

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक: ०८८/०१५०/२०

दिनांक: १३/०८/२०२०

4505

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र (संपूर्ण)

श्री./श्रीमती अभिजीत शाह व इतर ५० ज्ञा.आर्कि.प्रकाश कुलकर्णी.
 राहणार १०९ तेजोवलय वि.स.न. ११८०/१८ सोलरी रोड,
शिवाजीनगर, पुणे-५. यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलमे २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अॅक्ट कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ बागेर घरांक
 फायनल प्लॉट क्र. / सर्व्हे क्र. २९६/१+२+३(P)+४+५. यांत -
 इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक २०८८/३८ दिनांक १२।१०।२०१८ अन्वये
 बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / काही भागाचे
 काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत
 दिनांक १०।०८।२०२० रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९
 कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग
 उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

मान्य नकाशाप्रमाणे		
मजला	तपशिल	एकुण
तळमजला	संपूर्ण पार्किंग	
पहिला	सदनिका क्र. १०१, १०२, १०३	३
दुसरा	सदनिका क्र. २०१, २०२, २०३	३
तिसरा	सदनिका क्र. ३०१, ३०२, ३०३	३
चौथा	सदनिका क्र. ४०१, ४०२, ४०३	३
पाचवा	सदनिका क्र. ५०१, ५०२, ५०३	३
सहावा	सदनिका क्र. ६०१, ६०२, ६०३	३
सातवा	सदनिका क्र. ७०१, ७०२, ७०३	३
वरीलप्रमाणे इमारतीचे संपूर्ण पार्किंगसह एकुण २१ (एकवीस) सदनिकांचे बांधकाम फक्त.		

अट' भविष्यात मान्य नकाशा व्यतिरिक्त कोणतेही बांधकाम
 सर्व मज्जनल अंतरात व टेरेसवरील शेड, पार्टिशन वॉल कथ्रम
 अगर ग्रील लावून पार्किंग बंदिरत करणे इ.) केल्यास, कोणतेही
 पूर्व सुचना न देता सदरची संपुर्ण अनधिकृत बांधकामे पाडण्यात
 येतील व त्याप्रित्यर्थ येणारा खर्च फ्लॅटधारक/मालक
 याचकडून वसूल करण्यात येईल

सहायक अभियंता
 उप अभियंता
 बांधकाम नियंत्रण विभाग
 पुणे महानगरपालिका
 पुणे महानगरपालिका

