



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी -
महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२
(जुना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २६३(१) अन्वये)
भाग भोगवटा पत्रक क्र. १८१/२०१९

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२, जुना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम (जुना) १९४९ चे कलम २५३ व २५४ अन्वये मोजे- रावेत स.नं.८९/१, अर्जदार मे. सिल्ह्वर स्टार ग्रुप तर्फे भागीदार श्री. बिभिषण व्ही. गायकवाड व श्री. देवीदास वंजारी, यांना इमारतीचे बांधकाम करण्यास कार्यालयीन आदेश मुळ बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/रावेत/२३/२०१३, दि.१०/०६/२०१३, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/रावेत/१८/२०१४, दि.२४/०४/२०१४, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/रावेत/१८/२०१५, दि.१२/०३/२०१५, जोते तपासणी दाखला क्र. बीपी/रावेत/३५/२०१५, दि.१३/१०/२०१५(इमारत- डी व ई), जोते तपासणी दाखला क्र. बीपी/रावेत/८५/२०१५, दि.१६/१२/२०१५ (इमारत- सी), सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/रावेत/३०/२०१६, दि.२१/३/२०१६, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/रावेत/७०/२०१६, दि.१२/९/२०१६, भाग भोगवटा दाखला क्र. ४९२/२०१७ दि.२९/७/२०१७ (इमारत- सी, डी व ई), सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/रावेत/१२१/२०१७, दि.२०/११/२०१७, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/रावेत/६६/२०१८, दि.१२/६/२०१८, अन्वये परवानगी देण्यात आलेली आहे. वरील प्रमाणे अर्जदार यांनी इमारतीचे बांधकाम पुर्ण केलेमुळे अर्जदार मे. सिल्ह्वर स्टार ग्रुप तर्फे भागीदार श्री. बिभिषण व्ही. गायकवाड व श्री. देवीदास वंजारी, यांना दि. ०८/०३/२०१९ पासून खालील नमुद केलेल्या इमारतीचा भाग भोगवटा करणेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२, जुना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये खालील अटीस आधीन राहून परवानगी देणेत येत आहे.

रेकॉर्ड ड्राईंगनुसार - इमारत - 'ए'

मजले	निवासी गाळे क्र.	बांधकाम क्षेत्र. (चौ.मी)
पहिला मजला	१०१,१०२,१०३,१०४,१०५,१०६	३६८.९८
दुसरा मजला	२०१,२०२,२०३,२०४,२०५,२०६	३७०.२९
तिसरा मजला	३०१,३०२,३०३,३०४,३०५,३०६	३६८.९८
चौथा मजला	४०१,४०२,४०३,४०४,४०५,४०६	३७०.२९
पाचवा मजला	५०१,५०२,५०३,५०४,५०५,५०६	३६८.९८
सहावा मजला	६०१,६०२,६०३,६०४,६०५,६०६	३७०.२९
सातवा मजला	७०१,७०२,७०३,७०४,७०५,७०६	३६८.९८
आठवा मजला	८०१,८०४,८०५,८०६	२५३.३३
नववा मजला	९०१,९०२,९०३,९०४,९०५,९०६	३६८.९८
दहावा मजला	१००१,१००२,१००३,१००४,१००५,१००६	३७०.२९
अकरावा मजला	११०१,११०२,११०३,११०४,११०५,११०६	३६८.९८
बारावा मजला	१२०१,१२०४,१२०५,१२०६	२५३.३३
तेरावा मजला	१३०१,१३०२,१३०३,१३०४,१३०५,१३०६	३६८.९८
चौदावा मजला	१४०१,१४०२,१४०३,१४०४,१४०५,१४०६	३७०.२९
पंधरावा मजला	१५०१,१५०२,१५०३,१५०४,१५०५,१५०६	३६८.९८
सोळावा मजला	१६०१,१६०२,१६०३,१६०४,१६०५,१६०६	३७०.२९
एकुण	९२	५६८०.१९

रेकॉर्ड ड्राईंगनुसार - इमारत - 'बी'

मजले	निवासी गाळे क्र.	बांधकाम क्षेत्र. (चौ.मी)
पहिला मजला	१०१,१०२,१०३,१०४	२४७.१०
दुसरा मजला	२०१,२०२,२०३,२०४	२४७.६२
तिसरा मजला	३०१,३०२,३०३,३०४	२४७.१०
चौथा मजला	४०१,४०२,४०३,४०४	२४७.६२
पाचवा मजला	५०१,५०२,५०३,५०४	२४७.१०
सहावा मजला	६०१,६०२,६०३,६०४	२४७.६२
सातवा मजला	७०१,७०२,७०३,७०४	२४७.१०
आठवा मजला	८०१,८०२,८०४	१८८.६६
नववा मजला	९०१,९०२,९०३,९०४	२४७.१०
दहावा मजला	१००१,१००२,१००३,१००४	२४७.६२
अकरावा मजला	११०१,११०२,११०३,११०४	२४७.१०
बारावा मजला	१२०१,१२०२,१२०४	१८८.६६
तेरावा मजला	१३०१,१३०२,१३०३,१३०४	२४७.१०
चौदावा मजला	१४०१,१४०२,१४०३,१४०४	२४७.६२
पंधरावा मजला	१५०१,१५०२,१५०३,१५०४	२४७.१०
सोळावा मजला	१६०१,१६०२,१६०३,१६०४	२४७.६२
एकुण	६२	३८३९.८२

एकुण निवासी गाळे - १५४ एकुण निवासी बांधकाम क्षेत्र - ९५२०.०१ चौ.मी. ,

हा दाखला आज दिनांक. २६।०३।२०१९ रोजी माझे सहीने व कार्यालयीन शिक्क्यानिशी दिला आहे.

प्रत,

श्री. गिरीष चिदरवार (ला.आर्कि.)
ओम पॅसेल, रायकरनगर,
धायरी, पुणे - ४१.

स्थळ प्रतीक्षार मा. सह शहर
अभियंता यांची स्वाक्षरी असे

सहशहर अभियंता श्रीता
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी-१८.

प्रत: १) सहा.मंडलाधिकारी
गांव- रावेत

२) कर संकलन विभाग यांचेकडे माहितीसाठी व तजविसाठी रवाना.

टीप- १) आपल्या इमारतीचे सांडपाणी महानगरपालिकाच्या ड्रेनेजला मालकाने स्वखर्चाने जोडावयाचे आहे.

२) म.न.पा.चा टप्पा क्र. ५ व ६ पूर्ण झालेनंतर म.न.पा.मार्फत पाणीपुरवठा करणेत येईल तोपर्यंत
विकासकानेच स्वतःगृहप्रकल्पास व्यवस्था करावी.