

Stamps and Registration Department
OFFICE OF SUB REGISTRAR I
JAIPUR

(Rule 75 & 131)

FEE RECEIPT

Date

Document S. No

Fee Receipt No 2012051007212

Presenter Name RAJBALA CHARAN

Presenter/Property
Address

553, HANUMAN NAGAR EXT. KHATIPURA, JAIPURRAJ, null

Document Type

Sale Deed (Conveyance deed)

Claimant Name

SUBHASH GUPTA

Face Value

40700000

Evaluated
Value

33114630

Payment
Mode

Cash

Stamp Value

1900100

Ord- registration fee

50000

commssion

0

csi_more_50000

300

custody

0

stamp(memorandom)

0

reg(memorandom)

0

Penalty

0

us_57

0

stamp duty

59050

Surcharge

195915

us_25_34

0

others

0

us_64_67

0

Inspection_fee

0

Total :

305265

Three Lakh Five Thousand Two Hundred Sixty Five Only

Cashier

Sub Registrar JAIPUR-I

सुब रजिस्ट्रार प्रथम

जायपुर

20/05/2012

For Platinum Realmart LLP

Designated Partner

For Platinum Realmart LLP

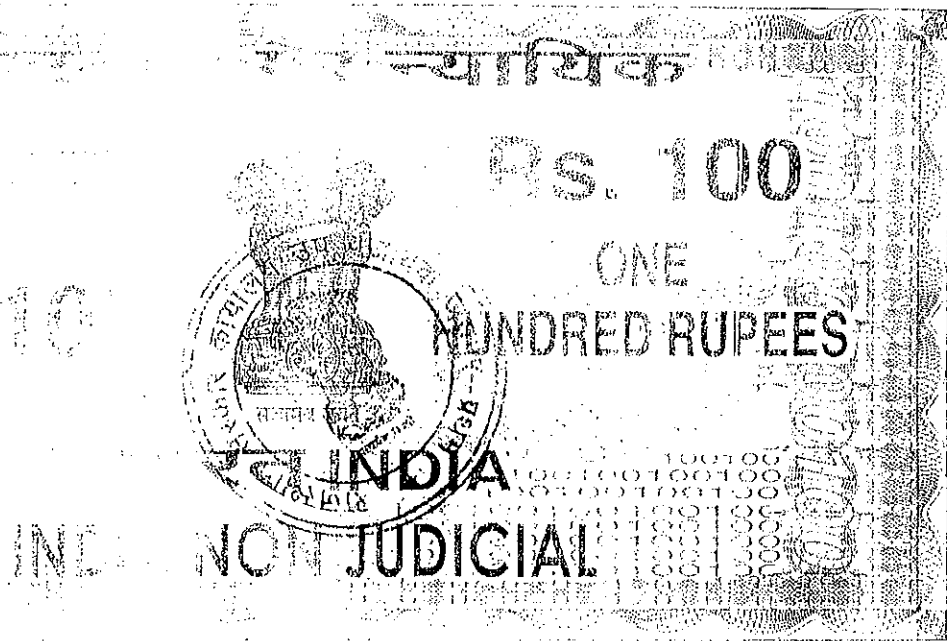
Designated Partner

For Platinum Realtime LLP

For Platinum Realtime LLP

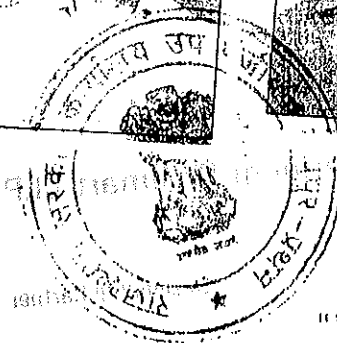
Designated Partner

Designated Partner



ITS PARTNER SHRI R. CHAN

S 381705



--: विक्रय पत्र :-

यह विक्रय पत्र आज दिनांक 17. मई सन् 2012 ईस्वी को :-

मैसर्स राधा गोविन्द बिल्डर्स, जो भारतीय भागीदारी अधिनियम 1932 के अन्तर्गत एक रजिस्टर्ड भागीदारी फर्म है जिसका रजिस्टर्ड ऑफिस प्लॉट नम्बर 298,

For SHRI RADHA GOVIND BUILDERS

Ratna Heghnani
PARTNER

लगातार :

For SHRI RADHA GOVIND BUILDERS

For UPASNA PLATINUM REALMART LLP

DESIGNATED PARTNER

For SHRI RADHA GOVIND BUILDERS

For Platinum Realmart LLP

Designated Partner

Designated Partner

For Platinum Realmart LLP

For Platinum Realmart LLP

329 15-5-12

नाम मेसर्स डीपॉजिट (प्रीमियम रिफाइनमेंट) एल. एल. पी.

पिता का नाम

निवासी

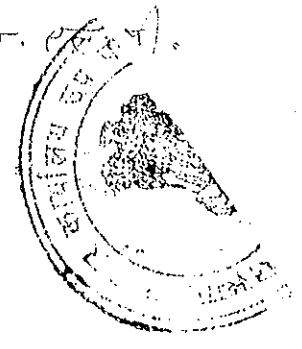
मालिक का पता 100 वास्तु फु

रूप
क. प्रमाणित

अजीय शर्मा

सा. प्र. म. प्र. वि. के. ता.

जिलाधीन कार्यालय, जयपुर

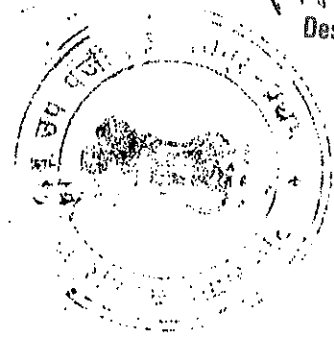


For Platinum Realmart LLP

[Signature]
Designated Partner

For Platinum Realmart LLP

[Signature]
Designated Partner



For Platinum Realmart LLP

हथरोई स्कूल के सामने, अजमेर रोड़, जयपुर है द्वारा भागीदारान (1) श्रीमती राजबाला चारण आयु 41 वर्ष धर्मपति श्री भागीरथ चारण निवासी प्लॉट नम्बर 553, हनुमान नगर विस्तार, खातीपुरा, जयपुर, (2) भागीरथ चारण आयु 51 वर्ष पुत्र स्वर्गीय श्री लाल दान चारण निवासी प्लॉट नम्बर 553, हनुमान नगर विस्तार, खातीपुरा, जयपुर, (3) आशीष अग्रवाल आयु 38 वर्ष पुत्र श्री मनोहरलाल अग्रवाल निवासी प्लॉट नम्बर 298, हथरोई स्कूल के सामने, अजमेर रोड़, जयपुर, (4) करुण मोदी आयु 31 वर्ष पुत्र श्री जयनारायण मोदी निवासी प्लॉट नम्बर 34-ए, श्रीरामपुरा कोलोनी, सिविल लाइन, जयपुर व (5) श्रीमती रतना मेघनानी आयु 48 वर्ष धर्मपति श्री ललित मेघनानी निवासी प्लॉट नम्बर 46, विवेक विहार, बजाज नगर एन्क्लेव, जयपुर

विक्रेता प्रथम पक्ष

की ओर से

मैसर्स उपासना प्लेटिनम रियलमार्ट एल.एल.पी., जो दी लिमिटेड लाइबिलिटी पार्टनरशिप एक्ट, 2008 के अन्तर्गत एक पंजीबद्ध सीमित दायित्व की भागीदारी फर्म है जिसका पंजीबद्ध कार्यालय रोजबुड अपार्टमेंट, सिरसी रोड़, जयपुर है द्वारा अधिकृत भागीदार सुभाष गुप्ता आयु 40 वर्ष पुत्र श्री स्वतंत्र कुमार गुप्ता निवासी प्लॉट नम्बर 3, एस.एम.एस. कोलोनी, महारानी फार्म, दुर्गापुरा, जयपुर

क्रेता द्वितीय पक्ष

के हित में लिखा जाता है।

जो कि जिला व तहसील जयपुर के अन्तर्गत ग्राम सिरसी में अदर की ओर खसरा नम्बर 799, 800 व 801/1 में सृजित व नियमित समूह आवासीय प्रयोजनार्थ भूखण्ड दक्षिणमुखी स्थित है जिसका कुल क्षेत्रफल 15048.35 वर्गगज है जिसको ठीक प्रकार से समझने के लिये इस विक्रय पत्र के साथ लगे साइट प्लान में पीले रंग से दर्शाया गया है।

उक्त खसरा नम्बर 799, 800 व 801/1 की भूमि प्रथम पक्ष ने रजिस्टर्ड विक्रय पत्रों द्वारा खरीद करके राजस्व रिकार्ड में अपने नाम नामांकन दर्ज करा लिया तत्पश्चात् प्रथम पक्ष ने उक्त भूखण्ड का नियमन शुल्क व एकमुश्त लीज

लगाता है ::

3
जयपुर

For Platinum Realmart LLP
Designated Partner

For SHRI RADHAKRISHNA BUILDERS
Ratna Meghnani
For SHRI RADHAKRISHNA BUILDERS
Designated Partner

For UPASNA PLATINUM REALMART LLP
DESIGNATED PARTNER

आज दिनांक 17 माह मई सन् 2012 को. 12:24 PM बजे
 श्री/श्रीमती/सुश्री RAJBALA CHARAN पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री BHAGIRATH CHARAN
 उम्र 41 वर्ष, जाति CHARAN व्यवसाय BUSINESS
 निवासी 553, HANUMAN NAGAR EXT. KHATIPURA, JAIPUR RAJ. null
 ने मेरे सम्मुख दर्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

Rheal

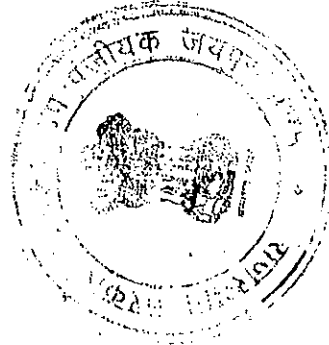
हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
 (2012051007036)
 (Sale Deed (Conveyance deed))

हस्ताक्षर उप पंजीयक,

JAIPUR-I
 उप पंजीयक प्रथम
 पंजीयन एवं ड्रांक
 जयपुर प्रथम

रसीद नं०	[2012051007212]
दिनांक	[17-5-2012]
पंजीयन शुल्क रु०	50000
प्रतिलिपि शुल्क रु०	0
पृष्ठंकन शुल्क रु०	300
अन्य शुल्क रु०	195915
कमी स्टाम्प शुल्क रु०	59050
कुल योग रु०	305265

(2012051007036) उप पंजीयक, JAIPUR-I
 (Sale Deed (Conveyance deed)) उप पंजीयक प्रथम
 पंजीयन एवं ड्रांक
 जयपुर प्रथम



For Platinum Realmart LLP

[Signature]
 Designated Partner

For Platinum Realmart LLP

[Signature]
 Designated Partner

राशि जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर में जमा करा दी तथा जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर से उपरोक्त भूखण्ड का समूह आवासीय प्रयोजनार्थ पट्टा विलेख (लीज डीड) क्रमांक डी-774 दिनांक 27/07/2011 ईस्वी को प्रथम पक्ष के नाम का लिखा जाकर मिल गया, उक्त पट्टे का पंजीयन उप पंजीयक कार्यालय, जयपुर (पंचम) की पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 515 के पृष्ठ संख्या 138 में क्रम संख्या 2012397004743, अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 2059 के पृष्ठ संख्या 500 से 507 पर दिनांक 17/03/2012 ईस्वी को हुआ है एवं प्रथम पक्ष ने उक्त भूखण्ड के चारों ओर पुरखा बाउण्ड्रीवाल का निर्माण करा लिया, उक्त भूखण्ड की खरीद, नियमन व बाउण्ड्रीवाल निर्माण इत्यादि में प्रथम पक्ष का स्वयं का रूपया लगा है।

उक्त फर्म 'मैसर्स राधा गोविन्द बिल्डर्स' का प्रादुर्भाव भागीदारी विलेख दिनांक 01/12/2010 के अन्तर्गत हुआ है जिसमें (1) श्रीमती राजबाला चारण, (2) भागीरथ चारण, (3) आशीष अग्रवाल, (4) करुण मोदी व (5) श्रीमती रतना मेघनानी ही आरम्भ से लेकर आज तक एकमात्र भागीदार है, अन्य कोई भागीदार नहीं है, इसलिये इस विक्रय पत्र में प्रथम पक्ष से तात्पर्य 'मैसर्स राधागोविन्द बिल्डर्स' से है।

इस प्रकार प्रथम पक्ष उपरोक्त सम्पूर्ण भूखण्ड का बिना किसी अन्य व्यक्ति के साझे व हिस्से के एकमात्र स्वामी, अधिकारी व काबिज है जिसको आज तक किसी व्यक्ति, बैंक, सरकार इत्यादि के हित में रहन, विक्रय, बख्शीश व अन्य प्रकार से हस्तान्तरित नहीं किया है और न ही इस सम्बन्ध में सअन्य किसी से अनुबन्ध इत्यादि कर रखा है, प्रत्येक प्रकार के झगड़े, टन्टे, ऋणादि के भार एवं बन्धन, जमानत, कर्जा, कुर्की, डिक्री, अधिग्रहण इत्यादि सरकारी व जनसाधारण से मुक्त है। उक्त भूखण्ड के सम्बन्ध में किसी भी न्यायालय में कोई वाद-विवाद विचाराधीन नहीं है और न ही किसी प्रकार का स्थगन आदेश इत्यादि है। उक्त भूखण्ड के सम्बन्ध में प्रथम पक्ष का टाइटल नीट एण्ड क्लीन मार्केटेबिल है, इस सम्बन्ध में प्रथम पक्ष द्वितीय पक्ष को पूर्ण रूप से आश्वस्त करते हैं।

प्रथम पक्ष फर्म को वित्तिय आवश्यकताओं की पूर्ति हेतु रुपयों की आवश्यकता होने के कारण प्रथम पक्ष उपरोक्त सम्पूर्ण भूखण्ड कुल क्षेत्रफल

लगातार :

For Platinum Realmart LLP

For Platinum Realmart LLP

DESIGNATED PARTNER

Designated Partner

Designated Partner

उक्त श्री/श्रीमती/सुश्री (Executant)

Signature

Photo

Thumb

1 - RAJBALA CHARAN / BHAGIRATH CHARAN
उम्र - 41 वर्ष जाति - CHARAN, व्यवसाय - BUSINESS
निवासी - 553, HANUMAN NAGAR EXT. KHATIPURA, JAIPUR RAJ.
AS PARTNER M/S RADHA GOVIND BUILDERS

2 - BHAGIRATH CHARAN / LATE. LALDAN CHARAN
उम्र - 51 वर्ष जाति - CHARAN, व्यवसाय - BUSINESS
निवासी - 553, HANUMAN NAGAR EXT. KHATIPURA, JAIPUR RAJ.
AS PARTNER M/S RADHA GOVIND BUILDERS

3 - ASHISH AGARWAL / MANOHAR LAL AGARWAL
उम्र - 38 वर्ष जाति - MAHAJAN, व्यवसाय - BUSINESS
निवासी - 298, OPP. HATHROI SCHOOL, AJMER ROAD, JAIPUR
AS PARTNER M/S RADHA GOVIND BUILDERS

4 - KARUN MODI / JAI NARAYAN MODI
उम्र - 31 वर्ष जाति - MODI, व्यवसाय - BUSINESS
निवासी - 36-A, SHRIRAMPURA COLONY, CIVIL LINES JAIPUR
AS PARTNER M/S RADHA GOVIND BUILDERS

5 - SMT. RATNA MEGHNANI / LALIT MEGHNANI
उम्र - 48 वर्ष जाति - SINDHI, व्यवसाय - BUSINESS
निवासी - 46, VIVEK VIHAR, BAJAJ NAGAR ENCLAVE, JAIPUR
RAJ. AS PARTNER M/S RADHA GOVIND BUILDERS

(And Claimant)

1 - SUBHASH GUPTA / SWATANTRA KUMAR GUPTA
उम्र - 40 वर्ष जाति - MAHAJAN व्यवसाय - BUSINESS
निवासी - 3, S.M.S. COLONY, MAHARANI FARM DURGAPURA,
JAIPUR AS PARTNER M/S UPASNA PLATINUM REALMART LLP.

मे लेख्यपत्र Sale Deed (Conveyance deed) को पढ़ सुन व समझकर
निष्पादन करना स्वीकार किया। प्रतिफल राशी रु 40700000/- पूर्व
में/मेरेसमक्ष / मे से रु 40700000/- पूर्व में ----- मेरे समक्ष प्राप्त
करना स्वीकार किया।

• उक्त निष्पादनकर्ता की पहचान

1- श्री/श्रीमती/सुश्री AMJAD ALI
पुत्र /पुत्री /पत्नी श्री RIYAZ AHMAD
उम्र - 31 वर्ष जाति - MUSLIM व्यवसाय - BUSINESS
निवासी 35/36, MEHANAT NAGAR, KHATIPURA ROAD,
JAIPUR, RAJ.

2- श्री/श्रीमती/सुश्री VISHNU AGARWAL
पुत्र /पुत्री /पत्नी श्री BANWARI LAL AGARWAL
उम्र - 41 वर्ष जाति - MAHAJAN व्यवसाय - BUSINESS
निवासी 413, DEVI NAGAR NEW SANGANER ROAD, JAIPUR, RAJ.

मे की है जिनके समस्त हस्ताक्षर एवं अंगूठा के निशान मेरे समक्ष लिये
गये हैं।

(2012051(07036))

Sale Deed (Conveyance deed)

उप पंजीयन
उप पंजीयन
पंजीयन एवं
जम्मा

Platinum Realmart LLP
Designated Partner

For Platinum Realmart LLP

Designated Partner

-:: पृष्ठ संख्या 4 ::-

15048.35 वर्गगज को 4,07,00,000/- रुपये अक्षरे चार करोड़ सात लाख रुपयों के बदले विक्रय करना चाहता है जिसको द्वितीय पक्ष फर्म इसी कीमत में खरीदने से सहमत है, इसलिये प्रथम पक्ष ने उपरोक्त सम्पूर्ण समूह आवासीय भूखण्ड खसरा नम्बर 799, 800 व 801/1 क्षेत्रफल 15048.35 वर्गगज बहैसियत दरोबस्त कुल स्वत्वों व अधिकारों, बाहरी, भीतरी, नीचे, ऊपर, बनी हुई बाउण्ड्रीवाल, बोरिंग इत्यादि सहित बिना रखे किसी अंश व भाग के उक्त द्वितीय पक्ष के हित में 4,07,00,000/- रुपये अक्षरे चार करोड़ सात लाख रुपयों के बदले अंतिम रूप से विक्रय कर दिया है।

प्रथम पक्ष ने कुल मूल्यधन 4,07,00,000/- रुपये अक्षरे चार करोड़ सात लाख रुपये द्वितीय पक्ष से निम्न प्रकार प्राप्त कर लिये हैं :-

Sr.	Amount	Ch. No.	Date	Bank
1	45,00,000/-	158154	16/4/2012	H.D.F.C. Bank
2	45,00,000/-	115939	16/4/2012	Vijya Bank
3	10,00,000/-	042251	16/4/2012	Karnataka Bank
4	1,00,00,000/-	771021	15/5/2012	H.D.F.C. Bank
5	1,00,00,000/-	771022	15/5/2012	H.D.F.C. Bank
6	1,07,00,000/-	771023	15/5/2012	H.D.F.C. Bank
कुल प्रतिफल राशि 4,07,00,000/- रुपये अक्षरे चार करोड़ सात लाख रुपये				

प्रथम पक्ष कुल प्रतिफल राशि की उक्त प्रकार से प्राप्ति होने पर इस विक्रय पत्र में स्वीकार करते हैं, अब मूल्यधन का कुछ भी लेना बाकी नहीं रहा है।

