



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ.ನಿ(ನ.ಯೋ)/ಬೋ.ಪ/ಎಲ್.ಪಿ/0051/16-17/18-19.

ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ನಗರ ಯೋಜನೆ)
ಬೆಂಗಳೂರು ರಸ್ತೆ, ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು-560 068.
ದಿನಾಂಕ: 24-05-2018.

ಅನುಸೂಚಿ- VII
(ಉಪವಿಧಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 5.3)

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ವಿಷಯ:- ಪರವಾನಗಿ ಸಂಖ್ಯೆ:ಎಲ್.ಪಿ. 0051/16-17, ದಿನಾಂಕ: 13-04-2018 ರಂದು ಸಾಮಾನ್ಯ ಪರವಾನಗಿಯಡಿ ಪಡೆದಿರುವ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:- 1. ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಮನವಿಯನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕ: 16-05-2018.

ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 191 ರಲ್ಲಿನ ಸ್ಥಿತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 2020/ಸರ್ವೇ ನಂ.169/1ಎ, ಕೂಡು ಗ್ರಾಮ ಈ ಸ್ಥಳವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 23-05-2018 ರಂದು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ತಳಪಾಯ ಸ್ತಂಭಗಳನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ (ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪರವಾನಗಿಯಡಿ ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ: 0051/16-17, ದಿನಾಂಕ: 13-04-2018 ರಲ್ಲಿ ಪರವಾನಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿನ ನಡುಜಾಗಗಳು ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿರುವ ನಕ್ಷೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಇರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1. ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನಾಗಲೀ, ಮಾರ್ಪಾಡುಗಳನ್ನಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಳನ್ನಾಗಲೀ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿರುವ ನಕ್ಷೆಯ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಪ್ರಕಾರವೇ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಕಾಮಗಾರಿಯು, ಅಡಿಪಾಯದ ಅಥವಾ ಸ್ತಂಭಗಳ ಆಧಾರ ಅಥವಾ ಸ್ತಂಭಗಳ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಕಾರ್ಯವು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಹಂತವನ್ನು ತಲುಪಿದಾಗ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿರುವ ನಕ್ಷೆಯ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಮತ್ತು ರೋಧನೆ ಮಾಡಲು ನೆರವು ನೀಡುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಂದೇಶವನ್ನು ಕಳುಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಸದರಿ ಸ್ಥಿತಿ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಗ್ಯಾರಂಟಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಂದ ತಂಟೆ ತಕರಾರು ಬಂದಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಮುನ್ನೂರನೆ ಇಲ್ಲದೆ ವಿಕ ಪಕ್ಷಿಯವಾಗಿ ವಾಪಸ್ಸು ಪಡೆಯುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿದೆ.

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ರೂ.83,000/- ಗಳನ್ನು ಡಿ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 752485, ದಿನಾಂಕ: 18-05-2018 ರನ್ವಯ ದಿನಾಂಕ: 24-05-2018 ರಂದು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಬೊಕ್ಕಸಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

24/5/18
ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ನಗರ ಯೋಜನೆ)
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ, ವಲಯ

ರವರಿಗೆ,
ಶ್ರೀ ರಾಘವೇಂದ್ರ,ಬಿ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಅಂಬಿಕಾ,
ನಂ.515, ಕೂಡು ಗ್ರಾಮ,
ಸಿಂಗಸಂದ್ರ ಮೋಸ್ಟ್, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,
ಬೆಂಗಳೂರು-560 068.



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸ್ವಿಡ್ಸ್ + ನೆಲ + 1^{ನೀ} + 2^{ನೀ} ಮತ್ತೆ 3^{ನೀ} No. A 17283
 ಲಿಂಕೆಡ್ 72 ಫೀಟ್ 6 ಇಂಚ್ ವರೆಗೆ ಸುಮಾರು ಕಟ್ಟಡ

ಸಿಟಿ ಮಹಕೂರ್ 19/11/18 ಸಿಟಿ ಮಹಕೂರ್ 169/11#

ನಂಬರು ಮನೆಗೆ ಮಾಲೀಕ / ವಾಸಸ್ಥರಾದ
 ಅಂಬರಾ

ನೀವು ಸಿಟಿ ಮಹಕೂರ್ ಸಿಟಿ ಮಹಕೂರ್ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಬೇಕೆಂಬ ವಿಷಯ

ಕುರಿತು ಬರೆದುಕೊಂಡ ತಾರೀಖು 22/10/18 ನಲ್ಲಿ ಕೊಟ್ಟ ಅರ್ಜಿ

ರೀತಿ ನಂ. RE/lfms 458-TP/ 20210000/
 ಬಾಹ್ಯರಾಯತ್ತು ರೀತಿ ನಂ. RE/lfms 458-RC/ ರಜೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲ

ಶೇ. 1 ರಷ್ಟು ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಧಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 1020000/- ರಷ್ಟು
 ಮುಖಾಂತರ ಮಾರ್ಚ್ 2018

ಸೂಚನೆ :- ಇದರ ಹಿಂಭಾಗದಲ್ಲಿ ಅಡಕವಾಗಿರುವ ಪರಶುಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಿ ಅದಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು
 ನಡೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಒಂದು ಪರಶುಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಕಂಡುಬಂದರೆ,
 ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಕ್ಟಿನ 462ನೇ ನಿಬಂಧನೆ ಮೇರೆಗೆ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು.

13/11/18

ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

(ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು)

ತಾರೀಖು 13 ಸಿಟಿ 04
 ಮಾಹಿತಿ 20/18 ಇಸವಿ

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
 ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ



Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike
Office of Assistant Director Town Planning I Bomanahalli Zone

Receipt
(General Purpose)
[para 22(1)]

Receipt Number : RE-ifms458-TP / 000112 **DDO** : ddo458 Assistant Director Town Planning I Bomanahalli Zone
Receipt Date : 13-Apr-2018 **Ward** : 191 Singasandra
Reference : 0051/16-17 / 13-Apr-2018 **Credited to** : Canara Bank, Bangalore City Corpn. E.C. (Cor)
(CNRB0008401) - 8401132000014 (TP)

Received the sum of Rs. 2021000.00 (Twenty Lakh Twenty One Thousand) from

Sri/Smt Raghavendra and Ambika
No.2020/Sy No.169/1A, Kudlu.
Bengaluru

towards the following -

SI No	Name	Misc.	Amount	Remarks
1	R1087 Lake Rejuvenation Fees		78425.00	
2	R0157 Misc Receipts	Rounding Off	491.00	
3	R0157 Misc Receipts	1per Cess	12024.00	
4	R0157 Misc Receipts	Compound Wall	2600.00	
5	R0157 Misc Receipts	Copies	10000.00	
6	R0109 Building License Fee		680400.00	
7	R0112 Betterment Levy as per KTPC Act		134740.00	
8	R0007 Security Deposits		720000.00	
9	R0114 Ground Rent		382320.00	
Total			2021000	

Amount received as :

SI No	Type	Bank	Chq/DD No.	Chq/DD Dt.	Amount
1	DD	Andhra Bank Thanisandra Branch	203073	12-Apr-2018	2021000.00

Tax Invoice : IN-ifms458-TP/000084/13-Apr-2018

for Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike
Assistant Director Town Planning
I Bomanahalli Zone



Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike
Office of Assistant Revenue Officer Begur sub Zone Bomanahalli Zone

Receipt
(General Purpose)
[para 22(1)]

Receipt Number : RE-ifms453-BC / 000115 **DDO** : ddo453 Assistant Revenue Officer Begur sub Zone Bomanahalli Zone
Receipt Date : 02-Aug-2016 **Ward** : 191 Singasandra
Reference : PR/1688/15-16 / **Credited to** : Canara Bank, Bangalore City Corpn. E.C. (Cor) (CNRB0008401) - 8401132000030 (BC)

Received the sum of Rs. 810000.00 (Eight Lakh Ten Thousand) from

Sri/Smt RAGHAVENDRA AND AMBIKA
SY NO.169/1A ,KUDLU
Bengaluru

towards the following -

SI No	Name	Misc.	Amount	Remarks
1	R0130 Improvement Charges		810000.00	

Amount received as :

SI No	Type	Bank	Chq/DD No.	Chq/DD Dt.	Amount
1	DD	Uco Bank	118755	28-Jul-2016	410000.00
2	DD	Kotak Mahindra Bank Ltd	381861	28-Jul-2016	400000.00
Total					810000

for Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike
Assistant Revenue Officer
Begur sub Zone Bomanahalli Zone



GOVERNMENT OF KARNATAKA
KARNATAKA BUILDING AND OTHER CONSTRUCTION WORKERS

Office of the Chief Executive Officer,
Koushalya Bhavan, Bannerugatta Road,
Bangalore-560029.

Receipt No.:

HO/10017/2018

Date: 12/04/2018

Acknowledgment for having received the cess remitted.

(K.F.C. Performa 1 (Article 6))

Receipt for receiving cess paid, from the address mentiond in column No.4 through NEFT the details of which is provided in column No.1

Particulars of NEFT/RTGS No.	Amount Transferred	Date of Receipt of Amount in the Bank	Address of the sender	Their Letter No. & Date
1	2	3	4	5
ANDBR5218041200726083	1020000.00	12/04/2018	ARS Properties & Others No 2020/, Sy no 169/1A,Kudlu, Ward no 191, Bangalore Taluk. Bangalore District Karnataka-560068	25/04/2018

Joint Secretary

Karnataka Building and Other Construction
Workers Welfare Board, Bangalore