

Certificate No.:- **1319**

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE
(Regulation No. 37)

Occupancy Certificate

इमारत क्र. E : पोडीयम + स्टिल्ट + २५ मजले (पार्ट)

V.P. No. 2004/130 TMC/TDD/OCC/0471/18 Date 12/03/2018

To,

श्री. उल्हास जी. प्रधान

(वास्तुविशारद)

राजशिला अपार्टमेंट, १ ला मजला, चरई, ठाणे (प.)

मे. टर्नर मोरीझन कंपनी लि.,

(मालक)

मे. रुनवाल कन्स्ट्रक्शनस्

(कुलमुखत्यारपत्रधारक)

Sub - वापर परवाना इमारत क्र. E - पोडीयम + स्टिल्ट + २५ मजले (पार्ट)

Ref. V. P. No. So५/०११६/१६ (२००४/१३०)

Your Letter No.: १२०४३ दि. ११/०१/२०१८

Sir,

The part/full development work/erection/re-erection alteration in / of building / part building no. वरील प्रमाणे situated at चितळसर - मानपाडा Road / Street Ward No. _____ Sector No. 5 S. No. / C.T.S. No. / F. P. No. गट नं. २१/बी/१, २१/बी २ Village चितळसर-मानपाडा under the supervision of श्री. उल्हास प्रधान Licensed Survey or / Engineer / Structural Engineer / Supervisor / Architect / Licence No. CA/83/7692 may be occupied on the following conditions.

१) अग्निशमन विभागाकडील अंतिम नाहरकत दाखल्यातील अटी विकासक / भोगवटादार यांचेवर बंधनकारक राहतील.

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

Office Stamp :

Date :

Yours faithfully

Municipal Corporation of
the city of Thane.

Copy to

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E. E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept. TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

- २) पाणी व ड्रेनेज या विभागाकडील नाहरकत दाखल्यातील अटी विकासक / भोगवटादार यांचेवर बंधनकारक राहतील.
- ३) इमारत क्र. ए च्या वापर परवान्यापूर्वी Organic Waste Composting System यंत्रणा राबविणे व कार्यन्वित करणे बंधनकारक राहिल.
- ४) इमारत क्र. ए च्या वापर परवान्यापूर्वी उर्वरित आर.जी.चे विकसन करणे आवश्यक.
- ५) रेन वॉटर हार्वेस्टिंग, सौर उर्जेवर पाणी गरम करण्याची यंत्रणा, सी.सी.टी.व्ही. तसेच Organic Waste Composting System कार्यन्वित ठेवण्याची जबाबदारी विकासक / भोगवटादार यांची राहिल.
- ६) महसूल विभागाकडून प्राप्त परवानग्यामधील अटी बंधनकारक राहतील.
- ७) पार्किंगबाबत विकासक यांचे हमीपत्र बंधनकारक राहिल.
- ८) इमारत क्र. ए च्या वापर परवान्यापूर्वी सुविधा भूखंडाचे उर्वरित क्षेत्र ठा.म.पा.च्या नावे केलेला ७/१२ उतारा सादर करणे आवश्यक.
- ९) इमारत क्र. ए च्या वापर परवान्यापूर्वी वृक्ष प्राधिकरण विभागाकडील नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक.
- १०) इमारत क्र. ए च्या वापर परवान्यापूर्वी रस्त्याखालील उर्वरित क्षेत्र ठा.म.पा.च्या नावे केलेला ७/१२ उतारा सादर करणे आवश्यक.

सावधान

मंजूर नकाशा न करणे व तसेच विकास निर्माण विभागाकडून आवश्यक त्या परवानग्या व इतर कागदपत्रे, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगरपालिका अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दुरुप्राप्त झाले. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे देय व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो "

Office No.

Office Stamp

Date



Yours Faithfully

[Signature]
Executive Engineer,
Town Development Department
Municipal Corporation of
the city of Thane.

Copy to :-

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E.E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept., TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC