Cmk 2/2 217 1Rs.50nP

INDIA

एक रुपया पचास नये पैसे

एक रुपया पचास नये पैसे

ONE RUPEE भारत FIFTY NAYE PAISE

[illegible] 11-8-65 [illegible]

K. [illegible]

రూ॥ 300-00 లు [illegible]

1965 సంవత్సరం [illegible]

[illegible]

2 [illegible] 3 [illegible] 4 [illegible] 2, 3, 4 [illegible]

[illegible]

[illegible] 1, 5 [illegible] 2, 3, 4, 6 [illegible]

[illegible] 300-00 [illegible]

1 [illegible]

2 [illegible] 3 [illegible] 4 [illegible]

5 [illegible]

6 [illegible]

ADVOCATE & NOTARY

[illegible] Visakhapatnam [illegible]

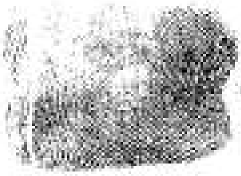
477 1985

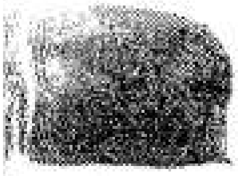
SUB REGISTRAR

65 ... 11

4.5

9.50





SUB REGISTRAR

332 242-243

65 477

65 ... 12

219 1Re50n

INDIA

एक रुपया पचास नये पैसे

एक रुपया पचास नये पैसे

ONE RUPEE भारत FIFTY NAYE PAISE

[illegible]

[illegible]

[illegible]

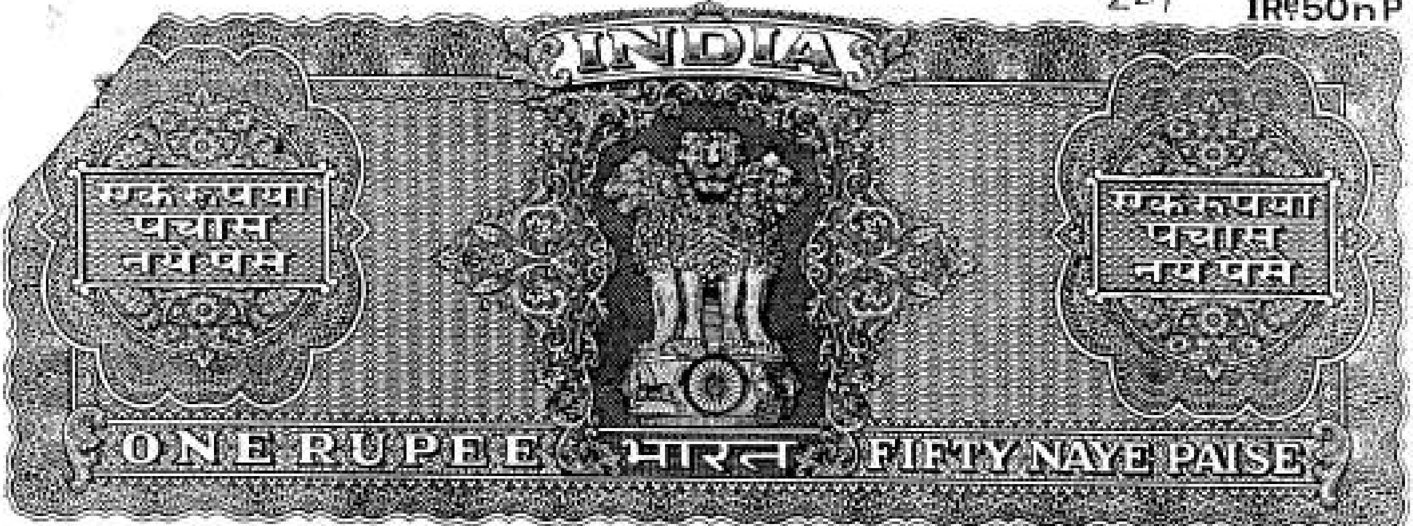
G. HEMA LATHA
ADVOCATE & NOTARY
[illegible] Colony
VISAKHAPATNAM-530 [illegible]

477 ... 65

SUB REGISTRAR

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

221 1Re50nP



[illegible] 11-8-65 [illegible]

[illegible]

1 [illegible]

2 [illegible] 3 [illegible] 4 [illegible]

5 [illegible]

6 [illegible]

[illegible]

1. [illegible]

2 [illegible]

[illegible] 130 / 87 50

[illegible] 64 / 65

G. H... ADVOCATE ... NOTARY ... VISAKHAPATNAM-530 ...

[illegible] 2172 of 1965.

SUB REGISTRAR

OF THE SUB REGISTRAR

Link - 2/1

Rs. 100

రూ. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్ర ప్రదేశ్ आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

M 7094-0

12.1.10 Dt 2-7-2008 Rs 100/-

To: K. Rama Rao, S/o Kannam Naidu - Talada (V), (SKL Dist)

D.V. RAMANA ... STAMP VENDOR ...

రూ.12,50,000/- లు జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీతో కూడిన స్వాధీన క్రయ అగ్రిమెంటు

(IRREVOCABLE POSSESSORY SALE AGREEMENT WITH GENERAL POWER OF ATTORNEY)

2008 వ సంవత్సరము **జూలై** నెల తే. 02 దిన

వ్రాయించుకున్నవారు : శ్రీకాకుళం జిల్లా, సంతకవిటి మండలం, తాలాడ గ్రామం, మెయిన్ రోడ్డు, డోర్ నెం. 2-38 A రు కాపురస్థులు ముగ్గు కన్నంనాయుడు గారి కుమారుడు **ముగ్గు రామారావు** (47 సం) గార్కి

వ్రాయించియిచ్చినవారు : విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం మండలం, ముంజేరు మధుర మెట్ట సర్వన్నపేట గ్రామ కాపురస్థులు **మల్లేటి** వెంకటస్వామి గారి భార్య **శ్రీమతి మల్లేటి** నారాయణమ్మ (60 సం) గారు హాజరు భీమునిపట్నంలో వ్రాయించియిచ్చిన [redacted] ఫ్ అటార్నీతో కూడిన స్వాధీన క్రయ అగ్రిమెంటు

LATHA
ADVOCATE & NOTARY
... Pithapuram Colony
... PATNAM-530 ...

Doct No. 2386/08

...1... పుస్తకం ... 2386 ...

Revathi D

THE SEAL OF THE Sub-Registrar

[illegible] ... 2 ...
... 14 ...
... 12 ... 1 ...

[illegible]

02-06-2008

Rs. 2000 + 150

మల్లేటి నారాయణమ్మ నిశాని

Name మల్లేటి నారాయణ...
W/o వెంకట స్వామి
Occ గృహిణి
Door No. [illegible]
విజయనగరం జిల్లా

మల్లేటి నారాయణమ్మ నిశాని

Name M. Seeta Ramu
S/o Venkataswamy
Occ ... Agriculture work
Door No. Metta Sakkuna peta, Bhogapuram (Mandal)

Name [illegible]
S/o [illegible]
Occ [illegible]
Door No. [illegible]
[illegible] (మండలం)

Revathi D

... 2 ...
... 14 ...

ఈ దిగువ నూదవ పేరాలో వుదహరించినటువంటి షెడ్యూలు ఆస్తి నాకు శ్రీ భీమునిపట్నం సబ్ రిజిస్ట్రారు వారి కార్యాలయములో 1 వ పుస్తకం, 332 వాల్యూం, 242 ల 243 పుటలలో, దస్తావేజు నెం. 2177/1965 గుగా వనవాడ నరశింహులు వగైరాల వలన గిఫ్టు సెటిల్మెంటు దస్తావేజు ద్వారా దఖలుపడినటువంటిన్నీ, దరిమిలా యావత్తు రెవిన్యూ రికార్డులలో అనగా పట్టాదారు పాస్ పుస్తకం వగైరా గవర్నమెంటు రికార్డులలో నా పేరు నమోదుకాబడినటువంటి స్థిరాస్థి తదాది నేటి వరకూ నా యొక్క సంపూర్ణ స్వాధీన హక్కు భుక్తములలో యున్నటువంటి స్థిరాస్థి, నాకు తప్ప ఇతరులెవ్వరికి ఎట్టి హక్కు అనుభవములు లేనటువంటిన్ని గల స్థిరాస్థి యందు నాకు గల సమస్త హక్కులతోను సమస్త యీజిమెంటు హక్కులతోను నాజ్ఞాతిసామంతాధ్యవరోధములు పరిహరించి వ్యాప్యాది సప్త సహితంగా నా ఇతర ఋణములు తీర్మాణం నిమిత్తం మరియు కుటుంబ ఖర్చులు నిమిత్తం నాకు డబ్బు అవుసరము కలిగియున్నందున నేను విక్రయింపదూపగా మీరు క్రయమునకు కావలెనని కోరి, మీరు మంచి ధర ఆఫర్ చేసినందున మీకు క్రయమునకు ఇవ్వనిర్ణయించుకొన్న ఏతత్కాలోచిత క్రయధనం రూ. 12,50,000/- లు అక్షరములా పన్నెండు లక్షల యాభై వేలు రుపాయలు పూర్తి క్రయధనం ఇది వరలోనే దఫదఫాలుగా నగదు రూపములో మీరు చెల్లించినారు గాన నాకు పూర్తి క్రయప్రతిఫలం ముట్టినది. గాన షెడ్యూల్ ఆస్తిని యీ వెంటనే మీకు స్వాధీనం చేయడమైనది.

గాన షెడ్యూల్ ఆస్తికి క్రమమైన స్టాంపుపై క్రయదస్తావేజు గానీ లేదా దస్తావేజులు గానీ, మీ పేరున గానీ, మీరు కోరిన వారి పేరున గానీ, మీరు కోరిన వెంటనే మీ స్వంత ఖర్చులతో వ్రాయించి రిజిస్ట్రేషన్ చార్జీలు మీరే పూర్తిగా భరించే షరతుపైని క్రయదస్తావేజులు రిజిస్ట్రేషన్ చేయించి యివ్వగలవారము. సదరు క్రయదస్తావేజులు రిజిస్ట్రేషనుకు అవసరమగు యావత్తు సర్టిఫికేట్లును అవసరము వెంబడిన స్వంత బాధ్యతపైని దాఖలు చేయుటకు నిర్ణయించుకోవడమైనది. కాగా మీరు కోరినప్పుడు మేము అందుబాటులో లేకపోవుటవల్ల గానీ, లేక దూరప్రాంతం వెళ్లుట వలన గానీ, రిజిస్ట్రేషన్ చేయించుటకు నేను స్వయంగా హాజరు కాలేని పరిస్థితి గలదు.

అందుచే మిమ్ములను గానీ, మీ తరపున కొనుగోలుదారులను గానీ, భవిష్యతులో నేను ఇబ్బంది పెట్టకుండా ఉండదలచి నా తరపున, పైన వుదహరించిన యావత్తు వ్యవహారములు జర్పించుటకు గానూ, పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ హోల్డరుగా నియమించుచూ క్రయ అగ్రిమెంటుతో కూడిన పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ మూలంగా సర్వ హక్కులతో పూర్తి అధికారం మీకు యివ్వడమైనది.

...APATNAM-530...

... 2386
... 8
... 2

Revathi D

Certified that the following amount has
been paid in respect of this document:

I. Stamp Duty
1. in the shape of stamp papers Rs. 100/-
2. in the shape of challan ... Rs. 12450/-
3. in the shape of cash ... Rs.
4. ... Rs.

II. Registration fee
1. in the shape of challan Rs. 2000/-
2. in the shape of cash Rs.

III. User Charges
1. in the shape of challan Rs. 150/-
2. in the shape of cash Rs.

TOTAL Rs. 14700/-

Revathi D
Sub-Registrar

CERTIFICATE UNDER SECTION 41 & 42 OF ACT OF 1899

I hereby Certify that the proper / deficit stamp duty Rs. 12,450/- (Rupees Twelve Thousand and four Hundred and F... only) has been levied in respect of the instrument Sri. M. Rama Rao of ... Market Value / Consideration of Rs. 12,50,000/- being ... than Consideration / agreed Market Value.

Sub Registrar Office
Bheemunipatnam

Revathi D
Sub Registrar
Bheemunipatnam

Rs. 12,450/- towards Stamp duty Including transfer duty under Section 41 of 45 ACT and Rs. 2000 + 150 towards Registration fee on the chargeable value of Rs. 12,50,000/- were paid by the party through State Bank of India Receipt Number ...... dated 2/6/08 at Bheemunipatnam Branch.

Revathi D
SUB-REGISTRAR
Bheemunipatnam

... 8 ... 1930 ... 2386
...
... 2386 ... 2008
...

... 7 ... 2 ...
Revathi D

1.షెడ్యూల్ ఆస్తిని క్రయపురోణీలు, క్రయ దస్తావేజులు వ్రాయించి క్రయ ధనం పుచ్చుకొనుటకున్నూ, పూర్తి క్రయధనం పుచ్చుకొని సదరు క్రయదస్తావేజులలోను వాటికి సంబంధించిన యావత్తు ధరఖాస్తు ఫారములలో నా తరపున మీరు సంతకములు చేసి సంబంధిత సబ్ రిజిస్ట్రార్ వారి కార్యాలయములో దాఖలు చేసి వ్రాయించి యిచ్చినట్లుగా ఒప్పుకొని రిజిస్ట్రీ పను జరిపించుటకున్ను రిజిస్ట్రేషన్లు సందర్భములో నా తరపున అవసరమగు యావత్తు సంతకములు మీరు చేయటకున్నూ, మరియు రిజిస్ట్రేషను సందర్భములో అవసరమగు యావత్తు పనులు జరిపించుటకున్నూ, మరియు సదరాస్తిని కొనుగోలుదార్లకు స్వాధీన పరచుటకున్నూ,

2. నా తరపున పంచాయతీ, విశాఖపట్నం నగరాభివృద్ధి సంస్థ వారి ఆఫీసుకు మరియు ప్రభుత్వాధికారుల వద్ద హాజరై తగు కరస్పాండెన్సు జరిపించుటకున్నూ, ప్లాన్లు ప్రతములు చేయించుకున్నూ, ధరఖాస్తులు, అఫిడవిట్స్‌లలో నా తరపున సంతకములు చేయుటకున్నూ, అందుకు అయ్యే ఖర్చులు యావత్తు మీరే మీ స్వంత పూచీపై భరించుకొనుటకున్నూ,

3. అవసరం వెంబడిన నా తరపున సివిల్, క్రిమినల్, రెవిన్యూ కలక్టరేట్ వగైరా ఆఫీసులలో గ్రంధములు జరిపించుటకున్నూ, అడ్వకేట్స్‌ను నియమించుటకున్నూ, పిటీషన్లు దరఖాస్తులు సంతకములు చేసి, కోర్టులలో హాజరు అగుటకున్నూ, రికార్డులు దాఖలు చేయిటకున్నూ, విత్ డ్రా చేయుటకున్నూ, అన్ని పబ్లిక్ ఆఫీసులకు నా తరపున హాజరై తగు కరస్పాండె న్సు జరిపించుటకున్నూ,

4. సదరు ఆస్తిపై A.P. ట్రాన్స్ కో ఆఫీసులో మీటర్లు అవసరము అయిన యెడల మీటర్లు వేయించుకొనుటకున్నూ, దాని సంబందించిన అన్ని అనుబంద ఫారములులపై నా తరపున మీరే సంతకములు చేయుటకున్నూ,

5. ఈ అగ్రిమెంటు క్రింద మీర్లు ఈ దిగువ షెడ్యూల్ దాఖలా ఆస్తిని ఎంత మొత్తంకు విక్రయించిననూ, సదరు రాబడిపై ఇన్ కమ్ టాక్స్ మరియు Capital Gains చెల్లించవలసి వచ్చిన యెడల మీరు చెల్లించుకొనవలెను. మాకు ఎట్టి బాధ్యత లేదు.

6. సదర్లు ఆస్తిని మీ ఇష్టమైన వారికి కౌలుకు ఇచ్చుటకున్నూ, వారి నుండి అడ్వాన్సు మరియు ప్రతి నెల అద్దె నా తరపున వసూలు చేయిటకున్నూ, నా తరపున వారికి రశీదు ఇచ్చుటకున్నూ, నా తరపున వారికి కౌలు అగ్రిమెంటు వ్రాయించి, రిజిస్ట్రీ చేయించియిచ్చుటకున్నూ, వృత్తిరీత్యా సదరు ఆస్తికి సవరణ అవసరమైనచో సవరణ చేయించుటకున్నూ,

మోపిదేటి వరలక్ష్మి కుమారి
KRUPATHAM...

1 పుస్తకం [illegible] నెం. 2386

ప్రమాణంలోని [illegible] కాగితముల సంఖ్య 8

ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య 3

Revathi D
సబ్ రిజిస్ట్రారు

THE SEAL OF THE Sub-Registrar * Bheemunipatnam *

7. యిది పూర్తి క్రయము కాదు కానీ ముమ్ముందు క్రయముగాని, క్రయములుగా గాని జరిపించుటకు అవకాశం కల్పించుచూ వ్రాయబడిన ఖరారునామా పత్రము. యీ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ ప్రతిఫలంతో కూడుకొనియున్నందునను, ప్రతిఫలం పూర్తిగా ముట్టినందుననూ, యీ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ IRREVOCABLE పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ అయియున్నది. యీ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీని రద్దు చేయుటకు మాకు హక్కు లేదనియూ, ఒక వేళ మిమ్ము మభ్యపెట్టి రద్దు పరచిన యెడల అవి అన్నియు చెల్లనేరవని యిందుమూలంగా మిమ్ము నమ్మించి ఇది నా పూర్తి సమ్మతిన పూర్తి ఆరోగ్యముతో వ్రాయించియివ్వడమైనది.

ఆస్తి వివరము

విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం సబ్ రిజిస్ట్రార్ యిలాకా, భీమునిపట్నం మండలం మరియు మున్సిపాలిటికి చెందిన **కుమ్మరిపాలెంవలంధభూములు గ్రామము** తాలూకా జిరాయతీ మెట్టు భూమి పట్టా నెం. 30 రు, **సర్వే నెం. 27/1 రులో** గల **య. 0.50 టు** లేక 0.200 హెక్టార్లు విస్తీర్ణ ం గల ఏకలాటు జిరాయతీ మెట్టు భూమికి ఏకహద్దులు.

ఉత్తరం : గెడ్డ.

దక్షిణం : డంగి చిట్టెమ్మ వగైరాల జిరాయతీ మెట్టు.

తూర్పు : పెద్దాడ గురుమూర్తి యితరులకు విక్రయించిన జిరాయతీ మెట్టు.

పడమర : సమ్మిడి వారి భూమి.

పై హద్దులు మద్యస్థమైన య. 0.50 సెంట్లు లేక 0.200 హెక్టార్లు విస్తీర్ణం గల జిరాయతీ మెట్టు భూమి ఈ పత్రం తాలూకా ఆస్తియై వున్నది. సదరాస్తిని యీ వెంటనే మీ స్వాధీనం చేయడమైనది.

తే. 02-07-2008 దీన State Bank Of India, Bheemunipatnam Branch చలానా నెం. **5** రుగా మొత్తం రూ.**14,600/-** లు విలువ గల చెల్లించడమైనది.
యింటింటి పాస్ పుస్తకం నెం.- 346742 రు గల బుక్ జతపర్చడమైనది

1 ... 2386

... 8

... 4

Revathi D

THE SEAL OF THE Sub-Registrar

డిక్లరేషన్

షెడ్యూల్ ఆస్తి అసైన్ మెంటు భూమి గాని, ప్రభుత్వం వారి భూమి గాని, ఎండోమెంట్ బోర్డు వారికి గాని, వక్ఫ్ బోర్డు వారికి గాని సంబంధము లేనటువంటి నిర్వివాద నిష్పచ్చి ఆస్తి అయి వున్నది. మరియు ఈ దస్తావేజు ద్వారా బదలీ చేయబడు భూమిలో ఏవిధమైన కట్టడములు గాని, అసంపూర్తి నిర్మాణములు గాని, మొదలగునవి లేవనియు ఇందు మూలంగా ధృవీకరించడమైనది. ఒక వేళ అట్టి వాస్తవములు ఈ దస్తావేజు ద్వారా మున్ముందు వెలువడిన యెడల స్టాంపు అక్ట్ సెక్షన్ 27 , 64 ప్రకారము చట్టరీత్యా మీరు జరుపు యావత్తు చర్యలకు బాధ్యత వహించగలవారము.

రూల్ 3 స్టేట్ మెంటు

గ్రామం	సర్వే నెం	విస్తీర్ణం	యకరా 1కి విలువ	మార్కెట్ విలువ
కుమ్మరిపాలెం వలంధభూములు	27/1	య. 0.50 లు	రూ.25,00,000/-	రూ.12,50,000/-

సింహాద్రి నారాయణమ్మ (signature)

యిందుకు సాక్షులు

1. సింహాద్రి వెంకటస్వామి ... తండ్రి ... శ్రీనివాసపురం, మెట్ట ... భీమునిపట్నం (మండలం)
2. పెదపాటి రాము ... పైడయ్య శ్రీనివాసపురం, K.V. ... భీమునిపట్నం మండలం

D. Satyanarayana (signature)

Prepared By : D.Satyanarayana, M.A, M.Com,
Document writer, L.No. 16/93,
Bheemunipatnam.

GANESH COMPUTER JOB WORKS ... 9849949566
9866538333, 98668... 9949321244, 9247315785

(Stamp) ... LATHA
ADVOCATE & NOTARY
...-3-22/ ... Colony
VISAKHAPATNAM

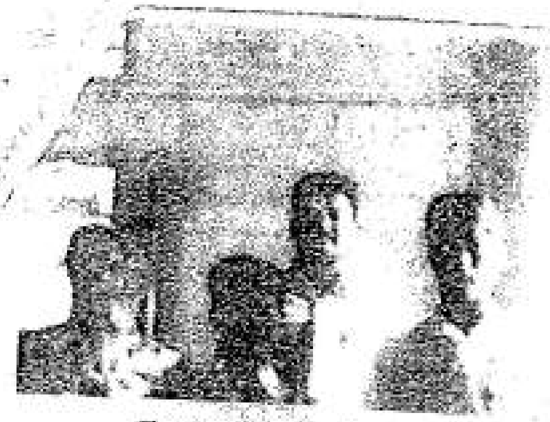
1 పుస్తకం 2008 సం॥ దస్తావేజు నెం. 2386

ప్రతులతో దస్తావేజు కలిగిన కాగితముల సంఖ్య 8

ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య 5

సబ్ రిజిస్ట్రారు

THE [illegible] OF THE [illegible]



Family Members Details

No	Name	Relation	Date of Birth	Age
2	Saraswathi	Wife		28
3	Ravi Teja	Son		15
4	Varun Teja	Son		14

[illegible signature]
Cards Issuing Authority
&
A.S.O. [illegible]
[illegible]

Y.M. Bhagavan Rao
[illegible]
12/05/2006
[illegible]

HOUSEHOLD CARD

Card No : WAP011003200480
F.P Shop No : 32
పేరు : [illegible]

Name of Head of Household : Maggu.Ramarao

తండ్రి/భర్త పేరు : [illegible]
Father/ Husband name : Kannam Naidu
పుట్టినతేది/Date of Birth :
వయస్సు/Age : 45
వృత్తి /Occupation : Small/Farmer/Marginal

ఇంటి నెం./House No. : 2-38A
వీధి /Street : MAIN ROAD
Colony : MAIN ROAD
Hamlet Village/Thanda : [illegible]/Talada
Rev. Village : [illegible]/ Thalada
Mandal : [illegible] / Santhakaviti
జిల్లా /District : శ్రీకాకుళం / Srikakulam
Annual Income (Rs.) : 10,000
LPG Consumer No. : No Cylinder

Y.M. Rao

[illegible]
HEMA LATHA
NOTARY
[illegible] Colony
VISAKHAPATNAM-530 [illegible]

1 పుస్తకం 2006 సం॥ దస్తావేజు నెం. 2386

ప్రతిలేఖనము షీట్లు వరుస కాగితముల [illegible] సంఖ్య 8

ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య 7

Revathi D

సబ్ రిజిస్ట్రారు

THE SEAL OF THE Sub-Registrar

PHOTOGRAPHS AND FINGERPRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT. 1908

S. NO.	FINGERPRINT IN BLACKINK (LEFT THUMB)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER / BUYER	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)
	వ్రాయించుకున్నవారు:	ముగ్గు రామారావు s/o కన్నం నాయుడు Door No: 2-38A తారారు శ్రీకాకుళం జిల్లా	
	వ్రాయించి ఇచ్చినవారు:	మజ్జేటి నారాయణమ్మ w/o వెంకటస్వామి ముంజేరు, భోగాపురం(M) విజయనగరం జిల్లా	
			PHOTO
			PHOTO

VENDEE

M. Ram

SIGNATURE OF THE EXECUTANT/S

మజ్జేటి నారాయణమ్మ

WITNESSES :

1. మజ్జేటి వెంకటస్వామి
2. పనిమాడు రాము

ATTESTED

LATHA
ADVOCATE & NOTARY
Pithapuram Colony
VISAKHAPATNAM-530 003

1 పుస్తకం 2008 సం|| దస్తావేజు నెం. 2386

[illegible] 2008 [illegible] 8

[illegible] 6

[illegible signature]

సబ్ రిజిస్ట్రారు

THE SEAL OF THE Sub-Registrar

Family Members Details

2	Narayanamma	Wife		

07/06/2005

HOUSEHOLD CARD

Card No : [illegible]

Name of Head of Household : Mulkala Venkata Swamy

Father/ Husband name : Thotayya Late

Date of Birth :

Age : 65

Occupation : Daily wage earner

House No. : 0

Street : METTA SUBBANNA PETA

Colony : METTA SUBBANNA PETA

Hamlet Village/Thanda : Mettasubbannapeta

Village : Munjeru

Mandal : Bhoghapuram

District : Vizianagaram

Annual Income (Rs.) : 10,000

LPG Connection No. : No Cylinder

TRUE COPY ATTESTED

ADVOCATE

1 పుస్తకం 2008 సం॥ దస్తావేజు నెం. 2386

ప్రతిలేఖనలు చేయబడిన కాగితముల సంఖ్య 8

ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య 8

సబ్ రిజిస్ట్రారు

THE SEAL OF THE Sub-Registrar Bheemunipatnam

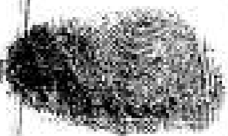
3386/08

Photographs and FingerPrints As per Section 32A of Registration Act 1908

C.S.No./Year: **002410/2008** of SRO: **302(BHEEMUNIPATNAM)**
Presentant Name(Capacity):
M.NARAYANAMMA(EX)

Report Date: 02/07/2008 14:47:54

This report prints Photos and FPs of all parties

SlNo.	Thumb Impression	Photo	Name and Address of the Party	PartySignature
1			(CL) MUGGU RAMARAO DNO.2-38A,MAIN ROADTALADA VILLAGE,SANTHAKAVITI MANDAL,SRIKA	M. Ramarao
2			(EX) MALLETI NARAYANAMMA SABBANNAPETA H/O MUNJERUBHOGAPURAM MANDAL,VZM DIST	

Identified by
Witness 1
Witness 2

Photos and TIs captured by me

Capture of Photos and TIs done in my presence

---

1 [signature]
2 [signature]

G. ... LATHA

1 పుస్తకము [illegible] సంవత్సరము దస్తావేజు నెం. 2386

సబ్ రిజిస్ట్రారు అనుమతి అవసరములేని సందర్భములో ద్వారా వచ్చిన

సెక్షన్ 32 A ప్రకారము వేలిముద్రలు సంఖ్య 1

సబ్ రిజిస్ట్రారు అనుమతి అవసరములేని సందర్భములో ద్వారా వచ్చిన

సెక్షన్ 32 A ప్రకారము ఫోటోలు సంఖ్య 1

సబ్ రిజిస్ట్రారు

THE SEAL OF THE Sub-Registrar

మన భారతదేశం గొప్పది

1. చదువుకున్న తల్లి - ఇంటికి కల్పవల్లి
2. స్త్రీబల సహకారం - ప్రగతికి శ్రీకారం
3. అందరూ చదువుకుందాం - అక్షరజ్ఞానాన్ని పెంచుకుందాం
4. పిల్లలు ఉండవలసినది బడిలో - పనిలో కాదు
5. ఒక బిడ్డ ముద్దు - ఇద్దరు వద్దు
6. జీవిత భాగస్వామితోనే గడపండి - ఎయిడ్స్ నివారించండి

PRINTED BY DISTRICT COLLECTOR, VISAKHAPATNAM
GOVT. OF ANDHRA PRADESH
AT GK PRINTHOUSE, VISAKHAPATNAM - 2

రైతుల, రైతుకూలీల క్షేమం ప్రభుత్వ ధ్యేయం

TRUE COPY ATTESTED
G. [illegible] LATHA
ADVOCATE & NOTARY
9-5-22/5, Pithapuram Colony
VISAKHAPATNAM-530 [illegible]

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వము

భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రము

(అనుసూచిక XIV-A)

0301027014 [illegible]

C

546[illegible]

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం

భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రము

పట్టా నెం. 178

TAHSILDAR
Bheemunipatnam Mandal
VISAKHAPATNAM Dist.

1. పట్టాదారు పేరు, తండ్రి/భర్త పేరు, చిరునామా : [illegible]
2. షెడ్యూలు కులం/షెడ్యూలు తెగ లేదా వెనుకబడిన తరగతికి చెంది ఉన్నారా : w/o [illegible]
3. భూములు ఉన్న గ్రామం పేరు : K.V. [illegible]
4. రెవెన్యూ మండలం : భీమునిపట్నం
5. రెవెన్యూ జిల్లా : విశాఖపట్నం

: 10-4-08

పట్టాదారుని సంతకం

TAHSILDAR
Bheemunipatnam Mandal
VISAKHAPATNAM Dist.
కార్యాలయ ముద్ర, తేది.

Revenue Divisional Officer
VISAKHAPATNAM
కార్యాలయముద్ర, తేది.

వెల : రూ. 15-00

NOTARY
VISAKHAPATNAM-530

0301027014000178

2

1. శ్రీ/శ్రీమతి/~~కుమారి~~ ...మన్నేటి నారాయణమ్మ w/o వెంకట స్వామి .... గారి స్వంత భూములు

3

వరుస సంఖ్య	సర్వే నెంబరు, సబ్-డివిజను నెంబరు	విస్తీర్ణం ఎ - సెం. / హె - సెం	వర్గీకరణ మాగాణి/ మెట్ట/బంజరు	ఏ విధంగా సంక్రమించింది 1. అనువంశికం, లేదా 2. కొనుగోలు, లేదా 3. ఏదైనా ఇతర లావాదేవీ ద్వారా	భూమి హక్కుల రికార్డు ప్రకారం రిజిస్టరు గాని ఋణాధిభారాలు ఏవైనా ఉంటే వాటి వివరాలు	మండల రెవిన్యూ అధికారి సంతకం, ముద్ర	మౌఖిక విచారణ రిజిస్టరు ప్రకారం ఏకరం రేటు	సెక 13 సంవత్సరాలకు సంబంధించిన రిజిస్టరు అయిన ఋణాధిభారాల వివరాలు పత్రం నెంబరు	సబ్ రిజిస్ట్రార్ సంతకం, ముద్ర	విశేషాంశాలు
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	27-1	0-50	మెట్ట	కొనుగోలు	2177/1985					
		0-50								
		[illegible]								

TAHSILDAR
Bheemunipatnam Mandal
VISAKHAPATNAM Dist

Bheemunipatnam Mandal
VISAKHAPATNAM

రైతుల, రైతుకూలీల క్షేమం ప్రభుత్వ ధ్యేయం

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వము

భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రము

(అనుసూచిక XIV-A)

మన భారతదేశం గొప్పది

1. చదువుకున్న తల్లి - ఇంటికి కల్పవల్లి
2. ప్రజల సహకారం - ప్రగతికి శ్రీకారం
3. అందరూ చదువుకుందాం - అక్షరజ్ఞానాన్ని పెంచుకుందాం
4. పిల్లలు ఉండవలసినది బడిలో - పనిలో కాదు
5. ఒక బిడ్డే ముద్దు - ఇద్దరు వద్దు
6. జీవిత భాగస్వామితోనే గడపండి - ఎయిడ్స్ నివారించండి

PRINTED BY DISTRICT COLLECTOR, VISAKHAPATNAM
GOVT. OF ANDHRA PRADESH
AT GK PRINTHOUSE, VISAKHAPATNAM - 2

C

546542

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం

భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రము

పట్టా నెం. 178

TAHSILDAR
Bheemunipatnam Mandal
VISAKHAPATNAM Dist.

1. పట్టాదారు పేరు, తండ్రి/భర్త పేరు, చిరునామా :
2. షెడ్యూలు కులం/షెడ్యూలు తెగ లేదా వెనుకబడిన తరగతికి చెంది ఉన్నారా :
3. భూములు ఉన్న గ్రామం పేరు : K.V. ...
4. రెవెన్యూ మండలం : భీమునిపట్నం
5. రెవెన్యూ జిల్లా : విశాఖపట్నం

10-4-08

TAHSILDAR
Bheemunipatnam Mandal
VISAKHAPATNAM Dist.
కార్యాలయ ముద్ర, తేది.

Revenue Divisional Officer
VISAKHAPATNAM
కార్యాలయముద్ర, తేది.

వెల : రూ. 15-00

0301027014000178

2 | 3

పట్టాదారు పేరు ....మన్నేటి నారాయణమ్మ w/o వెంకట స్వామి .... గారి స్వంత భూములు

క్రమ సంఖ్య	సర్వే నంబరు, సబ్ డివిజను నంబరు	విస్తీర్ణం ఎ - సెం / హె - సెం	వర్గీకరణ మాగాణి/ మెట్ట/ఆయకట్టు	ఏ విధంగా సంక్రమించింది 1. అనువంశికం, లేదా 2. కొనుగోలు, లేదా 3. ఏదైనా ఇతర లావాదేవీ ద్వారా	భూమి హక్కుల రికార్డు ప్రకారం రిజిస్టరు గాని రుణాధిభారాలు ఏవైనా ఉంటే వాటి వివరాలు	మండల రెవిన్యూ అధికారి సంతకం, ముద్ర	మాలిక విలువ రిజిస్టరు ప్రకారం ఎకరం రేటు	గత 13 సంవత్సరాలకు సంబంధించిన రిజిస్టరు అయిన రుణాధిభారాల వివరాలు పత్రం నెంబరు	సబ్ రిజిస్ట్రార్ సంతకం, ముద్ర	రిమార్కులు
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	27-1	0-50	మెట్ట	కొనుగోలు	2177/1985					
		0-50								
		ఒక్క రకమునా ఎకై మెట్ట మాత్రమే								

TAHSILDAR
Bhoemunipatnam Mandal
VISAKHAPATNAM Dist

Bhoemunipatnam ...
VISAKHAPAT...

G. ... LATHA
ADVOCATE & NOTARY
19-5-22/8, Pithapuram Colony
VISAKHAPATNAM-530 ...

Main 2 - 0.50 cts. 598/15   Main-2

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

BN 62229[illegible]

Sl.No: 7836 Date: 01.10.2015. Rs 100/-

Sold to: D.S.D. Shailendhar Reddy. S/o Dr. D. Sudhakar Reddy (M.D)

For Whom: Blue Jay projects and Constructions pvt. ltd., Bheemunipatnam

Smt. B. Aruna Ku[illegible]
Stamp V[illegible]
L.No. 03-02-003/201[illegible]
D.No. 15-18-9, N.V. Colo[illegible]
Bheemunipatnam, Cell: 996[illegible]

శ్రీ

రూ.35,00,000/-లు విలువ చేయు స్థిరాస్తికి శుద్ధ క్రయదస్తావేజా

2015వ సంవత్సరము అక్టోబర్ నెల తే. 09 దీన

__వ్రాయించుకున్నవారు:-__ విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మున్సిపాల్టీ, భీమునిపట్నం బస్టే, పోలీస్ స్టేషన్ దరి, మెయిన్‌రోడ్డు, డోర్‌నెం. 12-24-1 రులో స్థాపించబడిన **BLUE-JAY PROJECTS & CONSTRUCTIONS PVT LTD** తరపున మేనేజింగ్ డైరెక్టర్ గారైన **DADIREDDY SRINIVASA DASTAGIRI SHAILENDHAR REDDY,** Aged 41 years, S/o. Dr. D. Sudhakar Reddy గార్కి; (AADHAR NO. 2826 3566 2803) (PANN NO.AAECB4025F)

__వ్రాయించియిచ్చినవారు:-__ విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం మండలం, ముంజేరు మధుర పెట్ట నెబ్బన్నపేట గ్రామం కాపురస్తులు మల్లేటి వెంకటస్వామి గారి భార్య మల్లేటి నారాయణమ్మ (67 సం॥లు) గారి తరపున శ్రీ భీమునిపట్నం సబ్॥రి॥వారి కార్యాలయము[illegible]కార్డు ప్రాజెక్టు ద్వారా గుర్తింపు నెం. 302-1-2386-2008 రుగా, తే. 09-07-2008 దీని జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీతో కూడిన స్వాధీన క్రయ అగ్రిమెంటు ద్వారా రిజిష్టరీ చేయించి నియమించిన ఏజెంటు యగు శ్రీకాకుళం జిల్లా,

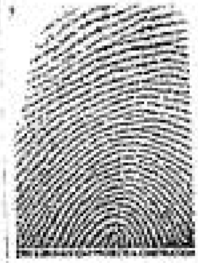
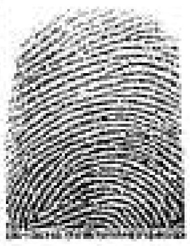
214/2015

5980/15

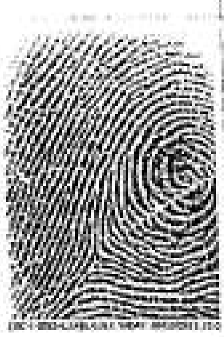
Presentation Endorsement:

Presented in the Office of the Joint Sub-Registrar, Bheemunipatnam along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act 1908 and fee of Rs. 35000/- paid between the hours of 12 and 1 the 09th day of OCT, 2015 by Sri M.Rama Rao

Execution admitted by (Details of all Executants/Claimants under Sec 32A):

Sl No	Code	Thumb Impression	Photo	Address	Signature/Ink Thumb Impression
1	CL		JAY PROJECTS & C [302-1-2015-6214]	BADIREDDY SRINIVASA DASTAGIRI SHAILENDHAR REDDY[R]BLUE-JAY PROJECTS & CONSTRUCTIONS PVT LTD D.NO.12-24-1,MAIN ROAD,NEAR POLICE STATION, BHEEMUNIPATNAM	
2	EX		MUGGU RAMARA [302-1-2015-621	MUGGU RAMARAO[GPA] S/O. KANNAMNAIDU D.NO.2-38A,MAIN ROAD, TALADA,SANTHAKAVITI MANDAL,SRIKAKULAM DIST	

Identified by Witness:

Sl No	Thumb Impression	Photo	Name & Address	Signature
1		Y.VASU::09/10/201 [302-1-2015-6214]	Y.VASU S/O NARAYANA,D.NO.11-2-42,KONKI VEEDHI,BHEEMILI	Y. Vasu
2		G.G.N.K.YADAV:: [302-1-2015-621	G.G.N.K.YADAV S/O LATE SEETHA RAMAKRISHNA,13-7-65,RAMADAS STREET,BHEEMILI	

Bk -1, CS No 6214/2015 & Doct No 5980/2015 Sheet 1 of 5 JOINT SUBREGISTRAR16 Bheemunipatnam

09th day of October,2015

Signature of JOINT SUBREGISTRAR16 Bheemunipatnam

THE SEAL OF THE Sub-Registrar

OFFICE OF The Seal of Joint SubRegistrar Office Bheemunipatnam JOINT SUBREGISTRAR

Generated On:09/10/2015 03:03:21 PM

సంతకవిటి మండలం, తాలాడ గ్రామం, మెయిన్ రోడ్డు, డోర్‌నెం. 2-38A రు, కాపురస్తులు **ముగ్గు కన్నంనాయుడు** గారి కుమారుడు **ముగ్గు రామారావు** (54 సం॥లు) గారు హాజరు భీమునిపట్నంలో వ్రాయించియిచ్చిన స్థిరాస్తికి శుద్ధ క్రయదస్తావేజు. (AADHAR NO. 4393 7831 7286) (PANN NO. BYTPM6107N)

ఈ దిగువ 3వ పేరా షెడ్యూలు దాఖలా స్థిరాస్తి నాప్రిన్సిపల్‌కి స్వార్జితంగా దఖలుపడినటువంటిన్ని అనగా శ్రీ భీమునిపట్నం సబ్॥రి॥వారి కార్యాలయములో 1వ పుస్తకం 332 వాల్యూం, 242 ల 243 పుటలలో దస్తావేజు నెం. 2177/1965 రుగా వనవాడ నరశింహులు వగైరాల వలన రిజిష్టరీ కాబడిన గిఫ్టు శెటిల్మెంటు దస్తావేజు ద్వారా దఖలుపడినటువంటిన్నీ దరిమిలా యావత్తు రెవిన్యూ రికార్డులలో నా ప్రిన్సిపల్ పేరున నమోదు కాబడినటువంటిన్నీ అనగా వారి పేరున సి.నెం. 546542 ర్లు గల పట్టాదారు పాసుపుస్తకం మరియు టైటిల్‌డీడ్‌లు మంజూరు కాబడినటువంటి స్థిరాస్తి, పైన ఉదహరించిన ప్రకారంగా నా ప్రిన్సిపల్ నుండి జి.ప.అ ఏజెంటు అయిన నాకు దఖలుపడి, తదాది నాటి నుండి నేటి వరకు నా యొక్క సంపూర్ణ స్వాధీన హక్కుభుక్తములలో యున్నటువంటిన్ని, నాకు తప్ప యితరులెవ్వరికి ఎట్టి హక్కు అనుభవములు లేనటువంటిన్ని, మరియు ఎట్టి లాజామాలు మరియు తగాయిదాలు లేని ఆస్తియందు, నాకు గల సమస్త హక్కులతోను, సమస్త యాజీమెంటు హక్కులతోను, నా జ్ఞాతి సామంతా ధ్యవరోధములు పరిహరించి వ్యాపాది నష్ట సహితంగా నా కుటుంబ ఖర్చులు నిమిత్తం మరియు నా ఇతర ఋణములు తీర్మాణం నిమిత్తం నాకు డబ్బు అవసరం కలిగి మీకు క్రయమునకు ఇవ్వనిర్ణయించుకొన్న ఏతత్కాలోచిత క్రయధనం **రూ.35,00,000/-లు(అక్షరములా ముప్పై ఐదు లక్షలు రూపాయలు)** పూర్తి క్రయధనము ముట్టిన వివరములు. 1. తే. 09-10-2015దీ, ICICI BANK, VISAKHAPATNAM BRANCH, చెక్కు నెం. 156119 రు, ద్వారా రూ. 18,00,000/-లున్నూ,

2. తే. 09-10-2015దీ, BANK OF BARODA, SEETHAMMADHARA BRANCH, చెక్కు నెం. 000173 రు, ద్వారా రూ. 8,00,000/-లున్నూ,

3. తే. 09-10-2015దీ, ANDHRA BANK, BHEEMUNIPATNAM BRANCH, చెక్కు నెం. 089032 రు, ద్వారా రూ.9,00,000/-లున్నూ, మూడు చెక్కులు వెరశి రూ.35,00,000/-లును పైన ఉదహరించిన ప్రకారంగా, యీ దస్తావేజు వ్రాత కాలమందున మీరు యిచ్చినందున నాకు పూర్తిగా ముట్టినది. గాన షెడ్యూల్ ఆస్తిని ఈ వెంటనే మీకు స్వాధీనం చేయుచున్నాను. ఇకనుండి మంచి సదరాస్తికి చెల్లించవలసిన శిస్తులు వగైరాలు మీరే చెల్లించుకుంటూ శ్రీ.గవర్నమెంటువారి రికార్డులలో మీ పేర నమోదు చేయించుకొని,

ADVOCATE & NOTARY
39-3-22/8, Pithapuram
VISAKHAPATNAM-530

Endorsement:

Description of Fee/Duty	In the Form of					
	Stamp Papers	Challan u/s 41of IS Act	Cash	Stamp Duty u/s 16 of IS act	DD/BC/ Pay Order	Total
Stamp Duty	100	174900	0	0	0	175000
Transfer Duty	NA	52500	0		0	52500
Reg. Fee	NA	35000	0		0	35000
User Charges	NA	100	0		0	100
Total	100	262500	0		0	262600

Rs. 227400/- towards Stamp Duty including T.D under Section 41 of I.S. Act, 1899 and Rs. 35000/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs. 3500000/- was paid by the party through Challan/BC/Pay Order No ,8 dated ,09-OCT-15.

Date

09th day of October,2015

Signature of Registering Officer

Bheemunipatnam

Bk - 1, CS No 6214/2015 & Doct No 5980/2015. Sheet 2 of 5 JOINT SUBREGISTRAR16 Bheemunipatnam

Certificate of Registration

Registered as Document No 5980 of Book-I of 2015 (1937 SE) and issued identification Number as 302-1-5980-2015 for scanning on this 09th day of October-2015

Registering Officer
Bheemunipatnam
(S.Mohan Rao)

THE SEAL OF THE Sub-Registrar Bheemunipatnam

Generated On:09/10/2015 03:03:21 PM

OFFICE OF The Seal of Joint SubRegistrar Office Bheemunipatnam JOINT SUBREGISTRAR

మీ పేరున పట్టాదారు పాసుపుస్తకం మరియు టైటిల్‌డీడ్‌లు పొంది, మీ ఇష్టానుసారం బుణ, దాన విక్రయ సర్వాధికారములతో మీరు మీ పుత్ర పౌత్ర వంశ పర్యాయం ఆచంద్రార్కం శాశ్వతంగా సుఖానస్వేచ్ఛగా అనుభవించవలెను. షెడ్యూల్ ఆస్తిని గూర్చిపుత్తరోత్తర మిమ్ము గాని, మీ వారసులను గాని, నేను గాని, నా వారసులు గాని ఎన్నడు ఎట్టి తగాయిదాలు, లాజూమాలు వేయగల వారముకాము. అట్టిది ఎప్పుడైనా ఎవ్వరివల్లయిన తటస్థించిన యెడల అటువంటి వాటిని నా ఇతర ఆస్తుల పైనిన్ని నా స్వంత జవాబుదారీ పైనిన్ని పరిష్కరించి షెడ్యూల్ ఆస్తిని నిరాటంకముగా మీకే సిద్ధింప చేతును. క్రయాస్తి ఇది వరకు గానీ, ఇంత వరకు గాని, ఎవ్వరికి ఎట్టి తనఖాలు గాని, క్రయములు గాని, క్రయపురోణీలు గాని, గిఫ్టులు గాని, హామీలు గాని, బ్యాంకు బుణములు గాని, కోర్టు లావాదేవీలు గానీ, వగైరా అన్యాక్రాంతములు చేసియుండనటువంటి నిర్వివాద నిష్పేచీ గల ఆస్తియని మిమ్ము పూర్తిగా నమ్మించి మీ పేర ఈ క్రయమును జరిపించడమైనది.

క్రయాస్తి వివరము

విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం సబ్‌॥రి॥వారి యిలాకా, భీమునిపట్నం మండలం మరియు మున్సిపాలిటీకి చెందిన, **కుమ్మరిపాలెం వలంద భూములు గ్రామంలో** గల పట్టానెం. 30 రు దాఖలా **సర్వేనెం. 27/1 రులో గల య. 0.50 సెంట్లు** లేక 0.200 హెక్టార్లు విస్తీర్ణం గల జిరాయితీ మెట్టు భూమికి హద్దులు.

ఉత్తరం : గాడు అప్పలనాయుడు వగైరాల జిరాయితీ మెట్టు

దక్షిణం : గాడు అప్పలనాయుడు గారి జిరాయితీ మెట్టు

తూర్పు : పెద్దాడ గురుమూర్తి యితరులకు విక్రయించిన జిరాయితీ మెట్టు భూమి

పడమర : మల్లేటి అప్పయ్యమ్మ గారి జిరాయితీ మెట్టు

... LATHA
ADVOCATE & NOTARY
... Pithapuram ...
...KHAPATNAM-530 ...

Bk -1, CS No 6214/2015 & Doct No 5980 / 2015 Sheet 3 of 5
JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

THE
SEAL OF THE
Sub-Registrar
Bheemunipatnam

CERTIFICATE OF SCANNING

The document has been scanned with the registration Number 302 -I- 5980 -2015

Signature of Registration Officer

Generated On:09/10/2015 03:03:21 PM

OFFICE OF
The Seal of
Joint SubRegistrar
Office
Bheemunipatnam
JOINT SUBREGISTRAR

పై హద్దులు మధ్యస్థమైన య. 0.50 శెంట్లు లేక 0.200 హెక్టార్లు విస్తీర్ణం గల జిరాయితీ మెట్టు భూమిని ఈ రోజున మీకు విక్రయించి ఈ వెంటనే మీ స్వాధీనం చేయడమైనది. యిది నా పూర్తి సమ్మతిన వ్రాయించి యివ్వడమైనది.

తేది. 09-10-2015 దీన భీమునిపట్నం స్టేట్ బ్యాంకు ఆఫ్ ఇండియా వారి చలనా నెం. 8 రు, రుసుము రూ. 2,62,500/-లు విలువ గల చలానా యిందుతో జత చేయడమైనది.

డిక్లరేషన్

ఈ దస్తావేజు ద్వారా బదిలీ చేయబడు భూములు ప్రభుత్వ భూములు గాని, ఆసైన్డ్ భూములు గాని, వక్ఫ్ భోర్డుకు చెందిన భూములు గాని, దేవాదాయ, ధర్మాదాయ శాఖకు చెందిన భూములు గాని కావనిన్నీ మరియు ఈ భూమిలో కొబ్బరి, మామిడి, తమలపాకు తోటలు గాని, గ్రానైటు మొదలగు విలువ గల రాతి, బొగ్గుగనులు, ఇతర నిర్మాణములు గాని లేవనియు ఇందు మూలముగా ధృవీకరించుచున్నాను. అటువంటివి మధ్య పరిచినట్లు మీరు కనుగొనబడినచో ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టాంపు చట్టం ప్రకారం 27, మరియు 64 సెక్షన్ల ప్రకారం మాపై మీరు తీసుకొనబోవు సివిల్, క్రిమినల్ చర్యలకు నేను భాద్యత వహించుదుమని ఇందు మూలముగా ధృవీకరించు చున్నాను.

...ATHA
ADVOCATE ...OTARY
9-5-22/... Pithapuram Colo...
VISAKHAPATNAM-530 ...

Bk - 1, CS No 6214/2015 & Doct No 5480/2015. Sheet 4 of 5

JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

THE SEAL OF THE Sub-Registrar * Bheemunipatnam *

Generated On:09/10/2015 03:03:21 PM

OFFICE OF
The Seal of Joint SubRegistrar Office Bheemunipatnam
JOINT SUBREGISTRAR

రూల్ 3 స్టేట్‌మెంట్

గ్రామం	సర్వే నెం	విస్తీర్ణం	య॥1కి విలువ	మార్కెట్ విలువ
కుమ్మరిపాలెం పలంద భూములు	27/1	య.0.50 సెంట్లు	రూ.70,00,000/-	రూ.35,00,000/-

మల్లేటి నారాయణమ్మ గారి తరపున జి.ప.అ ఏజెంటు.

యిందుకు సాక్షులు:

1.

2.

Prepared by:

D.GOVINDA RAO, S/o GURUMURTHY, BHEEMUNIPATNAM,
(AADHAR NO. 3921 2120 6721) (CELLNO.9848637398)

LATHA
ADVOCATE & NOTARY
VISAKHAPATNAM

Bk - 1, CS No 6214/2015 & Doct No 5980/2015. Sheet 5 of 5

JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

THE SEAL OF THE Sub-Registrar Bheemunipatnam

OFFICE OF
The Seal of
Joint SubRegistrar
Office
Bheemunipatnam
JOINT SUBREGISTRAR

Generated On:09/10/2015 03:03:21 PM

Link - 3/1

30 Rs

तीस रुपया

३०रु.

भारत

INDIA

30Rs.

THIRTY RUPEES

నెం 3 8 5 7 / రు 30-00 [illegible] 14-Ramarao [illegible]

3-9-80

[illegible]

రూ 6600-00 లు [illegible] స్థిరాస్తి [illegible]

[illegible] శుద్ధ క్రయ చీటీ.

I 1980 సంవత్సరం సెప్టెంబరు నెల 3 వ తేదిన విశాఖపట్నం [illegible]

[illegible]

[illegible] గారికి [illegible]

[illegible] గ్రామం [illegible]

[illegible]

[illegible] 2 [illegible] 3 [illegible]

[illegible] శుద్ధ క్రయ చీటీ.

1. [illegible]

2. [illegible]

[illegible]

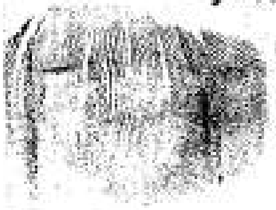
G. HEMA LATHA
ADVOCATE & NOTARY
9-5-22/?, Pithapuram Colony
VISAKHAPATNAM-530 ...

2|26/80

[illegible]

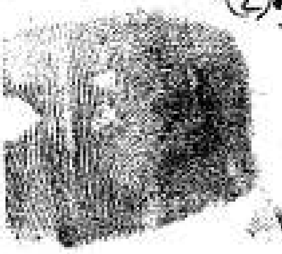
19 ... సం... [illegible] నెల ... 2 ... తేది
19 ... శా ... [illegible] ... తేది
పగలు ... గంటలమధ్య నీమునిపట్నం
సబ్ రిజిస్ట్రారు ఆఫీసులో దాఖలుచేసి రుసుము
రూ... 7.7 ... చెల్లించినది.

దానియిచ్చినట్టు ఒప్పుకున్నది.



(1) [illegible]

[illegible]



(2) [illegible]

[illegible]

(3) [illegible]

[illegible]

వివరించినది:

[illegible]

[illegible]

[illegible]

30 Rs.

तीस रुपया

३०रु. भारत INDIA 30RS.

THIRTY RUPEES

[illegible] STAMP [illegible] Bheem[illegible]

3-9-80

[illegible]

II [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] LATHA
ADVOCATE & NOTARY
9-5-22/[illegible], Pithapuram Colo[illegible]
VISAKHAPATNAM-530[illegible]

[illegible] 1వ [illegible] ......
పేజీ మొత్తము కాగితములు / సంఖ్య ......
ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య ......

సబ్ రిజిస్ట్రారు

509
1997/600

......1. [illegible] 509 ...... 1997/600
[illegible] 2126
[illegible] రిజిస్టరు చేయబడినది.
[illegible] 4 ......
[illegible] 17 ......

సబ్ రిజిస్ట్రారు

30 Rs.

तीस रुपया

३० रु.

भारत

INDIA

THIRTY RUPEES

30Rs.

3 3659 ~ 30-00 [illegible] STAMP VENDOR Bheemunipatnam

3-4-80 3 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

G. HEMA LATHA
ADVOCATE & NOTARY
9-5-22/?, Pithapuram Cols.
VISAKHAPATNAM-530 0..

DEPT ... PATNA

——వ పుస్తకం 1ST సంపుటము ——లో
పేజీ పెత్రము కాగితములు / సంఖ్య ——
ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య ——

సబ్ రిజిస్ట్రారు

SUB REGISTRAR

30 Rs.

[illegible] 30-[illegible] Khammam

3-9-80

[illegible]

[illegible]

[illegible]

LATHA
NOTARY
VISAKHAPATNAM-530

STAMPS ... VISAKHAPATNAM

[illegible] 197 [illegible]

[illegible] / [illegible]

[illegible]

[illegible]

30 Rs.

तीस रुपया

३०रु. भारत INDIA 30RS

THIRTY RUPEES

3-3661 [illegible] 30-[illegible] [illegible]
3-8-80 5 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ATTESTED
G. [illegible] LATHA
ADVOCATE & NOTARY
7-5-22/6, [illegible] Colony
[illegible]PATNAM-530 [illegible]

30 Rs.

तीस रुपया

भारत

INDIA

३०रू.

30RS

THIRTY RUPEES

3662 30-00 [illegible]

3-9-80

STAMP VENDOR
Bheemunipatnam

[illegible]

[illegible]

[illegible]

G. [illegible] LATHA
[illegible] NOTARY
ADV[illegible] [illegible]ram Colo[illegible]
[illegible]PATNAM-530 [illegible]

30 Rs.

तीस रुपया

३० रु. 30 RS

भारत INDIA

THIRTY RUPEES

నెం. 3663 తా 30-1 [illegible] 3-9-80 [illegible] STAMP VENDOR Bheemunipatnam

కన్య దేవి మహాలక్ష్మి [illegible] ధనం ------

రూ 6600-00 లు. అక్షరములా ఆరువేల ఆరు

వందల రూపాయలు [illegible]

[illegible]

[illegible]

G. [illegible]
ADVOCATE & NOTARY
[illegible] Colony
VISAKHAPATNAM-530 [illegible]

30 Rs.

तीस रुपया

३०रू.

भारत

INDIA

THIRTY RUPEES

30RS

[illegible]

3-9-80

STAMP VENDOR
Bheemunipatnam

[illegible]

[illegible]

G. HEMA LATHA
ADVOCATE & NOTARY
Pithapuram Colony,
VISAKHAPATNAM-530

30 Rs

तीस रुपया

भारत

INDIA

THIRTY RUPEES

३०रु. 30Rs.

9665 30-06 [illegible]
3-7.86 [illegible]

[illegible] STAMP VENDO[R]
Bheemunipatnam

[illegible]

[illegible]

[illegible]

G. [illegible] LATHA
ADVOCATE & NOTARY
[illegible] Colony
VISAKHAPATNAM-530 [illegible]

30 Rs.

तीस रुपया

३० रु.

भारत

INDIA

30Rs.

THIRTY RUPEES

[illegible] 1-9-81

[illegible]

STAMP VENDOR
Bheemunipatnam

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] COPY ATTESTED
G. [illegible] LATHA
ADVOCATE & NOTARY
9-5-22/8, Pithapuram Colony,
VISAKHAPATNAM-530 [illegible]

30 Rs.

तीस रुपया

३०रु. 30RS.

भारत

INDIA

THIRTY RUPEES

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

30 Rs.

तीस रुपया

३० रु. भारत INDIA 30Rs.

THIRTY RUPEES

3668 [illegible] 30 [illegible]
3-9-80 12 [illegible]

[illegible]

[illegible]

G. [illegible] LATHA
ADVOCATE & NOTARY
9-5-22/[illegible], Pithapuram Colo[illegible]
[illegible]KHAPATNAM-530 [illegible]

30 Rs.

[illegible] STAMP VENDOR, Bheemunipatnam

3-9-80

13 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

G. HEMA LATHA
ADVOCATE & NOTARY
[illegible] Colony
VISAKHAPATNAM-530 [illegible]

30 Rs.

[illegible] K. Ramanayya
STAMP VENDOR
Bheemunipatnam

3-9-80

14 [illegible]

[illegible]

[illegible]

TRUE COPY ATTESTED
G. [illegible] ATHA
ADVOCATE [illegible] NOTARY
[illegible] 9-3-22, [illegible] Colo.
[illegible]APATNAM - 530 [illegible]

30 Rs.

तीस रुपया

३०रु.

भारत

INDIA

THIRTY RUPEES

30RS.

3-9-80

15

STAMP VENDOR
Bheemunipatnam

TRUE COPY ATTESTED
G. ... LATHA
ADVOCATE & NOTARY
...
VISAKHAPATNAM-530 ...

30 Rs.

तीस रुपया

३०रु. भारत INDIA 30RS.

THIRTY RUPEES

[illegible] 30 [illegible]

3-9-80

16-4. [illegible]

STAMP [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ADVOCATE & NOTARY [illegible]

G. [illegible] LATHA

ADVOCATE & NOTARY

9-5-22/[illegible], [illegible] Cols.

VISAKHAPATNAM-530 [illegible]

30 Rs.

3673

3-9-80

17

STAMP

TRUE COPY ATTESTED

30 Rs.

[illegible] 30 [illegible]

3-9-80

18 [illegible]

[illegible]

[illegible]

TRUE COPY ATTESTED

G. [illegible] LATHA
ADVOCATE & NOTARY
[illegible] Colony
VISAKHAPATNAM-530 [illegible]

30 Rs.

[illegible] 3-9-80 [illegible] 19 [illegible]

STAMP VENDOR
Bheemunipatnam.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] COPY ATTESTED
G. H. [illegible]
[illegible]
[illegible] Colony
[illegible]-530 [illegible]

30 Rs.

तीस रुपया

३०रु. भारत INDIA 30RS

THIRTY RUPEES

3677 ... 30-00 ... [illegible] Bhamaraju[illegible]

3-9-80 20 [illegible]

STAMP V[illegible]
Bheemunipatnam

III షెడ్యూలు ఆస్తి వివరం:- [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] 498 [illegible]

[illegible] 2902 [illegible]

199 [illegible] 199 [illegible] 1979 [illegible]

[illegible]

[illegible]
[illegible]RY
[illegible] Colony
[illegible]530 0[illegible]

30 Rs.

तीस रुपया

३०रु. भारत INDIA 30RS.

THIRTY RUPEES

3-3678 [illegible] 3-9-80 [illegible] 27 [illegible]

[illegible] S. No 27-3 [illegible] 0-32 [illegible] H. 50.12 [illegible]

[illegible]

[illegible] S. No 27-9 [illegible]

H. 0. 092 [illegible]

[illegible]

TRUE COPY ATTESTED

G. H[illegible]LATHA
ADVOCATE & NOTARY
[illegible]
[illegible]PATNAM-530[illegible]

30 RS.

तीस रुपया

३०रु.   भारत   INDIA   30Rs.

THIRTY RUPEES

[illegible] 3679 ~ 30-[illegible] [illegible] STAMP VE[illegible] Bheemunipatnam

3-9-80   [illegible]

[illegible] S. No 27-16 [illegible] 0-[illegible]

H-S0.036 [illegible] III [illegible]

[illegible]

[illegible] 4 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] S. No 27-19 [illegible] 0-[illegible]

H-S0. 352 [illegible] IV [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] 4 [illegible]

[illegible]

[illegible]

H-S. 0. 608 [illegible]

1 [illegible]

[illegible] LATHA
ADVOCATE & NOTARY
[illegible] Colon[illegible]
[illegible]PATNAM-530 [illegible]

20 Rs.

बीस रुपया

२० रु.

भारत

INDIA

TWENTY RUPEES

20 RS

3676 [illegible] Ramanan [illegible]

3-9-80

23 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] 6500 [illegible]

[illegible] 6600 [illegible]

[illegible] 22 [illegible]

[illegible] 7.8 [illegible]

[illegible] 6500 [illegible] 30 [illegible] 100 [illegible]

1 వ సా [illegible]

2 వ సా [illegible]

3 వ సా [illegible]

ఇందుకు సాక్షులు

1 [illegible]

2 [illegible]

TRUE COPY ATTESTED
G. [illegible] LATHA
ADVOCATE & NOTARY
[illegible]
[illegible]APATNAM-530 [illegible]

[illegible] No 106/77

R.No 6/80 D/3-9-1980

........వ పుస్తకం 1వ సంపుటము ——లు

దీని మొత్తము కాగితములు / సంఖ్య ——

ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య ——

సబ్ రిజిస్ట్రారు

Lm- 3/2

మన భారతదేశం గొప్పది

1. చదువుకున్న తల్లి - ఇంటికి కల్పవల్లి
2. ప్రజల సహకారం - ప్రగతికి శ్రీకారం
3. అందరూ చదువుకుందాం - అక్షరజ్ఞానాన్ని పెంచుకుందాం
4. పిల్లలు ఉండవలసినది బడిలో - పనిలో కాదు
5. ఒక బిడ్డ ముద్దు - ఇద్దరు వద్దు
6. జీవిత భాగస్వామితోనే గడపండి - ఎయిడ్స్ నివారించండి

PRINTED BY DISTRICT-COLLECTOR, VISAKHAPATNAM
GOVT. OF ANDHRA PRADESH
AT GK PRINTHOUSE PVT. LTD., VISAKHAPATNAM - 2, Ph : 2702711

రైతుల, రైతుకూలీల క్షేమం ప్రభుత్వధ్యేయం

GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH
सत्यमेव जयते

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వము

GOVT ATTESTED
G. HEMA LATHA
ADVOCATE & NOTARY
9-5-22/e, Pithapuram Colony
VISAKHAPATNAM-530

భూమి యాజమాన్య హక్కు పట్టా, పుస్తకము

(అనుసూచిక XIV-A)

0301027014000198

C

611167

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం

భూమి యాజమాన్యపు హక్కు పత్రము

పట్టా నెం. 198

తహశీల్దారు

తహశీల్దారు కార్యాలయం

భీమునిపట్నం

(మండల కార్యాలయం, ముద్ర వేయాలి)

1. పట్టాదారు పేరు, తండ్రి/భర్త పేరు, చిరునామా : [illegible]
2. పెద్దూలు కులం/పెద్దూలు తెగ లేదా వెనుకబడిన తరగతికి చెంది ఉన్నారా :
3. భూములు ఉన్న గ్రామం పేరు : K.V. [illegible]
4. రెవెన్యూ [illegible] : భీమునిపట్నం
5. [illegible] : విశాఖపట్నం
6. [illegible] : విశాఖపట్నం
7. [illegible] :

[illegible] సంతకం

తహశీల్దారు

తహశీల్దారు కార్యాలయం

భీమునిపట్నం

జాయింట్ [illegible]

డివిజనల్ అధికారి సంతకము

వెల : రూ. 15-00

కార్యాలయముద్ర, తేది.

VISAKHAPATNAM

A COPY ATTESTED

HEMA LATHA
ADVOCATE & NOTARY
9-5-22/6, Pithapuram Colony
VISAKHAPATNAM-530 003

2

I. శ్రీ/శ్రీమతి/కుమారి [illegible] గారి .... స్వంత భూములు

3

వరుస సంఖ్య	సర్వే నెంబరు, సబ్-డివిజను నెంబరు	విస్తీర్ణం ఎ - సెం. / ఎ - గుం	వర్గీకరణ మాగాణి/ మెట్ట/అరుతడి	ఏ విధంగా సంక్రమించింది 1. అనువంశికం, లేదా 2. కొనుగోలు, లేదా 3. ఏదైనా ఇతర లావాదేవీ ద్వారా	భూమి హక్కుల రికార్డు ప్రకారం రిజిస్టరు గాని కుదాదిభారాలు ఏవైనా ఉంటే వాటి వివరాలు	మండల రెవిన్యూ అధికారి సంతకం, ముద్ర	మార్కెట్ విలువ రిజిస్టరు ప్రకారం ఎకరం రేటు	గత 13 సంవత్సరాలకు సంబంధించిన రిజిస్టరు అయిన కుదాదిభారాల వివరాలు పత్రం నెంబరు	సబ్ రిజిస్ట్రార్ సంతకం, ముద్ర	విశేషాంశాలు
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	[illegible]	0.74	మెట్ట	క్రయం	DOC.NO. 2126/1980					

([illegible])

తహశీల్దారు
తహశీల్దారు కార్యాలయం
భీమునిపట్నం.
[illegible signature]

తహశీల్దారు
తహశీల్దారు కార్యాలయం
భీమునిపట్నం.
[illegible signature]

...LATHA
ADVOCATE & NOTARY
...5-22/6, Chitrapuram Colo...
...AKHAPATNAM-530 ...

Unk - 2/3

[illegible] భారతదేశం గొప్పది

[illegible] చిన్న తల్లి - పంటకు కల్పవల్లి

[illegible] సమాచారం - ప్రగతికి శ్రీకారం

[illegible] నేర్చుకుందాం - అక్షరజ్ఞానాన్ని పెంచుకుందాం

[illegible] ఉండవలసినది బడిలో - పనిలో కాదు

[illegible] ముద్దు - ఇద్దరు వద్దు

[illegible] భాగస్వాములతో గడపండి - ఎయిడ్స్ నివారించండి

[illegible] BY DISTRICT COLLECTOR, VISAKHAPATNAM
GOVT. OF ANDHRA PRADESH
[illegible] PRINTHOUSE PVT. LTD., VISAKHAPATNAM - 2. Ph : 2702711

రైతుల, రైతుకూలీల క్షేమం ప్రభుత్వ ధ్యేయం

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వము

పట్టాదారు పాసు పుస్తకము

(అనుసూచిక XIV-B)

(యజమాని సాగుచేయు భూముల వివరములు,
వాటి భూమిశిస్తు ఋణ వివరములు)

ATTESTED

G. HEMA LATHA
ADVOCATE & NOTARY
7-8-21/4, Pithapuram Colony
VISAKHAPATNAM-530 003

03010270140 00

C 611167

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం

పట్టాదారు పాసు పుస్తకం

పట్టా నెం.** 198

(దీనిని మండల రెవెన్యూ అధికారి ... సంతకం, ముద్ర వేయాలి)

1. వ్యవసాయదారు పేరు, తండ్రి/భర్త పేరు, చిరునామా : (శ్రీమతి ...) W/o (...)
2. షెడ్యూలు కులం/షెడ్యూలు తెగ లేదా వెనుకబడిన తరగతికి చెంది ఉన్నారా :
3. భూములు ఉన్న గ్రామం పేరు : K. V. ...
4. రెవెన్యూ మండలం : భీమునిపట్నం
5. రెవెన్యూ డివిజను : విశాఖపట్నం
6. జిల్లా : విశాఖపట్నం
7. పేరి నమోదు చేసిన తేది :

పట్టాదారు సంతకం లేదా బొటన వ్రేలి ముద్ర

గ్రామ పరిపాలనాధికారి సంతకం

తహశీల్దారు
తహశీల్దారు కార్యాలయం
భీమునిపట్నం.

**ఇదివరకు యజమానికిచ్చిన భూమి యాజమాన్యపు హక్కు పత్రము ఉన్న పట్టా నెంబరు వ్రాయాలి

LATHA
NOTARY
Colony

03 0102 / 0140 00 1[illegible]

2 | 3

1. శ్రీ/శ్రీమతి/కుమారి [illegible handwriting] గారు స్వయంగా సాగుచేయు మరియు కౌలుదార్లకు తాకట్టుదార్లకు ఇచ్చిన భూమి వివరాలు

వరుస సంఖ్య	సర్వే నెంబరు, సబ్-డివిజను నెంబరు	వర్గీకరణ మాగాణి/మెట్ట/ ఆరుతడి	విస్తీర్ణం ఎకరాలు - సెంట్లు / ఎకరాలు - గుంటలు	పన్ను/ సెస్సులు రూ. పై.	హక్కు స్వభావం యజమాని/ కౌలుదారు/ తాకట్టుదారు	సొంతమైన భూమిని సాగుచేస్తున్న కౌలుదారు/ తాకట్టుదారు, ఎవరి భూమిని కౌలు తీసుకొన్నారో ఆ పట్టాదారు పేరు	మండల రెవెన్యూ అధికారి (శిస్తు) నిర్ణీత అధికారి సంతకం	వ్యాఖ్యలు
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	27/3	మెట్టు	0.74		క్రమసంఖ్య: 2126/1990			
		(అక్షరములు [illegible]			నాలుగు [illegible])			
		తహశీల్దారు తహశీల్దారు కార్యాలయం భీమునిపట్నం.				తహశీల్దారు తహశీల్దారు కార్యాలయం భీమునిపట్నం.		
	[illegible]	[signature]				[signature]		

māṅ -3 DNAN-1

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

Sl.No: 4870 Date: 31.05.2016, Rs 100/-

Sold to: D.K.D. Shailendhar Reddy, S/o Sudhakar Reddy (M.D)

For Whom: Blue-Jay Projects and Constructions pvt. ltd., Bheemili.

BN 6240

Smt. B. Aruna, Stamp Vendor, L. No: 03-02-003, D. No: 15-18-9, N.V., Bheemunipatnam, Cell:

రూ.51,80,000/-లు విలువ చేయు స్థిరాస్తి జిరాయితీ మెట్టు భూమికి శుద్ధ క్రయదస్తావేజా

2016 వ సంవత్సరము మే నెల తే.31 దీని

వ్రాయించుకున్నవారు:- విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మున్సిపాల్టీ, భీమునిపట్నం బస్తీ, పోలీస్ స్టేషన్ దరి, మెయిన్‌రోడ్డు, డోర్‌నెం.12-24-1 రులో స్థాపించబడిన **BLUE-JAY PROJECTS & CONSTRUCTIONS PVT LTD** తరపున మేనేజింగ్ డైరెక్టర్ గారైన **DADIREDDY SRINIVASA DASTAGIRI SHAILENDHAR REDDY** (Aged 41 years)(AADHAR NO. 2826 3566 2803)(PAN NO.AAECB4025F), S/o. Dr.D.Sudhakar Reddy గార్కి;

వ్రాయించియిచ్చినవారు:- విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం, భీమునిపట్నం మున్సిపాల్టీకి చెందిన తోట వీధి కాపురస్థురాలు పెమ్మి లేటు జగ్గారావు గారి భార్య శ్రీమతి **1.పెమ్మి కుంచమ్మ** (72సం॥లు)(AADHAR NO. 5107 5470 9861), ఆమె కుమారులు

TRUE COPY ATTESTED

పెమ్మి కుంచమ్మ నిశాని

G. HEMA LATHA
ADVOCATE & NOTARY
9-5-22/9, Pithapuram Colony
VISAKHAPATNAM-530 003

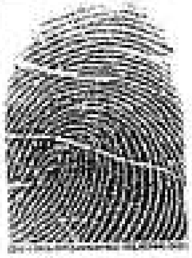
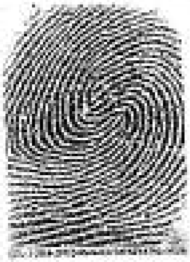
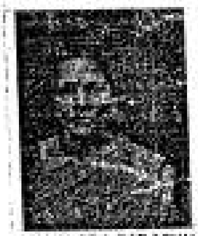
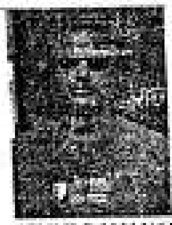
C - 2971/2016

2859/2016

Presentation Endorsement:

Presented in the Office of the Joint Sub-Registrar, Bheemunipatnam along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs. 51800/- paid between the hours of 2 and 3 on the 31st day of MAY, 2016 by Sri P.Kunchamma

Execution admitted by (Details of all Executants/Claimants under Sec 32A):

Sl No	Code	Thumb Impression	Photo	Address	Signature/Ink Thumb Impression
1	CL		JAY PROJECTS & [302-1-2016-297	DADIREDDY SRINIVASA DASTAGIRI SHAILENDHAR REDDY[R]BLUE-JAY PROJECTS & CONSTRUCTIONS PVT LTD D.NO.12-24-1,MAIN ROAD,NEAR POLICE STATION, BHEEMUNIPATNAM,VSP	
2	EX		UPPANAPALLI PARV [302-1-2016-2971]	UPPANAPALLI PARVATHI W/O. U.SATYANARAYANA D.NO.12-24-4/2,THOTAVEEDHI, BHEEMUNIPATNAM MANDAL,VSP DIST	
3	EX		UPPANAPALLI ADILA [302-1-2016-2971]	UPPANAPALLI ADILAKSHMI W/O. U.VENKATESWARA RAO D.NO.3-9,GOPALAPURAM,GANGOLU, UKKUMPETA,W.G DIST	
4	EX		 VANAVADA SARASW [302-1-2016-2971]	VANAVADA SARASWATHI W/O. LATE BABURAO D.NO 12-23-23,THOTAVEEDHI, BHEEMUNIPATNAM MANDAL,VSP DIST	
5	EX		 PEMMI RAMANJA [302-1-2016-297	PEMMI RAMANJANEYULU S/O. LATE JAGGARAO THOTAVEEDHI, BHEEMUNIPATNAM MANDAL,VSP DIST	

Bk - 1, CS No 2971/2016 & Doct No 2859/2016 Sheet 1 of 7 JOINT SUBREGISTRAR18 Bheemunipatnam

S. MOHAN RAO
Joint Sub-Registrar
Bheemunipatnam

The Seal of Joint Subregistrar Office Bheemunipatnam

Generated On:31/05/2016 05:38:03 PM

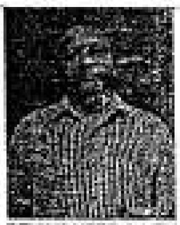
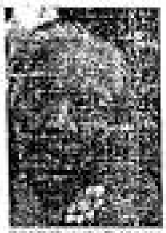
2.పెమ్మి వెంకట రమణ(49సం॥లు)(AADHAR NO.6031 6411 3735),3.పెమ్మి శ్రీనివాసరావు (45సం॥లు)(AADHAR NO. 4676 0535 9156), 4.పెమ్మి వీర వెంకట సత్యనారాయణ(44సం॥లు (AADHAR NO.7945 4599 5968), 5. పెమ్మి అచ్చుతరావు (39 సం॥లు)(AADHARNO.2778 7209 2067) (PAN NO:DBYPP9307P), 6.పెమ్మి శివనారాయణ(38 సం॥లు)(AADHAR NO.5063 4162 6465), 7.పెమ్మి రామాంజనేయులు (36సం॥లు)(AADHAR NO.9229 6894 7648), పెమ్మి జగ్గారావు గారి కుమార్తెలు విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం, భీమునిపట్నం మున్సిపాలిటి, తోటవీధి గ్రామం డోర్‌నెం.12-23-23రు కాపురస్తురాలు వనవాడ లేటు బాబురావు గారి భార్య శ్రీమతి 8.వనవాడ సరస్వతి (54సం॥లు)(AADHAR NO. 4314 5483 9601), పశ్చిమగోదావరి జిల్లా, ఉక్కుం పేట, గంగోలు, గోపాలపురం, డోర్‌నెం.3-9రు కాపురస్తురాలు ఉప్పనపల్లి వెంకటేశ్వరరావు గారి భార్య శ్రీమతి 9. ఉప్పనపల్లి ఆది లక్ష్మి (53సం॥లు)(AADHAR NO. 9902 5847 6822), విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం, భీమునిపట్నం మున్సిపాలిటి, తోటవీధి గ్రామం డోర్‌నెం.12-24-4/2రు కాపురస్తురాలు ఉప్పనపల్లి సత్యనారాయణ గారి భార్య శ్రీమతి 10. ఉప్పనపల్లి పార్వతి (47సం॥లు)(AADHAR NO. 8716 7353 0130) జన పదిమంది ఏకస్తులై భీమునిపట్నంలో వ్రాయించియిచ్చిన స్థిరాస్తి జిరాయితీ మెట్టు భూమికి శుద్ధ క్రయదస్తావేజు.

యిందలి మూడవ పేరాలో వుదహరించినటువంటి షెడ్యూల్ దాఖలా ఆస్తి మాకు వారసత్వరీత్యా దఖలుపడినటువంటి స్థిరాస్తి అనగా యిందులో 1వ ఆసామికి భర్తగారున్నూ మరియు 2 నుంచి 10 ఆసామీలకు తండ్రిగారు అయినటువంటి పెమ్మి జగ్గారావు గారికి స్వార్జితమైనటువంటిన్నీ, అనగా మహారాజ శ్రీ భీమునిపట్నం సబ్॥రి॥వారి కార్యాలయములో 1వ పుస్తకం 509వ వాల్యూము 397 ల 400 పుటలలో **దస్తావేజునెం.2126/1980**రుగా తే.03-09-1980దీని వనవాడ వెంకయ్యమ్మ, వగైరాల వలన రిజిష్టరీ కాబడిన క్రయదస్తావేజు ద్వారా దఖలుపడి, వారి యొక్క హక్కు అనుభవములలో యున్నది, సదరు పెమ్మి జగ్గారావు గారు కాలంచేయగా, వారి తదనంతరం మాకు వారసత్వాన దఖలుపడినటువంటిన్నీ, మరియు మాలో 1వ ఆసామి పేర శ్రీ భీమునిపట్నం మండల తహశీల్దారు వారి ద్వారా మంజూరు కాబడిన పట్టాదారు పాసుపుస్తకం మరియు టైటిల్‌డీడ్ నెం.**సి.611167**రు

G. HEMA LATHA
ADVOCATE & NOTARY
9-5-22/, Pithapuram Colony
VISAKHAPATNAM-530 003

పెమ్మి కుంచమ్మ నిశాని

Bk - 1, CS No 2971/2016 & Doct No 2859/2016 Sheet 2 of 7 JOINT SUBREGISTRAR16 Bheemunipatnam

6	EX		PEMMI SIVANNARA [302-1-2016-2971]	PEMMI SIVANNARAYANA S/O. LATE JAGGARAO THOTAVEEDHI, BHEEMUNIPATNAM MANDAL,VSP DIST	
7	EX		PEMMI ATCHUTHAI [302-1-2016-2971]	PEMMI ATCHUTHARAO S/O. LATE JAGGARAO THOTAVEEDHI, BHEEMUNIPATNAM MANDAL,VSP DIST	
8	EX		 PEMMI VEERA VEN [302-1-2016-2971	PEMMI VEERA VENKATA SATYANARAYANA S/O. LATE JAGGARAO THOTAVEEDHI, BHEEMUNIPATNAM MANDAL,VSP DIST	
9	EX		PEMMI SRINIVAS [302-1-2016-297	PEMMI SRINIVASARAO S/O. LATE JAGGARAO THOTAVEEDHI, BHEEMUNIPATNAM MANDAL,VSP DIST	
10	EX		PEMMI VENKATA [302-1-2016-297	PEMMI VENKATA RAMANA S/O. LATE JAGGARAO THOTAVEEDHI, BHEEMUNIPATNAM MANDAL,VSP DIST	P.V. RAMANA
11	EX		 PEMMI KUNCHAMM [302-1-2016-2971	PEMMI KUNCHAMMA W/O. LATE JAGGARAO THOTAVEEDHI, BHEEMUNIPATNAM MANDAL,VSP DIST	

S. MOHAN RAO

OFFICE OF The Seal of Joint Subregistrar Office Bheemunipatnam JOINT SUBREGISTRAR

Generated On:31/05/2016 05:38:03 PM

మరియు **యినిక్ నెం.0301027014000198**ర్గుగా దఖలుపడిన కుమ్మరిపాలెం వలంద భూములు గ్రామంలో గల **ఖాతానెం.198**రు **సర్వే నెం.27/3**రులో గల **య.0.74 సెంట్లు** విస్తీర్ణం గల జిరాయితీ మెట్టు భూమి పైన ఉదహరించిన ప్రకారంగా మాకు దఖలుపడి నాటి నుండి నేటి వరకు మా యొక్క సంపూర్ణ స్వాధీన సాగు హక్కు అనుభవములలో యున్నటువంటిన్నీ, సదరు స్థిరాస్తి యందు తనఖాలు, క్రయములు, క్రయపురోణీలు, గిఫ్టులు, హామీలు వగైరా ఎట్టి అన్యాక్రాంతములు లేనటువంటిన్నీ, మాకు తప్ప ఇతరులెవ్వరికి ఎట్టి హక్కు అనుభవములు గాని లేనటువంటిన్ని, షెడ్యూలు ఆస్తి యందు మాకు గల సమస్త హక్కులుతోను, యీజిమెంటు హక్కులుతోను, మా జ్ఞాతిసామంతాద్యవరోధములు పరిహరించి, వ్యాపాది సప్తసహితంగా, మా అవసరం నిమిత్తం అనగా మా కుటుంబ భూతాధి ఖర్చులు నిమిత్తం మరియు ఇతరుల ఋణముల తీర్మాణం నిమిత్తం మీకు క్రయమునకు యివ్వ నిర్ణయించుకున్న యాతత్కాలోచిత క్రయధనం **రూ.51,80,000/-లు (అక్షరములా యాభై ఒక లక్షల యెనబది వేల రూపాయలు)** సదరు పూర్తి క్రయధనం ముట్టిన వివరములు.

1. తే.22-12-2015 దీన **BANK OF BARODA, Seethammadhara Branch, VISAKHAPATNAM** వారి **Cheque No.000191**రు **RTGS** ద్వారా అమ్మినవారి బ్యాంకు అకౌంటుకు **రూ.7,00,000/-**లున్నూ
2. తే.22-12-2015 దీన **BANK OF BARODA, Seethammadhara Branch, VISAKHAPATNAM** వారి **Cheque No.000192**రు **RTGS** ద్వారా అమ్మినవారి బ్యాంకు అకౌంటుకు **రూ.7,00,000/-**లున్నూ,
3. తే.22-12-2015 దీన **BANK OF BARODA, Seethammadhara Branch, VISAKHAPATNAM** వారి **Cheque No.000193** రు **RTGS** ద్వారా అమ్మినవారి బ్యాంకు అకౌంటుకు **రూ.7,00,000/-**లున్నూ
4. తే.31-12-2015దీన **ANDHRA BANK, Bheemunipatnam Branch, VISAKHAPATNAM Dist.,** వారి **Cheque No.089073** రు **RTGS** ద్వారా అమ్మినవారి బ్యాంకు అకౌంటుకు **రూ.6,00,000/-**లున్నూ

ADVOCATE & NOTARY

పెమ్మి కుంచమ్మ నిశాని

Identified by Witness:

Sl No	Thumb Impression	Photo	Name & Address	Signature
1		A.VENKATA VARMA [302-1-2016-2971]	A.VENKATA VARMA RAJU S/O KRISHNAM RAJU,CHINNA BAZAR,BHEEMILI	
2		S.SURI BABU::04/01 [302-1-2016-2971]	S.SURI BABU S/O RAMUNAIDU,DNO.10-35-73,YATHA KUMMARI PALEM,BHEEMILI	

31st day of May,2016

Signature of JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

Bk - 1, CS No 2971/2016 & Doct No 2859/2016 Sheet 3 of 7 JOINT SUBREGISTRAR16 Bheemunipatnam

Endorsement:

Description of Fee/Duty	In the Form of					
	Stamp Papers	Challan u/s 41of IS Act	Cash	Stamp Duty u/s 16 of IS act	DD/BC/ Pay Order	Total
Stamp Duty	100	258900	0	0	0	259000
Transfer Duty	NA	77700	0		0	77700
Reg. Fee	NA	51800	0		0	51800
User Charges	NA	200	0		0	200
Total	100	388600	0		0	388700

Rs. 336600/- towards Stamp Duty including T.D under Section 41 of I.S. Act, 1899 and Rs. 51800/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs. 5180000/- was paid by the party through Challan/BC/Pay Order No ,15 dated ,30-MAY-16.

Signature of Registering Officer
Bheemunipatnam

Date
31st day of May,2016

OFFICE OF
the Seal of
Joint Subregistrar
Office
Bheemunipatnam
JOINT SUBREGISTRAR

Generated On:31/05/2016 05:38:03 PM

5.తే.31-12-2015దీన **ICICI BANK, Dwarakanagar Branch, VISAKHAPATNAM** వారి **Cheque No.156124** రు **RTGS** ద్వారా అమ్మినవారి బ్యాంకు అకౌంటుకు **రూ.17,00,000/-లున్నూ**

6.తే.12-01-2016దీన **ANDHRA BANK, Bheemunipatnam Branch, VISAKHAPATNAM Dist.,** వారి **Cheque No.000006** రు **RTGS** ద్వారా అమ్మినవారి బ్యాంకు అకౌంటుకు **రూ.4,75,000/-లున్నూ**

7.తే.30-05-2016దీన **ICICI BANK, Dwarakanagar Branch, VISAKHAPATNAM** వారి **Cheque No.531985**రు ద్వారా **రూ.3,05,000/-లున్నూ**

పెరశి రూ.51,80,000/-లు(అక్షరముల యాభైనాలుగు లక్షల యనభై వేల రూపాయలు) చెక్కుల రూపేణ మాకు పూర్తిగా ముట్టినది. గాన సదరు క్రయాస్తిని యీ వెంటనే మీకు స్వాధీన పరచడమైనది. గాన ఇంతటి నుండి సదరాస్తికి చెల్లించవలిసిన గవర్నమెంటు వారి పన్నులు వగైరాలు మీరే చెల్లించుకొని ఇంతటినుండి గవర్నమెంటు రికార్డులలో మీ పేరు నమోదు చేయించుకుని మీ పేర పట్టాదారు పాసుపుస్తకము మరియు టైటిల్‌డీడ్‌లు చేయించుకొని, మీరు సమస్త హక్కులు కల్గి, మీ ఇష్టానుసారం మీ పుత్ర పౌత్ర వంశ పారం పర్యాయం, ఋణ, దాన, విక్రయ సత్వాధి సమస్త హక్కులుతో సుఖాన సేచ్ఛగా అనుభవించవలెను. యీ క్రయమును గురించి మేము గాని మా వారస, వారసురాల్లు గాని, మా ప్రతినిధులు గాని, మిమ్ము గాని మీ స్థానీయులను గాని, ఎన్నడూ ఎట్టి తగాయిదాలు చేయగలవారము కాము. ఇందును గురించి ఎట్టి తగాయిదాలు గాని, జ్ఞాతిసామంతాద్యవరోధములు గాని, సంభవించినమూ వాటిని మా స్వంత ఖర్చులతో నివారించి యీ క్రయం నిరాటంకముగా అమలు జరుపుదుము. మాకు మాత్రమే విక్రయాధికారపు సంపూర్ణ హక్కులు కలవని మిమ్ము నమ్మించి యీ క్రయం జరిపించడమైనది.

పెమ్మి కుంచమ్మ నిశాని

ADVOCATE & NOTARY
VISAKHAPATNAM

Bk - 1, CS No 2971/2016 & Doct No 2859/2016. Sheet 4 of 7

JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

Certificate of Registration

Registered as Document No.2859 of Book-I of 2016 (1938 SE) and issued identification Number as 302-1-2859-2016 for scanning on this 31st day of May-2016

Registering Officer
Bheemunipatnam
(S.Mohan Rao)

THE SEAL OF THE Sub Registrar

OFFICE OF
The Seal of
Joint SubRegistrar
Office
Bheemunipatnam
JOINT SUBREGISTRAR

క్రయాస్తి వివరం

విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నంసబ్॥రి॥వారి యిలాకా, భీమునిపట్నం మండలం మరియు మున్సిపాల్టీకి చెందిన, **కుమ్మరిపాలెం పలంచ భూములుగ్రామంలో** గల **ఖాతానెం.198రు, సర్వే నెం. 27/3** రుల్ **య.0.74 శెంట్లు** లేక 0.296హెక్టార్లు విస్తీర్ణం గల జిరాయితీ మెట్టు భూమికి హద్దులు.

ఉత్తరము: **BLUE-JAY PROJECTS & CONSTRUCTIONS PVT LTD** వారు జిరాయితీ మెట్టు భూమి

దక్షిణం : డాక్టరు గారు, తెరుకూటి మరియు యితరుల జిరాయితీ మెట్టు భూమి

తూర్పు : ఉప్పునపల్లి సత్యనారాయణ గారు మరియు యితరుల జిరాయితీ మెట్టు భూమి

పడమర : డాక్టరు గారి జిరాయితీ మెట్టు భూమి

పై హద్దులు మధ్యస్థమైన **య.0.74 శెంట్లు** లేక 0.296 హెక్టార్లు విస్తీర్ణం గల జిరాయితీ మెట్టు భూమిని ఈ రోజున మీకు విక్రయించి ఈ వెంటనే మీ స్వాధీనం చేయడమైనది. యిది మా పూర్తి సమ్మతిన వ్రాయించి యివ్వడమైనది.

యిందుతో భారతీయ స్టేట్ బాంక్, భీమునిపట్నం బ్రాంచి వారి ద్వారా తే.30-05-2016 దీని చలానా నెం.15రు, రూ.3,88,600/-లు విలువ గల చలానా దాఖలు చేయడమైనది.

డిక్లరేషన్

ఈ దస్తావేజు ద్వారా బదిలీ చేయబడు భూములు ప్రభుత్వ భూములు గాని, ఆసైన్డ్ భూములు గాని, వక్ఫ్ భోర్డుకు చెందిన భూములు గాని, దేవాదాయ, ధర్మాదాయ శాఖకు చెందిన భూములు గాని కావనిన్నీ మరియు ఈ భూమిలో కొబ్బరి, మామిడి, తమలపాకు తోటలు గాని, గ్రానైటు మొదలగు విలువ గల రాతి, బొగ్గుగనులు, ఇతర నిర్మాణములు గాని లేవనియు ఇందు మూలముగా ధృవీకరించుచున్నాము. అటువంటివి మధ్య పరిచినట్లు మీరు కనుగొనబడినచో ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టాంపు చట్టం ప్రకారం 27, మరియు 64 సెక్షన్ల ప్రకారం మాపై మీరు తీసుకొనబోవు సివిల్, క్రిమినల్ చర్యలకు మేము భాద్యత వహించుదుమని ఇందు[redacted]న్నాము.

G. H[illegible] LATHA
ADVOCATE & NOTARY

పెమ్మి కుంచమ్మ నిశాని

Bk - 1, CS No 2971/2016 & Doct No 2850/2016. Sheet 6 of 7

JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

THE
SEAL OF THE
Sub-Registrar
* Bheemunipatnam *

OFFICE OF
The Seal of
Joint SubRegistrar
Office
Bheemunipatnam
JOINT SUBREGISTRAR

రూల్ 3 స్టేట్‌మెంట్

గ్రామం	సర్వే నెంబరు	విస్తీర్ణం	య॥1కి విలువ	మార్కెట్ విలువ
కుమ్మరిపాలెం పలంద భూములు	27/3	య 0.74 సెంట్లు	రూ. 70,00,000/-	రూ.51,80,000

1. పెమ్మి కుంచమ్మ
2. P.V. RAMANA
3. P. Srinivasa Rao
4. P. V.V. Satyanarayana
5. P. Achutha
6. P. Shiva
7. P. Ramayamma
8. V వీరభూతి
9.
10. U. పార్వతి

ఇందుకు సాక్షులు

1. A.V.V.
2. S. సూరిబాబు

Prepared by :

G.G.NARENDRA KUMAR, S/o G.S.RAMAKRISHNA, Bheemunipatnam.
CEL NO.9866046090, AADHAARNO.9720 6394 5242

LATHA
ADVOCATE & NOTARY
9-5-22/6, Pithapuram Colony
VISAKHAPATNAM-530

Bk - 1, CS No 2971/2016 & Doct No
2859 / 2016 Sheet 6 of 7 JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

THE SEAL OF THE Sub-Registrar * Bheemunipatnam *

OFFICE OF The Seal of Joint SubRegistrar Office Bheemunipatnam JOINT SUBREGISTRAR

Rc.No.264/2016/A/Dt:21-04-2016. Office of the Tahsildar, Bheemunipatnam.

ENDORSEMENT

It is to informed that on physical verification of ground by the Mandal Surveyor of this office and also enquiry of VRO placed before me that the property of K.V.Bhoomulu Village of Bheemunipatnam Mandal measuring an extent Ac. 0.74 cts which was registered vide Doc.no. 2126/1980 and PPB /TDs. 198/611167 is lies in Sy.no. 27/3P of K.V.Bhoomulu Village of Bheemunipatnam Mandal.

Tahsildar,
Bheemunipatnam.
TAHSILDAR
Bheemunipatnam.
Visakhapatnam Dist.

To
P. Kunchamma
W/o late Jaggarao
Thotaveedhi
Bheemunipatnam (M).

TRUE COPY ATTESTED
G. HEMA LATHA
ADVOCATE & NOTARY
5-22/5, Pithapuram Colony
VISAKHAPATNAM

Bk - 1, CS No 2971/2016 & Doct No 2859/2016. Sheet 7 of 7 JOINT SUBREGISTRAR16 Bheemunipatnam

THE SEAL OF THE Sub-Registrar Bheemunipatnam

OFFICE OF The Seal of Joint SubRegistrar Office Bheemunipatnam JOINT SUBREGISTRAR

(1) 3/4 — 200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०० रु. | Rs 200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

3/4

[illegible] 200-00 [illegible]

14-12-79 [illegible]

రూ 4000-00 [illegible]

[illegible]

1. పెద్దాడ [illegible]

2. పెద్దాడ వెంకటరావు

3. పెద్దాడ రామకృష్ణ [illegible]

COPY ATTESTED

[illegible] NOTARY [illegible]

2902/79

40
6
1

47

1979 సం. [illegible] నెల [illegible] తేదీ
1901 శా [illegible] తేదీ
పగలు [illegible] గంటలమధ్య [illegible]
సబ్ రిజిస్ట్రారు ఆఫీసులో దాఖలుచేసి రుసుము
రూ. 4.7[illegible] చెల్లించినది.

వ్రాసియిచ్చినట్లు ఒప్పుకున్నది. [illegible]

1) ఎడమచేతి బొటనవ్రేలు
[illegible]

2) [illegible]
[illegible]

3) [illegible]
[illegible]

[illegible]

N. [illegible] S/o Satyanarayana, Merchant
Bheemunipatnam.

1979 సం. [illegible] 14 తేదీ.
1901 శా [illegible] 23 తేదీ.

[illegible]

200Rs.

(2)

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

1-12-79

STAMP VENDOR
Bheemunipatnam.

TRUE COPY ATTESTED

498/1971/99

.....ನೆ ಪುಸ್ತಕದ 1ನೇ ಸಂಪುಟದ ————
ಸಿಡಿ ನಂಬರು ಪುಟಗಳು / ಸಂಖ್ಯೆ ————
ಈ ದಾಖಲೆಯ ಪಡೆದ ಸಂಖ್ಯೆ ————

ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್

1 498 1971/99
9 1901 2902

9 [illegible] 17
1901 [illegible] 26

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

50 Rs.

(3)

पचास रुपये

भारत

INDIA

५०रु.

50Rs.

FIFTY RUPEES

14-12-79 [illegible]

STAMP VENDOR

Bheemunipatnam

[illegible] S.No 27-1 [illegible]

[illegible] H-50.360 [illegible]

[illegible] H-50.080 [illegible]

[illegible] H-50.060 [illegible]

[illegible]

COPY ATTESTED

OF TH
SUB REGIS

(4)

200Rs.

50 Rs.

पचास रुपये

५०रु.

भारत

INDIA

FIFTY RUPEES

50RS.

5989 [illegible] 50-00 [illegible]

14-12-79 [illegible]

STAMP VENDOR
Bheemunipatnam.

4

[illegible] 4-00-040 [illegible]

[illegible]

[illegible] 2860/- [illegible]

[illegible] 3861-00 [illegible]

[illegible] 4000/- [illegible]

[illegible]

1 పెద్దాడ కాసులమ్మ [illegible] లు

2 పెద్దాడ వెంకటరాజు [illegible]

3 పెద్దాడ రామకృష్ణ [illegible]

[illegible]

M. C. S. M. L.

N. [illegible]

TRUE COPY ATTESTED

[illegible] 18/78

Renewal No. 4/79. 8/14-12-79

[illegible]

[illegible]

THE SEAL
OF THE
SUB REGISTRAR

వెంకటరెడ్డి [illegible]

[illegible] భూములు — [illegible]

S.No. సర్వే నెం. వెంకటరెడ్డి [illegible]

27-10. ఎ.1-35 రూ 3861-00లు

[illegible] రూ 4000-00లు

[illegible]

TRUE COPY ATTESTED
[illegible]
ADVOCATE [illegible]

[illegible] 117 [illegible] ______

[illegible] / [illegible] ______

[illegible] ______

[illegible]

THE SEAL
OF THE
SUB REGISTRAR

LINK-1/1

INDIA NON JUDICIAL

भारत INDIA

₹ 100

ఆంధ్రప్రదేశ్ आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

AD 350028

Sl.No: 16591 Date 20-8-2011 Rs 100

Sold to: [illegible]

For Whom: Self

D.V.RAMANUJAYYA, LICENCED STAMP VENDOR

D.No : 15-12-72, Gandhi Road, BHEEMUNIPATNAM-531 163.

రూ.30,00,000/-లు విలువ గలిగిన స్థిరాస్తికి శుద్ధ క్రయదస్తావేజు

1. 2011 వ సంవత్సరము ఆగష్టు నెల తే. 20 దివ

వ్రాయించుకున్నవారు : విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం, భీమునిపట్నం బస్తీ, గాడువీధి, డోరు నెం.11-1-7 రు కాపురస్తులు గాడు లేటు సవ్యాశినాయుడు గారి కుమారుడు గాడు అప్పలనాయుడు (Age 42) గారికి

వ్రాయించియిచ్చినవారు : క్రిష్ణా జిల్లా, విజయవాడ బస్తీ, శ్రీనివాస మహల్, యాదగిరి వారి వీధి, డోరు నెం.[illegible] కాపురస్తులు జువ్వ అప్పారావు గారి భార్య 1. జువ్వ కొండమ్మ (Age 55) యీమె [illegible] (Age 33) మరియు 1వ ఆసామి కుమార్తెలు విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం [illegible] గ్రామం కాపురస్తులు జీరు యల్లయ్యరెడ్డి గారి భార్య 3. జీరు దుర్గావతి (Age 35) విజయవాడ బస్తీ, వెహ్రూ బొమ్మ సెంటర్, యాదగిరి వారి వీధి, డోరు నెం.9-27-17 [illegible] డింగి గణేష్ భార్య 4. డింగి శ్రీదేవి (Age 32) విజయవాడ బస్తీ, ఏకలవ్య నగర్, 1st Lane, Door No.76-16-26 రు కాపురస్తులు పగడాల పూర్ణ కుమార్ గారి భార్య 5.పగడాల లక్ష్మి (Age 26) [illegible] ఏకస్థులై హాజరు భీమునిపట్నంలో వ్రాయించి యిచ్చిన స్థిరాస్తికి శుద్ధ క్రయదస్తావేజు

NOTARY Regd. No: 652/2000 Anandapuram, INDIA — APPOINTED BY GOVERNMENT OF A.P.

TRUE COPY ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal

జువ్వ కొండమ్మ

751/11
P.94/2011.

2716/2011

1 పుస్తకం 2011 | దస్తావేజు నెం. 2716 (P 94)
ప్రకటించిన దాఖలు వరుసగా కాగితముల సంఖ్య 2
ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య 1

సబ్ రిజిస్ట్రారు-4
భీమునిపట్నం.

ENDORSEMENT
Certified that the following amounts have been paid in respect of this document

Sl. No	Description of fee/duty	Stamp papers	Challan u/s 41 of I.S.Act	Cash	Stamp duty u/s 16 of I.S.Act	DD/BC/Pay Order	Total
1.	Stamp Duty	100-	239900-				240000-
2.	Transfer Duty						
3.	Registration fee		15000-				15000-
4.	User Charges		150-				150-
	Total	100-	255050-				255150-

Sub-Registrar-4
Bheemunipatnam

THE SEAL OF THE Sub-Registrar Bheemunipatnam

2011 వ సం. ఆగష్టు నెల 20వ తేదీ
1933 వ సం. శ్రావణ శు 28 వ.
పగలు 3 గంటల 4 నిం.ల
మధ్య భీమునిపట్నం సబ్ రిజిస్ట్రారు-4 ఆఫీసులో రిజిస్ట్రేషన్ చట్టం 1908 సెక్షన్ 32-ఎ ప్రకారం ......
......
శ్రీమతి జవ్వ కొండమ్మ ......
దాఖలు ...... నెం. 15
తేదీ 20/8/2011
...... 15000
చెల్లించడమైనది.

వ్రాయించినట్లు ఒప్పుకొన్నది
ఎడమ బొటన వ్రేలి జవ్వ కొండమ్మ నిశాని

TRUE COPY ATTESTED

జవ్వ కొండమ్మ నిశాని

R. V. RAMANA
B.A.M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9966546699

Name జవ్వ కొండమ్మ
W/o బంగారాజు
Occ ......
Door No 9-22-17
...... విజయవాడ

Address Proof of the Party Verified with H H Card
Bearing its Distinct No WAP 0684115A0027
Issued by MRO Vijayawada.

II. యీ దిగువ మూడవ పేరాలో ఉదహరించిన స్థిరాస్తి ఇదివరలో ఎవరికీ ఎట్టి తనఖాలు, క్రయములు, క్రయపురోణీలు వగైరా ఎట్టి అన్యాక్రాంతములు చేసియుండనటువంటిన్నీ, మాలో 1వ ఆసామికి తల్లిగారైనటువంటి దింగి చిట్టెమ్మ గారికిన్నీ మరియు 1వ ఆసామికి సోదిరి అయినటువంటి దింగి ఎల్లయ్యమ్మ వురఫ్ ఎర్నమ్మ గారికిన్నీ జాయింటుగా భీమునిపట్నం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 2-5-1989 దిన, దస్తావేజు **నెం.975/1989** రుగా రిజిష్ట్రీ కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా వనవాడ పోతిరాజు వగైరాల వలన దఖలుపడిన సర్వే నెం.27/1 రులో య 0-50 శెంట్లు మరియు డిటో వారికి భీమునిపట్నం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 20-5-1989 దిన 1వపుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.1180/1989** రుగా రిజిష్ట్రీ కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా నుదురుపాటి వెంకటరాజు గారి వలన దఖలుపడిన య 0-50 శెంట్లు వెరశి పై ప్రకారం దఖలుపడి దింగి చిట్టెమ్మ గారి పేరున పట్టాదారు పాసుపుస్తకం మరియు టైటిలుడీడు నెం.4200 రుగా జారీకాబడినటువంటిన్నీ, సదరు ఆసామీలు ఇరువురు అకాల మరణం చెందగా వారు ఇరువురికి ఏకైక వారసురాలైనటువంటి మాలో 1వ ఆసామికి దఖలుపడి నేటివరకు మా సంపూర్ణ, సమిష్టి, స్వాధీన సాగు హక్కు అనుభవములలో యున్నటువంటిన్నీ, మాకు తప్ప ఇతరులెవ్వరికీ ఎట్టి హక్కు అనుభవములు లేనటువంటిన్నీ, సదరు స్థిరాస్తిపైన మాకు గల సమస్త హక్కులతోను, యీజిమెంటు హక్కులతోను జ్ఞాతి సామంతాధ్యవరోధములు పరిహరించి వ్యాప్యాది సప్తసహితంగా మా అవసరం నిమిత్తం అనగా మా కుటుంబ భూతాది ఖర్చులు నిమిత్తం మరియు మా ఇతర ఆస్తులు అభివృద్ధి నిమిత్తం మీకు క్రయమునకు యివ్వనిర్ణయించుకున్న యాతత్కాలోచిత క్రయధనం రూ.30,00,000/- లు అక్షరములా ముప్పై వేల రూపాయలుకు క్రయమునకు ఇవ్వడమైనది. సదరు క్రయధనం మాకు ముట్టిన వివరం :

1. చెక్కు నెం.131191, dt.20-8-2011, SBI, Bheemunipatnam Branch వారి చెక్కు రూపేణా రూ.5,00,000/- లున్నూ
2. చెక్కు నెం.131192, dt.20-8-2011, SBI, Bheemunipatnam Branch వారి చెక్కు రూపేణా రూ.5,00,000/- లున్నూ
3. చెక్కు నెం.131193, dt.20-8-2011, SBI, Bheemunipatnam Branch వారి చెక్కు రూపేణా రూ.5,00,000/- లున్నూ
4. చెక్కు నెం.131194, dt.20-8-2011, SBI, Bheemunipatnam Branch వారి చెక్కు రూపేణా రూ.5,00,000/- లున్నూ

TRUE COPY
ATTESTED
R. V. RAMANA
B.A.,M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM

జువ్వ నారాయణమ్మ

1 ఫిబ్రవరి 2011 దస్తావేజు నెం. 2716/0894

ప్రారంభించు దాఖలు పరచిన కాగితముల సంఖ్య 2

ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య 2

జాయింట్ సబ్ రిజిస్ట్రారు-4

[illegible]

THE SEAL OF THE Sub-Registrar Bheemunipatnam

ఎడమ బొటన వ్రేలు

-[illegible]

Name [illegible]

S/o [illegible]

R/o [illegible]

Door No 9-27-17

Address Proof of the Party Verified with HH Card

Bearing its Distinct No WAP068404HA0433 [illegible]

Issued by MRO Vijayawada

ఎడమ బొటన వ్రేలు

-[illegible]

Name [illegible]

S/o [illegible]

R/o [illegible]

Door No

[illegible]

Address Proof of the Party Verified with ID Card

Bearing its Distinct No A074175, 1201893 2

Issued by issue Nd: 105 Govt of IND

ఎడమ బొటన వ్రేలు

-[illegible]

Name [illegible]

S/o [illegible]

R/o విజయవాడ

Door No 9-27-17

Address Proof of the Party Verified with HH Card

Bearing its Distinct No WAP068404200052

Issued by MRO Vijayawada

ఎడమ బొటన వ్రేలు

TRUE COPY ATTESTED

Lakshmi

R. V. P[illegible]

Advocate & Notary Public

Vemulavalasa (vig & Post)

Anandapuram Mandal

VISAKHAPATNAM

Cell: 9866548699

Name [illegible]

S/o [illegible]

R/o [illegible]

Door No 76-16-26

[illegible]

Address Proof of the Party Verified with HH Card

Bearing its Distinct No WAP068411 200122

Issued by MRO Vijayawada

5. యీ దస్తావేజు వ్రాతకాలము నాటికి దఫధపాలుగా నగదు రూపేణా రూ.10,00,000/- లున్నూ యిచ్చినందున పూర్తి క్రయధనం మాకు ముట్టినది. గాన షెడ్యూలు ఆస్తిని మీకు విక్రయించి యీ వెంటనే మీ స్వాధీనం చేయడమైనది. కనుక షెడ్యూలు ఆస్తికి యీరోజు నుండి శిస్తులు వగైరాలు మీరే చెల్లించుకుంటూ గవర్నమెంటు వారి రికార్డులలో మీ పేరున నమోదు చేయించుకొని మీ యిష్టానుసారం ఋణ,దాన, విక్రయ, సర్వాధికారములతో మీరు, మీ పుత్ర పౌత్ర వంశ పారంపర్యాయం ఆచంద్ర తారార్కం శాస్వతంగా సుఖాన స్వేచ్ఛగా అనుభవించవలెను. షెడ్యూలు ఆస్తిని గూర్చి ఉత్తరోత్తరా మేము గాని, మా వారసులుము గాని, మిమ్ముగాని మీ వారసులును గాని ఎన్నడూ ఎట్టి తగాయిదాలు, లాజుమాలు చేయగలవారముకాము. అట్టివి తటస్థించిన ఎడల అవి అన్నియూ మా స్వంత జవాబుదారీపైనను మరియు మా ఇతర చర, స్థిర ఆస్తులు జవాబుదారీపైనను పరిష్కరించి షెడ్యూలు ఆస్తిని నిరాటంకముగా మీకే సిద్ధింపజేయగలవారము. ఈ క్రయాస్తి యందు మాకు మాత్రమే విక్రయాధికారపు సంపూర్ణ హక్కులు కలవని మిమ్ము నమ్మించి మీ పేరున యీ క్రయం జరిగించడమైనది.

III. క్రయాస్తి వివరం : విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం సబ్ రి. యిలాకా, భీమునిపట్నం మండలం, భీమునిపట్నం మున్సిపాలిటీలో చేరిన **కుమ్మరిపాలెం వలంధభూములు** గ్రామం తాలుకా జిరాయితీ మెట్టు పట్టా నెం.30 రు, **సర్వే నెం.27/1 రులో య 1-00 శెంట్లు** లేక 0-400 హెక్టార్లు విస్తీర్ణం గల మెట్టు భూమికి హద్దులు :

ఉత్తరం : బ్యాంక్ గణపతి గారి మెట్టు భూమి కొంతవరకున్నూ ముగ్గు శ్రీనివాసరావు గారి మెట్టు భూమి కొంతవరకున్నూ

దక్షిణం : సర్వే నెం.27/3 రులో గల డాక్టర్ వై. ప్రభాకర్ రావు గారి కొబ్బరి తోట

తూర్పు. : సర్వే నెం.25 రు సరిహద్దు

పడమర : హసన్ బాబు వగైరాల ఇతరులకు విక్రయించిన మెట్టు భూమి

పై హద్దులు మధ్యస్తమైన **ఎ 1-00 శెంట్లు** లేక 0-400 హెక్టార్లు విస్తీర్ణం గల మెట్టు భూమిని మీకు విక్రయించి యీ వెంటనే మీ స్వాధీనం చేయడమైనది. సదరాస్తి Act No. 9/1977 ప్రకారం ఎసైన్ మెంటు కాబడిన భూమి కాదు. ఈ దస్తావేజు ద్వారా బదిలీ చేయబడు మెట్టు భూమి గవర్నమెంటు వారిది కాని, ఎండోమెంటు వారిది గాని, వక్ఫ్ బోర్డు వారిది గాని కాదు. అట్లు కాదని ప్రాసిక్యూషన్ వారు నిరూపించిన ఎడల స్టాంప్ ఆక్ట్ సెక్షన్ 27,64 ప్రకారము చట్టరీత్యా మీరు జరుపు యావత్తు చర్యలుకు బాధ్యులమగుదుము.

TRUE COPY
ATTESTED

R. V. RAMANA
Advocate & Notary
Vemulavalasa (Vill & Post)
Anandapuram Mandal

\ పుస్తకం 2011 దస్తావేజు నెం. 2716
P9L

ప్రతిపాదించిన దాఖలు వరుస కాగితముల సంఖ్య 7

ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య 3

THE SEAL OF THE Sub-Registrar * Bheemunipatnam *

సబ్ రిజిస్ట్రారు-4

విశాఖపట్నం.

నిరూపించినది

① G. Bhaskara Rao.

Name G. Bhaskara Rao
S/O Rama Rao.
Occ Business
Door No Vijayavada
11-64-65.

② K. Sunni Babu

Name K. Sanni Babu
S/O Late Appala Swamy
Occ
Door No 10-36-279/1
Krishna colony, Chinnuru

2011 సం|| 8 వ 20
1933 శక 28

జాయింట్ సబ్ రిజిస్ట్రారు-4
విశాఖపట్నం.

TRUE COPY ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9966546609

Receipt No. of SBI, Bheemunipatnam Branch for Rs. 2,55,050/-dt. 20-08-2011

రూల్ 3 స్టేట్ మెంటు

గ్రామం	సర్వే నెం.	విస్తీర్ణం	ఎకరా 1కి రేటు	మార్కెటు విలువ
కుమ్మరిపాలెం వలంధభూములు	27/1	ఎ 1-00 శెంట్లు	30,00,000/-	Rs.30,00,000/-

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. P. Lakshmi

యిందుకు సాక్షులు :

1. Garre. Bhaskararao. S/o. Ramarao. Vijayawada-1. (G. Bhaskara Rao.)
2. G. [illegible] naidu. S/o (late) Tata Bheemunipatnam.

దస్తావేజు తయారుచేసినవారు : బి. వేణుగోపాల్, భీమునిపట్నం.

B. Venu [illegible]

TRUE COPY
ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.M.L
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : [illegible]

2716

1 పుస్తకం 2011 దస్తావేజు నెం. 894

ప్రతిలిపింపు దాఖలు వరుస కాగితముల సంఖ్య 7

ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య 4

జాయింట్ సబ్ రిజిస్ట్రారు-4
భీమునిపట్నం

Rs. 239900.- towards Stamp Duty including T.D. under Section 41 of the I.S. Act, 1899 and Rs 15000+150 towards Registration fee on the chargeable value of Rs. 30,00,000/- were paid by the party through Bank SBI BML vide Challan/DD/BC/Pay Order No. 15 Dt. 20/8/11

Jt.S.R.O.,Bheemunipatnam
Date: 20/8/11

Sub-Registrar &
Collector u/S 41 of I.S.Act.

CERTIFICATE UNDER SECTION 41 & 42 OF I.S. ACT

I hereby Certify that the proper deficit Stamp duty of Rs. 239900 - (Rupees Two lakhs Thirty Nine Thousand and Nine hundred only) has been levied in respect of the instrument by Sri G. Appalanaidu on the basis of agreed Market Value / Consideration of Rs. 30,00,000/- being higher than Consideration / agreed Market Value.

JOINT, S.R.O.-4, BHEEMUNIPATNAM.

Joint Sub-Registrar-4
BHEEMUNIPATNAM

TRUE COPY
ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9666546699

2716

1 పుస్తకం 2011 సం దస్తావేజు నెం. 894

ప్రతిలిపింపు దాఖలు వరుస కాగితముల సంఖ్య 7

అదనపు షీట్ [illegible]

షెడ్యూల్ 32- [illegible] సంఖ్య —

మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 7

జాయింట్ సబ్ రిజిస్ట్రారు-4
భీమునిపట్నం

THE SEAL OF THE Sub-Registrar * Bheemunipatnam *

PHOTOGRAPHS AND FINGERPRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT. 1908

S.No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER / BUYER	PASS PORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)
	Seller's	:	
1,		జువ్వ కొండమ్మ w/o వెంకటరావు. డో.నెం - 9-27-17. చుండూరి వారి వీధి. [illegible] విజయవాడ H.H. card. WAP068411SA0027 MRO Vijayawada.	
2,		జువ్వ శ్రీను s/o. వెంకటరావు. " do " H.H. Card. WAP0684044A0-433. MRO, Vijayawada	
3,		జేరు దుర్గావతి w/o మల్లేశ్వరరెడ్డి [illegible] ID card. AO 74/75, 120/80, 32. Issue No. 105. Govt of IND.	
4,		కొండ్రి శ్రీదేవి w/o రమేష్ D.No - 9-27-17 చుండూరి వారి వీధి. [illegible] సెంటర్. విజయవాడ. H.H. card. WAP068404200052 MRO. Vijayawada.	

TRUE COPY ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.,M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9966540693

SIGNATURE OF THE EXECUTANT/S

1, జువ్వ కొండమ్మ

2, శ్రీను

3, జేరు దుర్గావతి

WITNESSES :

1. G. Bhaskara Rao
2. G. Appalanaidu

2716

పుస్తకం 2011 | దస్తావేజు నెం. P94

ప్రతిదానితో దాఖలు పరచిన కాగితముల సంఖ్య 7

ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య 5

సబ్ రిజిస్ట్రారు-4

1వ పుస్తకము 2011 సం॥ కాల. 1933 పు. 2716 నెంబరుగా రిజిష్టరు చేయబడి స్కానింగు నిమిత్తం గుర్తింపు నెంబరు 302-1 ....2716..2011 ఇవ్వబడమైనది.

యార్. ...రాజు

2011 సం॥ 8 నెల.....21వ తేది రిజిష్టరింగ్ అధికారి

THE SEAL OF THE Sub-Registrar

TRUE COPY ATTESTED

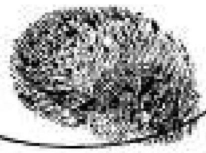
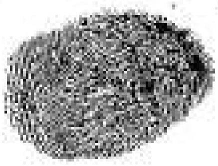
R. V. RAMANA
B.A.M.L
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9966546699

CERTIFICATE OF SCANNING

The document has been scanned with the registration Number 302-1-2716-2011.

Signature of Registration Officer

PHOTOGRAPHS AND FINGERPRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT. 1908

S.No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER / BUYER	PASS PORT SIZE PHOTOGRAPH
	 Buyer:	5, [illegible] లక్ష్మి w/o [illegible] D.No = 76-14-26. 1st Lane [illegible] నగర్. [illegible] H.H.card. WAP0841180012 2 MRO. vijayawada.	
		[illegible] s/o [illegible] D.No = 11-1-7. [illegible] Pancard: AIFPG 6283L I.T.Dc. Govt of IND	
			PHOTO
			PHOTO

TRUE COPY ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.M.L
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram [illegible]
VISAKH[illegible]
Cell : [illegible]

SIGNATURE OF THE EXECUTAN[T]
S. P Lakshmi

WITNESSES :

1. G. Bhaskara Rao.
2. [illegible]

\పుస్తకం 201 | దస్తావేజు నెం. 2716 (P94)
ప్రెజెంటు దాఖలు పరచిన కాగితముల సంఖ్య 7
ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య 6

జాయింట్ సబ్ రిజిష్ట్రారు-4

THE
SEAL OF THE
Sub-Registrar
* D... nunipatnam *

TRUE COPY
ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.M.L
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9866540039

2716

THE
SEAL OF THE

PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AIFPG6283L

नाम /NAME

APPPALANAIDU GADU

पिता का नाम /FATHER'S NAME

SANYASI NAIDU GADU

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

01-06-1968

SIGNATURE

आयकर आयुक्त, आंध्र प्रदेश

Chief Commissioner of Income-tax, Visakhapatnam

इस कार्ड के खो / मिल जाने पर कृपया जारी करने वाले अधिकारी को सूचित / वापस कर दें
मुख्य आयकर आयुक्त,
आयकर भवन,
दाबा गार्डेन्स,
विशाखपट्टणम् - 530 020

In case this card is lost/found, kindly inform/return to the issuing authority :
Chief Commissioner of Income-tax,
Aayakar Bhavan,
Daba Gardens,
Visakhapatnam - 530 020.

TRUE COPY
ATTESTED

APPOINTED BY GOVERNMENT OF A. P. INDIA
REGD. VENKATA RAMANA
NOTARY
Regd. No: 652/2000
Anandapuram VSP

R. V. RAMANA
B.A.M.L
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9966546699

MAN-3

LINK - 1/2

Doct. No. 1951/2017

3516/17

ఆంధ్రప్రదేశ్ आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

S.L.No 30,755 Date 22/6/17 Rs: 100/-
Sold To: D.S.D. shailedhar Reddy, s/o Sudhakar Reddy, Bheemunipatnam
For Whom: Blue Jay Projects & Constructions Pvt, LTD.

N. Santhi
Smt. N.SANTHI, Stamp Vendor
Licence No. 03-02-002/2015
D.No. 13-31-58/1, Chilakavari Street
Near Ramalayam, Bheemunipatnam
Cell No. 7075485711

రూ.40,00,000/-లు విలువ చేయు స్థిరాస్తికి శుద్ధ క్రయదస్తావేజు

2017వ సంవత్సరము జూన్ నెల తే. 22 దీన

వ్రాయించుకున్నవారు:- విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మున్సిపాల్టీ, భీమునిపట్నం బస్తీ, పోలీస్ స్టేషన్ దరి, మెయిన్‌రోడ్డు, డోర్‌నెం. 12-24-1 రులో స్థాపించబడిన **BLUE-JAY PROJECTS & CONSTRUCTIONS PVT LTD** తరుపున మేనేజింగ్ డైరెక్టర్ గారైన **DADIREDDY SRINIVASA DASTAGIRI SHAILENDHAR REDDY,** Aged 41 years, S/o. Dr. D. Sudhakar Reddy గార్కి; (AADHAR NO. 2826 3566 2803) (PANN NO.AAECB4025F)

వ్రాయించియిచ్చినవారు:- విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మున్సిపాల్టీ, భీమునిపట్నం బస్తీ, [illegible]డు వీధి, డోరు నెం.11-1-7రు కాపురస్తులు గాడు లేటు సన్యాసినాయుడు గారి కుమారుడు గాడు అప్పలనాయుడు [illegible], (AADHAR NO. 2609 3587 6700) (PANN NO.AIFPG6283L) గారి తరపున [illegible] వారి కార్యాలయములో కోర్టు ప్రాజెక్టు ద్వారా గుర్తింపు నెం. 302-1-6617-2015 [illegible] తే.04-11-2015 [illegible] జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీతో కూడిన స్వాధీన క్రయ [illegible] రిజిష్టరు చేయించి నియమించబడిన [illegible] యగు,

ATTESTED

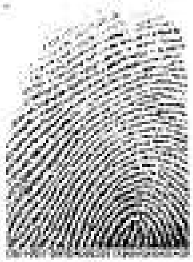
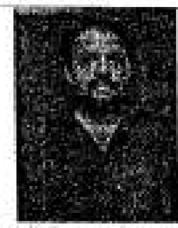
జి.ప.అ ఏజెంటు

171/13

Presentation Endorsement:

Presented in the Office of the Joint Sub-Registrar, Bheemunipatnam along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs. 40000/- paid between the hours of 1 and 2 on the 22nd day of JUN, 2017 by Sri Dsds Reddy

Execution admitted by (Details of all Executants/Claimants under Sec 32A):

SNo-cd	Thumb Impression	Photo	Aadhar Photo	Address	Signature/Ink Thumb Impression
1-CL		DADIREDDY SRINIVA [302-1-2017-2049]	NO IMAGE FOUND	DADIREDDY SRINIVASA DASTAGIRI SHAILENDHAR REDDY[R]BLUE JAY PROJECTS & CONSTRUCTIONS PVT LTD . REPRESENT 14-4-17,BLUE JAY RESIDENCY,IMPERIAL BANK STREET,BHEEMUNIPATNAM, BHEEMUNIPATNAM,VISAKHAPATNAM	
2-EX		 DADIREDDY SRINI [302-1-2017-2049]	NO IMAGE FOUND	DADIREDDY SRINIVASA DASTAGIRI SHAILENDHAR REDDY[R]BLUE JAY PROJECTS & CONSTRUCTIONS PVT LTD(GPA) . REPRESENT 14-4-17,BLUE JAY RESIDENCY,IMPERIAL BANK STREET,BHEEMUNIPATNAM, BHEEMUNIPATNAM,VISAKHAPATNAM	

Identified by Witness:

Sl No	Thumb Impression	Photo	Name & Address	Signature
1			O.KANAKA RAJU S/O LATE RAMANA,REKHAVANI PALEM,BHEEMILI	O. Kanaka Raju

Bk - 1, CS No 2049/2017 & Doct No 1951/2017 Sheet 1 of 6 JOINT SUBREGISTRAR16 Bheemunipatnam

1951/2017

TRUE COPY ATTESTED

R. V. RAMANA B.A.M.L. Advocate & Notary Public, Vemulavalasa (Vig & Post) Anandapuram Mandal VISAKHAPATNAM Cell : 9966549090

Generated On:22/06/2017 01:37:03 PM

OFFICE OF The Seal of Joint SubRegistrar Office Bheemunipatnam JOINT SUBREGISTRAR

విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మున్సిపాల్టీ, భీమునిపట్నం బస్తీ, పోలీస్ స్టేషన్ దరి, మెయిన్‌రోడ్డు, డోర్‌నెం. 12-24-1 రులో స్థాపించబడిన **BLUE-JAY PROJECTS & CONSTRUCTIONS PVT LTD** తరపున మేనేజింగ్ డైరెక్టర్ గార్లైన **DADIREDDY SRINIVASA DASTAGIRI SHAILENDHAR REDDY,** Aged 41 years, S/o. Dr. D. Sudhakar Reddy గార్లు;
(AADHAR NO. 2826 3566 2803) (PANN NO.AAECB4025F)

ఈ దిగువ 3వ పేరా షెడ్యూలు దాఖలా స్థిరాస్తి నా ప్రిన్సిపల్స్‌కి స్వార్జితంగా దఖలుపడినటువంటిన్నీ అనగా శ్రీ భీమునిపట్నం సబ్॥రి॥వారి కార్యాలయములో కార్డు ప్రాజెక్టు ద్వారా గుర్తింపు నెం. 302-1-2716-2011రు తే. 20-08-2011రుగా జువ్వ కొండమ్మ మరియు వగైరాల వలన రిజిష్టరీ కాబడిన క్రయదస్తావేజులు మూలముగా దఖలుపడినటువంటిన్నీ కుమ్మరిపాలెం వలంద భూములు గ్రామంలో గల ఖాతా నెం.235రు, సర్వేనెం.27-1-B రులో గల య.1.00 సెంట్లు విస్తీర్ణం గల జిరాయితీ మెట్టు భూమి శ్రీ భీమునిపట్నం తహశీల్దారు వారి కార్యాలయము వారిచే మంజూరు కాబడినటువంటి 1బి **(R.O.R),** అడంగలు మరియు **E-PASSBOOK** నెం.032277014000026 రు, నా ప్రిన్సిపల్ అనగా గాడు అప్పలనాయుడు పేరున నమోదు కాబడినటువంటిన్నీ, పైన ఉదహరించిన ప్రకారంగా నా ప్రిన్సిపల్ నుండి జి.ప.అ ఏజెంటు అయిన నాకు దఖలుపడి, కుమ్మరిపాలెం వలంద భూములు గ్రామంలో గల ఖాతా నెం.235రు, సర్వేనెం.27-1-B రులో గల య.1.00 సెంట్లులో భాగం య.0.50 సెంట్లు విస్తీర్ణం గల జిరాయితీ మెట్టు భూమి తదాది నాటి నుండి నేటి వరకు నా యొక్క సంపూర్ణ స్వాధీన హక్కుభుక్తములలో యున్నటువంటిన్ని, నాకు తప్ప యితరులెవ్వరికి ఎట్టి హక్కు అనుభవములు లేనటువంటిన్ని, మరియు ఎట్టి లాజామాలు మరియు తగాయిదాలు లేని ఆస్తియందు, నాకు గల సమస్త హక్కులతోను, సమస్త యాజిమెంటు హక్కులతోను, నా జ్ఞాతి సామంతాద్యవరోధములు పరిహరించి వ్యాపాది నష్ట సహితంగా నా కుటుంబ ఖర్చులు నిమిత్తం మరియు నా ఇతర ఋణములు తీర్మాణం నిమిత్తం నాకు డబ్బు అవసరం కలిగి మీకు క్రయమునకు ఇవ్వనిర్ణయించుకొన్న ఏతత్కాలోచిత క్రయధనం **రూ.40,00,000/-లు(అక్షరములా నలభై లక్షల రూపాయలు)**కు సదర పూర్తి క్రయధనము అరోజున జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీతో కూడిన స్వాధీన క్రయఅగ్రిమెంటు

TRUE COPY
ATTESTED

R. V. RAMANA

జి.ప.అ ఏజెంటు

		O.KANAKA RAJU: [302-1-2017-2049		O. Kanaka Raju
2		D.RAMBABU::22/06/20 [302-1-2017-2049]	**D.RAMBABU** S/O LATE ATCHANNA,GOLLA VEEDHI,BHEEMILI	Raju

Bk - 1, CS No 2049/2017 & Doct No 1951/2017. Sheet 2 of 6 JOINT SUBREGISTRAR16 Bheemunipatnam

22nd day of June,2017

Signature of JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

Endorsement:

Desc	In the Form of						
	Online	Stamp Papers	Challan u/s 41of IS Act	Cash	Stamp Duty u/s 16 of IS act	DD/BC/ Pay Order	Total
SD	0	100	60000	0	140000	0	200100
TD	0	NA	60000	0		0	60000
RF	0	NA	40000	0		0	40000
UC	0	NA	200	0		0	200
TOT	0	100	160200	0		0	**300300**

NOTE: TD:Transfer Duty, SD:Stamp Duty, RF:Registration Fee ,UC:-User Charges, TOT:Total, Desc:Description

Rs. 120000/- towards Stamp Duty including T.D under Section 41 of I.S. Act, 1899 and Rs. 40000/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs. 4000000/- was paid by the party through Challan/BC/Pay Order No ,10 dated ,22-JUN-17.

Date **Signature of Registering Officer**

22nd day of June,2017 **Bheemunipatnam**

Certificate Under Section 16

I here by certify that on the production of Original instrument, I have satisfied myself that the stamp duty of Rs. 140,000/- has been paid thereof.

TRUE COPY
ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.M.L
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9966546699

Generated On:22/06/2017 01:37:03 PM

OFFICE OF The Seal of Joint SubRegistrar Office Bheemunipatnam JOINT SUBREGISTRAR

అనబడే ఖరారు నామా పత్రాలు ద్వారా పవర్ పొందిన నాడు నా ప్రిన్సావల్‌కు క్రయధనం పూర్తిగా ముట్టినది. గాన షెడ్యూల్ ఆస్తిని ఈ వెంటనే మీకు స్వాధీనం చేయడమైనది. గాన ఇంతటి నుంచి సదరాస్తికి చెల్లించవలసిన శిస్తులు వగైరాలు మీరే చెల్లించుకుంటూ శ్రీ గవర్నమెంటు వారి రికార్డులలో మీ పేర నమోదు చేయించుకొని, మీ పేరున పట్టాదారు పాసుపుస్తకం మరియు టైటిల్‌డీడ్‌లు పొంది, మీ ఇష్టానుసారం ఋణ, దాన విక్రయ సర్వాధికారములతో మీరు మీ పుత్ర పౌత్ర వంశ పర్యాయం ఆచంద్రార్కం శాశ్వతంగా సుఖానస్వేచ్ఛగా అనుభవించవలెను. షెడ్యూల్ ఆస్తిని గూర్చిపుత్తరోత్తర మిమ్ము గాని, మీ వారసులను గాని, నేను గాని, నా వారసులు గాని ఎన్నడు ఎట్టి తగాయిదాలు, లాజూమాలు చేయగల వారముకాము. అట్టివి ఎప్పుడైనా ఎవ్వరివల్లయిన తటస్థించిన యెడల అటువంటి వాటిని నా ఇతర అస్తుల పైనిన్ని నా స్వంత జవాబుదారీ పైనిన్ని పరిష్కరించి షెడ్యూల్ ఆస్తిని నిరాటంకముగా మీకే సిద్ధింప చేతును. క్రయాస్తి ఇది వరకు గానీ, ఇంత వరకు గాని, ఎవ్వరికి ఎట్టి తనఖాలు గాని, క్రయములు గాని, క్రయపురోణీలు గాని, గిఫ్టులు గాని, హామీలు గాని, బ్యాంకు ఋణములు గాని, కోర్టు లావాదేవీలు గానీ, వగైరా అన్యాక్రాంతములు చేసియుండనటువంటి నిర్వివాద నిష్పేచీ గల ఆస్తియని మిమ్ము పూర్తిగా నమ్మించి మీ పేర ఈ క్రయమును జరిపించడమైనది.

క్రయాస్తి వివరము

విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం సబ్॥రి॥వారి యిలాకా, భీమునిపట్నం మండలం మరియు మున్సిపాల్టీకి చెందిన **కుమ్మరిపాలెం వలంద భూములు గ్రామం** లోగల ఖాతానెం.235రు దాఖలా **సర్వేనెం.27-1-B రులో** య.1.00లో భాగం **య.0.50 సెంట్లు** లేక 0.200 హెక్టార్లు విస్తీర్ణం గల జిరాయితీ మెట్టు భూమికి హద్దులు.

TRUE COPY
ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.,B.L.,
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9966546699

జి.పి.ఏ ఏజెంటు

Bk - 1, CS No 2049/2017 & Doct No 1951/2017. Sheet 3 of 6 JOINT SUBREGISTRAR16 Bheemunipatnam

1వ పుస్తకం 2017 సం॥ (శాశ 1939)
...1951. నెంబరుగా రిజిష్టరు చేయబడి
స్కానింగు నిమిత్తం గుర్తింపు నెంబరు
302-1-1951.2017 గా ఇవ్వడమైనది
2017 సం జూన్ నెల 22 తేది

రిజిష్టరింగు అధికారి

THE SEAL OF THE Sub-Registrar Bheemunipatnam

TRUE COPY ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9966546699

Generated On:22/06/2017 01:37:03 PM

OFFICE OF The Seal of Joint SubRegistrar Office Bheemunipatnam JOINT SUBREGISTRAR

ఉత్తరం : గాడు అప్పలనాయుడు గారి మరియు ఇతరుల జిరాయితీ మెట్టు భూమి

దక్షిణం : రస్తా మరియు మా తాలూకా మిగిలిన భూమి

తూర్పు : BLUE-JAY PROJECTS & CONSTRUCTIONS PVT LTD వారి తాలూకా జి. మెట్టు భూమి

పడమర : BLUE-JAY PROJECTS & CONSTRUCTIONS PVT LTD తాలూకా జి. మెట్టు మరియు ఇతరుల భూమి

పై హద్దులు మధ్యస్థమైన **య.0.50 సెంట్లు** లేక 0.200 హెక్టార్లు విస్తీర్ణం గల జిరాయితీ మెట్టు భూమిని ఈ రోజున మీకు విక్రయించి ఈ వెంటనే మీ స్వాధీనం చేయడమైనది. యిది నా పూర్తి సమ్మతిన వ్రాయించి యివ్వడమైనది.

తేది. 22-06-2017 దీన భీమునిపట్నం స్టేట్ బ్యాంకు ఆఫ్ ఇండియా వారి చలనా నెం. 10 రు, రుసుము రూ. 1,60,200/-లు విలువ గల చలానా యిందుతో జత చేయడమైనది. సెక్షన్ 16 క్రింద రూ. 1,40,000/-లు మినహాయింపు కోరడమైనది.

జి.పి.ఎ ఏజెంటు

TRUE COPY ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.M.L
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9866546699

Bk - 1, CS No 2049/2017 & Doct No 1951/2017. Sheet 4 of 6 JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

CERTIFICATE OF SCANNING

The document has been scanned with the registration Number 302-I-1951-2017

Signature of Registration Officer

TRUE COPY
ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9966540699

Generated On:22/06/2017 01:37:03 PM

OFFICE OF JOINT SUBREGISTRAR
The Seal of Joint SubRegistrar Office Bheemunipatnam

డిక్లరేషన్

ఈ దస్తావేజు ద్వారా బదిలీ చేయబడు భూములు ప్రభుత్వ భూములు గాని, అసైన్డ్ భూములు గాని, వక్ఫ్ బోర్డుకు చెందిన భూములు గాని, దేవాదాయ, ధర్మాదాయ శాఖకు చెందిన భూములు గాని కావనియు మరియు ఈ భూమిలో కొబ్బరి, మామిడి, తమలపాకు తోటలు గాని, గ్రానైటు మొదలగు విలువ గల రాతి, బొగ్గుగనులు, ఇతర నిర్మాణములు గాని లేవనియు ఇందు మూలముగా ధృవీకరించుచున్నాను. అటువంటివి మధ్య పరిచినట్లు మీరు కనుగొనబడినచో ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టాంపు చట్టం ప్రకారం 27, మరియు 64 సెక్షన్ల ప్రకారం మాపై మీరు తీసుకొనబోవు సివిల్, క్రిమినల్ చర్యలకు నేను బాధ్యత వహించుదుమని ఇందు మూలముగా ధృవీకరించు చున్నాను.

రూల్ 3 స్టేట్‌మెంట్

గ్రామం	సర్వే నెం	విస్తీర్ణం	య॥1కి విలువ	మార్కెట్ విలువ
కుమ్మరిపాలెం పలంద భూములు	27-1-B	య.0.50 సెంట్లు	రూ.80,00,000/-	రూ.40,00,000

గాడు అప్పలనాయుడు గారి తరపున జి.ప.అ ఏజెంటు.

యిందుకు సాక్షులు:

1. O. Kanka Raju
2. [signature]

TRUE COPY ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.,L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9966546699

Prepared by: G.NARENDRA KUMAR, S/o RAMAKRISHNARAO, Bheemunipatnam
CEL NO.9866046090, AADHAR NO.9720 6394 5242

Bk - 1, CS No 2049/2017 & Doct No 1951/2017. Sheet 5 of 6 JOINT SUBREGISTRAR16 Bheemunipatnam

TRUE COPY ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 8966546699

Generated On:22/06/2017 01:37:03 PM

OFFICE OF The Seal of Joint SubRegistrar Office Bheemunipatnam JOINT SUBREGISTRAR

TRUE COPY
ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.,M.L
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9966546699

Bk - 1, CS No 2040/2017 & Doct No 1951/2017 Sheet 6 of 6 JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

APPOINTED BY GOVERNMENT OF A.P. INDIA
REDD. VENKATA RAMANA
NOTARY
Regd: No: 652/2000
Anandapuram VSP

TRUE COPY
ATTESTED
29/6/17

R. V. RAMANA
B.A.M.L
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9966546599

Generated On:22/06/2017 01:37:03 PM

OFFICE OF
The Seal of
Joint SubRegistrar
Office
Bheemunipatnam
JOINT SUBREGISTRAR

A 1.00 MAIN-1

ఆంధ్ర ప్రదేశ్ आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

BN 622297

Sl.No: 7939 Date: 01.10.2015. RS 100/-

Sold to: D.S.D. Shailendhar Reddy. S/o Dr. D. Sudhakar Reddy (M.D)

For Whom: Blue jay projects and constructions pvt. ltd.. Bheemunipatnam

Smt. B. Aruna Kum... Stamp Ven...
L.No. 03-02-003/2015
D.No. 15-15-9, N.V. Colony,
Bheemunipatnam, Cell : 99668...

రూ.70,00,000/-లు విలువ చేయు స్థిరాస్తికి జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీతో కూడిన

స్వాధీన క్రయఅగ్రిమెంటు

(Irrevocable Possessory Sale Agreement with General Power of Attorney)

2015వ సంవత్సరము నవంబర్ నెల తే. 03 దీని

వ్రాయించుకున్నవారు:- విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మున్సిపాల్టీ, భీమునిపట్నం బస్తీ, పోలీస్ స్టేషన్ దరి, మెయిన్‌రోడ్డు, డోర్‌నెం. 12-24-1 రులో స్థాపించబడిన **BLUE-JAY PROJECTS & CONSTRUCTIONS PVT LTD** తరపున మేనేజింగ్ డైరెక్టర్ గార్లైన **DADIREDDY SRINIVASA DASTAGIRI SHAILENDHAR REDDY,** Aged 41 years, S/o. Dr. D. Sudhakar Reddy (AADHAR NO. 2826 3566 2803) (PANN NO. ...025F)

వ్రాయించి... విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మున్సిపాల్టీ, భీమునిపట్నం బస్తీ, గాడు వీధి, డోరు నెం. ... కాపురస్తులు గాడు లేట్ ... గారి కుమారుడు **గాడు అప్పలనాయుడు** (... సం॥లు) (AADHAR NO. 2... 3387 6700) (PAN NO.AIFPG6283L), గారు హాజరు భీమునిపట్నంలో వ్రాయించియిచ్చిన స్థిరాస్తి ... మెట్టు భూమికి జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీతో కూడిన స్వాధీన క్రయ అగ్రిమెంటు.

TRUE COPY ATTESTED
R. V. ... B.A.,L.L.
Advocate & Notary
Vemulavalasa (Vill & Post)
Anandapuram Mandal
Cell : ...

NOTARY Regd. No: 652/2000 Anandapuram INDIA

6616 / 2015

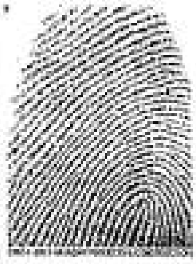
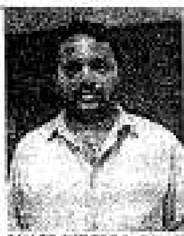
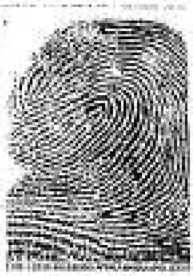
P702/15

6617 / 2015

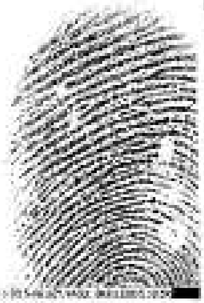
Presentation Endorsement:

Presented in the Office of the Joint Sub-Registrar, Bheemunipatnam along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs. 2000/- paid between the hours of 11 and 12 the 04th day of NOV, 2015 by Sri G.Appalanaidu

Execution admitted by (Details of all Executants/Claimants under Sec 32A):

Sl No	Code	Thumb Impression	Photo	Address	Signature/Ink of Thumb Impression
1	CL		 JAY PROJECTS & CONST [302-1-2015-6616][redacted]	D.S.D.SHAILENDHAR REDDY[R]BLUE-JAY PROJECTS & CONSTRUCTIONS PVT LTD D.NO.12-24-1,MAIN ROAD,NEAR POLICE STATION, BHEEMUNIPATNAM	
2	EX		GADU APPALA NAIDU: [302-1-2015-6616][redacted]	GADU APPALA NAIDU S/O. LATE SANYASI NAIDU D.NO.11-1-7,GADU VEEDHI, BHEEMUNIPATNAM	

Identified by Witness:

Sl No	Thumb Impression	Photo	Name & Address	Signature
1		G.SANYASI NAIDU::04 [302-1-2015-6616][redacted]	G.SANYASI NAIDU S/O SURYANARAYANA,KONKI VEEDHI,BHEEMUNIPATNAM	
2		Y.VASU::04/11/2015. [302-1-2015-6616][redacted]	Y.VASU S/O NARAYANA,KONKI VEEDHI,BHEEMUNIPATNAM	Y. Vasu

Bk - 1, CS No 6616/2015 & Doct No 6617/2015 Sheet 1 of 7 JOINT SUBREGISTRAR16 Bheemunipatnam

04th day of November,2015

Signature of JOINT SUBREGISTRAR16 Bheemunipatnam

THE SEAL OF THE Sub-Registrar

TRUE COPY ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9066546697

Generated On:04/11/2015 12:50:15 PM

OFFICE OF The Seal of Joint SubRegistrar Office Bheemunipatnam JOINT SUBREGISTRAR

ఈ దిగువ 3వ పేరా షెడ్యూలు దాఖలా ఆస్థి ఇదివరలో ఎవరికీ ఎట్టి తనఖాలు, క్రయములు, క్రయపురోణీలు, జప్తులు, హామీలు వగైరా అన్యాక్రాంతములు చేసియుండనటువంటిన్ని, నాకు స్వార్జితమం మూలముగా దఖలుపడినటువంటిన్ని అనగా శ్రీ భీమునిపట్నం సబ్॥రి॥వారి కార్యాలయములో కార్డ్ ప్రాజెక్టు ద్వారా గుర్తింపు నెం. **302-1-2716-2011** రుగా తే. 20-08-2011 రుగా జువ్వ కొండమ్మ వగైరాల వలన రిజిష్టరీ కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా దఖలుపడినటువంటి కుమ్మరిపాలెం వలంద భూములు గ్రామంలో గల సర్వేనెం. 27/1 రులో గల య. 1.00 సెంట్లు విస్తీర్ణం గల జిరాయితీ మెట్టు భూమి, తదాది నేటి వరకు నా యొక్క సంపూర్ణ స్వాధీన హక్కుభుక్తములలో యున్నటువంటిన్ని, నాకు తప్ప యితరులెవ్వరికీ ఎట్టి హక్కుఅనుభవములు లేనటువంటిన్ని షెడ్యూలు దాఖలా స్థిరాస్థి యందు నాకు గల సమస్త హక్కులతోను నా జ్ఞాతిసామంతాద్యవరోధములు పరిహరించి వ్యాప్యాది సప్తసహితముగా నా యితర ఋణములు తీర్మానం నిమిత్తం మరియు కుటుంబ ఖర్చులు నిమిత్తమున్నూ, యితర లాభసాటి వ్యవహారములు నిమిత్తం, మీకు విక్రయించుటకు నిర్ణయించుకున్న యాతత్కాలోచిత క్రయధనం **రూ.70,00,000/-లు (అక్షరములా డబ్బై లక్షలు రూపాయిలు)** పూర్తి క్రయధనము ముట్టిన వివరములు.

1. తే.20-11-2015 దీ, ఆంధ్రా బ్యాంక్, భీమునిపట్నం బ్రాంచ్, వారి చెక్కు నెం. 089061 రు ద్వారా రూ.10,00,000/-లున్నూ,

2. తే.20-12-2015 దీ, ఆంధ్రా బ్యాంక్, భీమునిపట్నం బ్రాంచ్, వారి చెక్కు నెం. 089062 రు ద్వారా రూ.10,00,000/-లున్నూ,

3. తే.10-12-2015 దీ, ఆంధ్రా బ్యాంక్, భీమునిపట్నం బ్రాంచ్, వారి చెక్కు నెం. 089063 రు ద్వారా రూ.10,00,000/-లున్నూ,

4. తే.16-12-2015 దీ, ఆంధ్రా బ్యాంక్, భీమునిపట్నం బ్రాంచ్, వారి చెక్కు నెం. 089064 రు ద్వారా రూ.10,00,000/-లున్నూ,

5. తే.25-12-2015 దీ, ఆంధ్రా బ్యాంక్, భీమునిపట్నం బ్రాంచ్, వారి చెక్కు నెం. 089065 రు ద్వారా రూ.10,00,000/-లున్నూ,

6. తే.9-01-2016 దీ, ఆంధ్రా బ్యాంక్, భీమునిపట్నం బ్రాంచ్, వారి చెక్కు నెం. 089066 రు ద్వారా రూ. 10,00,000/-లున్నూ,

7. తే.20-01-2016 దీ, ఆంధ్రా బ్యాంక్, భీమునిపట్నం బ్రాంచ్, వారి చెక్కు నెం. 089067 రు ద్వారా రూ.10,00,000/-లున్నూ,

TRUE COPY
ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.M.L
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vil & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : [illegible]

Endorsement:

Description of Fee/Duty	In the Form of					
	Stamp Papers	Challan u/s 41of IS Act	Cash	Stamp Duty u/s 16 of IS act	DD/BC/ Pay Order	Total
Stamp Duty	100	349950	0	0	0	350050
Transfer Duty	NA	0	0		0	0
Reg. Fee	NA	2000	0		0	2000
User Charges	NA	150	0		0	150
Total	100	352100	0		0	352200

Rs. 349950/- towards Stamp Duty including T.D under Section 41 of I.S. Act, 1899 and Rs. 2000/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs. 7000000/- was paid by the party through Challan/BC/Pay Order No ,7 dated ,03-NOV-15.

Date

04th day of November,2015

Signature of Registering Officer
Bheemunipatnam

Bk - 1, CS 6617/2015 & Doct No 6617
Sheet 2 of 7
JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

Certificate of Registration

Registered as Document No 6617 of Book-I of 2015 (1937 SE) and issued identification Number as 302-1-6617-2015 for scanning on this 19th day of November-2015

Registering Officer

THE SEAL OF THE Sub-Registrar Bheemunipatnam

TRUE COPY ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vill & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9366546699

Generated On:04/11/2015 12:50:15 PM

OFFICE OF The Seal of Joint SubRegistrar Office Bheemunipatnam JOINT SUBREGISTRAR

7 చెక్కులు వెరశి రూ.70,00,000/-లు నగదును పైన ఉదహరించిన ప్రకారంగా ఈ దస్తావేజు వ్రాతకాలమందు మీరు యిచ్చినందున నాకు ముట్టినది. గాన షెడ్యూల్ ఆస్తిని ఈ వెంటనే మీ స్వాధీనం చేయడమైనది.

గాన షెడ్యూల్ ఆస్తికి క్రమమైన స్టాంపుపై క్రయదస్తావేజు లేదా దస్తావేజులు గాని, మీరు కోరినవారి పేరున గాని మీ స్థానీయులకు గాని, మీరు యిచ్చిన ముసాయిదా ప్రకారం, నేను గాని నా వారసులను గాని మీరు కోరిన వెంటనే మీ స్వంతఖర్చులతో వ్రాయించి రిజిష్ట్రేషన్ చార్జీలు మీరే పూర్తిగా భరించే షరతుపైని క్రయదస్తావేజులు రిజిష్ట్రేషన్ చేయించియివ్వగలవాడను. సదరు క్రయదస్తావేజులు రిజిష్ట్రేషనుకు అవసరము యావత్తు సర్టిఫికేట్లును అవసరము వెంబడిన స్వంత భాధ్యతపైని దాఖలు చేయుటకు నిర్ణయించు కోవడమైనది. కానీ మీరు కోరినప్పుడు నేను అందుబాటులో లేకపోవుటవల్ల గాని, లేక దూరప్రాంతములకు వెళ్ళుటవలన గాని, రిజిష్ట్రేషన్ చేయించుటకు నేను స్వయముగా హాజరుకాలేని పరిస్థితిగలదు. అందుచే మిమ్ములను గాని, మీ తరుపున కొనుగోలుదారులను గాని, భవిష్యత్‌లో మేము ఇబ్బంది పెట్టకుండా ఉండదలచి నా తరుపున, పైన వుదహరించిన యావత్తు వ్యవహారములు జర్పించుటకు గానూ, పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ హోల్డరుగా నియమించుచూ క్రయఅగ్రిమెంటుతో కూడిన పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ మూలముగా సర్వహక్కులతో పూర్తి అధికారము మీకు యివ్వడమైనది.

1. షెడ్యూల్‌ఆస్తికి క్రయపురీణీలు, క్రయదస్తావేజులు వ్రాయించి క్రయధనం పుచ్చుకొనుటకున్నూ, పూర్తి క్రయధనం పుచ్చుకొని సదరు క్రయదస్తావేజులలోను వాటికి సంభందించిన యావత్తు ధరఖాస్తు ఫారములలో నా తరుపున మీరు సంతకములు చేసి సంబంధిత సబ్ రిజిష్ట్రార్ వారి కార్యాలయములో దాఖలు చేసి వ్రాయించియిచ్చినట్లుగా ఒప్పుకొని రిజిష్ట్రేషన్ జర్పించుటకున్నూ, రిజిష్ట్రేషన్లు సందర్భములో నా తరుపున అవసరమగు యావత్తు సంతకములు మీరు చేయుటకున్నూ, మరియు రిజిష్ట్రేషన్లు సందర్భములో అవసరమగు యావత్తు పనులు జర్పించుటకున్నూ, మరియు సదరాస్తిని కొనుగోలుదార్లకు స్వాధీన పర్చుటకున్నూ,

2. నా తరుపున పంచాయితీ, విశాఖపట్నం నగరాభివృద్ధి సంస్థ వారి ఆఫీసుకు మరియు ప్రభుత్వాధికారుల వద్ద హాజరై తగు కరస్పాండెన్సూ జరిపించుటకున్నూ, ప్లాన్లు పత్రములు చేయించుటకున్నూ, ధరఖాస్తు అఫిడవిట్లలలో నా తరుపున సంతకములు చేయుటకున్నూ, అందుకు అయ్యే ఖర్చులు యావత్తు మీరే మీ స్వంత ఖర్చుపై భరించుటకున్నూ,

TRUE ATTESTED
R. V. RAM...
Advocate ...
Vemulavalasa ...
Anandapuram Mandal

6

Bk - 1, C... 16/2015 & Doct No 6613
Sheet 3 of 7
JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

THE SEAL OF THE Sub-Registrar

CERTIFICATE OF SCANNING

The document has been scanned

with ... Officer

TRUE COPY ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.,M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9966546698

Generated On:04/11/2015 12:50:15 PM

OFFICE OF JOINT SUBREGISTRAR
The Seal of Joint SubRegistrar Office Bheemunipatnam

3. అవసరం వెంబడిన నా తరుపున సివిల్, క్రిమినల్, రెవెన్యూ కలక్టరేట్ వగైరా ఆఫీసులలో గ్రంధములు జర్పించుటకున్నూ, అడ్వకేట్స్‌ను నియమించుటకున్నూ, పిటీషన్లు దరఖాస్తులు సంతకములు చేసి, కోర్టులలో హాజరు అగుటకున్నూ, రికార్డులు దాఖలు చేయుటకున్నూ, విత్‌డ్రా చేయుటకున్నూ, అన్ని పబ్లిక్ ఆఫీసులకు నా తరుపున హాజరై తగు కరస్పాండెన్సు జరిపించుటకున్నూ,

4. సదరు ఆస్తిపై ఆంధ్రప్రదేశ్ ట్రాన్స్‌కో ఆఫీసులలో మీటర్లు అవసరము అయిన యెడల మీటర్లు వేయుంచుటకున్నూ, దాని సంబందించిన అన్ని అనుబంధ ఫారములుపై నా తరుపున మీరే సంతకములు చేయుటకున్నూ,

5. ఈ అగ్రిమెంటు క్రింద మీరు యీ దిగువ షెడ్యూల్ దాఖలా ఆస్తిని ఎంత మొత్తంకు విక్రయించిననూ, సదరు రాబడిపై ఇన్‌కమ్ మరియు క్యాపిటల్ గైన్స్ చెల్లించవలసివచ్చిన యెడల మీరు చెల్లించుకొనవలెను. నాకు ఎట్టి భాద్యత లేదు.

6. సదరు ఆస్తిని మీ యిష్టమైన వారికి కౌలుకు యిచ్చుటకున్నూ, వారి నుండి అడ్వాన్స్ మరియు ప్రతి [illegible] తరుపున వసూలు చేయుటకున్నూ, నా తరపున వారికి రశీదు యిచ్చుటకున్నూ, నా తరుపున [illegible] మెంటు వ్రాయించి, రిజిష్టి చేయించియిచ్చుటకున్నూ, పుత్తరోత్తరా సదరు ఆస్తికి నవరణ అవసరమైనచో నవరణ చేయించుటకున్నూ,

7. యిది పూర్తి క్రయంకాదు. కాని మున్ముందు క్రయంగాని, క్రయములుగాని, జరిపించుటకు అవకాశం కల్పించుచూ వ్రాయబడిన ఖరారునామా పత్రం. ఈ పత్రంలో నిర్దేశించిన యావత్తు పనులు పూర్తి అయ్యేంతవరకూ ఈ పత్రం రద్దు చేయగలవాడనుకాను. యీ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ ప్రతిఫలముతో కూడుకొనియున్నందుననూ, యీ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ **IRREVOCABLE** పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ అయివున్నది. యీ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీని రద్దు చేయుటకు నాకు హక్కులేదనియూ, ఒక వేళ మిమ్ము మధ్యపెట్టి రద్దు పరిచిన యెడల అవి అన్నీయు చెల్లనేరవని యిందు మూలముగా మిమ్ము నమ్మించి యిది నా పూర్తి సమ్మతిని వ్రాయించియివ్వడమైనది.

TRUE COPY
ATTESTED
[signature]
R. V. [illegible]
Advocate [illegible]
Vemulavalasa [illegible]
Anandapuram [illegible]

[signature]

Bk - 1, C 16/2015 & Doct No 6612 — Sheet 4 of 7 JOINT SUBREGISTRAR16 Bheemunipatnam

THE SEAL OF THE Sub-Registrar

TRUE COPY ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.M.L
Advocate & Notary Public
Vemulavalusa (Vlg & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9966546699

Generated On:04/11/2015 12:50:15 PM

OFFICE OF The Seal of Joint SubRegistrar Office Bheemunipatnam JOINT SUBREGISTRAR

III. జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీతో కూడిన స్వాధీన క్రయ అగ్రిమెంటు ఆస్తి వివరము

విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం సబ్ రిజిస్ట్రారువారి యిలాకా, భీమునిపట్నం మండలం మరియు మున్సిపాల్టీకి చెందిన, **కుమ్మరిపాలెం వలంద భూములు గ్రామంలో** గల పట్టానెం.84 రు దాఖలా **సర్వేనెం. 27/1 రులో** గల **య. 1.00 శెంట్లు** లేక 0.400 హెక్టార్లు విస్తీర్ణం గల జిరాయితీ మెట్టు భూమికి హద్దులు.

ఉత్తరం : మీ తాలూకా (కొన్నవారి) జిరాయితీ మెట్టు భూమి

దక్షిణం : సర్వేనెం. 27/3 రులో గల డాక్టర్ వై. ప్రభాకరరావు గారి కొబ్బరితోట

తూర్పు : సర్వేనెం. 25 రు సరిహద్దు

పడమర : హసన్‌బాబు వగైరాలు ఇతరులకు విక్రయించిన మెట్టు భూమి

పై హద్దులు మధ్యనున్న **య. 1.00 శెంట్లు** లేక 0.400 హెక్టార్లు విస్తీర్ణం గల జిరాయితీ మెట్టు భూమి యీ జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీతో కూడిన స్వాధీన క్రయ అగ్రిమెంటు ఆస్తియై వున్నది.

ఈ అగ్రిమెంటు ద్వారా బదలి చేయబడు భూములు ప్రభుత్వ భూములు గాని, అసైన్డ్ భూములు గాని, వక్ఫ్ బోర్డుకు చెందిన భూములు గాని, దేవాదాయ, ధర్మాదాయ శాఖకు చెందిన భూములు గాని కావనిన్నీ మరియు ఈ భూమిలో కొబ్బరి, మామిడి, తమలపాకు తోటలు గాని, గ్రానైటు మొదలగు విలువ గల రాతి, బొగ్గుగనులు, ఇతర నిర్మాణములు గాని లేవనియు ఇందు మూలముగా ధృవీకరించుచున్నాను. అటువంటివి మభ్య పరిచినట్లు మీరు కనుగొనబడినచో ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టాంపు చట్టం ప్రకారం 27, మరియు 64 సెక్షన్ల ప్రకారం మాపై మీరు తీసుకొనబోవు సివిల్, క్రిమినల్ చర్యలకు నేను బాధ్యత వహించుదుమని ఇందు మూలముగా ధృవీకరించు చున్నాను.

TRUE COPY
ATTESTED

R. V. RAMANA

యిందుతో స్టేట్ బాంక్ ఆఫ్ ఇండియా భీమునిపట్నం బ్రాంచి వారి ద్వారా తే. 02-11-2015 దిని, రశీదు నెం. 07 రు, రూ. 3.52.100 /-లు విలువ గల చలానా దాఖలు చేయడమైనది.

VISAKHAPATNAM
Cell :

Bk - 1, 616/2015 & Doct No 6613
Sheet 5 of 7

JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

THE SEAL OF THE Sub-Registrar

TRUE COPY ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.,B.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vg & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : [illegible]

Generated On:04/11/2015 12:50:15 PM

OFFICE OF
The Seal of
Joint SubRegistrar
Office
Bheemunipatnam
JOINT SUBREGISTRAR

రూల్ 3 స్టేట్‌మెంట్

గ్రామం	సర్వే నెం	విస్తీర్ణం	య॥1కి విలువ	మార్కెట్ విలువ
కుమ్మరిపాలెం వలంద భూములు	27/1	య.1.00 సెంట్లు	రూ.70,00,000/-	రూ.70,00,000/-

G. Appa (signature)

యిందుకు సాక్షులు:

1. (signature)

2. Y. Venu (signature)

తయారుచేసినవారు:-

(signature)

G.G.NARENDRA KUMAR, BHEEMUNIPATNAM
CEL NO.9866046090, AADHAR NO.9720 6394 5242

TRUE COPY ATTESTED

(signature)

R. V. RAMANA
B.A.M.L
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & ...)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9...

Bk - 1, C...6/2015 & Doct No 6617 / Sheet 6 of 7

JOINT SUBREGISTRAR16 Bheemunipatnam

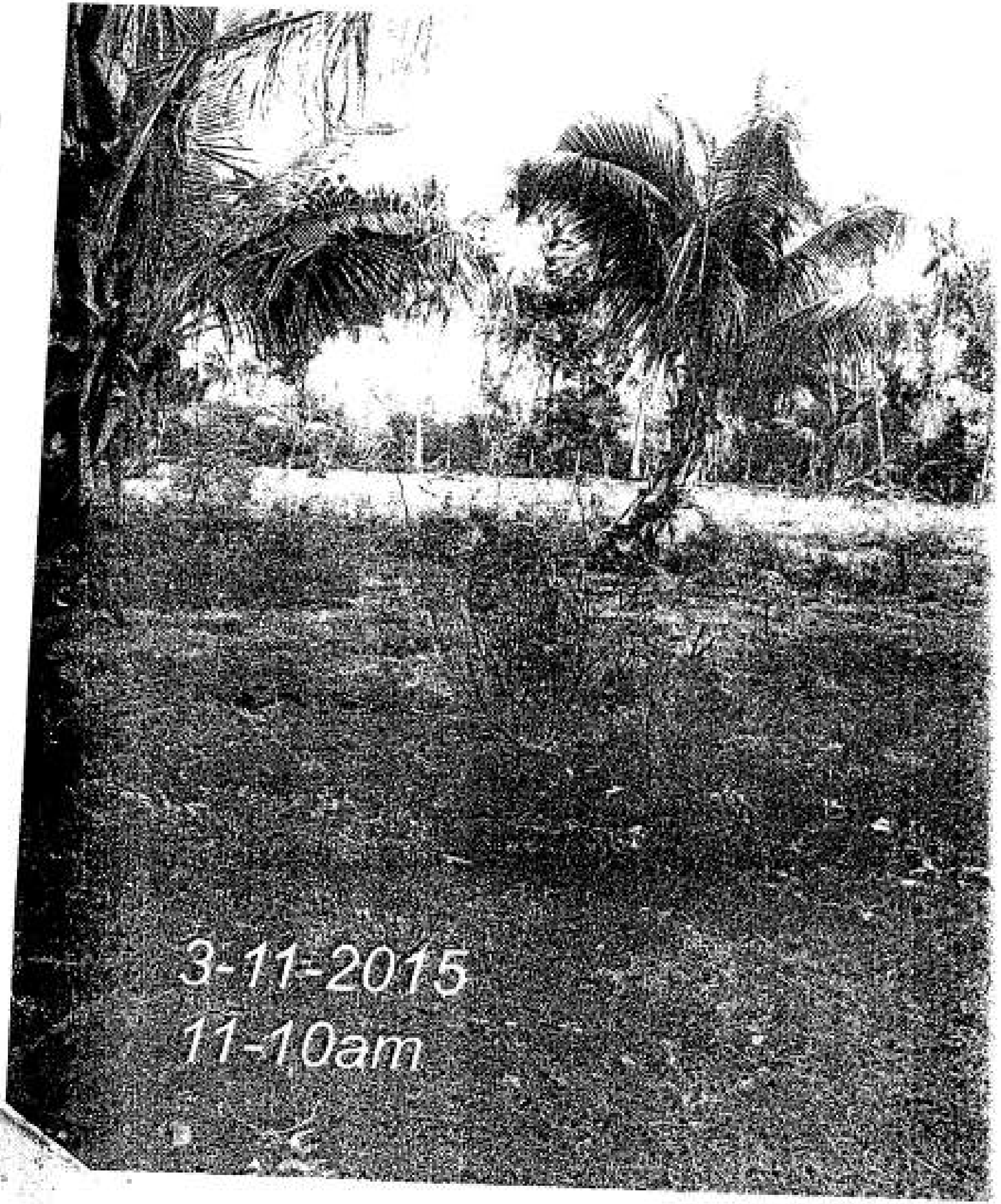
THE SEAL OF THE Sub-Registrar * Bheemunipatnam *

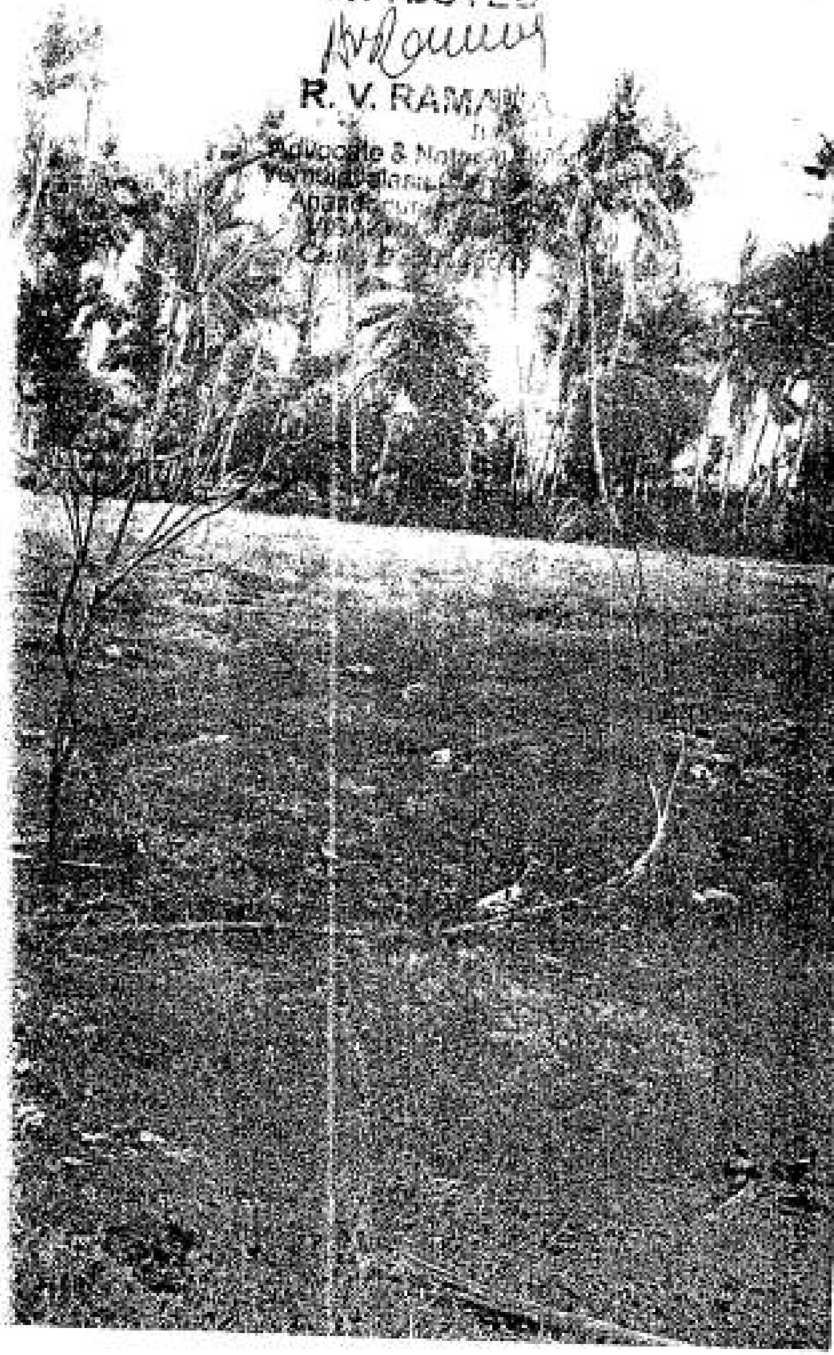
TRUE COPY ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.,M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vlg & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 98665486...

Generated On:04/11/2015 12:50:15 PM

OFFICE OF The Seal of Joint SubRegistrar Office Bheemunipatnam JOINT SUBREGISTRAR


3-11-2015
11-10am


TRUE COPY
ATTESTED
R. V. RAMA

Bk - 1, CS 2015 & Doct No
Sheet 7 of 7

JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

THE SEAL OF THE Sub-Registrar Bheemunipatnam

NOTARY

TRUE COPY ATTESTED

Cell : 9090

OFFICE OF
The Seal of Joint SubRegistrar Office Bheemunipatnam
JOINT SUBREGISTRAR

Generated On:04/11/2015 12:50:15 PM

500Rs.

NON JUDICIAL

FIVE HUNDRED RUPEES

1.

రు 15000-00

రు 2000-00

1989

రు 2000/-

APPOINTED BY GOVERNMENT OF A.P.
NOTARY
REGD: VENKATA RAMANA
Regd: No: 652/2000
Anandapuram, VSP
INDIA

TRUE COPY
ATTESTED

29/6/12

R. V. RAMANA
B.A.M.L
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM

1187/1919

166

1919 [illegible] 1180

[illegible]

1919 [illegible] 20

[illegible] 166 [illegible]

[illegible]

[illegible]

680 [illegible] 103

1911 [illegible] 1160

TRUE COPY
ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : [illegible]

197 500Rs.

[illegible]

TRUE COPY
ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9906546690

THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR

199 500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

3

[illegible]

[illegible]

[illegible]

14 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

S.No. 27/1 [illegible]

TRUE COPY ATTESTED

[signature]

R. V. RAMANA
B.A.M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9866546699

[signature]

1/1919

1180

5

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

201 75 R

पचहत्तर रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

७५रु. SEVENTY FIVE RUPEES 75Rs

[illegible]

20-5-89

[illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible]

[illegible] 13 [illegible]

[illegible]

TRUE COPY ATTESTED

[signature]

R. V. RAMANA
B.A.M.L
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Call : 9866546699

[signature]

1150

......../ ... 1919.

[illegible]

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

75 Rs

पचहत्तर रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

७५रु.

75 RS.

SEVENTY FIVE RUPEES

[illegible] 20-5-89 [illegible]

[illegible] 30,000/- [illegible]

[illegible] 15000/- [illegible]

[illegible] 2000/- [illegible]

[illegible]

APPOINTED BY GOVERNMENT OF A.P.
REGD. VENKATA RAMANA
NOTARY
Regd: No: 652/2000
Anandapuram, VSP
INDIA

[illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

TRUE COPY ATTESTED

R. V. RAMANA
B.A.,M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : [illegible]

[illegible] V.V.K. Surya Narayana [illegible]

V. V. K. [illegible] Murty
D. D. W. [illegible] No. 117/89.
[illegible]

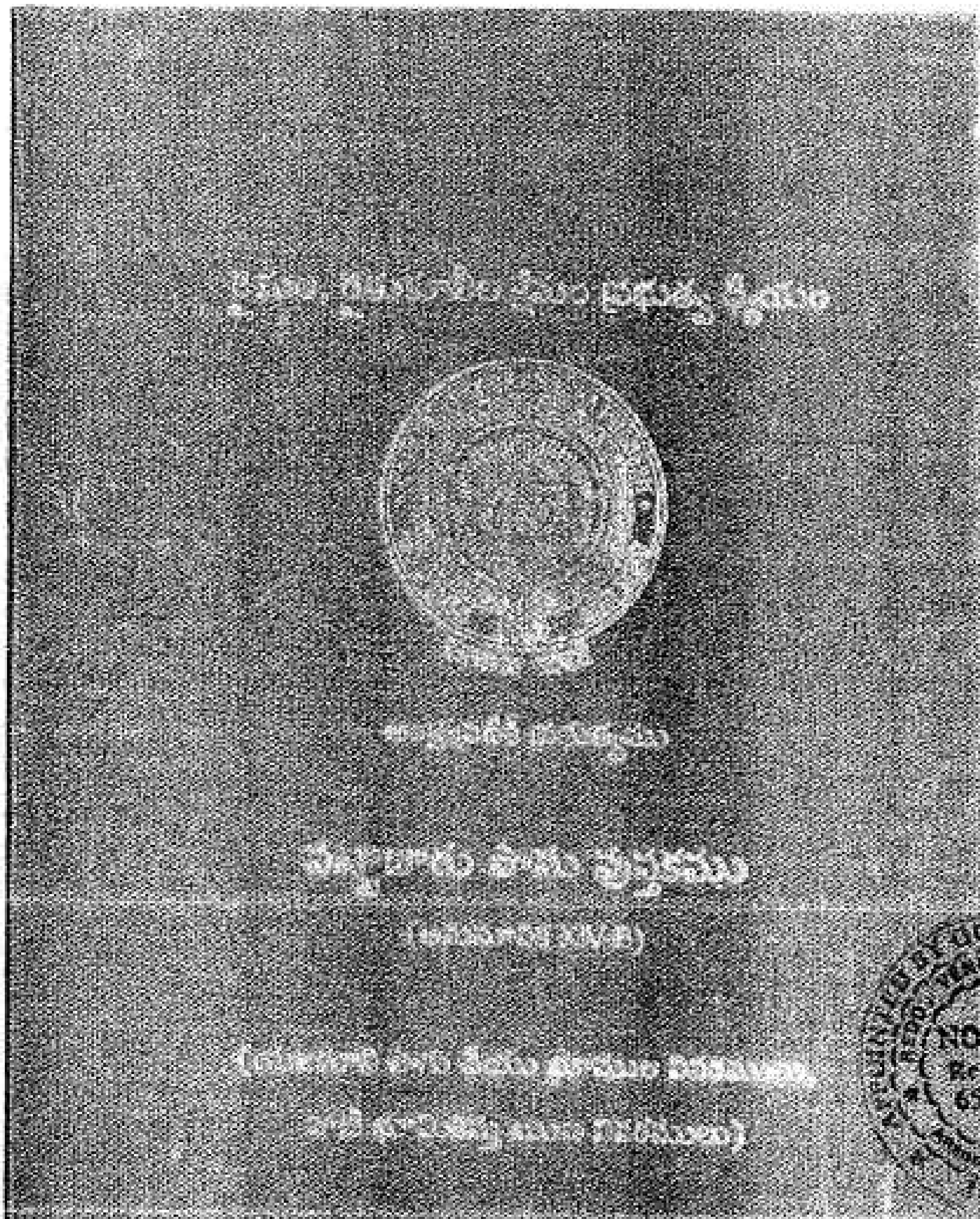
/ 1919 / 1180 /

5

5

THE SEAL OF THE ... REGISTRAR

Link. 1/5



AUTHENTICATED BY GOVERNMENT OF A.P.
REDDI VENKATA RAMANA
NOTARY
Regd. No:
652/2000
Anakapuram, VSP
INDIA

TRUE COPY
ATTESTED

R. V. RAMANA
Advocate & Notary
Vemulavalasa
Anakapuram
VISAKHAPATNAM

పట్టాదారు పాసు పుస్తకము

I. శ్రీ/శ్రీమతి/కుమారి ....గాడు అప్పల నాయుడు....

భూమి వివరాలు

వరుస సంఖ్య	సర్వే నెంబరు, సబ్-డివిజను నెంబరు	వర్గీకరణ మాగాణి/మెట్ట/ఆరుతడి	విస్తీర్ణం ఎకరములు - సెంట్లు	పన్ను/సెస్సులు రూ. పై.
1	2	3	4	5
1	27-1-B	పుంజ	*1.0000	0.00

పట్టాదారు పాసు పుస్తకము

గారు స్వయంగా సాగుచేయు మరియు కౌలుదార్లకు తాకట్టుదార్లకు ఇచ్చిన

హక్కు స్వభావం యజమాని/కౌలుదారు/తాకట్టుదారు	సొంతమైన భూమిని సాగుచేస్తున్న కౌలుదారు/తాకట్టుదారు, ఎవరి భూమిని కౌలుకు తీసుకొన్నారు ఆ పట్టాదారు పేరు	మండల తహశీల్దారు అధికారి (లేదా) నిర్ణీత అధికారి సంతకం	విశేషాంశాలు (ప్రొసీడింగ్స్ నెం. & తేది / ఇతరములు)
6	7	8	9
క్రయం	గాడు అప్పల నాయుడు	[signature]	4071 12-12-2015

APPOINTED BY GOVERNMENT OF A.P.
REDD: VENKATA RAMANA
NOTARY
Regd: No: 652/2000
Anandapuram, VSP
INDIA

TRUE COPY ATTESTED
[signature] 29/6/17
R. V. RAMANA
B.A.M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9966543639

రైతుల, రైతుకూలీల క్షేమం-ప్రభుత్వ ధ్యేయం

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వము

పట్టాదారు పాసు పుస్తకము

(అనుసూచిక XIV-B)

(యజమాని సాగు చేయు భూముల వివరములు,
వాటి భూమిశిస్తు, ఋణ వివరములు)

TRUE COPY ATTESTED
R. V. RAMANA
B.A.M.L.
Advocate & Notary Public
Vemulavalasa (Vig & Post)
Anandapuram Mandal
VISAKHAPATNAM
Cell : 9966546699

పట్టాదారు పాసు పుస్తకము

03227701400026

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం
పట్టాదారు పాసు పుస్తకం

పట్టా నెం. **
235

వ్యవసాయదారుని ఫోటో
(డిప్యూటి తహశీల్దారు
సంతకం, ముద్ర వేయాలి)

1.	వ్యవసాయదారు పేరు, తండ్రి / భర్త పేరు చిరునామా	:	గాడు అప్పల నాయుడు సన్యాసి నాయుడు 12-21-48/2,KALIGOTLA VARI STREET, Visakhapatnam,Pedabayalu, Karupalle ,
2.	షెడ్యూలు కులం / షెడ్యూలు తెగ లేదా వెనుకబడిన తరగతికి చెంది ఉన్నారా	:	BC-D
3.	భూములు ఉన్న గ్రామం పేరు	:	కుమ్మరిపాలెం వలందబాము
4.	రెవిన్యూ మండలం	:	భీమునిపట్నం
5.	రెవిన్యూ డివిజను	:	విశాఖపట్నం
6.	జిల్లా	:	విశాఖపట్నం
7.	తొలి నమోదు చేసిన తేది	:	12/12/2015

వ్యవసాయదారుని సంతకం
లేదా
బొటన వ్రేలి ముద్ర

తహశీల్దారు
సంతకం
కార్యాలయ ముద్ర, తేది.

** ఇచ్చట యజమానికిచ్చిన భూమి యాజమాన్యపు హక్కుపత్రములో వున్న పట్టా నెంబరు వ్రాయాలి.

[illegible]

Office of the
Revenue Divisional Officer,
Visakhapatnam.

ANNEXURE-C
(See Rule – 7)
PROCEEDINGS OF THE COMPETENT AUTHORITY AND REVENUE DIVISIONAL OFFICER, VISAKHAPATNAM

PRESENT:: SRI S. VENKATESWARLU, M.A.,
***

Sub:- A.P. Agri. Land (Conversion for Non - Agri. purpose) Act - 2006 Visakhapatnam District and Division – Bheemunipatnam Mandal – K.V.Bhoomulu Village – Conversion of land from Agricultural land to Non-Agricultural Purpose measuring an extent of Ac.1.00 cents in Sy.No.27/18 of K.V.Bhoomulu Village of Bheemunipatnam Mandal – Permission for conversion to Non - Agri. Purpose – Orders Issued.

Read:- 1. Application filed by Sri D.S.D.Shailendra Reddy, Managing Director, Blue Jay Projects and Constructions Pvt. Ltd. Bheemunipatnam
2. Rc.No.327/2017/A, Dt.24.05.2017 of Tahsildar, Bheemunipatnam
***

In the reference 2nd cited, the Tahsildar, Bheemunipatnam Mandal has reported that Sri D.S.D.Shailendra Reddy, Managing Director, Blue Jay Projects and Constructions Pvt. Ltd. Bheemunipatnam has applied for grant of permission for conversion of Agri. Land measuring an extent of Ac.1.00 cents in Sy.No.27/18 of K.V.Bhoomulu Village of Bheemunipatnam Mandal of Visakhapatnam District into Non - Agri. Purpose under the [illegible] The request of the applicants is found to be consistent with the provisions of the Act.

Hence, the permission is hereby accorded for conversion of the Agricultural Land into Non-Agricultural purpose on the following terms and conditions:

1) The permission is issued on the request of the applicants and they are solely responsible for the contents made in the application;
2) The grant of permission cannot be construed that the contents of the application are ratified or confirmed by the authorities under the Act.
3) The permission confirms that the conversion fee has been paid under the Act in respect of above Agricultural lands for the limited purpose of conversion into Non-Agricultural purpose.
4) It does not confer any right, title or ownership to the applicant over the above Agricultural Lands.
5) This permission does not preclude or restrict any authority or authorities or any person or persons or any individual or individuals or others, collectively or severally, for initiating any action or proceedings under any law for the time being in force.
6) The conversion fee paid will not be returned or adjusted otherwise under any circumstances.
7) The authorities are not responsible for any incidental or consequential actions or any loss occurred to anybody or caused otherwise due to or arising out of such permission granted on any false declaration, claim or deposition made by the applicant.
8) The authorities reserve the right to cancel the permission, If it is found that the permission is obtained by fraud, misrepresentation or by mistake of fact.
9) Permission is accorded subject to condition for conversion of Inam lands into ryotwari under Inam Abolition Act, 1956.
10) Constructions should be only for Conversion extent.
11) No Water Sources, Rasta or Electrical Poles should be diverted or disturbed.

Revenue Divisional Officer
Visakhapatnam

To
Sri D.S.D.Shailendra Reddy, Managing Director, Blue Jay Projects and Constructions Pvt. Ltd, Bheemunipatnam
Copy submitted to the Collector, Visakhapatnam for favour of information.
Copy to the Tahsildar, Bheemunipatnam Mandal for information.

(PTO)

GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH

BHEEMUNIPA... -PATNAM

...DADI ... SRINIVASA DASTA GIRI

...Name	SAILENDRA REDI...	Dept Receipt No.:	
...Dept./Agency	DMA (Property Tax)	Transaction Date:	...2016-12-19
...Transaction No.	0IBEML000398404		
Particulars	K V ...		

CASH

Twenty One Thousand Eight ... Nine Only — 21,879.00

Total

Signature

...Shift/counter

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వము ORIGINAL

GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH

[redacted]

Treasury Challan No. 6263

Major Head	0 0 3 5	Taxes Immovable property Agricultural
Sub-Major Head	0 0	
Minor Head	1 0 1	Ordinary Collection
Group Sub-Head	0 0	
Sub-Head	0 1	Receipts APALRCO Act
Detailed Head	0 0 2	Non Urban Agricultural NALA Act
Sub-Detailed Head	0 0 0	

[redacted]

Plan-P. N Voted-V. V Sector Major Head N

Amount Rs. 2,32,500/-

In words Rupees Two lakhs thirty two thousand five hundred

Remitters Name & Address D.S.O. Bhaskarbhaskar A/c Blue Bay Projects & Constructions Pvt. Ltd Resident VSP

Purpose for which the amount is Deposited Land Conversion in Bheemili mandal, K.V. Bhimili village S.No 23/1 & 22/3 RDO VSP

DDO Code: 02012302002

Head of Account Verified

Date 23/02/11

Signature of the Remitter

S.T.O./T.O.

Received Rs. 2,32,500/- [illegible]

by Cash/D.D./Account Credit/Cheque No.

Bank Branch Code

SBI BHEEMUNIPATNAM 7400599 BANK MANAGER

23 FEB 2011

BANK SEAL

Note: Separate Challan should be used for each detailed head