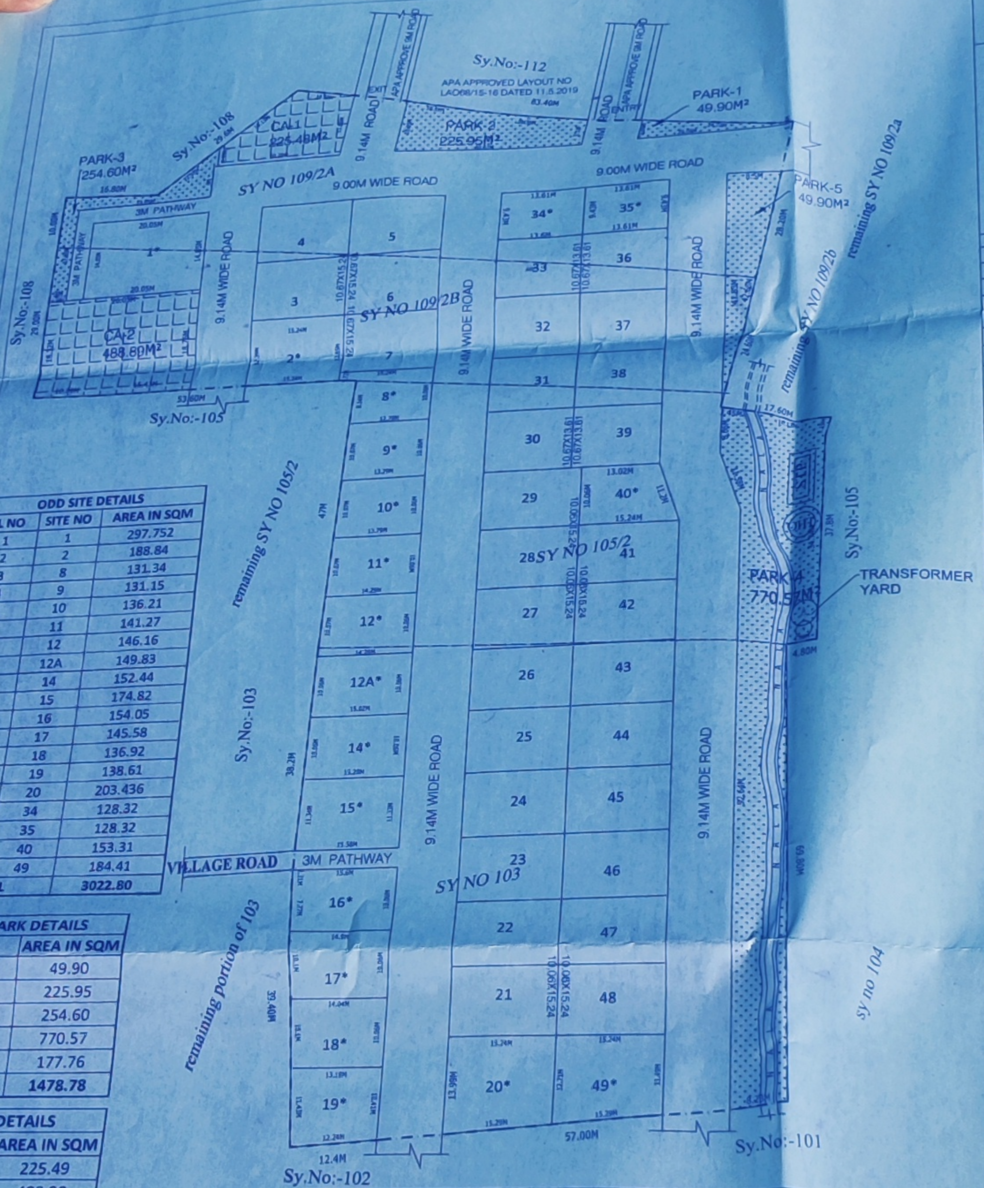

Sy.No:-112
APA APPROVED LAYOUT NO
LAO68/15-16 DATED 11.5.2019
83.40M
APA APPROVE 9M ROAD
EXIT
ENTRY
9.14M ROAD
PARK-1
49.90M²
PARK-2
225.95M²
CA1
225.48M²
Sy.No:-108
PARK-3
254.60M²
16.80M
SY NO 109/2A
9.00M WIDE ROAD
3M PATHWAY
20.05M
1*
CA-2
488.80M²
Sy.No:-108
29.00M
9.14M WIDE ROAD
4
5
3
6
2*
7
10.67X15.24
SY NO 109/2B
9.14M WIDE ROAD
34*
35*
33
36
32
37
31
38
30
39
29
40*
28
41
27
42
26
43
25
44
24
45
23
46
22
47
21
48
20*
49*
13.61M
10.67X13.61
10.06X15.24
13.02M
15.24M
SY NO 105/2
9.14M WIDE ROAD
PARK-5
49.90M²
28.20M
remaining SY NO 109/2a
remaining SY NO 109/2b
17.60M
STP
OHT
37.8M
Sy.No:-105
PARK-4
770.57M²
TRANSFORMER YARD
4.80M
92.64M
69.80M
4.20M
Sy.No:-101
sy no 104
53.60M
Sy.No:-105
remaining SY NO 105/2
8*
9*
10*
11*
12*
12A*
14*
15*
47M
38.2M
Sy.No:-103
VILLAGE ROAD
3M PATHWAY
16*
17*
18*
19*
39.40M
remaining portion of 103
SY NO 103
9.14M WIDE ROAD
12.4M
57.00M
Sy.No:-102

ODD SITE DETAILS

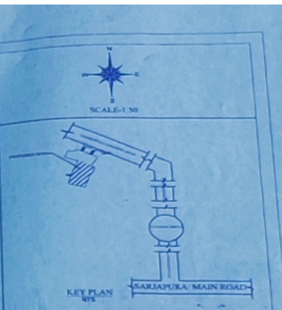
SL NO	SITE NO	AREA IN SQM
1	1	297.752
2	2	188.84
3	8	131.34
4	9	131.15
5	10	136.21
6	11	141.27
7	12	146.16
8	12A	149.83
9	14	152.44
10	15	174.82
11	16	154.05
12	17	145.58
13	18	136.92
14	19	138.61
15	20	203.436
16	34	128.32
17	35	128.32
18	40	153.31
19	49	184.41
TOTAL		3022.80

PARK DETAILS

SL NO	AREA IN SQM
PARK 1	49.90
PARK 2	225.95
PARK 3	254.60
PARK 4	770.57
PARK 5	177.76
TOTAL	1478.78

CA DETAILS

SL NO	AREA IN SQM
CA1	225.49
CA 2	488.90
TOTAL	714.38


N
W
E
S
SCALE-1:50
KEY PLAN
NTS
SARJAPURA MAIN ROAD

LEGENDS

LAYOUT BOUNDARY	———
REVENUE BOUNDARY	— — —
OVER HEAD TANK	OHT
SEWERAGE TREATMENT PLANT	STP
TRANSFORMER YARD	

AREA STATEMENT

SL.NO	VILLAGE	SY NO	TOTAL ACRES	EXTENT GUNTAS	KHARAB GUNTAS	CONVERSION ORDER NUMBER
01	ITTANGURU	103	01	12	00	ALN(A)(S)CR-04/2022-23 DATED 06.08.2022
02		105/2	00	32	00	ALN(A)(S)CR-06/2022-23 DATED 06.08.2022
03		109/2A	00	27.04	00	ALN(A)(S)CR-05/2022-23 DATED 06.08.2022
04		109/2B	00	29.12	00	ALN(A)(S)CR-07/2022-23 DATED 06.08.2022
TOTAL AREA			03	21	00	

LAND USE ANALYSIS

SL.NO	DESCRIPTION	AREA IN SQMT	%
1	RESIDENTIAL	7604.13	53.30
2	PARK	1478.78	10.36
3	CA	714.38	5.01
4	ROADS	4469.80	31.33
	TOTAL AREA	14267.09	100.00 %

PLOT DETAILS

SL NO	PLOT SIZE	NO. OF SITE
1	10.67MX13.61M	08
2	10.06MX15.24M	18
3	10.67MX15.24M	05
4	Odd Sites *	19
TOTAL		49

OWNER

Sunil Kumar
1.SUNIL KUMAR KM

2.P C MUNISWAMY REDDY

R Sunandadevi
3.R.SUNANDA DEVI

4.P C MUNISWAMY REDDY

ENGINEER:

B.V.P
(PRAVEEN B.V)
Reg.No:BCC/BL-3.6/E:3957:2014-15.

TITLE

PROPOSED (DRAFT) RESIDENTIAL LAYOUT PLAN IN SY NO's 103,105/2,109/2A & 109/2B OF ITTANGUR VILLAGE, SARJAPURA HOBLI, ANEKAL TALUK,BANGALORE URBAN DISTRICT.

SANCTION AUTHORITY

ಕರಡು ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ
(ವಿನ್ಯಾಸ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಮಾತ್ರ)
ಧಿಕಾರದ ದಿನಾಂಕ : 16/11/22 ರ 81 ನೇ ಸಭೆಯ
ಯ ಸಂಖ್ಯೆ : 77:6 ರಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ನಿರ್ಣಯಾನುಸಾರ
ಗೂ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ : ಆಯೋಪ್ರಾ : 102/108/2022-23
ನಾಂಕ : 06/02/2023 ರಲ್ಲಿನ ನಿಬಂಧನೆಗೊಳಪಡಿ,
ಕರಡು ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದೆ.

6.2.23
ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಹಾಗೂ ನಗರ ಮತ್ತು
ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಆನೇಕಲ್

ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ
ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

Nagaraj.y
ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ
ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಆನೇಕಲ್