



पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.

0725

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ओ.सी.सी.-१०७८६/१७

दिनांक : १७-०७-२०१७

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र अशातः पहिले.श्री. / श्रीमती महेन्द्र आर अग्रवाल, (पी.ए.एच.) तर्फे श्री मनोज आर अग्रवाल
(आर्कि)राहणार ७७६, मवानी पेठ, पुणे-४११००२

यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलमे २५३ / २५४ व एम्. आर. टी. पी. अॅक्ट
कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ हडपसर घरांक फायनल प्लॉट क्र. /सर्व्हे क्र. ५० हि.नं.८ टी. पी. स्कीम नंबर यांतइकडील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक २०५४/१५ दिनांक ०३।१०।२०१५अन्वये बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व /
काही भागाचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती
मिळण्याबाबत दिनांक २२।०५।२०१७ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका
अधिनियम १९४९, कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा
इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

इमारत 'बी'			
मजला	सदनिका क्रमांक	मजला	सदनिका क्रमांक
बेसमेंट+ पार्किंग	संपूर्ण पार्किंग	सहावा मजला	६०१, ६०२, ६०३, ६०४, ६०५, ६०६, ६०७, ६०८
पहिला मजला	१०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८	सातवा मजला	७०१, ७०२, ७०३, ७०४, ७०५, ७०६, ७०७, ७०८
दुसरा मजला	२०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २०७, २०८	आठवा मजला	८०१, ८०२, ८०३, ८०४, ८०५, ८०६, ८०७
तिसरा मजला	३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८	नववा मजला	९०१, ९०२, ९०३, ९०४, ९०५, ९०६, ९०७, ९०८
चौथा मजला	४०१, ४०२, ४०३, ४०४, ४०५, ४०६, ४०७, ४०८	दहावा मजला	१००१, १००२, १००३, १००४, १००५, १००६, १००७, १००८
पाचवा मजला	५०१, ५०२, ५०३, ५०४, ५०५, ५०६, ५०७, ५०८	अकरावा मजला	११०२, ११०३, ११०४, ११०५, ११०६, ११०७

असे एकूण इमारत 'बी' मधील बेसमेंट पार्किंग + पार्किंगसह पंच्याऐंशी (८५) सदनिकांचे मान्य नकाशानुसार 'बी' इमारत संपूर्ण फक्त

अट भविष्यात मान्य नकाशा व्यतिरिक्त कोणतेही बांधकाम (उच्च).

- (३) सर्व मार्जिनल अंतरात व टेरेसवरील शेड, पार्टिशन वॉल कश्चन
अगर ग्रील लावून पार्किंग वंदिरत करणे इ.) केल्यास, कोणतेही
पूर्व सुचना न देता सदरची संपूर्ण अनधिकृत बांधकामे पाडण्यात
येतील व त्याप्रित्यर्थ येणारा संपूर्ण खर्च फ्लॅटधारक/मालक
यांचेकडून वसूल करण्यात येईल.

सहायक अभियंता

बांधकाम नियंत्रण विभाग
पुणे महानगरपालिका.