प्रथम पक्ष ने बेचे हुये भूखण्ड पर द्वितीय पक्ष का मौके पर खाली का भौतिक व वास्तविक रूप से कब्जा संभला दिया है एवं उक्त भूखण्ड के स्वामित्व सम्बन्धित असल दस्तावेज भी द्वितीय पक्ष को आज संभला दिये हैं।

अब बेचे हुये भूखण्ड से प्रथम पक्ष फर्म एवं इसके समस्त भागीदारों, उत्तराधिकारियों, स्थानापन्नो, प्रतिनिधियों इत्यादि का कोई सम्बन्ध किसी भी प्रकार का नहीं रहा है और न भविष्य में होगा।

[Signature]
For SHRI BACHA GOVIND BUILDERS
PARTNER

[Signature]
For SHRI BACHA GOVIND BUILDERS
PARTNER

For SHRI BACHA GOVIND BUILDERS

PARTNER

For SHRI BACHA GOVIND BUILDERS

For APASNA PLATINUM REALMART LLP

DESIGNATED PARTNER

For Platinum Realmart LLP

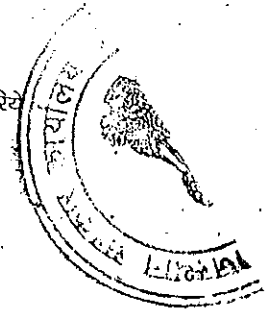
For Platinum Realmart LLP

Designated Partner

Designated Partner

PARTNER

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र
प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र
की मालियत रुपये 40700000
मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक
राशि 59050 पर कमी पंजीयन शुल्क रुपये 50000 कुल रुपये 109050 जरिये
रसीद, संख्या, [2012051007212]
दिनांक [17-5-2012] में जमा किये गये हैं।
अतः दस्तावेज को रुपये 1959150
के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।



(2012051007036) उप पंजीयक, JAIPUR-I
(Sale Deed (Conveyance deed) प्रथम पंजीयन एवं मुद्रांक
जयपुर प्रथम

आज दिनांक 18/5/2012 को
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 672
में पृष्ठ संख्या 94 क्रम संख्या 2012051005365 पर
पंजिबद्ध किया गया तथा अतिरिक्त
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 2683
के पृष्ठ संख्या 515 से 527
पर चरपा किया गया।

(2012051007036)
Sale Deed (Conveyance deed) प्रथम पंजीयन एवं मुद्रांक
जयपुर प्रथम



For Platinum Realmart LLP

Designated Partner

For Platinum Realmart LLP

Designated Partner

अब द्वितीय पक्ष फर्म (गैसर्स उपासना प्लेटिनम रियलमार्ट एल.एल.पी.) उपरोक्त सम्पूर्ण भूखण्ड का एकमात्र स्वामी, अधिकारी व काबिज हो चुका है और द्वितीय पक्ष को इसके सम्बन्ध में प्रत्येक प्रकार से अपने उपयोग में लेने, फायदा उठाने, मंजिल दर मंजिल निर्माण कराने, रहन, विक्रय, बख्शीश व अन्य प्रकार से परिवर्तन एवं हस्तान्तरित करने के सम्पूर्ण स्वत्वाधिकार मालिकाना हक प्राप्त हैं।

बेचे हुये भूखण्ड के सम्बन्ध में आज से पहले का कोई झगड़ा, टन्टा सरकारी, जनसाधारण इत्यादि का बाकी निकलेगा या कोई व्यक्ति, बैंक अथवा सरकार इस विक्रय के विरुद्ध किसी प्रकार की आपत्ति, आक्षेप इत्यादि करेंगे अथवा टैक्सेज, चार्जज, लीज, पेनल्टी इत्यादि का कोई रूपया बाकी निकलेगा तो उन सबका निपटारा प्रथम पक्ष स्वयं अपने खर्चे से करेंगे, द्वितीय पक्ष से कोई सम्बन्ध नहीं होगा, किसी प्रकार की दावेदारी से अथवा स्वामित्व अधिकार की त्रुटि के कारण बेचा हुआ भूखण्ड सम्पूर्ण अथवा इसका कोई अंश व भाग द्वितीय पक्ष के कब्जे या अधिकार से निकल जाये अथवा द्वितीय पक्ष को बेचे हुये भूखण्ड के सम्बन्ध में आज से पहले का प्रथम पक्ष की ओर का कोई रूपया अदा करना पड़े तो द्वितीय पक्ष को अपना दिया हुआ समस्त रूपया हानि, व्यय, हर्जा, खर्चा इत्यादि सहित प्रथम पक्ष से एकमुश्त वसूल करने का पूर्ण अधिकार होगा।

इस विक्रय पत्र द्वारा द्वितीय पक्ष को उक्त भूखण्ड से सम्बन्धित समस्त सरकारी विभागों, जयपुर विकास प्राधिकरण इत्यादि में अपना नाम अंकित करवाने व अपने खर्चे से अपने नाम से बिजली, पानी इत्यादि के कनेक्शन्स लेने का पूर्ण अधिकार होगा।

इस प्रकार प्रथम पक्ष ने उपरोक्त सम्पूर्ण भूखण्ड खसरा नम्बर 799, 800 व 801/1 क्षेत्रफल 15048.35 वर्गगज द्वितीय पक्ष को अंतिम रूप से विक्रय कर दिया है, बेचा हुआ आवासीय भूखण्ड 100 फीट चौड़े रास्ते पर स्थित है जिसकी मार्केट वैल्यू मूल्याधन से अधिक नहीं है।

इस विक्रय पत्र का मुद्रांक शुल्क, पंजीयन शुल्क इत्यादि द्वितीय पक्ष ने

वहन किया है।

उप पंजीयन शुल्क
पंजीयन शुल्क
नगरपुर

For SHRI RADHA BUILDERS

Partner

Partner

For SHRI RADHA BUILDERS

Partner

For UPASNA PLATINUM REALMART LLP

DESIGNATED PARTNER

Designated Partner

For Platinum Realmart LLP

Designated Partner

Partner

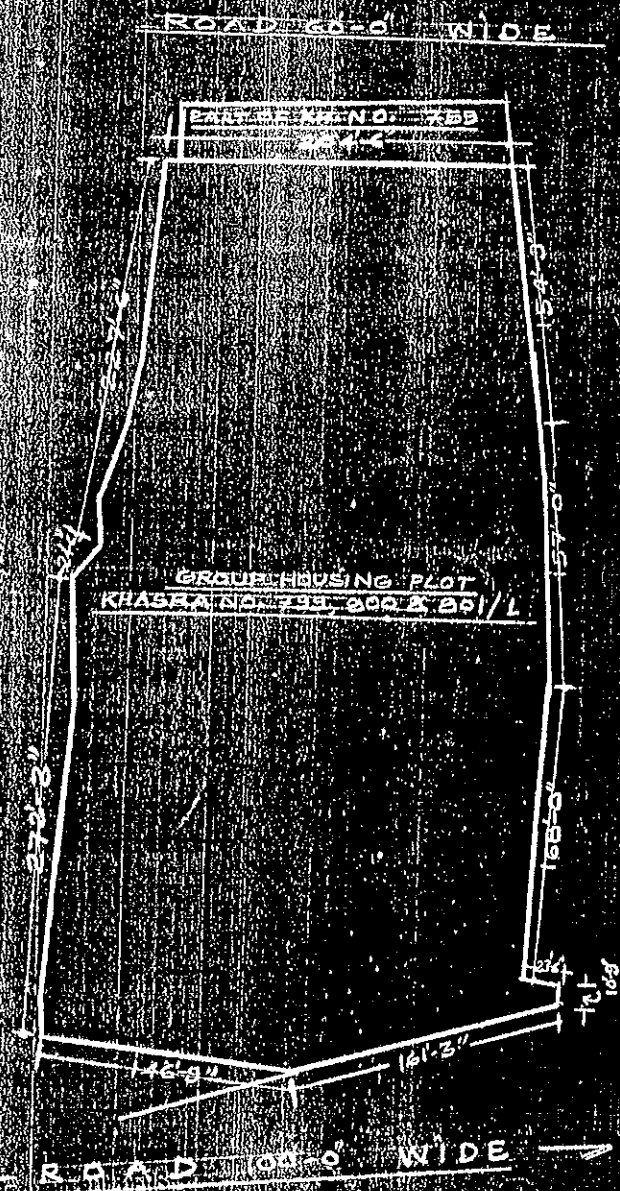
लगातार :

To: Honorable Robert M. La Follette

Washington, D. C.

February 10, 1940

SITE PLAN SHOWING THE GROUP HOUSING PLOT
 KHASRA NO. 799, 800 & 801/L VILLAGE SIRSI
 TEHSIL JALPAIGURI DISTRICT JALPURI



Realmart LLP
 Designated Partner

Realmart LLP
 Designated Partner

TOTAL PLOT AREA = 72581.92 SQ.M.
 = 175048.35 SQ.YDS.
 DEED COLOUR SHOWN THUS

SELLERS SIGN

BUYER SIGNS

आज दिनांक 18/5/2012 को
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 672
में पृष्ठ संख्या 94 क्रम संख्या 2012051005365 पर
पंजिबद्ध किया गया तथा अतिरिक्त
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 2683
के पृष्ठ संख्या 515 से 527
पर चरपा किया गया।

(2012051007036)

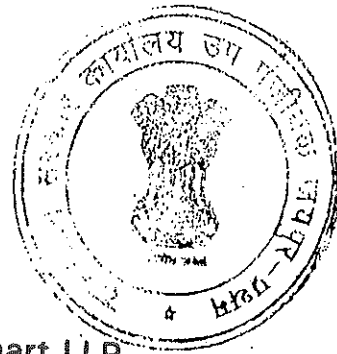
उप पंजीयक, JAIPUR-I

Sale, Deed (Conveyance deed)

उप पंजीयक प्रथम

पंजीयन एवं रद्दांक

जयपुर प्रभाग



For Platinum Realmart LLP

Designated Partner

For Platinum Realmart LLP

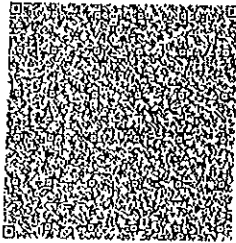
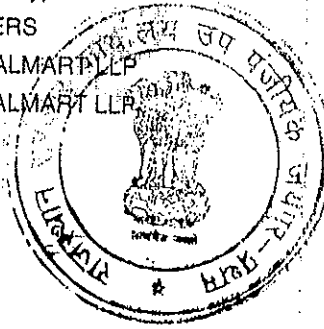
Designated Partner.



INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp

Certificate No. : IN-RJ00298118521230K
 Certificate Issued Date : 16-May-2012 05:40 PM
 Account Reference : SHCIL (FI)/ rjshcil01/ RAMBAGH/ RJ-JP
 Unique Doc. Reference : SUBIN-RJRJSHCIL0100307417352071K
 Purchased by : UPASNA PLATINUM REALMART LLP
 Description of Document : Article 21 Sale Deed
 Property Description : KH NO 799, 800,801/1, SIRSI ROAD, JAIPUR
 Consideration Price (Rs.) : 4,07,00,000
 (Four Crore Seven Lakh only)
 First Party : RADHA GOVIND BUILDERS
 Second Party : UPASNA PLATINUM REALMART LLP
 Stamp Duty Paid By : UPASNA PLATINUM REALMART LLP
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 19,00,000
 (Nineteen Lakh only)



Please write or type below this line.....

For SHCIL RADHA GOVIND BUILDERS
 Partner

Partner

For UPASNA PLATINUM REALMART LLP
 Designated Partner

For SHCIL RADHA GOVIND BUILDERS
 Partner

Partner

0000614200

Statutory Alert:

The authenticity of the Stamp Certificate can be verified at Authorized Collection Centers (ACCs), SHCIL Offices and Sub-registrar Offices (SROs).
 The Contact Details of ACCs, SHCIL Offices and SROs are available on the SHCIL website.

For Platinum Realmart LLP For Platinum Realmart LLP

Designated Partner

Designated Partner

10. Minimum Balance LP

11. Minimum Balance LP