROAD (WIDENING AREA)	455.04	7.50
TOTAL	6070.20	100.00

BUILT UP AREA STATEMENT (RSUM)										
SL NO.	FLOOR	GROSS BUILT UP AREA	DEDUCTIONS	DEDUCTIONS	DEDUCTION FOR NON-FAR AREAS			TOTAL NON FAR AREA	NET FAR AREA	No. OF UNITS
		1	2	(1)-2	4	5	6	(4)+5)+7	7)-8	
			DUCTS/OTS		PARKING	LIFT	STAIRCASE ROOM			
1	SHR	3188.88		3188.88	3126.61	13.50		3140.11	47.77	
2	Ground	2887.78	11.19	2876.60	13.50			3150.10	2863.10	36
3	First	3003.49	11.19	2992.30	13.50			3150.10	2978.80	36
4	Second	3038.24	11.19	3027.05	13.50			3150.10	3013.55	36
5	Third	3038.24	11.19	3027.05	13.50			3150.10	3013.55	36
6	Terrace	120.66		120.66			120.66	120.66		
Grand Total		15277.30	44.75	15232.54	3126.61	67.50	120.66	3314.77	11917.77	144
GROSS BUILT UP AREA									15277.30	
BUILT UP AREA									15232.54	
NET FAR AREA									11917.77	
TOTAL GROUND COVERAGE AREA									3188.88	

<i>A.L.L.</i> Mr. A. CHANDRASHEKAR	
<u>PROJECT NAME:</u> PROPOSED RESIDENTIAL APARTMENT PLAN IN Sy.No. 377/4, & 378/1, AT TOWN MUNICIPAL COUNCIL, DEVANAHALLI KHATHA No.2454/377/4/378/1 IN BIAAPA APPROVED SINGLE SITE VIDE No. BIAAPA/TP/S.F./AO/31/2015-16/4587, Dtd:22-2-2016, OF DEVANAHALLI VILLAGE, KASABA HOBLI, DEVANAHALLI TALUK, BANGALORE RURAL DISTRICT.	
<u>SUBJECT OF DRAWING</u> SANCTION PLAN FIRST FLOOR PLAN, TYPICAL FLOOR PLAN (2nd & 3rd), TERRACE FLOOR PLAN, SECTION, ELEVATION & SITE PLAN	
SCALE : 1 : 250	SHEET 2 OF 2
<u>ENGINEER'S SIGNATURE</u>	

* FIRST FLOOR UNITS = 36 Nos.
*TYPICAL 2 FLOORS = (36 x 2) = 72 Nos. (2nd & 3rd Floors)
TOTAL No. OF UNITS = 144 Nos.

“ಕೃಷಕರನ್ನೂ, ಸ್ವರಾಜ ಸಂಸ್ಥೆಯವರ ವಾಣಿಜ್ಯಕ್ಕೂ ಒಳ್ಳೆ ಸಂಬಂಧ. ವಾಣಿಜ್ಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಆ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಸ್ವರೂಪ, ಸ್ವಾಧೀನರಾದರೂ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನೂ, ವಾಣಿಜ್ಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಆಯವಾರೂ ವಾಣಿಜ್ಯಕ್ಕೂ ಒಳ್ಳೆ ಸಂಬಂಧ ಬಂದದ್ದು, ಸ್ವರಾಜ ಸಂಸ್ಥೆಯವರ ವಾಣಿಜ್ಯಕ್ಕೂ”

“ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದರೆ”

ಕರ್ನಾಟಕದ ನಗರ ಮುಖ್ಯ ಕೃಷಿಭಾರವು ಯಾವಾಗಲೂ 1961 ರಿಂದ 10 ರಷ್ಟು ಮೇಲೆ ರೂ. 15 ಕೋಟಿ 00 ಲಕ್ಷ (ಪಂಚವರ್ಷ ಕೃಷಿ-ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಯಲ್ಲಿ) ಇದ್ದಿರಬೇಕು. ಆದರೆ ಈಗಿನ ಸ್ಥಿತಿ

ಗಲಸೆಗು ಹಾಗೂ ಸಂಸತ್ತಿನವರಾದ ಸ್ವರಾಜ ನಗರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಯೊಳಗಿಲ್ಲವಾದ ಇಂತಿಹ ಉಗ್ರ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಯೊಳಗಿಟ್ಟು

ರೂ. 50 ಲಕ್ಷ

ಕರ್ನಾಟಕದ ಕೃಷಿಭಾರ ಯಾವಾಗಲೂ 10 ರಿಂದ 15 ರಷ್ಟು ಮೇಲೆ ಸ್ಥಿತಿ ಇರಬೇಕು. ಆದರೆ ಈಗಿನ ಸ್ಥಿತಿ

ಗಲಸೆಗು ಹಾಗೂ ಸಂಸತ್ತಿನವರಾದ ಸ್ವರಾಜ ನಗರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಯೊಳಗಿಲ್ಲವಾದ ಇಂತಿಹ ಉಗ್ರ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಯೊಳಗಿಟ್ಟು

[illegible]

BASAYYA.S.K
BCC/BL/3.6/S-1415/2014-15
ONENESS INFRATECH
#9/9, 2nd Floor, 59th Cross,5th Block,
Near Bhasyam Circle, Rajajinagar,
Bangalore-560 010
Tel : 080-41141611 Email:info@oitech.co.in