



Certificate No.:- **1464**

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE
(Regulation No. 37)

Occupancy Certificate

O.C. For Bldg. No. 3 & 4 (Type-C) - Stilt + 1st to 7th Floor Only

V.P. No. S11/0035/12 TMC/TDD/066/0643/19 Date 04/01/2019

To,

M/s. Makarand Toraskar & Asso. (Architect)

702/A,B,C, WIFI Park IT Premises Co-Op. Soc. Ltd. Wagle Ind. Estate, Thane-(W)

Mr. Janardan K. Patil & Others (Owners)

M/s. Vantage Land Developers (P.O.A.H.)

Sub - **Occupancy Certificate for Bldg. No. 3 & 4 (Type-C)**

Ref. V. P. No. S11/0035/12

Your Letter No.: 9864 Date :- 28/11/2018

Sir,

The part/full development work/erection/re-erection alteration in / of building / part building no.

As Above situated at 9.00 M.W. Prop. Rd Road / Street --- Ward No. --- Sector

No. 11 S.No./C.T.S.No./F.P.No. 24, H.No. 2 Village Daighar under the

supervision of Makarand Toraskar Licensed Survey or / Engineer / Structural Engineer / Supervisor /

Architect / Licence No. CA/99/24593 may be occupied on the following conditions.

- १) ठा.म.पा. तर्फे उपलब्धतेनुसार पिण्यासाठी पाणी पुरवठा करण्यात येईल.
- २) पाणी पुरवठा व वृक्ष विभागाकडील ना हरकत दाखल्यामधील अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.
- ३) सौर उर्जेवर पाणी गरम करण्याची यंत्रणा व उद्वाहन यंत्रणा कार्यन्वित व सुस्थितीत ठेवण्याची जबाबदारी विकासक तदनंतर वापरकर्ते /सोसायटी धारकांची राहिल.

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

~~Yours faithfully~~

Office Stamp :

Date :

Municipal Corporation of
~~the city of Thane.~~

Copy to

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E. E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept. TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

कृ.मा.प.

४) सी.सी.टी.व्ही. यंत्रणा कार्यन्वित व सुस्थितीत ठेवण्याची जबाबदारी विकासक तद्नंतर वापरकर्ते /सोसायटी धारकांची राहिल.

५) अंतिम वापरपरवान्यापूर्वी प्रस्तावांतर्गत ९.० मी. रस्त्याचे डांबरीकरण करणे आवश्यक राहिल.



सावधान

“नॅकूर नगरपालिका न करणें तसेच विकास नियंत्रण निष्ठावरीलुसार आवश्यक त्या परवानग्या न देता कामकाज वापर करणें, नगरपालिका प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दंडासपात्र गुन्हा आहे. नगरपालिका कार्यालयीन जास्त ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- दंड होऊन दंडासपात्र आहे.”

Yours faithfully

Executive Engineer
Town Development Department
Municipal Corporation of
The City of Thane.